

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik

KLASA: 400-01/23-01/08
URBROJ: 2198/01-2-23-4
Zadar, 3. srpnja 2023.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET: Izvješće o radu i financijsko poslovanje
TD „Inovativni Zadar“ d.o.o. Zadar za 2022. godinu

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ: - Statut Grada Zadra, članak 27. i 55.
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-
pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21)

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

IZVJESTITELJ: Direktor

MATERIJAL IZRADIO: Upravni odjel za gospodarstvo, obrtništvo i
razvitak otoka i TD “Inovativni Zadar” d.o.o. Zadar

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članka 55. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), dostavlja se Gradskom vijeću Grada Zadra Izvješće o radu i financijsko izvješće TD „Inovativni Zadar“ za 2022. godinu.

GRADONAČELNIK

Branko Dukić, v.r.



GODIŠNJE IZVJEŠĆE 2022.

Poštovani,

pred Vama je Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Inovativni Zadar d.o.o. za 2022. godinu.

Možemo konstatirati da je i u 2022. godini kao i svih ranijih godina, nastavljen trend stabilnog i pozitivnog poslovanja društva i ostvarivanja korektnih financijskih rezultata. Ukupni prihodi i rashodi društva u 2022. godini u velikoj su mjeri realizirani u okvirima planiranih iznosa i prema očekivanjima manji su nego prethodnih godina. Razlog tome u prvom redu leži u znatno manjem ostvarenju odgođenih prihoda s jedne strane, odnosno troška amortizacije od kapitalnih projekata ostvarenih u prethodnim razdobljima na drugoj strani, a što je detaljnije opisano u Bilješkama uz financijsko izvješće za 2022. godinu.

Najznačajnije aktivnosti društva u prethodnoj su se godini odnosile na projekt izgradnje Novog poduzetničkog inkubatora na Bilom Brigu, organizaciju i upravljanje Gospodarskom zonom Crno, završetak kapitalnih IKT projekata: ZUM 4.0 i nove gradske EKI na području Bokanjca kao i nastavak razvoja platformi eZadrani i eUsluga Grada Zadra, o čemu se detaljnije može pročitati u nastavku Izvješća.

Realizacijom ovih i svih prethodnih projekata društvo će ispuniti i uspješno nadmašiti sve ciljeve definirane misijom i vizijom poslovanja prilikom transformacije društva 2015. godine. Naše dvije temeljne odrednice: sektor potpore poduzetništvu i sektor informatičkih i komunikacijskih tehnologija (IKT) vrijedno smo razvijali i unaprjeđivali obilato koristeći mogućnosti EU sufinanciranja gdje god je to bilo moguće.

Indikativan je podatak da će realizacijom projekta izgradnje Novog poduzetničkog inkubatora u 2023. godini, ukupan iznos realiziranih kapitalnih ulaganja društva od 2015. na ovamo premašiti iznos od 6.5 milijuna eura (približno 50 milijuna kuna) od čega bi gotovo 60% (oko 4 milijuna eura) trebala biti bespovratna EU sredstva. S obzirom da se radi o društvu s 8 zaposlenih i o preko 20 projekata različite kompleksnosti i veličine, s ponosom možemo konstatirati da je u proteklih 9 godina odrađen zaista veliki i zahtjevan posao.

Shodno navedenom, društvo će uskoro trebati definirati nove strateške ciljeve te se iz projektno orijentirane tvrtke transformirati u tvrtku koja će na uspješan, inovativan i održiv način nastaviti voditi sve realizirane projekte u njihovoj eksploatacijskoj fazi.

S poštovanjem

Alan Kociper
Direktor

1.1. Uvod 3

- 1.1. Profil društva 3
- 1.2. Ključni financijski pokazatelji 5
- 1.3. Status Status ključnih projekata 10

2.1. Potpora poduzetništvu 17

- 2.1. Korisnici 17
- 2.2. Usluge 25
- 2.3. Partnerstva 27

3.1. Digitalni Zadar 29

- 3.1. E-usluge 30
- 3.2. Zadar – pametni grad 322

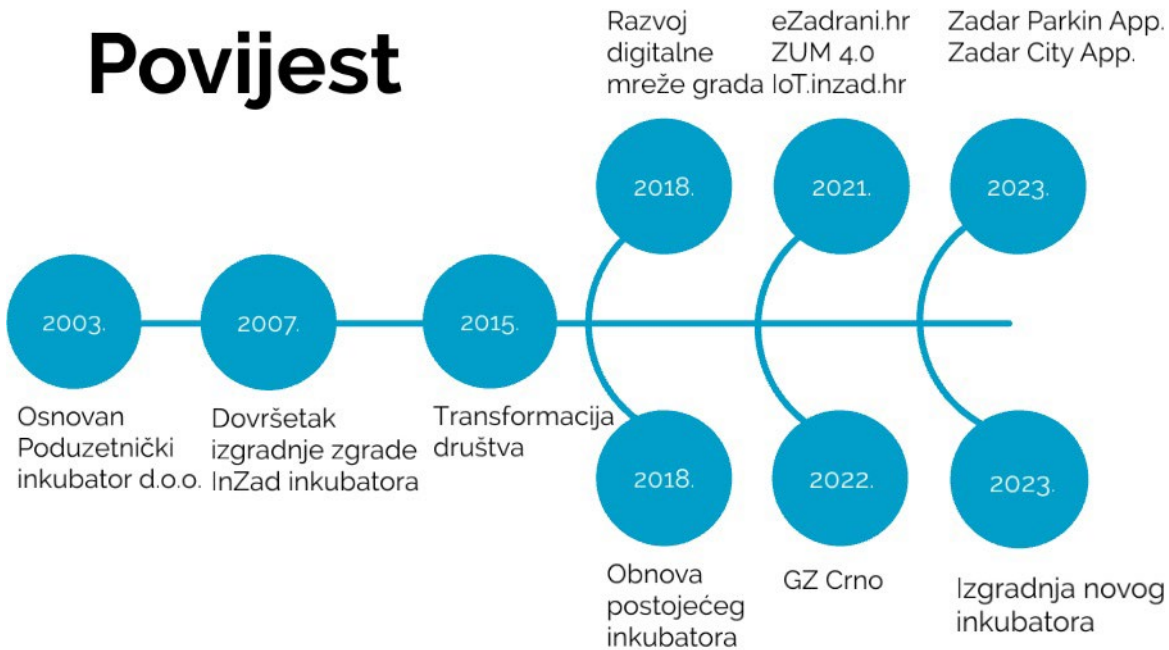
Uvod

1.1. Profil društva

Inovativni Zadar d.o.o., za poticanje i razvoj poduzetništva, informacijskih i komunikacijskih tehnologija

Adresa:	Grgura Budislavića 99, Zadar
Vlasništvo:	Grad Zadar - 100 %
Uprava:	Alan Kociper, dipl. ing. el.
Nadzorni odbor:	nema
Skupština društva:	Gradonačelnik
Zaposlenih:	8
Osnivački akt:	<p>Izjava o osnivanju od 30. siječnja 2003. godine.</p> <p>Odlukom osnivača od 29. 5. 2007. godine izmijenjena Izjava o osnivanju od 30. 3. 2003. godine, u čl. 4. koji se odnosi na sjedište Društva. Izvornik Izjave od 29. 5. 2007. godine s javnobilježničkom potvrdom dostavljen u Zbirku isprava Suda.</p> <p>Odlukom osnivača od 4. 8. 2014. godine izmijenjena Izjava o osnivanju od 29. 5. 2007. godine (pročišćeni tekst), u čl. 14., koji se odnosi na upravu, dodan novi čl. 23., koji se odnosi na prokuru i brisani postojeći čl. 23. i 24. - prijelazne i završne odredbe.</p> <p>Izvornik Izjave od 4. 8. 2014. godine s javnobilježničkom potvrdom dostavljen u zbirku isprava suda.</p> <p>Odlukom osnivača od 10. 6. 2015. godine odredbe izjave o osnivanju od 4. 8. 2014. godine stavljene su izvan snage te je usvojen novi tekst izjave koji je dostavljen u Zbirku isprava društva.</p>
Temeljni kapital:	20.000 HRK (kuna)
Najvažnije registrirane djelatnosti:	<ul style="list-style-type: none"> • Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem • Upravljanje nekretninama uz naplatu na osnovu ugovora • Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina • Djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga • Upravljanje računalnom opremom i sustavom • Računalne i srodne djelatnosti • Savjetovanje u vezi s računalima • Informacijske uslužne djelatnosti: obrada podataka, usluge poslužitelja i djelatnosti povezane s njima, internetski portal...

Povijest



Podupiremo razvoj malog poduzetništva kroz osuvremenjivanje postojeće i razvoj nove poslovne infrastrukture.

Razvijamo suradnju s lokalnom tehnološkom i startup zajednicom, znanstvenim i obrazovnim institucijama te civilnim sektorom.

Potičemo 'mentalitet izvrsnosti' kod poduzetnika.

Uspješno ostvarujemo najvažnije projektne ciljeve Grada Zadra poput informatizacije sustava lokalne uprave.

Osiguravamo sredstva za financiranje kapitalnih ulaganja iz EU fondova

Osmišljavamo, testiramo i implementiramo pametna rješenja za upravljanje gradskom infrastrukturom.

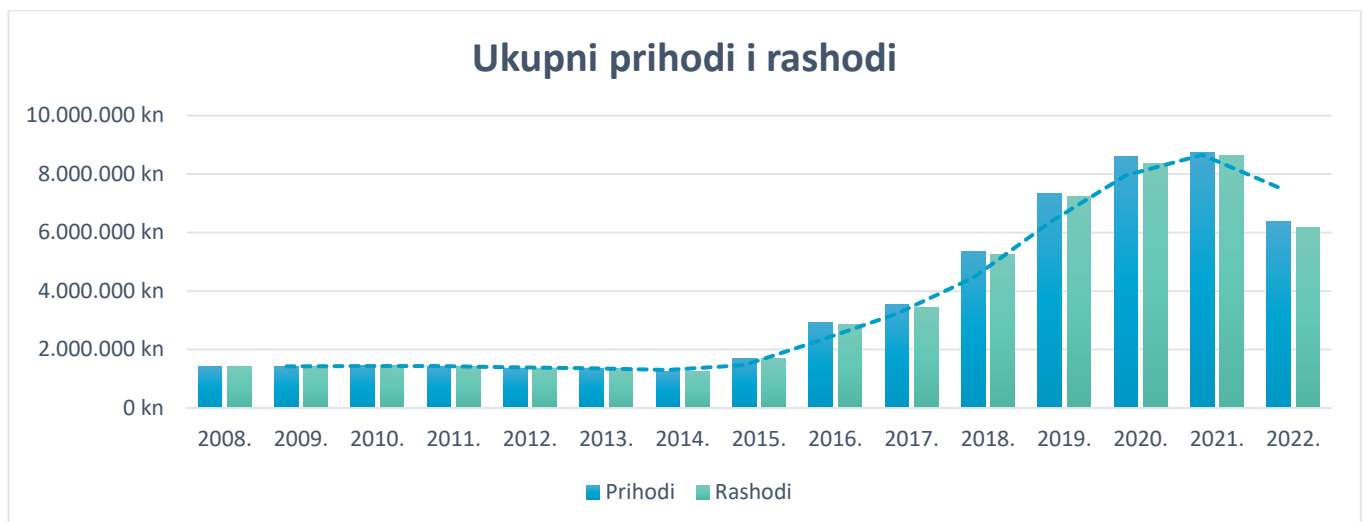
Razvijamo digitalni Zadar na vlastitoj infrastrukturi.

1.2. Ključni financijski pokazatelji

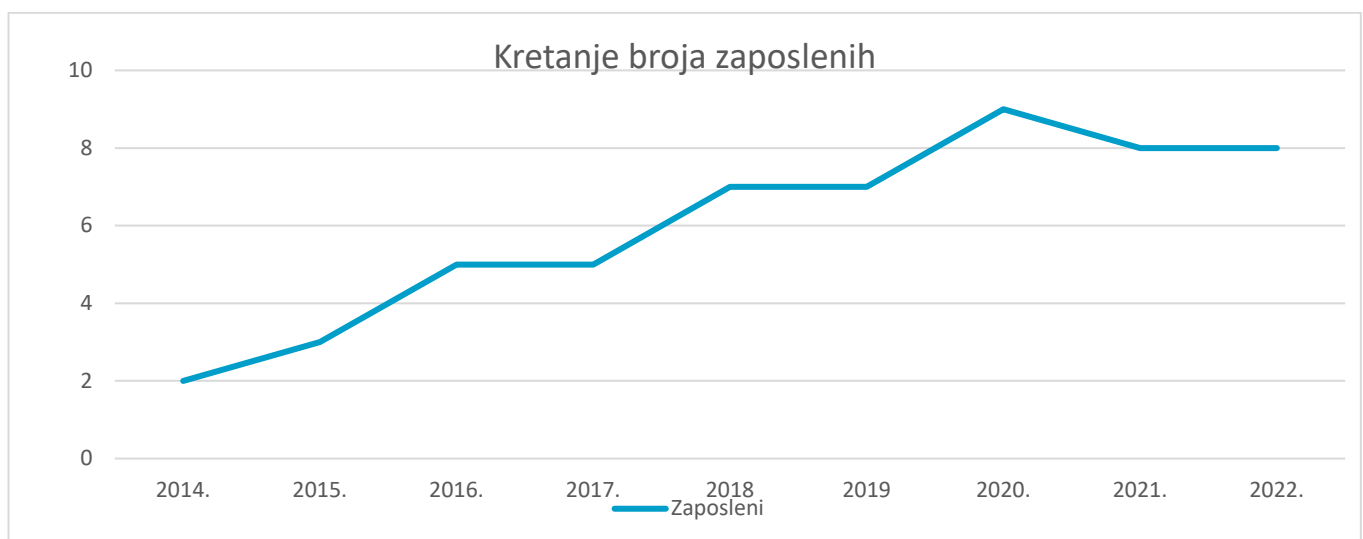
Stanje na dan 31.12.2022.

Pokazatelj	2014.	2021.	2022.	Indeks
Zaposleni	2	8	8	1,00
Prihodi	1.239.395,00 kn	8.723.092,00 kn	6.364.945,00 kn	0,73
Rashodi	1.234.572,00 kn	8.639.248,00 kn	6.175.996,00 kn	0,71
Dobit prije oporezivanja	4.823,00 kn	83.844,00 kn	188.949,00 kn	2,25
Prosječna neto plaća	5.327,00 kn	7.376,36 kn	8.137,26 kn	1,10
Potraživanja	150.595,00 kn	853.896,00 kn	1.395.905,00 kn	1,63
Kratkoročne obveze	85.165,00 kn	5.459.275,00 kn	2.395.664,00 kn	0,44
Dugoročne obveze	- kn	- kn	5.542.649,00 kn	-
Novac na računu i blagajni	38.770,00 kn	1.551.980,00 kn	2.082.971,00 kn	1,34
Aktiva/Pasiva	3.739.500,00 kn	12.794.855,00 kn	21.926.246,00 kn	1,71

Tablica 1.



Grafikon 1.



Grafikon 2.

Izvršenje plana za 2022. godinu

Operativno poslovanje

Društvo je u 2022. godini ostvarilo financijske rezultate u okviru planskih veličina uz nešto veću dobit prije oporezivanja od planirane kako je prikazano u *Tablici 2*.

PRIHODI	Plan	Realizacija	Indeks
Ekonomski klasifikator	2022.	2022.	%
PRIHODI O PRODAJE PROIZVODA I USLUGA	2.904.000,00 kn	2.930.542,41 kn	101%
PRIHODI OD PRODAJE ROBA	2.322.465,51 kn	2.444.129,40 kn	105%
OSTALI POSLOVNI PRIHODI	2.000,00 kn	3.839,86 kn	192%
OSTALI IZVANREDNI PRIHODI	1.286.998,49 kn	986.433,78 kn	77%
UKUPNI PRIHODI	6.515.464,00 kn	6.364.945,45 kn	98%
RASHODI	Plan	Realizacija	Indeks
Ekonomski klasifikator	2022.	2022.	%
MATERIJALNI TROŠKOVI	200.000,00 kn	234.686,05 kn	117%
TROŠKOVI USLUGA	3.206.318,00 kn	2.812.942,38 kn	88%
TROŠKOVI OSOBLJA	1.354.516,34 kn	1.248.651,62 kn	92%
AMORTIZACIJA	1.467.465,51 kn	1.634.932,39 kn	111%
OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	139.728,46 kn	133.398,93 kn	95%
RAZNI TROŠKOVI POSLOVANJA	49.000,00 kn	43.827,03 kn	89%
FINANCIJSKI RASHODI	52.000,00 kn	50.097,53 kn	96%
OSTALI TROŠKOVI I RASHODI DRUGIH AKTIVNOSTI	4.000,00 kn	17.460,25 kn	437%
UKUPNI RASHODI	6.473.028,31 kn	6.175.996,18 kn	95%
Dobit prije oporezivanja	42.435,69 kn	188.949,27 kn	445%

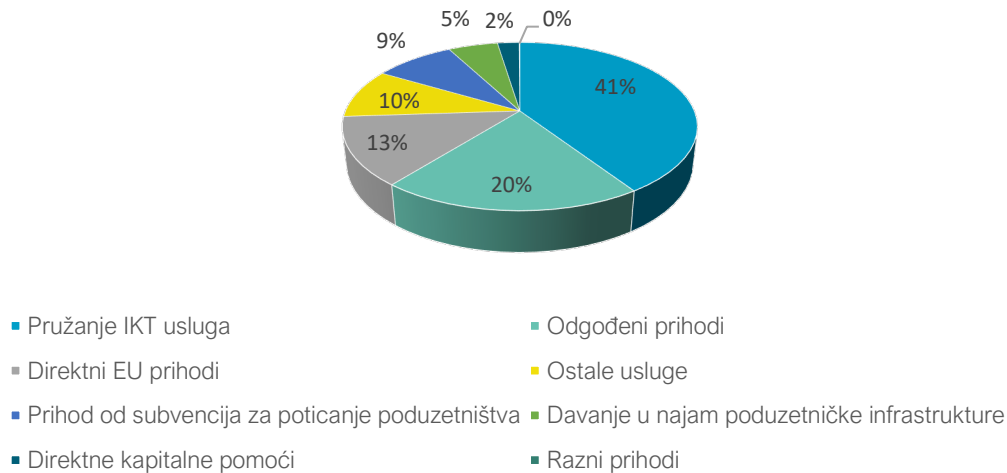
Tablica 2.

U *Tablici 3.* i grafikonu ispod nje dana je struktura prihoda društva po izvorima iz čega je vidljivo da najveći dio direktnih prihoda društvo ostvaruje od pružanja raznih **IKT usluga i EU projekata (54%)**, dok odgođeni prihodi (20%) predstavljaju samo knjigovodstvenu kategoriju koja je praktično uravnotežena s amortizacijom na rashodovnoj strani i ima minoran utjecaj na račun dobiti i gubitka.

Izvor prihoda	Iznos	Udio
Pružanje IKT usluga	2.588.047,93 kn	41%
Odgođeni prihodi (knjigovodstvena kategorija)	1.281.618,64 kn	20%
Direktni prihodi iz EU fondova	835.549,78 kn	13%
Ostale usluge	605.695,64 kn	10%
Prihod od subvencija za poticanje poduzetništva	556.815,12 kn	9%
Davanje u najam poduzetničke infrastrukture	342.494,48 kn	5%
Direktni prihodi od kapitalne pomoći	150.000,00 kn	2%
Razni prihodi	4.723,86 kn	0%
UKUPNO	6.364.945,45 kn	100%

Tablica 3.

Struktura prihoda po izvorima



Grafikon 3.

Kapitalna ulaganja

Putem kapitalnih ulaganja Grad Zadar kroz društvo Inovativni Zadar d.o.o. na racionalan i održiv način realizira neke od svojih najvažnijih projekata i ciljeva, poput digitalizacije lokalne uprave (grad, povezane ustanove i trgovačka društva) i potpore poduzetništvu.

U 2022. godini društvo je realiziralo 10.252.800,00 kn kapitalnih ulaganja što je 60% više nego u 2021. godini kada su iznosila 6.236.924,57 kn, dok su ukupna kapitalna ulaganja povećana za 45% u odnosu na prethodnu godinu. U najvećoj mjeri razlog ovako značajnom povećanju je intenziviranje ulaganja u gradnju zgrade novog poduzetničkog inkubatora. Međutim, ovdje moramo istaknuti kako realizirana kapitalna ulaganja iznose svega 47% u odnosu na planirano (Tablica 4.). Razlog ovako male realizacije je značajno kašnjenja radova na izgradnji zgrade novog poduzetničkog inkubatora koji su prema planu trebali biti gotovi do kraja 2022. godine. Stoga je ostatak ovog ulaganja prebačeno u plan za 2023. godinu u kojoj se očekuje da inkubator bude napokon dovršen.

Svrha ulaganja	Plan 2022.	Realizacija 2022.	Realizacija %
Potpore poduzetništvu	19.495.022,00 kn	8.418.662,02 kn	43%
Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	2.096.500,00 kn	1.834.138,00 kn	87%
UKUPNO	21.591.522,00 kn	10.252.800,02 kn	47%

Tablica 4.

U Tablici 5. vidljivo je da je Društvo u razdoblju od 8 godina (od 2015. do kraja 2022.), **40% sredstava za financiranje kapitalnih ulaganja realiziralo iz EU fondova**. Očekujemo da taj pokazatelj još značajnije dođe do izražaja na kraju 2023. godine, kada bi se trebao realizirati najveći dio ulaganja u zgradu inkubatora, primarno sufinanciranog EU sredstvima. Time bi financiranje iz EU fondova doseglo gotovo 60% ukupnih ulaganja u kapitalne projekte društva u zadnjih 8 godina.

Područje ulaganja	Ukupna kapitalna ulaganja	22./21.	Izvor sredstava		
			Kapitalna pomoć	EU sredstva	Vlastita sredstva
Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	12.867.296,23 kn	+19%	11.002.798,69 kn	1.727.828,54 kn	136.669,00 kn
Potpora poduzetništvu	18.988.752,11 kn	+90%	3.023.564,60 kn	12.827.029,38 kn	3.138.158,13 kn
Obnova i modernizacija javne i turističke infrastrukture (Pozdrav Suncu)	4.127.096,00 kn	0%	4.127.096,00 kn	- kn	- kn
UKUPNO:	35.983.144,34 kn	+45%	18.153.459,29 kn	14.554.857,92 kn	3.274.827,13 kn
			50%	40%	9%

Tablica 5.

Pregled realiziranih ulaganja po projektima od 2015. do 31.12. 2022. godine:

Projekt	Područje	Ukupno
Izgradnja SVK mreže Grada Zadra	Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	3.313.609,59 kn
Ulaganja u zgradu poduzetničkog inkubatora	Potpora poduzetništvu	4.262.436,46 kn
Projekt novog poduzetničkog inkubatora	Potpora poduzetništvu	13.960.015,65 kn
Projekt Zadar Smart City (Zadar Urban Mobility 4.0)	Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	100.200,00 kn
Projekt eZadrani	Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	1.207.000,00 kn
Razvoj eUsluga Grada Zadra	Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	465.000,00 kn
Razvoj bežične mreže Grada Zadra	Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	1.520.790,81 kn
Razvoj videonadzornih sustava Grada Zadra	Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	270.882,00 kn
Razvoj Internet of Things (IoT) mreže Grada Zadra	Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	479.476,32 kn
Razvoj IKT infrastrukture Grada Zadra (sistem sale, serveri, 3D printer, skener, gravirka, ostala oprema)	Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	1.653.297,54 kn
Projekt Gospodarska zona Crno	Potpora poduzetništvu	766.300,00 kn
Razvoj raznih softverskih rješenja	Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	819.800,00 kn
Projekt rekonstrukcije instalacije Pozdrav Suncu	Obnova i modernizacija javne i turističke infrastrukture	4.127.096,00 kn
Planiranje i razvoj EKI Grada Zadra	Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	3.037.239,97 kn
UKUPNO:		35.983.144,34 kn

Tablica 6.

Popis realiziranih ulaganja od 1. 1. 2022. do 31. 12. 2022. godine:

Svrha i popis projekata financiranih sredstvima kapitalne pomoći Grada Zadra	Iznos ulaganja
1. Potpora poduzetništvu	8.418.662,02 kn
1.1 Projekt Gospodarska zona Crno	98.000,00 kn
1.2 Projekt novog poduzetničkog inkubatora	8.320.662,02 kn
2. Razvoj IKT infrastrukture i usluga sustava lokalne uprave	1.834.138,00 kn
2.1 Izgradnja SVK mreže Grada Zadra	85.839,00 kn
2.2 Planiranje i razvoj EKI Grada Zadra	1.062.037,00 kn
2.3 Projekt eZadrani	314.000,00 kn
2.4 Razvoj bežične mreže Grada Zadra	41.762,00 kn
2.5 Razvoj eUsluga Grada Zadra	280.500,00 kn
2.6 Razvoj softverskih rješenja	50.000,00 kn
UKUPNO (1.+2.)	10.252.800,02 kn

Tablica 7.

1.3. Status ključnih projekata

Gospodarska zona Crno

Tijekom 2022. g. završeni su radovi na izgradnji 1. faze komunalne infrastrukture u zoni Crno čime su stvoreni preduvjeti za **stavljanje u funkciju prvih 5 kasete sveukupne površine cca 25 ha.**

Osnovna namjena i način korištenja zone su sljedeći: gospodarska namjena – proizvodna, gospodarska namjena – poslovna, športsko rekreacijska namjena, zaštitno zelene površine i površine infrastrukturnih sustava.

Izgradnja infrastrukture Gospodarske zone Crno - faza I

Razdoblje provedbe:
1.10.2020. – 1.12.2022.

Ukupna vrijednost:
35.307.363,46 HRK

Bespovratna sredstva:
28.272.000,00 HRK



Slika 1.1. - Žutom bojom označen je obuhvat prvih 5 kasete opremljenih kompletnom komunalnom infrastrukturom

Iduća faza realizacije je polaganje srednje naponskog kabela od trafostanice Zadar istok do same zone čime će se osigurati električna energija za prve korisnike.

I dok se čeka završetak radova od strane HEP-a a zatim i tehnički pregled izvedenih radova, paralelno se realiziraju aktivnosti nužne za funkcionalno ustrojavanje zone:

1. Donesena je **Odluka o osnivanju Gospodarske zone Crno** kojom su utvrđeni prostorno-planski obuhvat zone i njezin službeni naziv dok je organizacija razvoja zone povjerena tvrtki Inovativni Zadar d.o.o. Zakonodavni okvir zone ovime je u cijelosti usklađen sa Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN br. 93/13, 114/13, 41/14, 7/18 i 138/21);
2. U vrijeme izrade ovog izvješća, dovršen je **Elaborat procjene vrijednosti zemljišta** kojim je utvrđena početna prodajna vrijednost zemljišta od 29 EUR/m² te definirane godišnje naknade za pravo građenja na svakoj od kaseti;
3. Na temelju istraživanja najboljih praksi u zemlji i okruženju, **izrađena je stručna Studija modela uspostavljanja i upravljanja Gospodarskom zonom Crno**. Studiju će Grad Zadar koristiti kao platformu za donošenje preostalih strateških odluka kojima se definiraju parametri nužni za funkcioniranje zone: modeli raspolaganja zemljištem, poticajne mjere te mjerila i kriteriji za odabir poduzetničkih projekata. Sve predmetne odluke planiraju se donijeti tijekom 2023. godine.
4. Pripremljen je i u prvom tromjesečju 2023. g. i objavljen, **Javni poziv za iskazivanje interesa za ulaganje u Zonu** s pripadajućim **anketnim upitnikom** koji je pokazao izniman interes lokalnih poduzetnika za poslovanjem u zoni. Anketa će poslužiti kao polazišna točka u daljnjem ustrojavanju zone obzirom da iscrpno definira preferencije investitora u pogledu veličine čestice koja im je potrebna, gabarita objekta kojega namjeravaju graditi te vrste djelatnosti koju žele obavljati.

Dobivanjem uporabne dozvole i donošenjem svih gore navedenih odluka, steći će se pravni preduvjeti za raspisivanje javnog natječaja za prodaju zemljišta u Zoni.

Do pisanja ovog izvješća, svoj interes za ulaganje u zonu putem anketnog upitnika, iskazalo je 37 poduzetnika, a ključni parametri njihovih preferencija prikazani su u grafikonima na idućoj strani.

Iz priloženih grafikona vidljivo je da su ulagači **uglavnom zainteresirani za kupnju zemljišta veličine 2.500 do 5.000 m² a prevladavaju proizvodna djelatnost i trgovina.**

Slika 1.3. - Gospodarska zona Crno



Poduzetnički inkubator

Bili Brig

Gradnja nove zgrade poduzetničkog inkubatora

Razdoblje provedbe:
1.8.2020. – 1.10.2022.

Ukupna vrijednost:
24.539.231,54 HRK

Bespovratna sredstva:
21.471.827,60 HRK

Izgradnja novog Poduzetničkog inkubatora na Bilom Brigu nastavljena je i tijekom 2022.

Trenutno se oko objekta izvode završni radovi na uređenju okoliša dok je unutrašnjost inkubatora spremna za opremanje kako bi početkom jeseni sve bilo spremno za prihvata prvih stanara.

Planirana dinamika radova u post-covid godini tekla je znatno sporije od očekivane, uvjetovana vanjskim nepovoljnim okolnostima, ratom u Ukrajini te poremećajima i nestabilnostima na tržištu građevinskih materijala i opreme.

Očekivani rok dovršetka izgradnje je na ljeto 2023. godine kada se očekuje tehnički pregled građevine a potom i useljenje prvih korisnika.

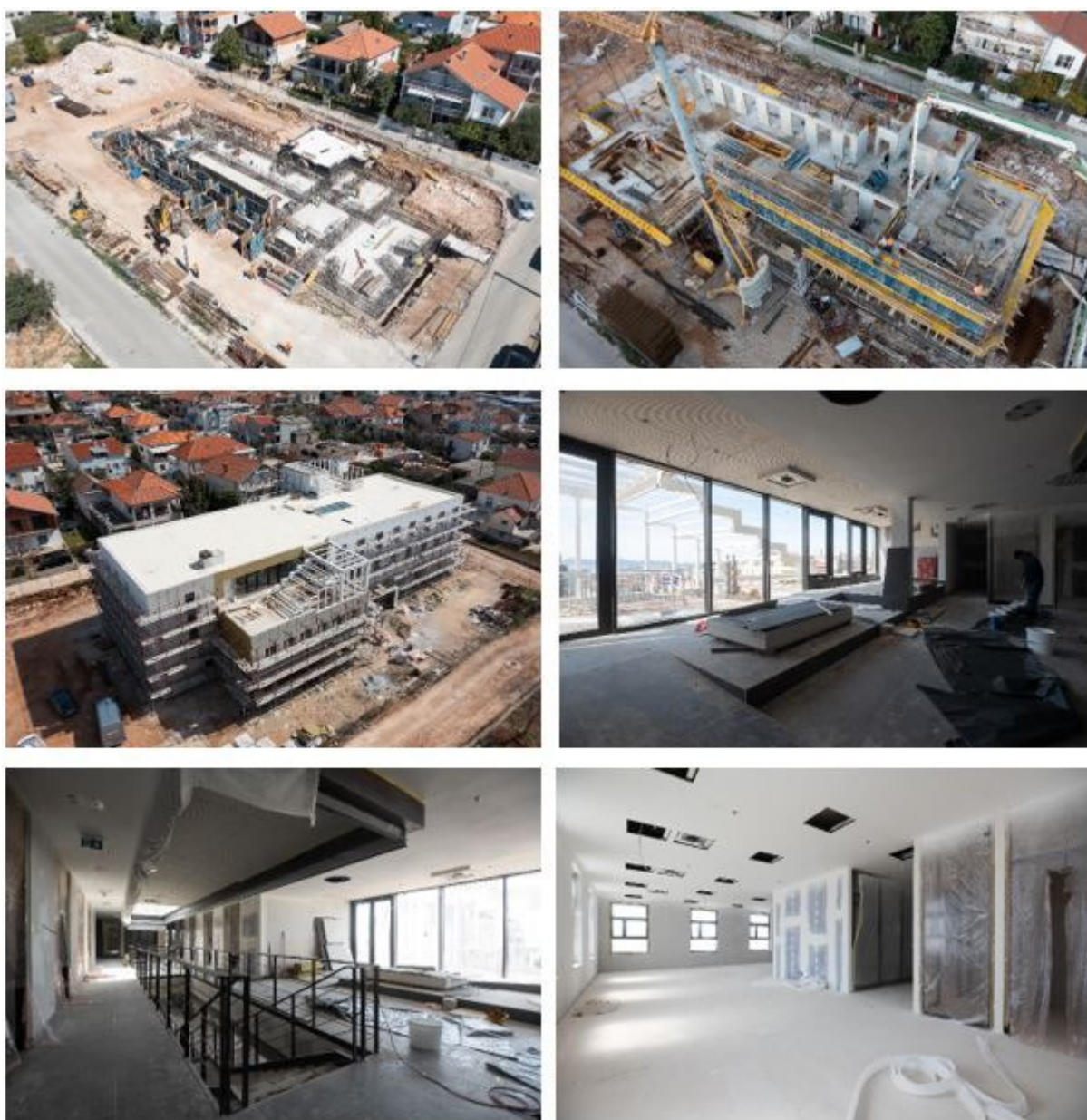


Slika 1.4. - Prikaz Konferencijske dvorane veličine 115 m² na 1. katu. Dvorana je kapaciteta 100 sjedećih mjesta i raspolaže izvrsnom akustičnom izolacijom. Korisnicima će biti na usluzi bogata audio i vizualna oprema.

Obzirom na popunjenost sadašnjih poduzetničkih kapaciteta te uzlazan trend rasta mikro i malih poduzetnika, stavljanje u funkciju novih poslovnih kapaciteta na Bilom Brigu sa oko 100 radnih jedinica očekuje se s nestrpljenjem.

A da je interes poduzetnika za subvencioniranim poslovnim prostorima uistinu snažan, govori i podatak da se do danas, na **Javni poziv za iskaz interesa za najam subvencioniranih prostora**, javilo 59 potencijalnih korisnika.

Više o programskoj agendi i uslugama novog inkubatora na Bilom Brigu bit će izneseno u nastavku Izvješća.



Slika 1.5. - Tijek radova na gradilištu Novog inkubatora Bili Brig

ZUM 4.0 - Zadar Urban Mobility 4.0

Razdoblje provedbe:
31.12.2019. – 30.6.2022.

Ukupna vrijednost:
14.813.840,30 HRK

Bespovratna sredstva:
12.160.000,00 HRK

U sklopu projekta ZUM 4.0 - Zadar Urban Mobility 4.0, u srpnju 2021. g. sklopljen je Ugovor o nabavi pametnih prometnih rješenja upotrebom IKT - Projekt ZUM 4.0, između Grada Zadra kao naručitelja te zajednice ponuditelja: Grafik.net d.o.o., CALLIDUS GRUPA d.o.o., Intech d.o.o. i Paywiser Ltd. Nakon jednogodišnjeg razvoja web portala i aplikacije te instalacije nabavljene opreme, sustav je završen i pušten u produkciju krajem 2022.



Slika 1.6. - Potpisivanje Ugovora o nabavi pametnih prometnih rješenja upotrebom IKT - Projekt ZUM 4.0

Slika 1.7. - Ugrađeni parkirni senzori na Obali kneza Branimira



Potporna poduzetništvu

2.1. Korisnici

InZad inkubator



I tijekom 2022. godine kapaciteti InZad inkubatora na Novom Bokanjcu; **19 poslovnih ureda na katovima i 5 proizvodnih pogona u prizemlju, bili su u potpunosti popunjeni.**

U **program inkubacije** u 2022. godini ušlo je 5 novih stanara; tvrtka *FER Projekt* usmjerena na računalno programiranje i web dizajn, *AS Consulting*, tvrtka koja pruža usluge poslovnog savjetovanja, dvije geodetske tvrtke – *Geounit* i *Geonode* te obrt za izradu nakita *Marija Piskač – Jewellery*.

Slika 2.1. - Inkubator Novi Bokanjac

Uslugu pred-inkubacije, izdvojenog radnog mjesta u zajedničkom uredu, koristilo je dvoje korisnika, osiguravajući na taj način prednost u redu čekanja za samostalan, subvencionirani poslovni ured unutar inkubatora. Maksimalno vrijeme pred-inkubacije iznosi 6 mjeseci tijekom kojih poduzetnici uz prihvatljivu mjesečnu naknadu koriste sve ostale potporne usluge inkubatora ali i blagodati rada u poslovnom okruženju i mogućnost interakcije sa ostalim korisnicima.

I usluge „**virtualnog ureda**“ sve su atraktivnije, tijekom 2021. - prve godine uvođenja ove usluge - pogodnosti virtualnog ureda koristilo je tek troje „vanjskih članova“. Već u prošloj, 2022. godini, usporedno s promjenama na tržištu rada, njihov je broj narastao na 9. Naime, sve je manje poduzetnika koji imaju potrebu za fiksnim mjestom rada ali im je potrebna stabilna registracija poslovne adrese i netko tko će voditi brigu o njihovim računima i drugim pismenima.

Usluge najma **konferencijske dvorane** u 2022. godini koristilo je preko 50 tvrtki i pojedinaca, bilo da je riječ o stanarima inkubatora kojima je ova mogućnost pružena besplatno, bilo da je riječ o vanjskim korisnicima koji su uslugu koristili uz naplatu, za promociju vlastitih proizvoda i usluga.

Gotovo svi naši korisnici završili su poslovnu 2022. godinu **s pozitivnim rezultatom** i to višestruko uvećanom u odnosu na pandemijsku 2021. godinu.

Jedan dio korisnika, osobito pružatelji intelektualnih usluga i poslova povezanih s nekretninama, proširili su svoje kapacitete zaposlivši nove radnike, što su pokazali rezultati anketnog upitnika kojega smo proveli po završetku 2022. godine.

Obzirom da je u na području Zadarske županije evidentan uzlazni trend proizvodnih djelatnosti povezanih s građevinskim sektorom i turizmom, poput izrade aluminijske i plastične stolarije te dizajna i izrade namještaja, iznimno je **velik interes i lista čekanja poduzetnika za korištenjem proizvodnih pogona** koji su smješteni u prizemlju inkubatora na Novom Bokanjcu.

U nastavku predstavljamo nekoliko najzanimljivijih projekata odnosno proizvoda i/ili usluga naših korisnika, utemeljenih na suvremenim tehnologijama te proizašlih upravo kao odgovor na zahtjeve tržišta i poslovne sredine u kojoj se razvijaju i rastu.

1. SIO – obrt za umjetničku obradu stakla

Ljubav prema moru i privrženost prirodi inspirirali su **akademska kiparicu Zvonimiru Karavidu na seriju skulptura od stakla**. Možda najpoznatije među njima su staklene periske, simbol krhkosti života i ranjivosti prirode.



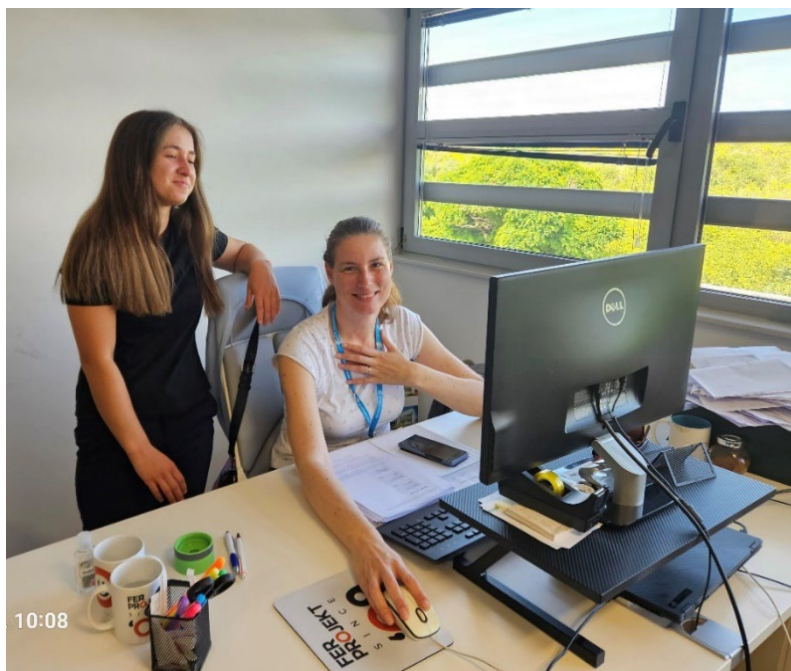
Akademska kiparica Zvonimira Karavida svoje skulpture od stakla izrađuje u proizvodnom pogonu, u prizemlju inkubatora unazad dvije godine. Preseljenje ateljea iz obiteljskog doma u poslovnu atmosferu inkubatora, donijelo joj je, kaže, novu energiju ali i nagradu „Nasmiješeno sunce“ turističkog sektora **za najbolji novi suvenir** zadarskog kraja.

Slika 2.2. - Staklena periska kiparice Zvonimire Karavide službeni je dar Ministarstva mora, prometa i infrastrukture.

2. FER Projekt – računalno programiranje i web dizajn

FER Projekt je tvrtka usmjerena na poslove digitalnog marketinga, web i grafičkog dizajna te web developmenta.

Tvrtka broji 8 zaposlenih a u 2023. godini namjeravaju zaposliti još 2 web developera. Razvili su vlastitu platformu za upravljanje rezervacijama – FER +Accommodation, alat koji pružateljima usluga u turizmu pomaže i olakšava poslovanje i omogućuje preklapanje rezervacija.



Slika 2.3. – Kristina i Biljana Ljepši su dio FER Projekta

3. AS Consulting – poslovno savjetovanje



Slika 2.4. Vlasnica Anita Švorinić aktivna je članica udruge Women in Adria

Tvrtka AS Consulting bavi se poslovnim savjetovanjem tvrtki i obrta te izradom poslovnih planova i investicijskih studija. „Najčešći upiti klijenata vezani su uz mogućnosti dobivanja bespovratnih sredstava i poticaja za zapošljavanje“, kaže vlasnica i osnivačica tvrtke Anita Švorinić.

Tvrtka je ušla u inkubator sa samo jednom zaposlenom osobom te je već u prvoj godini poslovanja proširila svoje kapacitete za još dva zaposlena.

U 2023. godini planiraju zaposliti još 2 financijska stručnjaka.

Novi inkubator Bili Brig

Sredinom 2022. godine izrađen je **Provedbeni plan digitalnog razvoja** koji je u cijelosti definirao uvjete i kriterije za ulazak u inkubator te programsku agendu koja će se provoditi u Novom inkubatoru s ciljem poticanja industrije i tipova poduzetnika koji posjeduju potencijal za inovacijama, brzim rastom i privlačenjem dodatnih investicija.

Prednost pri odabiru tako će biti dana **mikro poduzetnicima koji obavljaju djelatnost iz područja prioritetnih sektora definiranih Strategijom razvoja Grada Zadra** (poslovne i stručne usluge, ICT, kreativne industrije, proizvodi i usluge utemeljeni na znanju, inovacijama i novim tehnologijama i izvozno orijentirane tvrtke) kao i onima koji ne ulaze u gornju skupinu ali **razvijaju proizvode koji predstavljaju tehnološko poboljšanje i napredak** u odnosu na postojeće ili koriste inovativan koncept poslovanja.

Osnovne ciljne skupine stanara inkubatora:

1. Stalni korisnici
 - a. Mladi poduzetnici, primarno IT ili inovativne tvrtke
 - b. Tvrtke u stabilnoj fazi poslovanja
2. Povremeni korisnici
 - a. Digitalni nomadi
 - b. Studenti

Dovršetak novog poslovnog inkubatora na Bilom Brigu doprinijet će proširenju lokalne zajednice malih poduzeća koja tek započinju poslovanje, tzv. start-up poduzeća kojima se olakšava poslovanje odnosno poduzetnicima početnicima u prvim godinama poslovanja.

Pomoć uključuje korištenje poslovnog prostora i administrativnog servisa po povoljnijim uvjetima, ali i pružanje podrške u stručnom, tehničkom i financijskom aspektu poslovanja.

Temeljem dosadašnjeg iskustva u vođenju InZad inkubatora te brojnih primjera dobre prakse iz Hrvatske i svijeta, definiran je sljedeći set programa i usluga koji će se provoditi u novom poduzetničkom inkubatoru:

- inkubacija
- coworking
- uredi na komercijalnoj osnovi za tvrtke u fazi stabilnog poslovanja
- korištenje zajedničkih prostora za sastanke i konferencije
- savjetovanje
- umrežavanje
- mentoriranje
- edukacija

U nastavku izdvajamo najvažnije usluge inkubatora Bili Brig:

➤ **19 manjih inkubacijskih jedinica**

Period Inkubacije traje do 5 godina (3+2) od datuma ulaska u inkubator te se tijekom cijelog perioda prati rast i razvoj svakog poduzeća.

Ključni pokazatelji uspješnosti prilikom prve tri godine neće uvjetovati ostanak u poslovnom inkubatoru, ali će se pratiti i obrazlagati njihovo (ne)ispunjavanje, dok će u 4. i 5. godini uspješno zadovoljeni pokazatelji biti preduvjet ostanka u prostoru inkubatora.



Slika 2.5. - Tlocrt prizemlja sa coworking prostorom, caffe barom i velikim uredom za tvrtke u stabilnoj fazi poslovanja

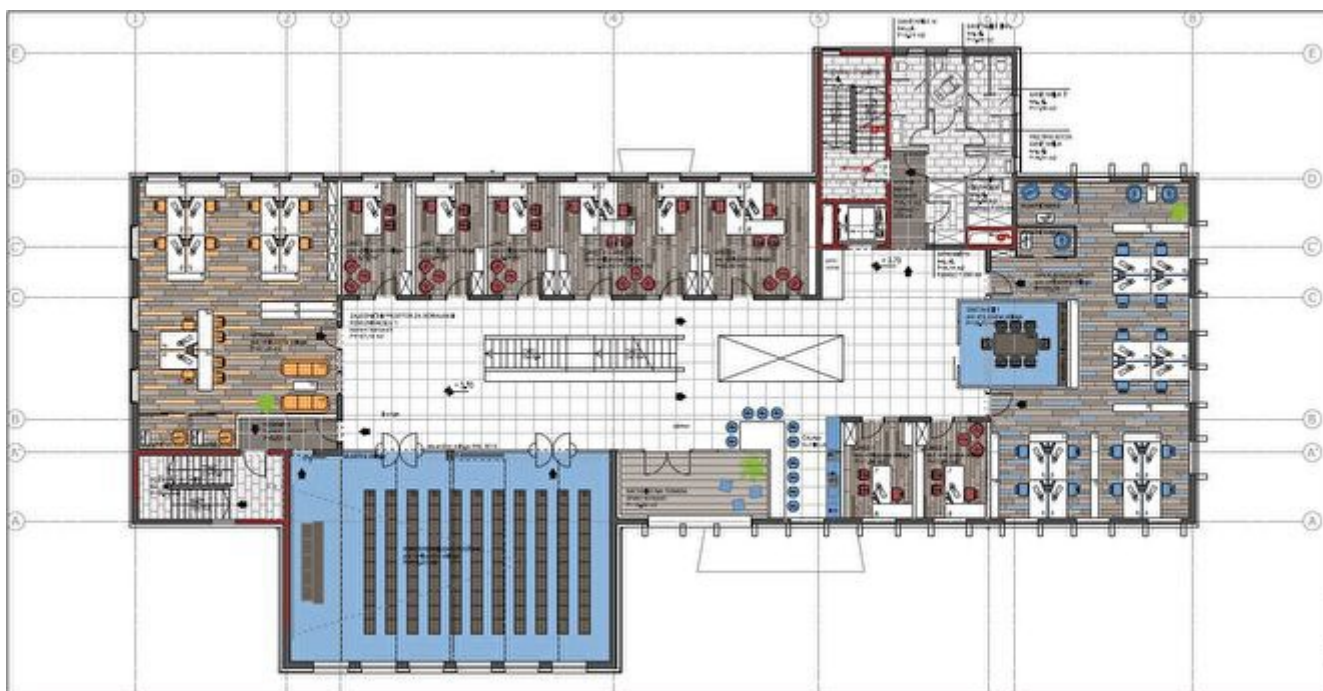
➤ **Coworking** - poslovni prostor otvorenog tipa

Coworking prostor unutar novog inkubatora **proteže se na gotovo 180 m²** unutar kojih će biti smještene **32 radne jedinice**. Većina coworking prostora bit će namijenjena za dugoročni najam, dok će manji dio biti namijenjen za dnevni najam.

Korisnicima coworking prostora nudi se korištenje jedne ili više modernih i funkcionalnih radnih jedinica te popratne infrastrukture (internet, 3D printeri, zajedničke kuhinje i ostali sadržaji koje nudi inkubator).

➤ Uredi na komercijalnoj osnovi

Još jedna posebnost inkubatora na Bilom Brigu jest mogućnost najma određenog broja poslovnih prostora **po tržišnoj cijeni**. Uredi na komercijalnoj osnovi namijenjeni su tvrtkama koje se nalaze u fazi stabilnog poslovanja i imaju veći broj zaposlenika. Pravo prednosti imat će oni poduzetnici koji imaju znanja i mogućnosti **biti mentori** startup-ovima unutar inkubatora.



Slika 2.6. - Tlocrt 1. kata koji se sastoji od subvencioniranih ureda te ureda na komercijalnoj osnovi. Plavom bojom su označene Konferencijska dvorana te sala za sastanke.



Slika 2.7. - Tlocrt 2. kata na kojemu je smješten zajednički prostor za boravak veličine 180 m² sa čajnom kuhinjom i vanjskom terasom.

- Ostale aktivnosti Inkubatora Bili Brig koje će biti na raspolaganju korisnicima i građanima

Savjetovanje

- stručna podrška tima Inovativnog Zadra i mreže suradnika
- informacije o pokretanju poslovanja, financijama, računovodstvu i pravnoj podlozi pokretanja posla
- međusobno savjetovanje i suradnja korisnika

Umrežavanje

- Interno s ostalim korisnicima
- Vanjsko (poduzetnici, sveučilište, stručnjaci)

Mentorstvo

- primarno je riječ o zaposlenicima tvrtki u fazi stabilnog poslovanja
- poduzetnici u inkubaciji ali s iskustvom u određenom sektoru
- volontersko i plaćeno mentorstvo

Edukacija

- Mogućnost edukacija i radionica kreiranih prema potrebama korisnika

Usporedno s dovršetkom infrastrukturnih radova, otvoren je i preliminarni poziv za iskaz interesa za korištenje usluga novog inkubatora.

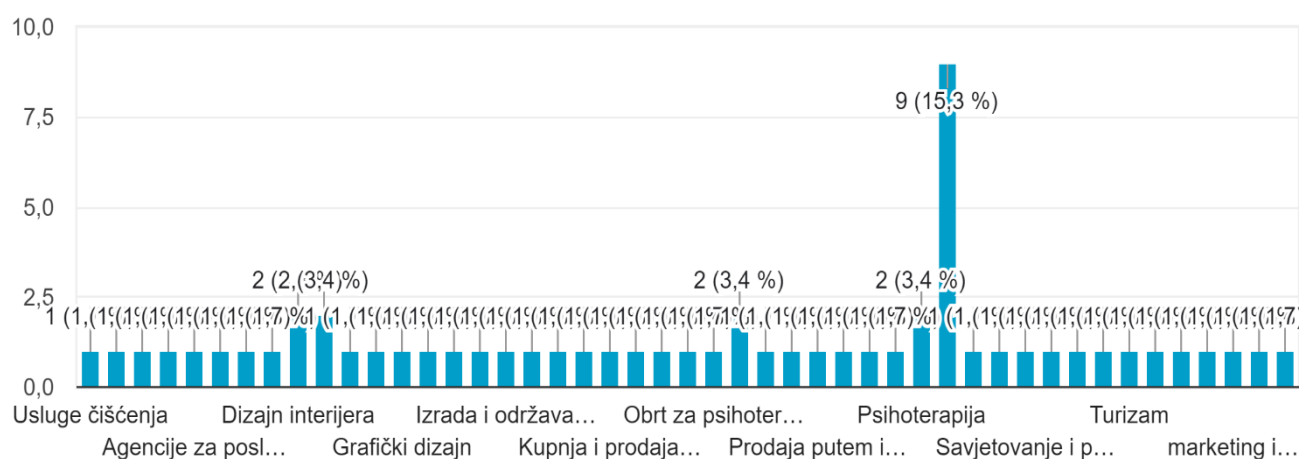
Do podnošenja ovog izvješća **zaprimljeno je 59 prijava što daleko premašuje broj raspoloživih kapaciteta.**

Kako je vidljivo iz priloženog grafikona na slici niže, najvećim dijelom su to start-upovi, mikro poduzetnici osnovani u formi obrta sa jednim ili dvoje zaposlenih koji svoju poslovnu priču grade unutar IT sektora (9 obrta odnosno oko 15% prijavljenih registrirano je za računalno programiranje).

Ostatak prijava u podjednakim omjerima otpada na kreativne industrije, tvrtke za poslovno savjetovanje i neki oblik usluga povezanih s turizmom.

Djelatnost (temeljna djelatnost)

59 odgovora



Slika 2.8. - Analiza prijave poduzetnika obzirom na vrstu djelatnosti koju obavljaju

U drugoj polovici 2023. godine, bit će **provedeni intervjui s potencijalnim korisnicima** te će sukladno strategiji razvoja Grada Zadra, prednost pri ulasku u inkubator imati obrti i tvrtke koje poslovanje baziraju na IT sektoru i srodnim industrijama.

2.2. Usluge

Savjetovanje

Pored usluge inkubacije, usluga savjetovanja je naša najčešće korištena usluga. Pružaju je u prvom redu članovi našeg tima pri čemu specifične zahtjeve i upite rješavamo u suradnji s kolegama iz drugih srodnih institucija.

Većinom se upiti odnose na mogućnosti pokretanja poslovanja, porezne nedoumice, mogućnosti financiranja i sl.



Slika 2.9. – Kako se snaći u moru informacija?

Tijekom 2022. ukupno je 22 poduzetnika, ne računajući stalne korisnike, zatražilo neku informaciju i/ili savjet, bilo osobno, telefonom ili putem e-maila.

U protekloj se godini najveći broj upita odnosio na **raspoloživost prostora u postojećem inkubatoru** kao i mogućnostima apliciranja za prostore u novom inkubatoru. U ostale najčešće teme savjetovanja spadaju, kao i ranije, mogućnosti financiranja poduzetničkih pothvata i potpore za male poduzetnike.

Edukacija - BOND mreža

U sklopu projekta HAMAG BICRO-a BOND 2 i u 2022. godini nastavljena je **serija edukacija i radionica s ciljem povezivanja svih poduzetničkih potpornih institucija na razini države** kao i standardizacija usluga koje nude poduzetnicima.

Zaposlenici Inovativnog Zadra sudjelovali su tijekom 2022. godine na više radionica koje je organizirala potporna mreža BOND uz gostovanje renomiranih predavača:

- **Pravila o državnim potporama: propisi i primjena u praksi**, u organizaciji HAMAG BICRO-a u sklopu projekta BOND2, Razvoj mreže poduzetničkih potpornih institucija – veljača 2022. godine

- **Strateško poslovno planiranje i analiza financijskih rezultata te unaprjeđenje poslovnih procesa**, u organizaciji HAMAG BICRO-a, a u suradnji s Udrugom Mreža BOND u okviru razvoja usluge „Savjetovanja poduzetnika u rastu i razvoju“ – svibanj 2022. godine
- **Digitalni marketing, Operativni marketinški procesi, Istraživanje tržišta i analiza potrošača** u organizaciji HAMAG BICRO-a, a u suradnji s Udrugom Mreža BOND u okviru razvoja usluge „Savjetovanja poduzetnika u rastu i razvoju“ – svibanj / lipanj 2022. godine.
- **Savjetovanje poduzetnika početnika, Interim konferencija projekta BOND 2 i Redovna sjednica Skupštine Udruge Mreža BOND.** – lipanj 2022. godine.

U sklopu radionica, članovi mreže BOND imali su pred sobom i praktične zadatke koje su trebali riješiti na temelju spoznaja naučenih na predavanjima. Primjerice, jedna od zadaća timova bila je pripremiti poslovni model sa financijskom projekcijom kao i osmisлити poslovni plan za poduzetnika koji je zatražio pomoć potpornih institucija.

Ciljevi radionica bili su ujednačiti praksu savjetovanja poduzetnika te uspostaviti određeni standard te usluge. Radionicama su bile pokrivena različita teme iz područja strateškog poslovnog planiranja, analize financijskih rezultata i unaprjeđenja poslovnih procesa. Zaposlenici PPI-eva putem ovih okupljanja imaju priliku doznati sve aktualnosti relevantne legislative i prakse **kao i razmijeniti iskustva, što se pokazalo kao i uvijek najveća vrijednost okupljanja.**

Umrežavanje

Mreža BOND 2 pokazala se kao izvrstan generator praktičnih iskustava i ideja te kohezijski element svih PPI koji u misiji potpore pojedincima i tvrtkama na počecima njihova poslovnog pothvata ali i u fazi njegove kasnije realizacije i optimizacije, u pravilu moraju izvršno poznavati različita zakonodavna područja kao i marketinške alate i trendove. Utoliko je povezivanje svih dionika na strani potpornih agencija, njihova kvalitetna edukacija, umrežavanje i međusobno pomaganje, imperativ njihova uspješnog poslovanja ali i temelj svake buduće uspješne poduzetničke priče.

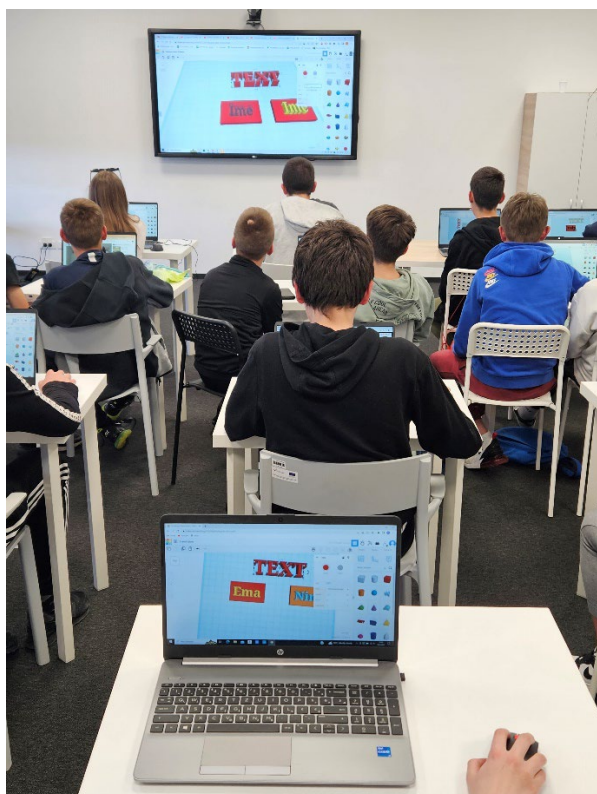
U tom duhu, s nestrpljenjem očekujemo i zazivamo nastavak suradnje kroz BOND 3, u kojoj će ponovno, uvjereni smo, ulogu organizatora i moderatora preuzeti HAMAG BICRO.

2.3. Partnerstva

Udruga Robotic

Kroz 2022. godinu članovi i edukatori udruge ROBOTIC su u suradnji s gostujućim stručnjacima i predavačima unutar prostora Inovativnog Zadra održali predavanja i demonstracije za širu javnost **vezane uz mogućnosti i načine uporabe inovativnih tehnologija u svakodnevnom radu i poduzetničkom pothvatu.**

Pri tome je korištena oprema u vlasništvu Inovativnog Zadra kao i oprema koju posjeduje udruga ROBOTIC.



Slika 2.10. Voditelj Udruge „Robotic“ Anto Marjanović na jednoj od radionica namijenjenih djeci

U sklopu projekta "darZA sySTEM –STEMiziraj se!" (UP.04.2.1.10.0134). održane su edukacije unutar kojih su ujedno i predstavljene usluge koje nudi Inovativni Zadar, a **poseban naglasak je stavljen na mogućnost korištenja opreme u sklopu 3D Lab-a.**

Održane su radionice i demonstracije gostujućih stručnjaka na temu mogućnosti 3D printera i laserske graverke te njihove primjene u unapređenju poduzetničkih

ideja. Također je, u sklopu redovnih aktivnosti udruge, održano nekoliko demonstracija za djecu i njihove roditelje o mogućnostima korištenja laserske graverke i 3D printera i usluga te su sudionici ponijeli sa sobom predmete izrađene pomoću laserske graverke i 3D printera.

Objavlivanjem promotivnih sadržaja s redovnih radionica, udruga je uspjela napraviti veliki korak u promicanju i poticanju kreativnosti, stvaralaštva, poduzetništva te cjeloživotnog učenja i obrazovanja kod djece, mladih, poduzetnika te šire javnosti.

Udruga u suradnji s Inovativnim Zadrom nastoji povećati svijest u široj populaciji o važnosti inovativnih tehnologija na području obrazovanja ali i **promovirati činjenicu da je jedan od ciljeva InZad-a poticanje razvoja ICT sektora na području Grada i Županije** razvojem mreže znanja te promociju novih tehnologija.

Digitalni Zadar

Grad Zadar prepoznao je iznimnu važnost i mogućnosti informatičko komunikacijskih tehnologija (IKT) kako za unaprjeđenje rada, efikasnosti i transparentnosti same gradske uprave, tako i za podizanje kvalitete života svojih građana.

Donošenjem **Strategije razvoja Urbanog područja Zadar 2014. – 2020.** i strateški se opredijelio za načela razvoja tzv. **pametnog grada** koji podrazumijeva veće korištenje obnovljivih energenata, održivu mobilnost i razvoj tehnologija. S tim ciljem 2015. godine transformira tvrtku Poduzetnički inkubator d.o.o. u Inovativni Zadar d.o.o. i ovlašćuje je da bude nositelj i koordinator (neka vrsta sistem integratora) svih aktivnosti i projekata koje Grad i s njim povezana društva i ustanove provode u IKT području.

Zadar ovime postaje vjerojatno jedini grad u RH koji ima vlastitu tvrtku koja se bavi ovim područjem i pretendira postati grad digitalni lider u RH.

[Provedbenim planom digitalnog razvoja od 2021. do 2027. godine](#) dodatno je apostrofirana važnost koordiniranog i integriranog razvoja digitalnih usluga i infrastrukture za potrebe lokalne uprave, te je kroz provedenu analizu donesen **Akcijski plan unapređenja aktivnosti** kojim je definirana vizija razvoja Zadra do 2027. godine te glavni ciljevi koji uključuju:



Cilj 1. Razvoj otvorenog Grada po mjeri svih građana

Otvoreni podaci kao temelj za odlučivanje u Gradu!

Cilj 2. Promicanje novih tehnologija i ideja u poduzetništvu

Poslovno središte inovacija i napretka!

Cilj 3. Ulaganje u obrazovanje i digitalizaciju za poboljšanje kvalitete života

Grad u kojem želite živjeti!

3.1. E-usluge

eZadrani

Sustav eZadrani ključni je projekt Grada Zadra iz područja digitalizacije usluga koje grad pruža građanima a provodi ga Inovativni Zadar d.o.o. s ciljem ispunjavanja ciljeva iz prethodno spomenutog Akcijskog plana unapređenja aktivnosti.

Projekt je osmišljen s ciljem jednostavnijeg, bržeg i transparentnijeg korištenja usluga, primarno Grada Zadra ali i trgovačkih društava i ustanova kojima je Grad Zadar (su)vlasnik, odnosno osnivač.



Slika 3.1. – javno web sučelje platforme eZadrani.hr

Korisnički dio sustava čini javno dostupni web portal na adresi eZadrani.hr koji predstavlja jedinstvenu točku pristupa dostupnim elektroničkim uslugama Grada, koristeći pritom **NIAS autentifikaciju** (mogućnost pristupa putem 20tak različitih vjerodajnica) i **Osobni Korisnički Pretinac (OKP)** sustava eGrađani.

Trenutno je korisnicima (fizičke osobe u svoje ime, kao ovlaštene ili opunomoćene osobe u pravnim subjektima, ili kao roditelji u ime svoje maloljetne djece) omogućen **pristup i korištenje 10 usluga Grada Zadra**.

Do kraja 2022. razvijeno je još 10 novih usluga, te su istaknute na testnoj platformi test.ezadrani.hr Nakon verifikacije i odobrenja nadležnih odjela iste će biti dostupne korisnicima i na produkcijskoj platformi. Time će se ukupni broj digitaliziranih usluga Grada Zadra dostupnih preko platforme eZadrani.hr **popeti na 20**, što čini približno 60% svih usluga u odnosu na njihov ukupan broj (32) i približno 90% usluga u odnosu na broj predmeta koji se otvaraju u Gradu Zadru kao posljedica Zahtjeva za tim uslugama. To ujedno znači da su prioritet pri digitalizaciji dobile usluge koje korisnici najčešće koriste.

e-Građani
Informacije i usluge

eZadran

e-Usluge

Područja: Sva
Pružatelji: Svi

Pretražite e-Usluge

Usluge: 1 - 10 od ukupno 21

- Autotaksi dozvola
- Financijska kartica Grada Zadra
- Lokacijska informacija
- Održavanje javnog skupa
- Pomoć za novorođenče
- Dopuna ili ispravak informacije
- Klauzula pravomoćnosti
- Namjena katastarske čestice
- Participativno budžetiranje
- Ponovna upotreba informacija

© Inovativni Zadar d.o.o. | Upute za rad | Uvjeti korištenja | Izjava o pristupačnosti | Podrška

Slika 3.2. - nove eUsluge Grada Zadra na testnom sustavu eZadran

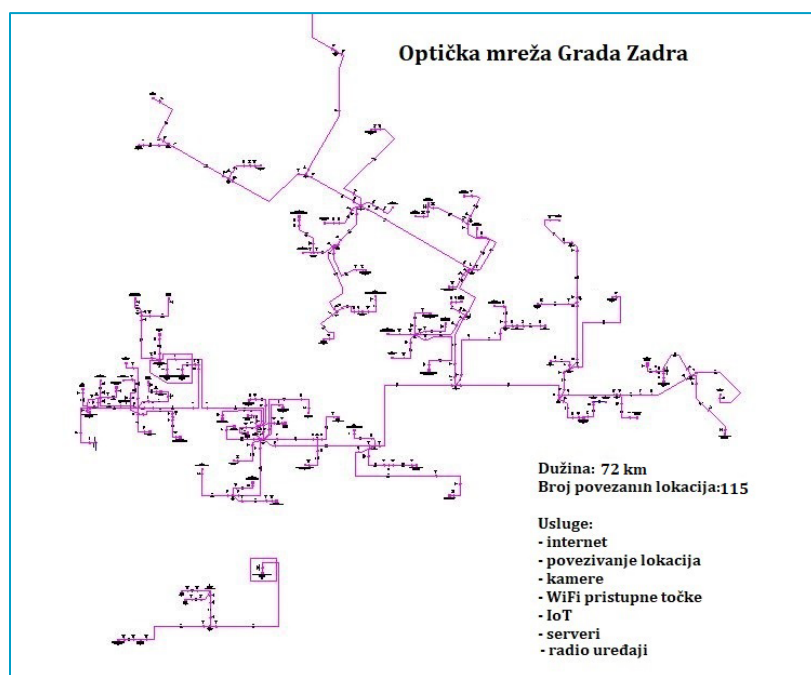
3.2. Zadar – pametni grad¹

Integracija velike količine usluga, različitih hardvera i softvera pod istom kapom kojom se može centralizirano upravljati, ključan je razvojni preduvjet za upravljanje i povezivanje različitih često nekompatibilnih pametnih sustava.

Upravo u tom pravcu, Grad Zadar je u suradnji s Inovativnim Zadrom, razvio dugogodišnji plan razvoja koncepta *pametnog grada* kojim će se stvoriti integrirani sustav praćenja i upravljanja brojnim pametnim rješenjima na području grada. Radi se o arhitekturi i planu izvedbe svojevrsne "kičme" sustava koja bi mogla podržavati različite komponente pametnih rješenja pod zajedničkom kapom "Zadar Smart City-ja". Ovako postavljen sustav omogućio bi daljnje širenje javnih digitalnih usluga umreženih i međusobno kompatibilnih unutar zajedničke platforme.

Gradska IKT infrastruktura

Kičmu“ gradske IKT infrastrukture čini preko 72 km vlastite optičke mreža grada koja povezuje 115 gradskih lokacija (gradske institucije, komunalna društva, ustanove, škole, gradske server sale odnosno gradski „cluster“ serveri, WiFi i IoT pristupne točke, kamere..). S obzirom na dostupnost i kapacitete prijenosa podataka ova mreža omogućuje ogromne mogućnosti razvoja različitih IKT rješenja te značajne uštede na troškovima povezivanja koje drugi gradovi imaju budući da je uvriježeno da ove usluge gradovi plaćaju telekom operatorima. Grad Zadar je u tom pogledu praktično neovisan od telekom



Slika 3.3. - Shema gradske optičke mreže

operatora. Malo koji grad u RH, ali i šire, može se pohvaliti ovom činjenicom.

Na ovu mrežu nadograđene su brojne IKT usluge koje Inovativni Zadar u konačnici pruža većini institucija spojenih na mrežu poput pristupa internetu, povezivanja lokacija, IP telefonije, najma virtualnih servera, izrade prilagođenih softverskih rješenja i sl. Gradska optička mreža omogućila je i razvoj gradskih bežičnih mreža (WiFi i IoT) koje koriste istu za povezivanje svojih pristupnih točaka i baznih

¹ Preuzeto s <https://www.zadartopcity.hr/smart/svakim-danom-sve-smo-pametniji>

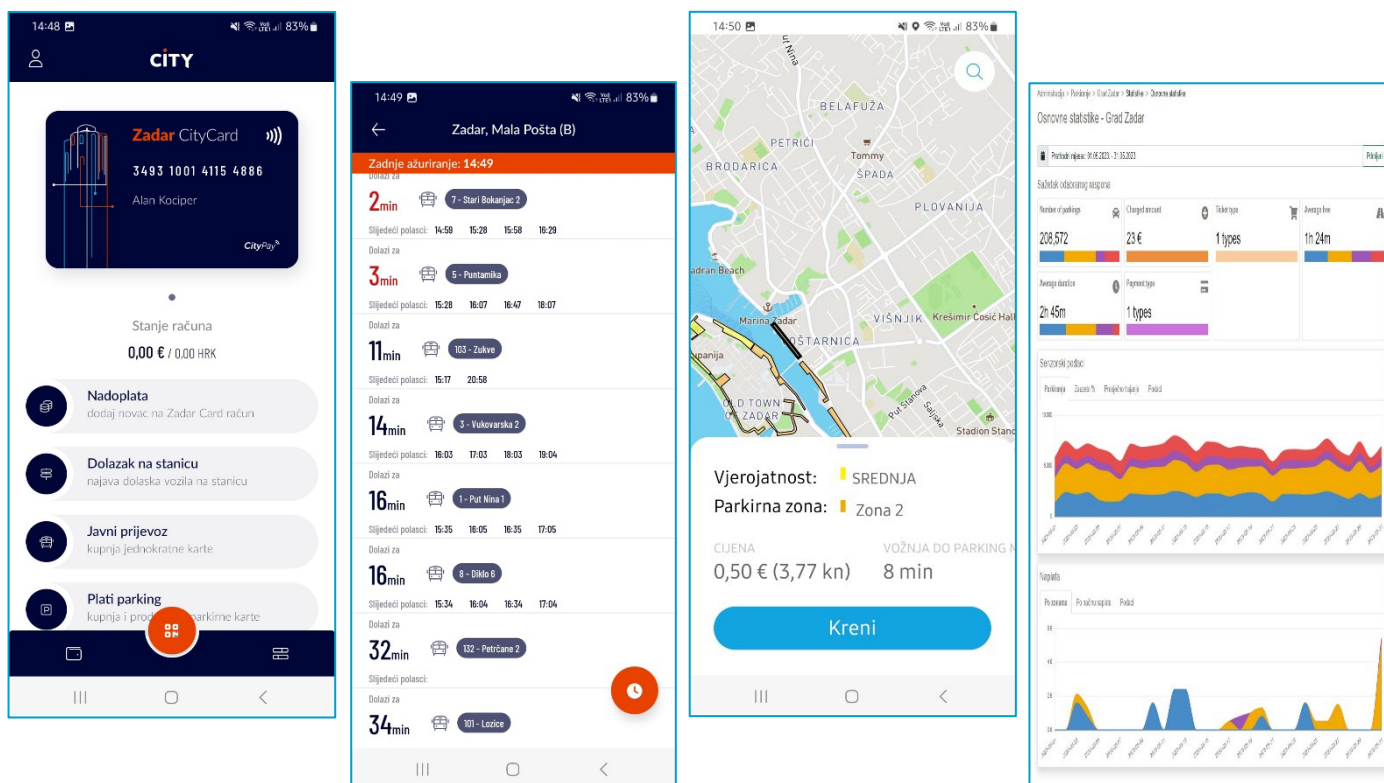
Zadar Urban Mobility 4.0

Krajem 2022. godine završena je implementacija svih sustava iz ovog projekata. Tako su korisnicima postale javno dostupne aplikacije za pametno parkiranje **Zadar Parkin** i pripadajući web portal [ParkIN Zadar](#) kao i glavna aplikacija Zadar City te web portal [zadarcity.hr](#).

Kroz ove aplikacije moguće je pristupiti svim uslugama razvijenima kroz ovaj projekt, pa tako korisnici mogu vidjeti zauzeće javnih naplatnih parkirnih mjesta u realnom vremenu (1144 mjesta), pokrenuti navigaciju do istih, plaćati parking, informirati se o točnom vremenu dolazaka autobusa na stanice, plaćati javni prijevoz i sl.

Ovdje je važno istaknuti da su se provedbom ovog projekta i implementacijom temeljnih IKT sustava razvijenih kroz njega, stvorili preduvjeti za daljnje nadogradnje i integraciju niza drugih usluga gradskih tvrtki i ustanova (npr. plaćanje raznih usluga različitim platnim metodama, objedinjeno pružanje raznih usluga i njihovo konzumiranje putem turističke kartice i sl.).

Dodatno, „digitalizacijom“ ovih usluga i prikupljanjem velikih količina korisnih podataka otvara se značajan prostor za daljnje unaprjeđenje i optimizaciju ovih usluga u budućnosti.



Slika 3.4. - Neki ekrani aplikacija Zadar City i Zadar ParkIN, i sučelje statistika parkiranja na portalu za administriranje

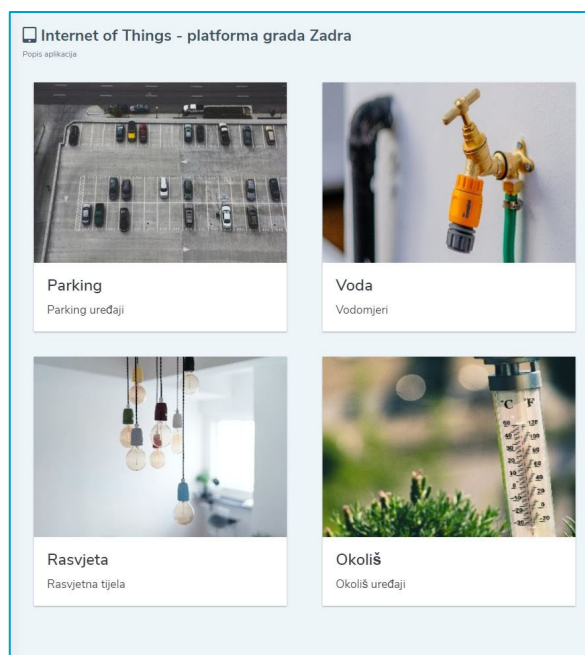
Internet of Things (Internet stvari) mreža Grada Zadra

IoT (Internet of Things) koncept omogućuje interakciju ljudi s uređajima i uređaja s uređajima, integrirajući ih u mrežu kojom se upravlja putem web-aplikacija. Mogućnosti primjene IoT aplikacija su široke i raznolike, a prožimaju gotovo sva područja ljudskog djelovanja poput industrije, telekomunikacija, telemedicinskih sustava i zdravstvene njege, brige za starije i nemoćne, energetskih sustava, pametnih zgrada, kuća i ureda, pametnih gradova, praćenja stanja okoliša itd.

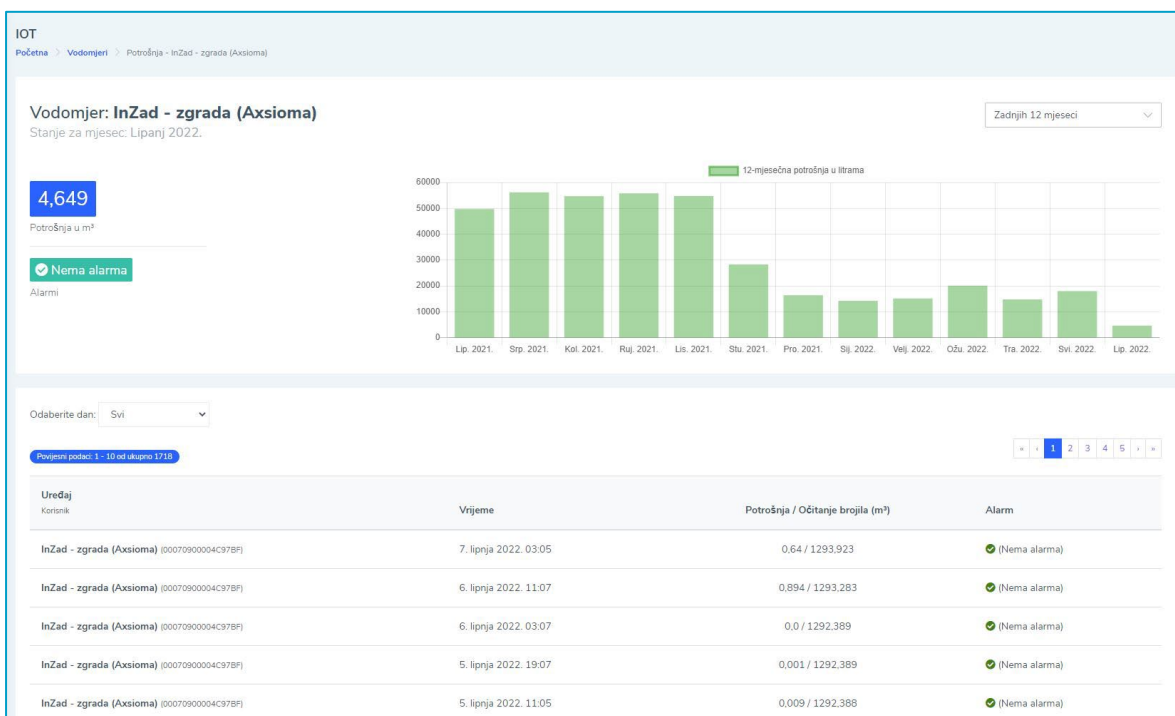
Grad Zadar vjerojatno je jedini grad u RH koji ima vlastitu IoT mrežu baziranu na otvorenoj LoRa WAN tehnologiji, što ga i u tom segmentu čini neovisnim od operatora ovih mreža (npr. telekomi).

U tom smislu Inovativni Zadar izgradio je gradsku IoT mrežu te osmišljava i testira različita IoT rješenja fokusirana na komunalne usluge (vodomjeri, pametna rasvjeta, pametno parkiranje, kakvoća zraka, buka, pametne kante...) te prikupljene podatke objedinjeno prezentira na gradskoj Internet of Things (IoT) platformi iot.inzad.hr.

Prikupljeni podaci i testirana rješenja osobitu vrijednost imaju za pružatelje komunalnih usluga koji ih mogu iskoristiti za digitalizaciju i unaprijeđenije svog poslovanja (npr. daljinsko očitavanje vodomjera, upravljanje i nadzor javnom rasvjetom, nadzor parkirnih mjesta i sl.). Također, mogu se iskoristiti i kao baza za osmišljavanje raznih pametnih rješenja za građane i pružatelje komunalnih usluga, kao što je to već napravljeno kroz projekt ZUM 4.0 u domeni pametnog parkiranja gdje je preko 1100 senzora za detekciju zauzetosti parkirnih mjesta raspoređenih po javnim naplatnim parkirnim mjestima integrirano u postojeću IoT mrežu Grada Zadra, te je mreža dodatno proširena novim IoT baznim stanicama.



Slika 3.5. - IoT platforma Grada Zadra



Slika 3.6. - Daljinsko očitavanje vodomjera

ACK Overview Applications Gateways Organizations

Applications > Grad Zadar Parking

Grad Zadar Parking

ID: grad-zadar-parking-0001

Last activity just now

General information

Application ID: grad-zadar-parking-0001

Created at: Sep 9, 2021 13:32:55

Last updated at: Jan 10, 2022 09:33:46

Live data

- 13:02:52 zadar-libe... Fail to send webhook
- 13:02:52 zadar-libe... Fail to send webhook
- 13:02:52 zadar-libe... Forward uplink data message
- 13:02:48 zadar-libe... Fail to send webhook
- 13:02:47 zadar-libe... Fail to send webhook
- 13:02:47 zadar-libe... Forward uplink data message

End devices (1200)

ID	Name	DevEUI	JoinEUI
zadar-libellium-new-150		00 04 A3 08 01 04 3D 48	DC 59 A8 32 C8 51 00 66
zadar-libellium-new-31		00 04 A3 08 01 03 E9 07	A0 E0 00 B3 16 13 42 3A
zadar-libellium-new-33		00 04 A3 08 01 03 1A CE	6A 64 09 F7 0D 1B D1 DF
zadar-libellium-new-34		00 04 A3 08 01 04 1D 74	AA 89 2F 90 9B 90 7F 8F
zadar-libellium-new-59		00 04 A3 08 01 04 38 CB	56 77 A8 18 06 E2 78 96

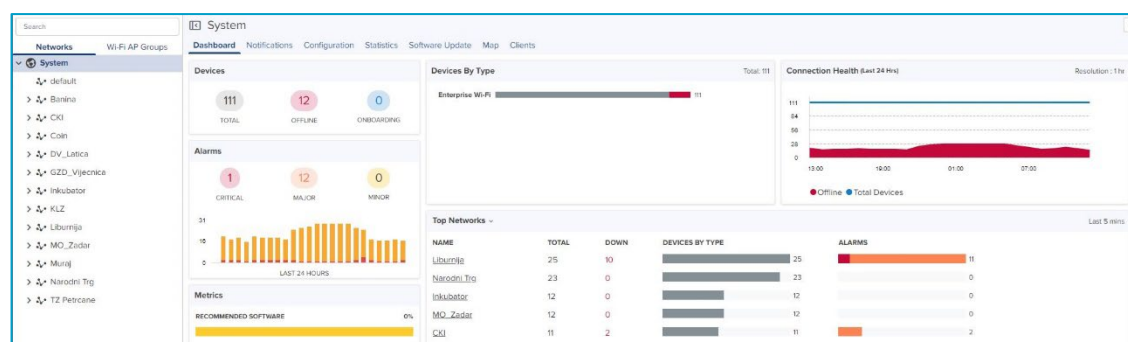
< 1 ... 239 240 >

Slika 3.7. - Daljinski nadzor parkirnih mjesta na mrežnom serveru

Bežična mreža Grada Zadra

Prosječno se dnevno bilježi preko 6000 jedinstvenih spajanja na preko 160 pristupnih točaka raspoređenih na velikom broju gradskih lokacija uključujući sve gradske otoke te 25 autobusa gradskog prijevoza. Ako tome dodamo preko 2000 jedinstvenih dnevnih spajanja na 185 pristupnih točaka i 9 lokacija bežične mreže Sveučilišta u Zadru, koju je financirao Grad Zadar, a izgradio je i održava Inovativni Zadar, s ponosom možemo reći da Grad Zadar ima **jednu od najvećih i najkorištenijih bežičnih mreža za javni besplatni pristup internetu u državi** koja se svake godine nastoji dodatno proširiti i modernizirati.

Tijekom 2022. izgrađena je bežična mreža obnovljene Providurove palače.



Slika 3.8. - Nadzor nad WiFi mrežom Grad_Zadar_Free

Projekt e-Škole

Program, punog naziva “e-Škole: Cjelovita informatizacija procesa poslovanja škola i nastavnih procesa u svrhu stvaranja digitalno zrelih škola za 21. stoljeće”, započeo je još u ožujku 2015. godine pilot projektom u kojem je sudjelovala 151 hrvatska škola. Pilot projekt „e-Škole: Uspostava sustava razvoja digitalno zrelih škola“ provodio se do kraja kolovoza 2018. godine. Glavni rezultat pilot projekta je povećanje razine digitalne zrelosti 10 posto hrvatskih osnovnih i srednjih škola.

Specifični ciljevi programa e-Škole, kojima će se doprinijeti općem cilju su:

- osigurati svrhovitu, pouzdanu i sigurnu IKT okolinu prilagođenu potrebama škola u Republici Hrvatskoj
- poboljšati učinkovitost i koherentnost procesa u obrazovnom sustavu unaprijediti digitalne kompetencije koje doprinose digitalnoj zrelosti škola
- unaprijediti strateško vodstvo škola za podizanje njihove digitalne zrelosti.

U tom smislu, Grad Zadar, kao osnivač osnovnih škola na području grada, **angažirao je Inovativni Zadar u svojstvu stručne tehničke pomoći u projektu (STP)**. Stručnjak za tehničku podršku (STP) pomaže zaposlenicima škole pri korištenju opreme i mreže iz projekta, prema potrebi ažurira operacijske sustave na opremi te prijavljuje kvarove CARNET-ovom helpdesku. To je osoba kojoj se učitelji i nastavnici mogu obratiti u slučajevima kada npr. imaju problema sa spajanjem na školsku mrežu ili s laptopom, pametnim ekranom ili učeničkom opremom. Ukoliko se radi o kvaru opreme on ga prijavljuje helpdesku, ako se radi o poteškoći koju on može otkloniti, također se može obratiti helpdesku za pomoć pri njenom otklanjanju.

Ovo je još jedan način na koji doprinosimo razvoju Zadra kao pametnog grada, budući da su ključna komponenta pametnog grada ljudi. Stoga nam je primarni cilj stvaranje kvalitetnije životne sredine za sve (stalne i povremene) građane Zadra u budućnosti, kao i kreiranje inovativne sredine pogodne za rast novih startupova i zapošljavanje mladih talenata.

Ako tome pridodamo da je **Inovativni Zadar pružatelj usluge povezivanja svih obrazovnih institucija** (osnovne, srednje škole i sveučilišta) s **CARNET-om**, i to na način da omogućuje iznimno velike brzine spajanja, što je, uostalom, osnovni tehnički preduvjet „pametne škole“, onda je taj doprinos još i veći!

CARNET
znanje povezuje

e-Škole
NACIONALNO SUSTAVNO
DIGITALNO ZNANJE SVAKA
UČIONICA



STRUČNJAK ZA TEHNIČKU PODRŠKU



Izradu ovog materijala sufinancirala je Europska unija iz europskih strukturnih i investicijskih fondova. Sadržaj ovih materijala isključiva je odgovornost CARNET-a.



EUROPSKI STRUKTURNI
I INVESTICIJSKI FONDovi

Operativni program
KONKURENTNOST
I KOHEZIJA



CARNET
znanje povezuje

powered by
PIKTOCHART

Prilog 1.

FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2022. GODINU





Temeljem odredbi Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" br. 111/1993, 34/1999, 121/1999, 52/2000, 118/2003, 107/2007, 146/2008, 137/2009, 111/2012, 125/2011, 68/2013, 110/2015, 40/2019, 34/2022, 114/2022 i 18/2023), Zakona o računovodstvu ("Narodne novine" br. 78/2015, 134/2015, 120/2016, 116/2018, 42/2020, 47/2020 i 114/2022) i Statuta Društva (od 01.12.2014.), Direktor Društva donosi

O D L U K U o utvrđivanju Godišnjeg financijskog izvještaja za 2022. godinu

Članak 1.

Utvrđuju se sljedeća temeljna financijska izvješća:

1. Bilanca sa zbrojem aktive i pasive u iznosu 21.926.246 kn
2. Račun dobiti i gubitka
 - Ukupni prihod 6.364.945 kn
 - Ukupni rashod 6.175.996 kn
 - Dobit prije oporezivanja 188.949 kn
3. Bilješke uz financijsko izvješće

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Zadru, 09. lipnja 2023.
URBROJ: 1-1052/23

Ovlaštena osoba



**INOVATIVNI
ZADAR** d.o.o.

Grupna Budislavića 99, 23000 ZADAR

Alan Kociper, direktor

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 33061586626; INOVATIVNI ZADAR D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		8.722.289	6.364.927
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		2.915.069	2.930.542
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		5.807.220	3.434.385
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		8.586.873	6.125.899
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		2.817.516	3.047.629
a) Troškovi sirovina i materijala	136		149.669	234.686
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138		2.667.847	2.812.943
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		1.211.731	1.221.904
a) Neto plaće i nadnice	140		768.067	780.830
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		278.392	284.520
c) Doprinosi na plaće	142		165.272	156.554
4. Amortizacija	143		4.375.444	1.634.932
5. Ostali troškovi	144		182.182	217.594
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0	3.840
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			3.840
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155			
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		803	18
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		46	18
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		757	
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		52.375	50.097
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		30.747	49.358
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171			739
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174		21.628	

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 3306158626; INOVATIVNI ZADAR D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		8.723.092	6.364.945
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		8.639.248	6.175.996
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		83.844	188.949
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		83.844	188.949
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	184		17.380	19.223
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		66.464	169.726
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		66.464	169.726
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		0	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 33061586626; INOVATIVNI ZADAR D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	223		0	0
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	224		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	225		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 33061586626; INOVATIVNI ZADAR D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		10.348.143	18.401.507
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		128.280	1.726.880
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		128.280	1.726.880
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		10.219.863	16.674.627
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012		2.125.464	1.818.168
3. Postrojenja i oprema	013		2.747.214	1.669.154
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015		18.308	1.526
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		5.328.877	13.185.779
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		2.405.876	3.478.876
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 33061586626; INOVATIVNI ZADAR D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		853.896	1.395.905
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		688.310	1.229.881
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		62.336	64.774
6. Ostala potraživanja	052		103.250	101.250
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		1.551.980	2.082.971
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		40.836	45.863
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		12.794.855	21.926.246
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			17.800.009
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		579.995	749.720
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		493.531	559.994
1. Zadržana dobit	084		499.566	559.994
2. Preneseni gubitak	085		6.035	
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		66.464	169.726

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 33061586626; INOVATIVNI ZADAR D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Dobit poslovne godine	087		66.464	169.726
2. Gubitak poslovne godine	088			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		0	5.542.649
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103			5.542.649
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		5.459.275	2.395.664
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			24.900
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		3.000.000	
7. Obveze za predujmove	116		1.409.518	1.409.518
8. Obveze prema dobavljačima	117		933.647	834.983
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		60.679	66.207
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		34.469	57.291
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123		20.962	2.765
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124		6.755.585	13.238.213
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		12.794.855	21.926.246
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			17.800.009

Prilog 2.

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKO
IZVJEŠĆE ZA 2022. GODINU**





BILJEŠKE UZ FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2022. GODINU

Bilješka 1. Značajne računovodstvene politike

1.1. Osnove sastavljanja

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama *Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja*, propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi *Zakona o računovodstvu ("Narodne novine" br. 78/2015, 134/2015, 120/2016, 116/2018, 42/2020, 47/2020, 114/2022)*.

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška. Detaljna objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama.

Ovi financijski izvještaji pripremljeni su na principu neograničenosti poslovanja.

Sastavljanje financijskih izvještaja (u skladu s *Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja*), zahtijeva od Uprave da daje procjene i izvodi pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obveza, na objavu nepredviđene imovine i nepredviđenih obveza (na datum financijskih izvještaja) te na iskazane prihode i rashode tijekom izvještajnog razdoblja.

Procjene se temelje na informacijama koje su bile dostupne na datum sastavljanja financijskih izvještaja te se stvarni iznosi mogu razlikovati od procijenjenih.

1.2. Strane valute

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu, na način da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze denominiraju se u stranoj valuti (na dan bilance) upotrebom srednjeg tečaja HNB, važećeg na dan bilance. Prihodi i/ili rashodi od tečajnih razlika priznaju se u računu dobiti i gubitka za razdoblje u kojem nastaju.

1.3. Nematerijalna imovina

Prilikom nabave sredstva, dugotrajna nematerijalna imovina evidentira se u visini troškova nabave ali umanjena za diskonta i rabate, a po uvećanju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstva u upotrebu. Prilikom otuđenja imovine, dobit/gubitak utvrđena prilikom prodaje evidentira se kao prihod/rashod tekućeg razdoblja.

Troškovi istraživanja i razvoja čine trošak u trenutku nastanka, osim kada se troškovi razvoja priznaju kao imovina gdje se očekuje da će proizvod koji se razvija generirati buduću ekonomsku korist i gdje je dokazana tehnička izvedivost proizvoda.

Kapitalizirani troškovi razvoja amortiziraju se linearnom metodom tijekom razdoblja očekivane buduće koristi, a koje ne može biti dulje od pet godina.

1.4. Godišnje amortizacijske stope za dugotrajnu imovinu (nekretnine, postrojenja i oprema)

Amortizacija dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine priznaje se pravnim i fizičkim osobama (dohodašima) kao rashod, u svoti obračunanoj na trošak nabave po pravocrtnoj metodi te primjenom godišnjih amortizacijskih stopa (čl. 12. Zakona o porezu na dobit).

Dugotrajnom materijalnom i nematerijalnom imovinom smatraju se stvari i prava čiji je pojedinačni trošak nabave veći od 3.500,00 kn i vijek trajanja dulji od godinu dana.

Stvari opreme s nižom nabavnom vrijednošću od navedene, vode se u knjigovodstvu kao sitni inventar i/ili se knjiže na trošak ako se brzo potroše.

Godišnje amortizacijske stope mogu se podvostručiti i porezno su priznati rashod. No, ako porezni obveznik obračunava amortizaciju u svoti nižoj od porezno dopustive, tako obračunana amortizacija smatra se također porezno priznatim rashodom. Pregled godišnjih (porezno priznatih) amortizacijskih stopa dan je u nastavku:

Računska skupina	Grupe dugotrajne imovine	Vijek trajanja (godine)	Godišnja amortizacijska stopa	Podvostručena amortizacijska stopa
01	Nematerijalna imovina - patenti, licencije, koncesije, izdaci za razvoj, zaštitni znak, know-how i ostala slična prava	4	25 %	50 %
	Računalni programi	2	50 %	100 %
02	Materijalna imovina – nekretnine - poslovne zgrade, uredi i lokali - tvorničke zgrade, radionice i hale - zgrade trgovina, hotela, motela, restorana i ugostiteljskih objekata - skladišta, silosi, nadstrešnice, garaže, staklenici, sušionice, hladnjače - montažne zgrade, barake, mostovi i slične drvene konstrukcije - ograde (betonske, kamene, metalne i sl.), izlozi, potporni zidovi, brane - putovi, mostovi, parkirališta, staze, rampe, nadvožnjaci te druge betonske ili metalne konstrukcije - cjevovodi, vodospremnici, utvrđene obale, kanali, kanalizacija, dalekovodi - športski objekti, žičare, športski tereni, montažne športske dvorane - objekti poljoprivrede - ostali nespomenuti građevinski objekti	20	5 %	10 %
03	Postrojenja - tehnička postrojenja, uređaji, pogonski motori, platforme i sl. - strojevi i alati u svezi sa strojevima u pogonima i radionicama za obradu i preradu - energetska postrojenja - rashladna postrojenja - pokretna postrojenja (dizala, pokretne stepenice, pokretne trake i sl.) - mlinska i separatorska postrojenja - postrojenja za pakiranje, ambalažu i sl. - brodska postrojenja - ostala postrojenja Oprema - oprema trgovine (blagajne, rashladne vitrine i sl.) - oprema ugostiteljstva, hotela i sl. (aparati, štednjaci, hladnjaci i sl.) - oprema servisa (dizalice, ispitni uređaji, aparati i sl.) - oprema za graditeljstvo i montažu (kranovi, skele, oplata, dizalice, valjci i sl.) - oprema grijanja/hlađenja - oprema zaštite na radu i protupožarne zaštite - ostala oprema - uredska oprema (fotokopirni aparati, telefoni, telefaksi, blagajne, alarmi, klimatizacijski uređaji, televizori i sl.) Alati, inventar i transportna imovina - teretna i vučna vozila, tegljači i kamioni, cisterne i hladnjače - priključna transportna sredstva - teretna dostavna i kombi vozila - auto miješalice, auto crpke za beton, auto dizalice i sl. - autobusi - zrakoplovi - inventar trgovine (police, pregrade, pultovi) - ugostiteljsko i hotelsko pokućstvo i inventar - pogonski i skladišni inventar - alati, mjerni i kontrolni instrumenti - audio i video aparati, kamere, dronovi za snimanje, parkirne rampe i sl. - reklame, stupovi i sl. - inventar ustanova Poljoprivredna oprema i mehanizacija - traktori, kombajni, prikolice, kosilice i sl. - radni priključci (plugovi, beračice, freze, prskalice, sabirače i sl.) oprema za mljekarstvo, ribarstvo, vinogradarstvo, voćarstvo, maslinarstvo, stočarstvo, pčelarstvo, povrtlarstvo i sl.	4	25 %	50 %

04	Biološka imovina – višegodišnji nasadi - - voćnjaci, vinogradi, maslinici, plantaže drveća i sl.	10	10 %	20 %
	Biološka imovina – osnovno stado - - goveda, konji, magarci, mule, svinje, ovce, koze, perad, ribe, pčelinja društva, stado divljači i ostale nespomenute životinje	5	20 %	40 %
05	Ulaganja u nekretnine – vrednovane po modelu troška nabave - građevine u najmovima – poslovne zgrade, stanovi, apartmani, kuće i sl.	20	5 %	10 %

Tablica 1. Pregled godišnjih (porezno priznatih) amortizacijskih stopa

1.5. Financijski instrumenti

Financijska imovina i obveze evidentiraju se inicijalno po trošku koji predstavlja fer vrijednost dane ili primljene protučinidbe (uključujući i zavisne troškove transakcije). Nakon početnog priznavanja, ulaganja koja su klasificirana kao raspoloživa za prodaju i/ili se drže za trgovanje vrednuju se po fer vrijednosti. Dobici ili gubici na ulaganjima koja se drže za trgovanje priznaju se na teret prihoda. Dobici ili gubici na ulaganjima raspoloživim za prodaju evidentiraju se u okviru kapitala i rezervi i to sve dok se ulaganje ne proda, naplati ili mu se trajno smanji vrijednost (kada se kumulativna dobit ili gubitak prije iskazan u okviru kapitala i rezervi prenosi u korist ili na teret prihoda).

Ulaganja u dionice koje ne kotiraju na burzi evidentiraju se na temelju troška stjecanja (ukoliko nije moguće pouzdano procijeniti njihovu fer vrijednost).

Ostala financijska imovina koja se drži do dospelosti te financijske obveze, kao što su dani i primljeni krediti te izdane obveznice naknadno se vrednuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope. Amortizirani trošak izračunava se uzimajući u obzir premije i/ili diskonte nastale prilikom stjecanja (kroz period do dospelosti). Za ulaganja vrednovana po amortiziranom trošku, gubici i dobici priznaju se na teret prihoda kada im se trajno smanji vrijednost i/ili su otuđeni te kroz proces amortizacije.

Redovne transakcije s financijskim instrumentima se evidentiraju kada je imovina isporučena (datum namire). Kod knjiženja po datumu namire, promjene u vrijednosti imovine se evidentiraju iako imovina nije priznata do trenutka namire.

1.6. Umanjenje vrijednosti imovine

Društvo provjerava na svaki dan bilance da li postoje indikatori gubitka vrijednosti imovine. U slučaju da takvi indikatori postoje i kada je godišnji test gubitka vrijednosti zahtjevan, Društvo procjenjuje nadoknadivu vrijednost imovine. Nadoknadivi iznos procijenjen je kao viši od neto prodajne cijene i vrijednosti u uporabi. Neto prodajna cijena je iznos koji se može dobiti prilikom prodaje imovine u transakciji između dviju voljnih neovisnih strana, umanjena za troškove prodaje. Vrijednost u uporabi predstavlja sadašnju vrijednost procijenjenih budućih novčanih tijekova, a za koje se očekuje da će nastati iz neprestane upotrebe imovine kroz njen ekonomski vijek trajanja te prodaje na kraju vijeka trajanja. Nadoknadivi iznos se određuje za svaku pojedinačnu imovinu, osim ako imovina ne stvara novčane priljeve od neprekinute upotrebe koji značajno ovisi o drugoj imovini i/ili skupinama imovine. U tom slučaju, nadoknadivi iznos za jedinicu stvaranja novca određuje se prema jedinici imovine gdje ta imovina i pripada. Gdje knjigovodstveni iznos prelazi taj procijenjeni nadoknadivi iznos, imovini je umanjena vrijednost do njenog nadoknadivog iznosa.

1.7. Najmovi

Najmovi nekretnina, postrojenja i opreme u kojima društvo snosi sve rizike i koristi vlasništva klasificiraju se kao financijski najmovi. Financijski najmovi kapitaliziraju se na početku najma prema fer vrijednosti imovine i/ili sadašnjoj vrijednosti minimalnih iznosa najamnine (ovisno o tome što je niže). Svako plaćanje najma evidentira se kao financijski trošak i smanjenje obveza po najmu, a sve kako bi se dobila konstantna kamata do kraja trajanja Ugovora.

Nekretnine, postrojenja i oprema kupljeni pod financijskim najmom amortiziraju se u razdoblju korištenja najma i/ili u roku korisnog vijeka trajanja (ovisno koje je razdoblje kraće).

Najmovi u kojima društvo ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni najmovi. Plaćanja po osnovi operativnih najмова iskazuju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja najma.

1.8. Zalihe

Zalihe sirovina i potrošnog materijala vrednuju se prema nabavnoj vrijednosti po principu prosječne ponderirane cijene i/ili neto utrživoj vrijednosti (ovisno o tomu koja je niža). Troškovi nabave obuhvaćaju kupovnu cijenu, uvozne carine, nepovratne poreze, troškove prijevoza i druge troškove koji se mogu izravno pripisati nabavci. Vrijednost trgovačkih i količinskih popusta umanjuje vrijednosti troškova nabave. Neto utrživa vrijednost predstavlja procjenu prodajne cijene u redovnom tijeku poslovanja, umanjenu za varijabilne troškove prodaje.

Proizvodnja u tijeku, vrednuje se na osnovi metode postotka dovršenosti (mjerena vrijednošću posla dovršenog do datuma bilance) u odnosu na kalkuliranu vrijednost.

Troškovi uključuju fiksne i varijabilne troškove koji se izravno odnose na određeni Ugovor te sve troškove koji se mogu pripisati ugovornim aktivnostima i rasporediti na pojedinačne Ugovore na razumnoj osnovi (uključujući troškove posudbi za pojedine Ugovore). Troškovi također uključuju i troškove dodatnih radova ako isti postoje.

Zalihe poluproizvoda i gotovih proizvoda vrednuju se prema cijeni proizvodnje i/ili prema neto utrživoj vrijednosti (ovisno o tome koja je niža). Razduživanje zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se primjenom metode prosječnog ponderiranog troška.

Oštećene i/ili zastarjele zalihe procjenjuju se na dan bilance prema neto utrživoj vrijednosti.

Zalihe sitnog inventara jednokratno se otpisuju prilikom stavljanja u upotrebu.

1.9. Potraživanja

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. No, ukoliko se naplata potraživanja odlaže za dulje vremensko razdoblje (dulje od 1 godine), a nisu ugovorene kamate i/ili su ugovorene po stopi koja je niža od tržišne, potraživanja se priznaju u iznosu koji predstavlja sadašnju vrijednost budućih novčanih tokova diskontiranih primjenom tržišne kamatne stope.

Na svaki sljedeći datum bilance, potraživanja čija se naplata očekuje u razdoblju dužem od godinu dana se mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za gubitak od umanjenja vrijednosti. Sva ostala potraživanja mjere se po početno priznatom iznosu i to umanjenom za naplaćene iznose i umanjenja vrijednosti.

Rashod se priznaje u računu dobiti i gubitka ako su se potraživanja prestala priznavati zbog nenadoknadivosti i/ili je njihova vrijednost umanjena.

Na svaki datum bilance, Društvo procjenjuje postoji li objektivni dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivni dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja, iznos gubitka mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti, dok se iznos gubitka priznaje u računu dobiti i gubitka.

Prihodi koji su ostvareni i za njih su učinjeni odgovarajući rashodi ali nemaju elementa da se evidentiraju kao potraživanja, iskazuju se kao aktivna vremenska razgraničenja i to prema svoti navedenoj u ispravi koja dokazuje nastali poslovni događaj. Kada se steknu uvjeti za ispostavljanje dokumenta po osnovi kojeg se stječu potraživanja, vremenska razgraničenja se prenose na račune potraživanja.

1.10. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti uključuju novac u blagajnama, kratkoročne depozite kod banaka s ugovorenim dospijecem do 3 mjeseca i sredstva na računima banaka. Stanje novca na računima kod banaka i u blagajni iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj u hrvatskoj valutnoj jedinici. Devizna sredstva na računima i u blagajni preračunavaju se na srednji tečaj Hrvatske narodne banke i to na dan bilance.

1.11. Porezi

Obračun poreza zasniva se na obračunu dobiti za tu godinu te se usklađuje za stalne i privremene razlike između oporezive i računovodstvene dobiti.

Obračun poreza na dobit vrši se u skladu s hrvatskim poreznim propisima. Odgođeni porezi obračunavaju se korištenjem metode obveza za sve privremene razlike i to na dan iskazivanja bilance, a sve zbog vremenskih razlika priznavanja prihoda i rashoda čije se uključivanje u oporezivu dobit ne poklapa s uključivanjem u poreznu dobit u okviru financijskih izvještaja. Odgođeni porezi obračunavaju se po poreznoj stopi koja je primjenjiva u godinama u kojima se očekuje da će se privremene razlike nadoknaditi. Odgođeno porezno sredstvo priznaje se kad je vjerojatno da će se ostvariti dovoljno oporezive dobiti na teret koje se ono može iskoristiti. Tekući porez i odgođeni porez terete se i/ili odobravaju direktno u kapitalu ako se porez odnosi direktno na stavke koje su odobrene i/ili terećene u istom ili različitom razdoblju direktno na kapital.

Na dan bilance ponovno se procjenjuju nepriznata porezna sredstva te prikladnost sadašnje vrijednosti poreznih sredstava.

1.12. Kapital

Upisani kapital iskazuje se u svoti koja je upisana u sudski registar prilikom osnivanja, odnosno promjene upisa vrijednosti kapitala u trgovačkom registru.

1.13. Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju ako društvo ima sadašnju zakonsku i/ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

1.14. Priznavanje prihoda

Prihodi nastali prodajom robe priznaju se kada se značajan rizik i koristi vlasništva prenose na kupca te kada ne postoji značajna neizvjesnost s naslova prodaje pripadajućih troškova i/ili mogućih povrata robe. Kod pružanja usluga, prihod se priznaje prema stupnju izvršenja usluge, odnosno kada ne postoji značajna neizvjesnost u pogledu pružanja usluge i/ili pripadajućih troškova.

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi, uzimajući u obzir stvarni prinos na ustupljena sredstva.

Bilješka 2. Prihodi

Prihodi u 2022. godini ostvareni su u iznosima kako je prikazano u sljedećoj tabeli:

Konto naziv	Realizacija 2021.	Udio	Realizacija 2022.	Udio	Indeks
PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA	2.915.069 kn	33%	2.930.542 kn	46%	1,00
PRIHODI OD PRODAJE ROBA	4.631.159 kn	53%	2.444.129 kn	38%	0,53
OSTALI I FINANCIJSKI PRIHODI	1.176.864 kn	14%	990.274 kn	16%	0,840
UKUPNI PRIHODI	8.723.092 kn	100%	6.364.945 kn	100%	0,73

Tablica 2. Ukupni prihodi

Ukupni prihodi Društva manji su za 27% u odnosu na prethodnu 2021. godinu, a glavni razlog tomu jest značajno smanjenje odgođenih prihoda, odnosno prihoda od kapitalnih potpora (ostvareni u iznosu od svega 1.281.618,64 kn) u odnosu na prethodnu godinu kada su navedeni prihodi iznosili 4.028.041,64 kn, tj. trostruko više. Naime, tijekom prethodne 2021. godine amortiziran je najveći preostali dio ulaganja u dugotrajnu imovinu iz prethodnih godina. Najznačajnije kategorije prihoda čine redom:

Prihod od prodaje proizvoda i usluga

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga čine 46% ukupnih prihoda Društva i isti su u nominalnom iznosu na razini prethodne godine. Najveći udio od 65% u ovim prihodima imaju *Prihodi od ostalih ICT usluga* te iznose 1.903.936,44 kuna. Ovaj prihod Društvo ostvaruje od početka 2016. godine i odnosi se na pružanje IKT usluga dionicima sustava lokalne i područne uprave, poput najmova aplikacija i opreme, usluga održavanja IT sustava, najma IP telefonije i sl.

Ostatak od 35% prihoda od prodaje proizvoda i usluga čine redom: *Prihodi od davanja u najam elektroničke komunikacijske mreže ili vodova*, zatim *Prihodi od usluge davanja pristupa internetu*, *Prihodi od prefakturiranih režijskih troškova* te *Prihodi od najma poslovnih prostora* (konferencijske dvorane, pred inkubacije i usluge najma virtualnog ureda) u zgradi poduzetničkog inkubatora (koji su veći za 73% u odnosu na prethodnu 2021. godinu). Slijedom navedenog, razvidno je kako Društvo bilježi značajan porast interesa za korištenjem prethodno navedenih usluga, što nam govori o značajnom porastu potreba poduzetnika za potporom koju inkubator pruža.

Prihod od prodaje roba

Prihodi od prodaje roba (koji čine 38% ukupnih prihoda Društva) manji su za čak 47% u odnosu na prethodnu 2021. godinu, a najvećim dijelom odnose se na računovodstveno knjiženje tj. priznavanje odgođenih prihoda od kapitalnih pomoći. Isti su u direktnoj korelaciji s obračunom troškova amortizacije dugotrajne imovine financirane kapitalnim pomoćima.

Manji dio ovih prihoda odnosi na Prihode od subvencije za poticanje poduzetništva. Naime, istima Grad Zadar podmiruje razliku tržišne cijene najma prostora i cijene najma za poduzetnike početnike (korisnike inkubatora), a sve s ciljem poticanja lokalnog poduzetništva. Ovi prihodi su u 2022. godini realizirani u iznosu od 556.815,12 kn, tj. ostali su na razini prethodne godine.

Ostali prihodi i financijski prihodi

Ostali prihodi čine 16% ukupnih prihoda Društva i manji su za 16% u odnosu na prethodnu 2021. godinu. Neke od najznačajnijih kategorija ostalih izvanrednih prihoda s pripadajućim udjelima su redom: *Prihodi od EU projekta „Gradnja nove zgrade poduzetničkog inkubatora“* (u fazi provedbe s udjelom od 46%), *Prihodi od EU projekta „InZad inkubator 2.0“* (koji je Društvo provodilo tijekom 2017. i 2018. godine s udjelom od 31%), *Prihod za održavanje sustava eZadrana* (s udjelom od 15%), zatim *Prihodi od EU projekta „Zadar Urban Mobility“* (u fazi provedbe s udjelom od 4%) te *Prihodi od EU projekta „InZad MSP“* (koji je

Društvo provodilo tijekom 2020. i 2021. godine s udjelom od 4%). Slijedom navedenog, za očekivati je da će i u narednim godinama Društvo nastaviti ostvarivati prihode u ovoj kategoriji.

Bilješka 3. Rashodi

Rashodi u 2021. godini ostvareni su u iznosima kako je prikazano u sljedećoj tabeli:

Konto naziv	Realizacija 2021.	Udio	Realizacija 2022.	Udio	Indeks
MATERIJALNI TROŠKOVI	149.669 kn	2%	234.686 kn	4%	1,57
TROŠKOVI USLUGA	2.667.847 kn	31%	2.812.943 kn	45 %	1,05
TROŠKOVI OSOBLJA	1.211.731 kn	14	1.221.904 kn	20%	1,00
AMORTIZACIJA	4.375.444 kn	50%	1.634.932 kn	26%	0,37
OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	182.182 kn	2%	221.434 kn	4 %	1,21
FINANCIJSKI RASHODI	52.375kn	1%	50.097 kn	1%	0,96
UKUPNI RASHODI	8.639.248 kn	100%	6.175.996 kn	100%	0,71

Tablica 3. Ukupni rashodi

Ukupni rashodi Društva manji su za 29% u odnosu na prethodnu 2021. godinu, a glavni razlog tomu jesu značajno smanjenje troškova amortizacije koji su za 63% manji u odnosu na prethodnu godinu. Materijalni troškovi porasli su za 57%, ostali vanjski troškovi za 21% dok su troškovi usluga, troškovi osoblja i financijski rashodi praktički ostali na razini iz prethodne 2021. godine. Najznačajnije kategorije rashoda čine redom:

Materijalni troškovi i troškovi usluga

Materijalni troškovi i troškovi usluga u 2022. godini sudjeluju s udjelom od 49% u ukupnim poslovnim rashodima Društva, a u odnosu na prethodnu godinu veći su za 5%. Navedena se pozicija sastoji od sljedeće strukture:

Pozicija	2021.	2022.	Indeks
Troškovi sirovina i materijala	149.669 kn	234.685 kn	1,57
Troškovi usluga	2.667.847 kn	2.812.943 kn	1,05
UKUPNO materijalni troškovi i troškovi usluga:	2.817.516 kn	3.047.628 kn	1,08

Tablica 4. Ukupni materijalni troškovi

Troškovi sirovina i materijala uključuju troškove električne energije, otpisa sitnog inventara, materijala za čišćenje i održavanje, troškove lož ulja, dizelskog goriva te troškove kancelarijskog materijala. Prethodno navedeni troškovi porasli su za 57% u odnosu na prethodnu godinu, a glavni razlog je porast cijena električne energije i goriva.

Troškovi usluga obuhvaćaju usluge tekućeg održavanja (opreme, softvera i web stranica, IK opreme, SVK mreže, poslovne zgrade i okoliša te službenog vozila), zatim troškove konzultantskih i savjetničkih usluga (EU projekti), telekomunikacijskih i poštanskih usluga, troškove ostalih usluga, usluga najma, troškove predavača i govornika, odvjetničkih, računovodstvenih i javnobilježničkih usluga, troškove komunalnih usluga (voda, smeće), operativnog leasinga službenog vozila, troškove promidžbe, usluga zaštite na radu i očuvanja okoliša ,usluga registracije prijevoznih sredstava te troškove grafičkih usluga i usluga tiska. Navedeni troškovi veći su za 5% u odnosu na prethodnu 2021. godinu i to primarno zbog troškova konzultantskih i savjetničkih usluga vezanih uz EU projekte koje Društvo provodi.

Troškovi osoblja

Troškovi osoblja u 2022. godini ostali su na razini prethodne 2021. godine te sudjeluju u ukupnim rashodima Društva s udjelom od 20%.

Društvo nema definiranih planova naknada nakon umirovljenja za svoje zaposlenike te sukladno navedenom nema niti rezerviranja za ove troškove.

Pozicija	2021	2022.	Indeks
Neto plaće i nadnice	768.067 kn	780.830 kn	1,02
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	278.392 kn	284.520 kn	1,02
Doprinosi na plaće	165.272 kn	156.554 kn	0,95
UKUPNO troškovi osoblja:	1.211.731 kn	1.211.904 kn	1,00

Tablica 5. Ukupni troškovi osoblja

Troškovi amortizacije

Troškovi amortizacije u 2021. godini iznosili su 1.634.932,00 kuna. Isti sudjeluju u ukupnim rashodima Društva s 26% te su manji u odnosu na prethodnu godinu za 63%. Amortizacija se najvećim dijelom odnosi na amortizaciju IK opreme i ostale imovine financirane kapitalnom pomoći Grada Zadra, kao i na amortizaciju opreme nabavljene kroz EU projekt **InZad inkubator 2.0**.

Pozicija	2021.	2022.	Indeks
UKUPNO troškovi amortizacije	4.375.444 kn	1.634.932 kn	0,37

Tablica 6. Ukupni troškovi amortizacije

Ostali troškovi

Ostali troškovi iznose 221.434,00 kn, veći su za 21% u odnosu na prethodnu 2021. godinu te sudjeluju u ukupnim rashodima Društva za 2022. godinu sa svega 4%.

Pozicija	2021.	2022.	Indeks
UKUPNO ostali troškovi:	182.182kn	217.594 kn	1,21

Tablica 7. Ukupni ostali troškovi

U strukturi ovih troškova najveći udio imaju troškovi neoporezivih naknada zaposlenicima (darovi djeci, božićnice te nagrade za ostvarene rezultate), zatim premije osiguranja (imovine, sistematski pregledi i premije životnog osiguranja), troškovi naknada banci, troškovi oglasa, troškovi otpisa vrijednosno neusklađenih potraživanja i troškovi porezno priznatih otpisa, troškovi autorskog honorara te troškovi naknada održavanja FINE i ostalih agencija. Ostatak čine razni manji ostali troškovi poslovanja, trošak vrijednosnog usklađenja kupaca – porezno nepriznat, ostali troškovi na službenom putu, troškovi reprezentacije, zatim troškovi naknada za općekorisnu funkciju šuma, trošak jubilarne nagrade zaposlenicima, itd.

Financijski rashodi

Financijski rashodi čine 1% ukupnih rashoda Društva te su manji za 4% u odnosu na prethodnu godinu. Nešto manji troškovi posljedica su smanjenja rashoda za kamate na kratkoročni kredit koje je Društvo podiglo radi održavanja likvidnosti i redovitog podmirivanja obveza prema svojim dobavljačima (EU projekti i kapitalni projekti) do refundiranja sredstava iz EU fondova i gradskog proračuna (kapitalna pomoć).

Pozicija	2021.	2022.	Indeks
UKUPNO financijski rashodi:	52.375 kn	50.097 kn	0,96

Tablica 8. Ukupni financijski rashodi

Bilješka 4. Porez na dobit

Nakon odbitka prihoda od rashoda razdoblja ostvaren je dobitak prije oporezivanja u iznosu od 188.949,00 kn. Stopa poreza na dobit, sukladno hrvatskom Zakonu o porezu na dobit iznosi u 2022. godini 10%. Neto dobit Društva za 2022. godinu iznosi 169.726,00 kn.

Pozicija	2021.	2022.	Indeks
Dobit prije oporezivanja	83.844 kn	188.949 kn	2,25
Uvećanja dobiti	12.714 kn	3.277 kn	0,26
Umanjenja dobiti			
Porezna osnovica	96.558 kn	192.226 kn	1,99
Iskorištenje prenesenih poreznih gubitaka			
Porez na dobit	17.380 kn	19.223 kn	1,11
Neto dobit/gubitak	66.464 kn	169.726 kn	2,55

Tablica 9. Neto dobit/gubitak

Bilješka 5. Potraživanja

Kratkotrajna potraživanja Društva odnose se na potraživanja s rokom dospijeca od jedne godine te su na dan 31.12.2022. godine bila veća za 63% u odnosu na prethodnu 2021. godinu. Struktura ovih potraživanja na dan 31. prosinca 2022. godine dana je u nastavku:

Pozicija:	Stanje na dan 31.12.2021.	Udio	Stanje na dan 31.12.2022.	Udio	Indeks
Potraživanja od kupaca	688.310 kn	81%	1.229.881 kn	88%	1,79
Potraživanja od države i drugih institucija	62.336 kn	7%	64.774 kn	5%	1,04
Ostala potraživanja	103.250 kn	12%	101.250 kn	7%	0,98
UKUPNO potraživanja:	853.896 kn	100%	1.395.905 kn	100%	1,63

Tablica 10. Ukupna kratkotrajna potraživanja

Najznačajnija stavka s udjelom od 88% u strukturi ukupnih kratkotrajnih potraživanja Društva su potraživanja od kupaca te su ista veća za 79% u donosu na prethodnu godinu. Najveći udio ovih potraživanja odnosi se na potraživanja za IKT usluge od svih korisnika i subvencije od Grada Zadra, dok se manji dio odnosi na potraživanja od korisnika poduzetničkog inkubatora. Sva potraživanja redovito se prate te se po potrebi provode mjere naplate (opomene i/ili aktiviranje zadužnica).

Bilješka 6. Novac na računu i u blagajni

Struktura pozicije novca na računu i u blagajni Društva na dan 31. prosinca 2022. godine iznosila je 2.082.971,00 kn te je veća za 34% u odnosu na prethodnu 2021. godinu kako slijedi:

Pozicija	2021.	2022.	Indeks
Novac u banci i blagajni	1.551.980 kn	2.082.971 kn	1,34
UKUPNO novac	1.551.980 kn	2.082.971 kn	1,34

Tablica 11. Ukupni novac na računu i blagajni

Bilješka 7. Kapital i rezerve

Vrijednost upisanog temeljnog kapitala Društva je 20.000,00 kuna, a odnosi se u cijelosti na upisani i uplaćeni temeljni kapital te je isti usklađen s upisom na Trgovačkom sudu. Vrijednost kapitala i rezervi Društva u 2022. godini iznosi 749.720,00 kn te je veći za 29% u odnosu na prethodnu godinu.

Pozicija	2021.	2022.	Indeks
Kapital i rezerve	579.995 kn	749.720 kn	1,29

Tablica 12. Ukupni kapital i rezerve

Bilješka 8. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja na dan 31. prosinca 2022. godine sudjeluju s udjelom od 60% unutar ukupne strukture pasive Društva te su gotovo dvostruko veći u odnosu na prethodnu godinu. Iste čine potraživanja za troškove realizacije EU projekta i projekata koji se financiraju kapitalnom pomoći Grada Zadra.

Pozicija	2021.	2022.	Indeks
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	6.755.585 kn	13.238.213 kn	1,96

Tablica 13. Ukupno odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Bilješka 9. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze na dan 31. prosinca 2022. godine sudjeluju s udjelom od 11% unutar ukupne strukture pasive Društva te su manje za 56% u odnosu na prethodnu 2021. godinu kako slijedi:

Pozicija	Stanje na dan 31.12.2021.	Udio	Stanje na dan 31.12.2022.	Udio	Indeks
Obveze za zajmove, depozite i slično			24.900 kn	1%	
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	3.000.000 kn	55%	0,00 kn	0%	
Obveze za predujmove	1.409.518 kn	26%	1.409.518 kn	59%	1
Obveze prema dobavljačima	933.647 kn	17%	834.983 kn	35%	0,89
Obveze po vrijednosnim papirima					
Obveze prema zaposlenicima	60.679 kn	1%	66.207 kn	3%	1,09
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	34.469 kn	1%	57.291 kn	2%	1,66
Obveze s osnove udjela u rezultatu					
Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji					
Ostale kratkoročne obveze	20.962 kn	0%	2.765 kn	0%	0,13
UKUPNO kratkoročne obveze:	5.459.275 kn	100%	2.395.664 kn	100%	0,44

Tablica 14. Ukupne kratkoročne obveze

Najveći udio u kratkoročnim obvezama Društva odnosi se na isplaćeni predujam u sklopu EU projekta „Gradnja nove zgrade poduzetničkog inkubatora“. Velika većina kratkoročnih obveza Društva uravnotežena je na prihodovnoj strani i to potraživanjima od strane države za EU projekte u provedbi i/ili od strane Grada Zadra za kapitalnu pomoć koja se tiče važnih gradskih projekata i IKT usluga (koje Društvo pruža Gradu, njegovim komunalnim društvima i ustanovama). Slijedom navedenog, izvjesnost podmirivanja kratkoročnih obveza vrlo je velika, a da je to zaista tako govori i podatak da Društvo sve svoje obveze podmiruje u rokovima dospijeca.

Bilješka 10. Dugoročne obveze

Društvo je tijekom 2022. godine započelo s korištenjem dugoročnog kredita za financiranje gradnje nove zgrade poduzetničkog inkubatora iz kojeg su se podmirivale obveze prema izvođačima radova. Stanje ovog kredita na dan 31.12.2022. godine iznosilo je 5.542.649,00 kn.

Bilješka 11. -Izvanbilančni zapisi

Kako bi financijska izvješća Društva za 2022. godinu bila u potpunosti cjelovita, po prvi put su evidentirani i izvanbilančni zapisi kojima su procijenjena i evidentirana sva prava Društava, kao i primljena i dana jamstva od strane istog.

Izvanbilančni zapisi Društva na kraju godine ukupno iznose 17.800.009,00 kn, a odnose se na: *Pravo građenja* dobivenog od Grada Zadra za gradnju zgrade postojećeg inkubatora na Novom Bokanjcu te zgradu novog inkubatora na Bilom Brigu (u iznosu od 4.930.577,00 kn), *Primljena jamstva* (u iznosu od 3.061.257,00 kn) te *Dana Jamstva* (u iznosu od 9.808.175,00 kn).

U Zadru, 09.06.2023. godine

 **INOVATIVNI
zadar** d.o.o.
Grgura Budislavića 99, 23000 ZADAR

Alan Kociper
Direktor



Temeljem odredbi Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" br. 111/1993, 34/1999, 121/1999, 52/2000, 118/2003, 107/2007, 146/2008, 137/2009, 111/2012, 125/2011, 68/2013, 110/2015, 40/2019, 34/2022, 114/2022, 18/2023) i Statuta Društva (od 01.12.2014.), Skupština Društva donosi

ODLUKU

o prihvatanju Godišnjeg izvješća Društva za 2022. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Godišnje izvješće Društva za 2022. godinu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Zadru, 16. lipnja 2023.

URBROJ: 1052/23

SKUPŠTINA DRUŠTVA

po punomoći: Mate Pinčić, dipl. oec.



Temeljem odredbi Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" br. 111/1993, 34/1999, 121/1999, 52/2000, 118/2003, 107/2007, 146/2008, 137/2009, 111/2012, 125/2011, 68/2013, 110/2015, 40/2019, 34/2022, 114/2022, 18/2023), Zakona o računovodstvu ("Narodne novine" br. 78/2015, 134/2015, 120/2016, 116/2018, 42/2020, 47/2020, 114/2022) i Statuta Društva (od 01.12.2014.), Skupština Društva donosi

ODLUKU
o prihvatanju temeljnih financijskih izvješća za 2022. godinu

Članak 1.

Prihvataju se slijedeća temeljna financijska izvješća:

1. Bilanca sa zbrojem aktive i pasive u iznosu 21.926.246 kn
2. Račun dobiti i gubitka
 - Ukupni prihod 6.364.945 kn
 - Ukupni rashod 6.175.996 kn
 - Dobit prije oporezivanja 188.949 kn
3. Bilješke uz financijsko izvješće

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Zadru, 16. lipnja 2023.

URBROJ: 1-1052/23

SKUPŠTINA DRUŠTVA



po punomoći: Mate Pinčić, dipl. oec.

Temeljem odredbi Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" br. 111/1993, 34/1999, 121/1999, 52/2000, 118/2003, 107/2007, 146/2008, 137/2009, 111/2012, 125/2011, 68/2013, 110/2015, 40/2019, 34/2022, 114/2022, 18/2023), Zakona o računovodstvu ("Narodne novine" br. 78/2015, 134/2015, 120/2016, 116/2018, 42/2020, 47/2020, 114/2022) i Statuta Društva (od 01.12.2014.), Skupština Društva donosi

ODLUKU
o raspodjeli dobiti za 2022. godinu

Članak 1.

Dobit prije oporezivanja iznosi 188.949 kn, dok porez na dobit iznosi 19.223 kn.

Članak 2.

Dobit nakon oporezivanja iznosi 169.726 kn.

Članak 3.

Dobit u iznosu od 169.726 kn rasporediti će se u zadržanu dobiti.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Zadru, 16. lipnja 2023.

URBROJ: 1-1052/23

SKUPŠTINA DRUŠTVA



po punomoći: Mate Pinčić, dipl. oec.