



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i zaštitu okoliša

KLASA: 402-01/26-01/155
URBROJ: 2198-1-9-26-5
Zadar, 21. srpnja 2026. g.

GRADONAČELNIKU GRADA ZADRA

PREDMET: Prijedlog Cjenika dimnjačarskih usluga

PRAVNI TEMELJ: Odluka o obavljanju dimnjačarskih poslova, članak 16., stavak 1. („Glasnik Grada Zadra“, broj 16/13)
Zakon o zaštiti potrošača, članak 26., stavak 2. („Narodne novine“, broj 19/22, 59/23, 59/26),
Statut Grada Zadra, članak 36. („Glasnik Grada Zadra“ broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21, 14/23 – pročišćeni tekst)

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** Gradonačelnik Grada Zadra

PREDLAGATELJ: Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša

IZVJESTITELJ: Hrvoje Marić, pročelnik Upravnog odjela

MATERIJAL IZRADIO: Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša

Obrazloženje

U 2026. godini ističu četverogodišnji ugovori za koncesije za dimnjačarske usluge te je potrebno provesti novi postupak davanja koncesija za iduće četverogodišnje razdoblje.

Koncesionari naknadu za obavljanje dimnjačarskih poslova ostvaruju sukladno cjeniku dimnjačarskih usluga kojeg sukladno članku 16., stavku 1. Odluke o dimnjačarskim uslugama donosi Gradonačelnik Grada Zadra.

Postojeći Cjenik dimnjačarskih usluga koji je trenutno u primjeni donesen je 2014. godine („Glasnik Grada Zadra“, broj 3/14), izražen je u kunama a cijene od tada nisu promijenjene.

S obzirom na dugo vremensko razdoblje, inflacijska kretanja kao i promijene cijena na tržištu, postojeći Cjenik potrebno je staviti izvan snage i donijeti novi cjenik.

U cilju izrade što kvalitetnijeg prijedloga novog cjenika, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, organizirao je sastanke s Udruženjem obrtnika Zadar i samim dimnjačarima. Prilikom izrade cjenika razmatrani su prijedlozi dimnjačara te je provedena usporedba s cjenicima drugih gradova.



Također, temeljem članka 26., stavka 2. *Zakona o zaštiti potrošača*, jedinica lokalne samouprave koja odlučuje o pravima i obvezama potrošača - korisnika javnih usluga dužna je osnovati savjetodavno tijelo u čijem radu sudjeluje i predstavnik udruge za zaštitu potrošača te na transparentan, objektivan i nediskriminirajući način, nakon mišljenja savjetodavnog tijela, donositi odluke koje se odnose na zaštitu prava potrošača - korisnika javnih usluga.

Slijedom navedenog, održana je i sjednica Savjetodavnog tijela za zaštitu potrošača javnih usluga na kojoj se raspravljalo o predmetnom zahtjevu te je dato pozitivno Mišljenje koje se zajedno sa Zapisnikom s održane sjednice prilaže u privitku. Od ukupno pet članova Savjetodavnog tijela, četiri člana su bila nazočna, pri čemu su tri člana dala pozitivno mišljenje dok je jedan član - predstavnik Udruge za zaštitu potrošača, bio suzdržan.

Prijelaznim i završnim odredbama prijedloga cjenika utvrđuje se da isti stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Zadra a ugovori o koncesiji koji su sklopljeni prije stupanja na snagu novog cjenika dovršiti će se prema Cjeniku dimnjačarskih usluga („Glasnik Grada Zadra“, broj 3/14) koji je bio na snazi u vrijeme sklapanja istih.

Slijedom navedenog, daje se gradonačelniku Grada Zadra na razmatranje i odlučivanje Cjenik dimnjačarskih usluga.

PROČELNIK

Hrvoje Maric



Temeljem članka 16., stavka 1. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Glasnik Grada Zadra“, broj 16/13), članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21, 14/23 - pročišćeni tekst) i pozitivnog mišljenja Savjetodavnog tijela za zaštitu potrošača javnih usluga od 16. srpnja 2026. godine **KLASA: 402-01/26-01/155, URBROJ: 2198-1-01-26-3, Gradonačelnik Grada Zadra, dana 24. srpnja 2026. godine, donosi**

C J E N I K DIMNJAČARSKIH USLUGA

Šifra	Naziv	Jedinica mjere //	Jedinična cijena (eur) //
1.	Dimnjačarski poslovi u obiteljskim kućama do P+2 kata		
1.1.	Čišćenje dimnjaka - obračun po dimnjaku	kom	15,00
Specifikacija za šifru 1.1.			
pod čišćenjem dimnjaka podrazumijeva se upotreba osnovnog dimnjačarskog alata za uklanjanje nečistoća s dimovodne cijevi sukladno pozitivnim propisima			
1.2.	Vađenje čađe iz sabirnice dimnjaka	kom	9,00
Specifikacija za šifru 1.2.			
obuhvaća čišćenje nečistoća iz sabirača dimnjaka i spremanje istih u namjensku vreću za smeće.			
1.3.1.	Spaljivanje naslaga smole u dimnjaku	h	20,00
Specifikacija za šifru 1.3.1.			
smola u dimnjaku zapaljuje se plamenikom plinske boce, dok gori, dimnjak se kontrolira na čitavost kroz cijelu vertikalnu i održava se njegova prohodnost metalnom kuglom na lancu, nakon izgaranja dimnjak se detaljno čisti i nakupina čađe vadi se iz sabirača u metalne kante. Nakon izvršenog spaljivanja izdaje se potvrda o stanju dimnjaka i dozvola za loženje.			
1.3.2.	Mehaničko skidanje naslaga smole u dimnjaku	h	25,00
Specifikacija za šifru 1.3.2.			
smola u dimnjaku skida se namjenskim vitlom s elektromotorom za skidanje naslaga smole iz dimnjaka, nakon skidanja smole dimnjak se detaljno čisti i nakupina čađe vadi se iz sabirača u namjensku vreću za smeće. Nakon izvršenog skidanja smole izdaje se potvrda o stanju dimnjaka i dozvola za loženje.			
1.4.1.	Pregled dimnjaka s izdavanjem nalaza po ložištu u obiteljskim kućama mlađim od 35 godina - obračun po dimnjaku	kom	15,00
1.4.2.	Pregled dimnjaka s izdavanjem nalaza po ložištu u obiteljskim kućama starijim od 35 godina - obračun po dimnjaku	kom	25,00
1.4.3.	Izvanredni pregled dimnjaka s izdavanjem nalaza po ložištu - obračun po dimnjaku	kom	10,00
Specifikacija za šifre 1.4.1., 1.4.2. i 1.4.3.			
- pod pregledom dimnjaka podrazumijeva se vizualni pregled, u kojeg je uključeno utvrđivanje položaja i veličine pukotina te drugih oštećenja bitnih za očuvanje tehničkih svojstava dimnjaka, te usklađenost uređaja za loženje i dimnjaka. Pod pregledom se podrazumijeva utvrđivanje je li dimnjak izgrađen sukladno pozitivnim propisima. - Izvanredni pregled dimnjaka provodi se prije svake promjene uređaja za loženje ili promjene goriva, nakon svakog izvanrednog događaja koji može utjecati na tehnička svojstva dimnjaka ili izaziva sumnju u uporabljivost dimnjaka, te po inspekcijskom nadzoru.			

• nalaz se izdaje po dimnjaku s pripadajućim ložištima i korisnicima. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku dimnjaka u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati. • izvodi se primjenom normi HRN EN 13216-1, HRN EN 1859																												
1.5.	Pregled i čišćenje priključka na dimnjaku s evidentiranjem uređaja za loženje - obračun po priključku	kom	6,00																									
Specifikacija za šifru 1.5. • pod pregledom priključka podrazumijeva se vizualni pregled, u kojeg je uključeno utvrđivanje pozicije i ispravnosti priključka i priključne dimovodne cijevi (cijev koja spaja ložište s dimnjakom) • pod čišćenjem priključka podrazumijeva se uklanjanje nečistoća s priključka i iz priključne dimovodne cijevi																												
1.6.	Pregled uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova s izdavanjem nalaza - obračun po ložištu	kom	20,00																									
Specifikacija za šifru 1.6. • pod pregledom uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova podrazumijeva se pregled vodova za dovod zraka za izgaranje i za odvod plinova izgaranja plinskih ložišta vrste "C" prema Tehničkom propisu za plinske instalacije HSUP - P 600 izdanje 2002. Pregledom se utvrđuje je li uređaj ili otvor za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova izveden sukladno uputi proizvođača ložišta, Tehničkom propisu za plinske instalacije HSUP - P 600 i ostalim pozitivnim propisima. Pregledom se također, putem uređaja za mjerenje emisije dimnih plinova, utvrđuje koncentracija kisika u uređaju ili otvoru za opskrbu zrakom za izgaranje. • nalaz se izdaje po uređaju ili otvoru za opskrbu zrakom za izgaranje i odvodu dimnih plinova s pripadajućim ložištima i korisnicima. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku dimnjaka u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati.																												
1.7.1.	Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka instrumentom - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	33,00																									
1.7.2.	Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 1.7.1. cijena se dodatno uvećava po priključku - obračun po priključku	kom	8,00																									
Specifikacija za šifre 1.7.1. i 1.7.2. • ispitivanje nepropusnosti dimnjaka obavlja se instrumentom koji može izmjeriti nepropusnost dimnjaka i usporediti nepropusnost s niže navedenim dopuštenim stopama propuštanja sukladno normi HRN EN 1443, instrument na kraju mjerenja daje ocjenu zadovoljava li dimnjak ili ne. <table> <tr> <th>Opis sistema</th><th>Tip</th><th>Ispitni tlak</th><th>Dopuštena stopa propuštanja po m²</th></tr> <tr> <td rowspan="2">Podtlačni dimnjak</td><td>N1</td><td>40 Pa</td><td>7,20 m³/h</td></tr> <tr> <td>N2</td><td>20 Pa</td><td>10,80 m³/h</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Pretlačni ispušni sistemi</td><td>P1</td><td>200 Pa</td><td>0,36 l/min</td></tr> <tr> <td>P2</td><td>200 Pa</td><td>7,20 l/min</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Visokotlačni ispušni sistemi</td><td>H1</td><td>5000 Pa</td><td>0,36 l/min</td></tr> <tr> <td>H2</td><td>5000 Pa</td><td>7,20 l/min</td></tr> </table>				Opis sistema	Tip	Ispitni tlak	Dopuštena stopa propuštanja po m ²	Podtlačni dimnjak	N1	40 Pa	7,20 m ³ /h	N2	20 Pa	10,80 m ³ /h	Pretlačni ispušni sistemi	P1	200 Pa	0,36 l/min	P2	200 Pa	7,20 l/min	Visokotlačni ispušni sistemi	H1	5000 Pa	0,36 l/min	H2	5000 Pa	7,20 l/min
Opis sistema	Tip	Ispitni tlak	Dopuštena stopa propuštanja po m ²																									
Podtlačni dimnjak	N1	40 Pa	7,20 m ³ /h																									
	N2	20 Pa	10,80 m ³ /h																									
Pretlačni ispušni sistemi	P1	200 Pa	0,36 l/min																									
	P2	200 Pa	7,20 l/min																									
Visokotlačni ispušni sistemi	H1	5000 Pa	0,36 l/min																									
	H2	5000 Pa	7,20 l/min																									
1.8.1.	Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka dimnim patronama - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	20,00																									

1.8.2.	Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 1.8.1. cijena se dodatno uvećava po priključku - obračun po priključku	kom	5,00
Specifikacija za šifre 1.8.1. i 1.8.2. • ispitivanje nepropusnosti dimnjaka obavlja se namjenskim dimnim patronama kod kojih se vizualno utvrđuje prodor dima kroz pukotinu na zidu dimnjaka i osjeti se specifičan miris dima.			
1.9.	Vizualni pregled dimnjaka kamerom s izdavanjem nalaza - obračun po dimnjaku	kom	50,00
Specifikacija za šifru 1.9. • vizualni pregled dimnjaka kamerom obavlja se namjenskom kamerom za snimanje dimnjaka s ciljem utvrđivanja čitavosti dimovodne cijevi i utvrđivanja točne pozicije oštećenja • nalaz se izdaje po dimnjaku. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku dimnjaka u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati. • Koncesionar snimku dimnjaka mora trajno čuvati.			
1.10.	Mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru	kom	18,00
Specifikacija za šifru 1.10. • mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru obavlja se pomoću uređaja s digitalnim prikazom			
1.11.1.	Čišćenje pojedinačnih ložišta i ložišta za centralno grijanje snage do 20 kW - obračun po ložištu	kom	10,00
1.11.2.	Čišćenje pojedinačnih ložišta i ložišta za centralno grijanje snage od 20 od 50 kW - obračun po ložištu	kom	18,00
Specifikacija za šifre 1.11.1. i 1.11.2. • obuhvaća mehaničko čišćenje nečistoća iz ložišta upotrebom osnovnog dimnjačarskog alata i spremanje istih u namjensku vreću za smeće.			
1.12.	Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod ložišta snage manje od 50 kW - obračun po ložištu	kom	15,00
Specifikacija za šifru 1.12. • pregled se obavlja uređajem za mjerenje emisije dimnih plinova • nalaz se izdaje po ložištu. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku ložišta u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati.			
1.13.	Pregled s utvrđivanjem zacrnjenja otpadnog plina i dimnog broja kod ložišta snage manje od 50 kW - obračun po ložištu	kom	6,00
Specifikacija za šifru 1.13. • zacrnjenje otpadnog plina (Ringelmanova ljestvica) utvrđuje se pomoću Ringelmanova stakla • dimni broj (Bacharachova ljestvica) utvrđuje se pomoću čadne pumpe			
2.	Dimnjačarski poslovi u stambenim i stambeno-poslovnim zgradama	//	//
2.1.1.	Čišćenje dimnjaka koji se koristi u zgradi do 7 katova - obračun po dimnjaku	kom	30,00
2.1.2.	Čišćenje dimnjaka koji se koristi u zgradi preko 7 katova - obračun po dimnjaku	kom	35,00
Specifikacija za šifre 2.1.1. i 2.1.2. • pod čišćenjem dimnjaka podrazumijeva se upotreba osnovnog dimnjačarskog alata za uklanjanje nečistoća s dimovodne cijevi sukladno pozitivnim propisima			

2.2.	Vađenje čađe iz sabirnice dimnjaka	kom	10,00
Specifikacija za šifru 2.2. obuhvaća čišćenje nečistoća iz sabirača dimnjaka i spremanje istih u namjensku vreću za smeće.			
2.3.1.	Spaljivanje naslaga smole u dimnjaku	h	20,00
Specifikacija za šifru 2.3.1. smola u dimnjaku zapaljuje se plamenikom plinske boce, dok gori, dimnjak se kontrolira na čitavost kroz cijelu vertikalnu i održava se njegova prohodnost metalnom kuglom na lancu, nakon izgaranja dimnjak se detaljno čisti i nakupina čađe vadi se iz sabirača u metalne kante. Nakon izvršenog spaljivanja izdaje se potvrda o stanju dimnjaka i dozvola za loženje.			
2.3.2.	Mehaničko skidanje naslaga smole u dimnjaku	h	25,00
Specifikacija za šifru 2.3.2. smola u dimnjaku skida se namjenskim vitlom s elektromotorom za skidanje naslaga smole iz dimnjaka, nakon skidanja smole dimnjak se detaljno čisti i nakupina čađe vadi se iz sabirača u namjensku vreću za smeće. Nakon izvršenog skidanja smole izdaje se potvrda o stanju dimnjaka i dozvola za loženje.			
2.4.1.	Pregled dimnjaka s izdavanjem nalaza po ložištu u zgradama mlađim od 35 godina - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	20,00
2.4.2.	Pregled dimnjaka s izdavanjem nalaza po ložištu u zgradama starijim od 35 godina - obračun po dimnjaku	kom	35,00
2.4.3.	Izvanredni pregled dimnjaka s izdavanjem nalaza po ložištu - obračun po dimnjaku	kom	20,00
Specifikacija za šifre 2.4.1., 2.4.2. i 2.4.3. - pod pregledom dimnjaka podrazumijeva se vizualni pregled, u kojeg je uključeno utvrđivanje položaja i veličine pukotina te drugih oštećenja bitnih za očuvanje tehničkih svojstava dimnjaka, te usklađenost uređaja za loženje i dimnjaka. Pod pregledom se podrazumijeva utvrđivanje je li dimnjak izgrađen sukladno pozitivnim propisima. - Izvanredni pregled dimnjaka provodi se prije svake promjene uređaja za loženje ili promjene goriva, nakon svakog izvanrednog događaja koji može utjecati na tehnička svojstva dimnjaka ili izaziva sumnju u uporabljivost dimnjaka, te po inspekcijskom nadzoru. - nalaz se izdaje po dimnjaku s pripadajućim ložištima i korisnicima. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku dimnjaka ili upravitelju zgrade u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati. - izvodi se primjenom normi HRN EN 13216-1, HRN EN 1859			
2.5.	Pregled i čišćenje priključka na dimnjaku s evidentiranjem uređaja za loženje - obračun po priključku	kom	10,00
Specifikacija za šifru 2.5. - pod pregledom priključka podrazumijeva se vizualni pregled, u kojeg je uključeno utvrđivanje pozicije i ispravnosti priključka i priključne dimovodne cijevi (cijev koja spaja ložište s dimnjakom) - pod čišćenjem priključka podrazumijeva se uklanjanje nečistoća s priključka i iz priključne dimovodne cijevi			
2.6.	Pregled uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova s izdavanjem nalaza - obračun po ložištu	kom	35,00

Specifikacija za šifru 2.6.

- pod pregledom uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova podrazumijeva se pregled vodova za dovod zraka za izgaranje i za odvod plinova izgaranja plinskih ložišta vrste "C" prema Tehničkom propisu za plinske instalacije HSUP - P 600 izdanje 2002. Pregledom se utvrđuje je li uređaj ili otvor za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova izveden sukladno uputi proizvođača ložišta, Tehničkom propisu za plinske instalacije HSUP - P 600 i ostalim pozitivnim propisima. Pregledom se također, putem uređaja za mjerenje emisije dimnih plinova, utvrđuje koncentracija kisika u uređaju ili otvoru za opskrbu zrakom za izgaranje.
- nalaz se izdaje po uređaju ili otvoru za opskrbu zrakom za izgaranje i odvodu dimnih plinova s pripadajućim ložistima i korisnicima. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku dimnjaka ili upravitelju zgrade u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati.

2.7.1.	Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka instrumentom - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	40,00
2.7.2.	Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 2.7.1. cijena se dodatno uvećava po priključku - obračun po priključku	kom	5,00

Specifikacija za šifre 2.7.1. i 2.7.2.

- ispitivanje nepropusnosti dimnjaka obavlja se instrumentom koji može izmjeriti nepropusnost dimnjaka i usporediti nepropusnost s niže navedenim dopuštenim stopama propuštanja sukladno normi HRN EN 1443, instrument na kraju mjerenja daje ocjenu zadovoljava li dimnjak ili ne.

Opis sistema	Tip	Ispitni tlak	Dopuštena stopa propuštanja po m ²
Podtlačni dimnjak	N1	40 Pa	7,20 m ³ /h
	N2	20 Pa	10,80 m ³ /h
Pretlačni ispušni sistemi	P1	200 Pa	0,36 l/min
	P2	200 Pa	7,20 l/min
Visokotlačni ispušni sistemi	H1	6000 Pa	0,36 l/min
	H2	5000 Pa	7,20 l/min

2.8.1.	Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka dimnim patronama - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	25,00
2.8.2.	Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 2.8.1. cijena se dodatno uvećava po priključku - obračun po priključku	kom	5,00

Specifikacija za šifre 2.8.1. i 2.8.2.

- ispitivanje nepropusnosti dimnjaka obavlja se namjenskim dimnim patronama kod kojih se vizualno utvrđuje prodor dima kroz pukotinu na zidu dimnjaka i osjeti se specifičan miris dima.

2.9.1.	Vizualni pregled dimnjaka kamerom s izdavanjem nalaza u zgradi do 7 katova - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	40,00
2.9.2.	Vizualni pregled dimnjaka kamerom s izdavanjem nalaza u zgradi iznad 7 katova - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	45,00

Specifikacija za šifre 2.9.1. i 2.9.2.

- vizualni pregled dimnjaka kamerom obavlja se namjenskom kamerom za snimanje dimnjaka s ciljem utvrđivanja čitavosti dimovodne cijevi i utvrđivanja točne pozicije oštećenja

• nalaz se izdaje po dimnjaku. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku dimnjaka ili upravitelju zgrade u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati. • Koncesionar snimku dimnjaka mora trajno čuvati.			
2.10.	Mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru	kom	18,00
Specifikacija za šifru 2.10. • mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru obavlja se pomoću uređaja s digitalnim prikazom			
2.11.1.	Čišćenje pojedinačnih ložišta i ložišta za centralno grijanje snage do 20 kW - obračun po ložištu	kom	13,00
2.11.2.	Čišćenje pojedinačnih ložišta i ložišta za centralno grijanje snage od 20 od 50 kW - obračun po ložištu	kom	18,00
Specifikacija za šifre 2.11.1. i 2.11.2. • obuhvaća mehaničko čišćenje nečistoća iz ložišta upotrebom osnovnog dimnjačarskog alata i spremanje istih u namjensku vreću za smeće.			
2.12.	Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod ložišta snage manje od 50 kW - obračun po ložištu	kom	18,00
Specifikacija za šifru 2.12. • pregled se obavlja uređajem za mjerenje emisije dimnih plinova • nalaz se izdaje po ložištu. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku ložišta ili upravitelju zgrade u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati.			
2.13.	Pregled s utvrđivanjem zacrnjenja otpadnog plina i dimnog broja kod ložišta snage manje od 50 kW - obračun po ložištu	kom	7,00
Specifikacija za šifru 2.13. • zacrnjenje otpadnog plina (Ringelmanova ljestvica) utvrđuje se pomoću Ringelmanova stakla • dimni broj (Bacharachova ljestvica) utvrđuje se pomoću čadne pumpe			
3.	Dimnjačarski poslovi u poslovnim zgradama	//	//
3.1.1.	Čišćenje dimnjaka i priključnih cijevi promjera do 30 cm - obračun po dužnom metru	m'	8,00
3.1.2.	Čišćenje dimnjaka i priključnih cijevi promjera većeg od 30 cm - obračun po dužnom metru	m'	10,00
3.1.2.1.	Za čišćenje priključnih cijevi fizičkim ulaskom dimnjačara u iste dodatno se naplaćuje - obračun po dužnom metru	m'	12,00
Specifikacija za šifre 3.1.1., 3.1.2. 3.1.2.1. • pod čišćenjem dimnjaka i priključnih cijevi podrazumijeva se upotreba osnovnog dimnjačarskog alata za uklanjanje nečistoća s dimovodne cijevi sukladno pozitivnim propisima			
3.2.	Vađenje čađe iz sabirnice dimnjaka - obračun po komadu	kom	45,00
Specifikacija za šifru 3.2. • obuhvaća čišćenje nečistoća iz sabirača dimnjaka i spremanje istih u namjensku vreću za smeće.			

3.3.1.	Spaljivanje naslaga smole u dimnjaku	h	21,00
Specifikacija za šifru 3.3.1. • smola u dimnjaku zapaljuje se plamenikom plinske boce, dok gori, dimnjak se kontrolira na čitavost kroz cijelu vertikalnu i održava se njegova prohodnost metalnom kuglom na lancu, nakon izgaranja dimnjak se detaljno čisti i nakupina čađe vadi se iz sabirača u metalne kante. Nakon izvršenog spaljivanja izdaje se potvrda o stanju dimnjaka i dozvola za loženje.			
3.3.2.	Mehaničko skidanje naslaga smole u dimnjaku	h	30,00
Specifikacija za šifru 3.3.2. • smola u dimnjaku skida se namjenskim vitlom s elektromotorom za skidanje naslaga smole iz dimnjaka, nakon skidanja smole dimnjak se detaljno čisti i nakupina čađe vadi se iz sabirača u namjensku vreću za smeće. Nakon izvršenog skidanja smole izdaje se potvrda o stanju dimnjaka i dozvola za loženje.			
3.4.1.	Pregled ili izvanredni pregled dimnjaka ukupne visine do 10 m i do Ø 30 cm s izdavanjem nalaza - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	60,00
3.4.2.	Pregled ili izvanredni pregled dimnjaka ukupne visine od 10 m do 20 m i do Ø 30 cm s izdavanjem nalaza - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	70,00
3.4.3.	Pregled ili izvanredni pregled dimnjaka ukupne visine veće od 20 m s izdavanjem nalaza dodatno se naplaćuje - obračun po dužnom metru	m'	10,00
3.4.4.	Pregled ili izvanredni pregled dimnjaka promjera većeg od 30 cm s izdavanjem nalaza dodatno se naplaćuje - obračun po dužnom metru	m'	5,00
Specifikacija za šifre 3.4.1., 3.4.2., 3.4.3. i 3.4.4. • pod pregledom dimnjaka podrazumijeva se vizualni pregled, u kojeg je uključeno utvrđivanje položaja i veličine pukotina te drugih oštećenja bitnih za očuvanje tehničkih svojstava dimnjaka, te usklađenost uređaja za loženje i dimnjaka. Pod pregledom se podrazumijeva utvrđivanje je li dimnjak izgrađen sukladno pozitivnim propisima. • Izvanredni pregled dimnjaka provodi se prije svake promjene uređaja za loženje ili promjene goriva, nakon svakog izvanrednog događaja koji može utjecati na tehnička svojstva dimnjaka ili izaziva sumnju u uporabljivost dimnjaka, te po inspekcijskom nadzoru. • nalaz se izdaje po dimnjaku sa pripadajućim ložištima i korisnicima. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku dimnjaka ili upravitelju zgrade u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati. • Izvanredni pregled dimnjaka provodi se primjenom normi HRN EN 13216-1, HRN EN 1859			
3.5.	Pregled uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova s izdavanjem nalaza - obračun po ložištu	kom	50,00
Specifikacija za šifru 3.5. • pod pregledom uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova podrazumijeva se pregled vodova za dovod zraka za izgaranje i za odvod plinova izgaranja plinskih ložišta vrste „C“ prema Tehničkom propisu za plinske instalacije HSUP – P 600 izdanje 2002. Pregledom se utvrđuje je li uređaj ili otvor za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova izveden sukladno uputi proizvođača ložišta, Tehničkom propisu za plinske instalacije HSUP – P 600 i ostalim pozitivnim propisima. Pregledom se također, putem uređaja za mjerenje emisije dimnih plinova, utvrđuje koncentracija kisika u uređaju ili otvoru za opskrbu zrakom za izgaranje.			

nalaz se izdaje po uređaju ili otvoru za opskrbu zrakom za izgaranje i odvodu dimnih plinova sa pripadajućim ložištima i korisnicima. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku dimnjaka ili upravitelju zgrade u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati.																												
3.6.1.	Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka instrumentom - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	60,00																									
3.6.2.	Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 3.6.1. cijena se dodatno uvećava po priključku - obračun po priključku	kom	8,00																									
Specifikacija za šifre 3.6.1. i 3.6.2. ispitivanje nepropusnosti dimnjaka obavlja se instrumentom koji može izmjeriti nepropusnost dimnjaka i usporediti nepropusnost s niže navedenim dopuštenim stopama propuštanja sukladno normi HRN EN 1443, instrument na kraju mjerenja daje ocjenu zadovoljava li dimnjak ili ne. <table> <tr> <th>Opis sistema</th><th>Tip</th><th>Ispitni tlak</th><th>Dopuštena stopa propuštanja po m²</th></tr> <tr> <td rowspan="2">Podtlačni dimnjak</td><td>N1</td><td>40 Pa</td><td>7,20 m³/h</td></tr> <tr> <td>N2</td><td>20 Pa</td><td>10,80 m³/h</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Pretlačni ispušni sistemi</td><td>P1</td><td>200 Pa</td><td>0,36 l/min</td></tr> <tr> <td>P2</td><td>200 Pa</td><td>7,20 l/min</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Visokotlačni ispušni sistemi</td><td>H1</td><td>5000 Pa</td><td>0,36 l/min</td></tr> <tr> <td>H2</td><td>5000 Pa</td><td>7,20 l/min</td></tr> </table>				Opis sistema	Tip	Ispitni tlak	Dopuštena stopa propuštanja po m ²	Podtlačni dimnjak	N1	40 Pa	7,20 m ³ /h	N2	20 Pa	10,80 m ³ /h	Pretlačni ispušni sistemi	P1	200 Pa	0,36 l/min	P2	200 Pa	7,20 l/min	Visokotlačni ispušni sistemi	H1	5000 Pa	0,36 l/min	H2	5000 Pa	7,20 l/min
Opis sistema	Tip	Ispitni tlak	Dopuštena stopa propuštanja po m ²																									
Podtlačni dimnjak	N1	40 Pa	7,20 m ³ /h																									
	N2	20 Pa	10,80 m ³ /h																									
Pretlačni ispušni sistemi	P1	200 Pa	0,36 l/min																									
	P2	200 Pa	7,20 l/min																									
Visokotlačni ispušni sistemi	H1	5000 Pa	0,36 l/min																									
	H2	5000 Pa	7,20 l/min																									
3.7.1.	Ispitivanje nepropusnosti etažnog dimnjaka dimnim patronama - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	35,00																									
3.7.2.	Za dimnjak s više priključaka pod šifrom 3.7.1. cijena se dodatno uvećava po priključku - obračun po priključku	kom	8,00																									
Specifikacija za šifre 3.7.1. i 3.7.2. ispitivanje nepropusnosti dimnjaka obavlja se namjenskim dimnim patronama kod kojih se vizualno utvrđuje prodor dima kroz pukotinu na zidu dimnjaka i osjeti se specifičan miris dima.																												
3.8.1.	Vizualni pregled dimnjaka (ukupne visine do 10 m i do Ø 30 cm) kamerom s izdavanjem nalaza - obračun po dimovodnoj cijevi	kom	85,00																									
3.8.2.	Vizualni pregled dimnjaka (ukupne visine od 10 m do 20 m i do Ø 30 cm) kamerom s izdavanjem nalaza - obračun po dimnjaku	kom	120,00																									
3.8.3.	Vizualni pregled dimnjaka (ukupne visine veće od 20 m) kamerom s izdavanjem nalaza dodatno se naplaćuje - obračun po dužnom metru	m'	4,00																									
3.8.4.	Vizualni pregled dimnjaka (promjera većeg od 30 cm) kamerom s izdavanjem nalaza dodatno se naplaćuje - obračun po dužnom metru	m'	4,00																									

Specifikacija za sve šifre 3.8.1., 3.8.2., 3.8.3. i 3.8.4.

- vizualni pregled dimnjaka kamerom obavlja se namjenskom kamerom za snimanje dimnjaka s ciljem utvrđivanja čitavosti dimovodne cijevi i utvrđivanja točne pozicije oštećenja
- nalaz se izdaje po dimnjaku. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku dimnjaka ili upravitelju zgrade u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati.
- Koncesionar snimku dimnjaka mora trajno čuvati.

3.9.	Mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru	kom	20,00
------	---	-----	-------

Specifikacija za šifre 3.9.

- mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru obavlja se pomoću uređaja s digitalnim prikazom

3.10.1.	Mehaničko čišćenje ložišta snage do 100 kW - obračun po ložištu	kom	100,00
3.10.2.	Mehaničko čišćenje ložišta snage od 101 do 300 kW - obračun po kW	kW	0,75
3.10.3.	Mehaničko čišćenje ložišta snage od 301 do 500 kW - obračun po kW	kW	0,70
3.10.4.	Mehaničko čišćenje ložišta snage od 501 do 700 kW - obračun po kW	kW	0,60
3.10.5.	Mehaničko čišćenje ložišta snage od 701 do 999 kW - obračun po kW	kW	0,50
3.10.6.	Mehaničko čišćenje ložišta snage iznad 1000 kW - obračun po kW	kW	0,27
3.10.7.	Za ložišta koja se čiste jednom godišnje cijena se uvećava za kompletnu uslugu za koeficijent	koef.	2,00

Specifikacija za šifre 3.10.1. do 3.10.7.

- obuhvaća mehaničko čišćenje nečistoća iz ložišta upotrebom osnovnog dimnjačarskog alata i spremanje istih u namjensku vreću za smeće.

3.10.8.	Strojno mehaničko čišćenje ložišta: stavke pod rednim brojem 3.10.1 do 3.10.6. uvećavaju se za koeficijent	koef	1,20
---------	--	------	------

Specifikacija za šifru 3.10.8.

- obuhvaća strojno mehaničko čišćenje nečistoća iz ložišta upotrebom uređaja za strojno mehaničko čišćenje plameno-dimne strane kotla i spremanje istih u namjensku vreću za smeće.

3.10.9.	Strojno kemijsko čišćenje ložišta: stavke pod rednim brojem 3.10.1 do 3.10.6. uvećavaju se za koeficijent	koef	1,30
---------	---	------	------

Specifikacija za šifru 3.10.9.

- obuhvaća strojno kemijsko čišćenje nečistoća iz ložišta upotrebom visokotlačnog perača za kemijsko čišćenje plameno-dimne strane kotla.

3.10.10.	Konzerviranje ložišta - obračun po ložištu	kom	55,00
----------	---	-----	-------

Specifikacija za šifru 3.10.10.

- obuhvaća nanošenje konzervansa na plameno-dimnu stranu kotla radi korozijske zaštite.

3.11.1.	Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod ložišta snage manje od 100 kW - obračun po ložištu	kom	45,00
3.11.2.	Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod malih ložišta - obračun po ložištu	kom	65,00

3.11.3.	Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod srednjih ložišta - obračun po ložištu	kom	75,00
3.11.4.	Pregled s mjerenjem emisije dimnih plinova kod velikih ložišta - obračun po ložištu	kom	85,00
Specifikacija za šifre 3.11.1., 3.11.2., 3.11.3. i 3.11.4.			
- pregled se obavlja uređajem za mjerenje emisije dimnih plinova - nalaz se izdaje po ložištu. Nalaz se dostavlja korisniku ili vlasniku ložišta ili upravitelju zgrade u pisanom obliku, te po potrebi nadležnim institucijama sukladno pozitivnim propisima. Koncesionar nalaze mora izraditi u elektroničkom ili pisanom obliku i trajno ih čuvati. - mala, srednja i velika ložišta (uređaji za loženje) su (niže navedena podjela ložišta vrijedi za sve stavke ovog Cjenika):			
	UREĐAJ ZA LOŽENJE	KRUTO GORIVO I GORIVO OD BIOMASE	TEKUĆE I PLINSKO GORIVO
	Mali	> 0,1 do 1 MW	> 0,1 do 3 MW
	Srednji	> 1 do 50 MW	> 3 do 50 MW
	Veliki	> 50 MW	> 50 MW
3.12.1.	Pregled s utvrđivanjem zacrnjenja otpadnog plina i dimnog broja kod ložišta snage manje od 100 kW - obračun po ložištu	kom	15,00
3.12.2.	Pregled s utvrđivanjem zacrnjenja otpadnog plina i dimnog broja kod malih ložišta - obračun po ložištu	kom	20,00
3.12.3.	Pregled s utvrđivanjem zacrnjenja otpadnog plina i dimnog broja kod srednjih ložišta - obračun po ložištu	kom	20,00
3.12.4.	Pregled s utvrđivanjem zacrnjenja otpadnog plina i dimnog broja kod velikih ložišta - obračun po ložištu	kom	30,00
Specifikacija za šifre 3.12.1., 3.12.2., 3.12.3. i 3.12.4.			
- zacrnjenje otpadnog plina (Ringelmanova ljestvica) utvrđuje se pomoću Ringelmanova stakla - dimni broj (Bacharachova ljestvica) utvrđuje se pomoću čađne pumpe			
4.	PRILOG CJENIKU	//	//
4.1.	Cijena za jedan norma sat	h	17,00
4.2.	Cijena za norma sat kod poslova koji se izvode na krovu	h	20,00
Specifikacija za šifre 4.1. i 4.2.			
norma sat naplaćuje se za sve ostale dimnjačarske poslove koji nisu predviđeni Cjenikom.			

Napomena: U cijene nije uključen PDV.

Ostale odredbe

U svim jediničnim cijenama dimnjačarskih usluga uključeno je sljedeće:

- Izrada godišnjeg plana pregleda i čišćenja dimnjaka („Odluka“ čl.7.),
- Vođenje evidencije o pregledu i čišćenju dimnjaka („Odluka“ čl.13.),
- Izrada kontrolnih listova zgrade, dimnovodnog objekta i uređaja za loženje („Odluka“ čl.13.).

Navedeno se mora izraditi i voditi u elektroničkom obliku, te trajno čuvati („Odluka“ čl.14.).

Usluga se ima pravo naplatiti prema stvarno utrošenom vremenu ako se usluge iz Cjenika obavljaju:

- izvan redovitog obilaska dimnjačarskog područja
- prema posebnom nalogu komunalnog redara
- na poziv korisnika usluge.

Ako je provedena kontrola pokazala da je potrebno čišćenje, zaračunava se vrijeme samo za čišćenje.

Ako se usluge iz Cjenika obavljaju po zahtjevu korisnika izvan radnog vremena ili za vrijeme državnih praznika i blagdana, ima se pravo zaračunati stvarni trošak.

Ako dimnjačar vrši usluge na otocima i naseljima koji pripadaju Gradu Zadru (Petrčane i Kožino) izvan redovnog čišćenja, a na poziv stranke, putne troškove i dnevnice posebno zaračunava prema važećim propisima.

Za odvoz čađe na deponij iz poslovnih zgrada ima se pravo zaračunati stvarni trošak deponiranja materijala uz obavezni dokaz o deponiranju (račun).

Na opravdani prigovor korisnika usluge na izvršenu uslugu područni dimnjačar se mora odazvati u roku od 24 sata, uslugu izvršiti prema dogovoru i bez naplate.

Pregled dimnjaka nakon vatrogasne intervencije korisnika koji redovito održava dimovodni kanal ne naplaćuje se. Korisniku koji neredovito održava dimovodni kanal naplatiti će se pregled dimnjaka. O izvršenim vatrogasnim intervencijama na dimovodnim kanalima koncesionar će biti izvješten od vatrogasne službe.

Prijelazne i završne odredbe

Ovaj Cjenik dimnjačarskih usluga stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Zadra.

Ugovori o koncesiji koji su sklopljeni prije stupanja na snagu ovog Cjenika dovršiti će se prema Cjeniku dimnjačarskih usluga („Glasnik Grada Zadra“, broj 3/14) koji je bio na snazi u vrijeme sklapanja istih.

KLASA: 402-01/26-01/155

URBROJ: 2198-1-02-26-6

Zadar, 24. srpnja 2026.

GRADONAČELNIK

Šime Erlić

