



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/26-01/05
URBROJ: 2198/01-5/5-26-2
Zadar, 26. veljače 2026. godine

GRADONAČELNIKU
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Centra za odgoj, obrazovanje, rehabilitaciju i smještaj osoba s posebnim potrebama „Mocire“

PRAVNI TEMELJ: Zakon o prostornom uređenju, čl. 114. st.1. i čl. 135. st.1. („Narodne novine“, broj 155/25) (u daljnjem tekstu Zakon)
Statut Grada Zadra, članak 36. („Glasnik Grada Zadra“, broj 09/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 ,3/21 i 14/23-pročišćeni tekst)

NADLEŽNOST: Gradonačelnik Grada Zadra

PREDLAGATELJ: Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

IZVJESTITELJ: Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch., Pročelnik

MATERIJAL IZRADIO: Odsjek za prostorno uređenje

Obrazloženje

Postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Centra za odgoj, obrazovanje, rehabilitaciju i smještaj osoba s posebnim potrebama „Mocire“ („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/04), (u daljnjem tekstu Plan) pokrenut je na temelju zahtjeva Upravnog odjela za odgoj i školstvo Grada Zadra, koji je utvrdio potrebu za izmjenom planskog okvira radi realizacije proširenja OŠ Voštarnica kao zahvata od javnog interesa.

Plan je na snazi od 2004. godine te je u potpunosti realiziran. Nakon donošenja i provedbe Plana, pojavila se potreba za proširenjem kapaciteta OŠ Voštarnica, a važeće odredbe utvrđene Planom ograničavaju mogućnost funkcionalnog proširenja. Stoga je potrebno omogućiti fleksibilnije planiranje proširenja škole u skladu s važećim Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08-ispravak, 10/08-ispravak, 21/10 - pročišćeni tekst, 16/11, 2/16, 6/16 - ispravak, 13/16,4/17 - pročišćeni tekst,



14/19, 14/23 - pročišćeni tekst „Narodne novine“, br. 62/24 - Presuda VUS RH), a bez ograničenja koja proizlaze iz Plana.

Stavljanjem Plana izvan snage omogućit će se učinkovitije i racionalnije upravljanje prostorom, pojednostavljenje administrativnih postupaka te brža realizacija zahvata od javnog interesa.

U odnosu na sve navedeno kao i na činjenicu da Zakon detaljni plan uređenja kao kategoriju plana više ne prepoznaje, ocjenjuje se da je Plan moguće ukinuti.

Čl. 135. st.1. Zakona propisano je se odredbe zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo stavljanje izvan snage, a čl. 114., st. 1. Zakona propisano je da izrada prostornog plana započinje stupanjem na snagu odluke o izradi prostornog plana. Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Zadra da priloženi prijedlog Odluke razmotri i usvoji.

 PROČELNIK 

Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



Temeljem članka članka 114. stavka 1. i članka 135. st.1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 155/25 i članka 36. Statuta Grada Zadra („*Glasnik Grada Zadra*“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 - pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **3. ožujka 2026.** godine, **d o n o s i**

O D L U K U

**o provođenju postupka stavljanja izvan snage
Detaljnog plana uređenja Centra za odgoj, obrazovanje,
rehabilitaciju i smještaj osoba s posebnim potrebama „Mocire“**

Članak 1.

- (1) Ovom Odlukom pristupa se stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Centra za odgoj, obrazovanje, rehabilitaciju i smještaj osoba s posebnim potrebama „Mocire“ („*Glasnik Grada Zadra*“, broj 9/04), (u daljnjem tekstu: Plan).
- (2) Nositelj postupka stavljanja Plana izvan snage je Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo.

I. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 2.

- (1) Zakonom o prostornom uređenju („*Narodne novine*“, broj 155/25), (u daljnjem tekstu: Zakon), člankom 135. st.1. određeno je da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.
- (2) Postupak stavljanja izvan snage Plana započinje stupanjem na snagu Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage sukladno članku 114. Zakona, dok je sadržaj Odluke određen člankom 115. Zakona.

II. RAZLOZI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 3.

- (1) Postupak stavljanja Plana izvan snage pokrenut je na temelju zahtjeva Upravnog odjela za odgoj i školstvo Grada Zadra, koji je utvrdio potrebu za izmjenom planskog okvira radi realizacije proširenja OŠ Voštarnica kao zahvata od javnog interesa.
- (2) Plan je na snazi od 2004. godine te je u potpunosti realiziran.
- (3) Nakon donošenja i provedbe Plana, pojavila se potreba za proširenjem kapaciteta OŠ Voštarnica, a važeće odredbe utvrđene Planom ograničavaju mogućnost funkcionalnog proširenja. Stoga je potrebno omogućiti fleksibilnije planiranje proširenja škole u skladu s važećim Prostornim planom uređenja Grada Zadra („*Glasnik Grada Zadra*“, broj: 4/04, 3/08, 4/08 - ispravak, 10/08 - ispravak, 21/10 - pročišćeni tekst, 16/11, 2/16, 6/16 - ispravak, 13/16, 4/17 - pročišćeni tekst, 14/19, 14/23 - pročišćeni tekst „*Narodne novine*“, br. 62/24 - Presuda VUS RH), a bez ograničenja koja proizlaze iz Plana.
- (4) Stavljanjem Plana izvan snage omogućit će se učinkovitije i racionalnije upravljanje prostorom, pojednostavljenje administrativnih postupaka te brža realizacija zahvata od javnog interesa.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Postupak stavljanja izvan snage provodi se za obuhvat utvrđen Planom.

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

- (1) Prostor unutar obuhvata Plana, sukladno istom predstavlja objekt javne i društvene namjene oznake (D3) - školska i predškolska te je realiziran u potpunosti.
- (2) Prostor unutar obuhvata Plana sukladno Prostornom planu uređenja Grada Zadra („*Glasnik Grada Zadra*“, broj: 4/04, 3/08, 4/08-*ispravak*, 10/08 - *ispravak*, 21/10 - *pročišćeni tekst*, 16/11, 2/16, 6/16 - *ispravak*, 13/16, 4/17 - *pročišćeni tekst*, 14/19, 14/23 - *pročišćeni tekst* „*Narodne novine*“, broj 62/24 - *Presuda VUS RH*) predstavlja površinu, javne i društvene namjene oznake (D5) - školska.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 6.

Postupkom stavljanja Plana izvan snage omogućiti će se brža i efikasnija prilagodba Centra postojećim i budućim potrebama jer će se ista projektirati sukladno Prostornom planu uređenja Grada Zadra („*Glasnik Grada Zadra*“, broj: 4/04, 3/08, 4/08- *i spravak*, 10/08 - *ispravak*, 21/10 - *pročišćeni tekst*, 16/11, 2/16, 6/16 - *ispravak*, 13/16, 4/17 - *pročišćeni tekst*, 14/19, 14/23 - *pročišćeni tekst*, „*Narodne novine*“, broj 62/24 - *Presuda VUS RH*)

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 7.

- (1) Za provedbu postupka stavljanja plana izvan snage nisu potrebne posebne stručne podloge.
- (2) Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba za posebnom strategijom, studijom ili drugim dokumentom propisanim posebnim zakonom, ista će se pribaviti sukladno Zakonu i posebnom zakonu.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 8.

Za provedbu postupka stavljanja plana izvan snage nisu potrebna posebna stručna rješenja.

**VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA,
KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA
IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA
KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE**

Članak 9.

- (1) Tijela i osobe koje sudjeluju u postupku stavljanja plana izvan snage te kojima se upućuje posebna obavijest o provođenju postupka:
1. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Braće Vranjanina 11, Zadar
 2. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Ulica Božidara Petranovića 8, Zadar,
 3. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Zadar, I. Smiljanića 3, Zadar,
 4. Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, Zadar,
 5. HEP – ODS d.o.o. - DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
 6. VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire Brusine 16, Zadar,
 7. EVN Croatia Plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
 8. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
 9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, Ulica Josipa bana Jelačića 30, Zadar,
 10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Murvička ulica 9, Zadar,
 11. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
 12. NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1, Zadar
- (2) Ako se tijekom postupka stavljanja izvan snage Plana ukaže potreba, u postupak se mogu uključiti i drugi sudionici.
- (3) Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za stavljanje izvan snage Plana, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

IX. ROK ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 10.

Za stavljanje izvan snage Plana planiraju se sljedeći rokovi:

1. dostava zahtjeva za stavljanje izvan snage Plana javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u stavljanju izvan snage Plana – rok od 15 dana od dostave poziva za dostavu zahtjeva,
2. javna rasprava o stavljanju izvan snage plana – u trajanju od 15 dana,
3. izrada Izvješća o javnoj raspravi u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
4. po izradi Izvješća o javnoj raspravi izradit će se Konačni prijedlog odluke o stavljanju Plana izvan snage,
5. Konačni prijedlog odluke uputit će se Gradskom vijeću Grada Zadra na donošenje.

X. IZVORI FINANCIRANJA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 11.

Sve troškove vezane za stavljanje izvan snage Plana snositi će Grad Zadar.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA: 350-01/26-01/05

URBROJ: 2198-1-02-26-3

Zadar, 3. ožujka 2026.

GRADONAČELNIK

Šime Erlić, v.r.