



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za gospodarenje
gradskom imovinom

KLASA: 372-01/26-01/08
URBROJ: 2198-1-06-1-26-2
Zadar, 28. travnja 2026. godine

GRADONAČELNIKU GRADA ZADRA

Predmet: Prijedlog zaključka o sklapanju Ugovora o korištenju poslovnog prostora na otoku Premudi, na prvom katu zgrade izgrađene na kat. čest. 5409 k.o. Premuda, površine 65,00 m²

Pravni temelj: Čl. 17. Odluke o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama („Glasnik Grada Zadra“, broj: 4/16) i čl. 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23-pročišćeni tekst)

Nadležnost za donošenje: Gradonačelnik Grada Zadra

Predlagatelj: Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom

Materijal pripremio: Marko Dubovac

Izvjestitelj: PROČELNIK

Predlaže se Gradonačelniku Grada Zadra priloženi prijedlog Zaključka usvojiti.



IZVJEŠĆE

Grad Zadar, kao davatelj, i Udruga „Društvo Premujana“, kao korisnik, dana 04. siječnja 2017. sklopili su Ugovor o korištenju poslovnog prostora, KLASA: 372-01/13-01/01, URBROJ: 2198/01-1/4-13-53, potvrđen od strane javnog bilježnika Davora Miškovića iz Zadra, poslovni broj: OV-199/2017 od 17. siječnja 2017.

Navedeni Ugovor bio je sklopljen temeljem članka 19. Odluke o dodjeli gradskih prostora udrugama („Glasnik Grada Zadra“ br. 4/2016 – u daljnjem tekstu: Odluka), na određeno vrijeme od 5 (pet) godina, od 04. siječnja 2017. do 04. siječnja 2022., a radi se o poslovnom prostoru u Lučici Krijal, na otoku Premudi, u vlasništvu Grada Zadra, koji se nalazi na prvom katu zgrade izgrađene na kat. čest. 5409 k.o. Premuda, ukupne površine 65,00 m², a koji prostor Udruga „Društvo Premujana“ je koristila za provođenje aktivnosti za opće dobro za koje su registrirani.

Odredbom članka 17. Odluke propisano je da se gradski prostor dodijeljen temeljem Odluke, može ponovno dodijeliti na korištenje na rok od daljnjih pet godina, bez provođenja javnog natječaja za dodjelu, pod uvjetom da je korisnik dodijeljeni gradski prostor koristio sukladno ugovoru i uredno izvršavao ugovorne obveze, te i dalje ima potrebu za tim prostorom.

Slijedom navedenog, obzirom da je korisnik dodijeljeni gradski prostor koristio sukladno ugovoru i uredno izvršavao svoje ugovorne obveze te izrazio daljnju potrebu za predmetnim prostorom, potrebno je sklopiti novi Ugovor o korištenju poslovnog prostora, pa se predlaže donošenje zaključka što se u prilogu dostavlja.

Temeljem članka 17. Odluke o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/16) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 - pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **5. svibnja 2026.** godine, **d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. Udruzi „Društvo Premujana“, OIB: 64547068545, **daje se na korištenje poslovni prostor** u vlasništvu Grada Zadra, koji se nalazi **na otoku Premudi, na prvom katu zgrade izgrađene na kat. čest. 5409 k.o. Premuda, površine 65,00 m².**

2. Prostor iz točke 1. ovog Zaključka daje se na korištenje **na razdoblje od 5 (pet) godina**, uz obvezu plaćanja naknade u visini od **0,13 EUR/m²** (slovima: trinaest eurocenti po metru kvadratnom), **u koju cijenu nije uključen PDV.**

3. Sukladno odredbama ovog Zaključka s korisnikom će se zaključiti Ugovor o korištenju poslovnog prostora.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 372-01/26-01/08

URBROJ: 2198-1-02-26-3

Zadar, 5. svibnja 2026.

GRADONAČELNIK

Šime Erlić, v.r.