

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik**

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-2-24-34
Zadar, 19. lipnja 2024.

GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA

PREDMET: Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti

PRAVNI TEMELJ: **Zakon o prostornom uređenju čl. 109. st. 6.** („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
Statut Grada Zadra čl 27. („Glasnik Grada Zadra“, br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 – pročišćeni tekst)

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: **GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

PREDLAGATELJ: **Gradonačelnik**

IZVJESTITELJ: **Darko Kasap, pročelnik**

MATERIJAL IZRADIO: **Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**

Obrazloženje

Prema Odluci Gradskog vijeća Grada Zadra donesenoj na 24. sjednici, održanoj dana 17. ožujka 2020. godine pokrenut je postupak izrade Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti (u daljnjem tekstu Plan).

Člankom 345. Prostornog plana uređenja Grada Zadra (Glasnik Grada Zadra, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 13/16 dopuna i 14/19) utvrđena je potreba za izradom Plana.

Prostor obuhvaćen Planom većim dijelom je luka otvorena za javni promet lokalnog značaja koja je u izrazito lošem stanju te joj je potrebna hitna sanacija, odnosno svojim stanjem ne udovoljava svim sigurnosnim standardima koji su potrebni kako bi se promet unutar luke mogao odvijati na siguran način. Donošenjem Plana ostvarit će se preduvjeti za rekonstrukciju postojeće uvale Bregdetti čime će se povećati broj komunalnih vozova te sanirati obalni zidovi.

Javna rasprava o Prijedlogu plana organizirana je u vremenu od 24. veljače do 27. ožujka 2023. godine. Javno izlaganje održano je 14. ožujka 2023. godine u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra.

Nakon održane javne rasprave pripremljeno je Izvješće o javnoj raspravi koje je objavljeno na oglasnoj ploči, mrežnim stranicama Grada Zadra i u Informacijskom sustavu Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (ISPU).

Gradonačelnik Grada Zadra je dana 7. lipnja 2023. godine utvrdio Konačni prijedlog Plana. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 25. rujna 2023. godine dalo je suglasnost na Konačni prijedlog Plana.

Slijedom navedenog predlaže se Gradskom vijeću Grada Zadra da priloženi Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti na razmatranje i donošenje.

U Prilogu:

1. Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti
2. Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti
3. Suglasnost Ministarstva
4. Postupak donošenja
 - Odluka o izradi
 - Izvješće o Javnoj raspravi
 - Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga plana

GRADONAČELNIK

Branko Dukić, v.r.

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 – pročišćeni tekst), Suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 350-02/22-16/57, URBROJ: 531-08-1-3-23-6, od 25. rujna 2023. godine i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti („Glasnik Grada Zadra“, broj 02/20), Gradsko vijeće Grada Zadra, na __. sjednici, održanoj dana __, _____ godine, d o n o s i

ODLUKU o donošenju

Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom (u daljnjem tekstu: Odluka) donosi se Urbanistički plan uređenja uvala Bregdetti (u daljnjem tekstu: Plan).

Ovaj Plan je izradio je Arhitektonska radionica Marušić d.o.o. iz Zadra.

Plan je izrađen u 6 (šest) primjerka.

Sastavni dio ove Odluke su Odredbe za provođenje koje će se zajedno s ovom Odlukom objaviti u "Glasniku Grada Zadra".

Plan je sadržan u elaboratu koji se sastoji od tekstualnog, grafičkog dijela, te obveznih priloga, a sadrži:

A. TEKSTUALNI DIO

koji sadrži Odredbe za provođenje te Obrazloženje i Obavezni prilozi

B. GRAFIČKI DIO

koji sadrži kartografske prikaze:

u mjerilu 1:1 000

0. OBUHVAT PLANA

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2A. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Prometna i ulična mreža

2B. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Energetski sustav i telekomunikacijska mreža

2C. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

1.1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina

Članak 2.

Osnovna namjena prostora u obuhvatu ovog Plana, utvrđena Prostornim planom uređenja Grada Zadra (u daljnjem tekstu: *PPUG*) je **luka otvorena za javni promet – lokalnog značaja** čiji je vršni kapacitet određen županijskim planom, koja se nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Zadar, **prometnica** uzduž uvale sa proširenjima za promet u mirovanju, te **zelene površine i obalni pojas** uključujući otok sv. Klementa.

Članak 3.

- (1) Luka otvorena za javni promet – lokalnog značaja je planirana luka koja se može graditi temeljem odredbi ovog Plana.
- (2) Luku otvorenu za javni promet – lokalnog značaja čine kopnena i morska površina.
- (3) Unutar luke otvorene za javni promet – lokalnog značaja može se planirati:
 - komunalni vez - vez za brodice lokalnog stanovništva,
 - komunalni vez - ostale djelatnosti,
 - javni promet - tranzitni promet
- (4) U obuhvatu Plana mogu se graditi sljedeće građevine:
 - lučka podgradnja (infrastruktura)
 - lučka nadgradnja (suprastruktura).

Pod lučku podgradnju (infrastruktura) spadaju objekti sigurnosti plovidbe (planirani lukobrani, školjere planiranih lukobrana, nasipi, zaštitni zidovi planiranih lukobrana, pontonski gatovi i sl.), ostali dijelovi luke potrebni za funkcionalno korištenje luke (obale, operativni dijelovi luke za ostale lučke djelatnosti - izvlačenje i popravak plovila i sl.), prometne i parkirališne površine te potrebne infrastrukturne mreže.

Pod lučku nadgradnju (suprastruktura) spadaju više montažnih objekata mješovite namjene za potrebe predmetne luke. Unutar predmetnih objekata moguće je planirati različite sadržaje u funkciji luke kao što su: trgovina, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge uslužne djelatnosti i sadržaje potrebe za neophodno funkcioniranje luke kako je i označeno na karti 4. Način i uvjeti gradnje grafičkog dijela plana.

- (5) U obuhvatu Plana osim uređenja luke otvorene za javni promet uređivati će se sljedeće površine:
 - Proširenje postojećih prometnica za smještaj prometa u mirovanju u profilu ceste,
 - Formiranje novog parkirališta proširenjem obalnog pojasa u dnu uvale,
 - Javne zelene površine,
 - Zaštitne zelene površine ,

- Pješačke i kolno-pješačke površine,
- Otok sv. Klementa uredit će se kao prostor javnog zelenila sa određenim površinama predviđenim za postavljanje montažnih objekata sadržaja u funkciji luke otvorene za javni promet, trgovina, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge uslužne djelatnosti i sadržaje potrebe za neophodno funkcioniranje luke, te dijelom obale predviđenom za prihvat tranzitnog prometa (turistički brodovi i sl.),
- Prostor sadašnjeg škvera koji se ovim planom prenamjenjuje uredit će se kao prostor društvenog sadržaja sa određenim površinama predviđenim za postavljanje montažnog objekata javnog sadržaja.
- Premještanje i formiranje novog prostora za izvlačenje, servisiranje i popravak brodica (škver).
- Kupališne površine

1.2. Korištenje i namjena površina

Članak 4.

(1) Detaljna namjena površina u obuhvatu Plana utvrđena je kartografskim prikazom Plana, list 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA i tablicom koja slijedi:

NAMJENA POVRŠINA	POVRŠINA
JAVNE PROMETNE POVRŠINE	15.219,95 m ²
JAVNE ZELENE POVRŠINE (Z)	8.444,40 m ²
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	995,79 m ²
OPERATIVNA OBALA - DIO LUKE ZA OBAVLJANJE TRANZITNOG POMORSKOG PROMETA - (UKRCAJ I ISKRCAJ PUTNIKA I ROBE) (OO)	934,84 m ²
DIO LUČKOG PODRUČJA ZA OBAVLJANJE TRANZITNOG POMORSKOG PROMETA (UKRCAJ I ISKRCAJ PUTNIKA I ROBE) (⚓)	178,20 m ²
KOMUNALNI DIO LUKE - KOMUNALNI VEZ - kopneni dio (PRIVEZ I ODVEZ BRODICA) (⚓)	4.147,12 m ²
KOMUNALNI DIO LUKE - KOMUNALNI VEZ - morski dio (PRIVEZ I ODVEZ BRODICA) (⚓)	58.339,72 m ²
KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI - kopneni dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (OD)	635,52 m ²
KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI - morski dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (ODm)	1.518,31 m ²
REKREACIJSKA NAMJENA (R1)	6.504,43 m ²
MORSKA POVRŠINA - ostali dio mora	27.625,32 m ²
ZAŠTITNI OBALNI POJAS	1.350,77 m ²
UKUPNO - kopneni dio:	38.232,82 m ²

UKUPNO - morski dio:	87.661,55 m ²
SVEUKUPNO:	125.894,37 m²

- (2) Sve površine su izračunate na temelju digitalnog premjera geodetske podloge Plana u mjerilu 1:500. Prilikom izrade tehničke dokumentacije za ishođenje akata kojim se odobrava građenje moguća su manja odstupanja od prikazanih podataka s obzirom na veću detaljnost podloga što se neće smatrati neusuglašenošću s ovim Planom.

Članak 5.

- (1) JAVNE PROMETNE POVRŠINE namijenjene su izgradnji prometnica, parkirališnih površina, kolnopješačkih i pješačkih površina te nadzemnih i podzemnih infrastrukturnih građevina i uređaja (trafostanice, crpne stanice, uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i sl.).
- (2) JAVNE ZELENE POVRŠINE Javne zelene površine (Z) moguće je urediti kao parkove i prostore za rekreaciju (šetnice, kupališta, biciklističke staze, dječja igrališta), unutar kojih je dozvoljena postavljanje spomenika, fontana, panoa i dr. elemenata urbane opreme bez formiranja zasebne građevne čestice.
- (3) ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE predstavljaju neizgrađene površine na kojima nije moguća gradnja, ali se dozvoljava vođenje linijskih infrastrukturnih sustava iako nisu planirane ili ucrtane na kartografskim priložima Plana ukoliko je to iz funkcionalnih razloga opravdano.
- (4) OPERATIVNA OBALA - DIO LUKE ZA OBAVLJANJE TRANZITNOG POMORSKOG PROMETA - (UKRCAJ I ISKRCAJ PUTNIKA I ROBE) (OO) planirani je kopneni dio prvenstveno namijenjen djelatnostima na kopnu i gradnju lučke podgradnje (infrastrukture) za privez plovila u javnom pomorskom prometu, plovila za povremeni prijevoz putnika i ostalih plovnih objekata kada obavljaju djelatnost ukrcaja i iskrcaja ljudi i robe. Unutar predmetne namjene moguća je gradnja i smještaj ostalih sadržaja predviđenih za luku otvorenu za javni promet – lokalnog zadržaja prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19).
- (5) DIO LUČKOG PODRUČJA ZA OBAVLJANJE TRANZITNOG POMORSKOG PROMETA (UKRCAJ I ISKRCAJ PUTNIKA I ROBE) (⚓) planirani je morski dio namijenjen prvenstveno djelatnostima na moru te je moguća i gradnja lučke podgradnje (infrastrukture) za privez plovila u javnom pomorskom prometu, plovila za povremeni prijevoz putnika i ostalih plovnih objekata kada obavljaju djelatnost ukrcaja i iskrcaja. Unutar predmetne namjene moguća je gradnja i smještaj ostalih sadržaja predviđenih za luku otvorenu za javni promet – lokalnog zadržaja prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19).

U slučaju ako se pri izradi projektne dokumentacije pri ishođenju akata za gradnju ukaže potreba drugačijeg/sličnog rješenja lučkog prostora zbog maritimnih zahtjeva, na predmetnim površinama moguće je graditi lučku podgradnju (infrastrukturu) u skladu s takvim rješenjem.

- (6) KOMUNALNI DIO LUKE - KOMUNALNI VEZ - kopneni dio (PRIVEZ I ODVEZ BRODICA) (⚓) planirani je kopneni dio prvenstveno namijenjen djelatnostima na kopnu i gradnju lučke podgradnje (infrastrukture) za stalni vez plovnog objekta čiji vlasnik ima prebivalište na području jedinice lokalne samouprave ili plovni objekt pretežito boravi na tom području i upisan je u upisnik brodova nadležne lučke kapetanije ili očevidnik brodica nadležne lučke kapetanije ili ispostave i za korištenje kojeg se zaključuje ugovor o stalnom vezu s lučkom upravom i na kojem se u pravilu ne obavljaju gospodarske djelatnosti. Unutar predmetne namjene moguća je gradnja i smještaj ostalih sadržaja predviđenih za luku otvorenu za javni promet – lokalnog zančaja prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19).
- (7) KOMUNALNI DIO LUKE - KOMUNALNI VEZ - morski dio (PRIVEZ I ODVEZ BRODICA) (⚓) planirani je morski dio namijenjen prvenstveno djelatnostima na moru te je moguća i gradnja lučke podgradnje (infrastrukture) za stalni vez plovnog objekta čiji vlasnik ima prebivalište na području jedinice lokalne samouprave ili plovni objekt pretežito boravi na tom području i upisan je u upisnik brodova nadležne lučke kapetanije ili očevidnik brodica nadležne lučke kapetanije ili ispostave i za korištenje kojeg se zaključuje ugovor o stalnom vezu s lučkom upravom i na kojem se u pravilu ne obavljaju gospodarske djelatnosti. Unutar predmetne namjene moguća je gradnja i smještaj ostalih sadržaja predviđenih za luku otvorenu za javni promet – lokalnog zančaja prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19).
U slučaju ako se pri izradi projektne dokumentacije pri ishodu akata za gradnju ukaže potreba drugačijeg/sličnog rješenja lučkog prostora zbog maritimnih zahtjeva, na predmetnim površinama moguće je graditi lučku podgradnju (infrastrukturu) u skladu s takvim rješenjem.
- (8) KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI - kopneni dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (OD) planirani je kopneni dio prvenstveno namijenjen djelatnostima na kopnu i gradnju lučke podgradnje (infrastrukture) za ostale lučke djelatnosti - izvlačenje i popravak plovila; gradnju objekata (izvlačilište, dizalica i sl.) i postavljanje uređaja u svrhu popravka i održavanja plovila (vitlo,dizalica i sl.) te gradnju i lučke nadgradnje (suprastrukture) koja uključuje gradnju montažnog objekta mješovite namjene za potrebe škvera predmetne luke unutar koje je moguće smjestiti sadržaje kao što su: uredi, trgovine, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge uslužne djelatnosti i sadržaji potrebni za funkcioniranje škvera.
- (9) KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI - morski dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (ODm) planirani je morski dio namijenjen prvenstveno djelatnostima na moru te je moguća i gradnja lučke podgradnje (infrastrukture) za ostale lučke djelatnosti - izvlačenje i popravak plovila; gradnju objekata (izvlačilište, dizalica i sl.) i postavljanje uređaja u svrhu popravka i održavanja plovila (vitlo,dizalica i sl.)
U slučaju ako se pri izradi projektne dokumentacije pri ishodu akata za gradnju ukaže potreba drugačijeg/sličnog rješenja lučkog prostora zbog maritimnih zahtjeva, na predmetnim površinama moguće je graditi lučku podgradnju (infrastrukturu) u skladu s takvim rješenjem.

- (10) **REKREACIJSKA NAMJENA (R1)** – u sklopu rekreacijske zone dozvoljeno je uređenje i rekonstrukcija šetnica, kupališta i sunčališta, i arheološkog nalazišta. Unutar predmetnih objekata moguće je planirati različite sadržaje u funkciji luke kao što su: trgovina, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge djelatnosti i sadržaje potrebe za neophodno funkcioniranje luke kako je i označeno na karti 4. Način i uvjeti gradnje grafičkog dijela plana. U slučaju ako se pri izradi projektne dokumentacije pri ishodu akata za gradnju ukaže potreba drugačijeg/sličnog rješenja lučkog prostora zbog maritimnih zahtjeva, na predmetnim površinama moguće je graditi lučku podgradnju (infrastrukturu) u skladu s takvim rješenjem.
- (11) **MORSKA POVRŠINA** – ostali dio mora.
- (12) **ZAŠTITNI OBALNI POJAS** (nasuti valobran – u daljnjem tekstu: školjera) - na dijelovima koji su izloženi udarima vjetrova i valova sa otvorenog mora, potrebno je radi buduće funkcije komunalne lučice dodatno zaštititi njezin akvatorij radi sigurnosti brodica na vezu. Ta će se zaštita osigurati produljenjem valobrana, nasipom od krupnog kamena (školjera) temeljem kartografskog prikaza (list 1, list 2 i list 3) u grafičkom dijelu plana.
- (13) Na svim površinama unutar cijelog obuhvata Plana dozvoljava se vođenje linijskih infrastrukturnih sustava iako nisu planirane ili ucrtane na kartografskim priložima Plana.

Članak 6.

- (1) Na uređenim površinama u obuhvatu Plana moguća je postava urbane opreme (klupe, koševi za smeće, rasvjeta i sl.).
- (2) Unutar prostora luke moguća je postava opreme u funkciji luke plana (dizalica, spremišta za sakupljanje otpadnih ulja, otpadaka i sl.) na za to određenim pozicijama vidljivo na karti 4. Način i uvjeti gradnje grafičkog dijela.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 7.

- (1) Gospodarskim djelatnostima unutar obuhvata Plana smatraju se sve lučke djelatnosti (djelatnosti u lučkom području luke otvorene za javni promet – lokalnog zanjaja na kopnu i u moru), te djelatnosti izvan lučkog područja u rekreativnoj zoni koje se odnose na postavu montažnih objekata . Unutar predmetnih objekata moguće je planirati različite sadržaje u funkciji luke kao što su: trgovina, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge uslužne djelatnosti i sadržaje potrebe za neophodno funkcioniranje luke.
- (2) Smještaj (gospodarskih) lučkih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet – lokalnog zanjaja planira se na kopnenom i u morskome dijelu lučkog područja temeljem kartografskog prikaza list 1. **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA** i skladu s kartografskim prikazom list 4. **NAČIN I UVJETI GRADNJE.**

- (3)Unutar predmetne zgrade moguće je planirati različite sadržaje u funkciji luke kao što su: trgovina, uredi, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge uslužne djelatnosti i sadržaji potrebni za neophodno funkcioniranje luke.

Članak 8.

- (1)Površinu zahvata određuje površina kopnenog dijela lučkog područja, cestovne infrastrukture, zelenila te rekreativni pojas šetnice čiji su oblik i veličina definirani kartografskim prikazima list 1 i list 4.
- (2)Namjena površina pojedinog dijela lučkog područja određena je u skladu s točkom 1.2. Korištenje i namjena površina ovih Odredbi.

Članak 9.

- (1)Pod objektom gospodarske namjene ovim Planom smatra se montažni objekti u funkciji luke otvorene za javni promet – lokalnog značaja.
Unutar namjene KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI - kopneni dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (**OD**) te REKREACIJSKA NAMJENA (**R1**) moguća je gradnja montažnih objekta gospodarske namjene u svrhu kao što su: trgovina, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge uslužne djelatnosti i sadržaje potrebe za neophodno funkcioniranje luke karti 4. Način i uvjeti gradnje grafičkog dijela.
- (2)U svrhu valorizacije urbane kvalitete uvale Bregdetti i otoka sv.Klementa dozvoljeni montažni objekti moraju biti isprojektirani ad hoc za ovim planom određene lokacije i ne mogu biti postavljeni gotovi industrijski montažni objekti.
- (3)Montažni objekti se mogu graditi kao prizemna građevina, maksimalne visine od 4,0m osim za montažni objekt za popravak brodica čija je visina 6,0m. Kig za pojedine funkcionalne cjeline (**OO,OD i R1**) je sljedeći:
- Operativna obala (OO) -maksimalni kig iznosi 0,050 tj.46,8m²
 - Luka otvorena za javni promet – ostale djelatnosti (kopneni dio) (OD) – maksimalni kig iznosi 0,151 tj. 96,0 m²
 - Rekreatijska namjena (R1) – maksimalni kig (računajući cijelu R1 zonu) iznosi 0,011 tj. 72m²
- Pozicije, dimenzije i visine svakog od dozvoljenih objekata detaljno je prikazano na karti 4. Način i uvjeti gradnje grafičkog dijela .
- (4)Ukupna visina montažnog objekta od konačnog zaravnatog terena ne smije prelaziti visinu višu od 4,0 m, osim u slučaju izvedbe montažnog objekta škvera čija je maksimalna visina 6,0 m zbog potreba takve uslužne djelatnosti.
- (5)Montažni objekt podrazumijeva gradnju čeličnog ili drvenog objekta obloženog prefabriciranim izolacijskim panelima utemeljen temeljnom pločom ili temeljem samcem.
- (6)Unutar predmetne zgrade moguće je planirati različite sadržaje u funkciji škvera kao što su: sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge potrebne sadržaje potrebne za neophodno funkcioniranje škvera.

- (7) Oblikovanje objekata treba biti suvremeno s time da se ne smije zanemariti okolni ambijent grada i šireg podneblja. Krovovi se mogu obraditi kao ravni, kosi, bačvasti ili kombinacija istih.

Članak 10.

- (1) Prostor za popravak brodova i servisiranje (u daljnjem tekstu škver) - ovim se planom predviđa njegovo izmještanje na krajnju istočnu stranu uvale na mjesto najudaljenije od stambenog dijela naselja (kartografski prikaz list 1, list 3, list 4).
- (2) Na planom predviđenoj novoj lokaciji dozvoljeno je nasipavanje obale za formiranje platoa novoga škvera površine cca 650 m².
- (3) Na prije navedenom platou označeno je mjesto za postavljanje dizalice u svrsi podizanja brodova, čiji će točni položaj biti definiran projektom za ishođenje akata za gradnju. Takvim se projektom može na istoj obalnoj liniji pozicionirati i izvesti iztezalište umjesto ili zajedno sa dizalicom.
- (4) Unutar namjene KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI – morski dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (**ODm**) dozvoljeno je zadiranje i izvedba iztezališta i dizalice ukoliko je to potrebno. Također je dozvoljena izvedba istog na granici morskog i kopnenog dijela.
- (5) Na planom predviđenoj lokaciji dozvoljeno je postavljanje montažnog objekta unutar kojeg će se obavljati poslovi servisa brodica (kartografski prikaz list 3, list 4) Smjernice za izvedbu:
- Maksimalna ukupna visina montažnog objekta je 6,0m.
 - Maksimalni gabariti objekta su 12,0 x 8,0 m.
- (6) U sklopu djelatnosti popravaka i čišćenja, odnosno svih potrebnih djelatnosti škvera predviđen je i dio operativne obale za privremeni privez brodica u funkciji te djelatnosti.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI I STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 11.

- (1) Unutar obuhvata Plana predviđa se izgradnja montažnog objekta društvene djelatnosti na prostoru sadašnjeg škvera koji se ovim planom izmješta na za to predviđeno mjesto.
- (2) Montažni objekt je prizemnica maksimalne BGP 72,0 m², ukupne visine manje od 4,0 m

4. UVJETI I NAČIN UREĐENJA OBALNOG POJASA I MORSKOG DNA

Članak 12.

- (1) Ovim planom predviđeno je širenje priobalnog pojasa na sjeverozapadnom dnu i cjelokupnoj sjeveroistočnoj strani uvale. Također je predviđeno širenje jugozapadnog strane nasipa koji spaja kopno i otok sv.Klementa za smještaj prometa u mirovanju. Sjeveroistočna strana istog nasipa na kojoj se trenutno nalaze improvizirani gatovi (pasarele i mulovi) biti će također nasuta do planom predviđene ravne linije koja će biti uređena kao riva za privez brodica i okomito postavljanje plutajućih gatova (pontona) za privez brodica koja će ujedno biti i sastavni dio šetnice. Ostali dijelovi obalne linije ostaju isti ali je predviđena njihova sanacija i popločenje. U svrhu poravnavanja nepravilne obalne linije moguće su manje korekcije i na ovom dijelu obale.
- (2) Na mjestu spojeva sa obalom i otokom sv. Klemeta prethodnim stavkom navedenom nasipu planom je predviđeno kopanje dvaju kanala za bolju cirkulaciju mora na prostoru cijele uvale. Kolno pješački spoj kopna nasipa i otoka biti će ostvaren sa dva mosta (betonskog ili čeličnog).
- (3) Ovim planom predviđeno je produljenje i sanacija postojećih valobrana koji su sa strane udara vjetra zaštićeni školjerama, dok su sa unutrašnje strane uređeni kao riva s koje je moguć pristup brodica.
- (4) Ovim planom je predviđeno produbljivanje dna uvale na dubinu od cca 150 – 180 cm na mjestima gdje je sadašnja manja od navedene. Produbljivanje dna je dozvoljeno izvoditi u više faza ako je potrebno.
- (5) Planom je predviđena izvedba novog valobrana i produženje postojećeg osiguranog sa školjerom izvana na zapadnom dijelu uvale u svrhu formiranja dodatne zaštite dijela luke za privez manjih brodica. Naime na navedenom prostoru zbog trenutne konfiguracija dna i nedostatka valobrana brodice znaju pretrpjeti štete za vrijeme nepovoljnih vremenskih uvjeta (olujni udara juga). Ovim planom dozvoljava se iskop dna i nasip novih valobrana kako bih se uredio taj dio uvale.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 13.

- (1) Ovim Planom se propisuju uvjeti za utvrđivanje trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava i pripadajućih građevina, te određuje njihov položaj u prostoru u kartografskim prikazima Plana.
- (2) Planirane prometnice potrebno je izvesti prema kartografskom prikazu Plana (list 2A. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Prometna infrastruktura).
- (3) Prilikom izrade projektne dokumentacije moguća su manja odstupanja podzemne infrastrukture (elektroinstalacije, instalacije vode i kanalizacije) unutar predviđenih koridora prometnice.
- (4) Infrastrukturne građevine mogu se graditi u fazama (po dužini i širini) temeljem akata za građenje.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

5.1.1. Cestovni promet

Članak 14.

- (1) Cestovna mreža prikazana je u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu (List 2A. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Prometna infrastrukturna mreža).
- (2) Cestovna mreža u obuhvatu Plana oslanja se na širi prometni sustav Grada Zadra.

Članak 15.

Poprečni profili prometnica u obuhvatu UPU-a:

- poprečni profil **A-A** koji se sastoji od kolnika širine 6,0 m (dva prometna traka svaki širine 3,0m), obostranog nogostupa širine od 1,0 - 4,0m, te parkinga širine 5,5m,
- poprečni profil **B-B** koji se sastoji od kolnika širine 6,0 m (dva prometna traka svaki širine 3,0m), obostranog nogostupa širine od 1,5 - 2,5m, obostranog zaštitnog pojasa zelenila širine od 1,0m, te biciklističke staze širine 1,2m,
- poprečni profil **C-C** koji se sastoji od kolnika širine 6,0 m (dva prometna traka svaki širine 3,0m), obostranog nogostupa širine od 3,0 – 7,0m, uzdužnog parkinga širine 2,5m, obostranog zaštitnog pojasa zelenila širine od 1,0m, te biciklističke staze širine 1,2m.

Članak 16.

- (1) Priključak i prilaz nerazvrstanih cesta izvodi se kao i za ostale javne ceste na temelju projektne dokumentacije izrađene u skladu s važećim zakonima i propisima i suglasnosti pravne osobe nadležne za upravljanje nerazvrstanim cestama, u postupku ishođenja akata za gradnju.
- (2) Prilikom gradnje cesta potrebno je u cijelosti očuvati krajobrazne i kulturne vrijednosti područja, prilagođavanjem trase prirodnim oblicima terena uz minimalno korištenje podzida, usjeka i nasipa.
- (3) Ukoliko nije moguće izbjeći izmicanje nivelete ceste izvan prirodne razine terena obvezno je saniranje nasipa, usjeka i podzida i to ozelenjavanjem, formiranjem terase i drugim radovima kojima se osigurava najveće moguće uklapanje ceste u krajobraz.
- (4) Prometnice i prometne površine potrebno je izvesti s odgovarajućim uzdužnim i poprečnim padovima kako bi se oborinske vode što prije odvele sa njih.

- (5) Svi potrebni radovi na izradi kolničke konstrukcije kao i kvalitetu primijenjenih materijala moraju biti u skladu sa važećim normama i standardima.
- (6) Prometnu signalizaciju (vertikalnu i horizontalnu) potrebno je predvidjeti i izvesti u skladu sa Zakonom o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17) i Pravilnikom o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama (NN 33/05, 64/05, 155/05, 14/11).
- (7) Nivelacija građevina (trafostanice, montažni objekti i sl.) mora respektirati nivelacijske karakteristike terena i karakteristične profile prometnica.
- (8) Prometnice se određuju kao javne površine bez urbanističko-arhitektonskih barijera.

5.1.2. Pješački promet

Članak 17.

Izvedbom pješačkih prijelaza preko prometnica (rubnjaka) i ostalih elemenata mora se izbjeći stvaranje arhitektonskih barijera i omogućiti nesmetano kretanje invalidskih ili dječjih kolica prema važećem Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

5.1.3. Biciklistički promet

Članak 18.

Unutar obuhvata Plana planira se površina za kretanje biciklista, označene unutar koridora nogostupa, a koje bi trebale biti dio mreže biciklističkih staza u širem području izvan obuhvata plana. Ova se površina smješta izvan kolnika na trasi prometnice većeg intenziteta prometa, a na preostalim trasama biciklistički promet odvijati će se na kolniku.

5.1.4. Javni autobusni promet

Članak 19.

Unutar obuhvata Plana planiraju se površine za javni autobusni promet čiji je oblik i veličina definirani kartografskim prikazima list 2. i list 4.

5.1.5. Javna parkirališta i garaže

Članak 20.

Unutar obuhvata Plana planiraju se javna parkirališta proširenjem postojeće prometne trase čiji je oblik i veličina definirana kartografskim prikazom list 2.A PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA. Unutar obuhvata Plana ne planira se gradnja javnih garaža.

Članak 21.

- (1) Unutar obuhvata Plana planira se gradnja javnog parkirališta za potrebe luke otvorene za javni promet.
- (2) Parkiralište je potrebno urediti kako je prikazano u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu (List 2A. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Prometna infrastrukturna mreža).
- (3) Unutar obuhvata Plana ne planira se gradnja garaža ili ikakvog zatvorenog tipa parkirališta.

Članak 22.

- (1) Parkiralište je potrebno izvesti prema važećem Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.
- (2) Na parkiralištima treba osigurati najmanje 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta za motorna vozila kojima upravljaju osobe s poteškoćama u kretanju, a najmanje jedno parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 mjesta.

Članak 23.

Prostor određen za smještaj prometa u mirovanju ne može se prenamijeniti u druge svrhe, a niti se može promatrati odvojeno od namjene kojoj služi.

Članak 24.

Sve planirane parkirališne površine uključujući parkirališne površine luke otvorene za javni promet su predviđene za javni promet.

Članak 25.

Parkirališna mjesta dimenzioniraju kako slijedi:

- 2,5 x 5,5 metara za okomito parkiranje vozila,
- 2,5 x 6,0 metara za uzdužno parkiranje vozila.

5.1.6. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 26.

Unutar obuhvata Plana ne planira se gradnja trgova.

Članak 27.

- (1) Unutar obuhvata Plana planira se gradnja kolnopješačkih površina kako je prikazano u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu (List 2A. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Prometna infrastrukturna mreža).
- (2) Osim pješačkih površina u profilu ceste planira se izvedba duž obalne šetnice koja je dijelom u funkciji kopnenog dijela luke otvorene za javni promet, ali nije od nje odvojena nikakvom barijerom niti razlikom u popločanju, te ove dvije cjeline će funkcionirati kao nedjeljiva površina šetnice.
- (3) Na prostoru otoka sv.Klementa također planom je predviđena veća pješačka površina čija je rekreativna namjena integrirana sa korištenjem javnog zelenila otočića. Namjena ove pješačke površine je također valorizirati ostatke crkve sv.Klemente.
- (4) Pješačke i kolnopješačke površine je potrebno izvesti prema važećem Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

5.1.7. Pomorski promet

Članak 28.

Sustav pomorskog prometa unutar Obuhvata Plan definira površina akvatorija luke tj. Morski dio lučkog područja luke otvorene za javni promet – lokalnog zanjaja iz kartografskih prikaza.

Akvatorij luke je površina mora namijenjena za smještaj potrebe infrastrukture luke otvorena za javni promet – lokalnog zanjaja, odvijanje pomorskog prometa i plovidbu. Uređenje akvatorija (organizacija luke, položaj i vrsta pomorskih objekata i uređaja) luke detaljno će se utvrditi projektom dokumentacijom luke.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 29.

- (1) Na području obuhvata ovog Plana potrebno je izgraditi elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektroničkih vodova.
- (2) Svaka postojeća i novoplanirana građevina mora imati osiguran priključak na elektroničku komunikacijsku mrežu.

Članak 30.

- (1) Elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijskih usluga putem komunikacijskih vodova se u pravilu izvodi podzemno, i to kroz prometni koridor, prema rasporedu komunalnih instalacija u trupu ceste. Ako se projektira i izvodi izvan prometnica, treba se provoditi na način da ne onemogućava gradnju na građevinskim česticama, odnosno izvođenje drugih instalacija.
- (2) Projektiranje i izvođenje elektroničke komunikacijske mreže rješava se sukladno posebnim propisima, a prema rješenjima ovog Plana.

- (3) Uz postojeću i planiranu trasu EKI omogućava se postavljanje eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatera ili rekonfiguraciju mreže.
- (4) Građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture mogu se rješavati kao samostalne građevine na vlastitim građevinskim česticama ili unutar drugih građevina kao samostalne funkcionalne cjeline.

Članak 31.

- (1) U razvoju postojećih javnih sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija (sustavi slijedećih generacija).
- (2) Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova prema načinu postavljanja dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvati), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.
- (3) Postava svih potrebnih instalacija pokretnih komunikacija može se izvesti samo uz potrebne suglasnosti, odnosno Zakonom propisane uvjete i prema odredbama iz ovog Plana. Pokretna EKI na antenskom prihvatu nije definirana grafičkim priložima ovog Plana.
- (4) U području obuhvata Plana nije predviđena EKI i povezana oprema na samostojećim antenskim stupovima.
- (5) EKI i povezana mreža na postojećim građevinama (antenski prihvat) nije definirana kartografskim prikazom Plana iz razloga što su pokretne telekomunikacijske mreže izrazito podložne stalnim i znatnim tehnološkim promjenama. Dopusšteno je postavljanje EKI i povezane mreže na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

Članak 32.

- (1) Za priključenje novih korisnika potrebno je isplanirati novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu na način da se poveže sa postojećom elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom.
- (2) Način povezivanja treba napraviti prema suglasnosti/uvjetima od HAKOM-a.
- (3) Prilikom izgradnje kabelaške kanalizacije potrebno se pridržavati sljedećih minimalnih uvjeta:
 - u izgrađenim područjima (javne površine namijenjene prometu pješaka: nogostup, pločnik) najmanja dubina rova je 60 cm ili dublja,
 - za kabele i sustave kabelaške kanalizacije na privatnim posjedima i uzduž neizgrađenog područja najmanja dubina je 80 cm ili dublja,
 - za kolnike, raskrižja i druge površine namijenjene prometu vozila najmanja dubina rova je 80 cm ili dublja,
 - za rovove do kuća (na privatnim posjedima), najmanja dubina rova je 40 cm ili dublja,

- za robove do dubine 60 cm najmanja širina je 30 cm, za robove dublje od 60 cm minimalna širina je 40 cm,
 - ako se minimalni nadsloj ne može postići, zaštita cijevi izvodi se betonom debljine 10 cm.
- (4) U samim građevinama elektronička komunikacijska mreža će se izvesti u skladu sa pripadajućim Zakonima, odgovarajućim Pravilnicima i tehničkim propisima.

Članak 33.

- (1) Ovim se planom uvjetuje izvedba telekomunikacijske mreže kako je to definirano grafičkim prilogom Plana (list 2b. Energetski sustav i telekomunikacijska mreža).
- (2) Unutar obuhvata plana su moguća odstupanja trasa TK kanalizacije zbog prilagođavanja uvjetima na terenu. Također se TK sustav može nadograđivati elementima koji nisu predviđeni ovim Planom a u skladu sa uvjetima HAKOM-a.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Vodoopskrbna mreža

Članak 34.

Vodoopskrbna mreža prikazana je na kartografskom prilogu 2.c. Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda. Spajanje planskih sadržaja moguće je izvesti na javni vodoopskrbni sustav, uz potrebnu rekonstrukciju postojeće mreže. Preduvjet za spajanje hidranata na javni vodoopskrbni sustav je rekonstrukcija postojećih cjevovoda (po trasi ili izvan trase) profilima u skladu sa hidrauličkim proračunom prilikom izrade dokumentacije za ishođenje akata o gradnji. U fazi izrade projektne dokumentacije potrebno je ishoditi posebne uvjete tvrtke „Vodovod“ d.o.o. Zadar, te temeljem njih izraditi projektnu dokumentaciju. U hidrauličkom proračunu će se definirati profili cjevovoda za rekonstrukciju postojećih kao i za izgradnju novih dionica.

Članak 35.

- (1) Za planiranu vodovodnu mrežu moraju se odabrati vodovodne cijevi od kvalitetnog materijala u svemu prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.
- (2) U sklopu izrade projektne dokumentacije za vodovodnu mrežu unutar obuhvata ovog UPU-a moraju se, radi agresivnosti tla, koristiti duktilne cijevi sa odgovarajućom vanjskom izolacijom odnosno odabrati materijal cijevi prema uvjetima Vodovoda d.o.o. Zadar.
- (3) Vodovodni cjevovodi moraju se položiti u rov na podložni sloj od pijeska najmanje debljine 10 cm, te zatrpati do visine 30 cm iznad tjemena cijevi sitnozrnatim neagresivnim materijalom maksimalne veličine zrna do 8 mm. Podložni sloj mora biti tvrdo nabijen i isplaniran radi ravnomjernog nalijeganja cjevovoda. Nakon montaže svi cjevovodi moraju se ispitati na tlak, mora se izvršiti njihovo ispiranje i dezinfekcija.
- (4) Kod paralelnog vođenja, cjevovodi vodoopskrbe moraju biti udaljeni od visokonaponskog kabela najmanje 1,5 m, od niskonaponskog kabela I

telekomunikacijskog voda najmanje 1,0 m, od kanalizacijskih cjevovoda (u pravilu postavljenih ispod vodovoda) najmanje 2,0 m u horizontalnoj projekciji između stijenki cijevi (ako zbog posebnih uvjeta to nije moguće postići potrebno je dati posebna tehnička rješenja zaštite vodovoda od utjecaja kanalizacije). Navedeni se razmaci mogu smanjiti u slučaju izuzetno malog raspoloživog prostora i teških uvjeta izvođenja vodovoda i/ili drugih instalacija primjenom posebnih projektnih rješenja zaštite.

Članak 36.

- (1) Priključak na javni vodoopskrbni sustav će se osigurati prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.
- (2) Svaka građevna cjelina koja čini samostalnu funkcionalnu cjelinu mora imati vlastiti vodomjer na dostupnom mjestu. Tip vodomjera, te tip i gabarit okna za vodomjer određuje nadležno komunalno poduzeće.

Članak 37.

- (1) Za svaki dio javne ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao treba izraditi projekt usklađen s posebnim propisima, a kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti Vodovodu d.o.o. Zadar na pregled kojim se dobiva potvrda projekta u postupku ishođenja potrebnog akta za gradnju. Isto tako, projektant vodoopskrbnih građevina dužan je od Vodovoda d.o.o. Zadar zatražiti početne podatke i prethodne osnovne tehničke uvjete za projektiranje u fazi izrade idejnog projekta. U projektnoj dokumentaciji potrebno je provesti hidraulički proračun i odrediti profile pojedinih cjevovoda osnovne ulične vodovodne mreže prema utvrđenoj ukupnoj potrošnji i razdiobi potrošnje po pojedinim čvorovima za konačnu fazu izgradnje.
- (2) Projektant vodovodnih instalacija pojedine građevine unutar obuhvata Plana, za potrebe glavnog projekta, dužan je od Vodovoda d.o.o. Zadar zatražiti početne podatke i prethodne uvjete za projektiranje i priključenje putem za to predviđenog obrasca dostupnog na internetskoj stranici navedenog javnopravnog tijela (www.vodovod-zadar.hr > voda > vodovodni priključak > obrasci).
- (3) Vanjska hidrantska mreža predmetnog područja izvodi se u skladu s posebnim propisima. Za potrebu protupožarne zaštite moraju se odabrati nadzemni hidranti, odnosno ako to nije moguće i podzemni hidranti, na međusobnom razmaku do 150 m. Najmanji tlak na izlazu iz bilo kojeg nadzemnog ili podzemnog hidranta vanjske hidrantske mreže za gašenje požara ne smije biti manji od 0,25 MPa, kod propisanog protoka vode.

Članak 38.

- (1) Planirana vodovodna mreža ne mora se izgraditi u koridorima u skladu s kartografskim prikazom Plana list 2.3.c Vodoopskrbna i odvodnja otpadnih voda, već su dozvoljena odstupanja od planom zacrtanih trasa.
- (2) Kroz izradu projektne dokumentacije za izgradnju vodoopskrbne mreže, moguća su odstupanja od planiranih trasa koridora i predviđenih lokacija hidranata prikazanih u kartografskom prilogu, a radi bolje prilagodbe terenskim uvjetima, faznosti gradnje, imovinskim odnosima ili tehničkim rješenjima.

5.3.2. Odvodnja

Članak 39.

- (1) Spajanje planskih sadržaja na javni sustav odvodnje fekalnih otpadnih voda moguće je preko postojećih fekalnih kolektora u obodnim ulicama rubom planskog područja, kako je prikazano na kartografskom prilogu 2.c. Vodoopskrbna i odvodnja otpadnih voda. Za navedene kolektore moguće je dobiti podatke izvedenom stanju od tvrtke „Odvodnja“ d.o.o. Zadar.
- (2) Za sve potrošače koji će eventualno u javni sustav odvodnje otpadnih voda ispuštati svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), prije ispuštanja, obavezan je pred-tretman te iste otpadne vode do standarda komunalnih otpadnih voda. U svemu prema uvjetima Odvodnje d.o.o. Zadar.
- (3) Unutar obuhvata Plana je izgrađena crpna stanica. Osim postojeće crpne stanice dozvoljena je gradnja dodatnih crpnih stanica i objekata odvodnje a sve prema projektnoj dokumentaciji i uvjetima „Odvodnje“ d.o.o. Zadar.

Članak 40.

Prikupljena oborinska voda s radnih, manipulativnih, prometnih i parkirališnih površina, prije ispuštanja u recipijent, mora proći tretman u separatoru za izdvajanje taloga ulja i masti. Oborinski kanali mogu se ispustiti u more putem postojeći ili izgradnjom novih ispusta.

Članak 41.

- (1) Planirana oborinska odvodnja ne mora se izgraditi u koridorima u skladu s kartografskim prikazom Plana list 2.3.c Vodoopskrbna i odvodnja otpadnih voda, već su dozvoljena odstupanja od planom zacrtanih trasa.
- (2) Kroz izradu projektne dokumentacije za izgradnju oborinske odvodnje, moguća su odstupanja od planirane trase kolektora i predviđene lokacije separatora ulja i masti prikazanih u kartografskom prilogu, a radi bolje prilagodbe terenskim uvjetima ili tehničkim rješenjima.

5.3.3. Elektroopskrba

Članak 42.

- (1) Područja obuhvata ovog Plana moraju biti pokrivena javnom rasvjetom i energetsom mrežom, a moguća je etapna realizacija prema dinamici širenja izgrađenih područja.
- (2) Svaka postojeća i novoplanirana građevinu mora imati mogućnost priključka na elektroenergetsku mrežu.

Članak 43.

- (1) Elektroenergetska mreža se projektira i izvodi sukladno posebnim propisima prema rješenjima iz ovoga Plana i uvjetima nadležnog javno-pravnog tijela (HEP).
- (2) Unutar obuhvata ovog Plana elektroenergetski sustav se može nadograditi elementima (trafostanice, VN i NN kabeli itd.) koji nisu predviđeni ovim Planom, a u skladu s uvjetima nadležnog javno-pravnog tijela i važećim propisima RH.
- (3) Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih građevina, položaj građevine ili trase može se korigirati zbog prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.

Članak 44.

- (1) Nove transformatorske stanice mogu se izvesti na zasebnoj građevnoj čestici ili u sklopu planirane građevine, kao i na svim drugim površinama u obuhvatu plana, sve sukladno propisima.
- (2) Za planiranu trafostanicu na zasebnoj građevnoj čestici, građevna čestica mora biti oblikovana prema kartografskom prikazu plana (list 2b. energetska sustav i telekomunikacijska mreža).
- (3) Udaljenost samostojeće transformatorske stanice od susjednih međa građevne čestice iznosi najmanje 1m a od regulacijskog pravca 3m.
- (4) Transformatorska postrojenja postavljaju se tako da je moguć kolni pristup barem jednom pročelju i da su uklopljena u okoliš.
- (5) Ako se trafostanice grade kao samostojeće građevine, obvezno je krajobrazno uređenje okoliša.
- (6) Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površine bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.

Članak 45.

- (1) Svi podzemni elektrovodovi izvode se kroz prometnice, odnosno priključci za pojedine građevine kroz priključne kolne putove.
- (2) Nije dopušteno projektiranje niti izvođenje elektrovodova (podzemnih i nadzemnih) kojima bi se ometalo izvođenje građevina na građevinskim česticama, odnosno realizacija planiranih građevina, iz razloga izmještanje uvjetovanog naknadnom gradnjom planiranih građevina.

5.3.4. Niskonaponska mreža

Članak 46.

- (1) Prognoza budućih elektroenergetskih potreba u zoni zahvata provodi se po kategoriji potrošača (stambena namjena, javna i društvena namjena, javna rasvjeta i sl.).
- (2) Potrošnja električne energije određena je prema navedenim sadržajima i iznosi vršne snage cca 400 kW.
- (3) Buduća niskonaponska mreža biti će cijelom dužinom izvedena podzemno pretežito sa kabelima tipa XP00-A 4x150, 4x95, 4x35mm² što će se točno odrediti prilikom izrade projektne dokumentacije. Svi ormari na trasi NN mreže izraditi će se od plastike kao samostojeći ili ugradbeni.
- (4) Paralelno sa svim kabelima niskog napona postaviti će se uže od bakra 50mm² kao uzemljivač.
- (5) U grafičkom prilogu Plana naznačene su trase po kojima će se razvijati buduća niskonaponska mreža i javna rasvjeta.

5.3.5 Transformatorske stanice i elektroenergetski razvod

Članak 47.

- (1) Za zadovoljavanje potrebe planirane namjene, potrebno je izgraditi novu kabelsku trafostanicu TS 20kV/0,4kV,400kW.
- (2) Trafostanica će biti izgrađena iz tvornički gotovih betonskih elemenata sa kosim krovom na dvije vode pokrivena kupom kanalicom.
- (3) Srednjenaponski razvodni dio trafostanice će se sastojati od dva vodna polja (RMU kompaktna izvedba SF6 s EMP – 2VT ili jednakovrijedan) i jednog trafo polja.
- (4) Snaga ugrađenog transformatora je 1x1000kVA.
- (5) Za uzemljenje trafostanice upotrijebiti bakreno uže Cu50mm².
- (6) Za primarni NN razvod iz trafostanice koristiti trolpolno isklopiv RASTAVALJČ-OSIGURAČ.
- (7) Novu TS priključiti kabelski u sistemu ulaz izlaz na postojeći 20kV kabel.
- (8) Sve nove TS unutar zone međusobno povezati kabelom 20kV (petlja).
- (9) Kao tipski kabel za srednjenaponski razvod koristiti NA2XS(F)2Y 3x(1x185mm²)-20kV
- (10) Paralelno sa svim kabelima postaviti će se uže od bakra 50mm² kao uzemljivač.
- (11) U grafičkom prilogu Plana naznačene su trase po kojima će se razvijati priključni kabeli srednjeg napona.

5.3.6. Vanjska rasvjeta

Članak 48.

Instalacije javne rasvjete u pravilu se izvode postojećim, odnosno planiranim nogostupom uz prometnicu. Prilikom odobravanja izvedbe javne rasvjete, rasvjetna tijela treba definirati, sukladno građevinama na području kojih se javna rasvjeta izvodi.

Članak 49.

- (1) Mjerenje vanjske rasvjete bit će u zasebnom ormaru pored T

- (2) Predviđa se rasvjeta cijelog područja UPU-a.
- (3) Za javnu rasvjetu koristit će se kabel XP00-A 4×25mm², a kao uzemljivač uže od bakra 50mm².
- (4) Vrsta stupova javne rasvjete, njihova visina i razmještaj u prostoru, te odabir rasvjetnih armatura, bit će definirane kroz glavni projekt javne rasvjete. Javna rasvjeta mora biti projektirana tako da ne predstavlja izvor svjetlosnog zagađenja te učinkovito rasvjetljivati namjenske površine. Dodatno, javna rasvjeta mora biti energetske optimizirana.
- (5) Javna rasvjeta postaviti će se po svim trasama sa niskonaponskom mrežom, koje se obrađuju u kartografskom prikazu Plana.

5.3.7. Osiguranje i zaštita

Članak 50.

- (1) Niskonaponska mreža i javna rasvjeta se osigurava od preopterećenja i kratkog spoja osiguračima u trafostanici i niskonaponskim ormarima, odnosno rasvjetnim stupovima. Proračun osigurača izvršit će se u glavnom projektu.
- (2) Kod izrade glavnih projekata SN i NN mreža, potrebno je poštivati uvjete za projektiranje izdane od HEP D.P. "Elektra" Zadar koji su dati u prilogu.

5.3.8. Način izvođenja radova

Članak 51.

- (1) Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata potrebno je obratiti pažnju na sljedeće uvjete:
 - trase elektroenergetskih kabela potrebno je međusobno uskladiti, tako da se polažu u zajedničke kanale,
 - u zajedničkom kabelskom kanalu treba zadovoljiti međusobne minimalne udaljenosti,
 - dubina kabelskih kanala iznosi 0,8m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina iznosi 1,2m,
 - širina kabelskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela,
 - na mjestima prelaska preko prometnica kabela se provlače kroz PVC cijevi promjera $\Phi 110$, $\Phi 160$, odnosno $\Phi 200$ ovisno o tipu kabela (JR, NN, SN),
 - prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kabelske trase obavezno se polaže uzemljivačko uže Cu 50 mm²,
 - elektroenergetski kabela polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabela. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je

- poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45 °,
- usporedno sa svim kabelima 20kV položiti PHD cijev $\Phi 50$ za potrebe polaganja svjetlovodnog kabela.
- (2) Razvod mreža visokog i niskog napona te javne rasvjete prikazan je u kartografskom prikazu Plana, list 2.2. Elektroenergetska i telekomunikacijska mreža.

6. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Članak 52.

Zelene površine unutar obuhvata prikazane su na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora kao javne i zaštitne zelene površine.

Članak 53.

Postojeći i novoformirani pojasevi zaštitnog zelenila duž prometnih koridora se na potrebnim dijelovima uređuju sadnjom te uređenjem postojećeg zelenila, uglavnom korištenjem autohtonog biljnog materijala te drvoredom palmi na za to označenom prostoru (list 2.A i list 3. grafičkog dijela projekta).

Članak 54.

- (1) Unutar zona zaštitnog zelenila ne mogu se planirati građevine, ali se mogu postavljati pješačke staze u slučaju potrebe. Zaštitno zelenilo (zelenilo u pješačko kolnom koridoru) duž cestovnog koridora na nasipu spoja obale i otoka sv. Klement projektirano je kao drvored u prostoru parkirališta po jedno stablo na svaka četiri parking mjesta.
- (2) Unutar zone javnog zelenila ne mogu se planirati građevine (osim infrastrukturnih građevina tipa trafostanica, kolektori i sl.), ali se mogu graditi i uređivati suhozidi, potporni zidovi, pješačke staze, dječja igrališta, klupe, sportski rekviziti i sl.
- (3) Postojeće dječje igralište unutar zone javnog zelenila ovim se planom neće mijenjati ili izmicati ali je dozvoljeno njegovo proširenje i rekonstrukcija.
- (4) Unutar prostora postojećeg javnog zelenila moguće je i poželjna je sadnja novih stabala.
- (5) Postojeća stabla unutar postojećeg javnog zelenila koja će proširenjem prometnice ostati u prostoru prometa u mirovanju poželjno je sačuvati na štetu broja parkinga ako je to moguće.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 55.

Unutar obuhvata predmetnog UPU-a ne nalaze se zaštićena područja prirode temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) niti područja ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15).

Članak 56.

Unutar predmetne zone se nalaze arheološki ostaci crkve sv. Klementa koji su zaštićeno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-752. Crkva sv. Klementa je jednobrodna dvotravejna građevina vrijedna očuvanja i valorizacije.

Članak 57.

- (1) Prije ikakvih zahvata na ili u blizini kulturnog dobra potrebno je zatražiti posebne uvjete od Konzervatorskog odjela Zadar.
- (2) Prije ikakvih zahvata iskopa i sl. potrebno je izvršiti podmorski arheološki pregled. Arheološki pregled je dužan financirati investitor radova.
- (3) Za arheološki pregled kao i za izvođenje eventualnih arheoloških istraživanja potrebno je ishoditi rješenje o prethodnom odobrenju za izvođenje arheoloških istraživanja od Konzervatorskog odjela u Zadru. Rješenje je dužan ishoditi arheolog ili ustanova koja će provoditi arheološki pregled.

Članak 58.

Ukoliko se prilikom izvođenja građevinskih radova ili radova drugih vrsta koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru unutar obuhvata naiđe na predmete i/ili nalaze arheološkog značenja, potrebno je radove odmah obustaviti, a o nalazu obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 59.

- (1) Komunalni otpad koji će nastati unutar obuhvata Plana treba odvojeno prikupljati i odvoziti prema programu upravljanja otpadom Grada Zadra. Postupanje neopasnim tehnološkim otpadom i opasnim otpadom (otpadno motorno ulje) upravlja Zadarska županija, odnosno Republika Hrvatska, ili ovlaštena pravna osoba.
- (2) Otpad se mora skupljati u odgovarajuće spremnike (kontejnere) i prevoziti u vozilima namijenjenim za prijevoz otpada.

Članak 60.

Potrebno je osigurati prihvat zauljenih voda i istrošenog ulja, te ugraditi uređaje za prihvat i obradu sanitarnih voda s brodica, kontejnere za odlaganje istrošenog ulja, ostatka goriva i zauljenih voda.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

9.1. Zaštita tla

Članak 61.

U cilju zaštite tla potrebno je poduzeti sljedeće aktivnosti:

- dugoročno kvalitativno i kvantitativno osigurati i održavati funkcije tla, primjereno staništu, smanjenjem uporabe površina, izbjegavanjem erozije i nepovoljne promjene strukture tla, kao i smanjenjem unošenja štetnih tvari,
- provoditi mjere zaštitom tla u skladu s njegovim ekološkim korištenjem.

Članak 62.

- (1) Prilikom izvođenja građevinskih radova bilo kojeg tipa, potrebno je urediti i opremiti gradilište s odgovarajućom komunalnom infrastrukturom prije privođenja namjeni istog. Izuzetno, zaštitne zelene površine mogu se krajobrazno urediti i prije komunalnog uređenja građevinskog zemljišta ako će time doprinijeti smanjenju erozije tla.
- (2) U cilju sprečavanja erozije vjetrom ili bujicom, ogoljene građive površine tijekom izgradnje će se redovno polijevati vodom i/ili će se uspostaviti privremeni pokrov s lokalnim biljnim vrstama.

9.2. Zaštita zraka

Članak 63.

Osnovni cilj za zaštitu zraka jest smanjivanje emisija onečišćujućih tvari u zraku, što će se izvesti provedbom mjera koje slijede:

- zahvatom se ne smije izazvati 'značajno' povećanje opterećenja, a povećanjem opterećenja emisija iz novog izvora ne smije doći do prelaska kakvoće zraka u nižu kategoriju,
- smanjenje emisija štetnih tvari će se postići dobrom organizacijom prometne mreže i učinkovitom raspodjelom parkirališnih površina.

9.3 Zaštita voda

Članak 64.

Prije izrade tehničke dokumentacije za građenje građevina (trafostanica, montažni objekti, uređenje obalnog pojasa, uređenje prometnica i sl.) na području obuhvata Plana potrebno je ishoditi vodopravne uvjete shodno posebnim propisima.

9.3.1 Zaštita podzemnih i površinskih voda

Članak 65.

- (1) Čiste oborinske vode mogu se usmjeriti na zelene površine (javne i privatne), gdje će se njihovo otjecanje usporiti i apsorbirati. Nisko prometne ceste, zelene i slične nezagađene površine, grade se na način da svojim padom usmjeravaju oborinske vode u pravcu za otjecanje oborinskih voda. Pročišćene otpadne i oborinske vode mogu se koristiti i za navodnjavanje zelenih površina te u svrhe ukrasnih vodnih površina (umjetna i ukrasna jezera i druge vodene površine).
- (2) Planirana je izgradnja kanalizacijske mreže oborinske odvodnje. Prikupljena oborinska voda s radnih, manipulativnih, prometnih i parkirališnih površina, prije ispuštanja u okolni teren ili more, mora proći tretman u separatoru za izdvajanje taloga ulja i masti.
- (3) Sve otpadne i oborinske vode moraju se rješavati prema rješenju iz ovog Plana.

9.3.2 Zaštita od štetnog djelovanja voda

Članak 66.

- (1) Mjere zaštite od voda potrebno je provoditi sukladno važećem Zakonu o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 46/18) i provedbenim propisima koji se donose temeljem Zakona.
- (2) Obalna infrastruktura (podzidi, lukobrani, razna oprema itd.) mora biti projektirana tako da izdrži udarima valova uslijed olujnog nevremena.
- (3) Kod projektiranja luka i lučke infrastrukture može se planirati izgradnja valobrana radi zaštite od udara valovlja iako nisu prikazani u kartografskim prikazima Plana.

9.4 Zaštita mora

Članak 67.

- (1) Sve otpadne i oborinske vode moraju se rješavati prema rješenju iz ovog Plana.
- (2) Potrebno je provesti mjere za sprečavanje opasnosti od onečišćenja uzrokovanih pomorskim prometom i lučkim djelatnostima prema posebnim propisima.
- (3) U luci je predviđena površina za održavanje i servisiranje morskih plovila.

- (4) Potrebno je smjestiti spremnike za sakupljanje otpadnih ulja i komunalnog otpada kako bi se spriječilo zagađenje mora.

9.5 Zaštita od buke

Članak 68.

- (1) Planirani sadržaji u obuhvatu Plana moraju se graditi i upravljati u skladu s posebnim propisima koji se odnose na zaštitu od buke.
- (2) Za nadzor i sprečavanje prekomjerne buke primjenjuju se vrijednosti iz Pravilnika o najvećim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave i druge propise kojima se regulira zaštita od buke.

9.6 Ostale mjere zaštite

9.6.1 Zaštita od požara

Članak 69.

Građevine (trafostanice, montažni objekti i sl.) moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđenom Zakonom o zaštiti od požara i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđenom posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa.

Članak 70.

- (1) U slučaju da se prilikom izvedbe montažnih građevina na za to predviđenim lokacijama (list 3 i list 4. grafičkog dijela projekta) gradi dvije ili više objekata, u tom slučaju u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m. Iznimno i manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.
- (2) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti hidrantska mreža.
- (3) Prilikom projektiranja građevina, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara.

- (4) Za zahtjevne građevine izraditi elaborat zaštite od požara, kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu.

9.6.2. Sklanjanje ljudi

Članak 71.

- (1) Sukladno posebnim propisima, za područje obuhvata ovog Plana nije propisana obveza izgradnje skloništa, odnosno drugih građevina za zaštitu.
- (2) U obuhvatu Plana sklanjanje ljudi osigurava se privremenim izmještanjem stanovništva.
- (3) Evakuaciju stanovništva i pružanje prve pomoći provodi nadležna služba prema Planu zaštite i spašavanja.

Članak 72.

Radi osiguranja provedbe aktivnosti i mjera u zaštiti i spašavanju ljudi, imovine i okoliša, sukladno Planu zaštite i spašavanja, kao i osiguranja uvjeta za poduzimanje drugih mjera važnih za otklanjanje posljedica katastrofa i velikih nesreća, u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu **list 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**, definirane su lokacije na kojima je moguće izmjestiti ljude van zona ugroze kao mjesta okupljanja osoba za privremeni smještaj i evakuaciju.

Članak 73.

Na području nautičke luke može se okupiti veći broj ljudi, što u planiranoj građevini što u samim plovilima. U grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu Plana **list 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**, prikazan je položaj za postavu sirene za uzbunjivanje i davanje priopćenja stanovništvu u području obuhvata Plana. Prikazani položaj sirene je informativne naravi, i konačan položaj utvrdit će se projektnom dokumentacijom.

9.6.3. Zaštita od potresa

Članak 74.

Kod projektiranja građevina (planom predviđenih montažnih objekata) mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno utvrđenom stupnju eventualnih potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema mikroseizmičkoj rajonizaciji Zadarske županije, odnosno seizmološkoj karti Hrvatske za povratni period od 500 godina.

Članak 75.

Uz mjere za lokalizaciju i ograničavanje posljedica potresa, moraju se predvidjeti mjere koje slijede:

- infrastrukturne građevine, osobito energetske i cestovne građevine treba projektirati i graditi na način da izdrže i najveći stupanj potresa,
- prometna mreža će se projektirati tako da se osiguraju dovoljno široki i sigurni evakuacijski putovi, kako bi se omogućio nesmetan pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima.

9.6.4. Zaštita od rušenja

Članak 76.

Ceste i ostale prometnice zaštićene su posebnim mjerama od rušenja zgrada i ostalog zaprečavanje radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara. Prometnice su planirane na udaljenosti od postojećih zgrada tako da eventualne ruševne zgrade ne zaprečavaju prometnicu.

9.6.5. Zaštita od štetnog djelovanja ekstremnih vremenskih uvjeta

Članak 77.

- (1) Pri planiranju infrastrukturnih građevina i sustava treba voditi računa o ekstremnim klimatskim karakteristikama područja.
- (2) U svrhu efikasne zaštite od olujnih vjetrova na području postojećih te potencijalnih vjetrova, građevine treba graditi i opremu postaviti koja će biti otporna na navedene nepogode.

9.6.6. Zaštita od tehničko-tehnoloških opasnosti

Članak 78.

- (1) Mjere zaštite od tehničko-tehnoloških opasnosti uključuju:
 - mjere zaštite od požara (vidjeti *Zaštita od požara* ove točke Odredbi),
 - mjere zaštite u prometu (vidjeti *Zaštita od potresa*, *Zaštita od rušenja*, *Zaštita od štetnog djelovanja ekstremnih vremenskih uvjeta*, ove točke Odredbi).
- (2) Radi zaštite od tehničko-tehnoloških opasnosti, ovisno o razini osjetljivosti područja, zabranjeno je ispuštanje oborinskih voda s određenih prometnih površina (škver i sl.) u okoliš bez prethodnog pročišćavanja.
- (3) Vezove treba opremiti postrojenjima za prihvat i preuzimanje tekućeg i krutog otpada s morskih plovila. U tu svrhu treba izraditi Plan za prihvat i rukovanje otpadom s plovnih objekata ili odgovarajući plan za luku mora biti sadržan u regionalnom planu gospodarenja otpadom.
- (4) Gatove i obalu treba opremiti dovoljnim brojem prikladnih spremnika za kruti otpad, organizirati dnevno pražnjenje, te tako prikupljen otpad predati ovlaštenoj komunalnoj tvrtki.

- (5) Kod onečišćenja mora s plovila (pogonska goriva, mineralna ulja i sl.), treba primijeniti odredbe Plana intervencije kod iznenadnog onečišćenja mora u Zadarskoj županiji (plutajuća apsorbirajuća brana za zaustavljanje širenja naftne mrlje).
- (6) Treba se osigurati opremu i plan djelovanja za protupožarnu zaštitu sukladno propisima.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 79.

- (1) Izgradnja građevina i uređenje prostora na području obuhvata Plana vršit će se temeljem odredbi ovog Plana i sukladno važećim Zakonom.
- (2) Osim elemenata koji su navedeni ovim Planom i zakonom, moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u posebnim dijelovima važnim za izradu projektne dokumentacije za ishođenje akata za gradnju i izvođenje zahvata.

Članak 80.

Razgraničenje površina na kartografskim prikazima Plana u skladu s točnošću koja proizlazi iz mjerila 1:1000. Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Plana na podloge u većim mjerilima dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu što se neće smatrati neusuglašenošću s ovim Planom.

Članak 81.

- (1) Planom se propisuje izrada jedinstvenog idejnog projekta luke otvorene za javni promet – lokalnog značaja, kojim će se planirati cjelovito rješenje za kopneni i morski dio lučkog područja, u skladu s uvjetima Plana i posebnim propisima.
- (2) Projektom luke mogu se planirati određena odstupanja od utvrđenog na kartografskim prikazima Plana u skladu s prethodnim člankom i radi prilagodbe tehničkim rješenjima i stanju na terenu, a prema uvjetima nadležne lučke uprave i u skladu s posebnim propisima, a promjene ne mogu tolike da narušavaju opću koncepciju predviđenu Planom.

Članak 82.

- (1) Pri izradi projektne dokumentacije za ishođenje akata za gradnju treba utvrditi visinu i dubinu na geodetsko-hidrografskim podlogama i izvršiti potrebna geomehanička istraživanja terena i morskog dna, kako bi se odredilo najpovoljnije rješenje.
- (2) Pri projektiranju objekata na moru potrebno je napraviti analizu parametara dubokovodnog vala na površini planiranoj za izradu projektne dokumentacije (studija valovanja). Na temelju rezultata analize, treba iznaći takvo položajno i izvedbeno rješenje lučke podgradnje koje će omogućiti maksimalnu apsorpciju energije valova.

(3)Potrebno je izraditi poseban projekt iskopa, nasipavanja i ostalih aktivnosti vezanih za izgradnju luke

10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

Članak 83.

Unutar obuhvata Plana nema obveze izrade detaljnih planova uređenja.

10.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 84.

Unutar obuhvata Plana nema građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 85.

Izvornik ovog Plana, kojeg je donijelo Gradsko vijeće Grada Zadra, potpisan od Predsjednika Gradskog vijeća, čuva se u pismohrani Grada Zadra.

Članak 86.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Glasniku Grada Zadra".

KLASA: 350-01/20-01/18

URBROJ: 2198/01-1-24-

Zadar,

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Marko Vučetić



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

UPRAVA ZA PROSTORNO UREĐENJE
I DOZVOLE DRŽAVNOG ZNAČAJA

KLASA: 350-02/22-16/57
UR.BROJ: 531-08-1-3-23-6
Zagreb, 25. rujna 2023.



ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR

Primljeno:	02-10-2023	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	5	
Urudžbeni broj:	Prilog	Vrijed.

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Narodni trg 1, 23000 Zadar

PREDMET: Suglasnost na Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti

- *suglasnost, izdaje se*

VEZA: dopis KLASA: 350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-5/5-22-19 od 5. rujna 2022.godine

Temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 – u daljnjem tekstu: Zakon) Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izdaje

SUGLASNOST

da je Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti izrađen u skladu s odredbama Zakona kojima se uređuje zaštićeno obalno područje mora.



Temeljem članka 86. stavak 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst i 15/19), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 24. sjednici, održanoj dana 17. ožujka 2020. godine, donosi**

ODLUKU o izradi Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom pristupa se izradi Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti (u daljnjem tekstu : Plan). Nositelj izrade Plana je Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je člankom 86. stavak 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) – u daljnjem tekstu: Zakon.

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04 i 9/11) – u daljnjem tekstu Pravilnik i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

III. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 3.

Donošenjem Plana ostvarit će se preduvjeti za rekonstrukciju postojeće uvale Bregdetti čime će se povećati broj vezova te sanirati obalni zidovi.

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Područje obuhvata Plana prikazano je na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke i neće se objaviti u „Glasniku Grada Zadra“.

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Prostor obuhvaćen Planom većim dijelom je luka otvorena za javni promet lokalnog značaja koja je u izrazito lošem stanju te joj je potrebna hitna sanacija, odnosno svojim stanjem ne udovoljava svim sigurnosnim standardima koji su potrebni kako bi se promet unutar luke mogao odvijati na siguran način.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Člankom 345. Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 13/16 dopuna i 14/19) utvrđena je potreba za izradom Plana.

Izradom Plana analitički će se obraditi prostorni i sadržajni parametri obuhvata Plana te će se odrediti način njegova razvoja sukladno prostornom planu šireg područja.

Cilj donošenja Plana je omogućiti realizaciju planiranih sadržaja i osigurati kvalitetnije i sigurnije funkcioniranje istih.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Za potrebe izrade Plana koristit će se Prostorni plan uređenja Grada Zadra te digitalni katastarski plan i digitalne ortofoto karte (DOF) za k.o. Zadar kao i druge odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku.

Koristit će se sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba za drugom posebnom strategijom, studijom ili drugim dokumentom propisanim posebnim zakonom, ista će se pribaviti sukladno Zakonu i posebnom zakonu.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 8.

Stručna rješenja potrebna za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana u skladu sa pribavljenim stručnim podlogama (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, a pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

Utvrđuje se popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 10,
- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- HAKOM- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. Split,
- Hrvatske ceste, Zadar, Nikole Tesle 14b,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11/c,
- Lučka uprava Zadar, Gaženička cesta 28 c,
- Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 6/1, Zadar,
- Županijska lučka uprava, Liburnska obala 6/5, Zadar.

Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

X. ROK ZA IZRADU PLANA**Članak 10.**

Za izradu Plana planiraju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi Plana – rok od 15 dana od dostave poziva za dostavu zahtjeva,
- izrada Nacrta prijedloga Plana – rok od 60 dana od pribavljenih stručnih podloga iz članka 8. ove Odluke,
- izrada Prijedloga Plana – rok od 30 dana od prihvaćanja Nacrta prijedloga Plana
- javna rasprava s javnim uvidom u prijedlog Plana – rok sukladno članku 98. Zakona,
- izrada Izvješća o provedenoj javnoj raspravi – rok od 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana – rok od 15 dana od prihvaćanja Izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Plana – rok od 15 dana od potvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga Plana.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**Članak 11.**

Sve troškove vezane za izradu Plana snositi će Grad Zadar.

XII. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA**Članak 12.**

Tijekom izrade Plana nije moguće izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru odnosno građenje u obuhvatu Plana.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

*KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-1-20-5
Zadar, 17. ožujka 2020.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Zvonimir Vrančić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-25
Zadar, 5. lipnja 2023. godine

Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo (Nositelj izrade Plana)
i
ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUŠIĆ d.o.o. Zadar, Zadar (Stručni izrađivač),

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), pripremili su:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu Zakon) i članka 36. Statuta Grada Zadra, („Glasnik Grada Zadra”, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), Gradonačelnik Grada Zadra Zaključkom KLASA: 350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-2-23-22, od 17. veljače 2023. godine, utvrdio je Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti za javnu raspravu.

Temeljem članka 96. Zakona, Nositelj izrade Plana objavio je javnu raspravu o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti i to u: dnevnom tisku, Zadarski list od 21. veljače 2023. godine, mrežnim stranicama Grada Zadra, mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te oglasnoj ploči Grada Zadra. Javna rasprava je održana od 24. veljače do 27. ožujka 2023. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti bio je izložen na javni uvid u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati, te na mrežnim stranicama Grada Zadra i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave priložene su u privitku i čine sastavni dio ovog izvješća.

Temeljem članka 97. Zakona, nositelj izrade dostavio je posebnu obavijest o javnoj raspravi kako slijedi:

- **MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE,**
Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb,



- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanica 3, Zadar,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- HEP - ODS d.o.o. – DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
- ODVODNJA d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora 2D, Zadar,
- VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, Zadar,
- EVN Croatia Plin d.o.o., Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- MUP, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
- HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, Split,
- HRVATSKE CESTE, Nikole Tesle 14 b, Zadar,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, Zadar,
- Županijska lučka uprava Zadar, Franka Lisice 77, Zadar,
- Lučka kapetanija Zadar, Gaženička cesta 28c, Zadar,
- Lučka uprava Zadar, Gaženička cesta 28c, Zadar,
- MO Arbanasi, n/r Zvonimir Rogić, [REDACTED]
- ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUŠIĆ d.o.o., Stjepana Radića 2f, Zadar.

Preslik posebne obavijesti o javnoj raspravi priložen je u prilogu i čini sastavni dio ovog izvješća.

Temeljem članka 99. Zakona, javno izlaganje održano je 14. ožujka 2023. godine, u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar. U skladu sa člankom 100. Zakona, tijekom javnog izlaganja prijedloga Plana na postavljena pitanja odgovarali su predstavnici Nositelja izrade Plana i Stručnog izrađivača Plana o čemu je vođen zapisnik.

Popis sudionika i zapisnik sa javnog izlaganja priložen je u prilogu i čini sastavni dio ovog izvješća.

Nositelj izrade Plana zaprimio je sljedeće podneske sudionika - javnopravnih tijela koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi:

- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, KLASA: 350-02/20-01/0000111, URBROJ: 374-24-1-23-6, od 22.03.2023. godine,
- HRVATSKE ŠUME, KLASA: ST-05-08-6248, URBROJ: 15-00-06/03-23-11, od 14.03.2023. godine,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 350-05/20-01/94, URBROJ: 376-05-3-23-06, od 27.02.2023. godine,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, KLASA: 612-08/20-10/0114, URBROJ: 532-05-02-13/8-23-06, od 06.03.2023. godine.

Za vrijeme trajanja javnog uvida putem pisarnice zaprimljena je sljedeća primjedba:

- Alen Petani, 27.03.2023. godine.

Izvan roka za podnošenje primjedbi nije zaprimljena nijedna primjedba.

Podnesci javnopravnih tijela i zaprimljene primjedbe kao i obrada istih priloženi su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

Sastavni dio ovog Izvješća čine slijedeći prilozi:

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Zadra,
2. Objava javne rasprave,
3. Objava u dnevnom tisku, Zadarskom listu,
4. Objava na mrežnim stranicama Grada Zadra,
5. Objava na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
6. Posebna obavijest o javnoj raspravi,
7. Zapisnik sa javnog izlaganja i popis sudionika,
8. Pristigla mišljenja javnopravnih tijela,
9. Primjedbe,
10. Obrada primjedbi i mišljenja na prijedlog plana.

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

Za Nositelja izrade
Grad Zadar

Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

ZA Pročelnik

Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



Za stručnog izrađivača
Arhitektonska radionica
Marušić d.o.o.

Odgovorni voditelj
izrade prijedloga Urbanističkog plana
uređenja uvala Bregdetti

Pero Marušić, dipl.ing.arh.



PERO MARUŠIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
AAU 605

Temeljem članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21),
Gradonačelnik Grada Zadra, dana 17. veljače 2023. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se za javnu raspravu Prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti, izrađen od strane Arhitektonske radionice Marušić d.o.o., *Stjepana Radića 2f*, 23000 Zadar.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-2-23-22
Zadar, 17. veljače 2023.

GRADONAČELNIK

Branko Dukić





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-23
Zadar, 20. veljače 2023.

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-2-23-22, od 17. veljače 2023. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, o b j a v l j u j e

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti organizira se u vremenu od 24. veljače do 27. ožujka 2023. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 14. ožujka 2023. godine (utorak) u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr), i u informacijskom sustavu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 28. ožujka 2023. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izviješća o ponovnoj javnoj raspravi.


PROČELNIK
Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



a klimatizacijskih uređaja

Pravo imna ra

242
mjesto
više dobit će se u
hrvatskim zatvorima,
budući da su završeni
radovi u Kaznionicama
u Požegi i Lipovici-
Popovači te u
Zatvoru u
Šibeniku

U zadarskom
zatvoru
trenutačno
se nalazi oko
stotinjak
zatvorenika

ARHIVA ZL

- Osigurana je zdravstvena zaštita za sve osobe lišene slobode i to obiteljska (opća) medicina ponedjeljkom i srijedom, što se obavlja u zatvorskoj ambulanti te posjeti psihijatra utorkom i četvrtkom, a pregledi/razgovori se obavljaju u drugoj primjerenosti prostoriji. Na specijalističke preglede zatvorenike se upisuje putem liječničke uputnice, regularnim putem, te se upućuju u Opću bolnicu Zadar, gdje zatvorenici imaju prednost pred drugim pacijentima, s obzirom da dolaze u pratnji policijskih službenika, kazuju.

Kontakt s vanjskim svijetom zatvorenici s razvojem moderne tehnologije održavaju na razne načine, različitog vremenskog trajanja. Uz posjete i video pozive imaju pravo na zaprimanje paketa, koji se u skladu s procedurom pregledavaju prije uručjenja.

- Posjete osobama lišene slobode su organizirane na način da istražni zatvorenici i kažnjenci na mjeri prekršajnog zadržavanja imaju prava na posjete svake srijede i prve i treće nedjelje u mjesecu, dok zatvorenici na izdržavanju kazne zatvora i kažnjenci kojima

“ Sve osobe lišene slobode imaju pristup novouređenoj zatvorskoj prodavaonici i to dva puta tjedno gdje mogu kupiti široku lepezu higijenskih i prehrambenih proizvoda uključujući i duhanske proizvode

je u prekršajnom postupku određena kazna zatvora ili je novčana kazna zamijenjena kaznom zatvora imaju pravo na posjete svakog četvrtka, prve i treće subote u mjesecu te blagdanom. Uz navedene posjete, sva osobe lišene slobode imaju pravo i na video posjete koje su organizirane ponedjeljkom, petkom i subotom iz dvije virtualne sobe. Video pozivi su za zatvorenike besplatni. Istražni zatvorenici imaju pravo primati pakete putem posjetitelja

svake srijede do pet kilograma, a zatvorenici jednom mjesečno i blagdanom do sedam kilograma, ili češće, ovisno je li im utvrđena ta pogodnost, pojašnjavaju iz Uprave za zatvorski sustav i probaciju.

Kako bi život zatvorenika unutar zidova bio u skladu sa svim zajamčenim ljudskim i zatvoreničkim pravima, dozvoljena su i povremena intimna druženja s bračnim ili izvanbračnim partnerima. Malo zabave, čini se, ne nedostaje niti iza rešetaka. Veselo je tako i u zadarskom zatvoru.

- Uređena je prostorija za boravak zatvorenika s bračnim ili izvanbračnim partnerom bez nadzora koju koriste zatvorenici na izdržavanju kazne zatvora i utvrđenoj pogodnosti, što ovisi o razini uspješnosti (ocjeni) i to u trajanju do maksimalno četiri sata, ističu.

Pomoćni kuhari zatvorenici

Kao u pravom restoranu, pomoćni kuhari zatvorenici užurbano rade na svakodnevnom ručku. Sve je pod budnim okom strukovnih učitelja. Kuhinja Zatvora u Zadru slovi kao jedna od najboljih u Hrvatskoj. Dani u zatvoru brže prolaze uz nekakvu zanimaciju, stoga zatvorenici osim u kuhinji rade i u praonici rublja, na održavanju zgrade, čiste, odnosno rade sve što je potrebno i prikladno za njihova boravka u ovoj ustanovi. Oni koji rade puno radno vrijeme, za svoj rad su adekvatno plaćeni, a imaju i pravo na godišnji odmor i bolovanje, kao i u svijetu izvan zidova. Ravnatelj Lučić u skladu sa zakonom dužan je probati svako jelo prije posluživanja.

- Svim osobama lišenim slobode hrana se priprema u zatvorskoj kuhinji, gdje uz službenike kuhare strukovne učitelje rade i pomoćni kuhari iz reda zatvoreničke populacije. Dnevno su osigurana tri obroka (doručak, ručak i večera) za sve osobe lišene slobode, s tim da međuobrok imaju radno angažirani zatvorenici. Jelovnik je raznovrstan i mijenja se na mjesečnoj bazi, a prilagođen je kalorijski za dnevni unos. U pripremi jelovnika poštuju se potrebe osoba lišenih slobode u smislu vjerskih, dijabetičarskih, vegetarijanskih menija, kazuju iz Uprave za zatvorski sustav i probaciju.

Kada je riječ o kapacitetima zatvorskega sustava, Ministarstvo pravosuđa i uprave provodi niz mjera kako bi se proširili kapaciteti. U posljednje tri godine uređeni su i prošireni kapaciteti Zatvora u Bjelovaru, Kaznionici u Požegi, uređeni su dijelovi Zatvora u Osijeku te prošireni kapaciteti u zatvorenim uvjetima Zatvora u Požegi, čime su se ukupni kapaciteti povećali za oko 120 mjesta.

- U Kaznionicama u Požegi i Lipovici-Popovači te u Zatvoru u Šibeniku krajem prošle i početkom ove godine završeni su građevinski radovi kojima su osigurani dodatni kapaciteti zatvorenih uvjeta za 242 mjesta, što će rasteretiti zatvore u Osijeku i Zagrebu. Ministarstvo pravosuđa i uprave uvelo je elektronički nadzor za uvjetni otpust, a u tijeku je priprema Pravilnika o načinu izvršavanja istražnog zatvora u domu uz primjenu elektroničkog nadzora, što će dodatno rasteretiti kapacitete kaznenih tijela, poručuju iz Uprave za zatvorski sustav i probaciju pri Ministarstvu pravosuđa i uprave.

zraku u trajanju od najmanje dva sata dnevno, s tim da zatvorenici na izdržavanju kazne zatvora, kojima je ta dodatna pogodnost utvrđena, imaju i boravak na hodniku dva puta dnevno u trajanju od dva sata i to jednom u jutarnjem terminu i drugi puta u popodnevnom satima, tvrde iz Uprave za zatvorski sustav i probaciju.

Osigurana zdravstvena skrb

Zatvorenici u zadarskom zatvoru imaju osiguranu kompletnu potrebnu medicinsku skrb na način da postoji medicinsko osoblje koje je zaduženo za zatvorsku ambulantu, odnosno zdravstvenu skrb zatvorenika. Zatvor ima ugovore s liječnikom opće prakse, psihijatrom i stomatologom koji dva puta tjedno dolaze u zatvorske prostorije kada se zatvorenici mogu upisati na potrebne preglede. Za specijalističke preglede zatvorenici se s pratnjom upućuju u Opću bolnicu Zadar.



Zatvorenici imaju pravo na posjete i na video pozive

Počeo Tjedan psihologije na Sveučilištu u Zadru

Predavanjem prof. Vere Čubela Adorić obilježen Svjetski dan socijalne pravde



ARIF SITNIKA

Izv.prof.dr.sc. Vera Čubela Adorić održala je predavanje »Tko, kada, kako i zašto mari za pravednost?«

ZADAR ▶ Početak Tjedna psihologije ove se godine poklopio s obilježavanjem Svjetskog dana socijalne pravde, a prigodno predavanje u Svečanoj dvorani Sveučilišta u Zadru održala je izvanredna profesorica dr. sc. Vera Čubela Adorić pod naslovom »Tko, kada, kako i zašto mari za pravednost?«

- S obzirom na zanimljivost tema koje se obrađuju, ni tri tjedna psihologije nije dosta. Pozdravljamo sve aktivnosti Odjela za psihologiju, pa tako i Tjedan psihologije kojim Odjel izlazi iz okvira Sveučilišta u zajednicu i promovira psihologiju, ne samo među učenicima osnovnih i srednjih škola, već i u širu društvenu zajednicu. Nastojat ćemo da uvijek bude prisutna svijest o važnosti socijalne pravde i da svaku godišnjicu slavimo u dobrom raspoloženju bez negativnih tema i događaja koji su se u međuvremenu dogodili, rekla je izv. prof. dr. sc. Nedjeljka Balić – Nižić, preorektorica za studije i studente.

- Cilj obilježavanja ovog dana jest poticanje dijaloga o socijalnog pravdi između različitih aktera. Ovim područjem se bavim prilično dugo, a kad sam razmišljala o čemu bih danas pričala, sjetila sam se svih svojih muka u svladavanju širokog područja kao što je područje socijalne pravde, čak i ako gledamo samo psihologijska tumačenja i istraživanja, posebice u onom razdoblju kad se malo teže dolazilo do relevantne literature. Danas je puno lakše doći do literature, ali nisam sigurna da se lakše snaći u obilju literature i u različitim domenama pravde, kazala je Čubela Adorić i ukazala na kompleksnost i širinu relevantnih spoznaja u području distributivne, proceduralne, retributivne i restorativne pravde.

U fokusu predavanja bile su i spoznaje o individualnim razlikama u osjetljivosti na nepravdu i sustavu različitih vjerovanja o pravednosti, a Čubela Adorić objasnila je o čemu zapravo govorimo kad govorimo o pravdi, što se percipira kao pravedno i nepravedno u različitim okolnostima i na

čemu se temelji prosudba pojedinca o pravednosti ili nepravednosti nekog događaja ili situacije.

“ S obzirom na zanimljivost tema koje se obrađuju, ni tri tjedna psihologije nije dosta. Tjednom psihologije ovaj odjel izlazi iz okvira Sveučilišta u zajednicu i promovira psihologiju, ne samo među učenicima osnovnih i srednjih škola, već i u širu društvenu zajednicu

Nedjeljka Balić – Nižić



Predavanje je održano u Svečanoj dvorani Sveučilišta

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-2-23-22, od 17. veljače 2023. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, o b j a v l j u j e

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti organizira se u vremenu od 24. veljače do 27. ožujka 2023. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 14. ožujka 2023. godine (utorak) u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga Urbanističkog plana uvala Bregdetti biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr), i u informacijskom sustavu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 28. ožujka 2023. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.



- Javni natječaji
 - Javna nabava
 - EU projekti
 - Legalizacija
 - Transparentni proračun
- Pretražite Grad Zadar
- Upišite pojam **PRETRAŽI**

Prostorno planiranje

Arhiva: 17. sjednica Gradskog vijeća

- Planovi na snazi
- U izradi
- Na javnoj raspravi**
- Planovi u primjeni

Natrag

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI



Grad Zadar, ul. Matije Gupca 1, 51000 Zadar
 Gradsko vijeće
 Grad Zadar, ul. Matije Gupca 1, 51000 Zadar
 Gradsko vijeće
 Grad Zadar, ul. Matije Gupca 1, 51000 Zadar
 Gradsko vijeće

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI

Natrag

Objavljeno 21. veljače 2023. 08:35

ISPIŠI

Adresar





Natrag

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI



1. POSTOJEĆE STANJE - GRANICE ODVODNIKA



2. KORIŠTENJE NAMJENA PLOVNIČNA



3. ZA PROMETNA I ULIČNA MREŽA



4. ZA ENERGETSKO SUSTAVE I MREŽA



5. ZA VODOVODSKU I ODVODNJA OD PADNIH VODA



6. ZA UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PLOVNIČNA



7. NAČIN UREĐENJA I SIGURNOST

Većani dokumenti



LIPU UVALA BREGDETTI 2023 PP.pdf

Natrag

Dostavljeno 23. rujna 2023. 12:15

mapa

Adresar

Izaberite ured

Ured Grada



Grad Zadar





Informacije o javnim raspravama

- ↳ Ispisati stranicu
- f Podijeli na Facebooku
- 🐦 Podijeli na Twitteru

Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodno poslovne zone Jelac - Gospodarska proizvodno poslovna zona Zapad, Grad Slavonski Brod

22.02.2024. | [op-swjete](#)

21.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda

21.02.2024. | [odf \(784b\)](#)

21.02.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica

21.02.2024. | [odf \(804b\)](#)

21.02.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Bistrica

21.02.2024. | [odf \(784b\)](#)

21.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Bregdeti, Grad Zadar

21.02.2024. | [odf \(824b\)](#)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Bregdeti, Grad

Zadar

24.02.2024. | [op-swjete](#)

21.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdeti, Grad Zadar

21.02.2024. | [odf \(804b\)](#)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdeti, Grad Zadar

Zadar

24.02.2024. | [op-swjete](#)

20.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage UPU: Zona u zelenilu i zona sportskih igrališta, sjeverni dio Grljevac I i Grljevac II, dijela područja Grbavac, „Petrićevo“-Sveti Martin, Šćadin-sjever, Općina Podstrana

20.02.2024. | [odf \(1184b\)](#)

Prijedlog stavljanja izvan snage UPU: Zona u zelenilu i zona sportskih igrališta, sjeverni dio Grljevac I i Grljevac II, dijela područja Grbavac, „Petrićevo“-Sveti Martin, Šćadin-sjever, Općina Podstrana

21.02.2024. | [op \(1847104b\)](#)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-23
Zadar, 20. veljače 2023.

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-2-23-22, od 17. veljače 2023. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, o b j a v l j u j e

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdeti organizira se u vremenu od 24. veljače do 27. ožujka 2023. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 14. ožujka 2023. godine (utorak) u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdeti biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr), i u informacijskom sustavu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdeti mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 28. ožujka 2023. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- uputili nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

PROČELNIK
Darko Kasap, mag.ing.tech.univ.spec.arch.





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24
Zadar, 20. veljače 2023.godine

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti
- posebna pisana obavijest, dostavlja se -

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/20-01/63, URBROJ: 2198/01-2-23-22, od 17. veljače 2023. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, *dostavlja posebnu obavijest o*

JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA BREGDETTI

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti organizira se u vremenu od 24. veljače do 27. ožujka 2023. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 14. ožujka 2023. godine (utorak) u 12:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio prijedloga Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr) i u informacijskom sustavu.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u dolje navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.



Nakon isteka javnog uvida konačni rok za pisana mišljenja na prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti je zaključno do 28. ožujka 2023. godine do 14:00 sati i to samo zaprimljena na protokol Grada Zadra naslovljena na: Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar.

S poštovanjem,



PROČELNIK

Danko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.

DOSTAVITI:

- MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb,
- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, Zadar,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- HEP - ODS d.o.o. – DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
- ODVOVNJA d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora 2D, Zadar,
- VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, Zadar,
- EVN Croatia Plin d.o.o., Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- MUP, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
- HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, Split,
- HRVATSKE CESTE, Nikole Tesle 14 b, Zadar,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, Zadar,
- Županijska lučka uprava Zadar, Franka Lisice 77, Zadar,
- Lučka kapetanija Zadar, Gaženička cesta 28C, Zadar,
- Lučka uprava Zadar, Gaženička cesta 28C, Zadar,
- MO Arbanasi, predsjednik Zvonimir Rogić, [REDACTED]
- ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUŠIĆ d.o.o., Stjepana Radića 2f, Zadar.

Office of posting: Prijamni poštanski ured, Date: Datum: 23-02-2023

Addressee of the item: Primalac pošiljke
Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva
državne imovine, Ulica Ivana Dežmanova 10, 10000

Nature of the item/vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijednosa pošiljka
 Amount iznos

N° of item br. pošiljke

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 delivered/uručena je
 paid/isplicama je
 Date Datum: 23-02-2023

Signature* Potpis*

Return to Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N°: Ulica i br.: Narodni trg 1

Locality and country: Mjesto i država: 23000 Zadar

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Barcode: AR RG 22 873 253 6 HR

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeniog poštanskog ureda.

(VC / VM)

Office of posting: Prijamni poštanski ured, Date: Datum: 23-02-2023

Addressee of the item: Primalac pošiljke
ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno
uređenje, Brijunska 11, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijednosa pošiljka
 Amount iznos

N° of item br. pošiljke

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 delivered/uručena je
 paid/isplicama je
 Date Datum: 23-02-2023

Signature* Potpis*

Return to Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N°: Ulica i br.: Narodni trg 1

Locality and country: Mjesto i država: 23000 Zadar

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Barcode: AR RG 22 873 252 2 HR

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

UPU uvala Bregdatti

— posebna pisana obavijest, dostavlja se

Office of posting: Prijamni poštanski ured, Date: Datum: 23-02-2023

Addressee of the item: Primalac pošiljke
Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski
odjeljak Zadar, I. Šmiljanica 3, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijednosa pošiljka
 Amount iznos

N° of item br. pošiljke

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 delivered/uručena je
 paid/isplicama je
 Date Datum: 23-02-2023

Signature* Potpis*

Return to Vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N°: Ulica i br.: Narodni trg 1

Locality and country: Mjesto i država: 23000 Zadar

Stamp of the office returning the advice: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Barcode: AR RG 22 873 251 9 HR

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeniog poštanskog ureda.

(VC / VM)

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2 0	
Addressee of the item Primatelj pošiljke	
GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne dijelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, 23000	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Upisnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2 0	
Signature* Potpis*	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-23-24	

UPU uvala Bregdetti
— posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022



(VC / VM)

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2 0	
Addressee of the item Primatelj pošiljke	
HEP-ODS d.o.o. - DP Elektra Zadar, Kraja Dmitra 23000 Zadar	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Upisnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2 0	
Signature* Potpis*	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-23-24	

UPU uvala Bregdetti
— posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022



(VC / VM)

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2 0	
Addressee of the item Primatelj pošiljke	
Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora 2D, 50000 Zadar	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Upisnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2 0	
Signature* Potpis*	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/20-01/18 URBROJ: 2198/01-5/5-23-24	

UPU uvala Bregdetti
— posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022



(VC / VM)

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: Datum: 20 | 20 | 22-02-2023

Addressee of the item: Primatelj pošiljke
Vedoved d.o.o. Zadar, Spire Brusine 17, 23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Preporučena
 Postal parcel/Paket
 Insured letter/Vrijednosna pošiljka
 Amount iznos: _____

N° of item/Br. pošiljke: _____

Moneyorder/Uputnica: _____ Amount iznos: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na određištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: paid/plaćena je:
 Date/Datum: 20 | 20 | 23-02-2023

Signature*/Potpis*: _____

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske urede.

On postal service/ Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice/ Odsjek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest



Return to Vratiti

Name/Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N°/Ulica i br.: Narodni trg 1

Locality and country/Mjesto i država: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

To be filled in by the sender/ Ispunjava pošiljatelj

UPU uvala Bregdeti -- posebna pisana obavijest, dostavlja se

(VČ / VM)

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: Datum: 20 | 20 | 22-02-2023

Addressee of the item: Primatelj pošiljke
EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Preporučena
 Postal parcel/Paket
 Insured letter/Vrijednosna pošiljka
 Amount iznos: _____

N° of item/Br. pošiljke: _____

Moneyorder/Uputnica: _____ Amount iznos: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na određištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: paid/plaćena je:
 Date/Datum: 20 | 20 | 23-02-2023

Signature* /Potpis*: _____

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service/ Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice/ Odsjek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest



Return to Vratiti

Name/Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N°/Ulica i br.: Narodni trg 1

Locality and country/Mjesto i država: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

To be filled in by the sender/ Ispunjava pošiljatelj

UPU uvala Bregdeti -- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: Datum: 20 | 20 | 24-02-2023

Addressee of the item: Primatelj pošiljke
HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Robera Frangese Mihanovica 9, 10000 Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Preporučena
 Postal parcel/Paket
 Insured letter/Vrijednosna pošiljka
 Amount iznos: _____

N° of item/Br. pošiljke: _____

Moneyorder/Uputnica: _____ Amount iznos: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na određištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: paid/plaćena je:
 Date/Datum: 20 | 20 | 24-02-2023

Signature* /Potpis*: _____

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske urede.

On postal service/ Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice/ Odsjek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest



Return to Vratiti

Name/Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N°/Ulica i br.: Narodni trg 1

Locality and country/Mjesto i država: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

To be filled in by the sender/ Ispunjava pošiljatelj

UPU uvala Bregdeti -- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022

(VČ / VM)

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: 22-02-2023

Address of the item: MUP, PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Put Murvice 9, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered, Postal parcel, Insured letter

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered

Signature: [Handwritten Signature]

AR

On postal service

Stamp of the office returning the advice



Return to Vratiti: Name, Street and N°, Locality and country, 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

To be filled in by the sender



UPU uvala Bregdetti -- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: 22-02-2023

Address of the item: MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered, Postal parcel, Insured letter

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered

Signature: [Handwritten Signature]

AR

On postal service

Stamp of the office returning the advice



Return to Vratiti: Name, Street and N°, Locality and country, 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

To be filled in by the sender



UPU uvala Bregdetti -- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Office of posting: Prijamni poštanski ured
Date: 24-02-2023

Address of the item: Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split

Nature of the item: Registered, Postal parcel, Insured letter

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered

Signature: [Handwritten Signature]

AR

On postal service

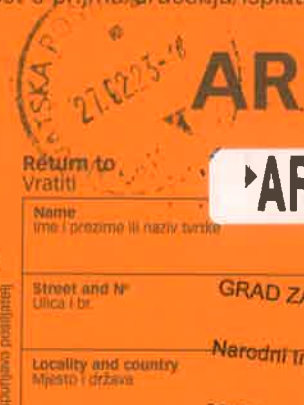
Stamp of the office returning the advice



Return to Vratiti: Name, Street and N°, Locality and country, 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

To be filled in by the sender



UPU uvala Bregdetti -- posebna pisana obavijest, dostavlja se

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

(VČ / VM)

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum

2 | 0

Addressee of the item
Primateelj pošiljke

Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split,
Kralja Zvonimira 35/III, 21000 Split

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Paket

Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke

Moneyorder
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
isplaćena je

Date
Datum

27.02.2023

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak: Ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

GRAD ZADAR

Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

UPU uvala Bregdetti
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum

2 | 0

Addressee of the item
Primateelj pošiljke

Hrvatske ceste, Nikola Tesle 14b, 23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Paket

Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke

Moneyorder
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
isplaćena je

Date
Datum

03.02.2023

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak: Ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

GRAD ZADAR

Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

UPU uvala Bregdetti
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum

2 | 0

Addressee of the item
Primateelj pošiljke

MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, 23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Paket

Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke

Moneyorder
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
isplaćena je

Date
Datum

03.02.2023

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak: Ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

GRAD ZADAR

Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

UPU uvala Bregdetti
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum 21.02.2023

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Županijska lučka uprava Zadar, Franka Lisice 77,
23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Paket

Insured letter
Vrijednija pošiljka

Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke

Moneyorder
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

Date
Datum 27.02.2023

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske uprave.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest



Return to Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br. GRAD ZADAR

Locality and country
Mjesto i država Narodni trg 10,
23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

UPU uvala Bregdetti
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022

(VČ / VM)

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum 23.02.2023

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Lučka kapetanija Zadar, Gaženička cesta 28c,
23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Paket

Insured letter
Vrijednija pošiljka

Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke

Moneyorder
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

Date
Datum 23.02.2023

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske uprave.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest



Return to Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br. GRAD ZADAR

Locality and country
Mjesto i država Narodni trg 1,
23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

UPU uvala Bregdetti
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022

(VČ / VM)

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum 21.02.2023

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Lučka uprava Zadar, Gaženička cesta 28c, 23000
Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Paket

Insured letter
Vrijednija pošiljka

Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke

Moneyorder
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

Date
Datum 21.02.2023

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske uprave.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest



Return to Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br. GRAD ZADAR

Locality and country
Mjesto i drživa Narodni trg 1,
23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

UPU uvala Bregdetti
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022

(VČ / VM)

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
21. 8. 2023	
Addressee of the item Primateelj pošiljke MO Arbanasi, n/r Zvonimir Rogić, [REDACTED]	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
21. 8. 2023	
Signature* Potpis*	
[Signature]	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošć poštanskog ureda.

AR

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti



Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	GRAD ZADAR
Locality and country Mjesto i država	Narodni trg 1 23000 Zadar

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

UPU uvalu Bregdeti
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
21. 8. 2023	
Addressee of the item Primateelj pošiljke ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUŠIĆ d.o.o., Stjepana Radića 2f, 23000 Zadar	
Nature of the item/vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	Amount Iznos
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
21. 8. 2023	
Signature* Potpis*	
[Signature]	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošć poštanskog ureda.

AR

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti



Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	GRAD ZADAR
Locality and country Mjesto i država	Narodni trg 1 23000 Zadar

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-5/5-23-24

UPU uvalu Bregdeti
-- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Ozn. za narudžbu: 6/2022

(VČ / VM)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

ZAPISNIK

s javnog izlaganja o **Prijedlogu urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti** održanog dana 14. ožujka 2023. godine (utorak), u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar, I. kat, s početkom u 12:00 sati.

Javno izlaganje provode:

1. ARHITEKTONSKA RADIONICA MARUŠIĆ d.o.o. - Izrađivač plana
Predstavnici: voditelj izrade plana Pero Marušić, dipl.ing.arh. i Pino Šimićev, mag.ing.arh i urb.
 2. GRAD ZADAR – nositelj izrade plana
Predstavnici: Zamjenik pročelnika I Matko Segarić, dipl.ing.građ.
- Na temelju odluke Gradskog vijeća sa 24. sjednice od 17. ožujka 2020 godine održava se javna rasprava za urbanistički plan uvale Bregdetti. U okviru ove javne rasprave koja se održava od 24.02. do 27.03. održava se i ovo današnje javno izlaganje. Osim danas, nakon ovog uvodnog dijela i izlaganje izrađivača plana, možete dati sve prijedloge i primjedbe tu. Do 28.3.23 do 15 sati na pisarnicu se mogu predati pisane primjedbe. Ovaj prostor, dijelom je već otvorena luka za javni promet, lokalnog značaja, u lošem je stanju, to znamo. Potrebna je izrada urbanističkog plana kako bi se izradila projektna dokumentacija i kako bi županijska lučka uprava koja je javno tijelo mogla provesti i izgraditi taj dio. Osim samog lučkog područja obuhvaćeno je malo i šire područje, kako bi se taj prostor priveo namjeni. Dakle, sadrži jedan dio, osim lučkog područja koje će biti luka, obuhvaćen je dio koji bi bio u javnoj namjeni upravljanjem grada Zadra i tako dalje. Pa uglavnom, neka izrađivač plana Pero Marušić iz radionice Marušić izloži u kratkim crtama plan. Pero, izvoli.
 - Ponovno pozdravljam sve prisutne u ime arhitektonske radionice Marušić, moje osobno i mojih kolega, Adrijane Krpete i Pina Šimića. Dakle, ovaj plan praktički obuhvaća zonu mora uvale Bregdetti i jedan manji dio priobalnog pojasa te cijeli otočić sv. Klemente. Praktički, na ovom cijelom dijelu nema niti privatnih parcela niti ima gradnje, osim nekoliko montažnih objekata koje smo na zamolbu lokalnih ljudi postavili unutar ove zone obuhvata. Dakle, ovdje je sad u preklopu sa PPUG-om, sa poslovnim planom grada Zadra, zona obuhvata i rješenje koje smo napravili. Evo, tu je ponovno stavljeno u foto perspektivu. Vidimo, ovo je izvađeni dio namjene površina na kojima vidimo da su označene sa oznakom sidra komunalne lučice, ovaj dio koji nije označen sidrom, drugačije šrafiran, to je praktički samo prostor mora bez funkcije lučice. Koja ni sad nije lučica. Tu je dosta nezgodno jugo, nije zaštićeno od juga, tako da to i nije pogodno za vezivanje brodova. Ova na lijevo mala lučica, to je postojeća lučica koju smo samo produžili lukobran na način da i ona bude zaštićena juga da bi se tu mogle vezivati manje brodice. Vidjet ćemo da li će se ići na iskapanje, produblivanje i tog dijela ili će tu biti samo kajiči, barkice manje. Ali u svakom slučaju mi u planu predviđamo i tu jedan dio privezišta odnosno komunalne lučice. Što se tiče ovog drugog dijela, postojeći škver za uređivanje brojeva, znate gdje je, tu na lijevoj strani uvale, prebačen je na desnu stranu, na kraju uvale, prema Cromarisu. Manji je dio unutar obuhvata, iako smo u planu predvidjeli da bi se taj škver proširio na onaj dio koji nama ne obuhvaća plan. Ovaj tu, praktički tu, cijeli dio je u funkciji škvera, ali mi ga ne možemo prikazati u ovom planu, ali smo sa strane u opisu plana to stavili kao prijedlog, da ne bude samo taj komadić nego da bude i ovaj širi



dio. Manji dio ovog privezišta isto tako bi bio u funkciji škvera dok brodice koje čekaju na popravak, da se mogu tu privezati. Ovaj preostali dio, praktički proširili smo ovaj nasip na način da se na njemu isto može parkirati. Tako da bi taj dio parkinga vjerojatno bio u funkciji ovih brodica koje isplovljavaju uglavnom vikendom pa smo tu predvidjeli... S obzirom da bi na ovom tu dijelu bila 3-4 pontona, praktički će tu biti pritisak na parkinge ljudi koji tu imaju vez. A onda smo duž ove cijele ceste isto tako oformili parking, tu smo oformili jedan malo veći parking i također uzdužno parkiranje, duž ovog dijela, tako da smo na taj način maksimalno iskoristili ovaj prostor za rješavati problem Arbanasa koji ima manjak parkinga kao veliki problem. Preostali dio unutar plana je zelena površina i šetnica koja ide okolo naokolo uvalé. Ovo je sad ta zona obuhvata. To je ta koja je bila prije prikazana, namjena površina, vidimo zelenilo sa oznakom Z, tu i tu. Ovo je rekreacijska zone, neke plaže tu pokraj crkvice Sv. Klemente, zamišljamo ovo kao jedan prostor koji bi se kasnije arhitektonski projektom uredio kao jedan kvalitetan prostor za rekreaciju i šetnju. Onda smo malo povećali ovaj nasip u Gat na način da možemo iskoristiti njega za privezivanje. Dalje. Znači to su sad slične mape koje objašnjavaju gdje je koja funkcija. Ovo je plan prometa, tu su označeni profili prometnica. Možeš dalje. Označeni su prostori na kojima je predviđeno privezište. Ovo je drugačije označeno jer tu je praktički cijela zona sa plutajućim pontonima, praktički će cijela ova zona biti za privezište. S tim što će županijska lučka uprava odrediti kako će postaviti na tom dijelu pontone. Također, ovdje eventualno još jedan ponton u ovoj liniji da ne zagradi, potencijalno bi jedan manji ponton mogao biti tu. Ovo su sad infrastrukturne karte, mislim da nisu zanimljive, tu je sad samo kuda ide odvodnja, voda, struja i tako dalje. To možemo preskočiti. Ovo je zona iskopa, znači županijska lučka uprava se obavezuje da će produbiti ovaj dio do 1,8 m dubine i mi smo na batimetriji mora, na planu koji smo dobili, dubina mora u ovom dijelu, označili smo onaj dio koji je manji od 1,8 m koji bi trebalo. Vidimo s ove strane i ovaj tu dio koji bi trebalo izdubiti kako bi se mogle sve vrste brodica privezivati. Ovo je sad označena zona kojom upravlja županijska lučka uprava, to nije koncesija nego je u upravljanju ŽLU. To će se vjerojatno nešto kasnije mijenjati. Na ovom dijelu oni imaju upravljanje. S ovim tu nemamo privezišta, tako da to i ne treba biti pod njima. Ovaj dio, potencijalno isto tako. Ovdje smo označili, to je ovo što sam prije spomenuo, kao nekakve montažne objekte. Predvidjeli smo montažni objekt ovdje na prostoru sadašnjeg škvera bi bila nekakva udruga...

- Ribarenje i tako dalje, sportski ribolov.
- Ovdje je moguće postaviti montažne objekte vezane uz funkciju lučice, znači potencijalno za odlaganje otpada, eventualno možda i servisiranje. Ono što bude potrebno mi smo omogućili da se tu može postaviti. Ovdje još jedan montažni objekt u funkciji škvera, da se može brod brusiti i čistiti u zatvorenom prostoru kako se ne bi zagađivao okoliš sa finom prašinom. To je sad bila jedna od primjedbi okolnih stanovnika, okolnog područja, da se prilikom tog brušenja fina prašina ulazi u kuću. Ujedno to je i razlog zašto smo ga izmjestili sa sadašnje pozicije na najudaljeniji poziciju od obiteljskih kuća. To je to.
- Je li ima još nešto?
- To su sad te pozicije. Imali smo jedan nacrt tog škvera, bio je u obrazloženju plana.
- Obrazloženje plana, nacrt škvera, da se vidi jedan dio škvera je obuhvaćen u planu, a drugi dio budućeg škvera nije mogao biti jer je obuhvat plana ovaliki, ali se sagledavala kompletna slika.
- Plan uređenja ima dva dijela. Jedan je obrazloženje plana, drugi je odredbe za provođenje. Odredbe za provođenje su one koje su obaveza, a u obrazloženju plana, na neki način može se izaći sa objašnjenjem izvan samog konteksta plana da bi se objasnile periferne zone koje ne bi inače imale smisla, presječene su obuhvatom plana na dva dijela. Tako je konkretno slučaj tok škvera. To je dosta ljudima bilo bitno tako da smo to izvukli malo kao zasebnu mapicu unutar obrazloženja plana. To je ta mapa, vidimo da granica obuhvata praktički siječe taj prostor. Ovo je jedan naš prijedlog prema gradu da bi se riješila i ta zona izvan obuhvata u sklopu cjelokupnog zahvata. Tu smo stavili jednu rampu za istezanje, potencijalno kran, to je sa strane opis što bi to bilo. Kažem, ovo je obrazloženje plana, znači nije obavezujuće nego je jedan prijedlog kako treba postupiti da bi ono što je unutar plana imalo smisla. To bi bilo to što se tiče prezentacije. Možemo sa pitanjima.
- Zahvaljujem izrađivaču plana, ako ima pitanja ili prijedloga izvolite samo se predstaviti pa ću dodati mikrofon.
- Ja sam htio nešto pitati. Bajlo Klaudio. Ja sam htio pitati gdje je Klemena, ono gdje se nasipalo, komadić, evo tu. Je li bi se moglo od bivšeg kampa gdje je bio nasipati još i onda tako da se dobije još druga mjesta uz ono gdje bi bila šetnica i za aute?
- To nije formalno u obuhvatu plana, tako da.

- Pitam, kažem.
- Unutar ovog obuhvata nije. Definitivno će vjerojatno i trebati nešto napraviti.
- Luka Gaženica sad je stavila ono veliko, tako da to već koči kad je jugo. A kraj kampa, da se ići još malo ovako i od Klementa ovako, dobijemo unutra druga mjesta za brodove.
- Tu nam je kupalište.
- Ne prema kampu nego prema ovdje gdje je šetnica.
- Prema ovom dijelu?
- Da.
- Za sad nije bio zahtjev. Mi ovo radimo. Nositelj, mi kao grad donosimo plan, nakon toga županijska lučka uprava je ta koja preuzima tu. Prema njihovim zahtjevima mi možemo formirati, davati projektna rješenja. Sutra dan kad se izgradi ovaj dio, ako bi se promijenila njihova koncepcija i koncept tada mi ovaj plan možemo nadopunjavati. U ovom trenutku, realni kapaciteti su to da se napravi spoj između Klementa i sanira se tako kako je. I da se na njega stave pontoni, to je prva faza. Onda uređivanje, produljivanje luke, uređivanje zida. Znači ovaj sjeveroistočni dio to se uređuje. A onda ovom južnom dijelu, to je neka budućnost. Ali u ovom trenutku nije bilo zahtjeva, nije bilo potrebe niti realne mogućnosti u ovom trenutku. U svakom slučaju kad bi se o tome govorilo to zahtjeva novi proračune i maritimne studije jer je pitanje isplativosti da li se ide u nešto – produbljivanje nije samo gat, gat. Taj plan se jednog dana za 3-5-7 godina može mijenjati. Ali u ovom trenutku nije to, on nije promjenjiv.
- Kako sam rekao, ono što su napravili za Gaženicu za brodove, smanjilo se jugo, više nije onako kao i prije.
- Ovdje jako ulazi. Ovdje izbacuje na ovaj dio, i dan danas. Za sad smo ostavili tu liniju kao potencijalnu, ali čak su i lokalni ljudi rekli da bi voljeli da ovaj dio ostane u funkciji kupališta, tako da smo na neki način poslušali tu sugestiju. A što se tiče dna ovdje, tu nije moguće jednostavno. Odnosno može se u vrijeme bonace, štrala, a u vrijeme juga ovdje ne smije nitko vezati broj.
- A i pitanje je kapaciteta. Ovo je luka do 200 vezova. Ako idemo velikim kapacitetima, većim prometima, onda je pitanje malo širih analiza ovoga što ste vi predložili.
- Vidim da se vezovi danas traže više nego auto.
- Traže se vezovi, ali imamo i druga područja grada. Govorimo o komunalnim vezovima prvenstveno, a ne o marinama.
- Vidim od Klementa, na ono bi se napravilo kanal, bio bi?
- Ovo?
- Ne, ne, između Klementa i taj.
- Ovo?
- Ne, još dole je malo. Gdje je prolaz. Eto tu. Tu bi bilo otvoreno?
- Ovdje smo mi predvidjeli otvaranje i tu, i tu, vjerojatno po sredini jedan dio sa cijevima.
- Za cirkulaciju mora.
- Moramo cirkulaciju odraditi. S time što bi ovdje ostavili malo produbljenije tako da je bolja cirkulacija, a po sredini bi sa cijevima riješili.
- Hvala.
- Zvonimir Rogić, predsjednik mjesnog odbora. Dosta smo o ovome pričali. Na kraju ovaj kanal, zbog cirkulacije koja je jako bitna, jako dobro znam, tu je zapravo mrtvo more, nema ni flore, koliko bi bio?
- Ovaj kanal je širok 5 metara, a ovaj je čak i 6, ne znam vam na pamet točno reći. U svakom suština nije samo njegova širina nego i dubina, ako mi njega produbimo jednako kao što je ovo tu, onda se cirkulacija stvara. Ako je on plićak, a duboko je i lijevo i desno od njega, onda ponovno on nema punu funkciju. Osim širine nama je čak i bitno to da se on produbi u punoj dubini, ispred i iza kanala.
- Dakle, ovo je urbanistički plan, a projekt pontona i ovoga zajedno će riješiti detaljno dimenzije kanala i tako dalje. On je sad pretpostavljen ovakav, a može biti i veći i više njih, kako smo rekli. Stavljeno je ono što minimalno mora biti, a može se staviti još jer to nije neka stvar.
- Mislim da je ovaj 8 metara, a ovaj 5. Nisam točno.
- Do sad su tu bile postavljene cijevi koje nisu mogle to zbog toga što je bilo tako. A kad se prodube. Cijela luka će dobiti drugačiji tok, prema tome to bi trebalo biti predmet nekog proračuna koji je dio projekta. Ovo je plan. Plan stvara preduvjet da se može napraviti projekt.
- I ove iscrtane linije, to je zapravo obuhvat plana?
- Da, to je obuhvat plana.

- Ova mala lučica, to je ona prije kamena?
- Da, da. Ona ima sad ovaj mali dio tu. Mi smo dodali ovaj tu kako bi upravo ovo jugo koje tu tuče omogućilo da ovo stvarno bude u funkciju.
- To bi zaštitilo. Tu je zaista jugo jako, izbacuje brodice, što je Matko rekao.
- Evo samo ako još netko ima. Evo.
- Zaboravio sam, to će biti komunalna?
- Da, to je komunalna lučica. Zna se kako ide. Najprije se popisuju vezovi, to se restrukturira i tako dalje. Izvolite.
- Dobar dan, Davor Dubravica, tu sam od prvog dana otkad se ovo napravilo, znam kako se radilo, tko je radio. Pohvale, sve ok, ide na puno bolje. Imam par sitnih potpitanja. Ovo mi je drago da se produbljuje, ja brod zadnja dva mjeseca nisam mogao koristiti zbog ovih oseka. Broj mi je gdje je ovaj prvi kanal. Znači u ovom ispod mula. Brod ne mogu koristiti zimi, ako ćete produbiti do 1,8 m super. Imam pitanje. Riva je dobro tu oštećena. Je li to predviđeno?
- Ovaj plan predviđa. Možeš proširiti. Zaboravio sam napomenuti. Što se tiče nasipavanja, mi nasipavamo tu jedan uski dio, ono što će biti potporni zid da ne bi rušili postojeći nego ćemo dodati ispred njega ovaj tu jer ovo tu je najlošiji dio. Ovaj dio sad, da je ovo obala, ovdje smo proširili, ovdje smo nasuli cijeli ovaj tu dio. Ovaj parking nam je bitan jer je on najbliži mjestu. Ovdje je najbliže mjesto. Ovaj parking bi na neki način opskrbljivao ovaj dio mjesta Arbanasi dok je ovaj tu duž cijelog, duž ove ceste će biti na neki način u fokusu ovih kuća. Ovdje smo malo povećali taj parking. Na neki način mi smo ovdje zadržali. ŽLU je bila predvidjela ovdje škver, mi smo tražili da se makne. Micati škver odavde do ovdje nema potrebe ga micati. Ako smeta ljudima prašina ovdje, onda će im smetati i ovdje. Tako da smo mi maknuli tu. Onda smo zadržali ovo što je županijska lučka uprava predvidjela kao nasipavanje.
- Odgovor je bio – da, predviđena je sanacija odnosno izgradnja novog zida, obnova zida.
- A širina vezova ostaje jednaka ili?
- Ne, ne, više. Bit će širi. Duplo.
- Vi govorite o broju brodova ili širini veza?
- Širina veza.
- To se već rješava projektom. Ovo je plan koji stvara preduvjete za projekt. A sad to će rješavati županijska lučka uprava.
- Baš tu na ovom kutu, preko puta mula, tu je riva izrazito oštećena. A mislim da je oštećena iz dobrog razloga, zbog jako visokih plima u zadnje vrijeme. More se preljeva i oštećuje ulaz u ovu zemlju otraga. Potpuno napuni tamo gdje su borovi s morem i vraća se. To je već više puta godišnje. Prije se nije to događalo, očito se more diže. Je li predviđena ista visina rive ili ćete podizati?
- Ista visina rive je predviđena. Ali sanacijom ćemo raditi potporni zid. Ova je zona nacrtana kao da su dvije crte, ova ljubičasta, a ova druga je plava. To je samo zato što je ovo granica upravljanja lučicom od strane lučke uprave. A ovaj dio bi se proširio. To je šetnica širine 4-5 metara, ne znam vam točno reći. Tako da, ona ima dovoljno širine.
- Ali visina je jednaka kao sad?
- Da, visina je jednaka. Jer ako bi to radili više onda bi morali nasipavati. Ona je u rangu sa cestama, mora se nasipavati sve živo. S obzirom da tu imamo postojeće zelenilo koje namjeravamo sačuvati, to dizanja nam ne bi baš pomoglo jer bi nam ovdje ostao bazen.
- Što se tiče škvera. Razumijem ovo što sad govorite da ga se prebacuje jer tamo smeta ljudima. Ali koliko znam na ovom drugom mjestu planirate isto stambeno naselje koje će pod jugom još više im smetati. Nositi će im čestice u stanove, ali o tom po tome.
- Zato smo predvidjeli montažni objekt, da kad se brod brusi da može biti unutar te mini halice. Brodovi do 8 metara, tu u tom škveru zasada jesu više-manje do 8 metara.
- Unutar hale bi se brusio brod?
- Ne možemo drugačije rješavati. Ili možemo reći ne može biti tu škver jer nema mjesta. Ovo je jedno djelomično rješenje, ali u svakom slučaju bolje nego što je sada.
- Tu će biti problem to prijelazno rješenje. Vi govorite da ćete od grada tražiti da dobijete ovaj zaostatak, da se proširi škver. Ali što u međuvremenu? Naš škver je dobro pretrpan, znamo da škver u Jazinama ne radi, imamo tamo dizalicu ni za što. A ovdje ne znate hoćete li staviti dizalicu i što će biti u tom prijelaznom razdoblju.
- Mi sa ovim planom omogućavamo i istezalište i dizalicu, hoće li biti istezalište i dizalica, ovisi o projektu županijske lučke uprave jer ona time upravlja. Ona naručuje projekat, on od projektanta

traži određene stvari. To se tiče. Mi samo možemo omogućiti da oni to naprave ako žele. Ali to je posao koji županijska uprava radi.

- Ja govorim o ovom prijelaznom razdoblju dok ne budete sigurni hoće li se škver moći proširiti, hoće li ovo biti dovoljno za potrebe, ovo malo što sad obuhvaća?
- Ova će se zona izvoditi na sljedeći način. Najprije će se krenuti produbljivanje ovog dijela na način da će se tu postaviti pontoni tako da bi se brodice odavde mogle maknuti tu. Dok se tu bude radilo, morat će se raditi po fazama jer ne mogu se ti brodovi odnijeti nigdje nego moraju biti na istoj lokaciji. Najprije ćemo riješiti ovaj dio, kad njega riješimo, prebaciti ove brodice iz uvale tu, onda izdubiti ovo tu, tako da, kad se ovo bude izdubljivalo, ovo ćemo već riješiti. Tako plan predviđa. A sad, to je na ŽLU da ona to operacionalizira. Bilo je dosta razgovara sa gospodin Šljuborom iz Županijske lučke uprave. To je nekakav strateški plan, ajmo reći, kako će i koja će se procedura izvoditi.
- To je to od mene, inače ok, uredu.
- Zahvaljujem. Ima li još netko pitanje? Nema više. Zahvaljujem svima koji su došli. Kao što sam rekao do 28.3. se mogu pisani prijedlozi i primjedbe dati. Hvala, pozdrav svima.



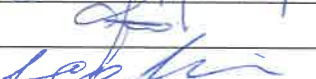

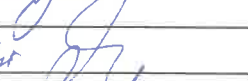



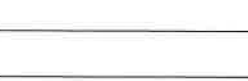


Javno izlaganje je dovršeno u 12:25 sati.

DK PROČELNIK *DK*

Darbo Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



Javno izlaganje o Prijedlogu UPU uvala Bregdetti
 14. ožujka 2023. u 12:00 sati – Velika vijećnica.

Red. br.	Ime i prezime	Tvrтка	Telefon	e-mail adresa	Potpis
1.	PINO ŠIMIĆEVIĆ	A.R.M. d.o.o.			
2.	PERO MARUŠIĆ	ARM. d.o.o.			
3.	ANDRIJANA KRPETA	A.R.M. d.o.o.			
4.	KLAUDIO BALLO				
5.	LEO MIŠURA				
6.	ZVONIMIR ROGIĆ				
7.	DAVID ĐUBRAVIĆA				
8.	VESNA MARASOVIĆ	GRAD ZADAR			
9.	ANA PERIČIĆ	GRAD ZADAR			
10.	UTERAN ĐORĐEVIĆ	GRAD ZADAR			
11.	MATUO ŠEŠIĆ	GRAD ZADAR			
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Zadru
Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

KLASA: 612-08/20-10/0114
URBROJ: 532-05-02-13/8-23-06
Zadar, 6. ožujka 2023. godine

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno:	08-03-2023	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	5	
Urudžbeni broj	Frilog	Vrijed.
	/	/

Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo
Narodni trg 1
23 000 Zadar

Predmet: mišljenje na prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti u Zadru, daje se

Veza: Zahtjev Grada Zadra, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar, KLASA: 350-01/20-01/18; URBROJ: 2198/01-5/5-23-24, zaprimljen u ovom odjelu 28. veljače 2023. godine

Na temelju članka 56. stavka 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22), a povodom zahtjeva Grada Zadra, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar daje se mišljenje na prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti u Zadru, kako slijedi:

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti u Zadru izrađen je u skladu sa utvrđenim sustavom mjera zaštite kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana.

Dostaviti:
1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.

Pročelnik:
Igor Miletić, prof.





ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno:	16-03-2023	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	5	
Uredžbeni broj	Prilog	Vrijed.

KLASA: 350-05/20-01/94
URBROJ: 376-05-3-23-06
Zagreb, 27. veljače 2023.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 Zadar

Predmet: Grad Zadar
Urbanistički plan uređenja uvale Bregdetti
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-5/5-23-24, od 20. veljače 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na prijedlog *Urbanistički plan uređenja uvale Bregdetti*.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *Urbanistički plan uređenja uvale Bregdetti* **potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno



MIRAN GOSTA

HR-39795581455



Elektronički potpisano: 10.03.2023T12:55:06 (UTC:2023-03-10T11:55:06Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 59757140-3a61-4e99-881d-3ae00afa8da9

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





Uprava: Nediljko Dujčić, struč. spec. admin. publ. – predsjednik; mr.sc. Igor Fazekas – član; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split tel 021 408 223, fax 021 408 200, e-mail: usspl@hrsume.hr

Klasa: ST-05-08-6248
Ur.broj: 15-00-06/03-23-11
Split, 14. ožujka 2023. god

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno: 16-03-2023	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Urudžbeni broj	Prilog Vrijed.
10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1	

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
NARODNI TRG 1
23000 ZADAR

Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Uvala Bregdetti“
- očitovanje, daje se

Temeljem Vašeg dopisa od 20. veljače 2023. god. (KL:350-01/20-01/18, UR.BR: 2198/01-5/5-23-24) u kojim tražite zahtjeve za Prijedlog urbanističkog plana uređenja „Uvala Bregdetti, te dokumentacije kojom raspolažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Zadar, utvrđeno je da granice obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Uvala Bregdetti“ ne obuhvaćaju područja kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o..


Mišljenja smo da prilikom se prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvale šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju
i zaštitu šuma


Sanja Delić, dipl. ing. šum.

Voditelj Uprave šuma
Podružnica Split


Ante Taras, dipl. ing. šum.



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/20-01/0000111
URBROJ: 374-24-1-23-6
Datum: 22.03.2023.g.

GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo ✓

PREDMET: Urbanistički plan uređenja uvale Bregdetti, Grad Zadar : javna rasprava, mišljenje - dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa:350-01/20-01/18; Urbroj:2198/01-5/5-23-24 od 20.02.2023.g. zaprimljen 24.02.2023.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja uvale Bregdetti (izrađivač Arhitektonska Radionica Marušić d.o.o. Zadar, siječanj 2023.), objavljenog na web stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da se vodoopskrbni sustav područja obuhvata Plana priključuje na javni vodoopskrbni sustav Grada Zadra kojim upravlja tvrtka Vodovod d.o.o. Zadar, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvatanja.

Isto tako, obzirom da se sustav odvodnje otpadnih voda s područja obuhvata Plana planira priključiti na javni sustav za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda Grada Zadra kojim upravlja tvrtka Odvodnja d.o.o. Zadar, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvatanja.

Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja uvale Bregdetti sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

IP v.d. Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:
1. 24 - 1, ovdje;
2. Pismohrana



078393124

Primjedbe UPU uv. Bregdetu

Primljeno:	Z/ -03- 2023	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	5	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.

1. Nasip prema Klementi- dva otvora za cirkulaciju mora su premalo, trebalo bi dodati bar jedan.
2. Zašto već u planu nisu predviđeni položaji plutajućih pontona za privez brodica (ovim zahvatom će nestati prostor najmanje dvadesetak postojećih vezova i njih treba nadomjestiti)
3. Plutajućih pontona treba biti 6-7 u sjevernoj uvali i 2-3 u južnoj uvali. Pontoni bi bili dužine cca 50 m s kapacitetom 30-tak vezova po pontonu. Na taj način bi dobili 240-300 vezova, što je kod sadašnje nestašice vezova nasušno potrebno.
4. U južnoj uvali prema kampu, ispod dj. igrališta, treba predvidjeti postavljanje paralelnog privezišta udaljenog cca. 5 m od sadašnje rive (kao ispred Yachtinga), zbog stjenovitog i plitkog dna.
5. Planom treba predvidjeti radove na produbljenju uvala, posebno na području Male Klemente.

Zadar, 27.03.2023.

Alen Petani

OSVRT IZRAĐIVAČA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA „BREGDETTI“ – ZADAR

Uvod:

Konstatiramo da je rasprava bila kvalitetna s prijedlozima koji su postavljeni sa svrhom povećanja kvalitete plana ali je bilo i primjedbi koje nisu postavljene u formi pitanja i koje se nisu ticale zone obuhvata plana.

Napominjemo da se neke primjedbe odnose na traženje nečega što nije predmet urbanističkog plana već se odnose na arhitektonski posao i kao takve nisu razmatrane.

Ovi odgovori se isključivo odnose na primjedbe unutar zone obuhvata. Zaprimiti smo i više pisanih primjedbi od strane jedne fizičke osobe, na koje ćemo odgovoriti u ovom dokumentu.

Svaka primjedba je detaljno provjerena i opisana zašto smatramo da je prihvaćamo ili ne.

One primjedbe koje nismo prihvatili su one koje bi po našoj analizi i stručnom mišljenju negativno utjecale na ambijentalnu kvalitetu prostora. Smatramo da smo uspjeli postići optimalno zadovoljenje potreba stanovnika Arbanasa i šire zajednice uz postizanje svih urbanističkih ciljeva.

Smatramo da je javna rasprava prošla u pozitivnom smjeru i da smo dobili konkretna mišljenja sudionika u javnoj raspravi.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

Popis mišljenja i primjedbi pristiglih poštom o prijedlogu URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UVALA „BREGDETTI“ upućenih nositelju izrade prostornog plana u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Pitanje 1 – Alen Petani

Primjedba 1 – Planom su predviđena dva kanala – jedan na početku i jedan na kraju nasipa u punoj dubini mora na tom mjestu, a ostali potrebni otvori rješavat će se cijevima ili drugim sistemima što će biti sastavni dio budućeg građevinskog projekta.

Primjedba 2 – Položaji plutajućih pontona biti će određeni od strane Županijske lučke uprave prema njihovim potrebama i moguće je da će se vremenom dodavati ili oduzimati pa bi njihova pozicija u planu onemogućila fleksibilnost. Plan je međutim odredio dio akvatorija na kojem se plutajući pontoni mogu staviti.

Primjedba 3 – Kompletno iskorištavanje akvatorija za potrebe vezova nije moguće s obzirom da je broj vezova određen PPUŽ-om te smjernicama Županijske lučke uprave s kojima je ovaj plan usklađen, a osim toga bi prema našem stručnom mišljenju i analizi uništilo ambijentalnu vrijednost uvale.

Primjedba 4 – Kao i u prethodnom odgovoru ovaj dio nije predviđen za privezište, ne samo zbog stjenovitog i plitkog dna već i zbog toga što taj dio obale nije zaštićen sadašnjim valobranima od udara juga pa je i zbog toga na tom mjestu nemoguće postaviti privezište.

Primjedba 5 – Plan predviđa produbljenje dna uvale upravo na području hridi zvane „Mala Klementa“.

Zaključak o prihvaćanju ili neprihvaćanju pojedinačnih dijelova primjedbe:

1. Primjedba se ne prihvaća
2. Primjedba se ne prihvaća
3. Primjedba se ne prihvaća
4. Primjedba se ne prihvaća
5. Primjedba se ne prihvaća jer je već provedena planom

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

Podnositelj mišljenja:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

KLASA: 612-08/20-10/0114

URBROJ: 532-05-02-13/8-23-06

Datum i mjesto : Zadar, 06.ožujka 2023.

Zaključak o prihvaćanju ili neprihvaćanju mišljenja:

1. Mišljenje se prihvaća

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

Podnositelj mišljenja:

1. HAKOM

KLASA: 350-05/20-01/94

URBROJ: 376-05-3-23-06

Datum i mjesto : Zagreb, 27.veljače 2023.

Zaključak o prihvaćanju ili neprihvaćanju mišljenja:

2. Mišljenje se prihvaća

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

Podnositelj mišljenja:

2. HRVATSKE ŠUME

KLASA: ST-05-08-6248

URBROJ: 15-00-06/03-23-11

Datum i mjesto : Split, 14.ožujka 2023.

Zaključak o prihvaćanju ili neprihvaćanju mišljenja:

3. Mišljenje se prihvaća

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

Podnositelj mišljenja:

3. HRVATSKE VODE

KLASA: 350-02/20-01-0000111

URBROJ: 374-24-1-23-6

Datum i mjesto : Split 22.ožujka 2023.

Zaključak o prihvaćanju ili neprihvaćanju mišljenja:

4. Mišljenje se prihvaća

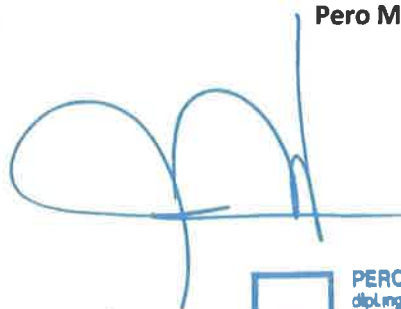
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UVALA "BREGDETTI"

OBRADA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

Zadar 5.svibnja 2022.

Voditelj izrade prostornog plana

Pero Marušić dipl.ing.arch



PERO MARUŠIĆ
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 008

POPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

Temeljem članka 105., stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra”, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21),
Gradonačelnik Grada Zadra, dana 7. lipnja 2023. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Nacrt konačnog prijedloga urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti, lipanj 2023. godine, izrađen od društva Arhitektonska radionica Marušić d.o.o., Stjepana Radića 2f, 23000 Zadar, **kao Konačni prijedlog** urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti.

2. Prihvaća se Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja uvala Bregdetti, *KLASA: 350-01/20-01/18, URBROJ: 2198/01-5/5-23-25* od 5. lipnja 2023. godine.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/20-01/18
URBROJ: 2198/01-2-23-27
Zadar, 7. lipnja 2023.

GRADONAČELNIK

Branko Dukić

