

Na temelju članka 36. Statuta Grada Zadra („*Glasnik Grada Zadra*“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – *pročišćeni tekst i 3/18*) i članka 3. stavka 2. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („*Glasnik Grada Zadra*“, broj 1/12), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **4. svibnja 2018.** godine, **d o n o s i**

## **O D L U K U**

### **Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se visina zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Zadra, koji se daju u zakup javnim zdravstvenim ustanovama sklapanjem ugovora o zakupu bez provođenja javnog natječaja.

### **Članak 2.**

Zakupnina za poslovne prostore iz članka 1. ove Odluke, utvrđuje se u iznosu od **0,80 kuna/m<sup>2</sup> mjesečno**, na koji iznos se zaračunava PDV.

Uz troškove zakupa, zakupci su dužni plaćati troškove pričuve, gdje takvi troškovi postoje, te troškove struje i vode.

### **Članak 3.**

Zakupci iz članka 1. ove Odluke, koji već koriste poslovne prostore, po bilo kojem osnovu, dužni su u roku od 15 dana od dana pozivanja na potpis novih ugovora o zakupu isti zaključiti sukladno odredbama ove Odluke.

Za korisnike koji odbiju potpisati ugovor, smatrat će se da su odustali od prostora, te su dužni predati ga slobodnog od osoba i stvari Gradu Zadru.

### **Članak 4.**

Prava i obveze sukladno ovoj Odluci utvrđuju se ugovorom koji se zaključuje u formi ovršnog javnobilježničkog akta.

### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**KLASA:** 372-01/18-01/40

**URBROJ:** 2198/01-2-18-2

**Zadar**, 4. svibnja 2018.

**GRADONAČELNIK**

*Branko Dukić, v.r.*