REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik
KLASA: 361-01/26-01/63
URBROJ: 2198-1-05-26-1
Zadar, 13. studenoga 2026.

GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA

PREDMET:	**Prijedlog programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Zadra za 2027. godinu**
NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:	**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**
PRAVNI TEMELJ:	**Zakon o komunalnom gospodarstvu, članak 67. stavak 1.** *("Narodne novine", broj: 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24)* **Statut Grada Zadra članak 27.** *(„Glasnik Grada Zadra", broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23- pročišćeni tekst)*
PREDLAGATELJ:	**Gradonačelnik**
IZVJESTITELJ:	**Darko Kasap, pročelnik**
MATERIJAL IZRADIO:	**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**

O b r a z l o ž e n j e

Ovim prijedlogom predlaže se Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Zadra za 2027. godinu koji će se financirati iz komunalnog doprinosa:

1. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
2. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja i
3. Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati.

1. Za izgradnju „građevina komunalne infrastrukture koja će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja" planirana su sredstva u iznosu od **3.115.000,00** eura po projektima kako je prikazano u tablici.

2. Za izgradnju „građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja" planirana su sredstva u iznosu od **6.531.000,00** eura po projektima kako je prikazano u tablici

3. Za „građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati" planirana su sredstva u iznosu od **885.000,00** eura kako je prikazano u tablici.

Ukupna sredstva za ostvarivanje ovog Programa utvrđuju se u iznosu od **10.531.000,00** eura.

Slijedom navedenoga, dostavlja se Gradskom vijeću Prijedlog programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Zadra za 2027. godinu na razmatranje i odlučivanje.

GRADONAČELNIK
Šime Erlić, v.r.

Temeljem članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu *("Narodne novine", broj: 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24)* i članka 27. Statuta Grada Zadra *(„Glasnik Grada Zadra", broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23- pročišćeni tekst)* **Gradsko vijeće Grada Zadra, na __. sjednici, održanoj dana _____ 2026. godine, d o n o s i**

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU GRADA ZADRA ZA 2027. GODINU

I. UVOD

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture za 2027. godinu sukladno odredbi članka 68. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu *(„Narodne novine", broj: 68/18., 110/18, 32/20 i 145/24)* određuju se objekti i uređaji komunalne infrastrukture koji će se graditi na području Grada Zadra u 2027. godini i to:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja i
3. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati.

Program sadrži procjenu troškova građenja komunalne infrastrukture koji se planira utrošiti u 2027. godini s naznakom izvora njihova financiranja.

Program ujedno sadrži i projekciju ukupnih troškova projekata, odnosno projekciju troškova svih radova potrebnih za građenje predmetne komunalne infrastrukture zbog provođenja postupka javne nabave (sa uključenim PDV-om) kojim su uključeni i troškovi koji se ne financiraju iz komunalnog doprinosa.

II. OPIS POSLOVA S PROCJENOM TROŠKOVA ZA GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Na području grada Zadra gradit će se, rekonstruirati ili ukloniti sljedeći objekti i uređaji komunalne infrastrukture i financirati kako slijedi:

1. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA;

NERAZVRSTANE CESTE SA JAVNOM RASVJETOM	Projekcije ukupnog troška projekta izražene u eurima	Dio koji se financira temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2027. godini	Izvor financiranja
Infrastruktura UPU Vitrenjak II, faza 3. 4 i 6	800.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos

Infrastruktura UPU Vidikovac, faza 2 ,3,4	705.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Infrastruktura UPU Vitrenjak I – zapad, faza 2	250.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Uređenje nerazvrstanih cesta M.O. Crno	200.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Nerazvrstane ceste u Gornjem Diklu	80.000,00	40.000,00	Komunalni doprinos
Izgradnja nastavka ulice Put kotarskih serdara i okolnih ulica	500.000,00	40.000,00	Komunalni doprinos
Novi odvojak ceste Franje Fanceva	1.200.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Infrastruktura dijela obuhvata UPU-a Karma	300.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Infrastruktura stambene zone naselja Crno	1.250.000,00	100.000,00	Kredit
Infrastruktura UPU Vitrenjak II , faze : 2,6, 7,12 i 14	1.150.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Spoj na ulicu Biskupa Jurja Dobrile	950.000,00	950.000,00	Komunalni doprinos + kredit
Spojna prometnica 159. brigade i Gaženičke ceste	600.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Infrastruktura dijela UPU-a zone Mocire	3.300.000,00	800.000,00	Komunalni doprinos
Ulica Matije Reljkovića	4.000.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Infrastruktura Vitrenjak I -istok	1.000.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos

Izgradnja glavne mjesne prometnice i dio ostale javne prometne površine s pripadajućom infrastrukturom u Kožinu (istok)	1.300.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Infrastruktura na području Kosa (ex DPU Kosa)	1.300.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Izgradnja ceste i infrastrukture za priuštivo stanovanje Novi Bokanjac	3.500.000,00	100.000,00	Kredit
UKUPNO		**2.090.000,00**	

GROBLJA	**Projekcije ukupnog troška projekta izražene u eurima**	**Dio koji se financira temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2027. godini**	**Izvor financiranja**
Novo Gradsko groblje Grada Zadra	4.000.000,00	1.000.000,00	Kredit
Gradsko groblje grada Zadra popločanje	25.000,00	25.000,00	Kredit
UKUPNO		**1.025.000,00**	

REKAPITULACIJA 1.	
NERAZVRSTANE CESTE SA JAVNOM RASVJETOM	**2.090.000,00**
GROBLJA	**1.025.000,00**
UKUPNO	**3.115.000,00**

2. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA;

NERAZVRSTANE CESTE SA JAVNOM RASVJETOM	Projekcije ukupnog troška projekta izražene u eurima	Dio koji se financira temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2027. godini	Izvor financiranja
Trpimirova obala	950.000,00	650.000,00	Kredit
Uređenje dijela Ulice Mile Gojsalić	800.000,00	300.000,00	Komunalni doprinos + kredit
Oborinski kolektor visoke zone 8. faza – cesta u Ul. Ivana Gundulića, Đure Sudete i Denisa Špike + rekonstrukcija kružnog toka Mocire	5.700.000,00	1.000.000,00	Komunalni doprinos + koncesije
Spojna cesta Ulice Peroša i Put Špetica	400.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Cesta Jakova Šubića od Cezana do Veterinarske stanice	1.200.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
KRIŽANJE ULICA (kružni tok): Ivana Gundulića - Put Petrića, Put Dikla - Miroslava Krleže, sa spojem Ulice Đure Sudete	1.400.000,00	1.000.000,00	EU fondovi + komunalni doprinos
KRIŽANJE ULICA (kružni tok): Put Nina-Put Petrića - Gospe Maslinske	150.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
KRIŽANJE ULICA (kružni tok); Put Petrića - Ivana Zajca	150.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
KRIŽANJE ULICA (kružni tok): Put Nina - Asje Petričić - Milke Trnine	150.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
KRIŽANJE ULICA (kružni tok); Ulica Put Petrića - Asje Petričić	150.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Cesta + parkiralište groblje Diklo	900.000,00	1.000,00	Komunalni doprinos
Prometnica u poslovnoj zoni Petrčane	250.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Ulica Katarine Zrinske faza II.	1.500.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos

Infrastruktura unutar UPU-a Gornji Bilig (za novu školu-spoj Put Biliga i Viktora Vide)	1.000.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Prometnica unutar PUP Smiljevac (za izgradnju POS stanova)	1.600.000,00	805.000,00	Kredit
Cesta prema industrijskoj zoni Lonići	2.000.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Rekonstrukcija i izgradnja unutar gospodarske zone Crno	3.853.750,00	900.000,00	Kredit
Obilaznica Diklo	4.000.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Prometnica u UPU sportsko rekreacijske namjene - Skročini	1.400.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Prometnica u UPU stambene zone – Skročini	700.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Rekonstrukcija ulice Franje Kuhača sa uređenjem parkova	400.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Spojna cesta Novi Bokanjac - Plodine Žmirići	1.500.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Rekonstrukcija nerazvrstane prometnice na k.č. 118/1 k.o. Petrčane i dr.	460.000,00	5.000,00	Kredit
Rekonstrukcija prometnice i infrastrukture Ulica Punta Radman	1.300.000,00	5.000,00	Kredit
Rekonstrukciju prometnice Istočnog puta u Kožinu duljine cca 1000m (od D306 do luke Kožino)	2.000.000,00	5.000,00	Kredit
Rekonstrukcija dijela ulice Andrije Hebranga (od rotora do ulice Put Stanova)	500.000,00	5.000,00	Kredit
Rekonstrukcija i izgradnja prometnice na k.č. 2152/10, 2152/134 i dr. k.o. Crno	250.000,00	5.000,00	Kredit
UKUPNO		**4.756.000,00**	

JAVNE POVRŠINE	Projekcije ukupnog troška projekta izražene u eurima	Dio koji se financira temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2027. godini	Izvor financiranja
Šetnica uz obalni pojas Kožino	2.000.000,00	100.000,00	Komunalni doprinos
Izgradnja parka na dijelu obuhvata DPU komunalnih građevina i uređenja uz Ulicu Hrvatskog sabora i Put Vrela faza II	2.500.000,00	550.000,00	Komunalni doprinos + EU fondovi
Izgradnja parka i nerazvrstane prometnice na Plovaniji	1.200.000,00	550.000,00	Komunalni doprinos
Obalni pojas Kolovare	3.000.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Park Crvene kuće	500.000,00	100.000,00	Komunalni doprinos
Park Molatska ulica	200.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Park Vitrenjak II.	200.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Arheološko istraživanje Ravnice	300.000,00	200.000,00	Komunalni doprinos
Trg ispred crkve Diklo	100.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
UKUPNO		**1.520.000,00**	

GROBLJA	Projekcije ukupnog troška projekta izražene u eurima	Dio koji se financira temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2027. godini	Izvor financiranja
Proširenje groblja na Malom Ižu	440.000,00	5.000,00	Kredit
Ispraćajnica Veli Iž	250.000,00	250.000,00	Kredit
UKUPNO		**255.000,00**	

REKAPITULACIJA 2.	
NERAZVRSTANE CESTE SA JAVNOM RASVJETOM	**4.756.000,00**
JAVNE POVRŠINE	**1.520.000,00**
GROBLJE	**255.000,00**
UKUPNO	**6.531.000,00**

3. <u>GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI;</u>

NERAZVRSTANE CESTE SA JAVNOM RASVJETOM	Projekcije ukupnog troška projekta izražene u eurima	Dio koji se financira temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2027. godini	Izvor financiranja
Rekonstrukcija ulica Put Dikla i Denisa Špike	2.600.000,00	300.000,00	EU fondovi + komunalni doprinos
Rekonstrukcija ceste pored centra Mocire	665.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Rekonstrukcija Ulice Nikole Tesle 3. Faza	2.400.000,00	100.000,00	Komunalni doprinos+kredit
Rekonstrukcija pristupne ceste u Petrčanima sa spojem na D306 2.faza	700.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Rekonstrukcija dijela Ulice Krešimirova obala	1.700.000,00	400.000,00	Komunalni doprinos + EU fondovi
Rekonstrukcija križanja Ulice Matije Gupca i Ante Kovačića	650.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Rekonstrukcija Ulice Nikole Šopa	1.350.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Rekonstrukcija Ulice Antuna Barca	270.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Rekonstrukcija Ulice Andrije Kačića Miošića	530.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Izgradnja nogostupa- Ulica Rampada	500.000,00	5.000,00	Komunalni doprinos
Rekonstrukcija raskrižja Ul.Put Bokanjca, Put Nina i Benka Benkovića (desni skretač)	50.000,00	50.000,00	Komunalni doprinos + kredit
UKUPNO		**885.000,00**	

REKAPITULACIJA 3.	
NERAZVRSTANE CESTE SA JAVNOM RASVJETOM	**885.000,00**
UKUPNO	**885.000,00**

REKAPITULACIJE

REKAPITULACIJA PO VRSTI ZAHVATA U PROSTORU	Dio koji se financira temeljem odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2027. godini izražen u eurima
1.Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja (REKAPITULACIJA 1.)	**3.115.000,00**
2.Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja (REKAPITULACIJA 2.)	**6.531.000,00**
3.Građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije (REKAPITULACIJA 3.)	**885.000,00**
UKUPNO	**10.531.000,00**

REKAPITULACIJA PO VRSTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	Dio koji se financira temeljem odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2027. godini izražen u eurima
NERAZVRSTANE CESTE SA JAVNOM RASVJETOM	**7.731.000,00**
JAVNE POVRŠINE	**1.520.000,00**
GROBLJA	**1.280.000,00**
UKUPNO	**10.531.000,00**

III. FINANCIRANJE PROGRAMA

Ukupna sredstva za ostvarivanje ovoga Programa utvrđuju se u iznosu od:

- **Komunalni doprinos u iznosu od 2.837.000,00 eura**
- **EU fondovi u iznosu od 1.960.000,00 eura**
- **Kredit 5.000.000,00 eura**
- **Koncesije višak iz prethodne godine 300.000,00 eura**
- **Koncesije prihod 2027.godine 434.000,00 eura.**

IV. ZAKLJUČNE ODREDBE

U slučaju da gradnja određenog objekta, odnosno uređaja komunalne infrastrukture nije predviđena Programom, budući korisnici komunalne usluge koji bi se priključili na tu komunalnu infrastrukturu, mogu sudjelovati u financiranju njezine gradnje sukladno uvjetima utvrđenim pisanim ugovorom s Gradom Zadrom sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju *(„Narodne novine", broj: 155/25).*

Ovaj Program objaviti će se u „Glasniku Grada Zadra“, a stupa na snagu 1. siječnja 2027. godine.

KLASA: 361-01/26-01/63
URBROJ: 2198-1-01-26-
Zadar,

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Ivica Žuvela, v.r.