



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za gospodarenje
gradskom imovinom

KLASA: 372-01/21-01/22
URBROJ: 2198-1-06-1-26-67
Zadar, 3. lipnja 2026. godine

GRADONAČELNIKU GRADA ZADRA

PREDMET: Prijedlog Zaključka o dodjeli zamjenskog poslovnog prostora HP-Hrvatskoj pošti d.d. na Premudi, čest. zem. 5962/2 k.o. Premuda,

PRAVNI TEMELJ: - čl. 36. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 – pročišćeni tekst)

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Gradonačelnik

MATERIJAL IZRADIO: UO za gospodarenje gradskom imovinom

IZVJESTITELJ: Pročelnik

Obrazloženje:

Mjesni odbor otoka Premude obratio se Gradu Zadru sa zamolbom za dodjelom privremenog zamjenskog poslovnog prostora poštanskom uredu. Naime, zbog planirane sanacije zgrade Društvenog doma Premuda, u sklopu koje djeluje ured Hrvatske pošte, nadležni mjesni odbor uputio je zamolbu za dodjelom zamjenskog prostora kako bi se osigurao nesmetani radi poštanskog ureda za vrijeme trajanja radova.

Obzirom da je Grad Zadar vlasnik nekretnine oznake čest. zem. 5962/2 k.o. Premuda, predlaže se u predmetnoj nekretnini dodijeliti jedan prazan ured u prizemlju zgrade ukupne površine 17 m² te sklopiti ugovor o zakupu sa HP-Hrvatskom poštom d.d. pod istim uvjetima pod kojima je sklopljen i trenutno važeći ugovor o zakupu. Slijedom svega naprijed navedenog predlaže se kao uvodno.



Na temelju članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 - pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **9. lipnja 2026.** godine, **d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. HP - Hrvatskoj pošti d.d., OIB: 87311810356, Poštanska ulica 9, Velika Gorica, na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, KLASA: 372-01/21-01/22, UR.BROJ: 2198/01-2-21-40 od 12. studenog 2021. Godine, sklopljenog između HP-Hrvatske pošte d.d. i Grada Zadra, **odjeljuje se u zakup zamjenski poslovni prostor na otoku Premudi**, Premuda br. 95., u prizemlju zgrade izgrađene na čest. zem. 5962/2 k.o. Premuda, ukupne površine 17 m².

2. Poslovni prostor iz točke 1. ovog Zaključka **daje se u zakup na vrijeme do završetka postupka sanacije** - izvođenja i okončanja građevinskih radova na zgradi Društvenog doma Premuda, adresa Premuda br. 87, izgrađenoj na čest. zem. 5911 k.o. Premuda, u kojoj se ured HP-Hrvatske pošte izvorno nalazi, uz obvezu plaćanja zakupnine u visini od **0,13 EUR/m²** (slovima: trinaesturocenti), **u koju cijenu nije uključen PDV.**

3. Odobrava se sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora iz točke 1. ovog Zaključka.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 372-01/21-01/22
URBROJ: 2198-1-02-26-68

Zadar, 9. lipnja 2026.

GRADONAČELNIK

Šime Erlić, v.r.