



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR

Upravni odjel za kulturu i šport

KLASA: 612-01/26-01/04

URBROJ: 2198-1-12-26-12

Zadar, 30. rujna 2026. godine

GRADONAČELNIKU GRADA ZADRA

PREDMET: Prijedlog Odluke o odabiru i sufinanciranju uređenja pročelja i dvorišta građevina na području kulturno povijesne cjeline grada Zadra temeljem Javnog poziva.

PRAVNI TEMELJ: Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi – članak 19.a, stavak 2., alineja 1 („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) Statut Grada Zadra - članak 36. („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23- pročišćeni tekst)

NADLEŽNOST : Gradonačelnik Grada Zadra

PREDLAGATELJ: Povjerenstvo za provedbu Javnog poziva

IZVJESTITELJ: Dina Bušić, pročelnica UO za kulturu i šport

MATERIJAL PRIPREMILA: Zrinka Brkan Klarin, voditeljica Odsjeka za kulturnu baštinu

Obrazloženje

Grad Zadar objavio je 3. travnja 2026. godine *Javni poziv za sufinanciranje uređenja pročelja i dvorišta građevina na području kulturno-povijesne cjeline grada Zadra* (u daljnjem tekstu: Javni poziv). Ovim programom Grad nastoji potaknuti stanovnike i vlasnike građevina u staroj gradskoj jezgri na uređenje građevina te im pružiti financijsku pomoć pri provedbi radova. Maksimalni iznos sufinanciranja koji Grad Zadar može dodijeliti iznosi najviše 85 % ukupnih prihvatljivih troškova obnove po građevini, ali ne više od 30.000,00 EUR s PDV-om.

Odlukom Gradonačelnika (KLASA: 612-01/26-01/04; URBROJ: 2198-1-02-26-3) od dana 23. veljače 2026. godine osnovano je Povjerenstvo za pripremu i provedbu Javnog poziva sufinanciranja uređenja pročelja i dvorišta građevina na području kulturno povijesne cjeline Grada Zadra (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo). Zadaće Povjerenstva su da po provedbi razdoblja prijava izvrši pregled pristiglih prijava i provjeru dokumentacije za prijavu, izradi zapisnik o otvaranju i ocjeni prijava, predloži korisnike sredstava te izvrši terenski pregled zgrada ukoliko je potrebno.



Rok za dostavu prijava bio je do 15. rujna 2026. godine, nakon čega se sastalo Povjerenstvo koje je na sastanku održanom 21. rujna 2026. godine utvrdilo da je na natječaj unutar roka **pristiglo 10 prijava**. Administrativnom provjerom pristigle dokumentacije i usporedbom sa uvjetima Javnog poziva utvrđeno je kako je u nekim slučajevima potrebna dopuna dokumentacije. Sastavljen je Zapisnik sa sjednice Povjerenstva (KLASA: 612-01/26-01/04, URBROJ: 2198-1-02-26-10) te je određen termin za sljedeću sjednicu, nakon isteka roka od 8 dana.

Na drugoj sjednici Povjerenstva, koja je održana 30. rujna 2026. godine, pregledana je sva naknadno dostavljena dokumentacija i o tome je sastavljen Zapisnik (KLASA: 612-01/26-01/04, URBROJ: 2198-1-02-26-11). Na sjednici je utvrđeno kako je **sedam prijava uredno i kompletno**, dok su tri prijave manjkave jer im nedostaje Uporabna dozvola, ali su sva tri prijavitelja podnijela zahtjev te je Uporabna dozvola u postupku ishođenja.

Povjerenstvo je predložilo odabir potpunih i urednih prijava za sufinanciranje te sklapanje Ugovora o sufinanciranju sa sljedećim prijaviteljima:

- **Zajednica suvlasnika na adresi Braće Bersa 7 (predstavnik Loris Grabovac) na iznos 29.472,00 eura**
- **Zajednica suvlasnika na adresi Elizabete Kotromanić 7 i 9 (predstavnik Radoslav Inić) na iznos 28.220,00 eura**
- **Zajednica suvlasnika na adresi Špire Brusine 10 (predstavnik Josip Šikić) na iznos 30.000,00 eura**
- **Zajednica suvlasnika na adresi Federica Grisogona 5 (predstavnik Nenad Marčina), na iznos 23.800,00 eura**
- **Lovro Batković, adresa H. V. Hrvatinića 6, na iznos 18.782,82 eura**
- **Zajednica suvlasnika na adresi Don Ive Prodana 4a (Maja Meštrov) na iznos 6.672,50 eura**
- **Zajednica suvlasnika na adresi Poljana Šime Budinića 2 (Zdenko Peroš) na iznos 19.968,92 eura**

S tim u svezi, Povjerenstvo predlaže donijeti Odluku o odabiru i sufinanciranju. Predlaže se razmotriti i prihvatiti Odluku u privitku.

PROČELNICA

Dina Bušić, mag. muzikolog.



Na temelju članka 19.a, st. 2., alineje 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/2 3- pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **1. listopada 2026.** godine, **d o n o s i**

ODLUKU

1. Odobrava se sufinanciranje uređenja pročelja i dvorišta građevina na području kulturno-povijesne cjeline grada Zadra temeljem provedenog **Javnog poziva za sufinanciranje uređenja pročelja i dvorišta građevina na području kulturno-povijesne cjeline grada Zadra** (u daljnjem tekstu: Javni poziv) objavljenog 3. travnja 2026. godine, prema prijedlogu Povjerenstva za pripremu i provedbu Javnog poziva sufinanciranja uređenja pročelja i dvorišta građevina na području kulturno povijesne cjeline grada Zadra (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) te u okviru predviđenih financijskih sredstava podnositeljima prijava kako slijedi:

Red. br.	Prijavitelj i predstavnik	Adresa građevina	Prihvaćeni iznos sufinanciranja
1.	Zajednica suvlasnika, Loris Grabovac	Braće Bersa 7	29.472,00 eura
2.	Zajednica suvlasnika, Radoslav Inić	Elizabete Kotromanić 7 i 9	28.220,00 eura
3.	Zajednica suvlasnika, Josip Šikić	Špire Brusine 10	30.000,00 eura
4.	Zajednica suvlasnika, Nenad Marčina	Federica Grisogona 5	23.800,00 eura
5.	Lovro Batković	H. V. Hrvatinića 6	18.782,82 eura
6.	Zajednica suvlasnika, Maja Meštrov	Don Ive Prodana 4a	6.672,50 eura
7.	Zajednica suvlasnika, Zdenko Peroš	Poljana Šime Budinića 2	19.968,92 eura

2. S korisnicima sredstava iz točke 1. ove Odluke sklopit će se Ugovor o sufinanciranju uređenja pročelja i dvorišta građevine kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze.

3. Korisnicima sredstava iz točke 1. ove Odluke sufinancirat će se do 85% prihvatljivih sredstava odnosno najviše do iznosa utvrđenog u točki III. stavku 1. Javnog poziva sukladno odredbama ugovora o korištenju sredstava Grada Zadra.

4. Sredstva iz točke 3. ove Odluke teretit će **razdjel 080, aktivnost A1037-07 Zaštita obnova i očuvanje kulturne baštine, poziciju I76, odjeljak 3811 Sufinanciranje obnove dvorišta i fasada na Poluotoku, Proračuna Grada Zadra za 2026. godinu.**

5. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 612-01/26-01/04

URBROJ: 2198-1-02-26-13

Zadar, 1. listopada 2026.

GRADONAČELNIK

Šime Erlić, v.r.