

Na temelju članka 19.a, stavka 2., alineje 10. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21), Akcijskog plana energetske i klimatski održivog razvitka Grada Zadra (SECAP) („Glasnik Grada Zadra“, broj 7/21), Akcijskog plana energetske učinkovitosti Grada Zadra za razdoblje 2022. - 2024. godine („Glasnik Grada Zadra“, broj 14/22) i Odluke Gradonačelnika KLASA: 021-01/21-01/04, URBROJ: 2198/01-2-21-1 od 7. lipnja 2021. godine, **Zamjenik Gradonačelnika Grada Zadra**, dana **24. listopada 2023.** godine, **d o n o s i**

## ODLUKU

**1. Odobrava se** objava Natječaja za sufinanciranje energetske obnove obiteljskih kuća na administrativnom području Grada Zadra za 2023. godinu, prema tekstu koji se nalazi u prilogu ove Odluke.

**2.** Sredstva za provedbu Natječaja iz točke 1. ove Odluke, **u ukupnom iznosu do 200.000,00 eura**, teretit će **Proračun Grada Zadra za 2023. godinu i projekcije za 2024. godinu, razdjel 060, poziciju 345, odjeljak 3721 Naknade građanima i kućanstvima u novcu.**

**3.** Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**KLASA:** 351-01/23-01/79

**URBROJ:** 2198/01-2-23-2

**Zadar**, 24. listopada 2023.

**ZAMJENIK GRADONAČELNIKA**

*Ante Babić, dipl.iur., v.r.*













4. **Izvadak iz zemljišne knjige (vlasnički list) na kojoj se kuća nalazi, u izvorniku, ne stariji od 30 dana od datuma podnošenja zahtjeva na Natječaj, kojim se dokazuje da je prijavitelj njen knjižni vlasnik/suvlasnik.**

Iznimno, samo ukoliko zemljišne knjige nisu dostupne moguće je dostaviti Posjedovni list ne stariji od 30 dana od datuma podnošenja zahtjeva na Natječaj, u izvorniku.

5. **Potvrdu/Uvjerenje nadležnog ureda za katastar o istovjetnosti čestica, samo ako se razlikuju brojevi čestica navedeni u dokumentaciji iz točke V. 3. i V. 4. Natječaja, u izvorniku ili preslici.**
6. **Potpisanu izjavu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću vlasnika ili svih suvlasnika obiteljske kuće (Prilog 2.), u izvorniku, o tome:**

- **da je upoznat i da prihvaća opće uvjete** navedene u Natječaju
- **da obiteljska kuća nije dograđivana ili mijenjana** u odnosu na dokument koji dokazuje njenu zakonitost
- **da ista je/nije zaštićeno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske i da je/nije u povijesnoj urbanoj cjelini koja je zaštićeno kulturno dobro, upisano u isti Registar**
- **da su svi suvlasnici suglasni s provođenjem planiranih mjera** njene energetske obnove
- **da za planirane mjere nije ostvareno sufinanciranje** Grada Zadra, Zadarske županije ili Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost za istu namjenu na istoj obiteljskoj kući.

7. **Ponudu ili troškovnik izvođača s troškovima nabave i ugradnje** izrađenu sukladno odredbama točke IV. Natječaja odnosno ponudu ovlaštenog certifikatora za izradu Izvješća i energetske certifikata nakon energetske obnove obiteljske kuće (ukoliko se prijavljuje), **ovjerenu žigom i potpisom izvođača, u izvorniku ili preslici**, koja **obvezno** mora sadržavati sljedeće:

- Ime, prezime i adresu prijavitelja
- Za mjeru B.: vrstu i debljinu toplinske zaštite (izolacije) i vrijednost/i koeficijenta prolaska topline<sup>7</sup> koji će se ostvariti nakon provedbe mjere
- Za mjeru C.: koeficijente prolaska topline stolarije za cijeli prozor (U<sub>w</sub>) i staklo (U<sub>g</sub>) prema specifikacijama<sup>7</sup>
- Za mjeru A., D. i E.: nazivnu snagu i stupanj korisnog djelovanja sustava sa sunčanim toplinskim pretvaračima i/ili fotonaponskih sunčanih modula i/ili kotla/peći na drvenu biomasu prema specifikacijama
- Za mjeru F.: vrstu dizalice topline, nazivnu snagu, SCOP ili  $\eta_{s,h}$ , za grijanje prostora za temperaturu prolaza vode od 35 °C i od 55 °C i deklarirani profil opterećenja i  $\eta_{w,h}$  za grijanje potrošne tople vode.

8. **Izvješće o energetskom pregledu (naslovnica ovjerena žigom i potpisom odnosno kvalificiranim elektroničkim potpisom) i potpisani energetski certifikat, u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u ili papirnatom obliku u preslici**

9. **Glavni projekt (naslovnica ovjerena žigom i potpisom odnosno kvalificiranim elektroničkim potpisom), samo u slučaju provedbe mjera<sup>8</sup> za koje je obveza izrada**

<sup>7</sup> dovoljno je navesti vrijednosti iz točke IV. Natječaja

<sup>8</sup> Za sustave za korištenje obnovljivih izvora energije (mjere A., E. i F.) nazivne snage  $\geq 30$  kW koji se ugrađuju u sklopu energetske obnove obiteljske kuće potrebno je izraditi i u prijavi na Natječaj priložiti Glavni projekt. Vlasnik obiteljske kuće dužan je osigurati stručni nadzor te uz zahtjev za isplatu sredstava dostaviti završno izvješće nadzornog inženjera, kojim će se potvrditi izvedba radova u skladu s Glavnim projektom. Troškove



istog propisana Zakonom o gradnji i Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20 i 74/22), u .pdf formatu i .xls formatu (troškovnik) na USB-u, DVD-u ili CD-u

Prijave s ponudom izvođača koja ne ispunjava navedeno u stavku 1. točki 7. ove točke te za koju se utvrdi da sadrži netočne, nepotpune i/ili nejasne podatke smatrat će se **nepotpunima i neće se razmatrati.**

U slučaju provedbe mjera za koje je obvezno ishođenje Prethodnog odobrenja/Potvrde glavnog projekta propisano Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, isto je potrebno dostaviti u dokumentaciji za prijavu (u preslici).

U slučaju prijave mjere D., prijava dodatno mora sadržavati obavijest o mogućnosti priključenja fotonaponske elektrane na mrežu kućanstva s vlastitom proizvodnjom ili Elektroenergetsku suglasnost ili Elaborat optimalnog tehničkog rješenja priključenja na mrežu, u slučaju ugradnje sustava u mrežnom radu, (u .pdf formatu na USB-u, DVD-u, CD-u ili papirnatom obliku u preslici).

Ukoliko se elektrana ne postavlja na obiteljsku kuću već na pomoćnu građevinu uz obiteljsku kuću, potrebno je i za navedenu pomoćnu građevinu dostaviti jedan od dokaza zakonitosti (legalnosti) odnosno važeći dokaz da je postojeća prema Zakonu o gradnji ili koja je prema navedenom ili posebnom zakonu s njom izjednačena (u preslici) te zemljišno-knjižni izvadak čestice kojim se dokazuje da je prijavitelj knjižni vlasnik pomoćne građevine (ili ukoliko zemljišne knjige nisu dostupne Posjedovni list) ne stariji od 30 dana od datuma podnošenja zahtjeva na Natječaj (u izvorniku).

Sve podnesene prijave na Natječaj predmet su provjere te će se, ukoliko se administrativnom provjerom i/ili terenskim pregledom na adresi obiteljske kuće utvrdi neistinitost upisanih podataka, iste automatski odbaciti.

Obrasci navedeni pod točkama V. 1. (Prilog 1.) i V. 6. (Prilog 2.) mogu se preuzeti na Internet stranici Grada Zadra, [www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr).

## **VI. Obrada i kriterij za odabir korisnika sredstava**

Pregled pristiglih prijava provest će Povjerenstvo za provedbu Natječaja. Nepravovremeno dostavljene, prijave koje budu dostavljene u otvorenim omotnicama kao i nepotpune prijave neće se razmatrati. O svim pristiglim prijavama Povjerenstvo će izraditi zapisnik o otvaranju i ocjeni prijava te će formirati bodovnu listu temeljem koje će se dodijeliti sredstva za sufinanciranje mjera.

Formiranje bodovne liste izvršit će se temeljem definiranih kriterija za pojedinu mjeru:

### **A. nabava i ugradnja solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje**

1. tehno-ekonomska opravdanost ugradnje solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 40 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{...}}$$

---

izrade Glavnog projekta i stručnog nadzora izvedbe radova ugradnje sustava snosi prijavitelj, tj. taj se trošak ne sufinancira od strane Grada Zadra. Za fotonaponski sustav koji se ugrađuje u sklopu energetske obnove obiteljske kuće potrebno je izraditi i u prijavi na Natječaj priložiti Glavni projekt. Troškove izrade Glavnog projekta snosi prijavitelj, tj. taj se trošak ne sufinancira od strane Grada Zadra.

---

broj članova kućanstva\*

gdje je K faktor iskorištenja površine:

- $K < 15$  (40 bodova)
- $15 \leq K < 20$  (37 bodova)
- $20 \leq K < 25$  (34 bodova)
- $25 \leq K < 30$  (31 bod)
- $30 \leq K < 35$  (28 bodova)
- $35 \leq K < 40$  (25 bodova)
- $40 \leq K < 45$  (22 boda)
- $45 \leq K < 50$  (19 bodova)
- $50 \leq K < 55$  (16 bodova)
- $55 \leq K < 60$  (13 bodova)
- $60 \leq K < 65$  (10 bodova)
- $K \geq 65$  (7 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (0 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
- 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
- >10 cm (15 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice\*\*:

- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (6 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
- trostruko izo staklo (12 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)

3. postojeće stanje sustava (*najviše 30 bodova*)

a) sustav grijanja\*\*\*:

- energent lož ulje (0 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent električna energija (10 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (15 bodova)

b) sustav za pripremu potrošne tople vode\*\*\*\*:

- energent električna energija (15 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (10 bodova)
- energent lož ulje (5 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova)

**B. i C. povećanje toplinske zaštite i zamjena stolarije vanjske ovojnice**

1. tehno-ekonomska opravdanost mjere na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 50 bodova*)

$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{...}}$

---

broj članova kućanstva\*

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$  (50 bodova)
- $15 \leq K < 20$  (47 bodova)
- $20 \leq K < 25$  (44 boda)
- $25 \leq K < 30$  (41 bod)
- $30 \leq K < 35$  (38 bodova)
- $35 \leq K < 40$  (35 bodova)
- $40 \leq K < 45$  (32 boda)
- $45 \leq K < 50$  (29 bodova)
- $50 \leq K < 55$  (26 bodova)
- $55 \leq K < 60$  (23 bodova)
- $60 \leq K < 65$  (20 bodova)
- $K \geq 65$  (17 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (15 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (12 bodova)
- 4,0 – 5,9 cm (9 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (6 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (3 boda)
- >10 cm (0 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice\*\*:

- jednostruko staklo (15 bodova)
- dvostruko obično staklo (12 bodova)
- dvostruko izo staklo (9 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
- trostruko izo staklo (3 boda)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)

3. planirane mjere energetske obnove (*najviše 20 bodova*)

a) toplinska zaštita vanjske ovojnice

- izolacija  $\leq 10$  cm (5 bodova)
- izolacija  $> 10$  cm (10 bodova)

b) stolarija vanjske ovojnice:

- dvostruko izo staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
- trostruko izo staklo (8 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)

## **B. povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice**

1. tehno-ekonomska opravdanost mjere na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 50 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva*}}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$  (50 bodova)
- $15 \leq K < 20$  (47 bodova)
- $20 \leq K < 25$  (44 boda)
- $25 \leq K < 30$  (41 bod)
- $30 \leq K < 35$  (38 bodova)
- $35 \leq K < 40$  (35 bodova)
- $40 \leq K < 45$  (32 boda)
- $45 \leq K < 50$  (29 bodova)
- $50 \leq K < 55$  (26 bodova)
- $55 \leq K < 60$  (23 bodova)
- $60 \leq K < 65$  (20 bodova)
- $K \geq 65$  (17 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 40 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (15 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (12 bodova)
- 4,0 – 5,9 cm (9 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (6 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (3 boda)
- >10 cm (0 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice\*\*:

- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (15 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (18 bodova)
- trostruko izo staklo (20 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (25 bodova)

3. planirane mjere energetske obnove (*najviše 10 bodova*)

a) toplinska zaštita vanjske ovojnice

- izolacija  $\leq 10$  cm (5 bodova)
- izolacija  $> 10$  cm (10 bodova)

**C. zamjena stolarije vanjske ovojnice**

1. tehno-ekonomska opravdanost mjere na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 50 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva*}}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$  (50 bodova)
- $15 \leq K < 20$  (47 bodova)
- $20 \leq K < 25$  (44 boda)
- $25 \leq K < 30$  (41 bod)
- $30 \leq K < 35$  (38 bodova)
- $35 \leq K < 40$  (35 bodova)
- $40 \leq K < 45$  (32 boda)
- $45 \leq K < 50$  (29 bodova)
- $50 \leq K < 55$  (26 bodova)
- $55 \leq K < 60$  (23 bodova)
- $60 \leq K < 65$  (20 bodova)

- $K \geq 65$  (17 bodova)
2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 40 bodova*)
- a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:
    - 0 cm (0 bodova)
    - 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
    - 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
    - 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
    - 8,0 – 10,0 cm (20 bodova)
    - >10 cm (25 bodova)
  - b) postojeća stolarija vanjske ovojnice<sup>\*\*</sup>:
    - jednostruko staklo (15 bodova)
    - dvostruko obično staklo (12 bodova)
    - dvostruko izo staklo (9 bodova)
    - dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
    - trostruko izo staklo (3 boda)
    - trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)
3. planirane mjere energetske obnove (*najviše 10 bodova*)
- a) stolarija vanjske ovojnice:
    - dvostruko izo staklo (3 boda)
    - dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
    - trostruko izo staklo (8 bodova)
    - trostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)

**D. izgradnja fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju, u samostalnom (off-grid) ili mrežnom radu**

1. tehno-ekonomska opravdanost izgradnje fotonaponske elektrane na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 40 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$  (40 bodova)
  - $15 \leq K < 20$  (37 bodova)
  - $20 \leq K < 25$  (34 boda)
  - $25 \leq K < 30$  (31 bod)
  - $30 \leq K < 35$  (28 bodova)
  - $35 \leq K < 40$  (25 bodova)
  - $40 \leq K < 45$  (22 boda)
  - $45 \leq K < 50$  (19 bodova)
  - $50 \leq K < 55$  (16 bodova)
  - $55 \leq K < 60$  (13 bodova)
  - $60 \leq K < 65$  (10 bodova)
  - $K \geq 65$  (7 bodova)
2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)
- a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:
    - 0 cm (0 bodova)
    - 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
    - 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)

- 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
- >10 cm (15 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice\*\*:

- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (6 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
- trostruko izo staklo (12 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)

3. postojeće stanje sustava (*najviše 30 bodova*)

a) sustav grijanja\*\*\*:

- energent električna energija (15 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (10 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent lož ulje (0 bodova)

b) sustav za pripremu potrošne tople vode\*\*\*\*:

- energent električna energija (15 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (10 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent lož ulje (0 bodova)

**E. nabava i ugradnja kotla/peći na drvenu biomasu**

1. tehno-ekonomska opravdanost ugradnje kotla/peći na drvenu biomasu na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 40 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva*}}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$  (40 bodova)
- $15 \leq K < 20$  (37 bodova)
- $20 \leq K < 25$  (34 boda)
- $25 \leq K < 30$  (31 bod)
- $30 \leq K < 35$  (28 bodova)
- $35 \leq K < 40$  (25 bodova)
- $40 \leq K < 45$  (22 boda)
- $45 \leq K < 50$  (19 bodova)
- $50 \leq K < 55$  (16 bodova)
- $55 \leq K < 60$  (13 bodova)
- $60 \leq K < 65$  (10 bodova)
- $K \geq 65$  (7 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (0 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
- 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
- >10 cm (15 bodova)

- b) postojeća stolarija vanjske ovojnice\*\*:
- jednostruko staklo (0 bodova)
  - dvostruko obično staklo (3 boda)
  - dvostruko izo staklo (6 bodova)
  - dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
  - trostruko izo staklo (12 bodova)
  - trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)

3. postojeće stanje sustava (*najviše 30 bodova*)

- a) sustav grijanja\*\*\*:
- energent lož ulje (15 bodova)
  - energent UNP, prirodni plin (10 bodova)
  - energent električna energija (5 bodova)
  - energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova)
- b) sustav za pripremu potrošne tople vode\*\*\*\*:
- energent biomasa ili drugi OIE (15 bodova)
  - energent električna energija (10 bodova)
  - energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
  - energent lož ulje (0 bodova)

**F. nabava i ugradnja dizalice topline za grijanje potrošne tople vode i grijanje i hlađenje prostora ili za grijanje potrošne tople vode i grijanje prostora ili za grijanje potrošne tople vode**

1. tehno-ekonomska opravdanost ugradnje dizalice topline na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 40 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva*}}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$  (40 bodova)
- $15 \leq K < 20$  (37 bodova)
- $20 \leq K < 25$  (34 boda)
- $25 \leq K < 30$  (31 bod)
- $30 \leq K < 35$  (28 bodova)
- $35 \leq K < 40$  (25 bodova)
- $40 \leq K < 45$  (22 boda)
- $45 \leq K < 50$  (19 bodova)
- $50 \leq K < 55$  (16 bodova)
- $55 \leq K < 60$  (13 bodova)
- $60 \leq K < 65$  (10 bodova)
- $K \geq 65$  (7 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

- a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:
- 0 cm (0 bodova)
  - 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
  - 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
  - 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
  - 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
  - >10 cm (15 bodova)
- b) postojeća stolarija vanjske ovojnice\*\*:



- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (6 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
- trostruko izo staklo (12 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)

3. postojeće stanje sustava (*najviše 30 bodova*)

- a) sustav grijanja\*\*\*:
- energent lož ulje (15 bodova)
  - energent UNP, prirodni plin (12 bodova)
  - energent električna energija (10 bodova)
  - energent biomasa ili drugi OIE (5 bodova)
- b) sustav za pripremu potrošne tople vode\*\*\*\*:
- energent lož ulje (15 bodova)
  - energent UNP, prirodni plin (12 bodova)
  - energent električna energija (10 bodova)
  - energent biomasa ili drugi OIE (5 bodova)

odnosno u slučaju ugradnje sustava samo za grijanje potrošne tople vode

- c) sustav grijanja\*\*\*:
- energent biomasa ili drugi OIE (15 bodova)
  - energent električna energija (10 bodova)
  - energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
  - energent lož ulje (0 bodova)
- d) sustav za pripremu potrošne tople vode\*\*\*\*:
- energent lož ulje (15 bodova)
  - energent UNP, prirodni plin (12 bodova)
  - energent električna energija (10 bodova)
  - energent biomasa ili drugi OIE (5 bodova)

\* Podatak o broju članova kućanstva odnosi se na članove kućanstva koji imaju prebivalište ili boravište na adresi predmetne obiteljske kuće najkasnije do datuma prijave prijavitelja na Natječaj. U svrhu provjere istinitosti podatka o broju članova kućanstva Grad Zadar može zatražiti dokaze o prebivalištu odnosno boravištu navedenih članova kućanstva na adresi predmetne obiteljske kuće te ukoliko se utvrdi neistinitost istog prijave će se odbaciti.

\*\* Ukoliko prijavitelj ima stolariju vanjske ovojnice s različitim karakteristikama bodovanje će se izvršiti prema stolariji koja prevladava, a ukoliko ima jednak broj stolarije vanjske ovojnice s različitim karakteristikama bodovanje će se izvršiti računanjem srednje vrijednosti bodova postojeće stolarije vanjske ovojnice.

\*\*\* Ukoliko prijavitelj za grijanje koristi više od jedne vrste energenta bodovanje će se izvršiti računanjem srednje vrijednost svih korištenih vrsta energenata.

\*\*\*\* Ukoliko prijavitelj za pripremu potrošne tople vode koristi više od jedne vrste energenta bodovanje će se izvršiti prema energentu s većim brojem bodova.

Podaci koji u Prijavnom obrascu ne budu navedeni odnosno ne budu odgovarali podacima iz Izvješća o energetskom pregledu odnosno energetskog certifikata i ponude/troškovnika odnosno glavnog projekta (ukoliko je primjenjivo) neće se uzimati u obzir tijekom bodovanja.

Ukoliko više prijava ostvari jednak broj bodova prednost će imati prijava za sufinanciranje povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice i s većom neto korisnom površinom obiteljske kuće.



Odluku o odabiru prijava i dodjeli bespovratnih sredstava (*u daljnjem tekstu: Odluka*) donijet će gradonačelnik Grada Zadra, a na temelju prijedloga Povjerenstva za provedbu Natječaja. Odluka će biti objavljena na Internet stranici Grada Zadra u daljnjem roku od 8 dana. Protiv Odluke prijavitelj ne može podnijeti prigovor. Prijavitelji koji ne budu odabrani za sufinanciranje neće biti posebno pojedinačno obaviješteni.

## VII. Isplata dodijeljenih bespovratnih sredstava Grada Zadra

Grad Zadar će temeljem Odluke s odabranim prijaviteljem **sklopiti ugovor o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće** kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze. Prijavitelji, prije i nakon potpisivanja ugovora, mogu svojom potpisanom izjavom odustati od provedbe mjere/mjera čime gube pravo na korištenje bespovratnih sredstava Grada Zadra.

Grad Zadar zadržava pravo praćenja provedbe mjere/mjera te će, ukoliko se utvrdi da isto nije sukladno ugovorenom i/ili se terenskim pregledom provedene/ih mjera utvrde nepravilnosti i/ili pokušaj prevare, uskratiti odobrena sredstva.

Ukoliko odabrani prijavitelj svojom pisanom izjavom odustane od provedbe mjere/mjera, ne dostavi Zahtjev za povrat uložених sredstava u roku utvrđenom ugovorom o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće ili se utvrdi kršenje odredbi ugovora o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće sukladno stavku 2. ove točke, Grad Zadar zadržava pravo odabira prvog sljedećeg prijavitelja koji se nalazi na bodovnoj listi prednosti iz točke VI. ovog Natječaja prema raspoloživim sredstvima.

Ukoliko u Proračunu Grada Zadra budu na raspolaganju dodatna sredstva ili nakon provedenih mjera odabranih za sufinanciranje po ovom Natječaju preostanu raspoloživa sredstva, Grad Zadar zadržava pravo odabira prvog sljedećeg prijavitelja koji se nalazi na bodovnoj listi prednosti iz točke VI. ovog Natječaja prema raspoloživim sredstvima.

**Rok** provedbe mjera i dostave potpune dokumentacije za povrat uložених sredstava Gradu Zadru je **12 mjeseci od dana potpisa Ugovora** o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće.

**Bespovratna sredstva isplatit će se jednokratno, po završetku radova, temeljem dokumentacije** koja uključuje:

1. Potpisani Zahtjev za povrat uložених sredstava, u izvorniku
2. Izvješće o provedenom energetskom pregledu nakon energetske obnove<sup>9</sup> (naslovnica ovjerena žigom i potpisom odnosno kvalificiranim elektroničkim potpisom), u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u
3. Potpisani energetski certifikat nakon energetske obnove, u .pdf formatu na USB-u, DVD-u ili CD-u
4. Zapisnik o izvedenim radovima i ostvarenim mjerama od strane ovlaštenog izvođača, potpisan i ovjeren žigom, u izvorniku
5. Račun/e s detaljnim troškovima opreme i radova s dokazom o uplati, potpisan/e i ovjeren/e žigom, u izvorniku
6. Račun s troškovima provedbe energetskog pregleda, izrade Izvješća i energetskog certifikata nakon energetske obnove obiteljske kuće s dokazom o uplati, potpisan i ovjeren žigom, u izvorniku, (ukoliko je korisnik isto prijavio za sufinanciranje)

---

<sup>9</sup> Za sufinanciranje mjera B. i/ili C. koeficijenti prolaska topline elemenata ovojnice i vanjske stolarije obvezno moraju biti iskazani u Izvješću o energetskom pregledu i energetskom certifikatu nakon energetske obnove obiteljske kuće

7. Izjavu izvođača radova o jamstvenim rokovima, u izvorniku ili presliku ovjerenog jamstvenog lista za ugrađenu opremu.

U slučaju sufinanciranja mjera A., E. i F., Zahtjev za povrat uloženi sredstava mora dodatno sadržavati:

1. Završno izvješće nadzornog inženjera, **za sustave nazivne snage  $\geq 30$  kW**, u preslici
2. Tehnički list glavne komponente ugrađenog sustava kojim se dokazuje da ugrađeni sustav zadovoljava tehničke uvjete iz točke IV. stavka 1. točke A. i/ili E i/ili F ovog Natječaja, u preslici

U slučaju sufinanciranja mjere D. Izgradnja fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju, u samostalnom (off-grid) ili mrežnom radu, Zahtjev za povrat uloženi sredstava mora dodatno sadržavati:

1. Izjavu izvođača radova o usklađenosti izvedenih radova s glavnim projektom, **za sustave u samostalnom radu (off-grid)**, u izvorniku
2. Potvrdu za trajni pogon izdanu od operatora distribucijskog sustava (HEP ODS), **za sustave u mrežnom radu**, u preslici
3. Tehnički list glavne komponente ugrađenog sustava kojim se dokazuje da ugrađeni sustav zadovoljava tehničke uvjete iz točke IV. stavka 1. točke D. ovog Natječaja, u preslici

Grad Zadar će isplatiti dodijeljena bespovratna sredstva u roku od 30 dana od dana dostave rješenja o odobrenju isplate korisnicima sredstava. Zakonsko pravo na potporu iz ovog Natječaja ne postoji.

## VIII. Dostavljanje prijava

Prijave se dostavljaju **u zatvorenoj omotnici** s imenom, prezimenom i adresom podnositelja na adresu:

GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Narodni trg 1  
23 000 Zadar  
uz naznaku: NE OTVARATI - NATJEČAJ ZA ENERGETSKU OBNOVU

Prijave se mogu dostaviti putem pošte ili osobno u pisarnicu Grada Zadra, Narodni trg 1 (*radnim danom od 7:00 - 11:30 i 12:00 - 15:00 sati*).

**ROK ZA DOSTAVU PRIJAVA** je 60 dana od dana objave Natječaja odnosno **202** .  
**godine.**

## IX. Ostale informacije

Ovaj Natječaj objavljen je 2023. godine na Internet stranici Grada Zadra.

Dostavljanjem dokumentacije prijavitelj **daje odobrenje** Gradu Zadru da osnovne podatke o njemu i prijavi objavi na Internet stranici Grada Zadra te u drugim izvješćima.

Grad Zadar se obvezuje štiti osobne podatke građana u skladu s važećim propisima koji uređuju područje zaštite osobnih podataka te se obvezuje poduzeti odgovarajuće tehničke, organizacijske i sigurnosne mjere s obzirom na rizike koji proizlaze iz obrade i prirode osobnih podataka. Svi osobni podaci prikupljeni i obrađeni temeljem ovog Natječaja

prikupljaju se i obrađuju u svrhu provedbe Natječaja i informiranja javnosti, u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka, odnosno samo u nužnom opsegu za ostvarenje svrhe iz prijave, a sve sukladno Uredbi (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. godine i Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka („Narodne novine“, br. 42/18). Obveza povjerljivosti ne odnosi se na podatke koje je Grad Zadar dužan javno objaviti radi poštivanja načela transparentnosti u provedbi Natječaja i u skladu s pravom na pristup informacijama temeljem članka 10. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, br. 25/13, 85/15 i 69/22).

Izrazi koji se koriste u ovom Natječaju, a koji imaju rodno značenje, bez obzira na to jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu, obuhvaćaju na jednak način muški i ženski rod.

Zaprimljena dokumentacija neće se vraćati prijaviteljima.

Dodatne informacije mogu se dobiti **isključivo:**

- telefonski na 023/208-043
- slanjem upita na e-mail: [graditeljstvo@grad-zadar.hr](mailto:graditeljstvo@grad-zadar.hr)

Tekst Natječaja kao i pripadajući obrasci mogu se preuzeti na Internet stranici Grada Zadra, [www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr).

Prilozi:

1. Prijavni obrazac
2. Izjava vlasnika/suvlasnika obiteljske kuće

KLASA: 351-01/23-01/79

URBROJ: 2198/01-2-23-

Zadar, 2023. godine

GRADONAČELNIK GRADA ZADRA