

Temeljem članka 9. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Glasnik Grada Zadra br. 1/12 i 2/20), te Zapisnika Povjerenstva za provedbu javnog natječaja, **Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja, dana 20. svibnja 2026. godine, d o n o s i**

**ODLUKU**  
**o dodjeli poslovnog prostora u zakup**  
**po provedenom Natječaju objavljenom u**  
**dnevniku "Zadarski list" od 09. svibnja 2026. godine**

**Članak 1.**

Poslovni prostori navedeni u Natječaju dodjeljuju se u zakup:

**Društvu "LEUT ŽMAN" d.o.o., Žman, Sali**, poslovni prostor pod rednim brojem 2, u Zadru, Lj. Posavskog 10, površine **70 m<sup>2</sup>**, koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na kat.čest. 4871 k.o. Zadar, po ponuđenoj cijeni od **15,50 EUR/m<sup>2</sup> mjesečno, bez uračunatog PDV-a**, na rok zakupa od 5 (pet) godina.  
Radi osiguranja plaćanja zakupnine za ostatak ugovornog razdoblja, zakupnik je dužan dostaviti bjanko zadužnice solemnizirane kod Javnog bilježnika u iznosu zakupnine za cijelo razdoblje trajanja zakupa.

**Članak 2.**

Zakupnik je dužan sklopiti Ugovor o zakupu za navedeni poslovni prostor s Gradom Zadrom u roku od 30 (trideset) dana, od dana primitka ove Odluke.

**Članak 3.**

Poslovni prostor iz članka 1., je potrebno staviti u funkciju najkasnije u roku od 30 dana, računajući od dana početka vremena trajanja Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

**Članak 4.**

Zabranjuje se davanje poslovnog prostora u podzakup.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Na ovu Odluku sudionik Javnog natječaja ima pravo prigovora Gradonačelniku Grada Zadra, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ove Odluke.

**KLASA:** 372-01/26-01/05  
**URBROJ.:** 2198-1-06-1-26-9  
**Zadar, 20. svibnja 2026.g.**

**PREDSJEDNICA POVJERENSTVA**

**Tijana Buterin, dipl.iur.**

