

Na temelju članka 36. Statuta Grada Zadra ("*Glasnik Grada Zadra*", broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - *pročišćeni tekst*, 3/18, 7/18 - *pročišćeni tekst*, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 - *pročišćeni tekst*), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **2. siječnja 2026.** godine, **d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se zaključivanje Partnerskog sporazuma za 2026. godinu, o utvrđivanju međusobnih prava i obveza projektnih partnera u svrhu održivosti rezultata provedbe projekta „Coworking Zadar“ i ostvarivanja njegovih ciljeva sukladno obvezama preuzetih Grant ugovorom između **Grada Zadra i Udruženja obrtnika Zadar**, prema tekstu Partnerskog sporazuma iz privitka ovog Zaključka.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 300-01/26-01/04

URBROJ: 2198-1-02-26-2

Zadar, 2. siječnja 2026.

GRADONAČELNIK

Šime Erlić, v.r.

Grad Zadar, Narodni trg 1, 23000 Zadar, OIB: 09933651854, zastupan po gradonačelniku Šimi Erliću

i

Udruženje obrtnika Zadar, Špire Brusine 11, 23000 Zadar, OIB: 16020206105, zastupana po predsjedniku Emiliju Bajlu,

(u daljnjem tekstu: projektni partneri)

dana _____ 2026. godine suglasno zaključuju sljedeći

PARTNERSKI SPORAZUM za 2026. godinu

Članak 1. Uvodne odredbe

Projektni partneri prethodno suglasno utvrđuju:

- da su u razdoblju od 14.6.2014. do 13.12.2015. godine, s ciljem povećanja konkurentnosti mikro i malih poduzeća, te poticanja stvaranja radnih mjesta kroz samozapošljavanje, zajedno sa partnerima Zadarskom županijom, Hrvatskom gospodarskom komorom te Razvojnomoj agencijom Zadarske županije ZADRA d.o.o. provodili projekt Coworking Zadar (u daljnjem tekstu: Projekt),
- Projekt su provodili projektni partneri temeljem međusobnog Partnerskog sporazuma od 26. kolovoza 2014. godine i Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava sa Središnjom agencijom za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije – SAFU, kao Ugovornim tijelom, (Ugovor br. IPA2007/HR/16IPO/001-040709 - u nastavku: Grant ugovor) od 13. lipnja 2014. godine,
- Projektom je omogućena rekonstrukcija i opremanje poslovnog prostora u vlasništvu Udruženja obrtnika Zadar veličine 365 m² u ulici Put Murvice 16 u Zadru. Vrijednost građevinskih radova iznosila je 1.891.997,36 kn, a vrijednost ulaganja u opremu iznosila je 584.514,48 kn,
- Temeljem čl. 57. Uredbe Vijeća (EZ) br. 1083/2006 definirana je trajnost namjene prostora u razdoblju od pet godina nakon završetka projekta, slijedom čega su partneri u razdoblju zaključno do 31. prosinca 2020. godine osigurali nepromijenjenu namjenu prostora i održivost projektnih rezultata.
- Glavni rezultat Projekta sadržan je u COIN coworkingu koji je rezultat suradnje svih partnera u provedbi Projekta,
- COIN coworking sastoji se razmjerno od materijalnog ulaganja, tj. infrastrukture i opreme te nematerijalne komponente koju prije svega čini COIN znak (brend), mreža korisnika i potencijalnih korisnika, programi i usluge, postavljeni koncept upravljanja prostorom, organizacijska kultura, imidž i prepoznatljivost COIN-a na nacionalnoj, regionalnoj i europskoj sceni,
- pokretanje i razvoj COIN coworkinga je sastavni dio politike Grada Zadra i Zadarske županije naznačen kroz temeljne strateške dokumente, Županijsku razvojnu strategiju i Strategiju razvoja Grada Zadra, kao i u drugim programskim dokumentima partnera.

Članak 2. Predmet Partnerskog sporazuma

Predmet Partnerskog sporazuma (u daljnjem tekstu: Sporazuma) je utvrđivanje međusobnih prava i obveza projektnih partnera u svrhu daljnje održivosti rezultata provedbe Projekta i ostvarivanja njegovih ciljeva, i nakon protijekaja ugovorne obveze.

Članak 3. Trajanje Sporazuma

Razdoblje trajanja Sporazuma definira se na godinu dana od dana sklapanja istog.

Članak 4.

Prava i obveze svih potpisnika Sporazuma

Projektne partneri potpisom ovog Sporazuma potvrđuju da razumiju i prihvaćaju prava i obveze, osobito:

- a) nastaviti podržavati aktivnosti vezane za ciljeve Projekta, a u skladu s najboljom praksom i principima učinkovitog financijskog upravljanja;
- b) operativno upravljanje COIN coworkingom obavlja vlasnik prostora Udruženje obrtnika Zadar;
- c) promovirati COIN coworking kao rezultat partnerstva i suradnje;
- d) koristiti COIN znak i predstavljati COIN coworking, poštujući prava oba partnera;
- e) doprinostiti razvoju COIN coworkinga kroz razvoj i promociju COIN programa te suradnju na projektima, a što posebno uključuje suradnju na EU i drugim projektima koji su od interesa za COIN coworking;
- f) zajednički sudjelovati u radu te donositi odluke bitne za razvoj i funkcioniranje COIN-a;
- g) zastupati interese i promovirati COIN coworking sukladno programu rada COIN-a.

Članak 5.

Pojedinačna prava i obveze partnera

Udruženje obrtnika Zadar se obvezuje:

- Osigurati korištenje prostora u razdoblju trajanja sporazuma u skladu sa definiranom svrhom projekta,
- Otvoriti poseban pod-račun putem kojega će se obavljati financijsko poslovanje COIN coworking-a,
- Osigurati upravljanje administrativno-financijskim poslovima COIN coworkinga,
- Osigurati partneru Gradu Zadru uvid u administrativno-financijsko poslovanje COIN coworking-a prema potrebi, te putem godišnjeg financijskog izvješća;
- Informirati i promovirati COIN coworking putem izravnih kanala, društvenih mreža i postojećih baza Udruženja obrtnika Zadar,
- Osigurati kadrovsku potporu za potrebe rada COIN coworking-a sukladno mogućnostima, stavljanjem na raspolaganje najmanje 1 osobe, a sukladno organizacijskoj strukturi COIN-a.
- Sukladno svojim mogućnostima donirati financijska sredstva ili opremu za poboljšanje rada COIN coworking-a.

Grad Zadar se obvezuje:

- osiguravati dostatna sredstva koja će omogućiti pokrivanje operativnih troškova COIN coworking-a iskazanih u financijskom planu i godišnjem financijskom izvješću COIN-a. Navedena sredstva će osigurati u vlastitom proračunu, na pozicijama predviđenima za održivost projekta Coworking Zadar, a u skladu s financijskim mogućnostima Grada Zadra,
- Informirati i promovirati COIN coworking putem izravnih kanala, društvenih mreža i postojećih baza Grada Zadra,
- Osigurati kadrovsku potporu za potrebe rada COIN coworking-a sukladno mogućnostima, stavljanjem na raspolaganje najmanje 1 osobe, a sukladno organizacijskoj strukturi COIN-a ili ukoliko nije u mogućnosti osigurati angažman, pokriti trošak angažmana vanjskog suradnika;
- Sukladno svojim mogućnostima donirati sredstva ili opremu za poboljšanje rada COIN coworking-a.

Članak 6.

Posebna prava potpisnika Sporazuma

Projektom partneru Udruženju obrtnika Zadar će se omogućiti posebne pogodnosti za njihovo članstvo u vidu snižene cijene do 30 % na sve pakete usluga COIN coworking-a. Procedure za ostvarenje ove pogodnosti biti će definirane Uvjetima o korištenju COIN coworkinga.

Projektom partnerima omogućuje se besplatno korištenje Multimedijalne i Velike dvorane za njihove potrebe sukladno rasporedu korištenja.

Projektni partneri imaju pravo na korištenje odgovarajućeg zajedničkog prostora bez naknade, a za potrebe rada osoba angažiranih u COIN coworkingu te za čuvanje i arhiviranje pripadajuće dokumentacije.

Članak 7. Zajednička uloga i obveze partnera

Partneri ravnopravno sudjeluju u donošenju slijedećih odluka koje se odnose na upravljanje COIN-om:

- o odabiru voditelja COIN coworkinga;
- o organizacijskoj strukturi potrebnoj za funkcioniranje COIN-a;
- o angažiranju osoba za potrebe rada COIN-a;
- o Uvjetima korištenja COIN-a;
- o Programu rada COIN-a;
- o usvajanju Izvješća o radu i financijskog izvješća COIN-a;
- o upotrebi COIN znaka, vizualnih oznaka i svih ostalih obilježja COIN-a, uz praćenje javnog prezentiranja i vidljivosti COIN-a u javnosti.

Članak 8. Raskid Partnerskog sporazuma

Projektni partneri pridržavaju pravo raskida Partnerskog sporazuma u slučaju izmjena u zakonodavstvu koje u velikoj mjeri utječu na funkcioniranje i opstanak partnerskih institucija.

Članak 9. Rješavanje sporova

Projektni partneri se obvezuju da će eventualne sporove i nesporazume koji bi nastali u svezi provedbe ovog Sporazuma rješavati sporazumno.

Članak 10. Završne odredbe

Ovaj Sporazum sastavljen je u 4 istovjetna primjerka, od kojih svakom partneru pripadaju po dva primjerka.

KLASA: 300-01/26-01/04
URBROJ: 2198-1-02-26-

Grad Zadar
Gradonačelnik Šime Erlić

Potpis

Udruženje obrtnika Zadar
Predsjednik Emilijo Bajlo

Potpis