

Na temelju članka 19.a, stavka 2., alineje 10. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 - pročišćeni tekst), Akcijskog plana energetske i klimatski održivog razvitka Grada Zadra (SECAP) („Glasnik Grada Zadra“, broj 7/21) i Akcijskog plana energetske učinkovitosti Grada Zadra za razdoblje 2022. - 2024. godine („Glasnik Grada Zadra“, broj 14/22), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **28. studenog 2024. godine, d o n o s i**

ODLUKU

1. Odobrava se objava Natječaja za sufinanciranje energetske obnove obiteljskih kuća na administrativnom području Grada Zadra za 2024. godinu, prema tekstu koji se nalazi u prilogu ove Odluke.

2. Sredstva za provedbu Natječaja iz točke 1. ove Odluke, teretit će razdjel 060, aktivnost A1058-01, poziciju 345, odjeljak 3721 Naknade građanima i kućanstvima u novcu Proračuna Grada Zadra za 2024. i projekcija za 2025. godinu, u ukupnom iznosu do 80.000,00 eura.

3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 351-01/24-01/72

URBROJ: 2198-1-02-24-2

Zadar, 28. studenog 2024.

GRADONAČELNIK

Branko Dukić, v.r.

Temeljem članka 19.a, stavka 2., alineje 10. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 – pročišćeni tekst), Akcijskog plana energetske i klimatski održivog razvitka Grada Zadra (SECAP) („Glasnik Grada Zadra“, br. 7/21) i Akcijskog plana energetske učinkovitosti Grada Zadra za razdoblje 2022. - 2024. godine („Glasnik Grada Zadra“, br. 14/22), **Gradonačelnik Grada Zadra** objavljuje sljedeći

NATJEČAJ
za sufinanciranje energetske obnove obiteljskih kuća
na administrativnom području Grada Zadra za 2024. godinu

I. Predmet Natječaja

Predmet Natječaja za sufinanciranje energetske obnove obiteljskih kuća na administrativnom području Grada Zadra za 2024. godinu (*u daljnjem tekstu: Natječaj*) je javno prikupljanje prijava za dodjelu bespovratnih sredstava Grada Zadra radi **sufinanciranja mjera energetske obnove postojećih obiteljskih kuća na administrativnom području Grada Zadra** (*u daljnjem tekstu: mjere*). Administrativno područje Grada Zadra obuhvaća naselja Babindub, Brgulje, Crno, Ist, Kožino, Mali Iž, Molat, Olib, Petrcane, Premudu, Ravu, Silbu, Veli Iž, Zadar i Zapuntel.

Postojeća obiteljska kuća u smislu Natječaja (*u daljnjem tekstu: obiteljska kuća*) je:

- **izgrađena temeljem građevinske dozvole** ili drugog odgovarajućeg akta sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“, br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i **svaka druga koja je navedenim ili posebnim zakonom s njom izjednačena te nije dograđivana ili mijenjana u odnosu na akt koji dokazuje njenu zakonitost** (ukoliko se radi o upravnom aktu, isti mora biti izvršan, tj. mora imati klauzulu izvršnosti ili pravomoćnosti)
- **koja zadovoljava jedan od dva navedena uvjeta:**
 - **ima najviše tri stambene jedinice**
 - **ima građevinsku bruto površinu manju ili jednaku 600 m²** (podatak se provjerava iz osnovnih podataka o prijavi i energetske certifikata)
- **u kojoj je više od 50 % bruto podne površine namijenjeno za stanovanje.**

Mjere prihvatljive za sufinanciranje u smislu Natječaja:

- A. nabava i ugradnja solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje**
- B. povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice**
- C. zamjena stolarije vanjske ovojnice**
- D. izgradnja fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju, u samostalnom (off-grid) ili mrežnom radu**
- E. nabava i ugradnja kotla/peći na drvenu biomasu**
- F. nabava i ugradnja dizalice topline za grijanje potrošne tople vode i grijanje i hlađenje prostora ili za grijanje potrošne tople vode i grijanje prostora ili za grijanje potrošne tople vode.**

Mjera povećanja toplinske zaštite ovojnice može se provoditi i na obiteljskim kućama koje nemaju fasadu, a koje su izgrađene prije 21. lipnja 2011. godine na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta te na svakoj drugoj zgradi koja je prema Zakonu o gradnji ili posebnim zakonom s njom izjednačena, a na kojoj su izvedeni svi građevinski i drugi radovi (*pripremni, zemljani, konstrukterski, instalaterski, završni te ugradnja građevnih proizvoda, postrojenja ili opreme*).

Obiteljska kuća može biti i pojedinačno nepokretno kulturno dobro ili se nalaziti u kulturno-povijesnoj cjelini koja je zaštićeno kulturno dobro, u kojem slučaju je prije započinjanja radova na energetskej obnovi od nadležnog tijela potrebno pribaviti prethodno odobrenje ili potvrdu kojom se utvrđuje da je glavni projekt izrađen sukladno posebnim uvjetima zaštite kulturnog dobra¹.

Fizička osoba može prijaviti na ovaj Natječaj **jednu, više ili sve od navedenih mjera za sufinanciranje** pri čemu **ponude izvođača dostavlja za svaku mjeru posebno**, a sve ostale obvezne dokumente iz točke V. Natječaja u jednom primjerku.

Predmet Natječaja nisu:

- **zgrade koje imaju upravitelja** sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17)
- **obiteljske kuće:**
 - kojima se rekonstrukcijom mijenjala građevinska neto površina
 - za koje je pokrenut postupak legalizacije odnosno koje su u postupku ishodaenja Rješenja o izvedenom stanju, do okončanja istog
 - u kojima je suvlasnik pravna osoba
 - koje ne zadovoljavaju pojam "postojeće obiteljske kuće" u smislu ovog Natječaja.

Na temelju pristiglih prijava i utvrđenih kriterija izvršit će se odabir obiteljskih kuća za **sufinanciranje mjera od strane Grada Zadra u ukupnom iznosu do 80.000,00 eura**, do isteka sredstava.

II. Korisnici sredstava Grada Zadra

Pravo na korištenje sredstava Grada Zadra po ovom Natječaju može ostvariti **fizička osoba** koja:

1. dostavi prijavu za sufinanciranje mjera
2. posjeduje obiteljsku kuću na administrativnom području Grada Zadra
3. je punoljetna, fizička osoba koja ima prebivalište na adresi predmetne obiteljske kuće
4. posjeduje odgovarajući pravomoćni akt koji je dokaz da je predmetna obiteljska kuća postojeća
5. je vlasnik/suvlasnik predmetne obiteljske kuće
6. dostavi suglasnost svih suvlasnika za provedbu mjera
7. ulaže vlastita sredstva

¹ Sukladno članku 61.b Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22)

8. sklopi s Gradom Zadrom ugovor o sufinanciranju energetske obnove predmetne obiteljske kuće.

Pravo na korištenje sredstava po ovom Natječaju nemaju one fizičke osobe koje su već ostvarile pravo na sufinanciranje Grada Zadra, Zadarske županije ili Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za istu namjenu na istoj obiteljskoj kući, kao ni ostali suvlasnici iste obiteljske kuće za koju je ostvareno sufinanciranje za istu namjenu.

Iznimno, za mjeru B. povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice ukoliko je korisnik ostvario sufinanciranje Grada Zadra, Zadarske županije ili Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za jednu ili više podmjera a), b), c) ili d) ima pravo na korištenje sredstava po ovom Natječaju za podmjeru za koju nije ostvario sufinanciranje.

Iznimka od odredbe stavka 2. ove točke Natječaja su suvlasnici iste obiteljske kuće koja je etažirana, a koji prijavljuju mjeru za koju se utvrdi da nije potrebna suglasnost ostalih suvlasnika (npr. mjera zamjene stolarije vanjske ovojnice koju planiraju ugraditi na svoj dio obiteljske kuće i dr.) uz uvjet da ista nije već sufinancirana od strane Grada Zadra, Zadarske županije ili Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

III. Sredstva Grada Zadra za sufinanciranje

Fizička osoba sukladno ovom Natječaju može ostvariti **bespovratna sredstva Grada Zadra za prihvatljive troškove ulaganja (s PDV-om) za sljedeće mjere:**

- A. nabavu i ugradnju solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje** u iznosu do 40 % prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) po obiteljskoj kući ali ne više od 2.123,56 eura
- B. povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice** u iznosu do 40 % prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) po obiteljskoj kući ali ne više od 5.308,91 euro
- C. zamjenu stolarije vanjske ovojnice** u iznosu do 40 % prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) po obiteljskoj kući ali ne više od 5.308,91 euro
- D. izgradnju fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju, u samostalnom (off-grid) ili mrežnom radu** u iznosu do 40 % prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) po obiteljskoj kući ali ne više od 4.247,13 eura
- E. nabavu i ugradnju kotla/peći na drvenu biomasu** u iznosu do 40 % prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) po obiteljskoj kući ali ne više od 3.185,35 eura
- F. nabavu i ugradnju dizalice topline za grijanje potrošne tople vode i grijanje i hlađenje prostora ili za grijanje potrošne tople vode i grijanje prostora ili za grijanje potrošne tople vode** u iznosu do 40 % prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) po obiteljskoj kući ali ne više od 4.247,13 eura

Za trošak provedbe energetskog pregleda, izrade Izvješća i energetskog certifikata nakon energetske obnove obiteljske kuće fizička osoba može ostvariti bespovratna sredstva Grada Zadra u iznosu do 40 % prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) pri čemu prihvatljivi troškovi iznose najviše 1 euro po m² građevinske bruto površine obiteljske kuće.

Troškove pojedine mjere koji su viši od navedenog korisnici sredstava snose sami.

Za prijavu za sufinanciranje potrebno je izraditi Izvješće o energetske pregledu obiteljske kuće i energetski certifikat prije energetske obnove².

Za obiteljske kuće koje već imaju važeći energetski certifikat i Izvješće o energetske pregledu nije potrebno izrađivati novi energetski certifikat i Izvješće o energetske pregledu prije energetske obnove, ukoliko na obiteljskoj kući nisu primjenjivane mjere energetske obnove u razdoblju nakon izdavanja energetskog certifikata.

Iznos raspoloživih sredstava Grada Zadra po ovom Natječaju osiguran je u Proračunu Grada Zadra za 2024. godinu i projekciji za 2025. godinu, a iznosi 80.000,00 eura.

Broj obiteljskih kuća kojima će se dodijeliti bespovratna sredstva Grada Zadra odredit će se temeljem bodovne liste sukladno kriterijima iz točke VI. ovog Natječaja i raspoloživih sredstava.

IV. Prihvatljivi troškovi ulaganja

Prihvatljivi troškovi ulaganja sukladno ovom Natječaju su troškovi koji se odnose na nabavu i ugradnju materijala i opreme za provođenje mjera **nastali od 2024. godine** što se dokazuje datumom izdavanja računa³ za:

- A. nabavu i ugradnju solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje:** sunčani toplinski pretvarači (*kolektori*) stupnja korisnog djelovanja najmanje 70 %, njihovi nosači, spremnici tople vode, oprema sunčanog kruga (*oprema za automatsku regulaciju, pumpna grupa – cirkulacijska pumpa, ekspanzijska posuda i ventili-zaporni, nepovratni i sigurnosni, izolirani cjevovod i pribor za postavljanje*), oprema kruga potrošne vode (*komplet za ulaz hladne vode u spremnik, izolirani razvod tople vode do izljevniha mjesta, uključujući recirkulaciju,...*) izolirani razvod grijanja, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala oprema za pravilan rad sustava te građevinski radovi za ugradnju navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja,...*)
- B. povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice grijanog prostora** na koeficijent prolaska topline U (W/m^2K):
 - a) **$\leq 0,25$ za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18^\circ C$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru** (*podrumu, garaži, krovni pokrov-crijep, šindra, ravni krov, zeleni krov, kosi krov, krovna konstrukcija-drvena, čelična, betonska, krovni paneli, toplinska izolacija, estrih, hidroizolacija, oblaganje podgleda-gips, karton ploče, drvo, limarski radovi-opšavi, oluci, građevinska skela, zidarski, građevinski, limarski i ličilački popravci*),

² Energetsko certificiranje zgrade uključuje provedbu energetskog pregleda zgrade i izdavanje energetskog certifikata, a provodi se sukladno Zakonu o gradnji, Pravilniku o energetske pregledu zgrade i energetskom certificiranju („Narodne novine“, br. 88/17, 90/20, 1/21 i 45/21) te u skladu s propisima i Metodologijom provođenja energetskog pregleda važećom u vrijeme kada je certifikat izrađen, uvažavajući zahtjeve trenutno važećeg Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinske zaštiti u zgradama („Narodne novine“, br. 128/15, 70/18, 73/18, 86/18 i 102/20). Proračun svih potrebnih vrijednosti za izračun energetskog svojstva zgrade te izrade energetskog certifikata, provodi se sukladno Algoritmu za izračun energetskih svojstava zgrada. Metodologija i Algoritam dostupni su na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/6706>.

³ Račun obvezno mora biti izdan od strane izvođača radova i mora obvezno uključivati trošak materijala, opreme i usluge izvođenja radova odnosno puštanja u rad sustava. Nije prihvatljivo da korisnik sam kupuje materijal ili opremu, a izvođač samo izvodi radove. Iznimka je nabava i ugradnja peći na drvenu biomasu gdje korisnik može sam kupiti peć, a potom izvođač ugraditi istu odnosno pustiti je u rad, u kojem slučaju korisnik mora priložiti račun/e za kupnju peći i račun/e izvođača za ugradnju i puštanje u rad iste.

- b) **≤0,40 za vanjski zid grijanog prostora** (*etecs fasadni sustav-komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja), ventilirana fasada-komplet, fasadni paneli-komplet, sustav za unutarnje oblaganje vanjskih zidova – komplet, termo žbuka, vanjske klupčice, toplinska izolacija sokla-komplet (prekinuti toplinski most), građevinska skela, zidarski, građevinski, limarski i ličilački popravci*)
- c) **≤0,45 za pod prema tlu i ukopane dijelove i ukopane dijelove grijanog prostora** (*estrih, toplinska izolacija, hidroizolacija*)
- d) **≤0,55 za zid (strop) prema negrijanim prostorijama i negrijanom stubištu temperature više od 0°C** (*sustavi za unutarnje oblaganje zidova – komplet, slojevi poda od nosive konstrukcije do završne podne obloge – komplet, oblaganje podgleda - komplet*)

C. zamjenu stolarije vanjske ovojnice, koeficijenta prolaska topline **U_w (W/m²K): ≤1,6 za cijeli prozor i U_g (W/m²K): ≤1,1 za staklo** (*uklanjanje stare stolarije, dobava i ugradnja nove stolarije, zidarski/ličilački radovi, popravci unutarnje i vanjske klupčice i zaštita od sunca (rolete, grilje, brisoleji)*)

D. izgradnju fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju, u samostalnom (off-grid)⁴ ili mrežnom radu: fotonaponski sunčani moduli stupnja korisnog djelovanja najmanje 18 %, njihovi nosači (potkonstrukcija), pretvarači (*inventeri*), DC i AC razvod, oprema fotonaponskog kruga (*regulatori punjenja, priključni ormarići, zaštitne sklopke, kabeli, pribor za postavljanje, oprema za prikupljanje i prikazivanje podataka i sl.*), akumulatori električne energije (*samo u slučaju ugradnje off-grid sustava*), ostala oprema za pravilan rad sustava (*opremanje obračunskog mjesta FNE u mrežnom radu i sl.*), građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja i sl.*), gromobranska instalacija FN elektrane

E. nabavu i ugradnju kotla/peći na drvenu biomasu: spremnik drvene sječke/peleta, sustav za dobavu drvene sječke/peleta s kružnim vijkom, peć na drvenu biomasu, kotao na drvenu sječku/pelete ili pirolitički kotao na drva stupnja korisnog djelovanja najmanje 87 %, plamenik za drvenu sječku/pelete, oprema za automatsku regulaciju kotla, sustav za odvod dimnih plinova, spremnici tople vode (*toplinski spremnik za pirolitički sustav je obavezan*), ostala oprema primarnog kruga (*kotlovska pumpna grupa-cirkulacijska pumpa, ekspanzijska posuda i ventili-zaporni, nepovratni, sigurnosni i pribor za postavljanje i dr.*), izolirani razvod grijanja, ogrjevnja tijela, crpke, ventili, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala oprema za pravilan rad sustava te građevinski radovi za ugradnju navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja, ...*)

F. nabavu i ugradnju dizalice topline za grijanje potrošne tople vode i grijanje i hlađenje prostora ili za grijanje potrošne tople vode i grijanje prostora ili za grijanje potrošne tople vode⁵: kolektorsko polje ili geosonde, solarni kolektorski sustav, dizalice topline, akumulacijski spremnici, spremnici tople vode, izolirani razvod grijanja/hlađenja, ogrjevnja/rashladna tijela, oprema za automatsku regulaciju, pribor za postavljanje, ostala oprema za pravilan rad sustava, građevinski radovi nužni za ugradnju navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja i sl.*)

Minimalni zahtjevi za iznos sezonske energetske učinkovitosti dizalice topline za grijanje prostora u prosječnoj/im klimi/klimatskim uvjetima prema EN 14825 izraženi kao SCOP, (kW/kW) ili $\eta_{s,h}$, (%) sukladno Uredbi Komisije (EU) 813/2013:

⁴ U slučaju ugradnje samostalnih (off-grid) sustava potrebno je dimenzionirati akumulator električne energije za kapacitet od najmanje 3 kišna dana

⁵ Radna tvar za dizalice topline mora biti u skladu s Uredbom (EU) br. 517/2014 Europskog parlamenta i vijeća o fluoriranim stakleničkim plinovima te $GWP \leq 2270$ odnosno za dizalice topline ugrađene od 1. siječnja 2025. godine $GWP \leq 750$

Temperatura prolaza vode od 35 °C	SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,h}$ (%)
tlo - voda	$\geq 4,1$	≥ 156
voda - voda	$\geq 4,3$	≥ 164
zrak - voda	$\geq 3,5$	≥ 137

Temperatura prolaza vode od 55 °C	SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,h}$ (%)
tlo - voda	$\geq 3,5$	≥ 132
voda - voda	$\geq 3,7$	≥ 140
zrak - voda	$\geq 3,1$	≥ 121

Minimalni zahtjevi za iznos sezonske energetske učinkovitosti dizalice topline za grijanje potrošne tople vode (PTV) u prosječnoj/im klimi/klimatskim uvjetima izraženi kao $\eta_{w,h}$ za deklarirane profile opterećenja sukladno Uredbi komisije (EU) 812/2013:

Deklarirani profil opterećenja	$\eta_{w,h}$ (%)
M	≥ 100
L	≥ 115
XL	≥ 123
XXL	≥ 131

Trošak provedbe energetskog pregleda, izrade Izvješća i energetskog certifikata nakon energetske obnove obiteljske kuće prihvatljiv je trošak sufinanciranja.

Neprihvatljivi troškovi ulaganja sukladno ovom Natječaju su svi troškovi koji nisu navedeni u ovoj točki Natječaja.

V. Obvezna natječajna dokumentacija

Prijava na Natječaj obavezno mora sadržavati sljedeće:

- Potpisani Prijavni obrazac (Prilog 1.), u izvorniku**
- Obostranu presliku važeće osobne iskaznice prijavitelja ili uvjerenja o prebivalištu prijavitelja, u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u ili papirnatom obliku**
- Presliku jednog od važećih dokaza zakonitosti (legalnosti) obiteljske kuće** (Uporabna dozvola ili akti koji se temeljem Zakona o gradnji smatraju Uporabnom dozvolom), **u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u ili papirnatom obliku**
Ukoliko se radi o upravnom aktu, isti mora biti izvršan (imati klauzulu izvršnosti ili pravomoćnosti).
- Izvadak iz zemljišne knjige (vlasnički list) na kojoj se kuća nalazi, u izvorniku, ne stariji od 30 dana od datuma podnošenja zahtjeva na Natječaj**, kojim se dokazuje da je prijavitelj njen knjižni vlasnik/suvlasnik.

Iznimno, samo ukoliko zemljišne knjige nisu dostupne moguće je dostaviti Posjedovni list ne stariji od 30 dana od datuma podnošenja zahtjeva na Natječaj, **u izvorniku**.

5. **Potvrdu/Uvjerenje nadležnog ureda za katastar o istovjetnosti čestica, samo ako se razlikuju brojevi čestica navedeni u dokumentaciji iz točke V. 3. i V. 4. Natječaja, u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u ili papirnatom obliku u izvorniku ili preslici.**
6. **Potpisanu izjavu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću vlasnika ili svih suvlasnika obiteljske kuće (Prilog 2.), u izvorniku, o tome:**
 - **da je upoznat i da prihvaća opće uvjete** navedene u Natječaju
 - **da obiteljska kuća nije dograđivana ili mijenjana** u odnosu na dokument koji dokazuje njenu zakonitost
 - **da ista je/nije zaštićeno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske i da je/nije u povijesnoj urbanoj cjelini koja je zaštićeno kulturno dobro, upisano u isti Registar**
 - **da su svi suvlasnici suglasni** s provođenjem planiranih mjera njene energetske obnove
 - **da za planirane mjere nije ostvareno sufinanciranje** Grada Zadra, Zadarske županije ili Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za istu namjenu na istoj obiteljskoj kući.
7. **Ponudu ili troškovnik⁶ izvođača s troškovima nabave i ugradnje** izrađen sukladno odredbama točke IV. Natječaja odnosno ponudu ovlaštenog certifikatora za izradu Izvješća i energetskog certifikata nakon energetske obnove obiteljske kuće (ukoliko se prijavljuje), **ovjerenu žigom i potpisom izvođača, u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u ili papirnatom obliku u izvorniku ili preslici, koja obvezno mora sadržavati sljedeće:**
 - Ime, prezime i adresu prijavitelja
 - Za mjeru B.: vrstu i debljinu toplinske zaštite (izolacije) i vrijednost/i koeficijenta prolaska topline⁷ koji će se ostvariti nakon provedbe mjere
 - Za mjeru C.: koeficijente prolaska topline stolarije za cijeli prozor (U_w) i staklo (U_g) prema specifikacijama⁷
 - Za mjeru A., D. i E.: nazivnu snagu i stupanj korisnog djelovanja sustava sa sunčanim toplinskim pretvaračima i/ili fotonaponskih sunčanih modula i/ili kotla/peći na drvenu biomasu prema specifikacijama
 - Za mjeru F.: vrstu dizalice topline, nazivnu snagu, SCOP ili $\eta_{s,h}$, za grijanje prostora za temperaturu prolaza vode od 35 °C i od 55 °C i deklarirani profil opterećenja i $\eta_{w,h}$ za grijanje potrošne tople vode.
8. **Izvješće o energetskom pregledu (naslovnica ovjerena žigom i potpisom odnosno kvalificiranim elektroničkim potpisom) i potpisani energetski certifikat, u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u ili papirnatom obliku u preslici**
9. **Glavni projekt (naslovnica ovjerena žigom i potpisom odnosno kvalificiranim elektroničkim potpisom), samo u slučaju provedbe mjera⁸ za koje je obveza izrada**

⁶ Za mjeru/e za koje je potrebno izraditi Glavni projekt potrebno je dostaviti troškovnik iz Glavnog projekta popunjen od strane izvođača

⁷ dovoljno je navesti vrijednosti iz točke IV. Natječaja

istog propisana Zakonom o gradnji i Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23), u .pdf formatu i .xls formatu (troškovnik) na USB-u, DVD-u ili CD-u

U slučaju provedbe mjera za koje je obvezno ishođenje Prethodnog odobrenja/Potvrde glavnog projekta propisano Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, isto je potrebno dostaviti u dokumentaciji za prijavu (u .pdf formatu na USB-u, DVD-u, CD-u ili papirnatom obliku u preslici).

U slučaju prijave mjere D., prijava dodatno mora sadržavati obavijest o mogućnosti priključenja fotonaponske elektrane na mrežu kućanstva s vlastitom proizvodnjom ili Elektroenergetsku suglasnost ili Elaborat optimalnog tehničkog rješenja priključenja na mrežu, u slučaju ugradnje sustava u mrežnom radu, (u .pdf formatu na USB-u, DVD-u, CD-u ili papirnatom obliku u preslici).

Ukoliko se elektrana ne postavlja na obiteljsku kuću već na pomoćnu građevinu uz obiteljsku kuću, potrebno je i za navedenu pomoćnu građevinu dostaviti jedan od dokaza zakonitosti (legalnosti) odnosno važeći dokaz da je postojeća prema Zakonu o gradnji ili koja je prema navedenom ili posebnom zakonu s njom izjednačena (u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u ili papirnatom obliku u preslici) te zemljišno-knjižni izvadak čestice kojim se dokazuje da je prijavitelj knjižni vlasnik pomoćne građevine (ili ukoliko zemljišne knjige nisu dostupne Posjedovni list) ne stariji od 30 dana od datuma podnošenja zahtjeva na Natječaj (u izvorniku).

Sve podnesene prijave na Natječaj predmet su provjere te će se, ukoliko se administrativnom provjerom i/ili terenskim pregledom na adresi obiteljske kuće utvrdi neistinitost upisanih podataka, iste automatski odbaciti.

Obrasci navedeni pod točkama V. 1. (Prilog 1.) i V. 6. (Prilog 2.) mogu se preuzeti na Internet stranici Grada Zadra, www.grad-zadar.hr.

VI. Obrada i kriterij za odabir korisnika sredstava

Pregled pristiglih prijava provest će Povjerenstvo za provedbu Natječaja. Nepravovremeno dostavljene, prijave koje budu dostavljene u otvorenim omotnicama kao i nepotpune prijave neće se razmatrati. O svim pristiglim prijavama Povjerenstvo će izraditi zapisnik o otvaranju i ocjeni prijave te će formirati bodovnu listu temeljem koje će se dodijeliti sredstva za sufinanciranje mjera.

Grad Zadar može od prijavitelja putem elektroničke ili preporučene pošte zatražiti dopunu ili pojašnjenje dokumentacije. Ukoliko prijavitelj u zadanom roku ne dostavi zatraženu dokumentaciju, smatrat će se da je odustao o prijave.

⁸ Za sustave za korištenje obnovljivih izvora energije (mjere A., E. i F.) nazivne snage ≥ 30 kW koji se ugrađuju u sklopu energetske obnove obiteljske kuće potrebno je izraditi i u prijavi na Natječaj priložiti Glavni projekt. Vlasnik obiteljske kuće dužan je osigurati stručni nadzor te uz zahtjev za isplatu sredstava dostaviti završno izvješće nadzornog inženjera, kojim će se potvrditi izvedba radova u skladu s Glavnim projektom. Troškove izrade Glavnog projekta i stručnog nadzora izvedbe radova ugradnje sustava snosi prijavitelj, tj. taj se trošak ne sufinancira od strane Grada Zadra. Za fotonaponski sustav koji se ugrađuje u sklopu energetske obnove obiteljske kuće potrebno je izraditi i u prijavi na Natječaj priložiti Glavni projekt izrađen sukladno Pravilniku o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine“, br. 118/19 i 65/20). Troškove izrade Glavnog projekta snosi prijavitelj, tj. taj se trošak ne sufinancira od strane Grada Zadra.

Formiranje bodovne liste⁹ izvršit će se temeljem definiranih kriterija za pojedinu mjeru:

A. nabava i ugradnja solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje

1. tehno-ekonomska opravdanost ugradnje solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 40 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine:

- $K < 15$ (40 bodova)
- $15 \leq K < 20$ (37 bodova)
- $20 \leq K < 25$ (34 boda)
- $25 \leq K < 30$ (31 bod)
- $30 \leq K < 35$ (28 bodova)
- $35 \leq K < 40$ (25 bodova)
- $40 \leq K < 45$ (22 boda)
- $45 \leq K < 50$ (19 bodova)
- $50 \leq K < 55$ (16 bodova)
- $55 \leq K < 60$ (13 bodova)
- $60 \leq K < 65$ (10 bodova)
- $K \geq 65$ (7 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (0 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
- 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
- >10 cm (15 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:

- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (6 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
- trostruko izo staklo (12 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)

3. postojeće stanje sustava (*najviše 30 bodova*)

a) sustav grijanja***:

- energent lož ulje (0 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent električna energija (10 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (15 bodova)

b) sustav za pripremu potrošne tople vode****:

⁹ Prijavitelji koji su dostavili natječajnu dokumentaciju koja udovoljava uvjetima Natječaja imaju prednost na bodovnoj listi u odnosu na prijavitelje za koje Grad Zadar zatraži dopunu dokumentacije (ukoliko Povjerenstvo za provedbu Natječaja isto odobri), a koji će se bodovati zasebno

- energent električna energija (15 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (10 bodova)
- energent lož ulje (5 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova)

B. i C. povećanje toplinske zaštite i zamjena stolarije vanjske ovojnice

1. tehno-ekonomska opravdanost mjere na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 50 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva*}}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$ (50 bodova)
- $15 \leq K < 20$ (47 bodova)
- $20 \leq K < 25$ (44 boda)
- $25 \leq K < 30$ (41 bod)
- $30 \leq K < 35$ (38 bodova)
- $35 \leq K < 40$ (35 bodova)
- $40 \leq K < 45$ (32 boda)
- $45 \leq K < 50$ (29 bodova)
- $50 \leq K < 55$ (26 bodova)
- $55 \leq K < 60$ (23 bodova)
- $60 \leq K < 65$ (20 bodova)
- $K \geq 65$ (17 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (15 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (12 bodova)
- 4,0 – 5,9 cm (9 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (6 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (3 boda)
- >10 cm (0 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:

- jednostruko staklo (15 bodova)
- dvostruko obično staklo (12 bodova)
- dvostruko izo staklo (9 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
- trostruko izo staklo (3 boda)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)

3. planirane mjere energetske obnove (*najviše 20 bodova*)

a) toplinska zaštita vanjske ovojnice

- izolacija ≤ 10 cm (5 bodova)
- izolacija > 10 cm (10 bodova)

b) stolarija vanjske ovojnice:

- dvostruko izo staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
- trostruko izo staklo (8 bodova)

- trostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)

B. povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice

1. tehno-ekonomska opravdanost mjere na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 50 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$ (50 bodova)
- $15 \leq K < 20$ (47 bodova)
- $20 \leq K < 25$ (44 boda)
- $25 \leq K < 30$ (41 bod)
- $30 \leq K < 35$ (38 bodova)
- $35 \leq K < 40$ (35 bodova)
- $40 \leq K < 45$ (32 boda)
- $45 \leq K < 50$ (29 bodova)
- $50 \leq K < 55$ (26 bodova)
- $55 \leq K < 60$ (23 bodova)
- $60 \leq K < 65$ (20 bodova)
- $K \geq 65$ (17 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 40 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (15 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (12 bodova)
- 4,0 – 5,9 cm (9 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (6 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (3 boda)
- >10 cm (0 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:

- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (15 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (18 bodova)
- trostruko izo staklo (20 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (25 bodova)

3. planirane mjere energetske obnove (*najviše 10 bodova*)

a) toplinska zaštita vanjske ovojnice

- izolacija ≤ 10 cm (5 bodova)
- izolacija > 10 cm (10 bodova)

C. zamjena stolarije vanjske ovojnice

1. tehno-ekonomska opravdanost mjere na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 50 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

broj članova kućanstva*

gdje je K faktor iskorištenja površine

-	$K < 15$	(50 bodova)
-	$15 \leq K < 20$	(47 bodova)
-	$20 \leq K < 25$	(44 boda)
-	$25 \leq K < 30$	(41 bod)
-	$30 \leq K < 35$	(38 bodova)
-	$35 \leq K < 40$	(35 bodova)
-	$40 \leq K < 45$	(32 boda)
-	$45 \leq K < 50$	(29 bodova)
-	$50 \leq K < 55$	(26 bodova)
-	$55 \leq K < 60$	(23 bodova)
-	$60 \leq K < 65$	(20 bodova)
-	$K \geq 65$	(17 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 40 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

-	0 cm	(0 bodova)
-	0,1 – 3,9 cm	(3 boda)
-	4,0 – 5,9 cm	(6 bodova)
-	6,0 – 7,9 cm	(9 bodova)
-	8,0 – 10,0 cm	(20 bodova)
-	>10 cm	(25 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:

-	jednostruko staklo	(15 bodova)
-	dvostruko obično staklo	(12 bodova)
-	dvostruko izo staklo	(9 bodova)
-	dvostruko izo staklo s low-e premazom	(6 bodova)
-	trostruko izo staklo	(3 boda)
-	trostruko izo staklo s low-e premazom	(0 bodova)

3. planirane mjere energetske obnove (*najviše 10 bodova*)

a) stolarija vanjske ovojnice:

-	dvostruko izo staklo	(3 boda)
-	dvostruko izo staklo s low-e premazom	(6 bodova)
-	trostruko izo staklo	(8 bodova)
-	trostruko izo staklo s low-e premazom	(10 bodova)

D. izgradnja fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju, u samostalnom (off-grid) ili mrežnom radu

1. tehno-ekonomska opravdanost izgradnje fotonaponske elektrane na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 40 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva*}}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$ (40 bodova)
- $15 \leq K < 20$ (37 bodova)
- $20 \leq K < 25$ (34 boda)
- $25 \leq K < 30$ (31 bod)
- $30 \leq K < 35$ (28 bodova)
- $35 \leq K < 40$ (25 bodova)
- $40 \leq K < 45$ (22 boda)
- $45 \leq K < 50$ (19 bodova)
- $50 \leq K < 55$ (16 bodova)
- $55 \leq K < 60$ (13 bodova)
- $60 \leq K < 65$ (10 bodova)
- $K \geq 65$ (7 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (0 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
- 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
- >10 cm (15 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:

- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (6 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
- trostruko izo staklo (12 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)

3. postojeće stanje sustava (*najviše 30 bodova*)

a) sustav grijanja***:

- energent električna energija (15 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (10 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent lož ulje (0 bodova)

b) sustav za pripremu potrošne tople vode****:

- energent električna energija (15 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (10 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent lož ulje (0 bodova)

E. nabava i ugradnja kotla/peći na drvenu biomasu

1. tehno-ekonomska opravdanost ugradnje kotla/peći na drvenu biomasu na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 40 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$ (40 bodova)
- $15 \leq K < 20$ (37 bodova)
- $20 \leq K < 25$ (34 boda)
- $25 \leq K < 30$ (31 bod)
- $30 \leq K < 35$ (28 bodova)
- $35 \leq K < 40$ (25 bodova)
- $40 \leq K < 45$ (22 boda)
- $45 \leq K < 50$ (19 bodova)
- $50 \leq K < 55$ (16 bodova)
- $55 \leq K < 60$ (13 bodova)
- $60 \leq K < 65$ (10 bodova)
- $K \geq 65$ (7 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (0 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
- 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
- >10 cm (15 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:

- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (6 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
- trostruko izo staklo (12 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)

3. postojeće stanje sustava (*najviše 30 bodova*)

a) sustav grijanja***:

- energent lož ulje (15 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (10 bodova)
- energent električna energija (5 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova)

b) sustav za pripremu potrošne tople vode****:

- energent biomasa ili drugi OIE (15 bodova)
- energent električna energija (10 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent lož ulje (0 bodova)

F. nabava i ugradnja dizalice topline za grijanje potrošne tople vode i grijanje i hlađenje prostora ili za grijanje potrošne tople vode i grijanje prostora ili za grijanje potrošne tople vode

1. tehno-ekonomska opravdanost ugradnje dizalice topline na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 40 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$ (40 bodova)
- $15 \leq K < 20$ (37 bodova)
- $20 \leq K < 25$ (34 boda)
- $25 \leq K < 30$ (31 bod)
- $30 \leq K < 35$ (28 bodova)
- $35 \leq K < 40$ (25 bodova)
- $40 \leq K < 45$ (22 boda)
- $45 \leq K < 50$ (19 bodova)
- $50 \leq K < 55$ (16 bodova)
- $55 \leq K < 60$ (13 bodova)
- $60 \leq K < 65$ (10 bodova)
- $K \geq 65$ (7 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (0 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
- 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
- >10 cm (15 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:

- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (6 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
- trostruko izo staklo (12 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)

3. postojeće stanje sustava (*najviše 30 bodova*)

a) sustav grijanja***:

- energent lož ulje (15 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (12 bodova)
- energent električna energija (10 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (5 bodova)

b) sustav za pripremu potrošne tople vode****:

- energent lož ulje (15 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (12 bodova)
- energent električna energija (10 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (5 bodova)

odnosno u slučaju ugradnje sustava samo za grijanje potrošne tople vode

c) sustav grijanja***:

- energent biomasa ili drugi OIE (15 bodova)
- energent električna energija (10 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent lož ulje (0 bodova)

d) sustav za pripremu potrošne tople vode****:

- energent lož ulje (15 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (12 bodova)
- energent električna energija (10 bodova)

- energent biomasa ili drugi OIE (5 bodova)

* Podatak o broju članova kućanstva odnosi se na članove kućanstva koji imaju prebivalište ili boravište na adresi predmetne obiteljske kuće najkasnije do datuma prijave prijavitelja na Natječaj. U svrhu provjere istinitosti podatka o broju članova kućanstva Grad Zadar može zatražiti dokaze o prebivalištu odnosno boravištu navedenih članova kućanstva na adresi predmetne obiteljske kuće te ukoliko se utvrdi neistinitost istog prijava će se odbaciti.

** Ukoliko prijavitelj ima stolariju vanjske ovojnice s različitim karakteristikama bodovanje će se izvršiti prema stolariji koja prevladava, a ukoliko ima jednak broj stolarije vanjske ovojnice s različitim karakteristikama bodovanje će se izvršiti računanjem srednje vrijednosti bodova postojeće stolarije vanjske ovojnice.

*** Ukoliko prijavitelj za grijanje koristi više od jedne vrste energenta bodovanje će se izvršiti računanjem srednje vrijednosti svih korištenih vrsta energenata.

**** Ukoliko prijavitelj za pripremu potrošne tople vode koristi više od jedne vrste energenta bodovanje će se izvršiti prema energentu s većim brojem bodova.

Podaci koji u Prijavnom obrascu ne budu navedeni odnosno ne budu odgovarali podacima iz Izvješća o energetskom pregledu odnosno energetskog certifikata i ponude/troškovnika odnosno glavnog projekta (ukoliko je primjenjivo) neće se uzimati u obzir tijekom bodovanja.

Ukoliko više prijava ostvari jednak broj bodova prednost će imati prijava za sufinanciranje povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice i s većom neto korisnom površinom obiteljske kuće.

Odluku o odabiru prijava i dodjeli bespovratnih sredstava (*u daljnjem tekstu: Odluka*) donijet će gradonačelnik Grada Zadra, a na temelju prijedloga Povjerenstva za provedbu Natječaja. Odluka će biti objavljena na Internet stranici Grada Zadra u daljnjem roku od 8 dana. Protiv Odluke prijavitelj ne može podnijeti prigovor. Prijavitelji koji ne budu odabrani za sufinanciranje neće biti posebno pojedinačno obaviješteni.

VII. Isplata dodijeljenih bespovratnih sredstava Grada Zadra

Grad Zadar će temeljem Odluke s odabranim prijaviteljem **sklopiti ugovor o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće** kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze. Prijavitelji, prije i nakon potpisivanja ugovora, mogu svojom potpisanim izjavom odustati od provedbe mjere/mjera čime gube pravo na korištenje bespovratnih sredstava Grada Zadra.

Grad Zadar zadržava pravo praćenja provedbe mjere/mjera te će, ukoliko se utvrdi da isto nije sukladno ugovorenim i/ili se terenskim pregledom provedene/ih mjera utvrde nepravilnosti i/ili pokušaj prevare, uskratiti odobrena sredstva.

Ukoliko odabrani prijavitelj svojom pisanom izjavom odustane od provedbe mjere/mjera, ne dostavi Zahtjev za povrat uložених sredstava u roku utvrđenom ugovorom o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće ili se utvrdi kršenje odredbi ugovora o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće sukladno stavku 2. ove točke, Grad Zadar zadržava pravo odabira prvog sljedećeg prijavitelja koji se nalazi na bodovnoj listi prednosti iz točke VI. ovog Natječaja prema raspoloživim sredstvima.

Ukoliko u Proračunu Grada Zadra budu na raspolaganju dodatna sredstva ili nakon provedenih mjera odabranih za sufinanciranje po ovom Natječaju preostanu raspoloživa sredstva, Grad Zadar zadržava pravo odabira prvog sljedećeg prijavitelja koji se nalazi na bodovnoj listi prednosti iz točke VI. ovog Natječaja prema raspoloživim sredstvima.

Rok provedbe mjera i dostave potpune dokumentacije za povrat uložених sredstava Gradu Zadru je **12 mjeseci od dana potpisa Ugovora** o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće.

Bespovratna sredstva isplatit će se jednokratno, po završetku radova, temeljem dokumentacije koja uključuje:

1. Potpisani Zahtjev za povrat uložених sredstava, u izvorniku
2. Izvješće o provedenom energetskom pregledu nakon energetske obnove¹⁰ (naslovnica ovjerena žigom i potpisom odnosno kvalificiranim elektroničkim potpisom), u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u
3. Potpisani energetski certifikat nakon energetske obnove, u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u
4. Zapisnik o izvedenim radovima i ostvarenim mjerama od strane ovlaštenog izvođača, potpisan i ovjeren žigom, u izvorniku
5. Račun/e s detaljnim troškovima opreme i radova s dokazom o uplati, potpisan/e i ovjeren/e žigom, u izvorniku
6. Račun s troškovima provedbe energetskog pregleda, izrade Izvješća i energetskog certifikata nakon energetske obnove obiteljske kuće s dokazom o uplati, potpisan i ovjeren žigom, u izvorniku, (ukoliko je korisnik isto prijavio za sufinanciranje)
7. Izjavu izvođača radova o jamstvenim rokovima, u izvorniku ili presliku ovjerenog jamstvenog lista za ugrađenu opremu.

U slučaju sufinanciranja mjera A., E. i F., Zahtjev za povrat uložених sredstava mora dodatno sadržavati:

1. Završno izvješće nadzornog inženjera, **za sustave nazivne snage ≥ 30 kW**, u preslici
2. Tehnički list glavne komponente ugrađenog sustava kojim se dokazuje da ugrađeni sustav zadovoljava tehničke uvjete iz točke IV. stavka 1. točke A. i/ili E i/ili F ovog Natječaja, u preslici

U slučaju sufinanciranja mjere D. Izgradnja fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju, u samostalnom (off-grid) ili mrežnom radu, Zahtjev za povrat uložених sredstava mora dodatno sadržavati:

1. Izjavu izvođača radova o usklađenosti izvedenih radova s glavnim projektom, **za sustave u samostalnom radu (off-grid)**, u izvorniku
2. Potvrdu za trajni pogon izdanu od operatora distribucijskog sustava (HEP ODS), **za sustave u mrežnom radu**, u preslici
3. Tehnički list glavne komponente ugrađenog sustava kojim se dokazuje da ugrađeni sustav zadovoljava tehničke uvjete iz točke IV. stavka 1. točke D. ovog Natječaja, u preslici

Grad Zadar će isplatiti dodijeljena bespovratna sredstva u roku od 30 dana od dana dostave rješenja o odobrenju isplate korisnicima sredstava. Zakonsko pravo na potporu iz ovog Natječaja ne postoji.

VIII. Dostavljanje prijava

Prijave se dostavljaju **u zatvorenoj omotnici** s imenom, prezimenom i adresom podnositelja na adresu:

¹⁰ Za sufinanciranje mjera B. i/ili C. koeficijenti prolaska topline elemenata ovojnice i vanjske stolarije obvezno moraju biti iskazani u Izvješću o energetskom pregledu i energetskom certifikatu nakon energetske obnove obiteljske kuće

GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23 000 Zadar
uz naznaku: NE OTVARATI - NATJEČAJ ZA ENERGETSKU OBNOVU

Prijave se mogu dostaviti putem pošte ili osobno u pisarnicu Grada Zadra, Narodni trg 1 (radnim danom od 7:00 - 11:30 i 12:00 - 15:00 sati).

ROK ZA DOSTAVU PRIJAVA je 60 dana od dana objave Natječaja odnosno **2025. godine.**

IX. Ostale informacije

Ovaj Natječaj objavljen je 2024. godine na Internet stranici Grada Zadra.

Dostavljanjem dokumentacije prijavitelj **daje odobrenje** Gradu Zadru da osnovne podatke o njemu i prijavi objavi na Internet stranici Grada Zadra te u drugim izvješćima.

Grad Zadar se obvezuje štititi osobne podatke građana u skladu s važećim propisima koji uređuju područje zaštite osobnih podataka te se obvezuje poduzeti odgovarajuće tehničke, organizacijske i sigurnosne mjere s obzirom na rizike koji proizlaze iz obrade i prirode osobnih podataka. Svi osobni podaci prikupljeni i obrađeni temeljem ovog Natječaja prikupljaju se i obrađuju u svrhu provedbe Natječaja i informiranja javnosti, u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka, odnosno samo u nužnom opsegu za ostvarenje svrhe iz prijave, a sve sukladno Uredbi (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. godine i Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka („Narodne novine“, br. 42/18). Obveza povjerljivosti ne odnosi se na podatke koje je Grad Zadar dužan javno objaviti radi poštivanja načela transparentnosti u provedbi Natječaja i u skladu s pravom na pristup informacijama temeljem članka 10. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, br. 25/13, 85/15 i 69/22).

Izrazi koji se koriste u ovom Natječaju, a koji imaju rodno značenje, bez obzira na to jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu, obuhvaćaju na jednak način muški i ženski rod.

Zaprimljena dokumentacija neće se vraćati prijaviteljima.

Dodatne informacije mogu se dobiti **isključivo:**

- telefonski na 023/208-043
- slanjem upita na e-mail: graditeljstvo@grad-zadar.hr

Tekst Natječaja kao i pripadajući obrasci mogu se preuzeti na Internet stranici Grada Zadra, www.grad-zadar.hr.

Prilozi:

1. Prijavni obrazac
2. Izjava vlasnika/suvlasnika obiteljske kuće

KLASA: 351-01/24-01/72
URBROJ: 2198-1-02-24-
Zadar, 2024. godine

GRADONAČELNIK GRADA ZADRA