

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
GRADONAČELNIK
KLASA: 940-01/25-01/329
URBROJ: 2198-1-02-25-5
Zadar, 3. studenog 2025.

GRADSKOM VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDMET:	Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnine oznake kat. čest. broj 2144/427 k.o. Crno
NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:	Gradsko vijeće Grada Zadra
PRAVNI TEMELJ:	Zakon o cestama članak 103. („Narodne novine“, broj: 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) Statut Grada Zadra članak 27. („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 – pročišćeni tekst)
PREDLAGATELJ:	Gradonačelnik
IZVJESTITELJ:	Tomislav Korona, pročelnik
MATERIJAL IZRADIO:	Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom

Obrazloženje

U zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, u zk.ul. 6378 k.o. Crno, upisana je nekretnina oznake kat. čest. broj 2144/427 u naravi prirodno neplodno zemljište površine 65 m² kao opće dobro – nerazvrstana cesta uz zabilježbu da je predmetna nekretnina dana na upravljanje Gradu Zadru.

Navedena katastarska čestica u naravi ne predstavlja nerazvrstanu cestu što proizlazi iz priloženog snimka sa stranica geoportala, kao i pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, KLASA: 940-01/25-01/329, URBROJ: 2198/01-5/5-25-2, od dana 29. listopada 2025. godine i očitovanja Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša Grada Zadra, Odsjeka za ceste i promet, KLASA: 340-01/25-01/800, URBROJ: 2198-01-9-3-25-2, od dana 30. listopada 2025. godine, prema kojem se površina kat. čest. broj 2144/427 k.o. Crno ne smatra nerazvrstanom cestom.

Odredba čl. 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11 i dr.) propisuje: „Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.“.

Slijedom navedenog, potrebno je izvršiti uknjižbu brisanja postojećeg upisa u zemljišnim knjigama, te ga zamijeniti ispravnim upisom prava vlasništva u korist Grada Zadra za cijelo.

GRADONAČELNIK
Šime Erlić, v.r.

Temeljem članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra, na ___sjednici, održanoj dana _____ godine, d o n o s i

O D L U K U

**o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnine oznake
kat. čest. broj 2144/427 k.o. Crno**

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstane ceste na nekretnini oznake kat. čest. broj 2144/427 površine 65 m² k.o. Crno.

Članak 2.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru, na nekretnini oznake kat. čest. broj 2144/427 površine 65 m² k.o. Crno, brisanje upisa opće dobro - nerazvrstana cesta i uknjižba prava vlasništva u korist Grada Zadra za cijelo.

Članak 3

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA: 940-01/25-01/329

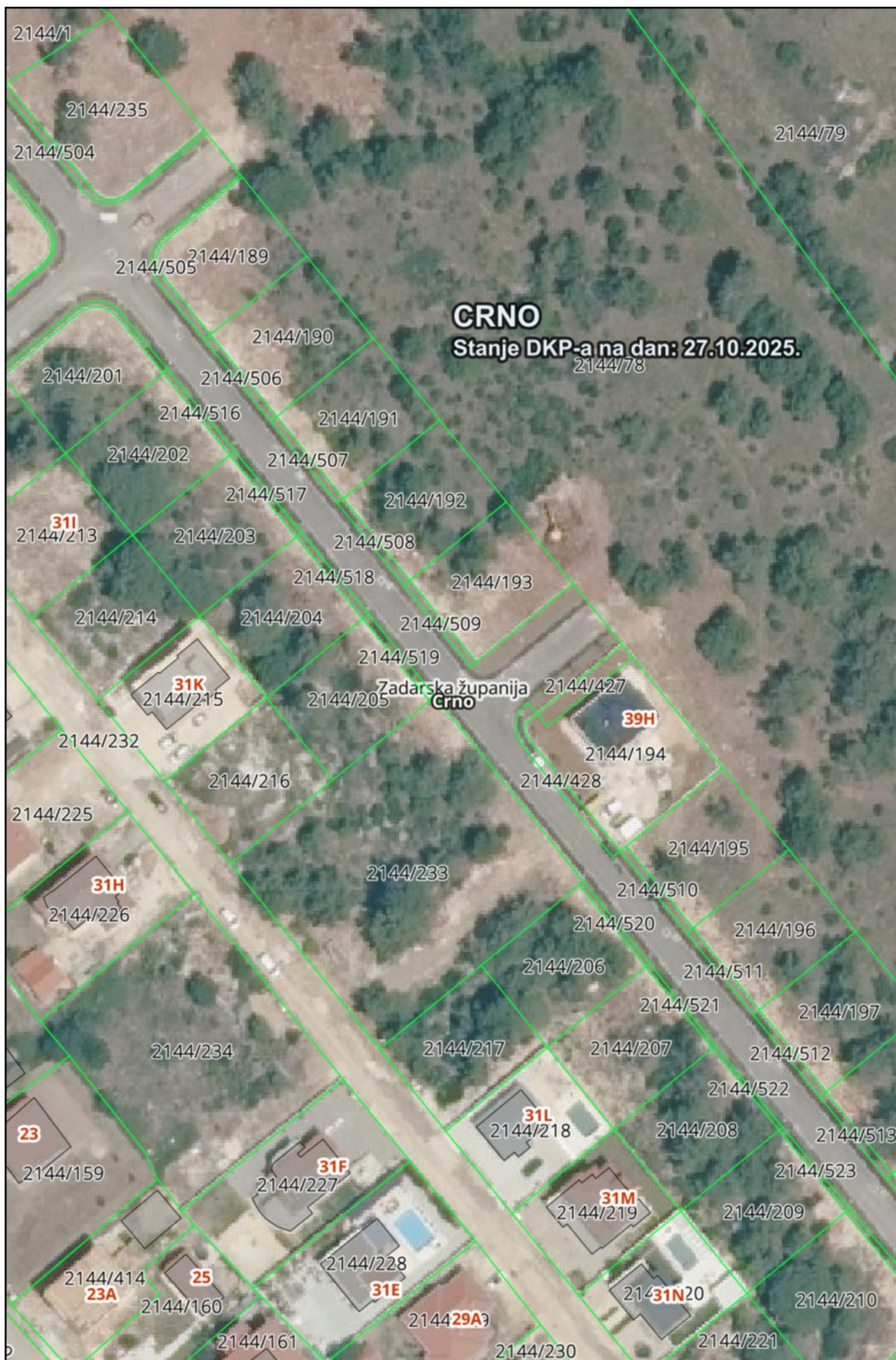
URBROJ: 2198-1-01-25-

Zadar,

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Ivica Žuvela





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 28.10.2025. 10:59

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334626, CRNO

Broj ZK uložka: 6378

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29626/2024
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2144/232	GROBNICA PUT			7408 7408	
2.	2144/427	GROBNICA PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			65 65	
		UKUPNO:			7473	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 10.08.2009. broj Z-7700/09 Zabilježuje se da je predmetna nekretnina dana na upravljanje Gradu Zadru	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 OPĆE DOBRO-NERAZVRSTANA CESTA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.10.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 940-01/25-01/329
URBROJ: 2198/01-5/5-25-2
Zadar, 29. listopada 2025. god.

Grad Zadar
Upravni odjel za gospodarenje
gradskom imovinom
-ovdje-

Predmet: mišljenje,
-dostavlja se,

Po zahtjevu Upravnog odjela za gospodarenje gradskom imovinom za nekretninu u vlasništvu Grada Zadra oznake čest. zem. 2144/427 k.o. Crno, **dajemo slijedeće očitovanje/ mišljenje**

- k.č. 2144/427 k.o. Crno se ne nalazi u obuhvatu zahvata građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava – prometnice, a za koju je izdana Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/21-01/000361, URBROJ: 2198/01-5-21-0018 od 21.21.2021.

S poštovanjem,

 PROČELNIK

Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



2144/192

CRNO

Stanje DKP-a na dan: 28.10.2025.

508

2144/193

2144/509

2144/519

2144/427

Crno

39H

Zadarska župa

2144/194

2144/428

2144/195

2144/233

2144/510

2144/520

2144/196

2144/206

2144/511

2144/521



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i zaštitu okoliša

Odsjek za promet i ceste

KLASA: 340-01/25-01/800

URBROJ: 2198-01-9-3-25-2

OIB: 09933651854

Zadar, 30. listopada 2025. godine

UO za gospodarenje gradskom imovinom
Narodni trg 1
23000 Zadar

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša Grada Zadra, Odsjek za ceste i promet, temeljem članka 98. stavak 1. i članka 131. stavak 1. Zakon o cestama ("Narodne novine" br. 84/11., 18/13., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22., 114/22., 4/23.), povodom zahtjeva UO za gospodarenje gradskom imovinom, izdaje

OČITOVANJE
o statusu predmetne površine

Sukladno članku 98. i članku 131. Zakona o cestama propisano je da su u smislu tog Zakona, ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim ovim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu ovog Zakona postaju nerazvrstane ceste.

Slijedom navedenog, sukladno odredbama Zakona o cestama predmetne površine na k.č. 9399/12 k.o. Zadar i k.č. 2144/427 k.o. Crno, ne smatraju se nerazvrstanom cestom.

Voditelj odsjeka za ceste i promet:

Mate Gabor

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

