

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik**

KLASA: 403-01/24-01/01
URBROJ: 2198-1-02-24-3
Zadar, 20. studenoga 2024.

GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti i jamstva trgovačkom društvu Tržnica Zadar d.o.o.

PRAVNI TEMELJ: Zakon o proračunu čl. 127. i 129.
(„Narodne novine“ br. 144/21),
Pravilnik o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave čl. 10. točka 5.
(„Narodne novine“ br. 67/22)
Statut Grada Zadra čl. 27.
(„Glasnik Grada Zadra“ broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 – pročišćeni tekst)

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

IZVJESTITELJ: Ivan Mijolović, pročelnik

MATERIJAL IZRADIO: Upravni odjel za financije

O b r a z l o ž e n j e

Tržnica Zadar d.o.o. provodi projekt Revitalizacije tržnice Poluotok – Faza 1.. U prvoj fazi projekta provodi se kupnja unificiranih kioska i nadstrešnica za prodaju prehrambenih i neprehrambenih proizvoda.

Za provedbu projekta Tržnica Zadar d.o.o. zadužuje se u iznosu od 400.000,00 eura kod Hrvatske banke za obnovu i razvoj (50% iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj i 50% iz sredstva Hrvatske banke za obnovu i razvitak), po kamatnoj stopi od 3,52% godišnje fiksna, na dio glavnice kredita iz sredstava HBOR-a, a 0% godišnje, fiksna na dio glavnice iz sredstva EFRR-a.

Člankom 127. Zakona o proračunu pravne osobe u vlasništvu jedinice lokalne samouprave mogu se dugoročno zadužiti samo uz suglasnost većinskog vlasnika.

Člankom 129. Zakona o proračunu jedinice lokalne samouprave prije davanja jamstva moraju ishoditi suglasnost ministra financija.

Člankom 10. točke 5. Pravilnika o postupku zaduživanja te davanje jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave predstavničko tijelo treba donijeti Odluku o davanju jamstva i suglasnosti.

Slijedom navedenog dostavlja se Gradskom vijeću Grada Zadra ovaj Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti i jamstva trgovačkom društvu Tržnica Zadar d.o.o. – **na razmatranje i donošenje.**

GRADONAČELNIK
Branko Dukić, v.r.

Temeljem članka 127. i članka 129. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na ____ sjednici održanoj _____2024. godine, d o n o s i**

O D L U K U

o davanju suglasnosti i jamstva trgovačkom društvu Tržnica Zadar d.o.o.

Članak 1.

Tržnica Zadar d.o.o. provodi projekt Revitalizacije tržnice Poluotok – Faza 1.. U prvoj fazi projekta provodi se kupnja unificiranih kioska i nadstrešnica za prodaju prehrambenih i neprehrambenih proizvoda.

Članak 2.

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Tržnica Zadar d.o.o., Zadar, Pod bedemom 1A, OIB: 02959087842 za sklapanje, izvršenje i potpisivanje Ugovora o kreditu kod Hrvatske banke za obnovu i razvitak za potrebe provedbe projekta Revitalizacija tržnice Poluotok – Faza 1. za kupnju unificiranih kioska i nadstrešnica za prodaju prehrambenih i neprehrambenih proizvoda prema sljedećim uvjetima:

1. Iznos kredita – 400.000,00 eura, (50% iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj i 50% iz sredstva Hrvatske banke za obnovu i razvitak),
2. Vrsta kredita – dugoročni kredit u eurima,
3. Rok i način otplate kredita – 14 (četrnaest) godina i 6 (šest) mjeseci, otplata će teći u sto sedamdeset četiri jednake uzastopne mjesečne rate, počevši od 28. veljače 2026. godine, zaključeno sa 31. srpnja 2040. godine.
4. Razdoblje počeka: 6 mjeseci,
5. Kamatna stopa – 3,52% godišnje, fiksna na dio glavnice kredita iz sredstava HBOR-a, a 0% godišnje, fiksna na dio glavnice iz sredstva EFRR-a,
6. Naknada za obradu kredita – nema,
7. Osiguranje naplate obveza po kreditu – jednu zadužnicu korisnika kredita na iznos kredita, uvećanu za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika i jamstvo Grada Zadra,
8. Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata kredita, kao i sve ostale troškove u vezi ugovora o kreditu snosi korisnik.

Članak 3.

Daje se suglasnost na davanje jamstva Grada Zadra na dugoročno kreditno zaduženje trgovačkog društva Tržnica Zadar d.o.o. pod uvjetima iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Tržnica Zadar d.o.o. će s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak sklopiti ugovor o kreditu pod uvjetima iz članka 2. ove Odluke, sukladno članku 127. i 129. Zakona o proračunu.

Članak 5.

Obvezuje se Upravni odjel za financije Grada Zadra da u skladu s člankom 129. stavka 3. Zakona o proračunu prije davanja jamstva iz članka 2. ove Odluke ishodi suglasnost Ministra financija.

Članak 6.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Zadra, da pod uvjetima iz članka 2. ove Odluke, potpiše izjavu o jamstvu Grada Zadra, kao i da poduzme svaki drugi pravni posao u svezi realizacije kredita.

Članak 7.

Zadužuje se trgovačko društvo Tržnica Zadar d.o.o. da dostavi nadležnom upravnom tijelu Grada Zadra Ugovor o kreditu u roku od 3 dana od sklapanja Ugovora radi zakonske obveze Grada Zadra na dostavu obavijesti o sklopljenom ugovoru Ministarstvu financija RH, sukladno članku 130. Zakona o proračunu.

Trgovačko društvo Tržnica Zadar d.o.o. dužno je izvještavati Grad Zadar unutar proračunske godine, tromjesečno, do 8. u mjesecu za prethodno izvještajno razdoblje o otplati na temelju ugovora o zaduživanju.

Članak 8.

Tržnica Zadar d.o.o. osigurati će financijska sredstva za uredno podmirivanje obveza prema rokovima iz Ugovora o kreditu.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objaviti će se u Glasniku Grada Zadra.

KLASA: 403-01/24-01/01

URBROJ: 2198-1-01-24-

Zadar,

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Marko Vučetić