

Temeljem članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj: 25/13, 85/15 i 69/22) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 - pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **17. srpnja 2024.** godine, **d o n o s i**

## **Z A K L J U Č A K**

**1. Utvrđuje se** Nacrt prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Grada Zadra.

**2.** Nacrt prijedloga odluke iz točke 1. ovog Zaključka javno će se objaviti na internetskim stranicama Grada Zadra, radi savjetovanja sa zainteresiranom javnošću.

**3.** Rok za dostavu primjedbi i prijedloga na Nacrt prijedloga odluke iz točke 1. ovog Zaključka je 30 dana od dana objave na internetskim stranicama Grada Zadra.

**4.** Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**KLASA:** 363-01/18-01/566

**URBROJ:** 2198/01-2-24-11

**Zadar**, 17. srpnja 2024.

**GRADONAČELNIK**

*Branko Dukić, v.r.*

Na temelju odredbe članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20 ), Gradsko vijeće Grada Zadra na sjednici održanoj dana \_\_\_ 2024. godine, d o n o s i

**ODLUKU**  
**O IZMJENAMA I DOPUNAMA**  
**ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ broj 1/19) članak 3. mijenja se i glasi:

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se za pojedine zone na sljedeći način:

- 1. ZONA - 18 €/m<sup>3</sup>**
- 2. ZONA - 17€/m<sup>3</sup>**
- 3. ZONA - 11€/m<sup>3</sup>**

**Članak 2.**

U članku 5. u stavak 2. riječi „**ili interesu Grada Zadra**“, *brišu se*.

Stavak 3. mijenja se i glasi : „ (3) Gradsko vijeće može, na prijedlog Gradonačelnika, a temeljem prethodnog zahtjeva investitora, osloboditi djelomično ili u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene stambenom zbrinjavanju mladih, zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, športu, predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju te sakralne građevine i druge građevine koje se sukladno pozitivnopravnim propisima mogu smatrati građevinama od javnog interesa. „

Stavak 4. *briše se*.

**Članak 3.**

U članku 6., iza stavka 6. dodaje se novi stavak 7. koji glasi:

„(7) Obveznici komunalnog doprinosa koji grade građevine unutar područja Poslovne zone Crno, ostvaruju pravo na popust na utvrđeni iznos komunalnog doprinosa koji, ovisno o namjeni građevine iznosi:

- 75 % za proizvodne djelatnosti;
- 50 % za trgovinu, uslužne djelatnosti, logističko distributivne centre i skladišta ;

Dosadašnji stavak 7. koji postaje stavak 8. ~~te se~~ mijenja se i glasi:

“ (8) Obveznici komunalnog doprinosa kojima je rješenjem utvrđen komunalni doprinos za izgradnju hotela koji će biti kategoriziran s 4 ili 5 zvjezdica, kao i obveznici komunalnog doprinosa kojima je rješenjem utvrđen komunalni doprinos za nadogradnju odnosno rekonstrukciju hotela kojima će biti podignuta kategorizacija objekta sa manje kategorizacije na kategorizaciju od 4 ili 5 zvjezdica, mogu u roku od 3 mjeseca od dana izdane uporabne dozvole zatražiti izmjenu rješenja o komunalnom doprinosu na način da im se omogući popust od 80% na utvrđen iznos komunalnog doprinosa. Obveznik je uz zahtjev dužan podnijeti pravomoćno rješenje o kategorizaciji objekta izdano od strane nadležnog tijela.“

Dosadašnji stavak 8. postaje stavak 9.

#### **Članak 4.**

#### **PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

Odredba članka 3. stavak 2. ove Odluke, kojom se u članku 6. mijenja stavak 7. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ broj 1/19) primjenjuje se na rješenja o komunalnom doprinosu donesena od dana stupanja na snagu ove Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Grada Zadra.

#### **Članak 5.**

U preostalom dijelu Odluka o komunalnom doprinosu Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ broj 1/19) ostaje nepromijenjena.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Zadra.

KLASA: 363-01/18-01/566

URBROJ: 2198/01-1-24-

Zadar, \_\_\_\_\_ 2024. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**

Marko Vučetić