PITANJA I ODGOVORI AKTUALNOG SATA

9. SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA GRADA ZADRA

PITANJE

Vijećnik je zatražio popis svih kreditnih zaduženja te kako oni utječu na financijsku stabilnost Grada.

Pitanje postavio: Nino Mrčela, Pitanje upućeno Gradonačelniku

KANDIDACIJSKA LISTA Grada Zadra
SOCIJALDEMOKRATSKA PARTIJA
HRVATSKE – SDP - MOŽEMO! –
POLITIČKA PLATFORMA – MOŽEMO,
„DALIJA OREŠKOVIĆ I LJUDI S IMENOM
I PREZIMENOM“ – „DO I SIP“

ODGOVOR

Gradonačelnik Grada Zadra dostavio je odgovor Upravnog odjela za financije.

PRILOŽENI AKTI

- **FONOGRAM**
- **DOPIS DOSTAVE ODGOVORA**
- **ODGOVOR NA PITANJE**

9. sjednica Gradskog vijeća Grada Zadra – 26. siječnja 2026.
Fonogram vijećničko pitanje Nina Mrčele

NINO MRČELA: Evo, dobar dan svima i srdačan pozdrav. Dakle, moje pitanje na Aktualnom satu nekako nastavlja se na današnji Dnevni red na kojem se nalazi točka suglasnost za dugoročno zaduženje od 12,5 miliona eura na 10 godina. Ne mogu se oteti dojmom da je to jedna od najčešćih točaka u ovom novom sazivu Gradskoga vijeća, tako da ovaj, išao sam malo to pozbrojiti, ovaj što je sve podignuto i zaduženo, tako da dignuto je, znači kredit za Vodovod 13 miliona eura, EKO 15 miliona eura, Tržnica 350.000 eura, današnje zaduženje od 12,5 miliona eura, te suglasnost za vatrogasno poduzeće 1,8 miliona eura. Dakle, u šest mjeseci ove nove vlasti Grad se zadužio za 42 miliona eura, to je 20% godišnjeg proračuna. Također, iz proračuna je 10 miliona eura isplaćeno subvencija tim istim javnim poduzećima, a prebrisan je proračunski višak od 20 miliona eura, dakle, rupa od 70 miliona eura nastala je u pola godine. Tako da ne mogu ne biti zabrinut za stanje financija, da li vi vodite odgovorno ovaj Grad, da li su financije pred kolapsom i da li je Grad Zadar prezadužen.

JURICA VUČETIĆ: Hvala, kolega.

GRADONAČELNIK: Pogledao sam se s pročelnikom za financije, kaže on da i nismo baš u tako dramatičnoj situaciji što se tiče financija, imamo znači rekordan proračun. Zaduženje koje danas ide na sjednicu Gradskoga vijeća se tiče najvećeg ikada do sada ciklusa ulaganja u škole i vrtiće, dakle isključivo u to, u kapitalne investicije koje želimo kao Grad pokrenuti što prije. I sredstva kredita su apsolutno normalan način financiranja tekućih investicija, koje mi u jednoj godini imamo više nego što je recimo po nekakvim normalnim gabaritima, zato što upravo se dešava jedan veliki investicijski ciklus u obrazovanje, zato što su sredstva Nacionalnog plana oporavka i otpornosti i europskih fondova sada nam na raspolaganju i moramo što prije ih trošiti, imamo svoje rokove za to i zato je normalno i da se to po jednoj vrlo niskoj kamatnoj stopi praktički zadužujemo, koja će biti na razini nekakve inflacije. Praktički nećemo s tim kreditom izgubiti kao Grad ništa na financijama, on će nam samo likvidnosno pomoći da te velike investicije privedemo kraju što prije i da riješimo pitanje uopće potražnje za vrtićima, a onda i one druge reforme škole u jednoj smjeni. Nismo prezaduženi, pogledajte i malo se bolje informirajte, usporedite naša zaduženja Grada Zadra sa drugim gradovima u Republici Hrvatskoj. Mi smo vam sada na 2,8% zaduženosti, to vam je ispod svih mogućih gabarita. Mi kad bi htjeli, mogli bi se i još zaduživati što se tiče suglasnosti Ministarstva financija, tako da nismo u nikakvim problemima. Normalno se plaćaju sve sve dospjele obveze koje kao Grad imamo, dapače, u velikom smo investicijskom ciklusu, u razvojnom je zamahu i moramo to pratiti na najnormalniji način kroz uključivanje bankarskoga sektora koji ti mora pomoći likvidnosno kako bi stvar išla brže i kvalitetnije. Evo, ako ima potrebe Ivane, za još nešto kazati po pitanju zaduženosti ja te molim samo.

JURICA VUČETIĆ: Možete pročelniče.

IVAN MIJOLOVIĆ: Pozdravljam sve prisutne prvi put danas, zahvaljujem na vašem, pozdrav. Zahvaljujem na vašem pitanju. Žao mi je što nismo imali priliku ovu temu produbiti možda kroz Odbor za financije, čiji ste vi član, a ne dolazite na na taj odbor. Mislim da smo korektno i dobro surađivali u prošlom mandatu na tom odboru i stvarno mi je žao što što ne dolazite. Što se tiče vašeg pitanja, imate kroz naše dokumente, pa i kroz samu ovu točku koju smo donijeli, sve transparentno objašnjeno. Za koje projekte se zadužujemo, radi se mahom o predškolskom odgoju, odnosno gradnji vrtića, gradnji škola, izgradnji ovojnice škola, znači o velikom kapacitetu investicija koje je jednostavno teško progutati u jednoj godini. Znači, ovi projekti su ukupne financijske težine u proračunu za ovu godinu vrijedni 29 miliona eura. Od toga 12,5 miliona je naš vlastiti resurs za koji dižemo kredit. Ostatak su znači vanjski izvori financiranja koji bi u slučaju neosiguravanja vlastitog izvora izgubili. Mislim da je ovo, što je rekao gradonačelnik već povijesna prilika da završimo temu upisa u vrtiće i neupisane djece i da ovoj temi nema alternative. Što se tiče zaduženosti Grada, kao što znate imamo kredit za Aglomeraciju koji uredno otplaćujemo i koji nam zauzima nešto više od 3% zaduženosti vlastitih izvora financiranja od 20% koji je prag dokle jedinica lokalne samouprave može se zadužiti. Zahvaljujem.

NINO MRČELA: Pa evo, kaže stara poslovica „Kud će jezik nego pravo" pa je isto tako Gradonačelnik na moje pitanje je li Grad prezadužen, odgovorio: "pa i nije baš". Između "pa i nije baš" i "nije uopće" je jako velika razlika. Tako da, eto ovim odgovorom vi priznajete da problem postoji, opravdano smo zabrinuti za zaduženja Grada Zadra. S druge strane, gradska poduzeća dobivaju nikad veće subvencije i dotacije iz Proračuna, a poskupljuju cijenu svojih komunalnih usluga i sve to prebacuju na građane. Tako da, situacija je krajnje ozbiljna i ja bih samo molio, dakle u pismenom dijelu, znači da mi se pobroje taksativno

svi ti krediti, bilo Grada Zadra, bilo oni od krediti za koje je Grad Zadar jamac, a nositelji su javna poduzeća. Eto, hvala.

JURICA VUČETIĆ: Hvala kolega, evo dogradonačelnik Ćurković bi malo objasnio.

ANTE ĆURKOVIĆ: Hvala potpredsjedniče. Pripremit ćemo mi pisani odgovor, ne samo kreditnih zaduženja, nego investicija, projekata, koje da podsjetimo, u prošlom sazivu nije moglo biti. Jedina rupa koja se dogodila je rupa koja se dogodila u prošlom sazivu ovog Gradskog vijeća i sad te rupe nema. I sad razmišljam ja i slušam raspravu kakav bi ishod ovih projekata bio da sad vijećnik Mrčela ima većinu na strani toga da ne digne za ovaj kredit ruku. Zaustavio izgradnju vrtića na Smiljevcu, Crvenim kućama, olimpijskim i tako dalje. Znači, ovdje kad govorimo govorimo o projektima gdje imamo, znači realizaciju u ovoj godini i gdje trebamo osigurati, znači financiranje vlastitog udjela. Govorimo o ukupno investicijama preko 20 miliona eura ili 25 miliona eura i trebamo osigurati vlastiti udio. Zadužili smo se uz povoljne uvjete i do kraja godine se očekuje dovršetak svih tih projekata. Ima još jedna epizoda na koju moram podsjetiti. Kad je većina u prošlom sazivu vijeća trebala donijeti Odluku o nužnim rashodima i izdacima, to je riješio ovaj ekonomski stručnjak na način da je Odluku o nužnim rashodima i izdacima prepisao iz prvog kvartala sa čak zaduženjem koje se u međuvremenu otplatilo, da ne govorim da nije u toj odluci nisu bile osigurane ni plaće zaposlenika i tako dalje i tako i tako bliže. Tako da, evo od te zabrinutosti nekako smo preživjeli.

JURICA VUČETIĆ: Hvala. Povreda Poslovnika vijećnik Mrčela. Kolega, vi bolje samo navedite članak.

NINO MRČELA: Članak 47 radi istine. Dakle, sve ovo što je dogradonačelnik izgovorio naprosto ne stoji. Kao što sam rekao, onda nisam to pisao ja, pisao je to kompletan naš tim, a vi da ste to dobro pročitali, mislim, molim vas ponašajte se u skladu s funkcijom koju obnašate. Dakle, cijeli jedan tim je radio u toj odluci, a vi da ste tu odluku pročitali, umjesto da sve dobre prijedloge ovako odmah odbacite, vidjeli bi u toj odluci i kako se projekti financiraju i kako se ponaša odgovorno prema gradskim financijama i isto tako kako bi se riješili ti izvori financiranja. A sad ste rekli, projekt će trajati godinu dana, a vi dižete kredit na 10 godina i plaćate kamatu 10 godina, pa uzmimo onda taj kredit na 2 i 3 godine i smanjimo kamatu 3 puta, mislim.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD ZADAR
Gradonačelnik

Zadar, 3. veljače 2026.

VIJEĆNIK GRADSKOG VIJEĆA

GOSPODIN NINO MRČELA

PREDMET: Odgovor na vijećničko pitanje
- *dostavlja se,*

Poštovani,

na Aktualnom satu 9. sjednice Gradskog vijeća Grada Zadra, zatražili ste popis svih kreditnih zaduženja te kako oni utječu na financijsku stabilnost Grada.
Kako ste zatražili pisani odgovor, isti Vam dostavljamo u privitku.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK
Šime Erlić

PRILOG:
- ***Odgovor;***

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD ZADAR 1 ZADAR GRADONAČELNIK ZADARSKA ŽUPANIJA

adresa: Narodni trg 1, 23000 Zadar | telefon: +38523208177 | e-mail: gradonacelnik@grad-zadar.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD ZADAR
Upravni odjel za financije

KLASA: 403-01/26-01/02

URBROJ: 2198-1-10-26-5

Zadar, 03. veljače 2026. godine

PREDMET: Izvješće o dugoročnom zaduženju, jamstvu i suglasnosti

Poštovani,

nastavno na vaše pitanje sa 9. sjednice Gradskog vijeća održane 26. siječnja 2026. godine vezano za kreditno zaduženje i financijsku stabilnost Grada Zada u nastavku dajem slijedeće očitovanje.

Grad Zadar u ovom trenutku ima jedan dugoročni kredit, pet danih suglasnosti i dva dana jamstva. Kroz 2026. godinu Grad Zadar planira se dugoročno zadužiti za sufinanciranje investcija i dati još jedno jamstvo proračunskom korisniku.

Suglasnosti se odnose na trgovačka društva u vlasništvu grada koja posluju samostalno, ostvaruju vlastite prihode i ne financiraju se izravno iz proračuna Grada Zadra, osim u djelu planiranih subvencija i kapitalnih pomoći, koje služe za očuvanja standarda javnih usluga za građane.

Očekivani iznos zaduženja s osnove planiranih povlačenja glavnice kredita na kraju 2026. godine iznosi 26.476.682,68 eura, te na osnovu jamstva 1.681.058,11 eura, što daje ukupno zaduženje od 28.157.740,79 eura.

Po Zakonu o proračunu ukupna godišnja obveza jlp(r)s može iznositi najviše do 20% ostvarenih prihoda u godini koja prethodi godini u kojoj se zadužuje. Udio ukupne godišnje obveze Grada Zadra sada iznosi 3,30% a nakon reliziranog novog zaduženja i danog jamstva, očekuje se da će udio ukupne godišnje obveze Grada Zadra iznositi 6%.

Slijedom navedenog , razvidno je da se Grad Zadar nalazi značajno ispod zakonom dopuštene razine zaduženosti, te ne postoje nikakvi pokazatelji koji bi upućivali na financijsku nestablinost, nelikvidnost ili rizik o prezaduženosti.

U nastavku Vam dostavljam izvješća dugoročnom zaduživanju te danim jamstvima i suglasnostima.

S poštovanjem,

Pročelnik

Ivan Mijolović



Izvješće o dugoročnom zaduživanju

-EUR

Korisnik kredita	Kreditor	Namjena	Ukupan iznos kredita	Kamatna stopa	Rok otplate	Ukupno otplaćeno	Datum realizacije
Grad Zadar	Zagrebačka banka d.d.	Financiranje aglomeracije Zadar-Petrčane	20.613.844,65	0,60 %	10 godina	4.303.306,78	11.09.2020. 09.09.2022. (dodatak)
Grad Zadar	Erste&Steier märkische Bank d.d.	Financiranje kapitalnih projekata: K1054-76 Izgradnja dječjeg vrtića Smiljevac-NPOO, K1054-77 Rekonstrukcija dječjeg vrtića Pčelica-NPOO, K1054-90 Modernizacija sportske infrastrukture UP Zadar-SPORT UPBUILD, K1054-91 Nadogradnja i rekonstrukcija DV Duga, K1067-03 Izgradnja dječjeg vrtića u MO Crvene kuće, K1067-06 Izgradnja Osnovne škole Crvene kuće, K1058-07 Projekt	13.884.660,89	1,98%	10 godina	0,00	Nije realiziran (u provedbi)

		"Energetska obnova Osnovne škole Šimuna Kožičića Benje na adresi Ulica Asje Petričić 7, Zadar", K1058-08 Projekt "Energetska obnova Osnovne škole Stanovi na adresi Ulice Rine Aras 3, Zadar".					

Izvješće o danim suglasnostima

-EUR

Korisnik kredita	**Kreditor**	**Namjena**	**Ukupan iznos kredita**	**Kamatna stopa**	**Rok otplate**	**Ukupno otplaćeno**	**Datum realizacije**
Eko d.o.o.	Zagrebačka banka d.d.	Financiranje ulaganja u dovršetak izgradnje Centra za gospodarenje otpadom Zadarske županije	18.775.287,67	2,55 %	11 godina i 6 mjeseci	22.036,25	22.10.2025.
Vodovod d.o.o.	Europska banka za obnovu i razvoj	Sufinanciranje projekta poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Zadar Petrčane(Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava KK.06.4.2.40)	4.942.889,00	1,45 %	8 godina	2.195.080,76	16.11.2020.
Vodovod d.o.o.	Hrvatska poštanska banka d.d.	Refinanciranje kredita kod EBRD-a i financiranje projekta „Projekt	13.045.454,48	2,35 %	10 godina	972.093,17	23.10.2025.

		poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Zadar-Petrčane“					
Liburnija d.o.o.	OTP Leasing d.d.	Nabava rabljenog turističkog autobusa	495.962,95	5,49%	60 mjeseci	0,00	24.12.2025.
ŠC Višnjik d.o.o.	Erste&Steier märkische S-Leasing d.o.o.	Nabava multisportskog elektroničkog semaforskog sustava u dvorani Krešimir Ćosić u sklopu ŠC Višnjik	794.149,91	3,68%	60 mjeseci	0,00	29.12.2025.

Izvješće o danim jamstvima

-EUR

Korisnik kredita	**Kreditor**	**Namjena**	**Ukupan iznos kredita**	**Kamatna stopa**	**Rok otplate**	**Ukupno otplaćeno**	**Datum realizacije**
Inovativni Zadar d.o.o.	Zagrebačka banka d.d.	Financiranje izgradnje nove zgrade poduzetničkog inkubatora u Zadru	849.052,88	0,95 %	8 godina	273.898,81	21.01.2022.
Tržnica Zadar d.o.o.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak	Revitalizacija tržnice Poluotok – Faza 1. – nabava tipiziranih kioska i nadstrešnica sa zelenim krovovima	397.445,84	3,25% na 50% glavnice, 0% na 50% glavnice	15 godina	0,00	Nije realizirano (u provedbi)
JVP-a Zadar	OTP banka d.d.	Nabava vatrogasnih vozila (kamioni autoljestve i autocisterna)	2.057.985,53	2,40%	10 godina	0,00	Nije realizirano (u provedbi)