

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik

KLASA: 620-01/23-01/23
URBROJ: 2198/01-2-23-4
Zadar, 30. lipnja 2023.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET: Prijedlog Odluke o financiranju Košarkaškog kluba Zadar s.d.d. za razdoblje od 2024. do 2026. godine

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ: - Statut Grada Zadra - članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21)

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

IZVJESTITELJ: Gradonačelnik

MATERIJAL IZRADIO: UO za kulturu i šport

O b r a z l o ž e n j e

Košarkaški klub Zadar s.d.d. uputio je zahtjev Gradu Zadru za višegodišnje financiranje u razdoblju od 2024. do 2026. godine.

U svom zahtjevu u bitnom navode kako slijedom analize poslovanja Kluba, te financijskog plana oporavka poslovanja za naredne tri godine smatraju potrebnim povećanje kapitalne pomoći Grada Zadra za iduće dvije godine s ovogodišnjih 663.614,00 EUR na 1.000.000,00 EU. Uz zahtjev je priložen i Ugovor koji čini sastavni dio Prijedloga.

Smatrajuću kako je zahtjev Kluba opravdan jer bi se prihvaćanjem istog osiguralo višegodišnje financiranje koje bi pridonijelo financijskoj stabilizaciji, dostavlja se Gradskom vijeću Grada Zadra Prijedlog o financiranju Košarkaškog Kluba Zadar s.d.d. za razdoblje od 2024. do 2026. godine - na raspravljanje i odlučivanje.

GRADONAČELNIK

Branko Dukić, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), **Gradsko vijeće Grada Zadra**, na __. sjednici, održanoj dana _____ 2023. godine, **d o n o s i**

O D L U K U

o financiranju Košarkaškog kluba Zadar s.d.d. za razdoblje od 2024. do 2026. godine

Članak 1.

Odobrava se financiranje Košarkaškog kluba Zadar s.d.d. (u daljnjem tekstu: Klub) za razdoblje od 2024. do 2026. godine u ukupnom iznosu **2.664.000,00 EUR**.

Članak 2.

Financiranje iz članka 1. ove Odluke izvršavat će se sljedećom dinamikom uplata u korist bankovnog računa Kluba kako slijedi:

- iznos od 1.000.000,00 EUR (jedan milijun eura) za 2024. godinu uplaćuje se jednokratno najkasnije do 31. siječnja 2024. godine;
- iznos od 1.000.000,00 EUR (jedan milijun eura) za 2025. godinu uplaćuje se jednokratno najkasnije do 31. siječnja 2025. godine;
- iznos od 664.000,00 EUR (šesto šezdeset četiri tisuće eura) za 2026. godinu uplaćuje se jednokratno najkasnije do 31. siječnja 2026. godine.

Članak 3.

Klub se obvezuje doznačena novčana sredstva iz članka 2. ove Odluke koristiti isključivo za podmirenje:

- obveza iz kredita i primljenih pozajmica;
- obveza prema igračima, radnoj zajednici i suradnicima;
- obveza prema drugim vjerovnicima;
- obveza koje proizlaze ili su u vezi sa poslovanjem;
- troškova projekata koji će se realizirati s ciljem sportskog i poslovnog razvoja te brendiranja Kluba, popularizacije košarke i pozitivnog utjecaja na cjelokupnu društvenu zajednicu, a poglavito na mlade naraštaje.

Članak 4.

Ovlašćuje se Gradonačelnik potpisati Ugovor o financiranju Kluba za razdoblje od 2024. do 2026. godine sukladno odredbama ove Odluke, a sve prema tekstu ugovora koji se nalazi u privitku ove Odluke i koji čini njezin sastavni dio.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:
Zadar,

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Marko Vučetić

GRAD ZADAR, Narodni trg 1, Zadar, OIB: 09933651854, kojeg zastupa gradonačelnik Branko Dukić, s jedne strane (dalje u tekstu: „Grad“)

i

KK ZADAR s.d.d. sa sjedištem u Zadru, Obala kralja Tomislava 1, OIB: 69533397083, koje zastupa direktorica Vana Dundov, s druge strane (dalje u tekstu: „Klub“)

sklopili su u Zadru, dana _____ 2023. godine, sljedeći

U G O V O R

o financiranju KK ZADAR s.d.d. u razdoblju od 2024. do 2026. godine

Članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju da pristupaju sklapanju ovog Ugovora polazeći od sljedećih činjenica:

- da prema javno dostupnim godišnjim financijskim izvještajima Kluba za poslovnu godinu 01.07.2021. - 30.06.2022. ukupne obveze Kluba na dan 30. lipnja 2022. godine iznose 3.044.250,32 EUR;
- da su Uprava i Nadzorni odbor Kluba prethodno sklapanju ovog Ugovora utvrdili plan poslovanja za natjecateljske sezone 2023./2024., 2024./2025. i 2025./2026., 2026./2027. u koji su, među ostalim, uključili projekciju prihoda (prihodi iz proračuna Grada, prihodi od sponzora, ostali prihodi), rashode poslovanja te financijske rashode, a realizacija kojeg plana osigurava pretežito podmirenje dugovanja utvrđenog u iznosu iz alineje 1. ovog stavka te stabilizaciju poslovanja Kluba kao temelja za daljnji sportski, poslovni i financijski razvoj;
- da je Grad imatelj 142.659 dionica od ukupno 178.526 dionica Kluba slijedom čega Grad kao većinski vlasnik ima opravdan interes za sklapanjem ovog Ugovora;
- da ovim Ugovorom stranke reguliraju međusobna prava i obveze u pogledu financiranja Kluba od strane Grada tijekom razdoblja trajanja ovog Ugovora, odnosno u razdoblju od 2024. - 2026.

Članak 2.

Stranke suglasno izjavljuju da se Grad obvezuje na ime financiranja (kapitalne pomoći) Kluba tijekom trajanja ovog Ugovora osigurati, odnosno isplatiti u korist bankovnog računa Kluba novčana sredstva u iznosima i prema modalitetu kako slijedi:

- a) iznos od 1.000.000,00 EUR (jedan milijun eura) za 2024. godinu Grad se obvezuje isplatiti jednokratno najkasnije do 31. siječnja 2024. godine;
- b) iznos od 1.000.000,00 EUR (jedan milijun eura) za 2025. godinu Grad se obvezuje isplatiti jednokratno najkasnije do 31. siječnja 2025. godine;
- c) iznos od 664.000,00 EUR (šesto šezdeset četiri tisuće eura) za 2026. godinu Grad se obvezuje isplatiti jednokratno najkasnije do 31. siječnja 2026. godine;

Stranke se obvezuju da će nakon lokalnih izbora koji će se održati 2025. godine, a prethodno izglasavanju proračuna za 2026. godinu, pristupiti pregovorima vezano uz mogućnost povećanja iznosa financiranja (kapitalne pomoći) Kluba za 2026. godinu za dodatan iznos od 336.000,00 EUR (tristo trideset šest tisuća eura) tako da ukupan iznos financiranja za 2026. godinu iznosi 1.000.000,00 EUR (jedan milijun eura).

Članak 3.

Klub se obvezuje doznačena novčana sredstva iz članka 2. ovog Ugovora koristiti isključivo za podmirenje:

- obveza iz kredita i primljenih pozajmica;
- obveza prema igračima, radnoj zajednici i suradnicima;
- obveza prema drugim vjerovnicima;
- obveza koje proizlaze ili su u vezi sa poslovanjem;
- troškova projekata koji će se realizirati s ciljem sportskog i poslovnog razvoja te brendiranja Kluba, popularizacije košarke i pozitivnog utjecaja na cjelokupnu društvenu zajednicu, a poglavito na mlade naraštaje.

Do isteka trajanja ovog Ugovora Klub se obvezuje podmiriti pretežiti dio dugovanja koje je prema javno dostupnim godišnjim financijskim izvještajima Kluba za poslovnu godinu 01.07.2021. - 30.06.2022. na dan 30. lipnja 2022. godine utvrđeno u iznosu od 3.044.250,32 EUR, odnosno da će nepodmireni dio navedenog dugovanja na dan isteka ugovorenog trajanja ovog Ugovora iznositi najviše do 300.000,00 EUR uvećano za dugovanje prema ŠC VIŠNJK d.o.o. koje će se podmirivati na način i u roku prema dogovoru sa ŠC VIŠNJK d.o.o..

Članak 4.

U cilju kontrole namjenskog trošenja doznačenih novčanih sredstava Klub se obvezuje protekom svakih 6 mjeseci tijekom trajanja ovog Ugovora dostaviti Gradu pisane izvještaje o utrošku doznačenih novčanih sredstava, ostvarenim prihodima i statusu dugovanja, a koji izvještaji u pogledu utroška doznačenih novčanih sredstava moraju biti potkrijepljeni vjerodostojnom materijalnom dokumentacijom.

Klub se obvezuje po pozivu Grada dostaviti i svu drugu traženu materijalnu dokumentaciju u svezi s utroškom doznačenih sredstava, odnosno dati sva potrebna obrazloženja i informacije u svrhu utvrđenja namjenskog i pravilnog utroška doznačenih novčanih sredstava.

Ukoliko Grad neosporno utvrdi da je Klub protivno ugovorenoj namjeni koristio doznačena novčana sredstva ili da nije podnio izvještaje o utrošku novčanih sredstava sa vjerodostojnom materijalnom dokumentacijom ni nakon pisanog upozorenja Grad je ovlašten obustaviti daljnju isplatu ugovorenih novčanih sredstava, a Klub je obavezan, na poziv Grada, izvršiti povrat nenamjenski utrošenih novčanih sredstava.

Članak 5.

Ovaj Ugovor sklapa se na razdoblje od dana sklapanja do 30. lipnja 2026. godine.

Članak 6.

Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora u pogledu pravnih propisa RH koji imaju refleksije na materiju koja je regulirana ovim Ugovorom dođe do izmjena na način da se ograniči ili onemogući isplata novčanih sredstava za ugovorene namjene, stranke suglasno izjavljuju da navedeno neće imati za posljedicu prestanak obveze Grada na isplatu novčanih sredstava u dogovorenom iznosu već da će se u okvirima pravnih mogućnosti pristupiti sklapanju aneksa ovog Ugovora s ciljem isplate ugovorenih novčanih sredstava na zakonit način. Ukoliko se onemogući isplata novčanih sredstava za samo neke od ugovorenih namjena, Klub se obvezuje doznačena novčana sredstva utrošiti isključivo na one ugovorene namjene koje su propisima dopuštene, a pored toga stranke će, po potrebi, pristupiti i sklapanju aneksa ovog Ugovora radi radi usklađenja, odnosno proširenja ugovorenih namjena utroška novčanih sredstava u skladu sa pravnim propisima i interesima objiju stranaka.

Stranke suglasno izjavljuju da eventualne promjene u vlasničkoj strukturi Kluba ne utječu na opstojnost ovog Ugovora, odnosno na prava i obveze koje su stranke preuzele ovim Ugovorom.

Članak 7.

Ovaj Ugovor stupa na snagu i proizvodi pravni učinak od dana sklapanja.

Članak 8.

Stranke su suglasne da u slučaju ukoliko je bilo koja od odredaba ovog Ugovora ništava, pobojna ili nevaljana u bilo kojem pogledu, tada u mjeri u kojoj je to dopustivo temeljem prava RH, takva ništava, pobojna ili nevaljana odredba neće utjecati na valjanost ostalih odredaba ovog Ugovora ili izraženu volju stranaka već će takva odredba biti zamijenjena drugom odredbom, a svrha uvođenja te odredbe biti će da posluži gospodarskoj volji i ciljevima stranaka kojima su se vodile prilikom sklapanja ovog Ugovora.

Članak 9.

Izmjene i dopune ovog Ugovora obvezuju stranke isključivo ako su sačinjene u pisanom obliku i potpisane od obiju strana.

Ovaj Ugovor odražava sve dogovore između stranaka u smislu predmeta ovog Ugovora te u potpunosti zamjenjuje i nadilazi sve eventualne prethodne pregovore i dogovore.

Članak 10.

Stranke će nastojat sve eventualne nesuglasice koje bi proizašle iz ovog Ugovora nastojati riješiti mirnim putem, a ukoliko to neće biti moguće u slučaju spora ugovara se nadležnost suda u Zadru.

Članak 11.

Stranke suglasno izjavljuju da su pročitale ovaj Ugovor te su suglasne da je u njegovim odredbama u potpunosti sadržana njihova ozbiljna i slobodna volja nakon čega u znak prihvata svih prava i svih obveza koje iz ovog Ugovora proizlaze isti vlastoručno potpisuju po ovlaštenim zastupnicima.

Članak 12.

Ovaj Ugovor je sačinjen u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka stranka zadržava po dva primjerka.

KLASA:
URBROJ:
Zadar,

BROJ:
Zadar,

GRAD ZADAR, kojeg zastupa
Branko Dukić, gradonačelnik

KK ZADAR s.d.d., koje zastupa
Vana Dundov, direktorica



Košarkaški klub Zadar s.d.d. / KK Zadar plc

GRAD ZADAR
Upravni odjel za kulturu i šport
N/r gđa. Dina Bušić, Pročelnica
23 000 ZADAR
Narodni trg 1



ZD00623444

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno: 30-06-2023		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
G20-01/23-01/23	12	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.

Broj : 67/23
Zadar, 30.06.2023.

Predmet : Zahtjev za trogodišnje financiranje s prijedlogom Ugovora

Poštovana gđo Bušić,

slijedom analize poslovanja unutar s.d.d.-a K.K. Zadar, te financijskog plana oporavka poslovanja u naredne 3 godine, obraćamo Vam se s molbom za povećanjem kapitalne pomoći Grada Zadra za iduće dvije godine s ovogodišnjih 663.614 € na 1.000.000 €. Društvo predlaže Ugovor koji dostavljamo u prilogu s reguliranim međusobnim obvezama Grada Zadra vezanim za dinamiku isplate kapitalne pomoći, te obveze Društva s obzirom na transparentnost poslovanja i dinamiku smanjenja dugovanja.

Naime, slijedom revizije poslovanja na dan 30.6.2022. utvrđen je dug u iznosu 3.046.070€ od čega se 1.244.644 € odnosi na ŠC Višnjik te 113.679 € na Liburniju d.d. S obzirom da je u sportskoj sezoni 2022/2023 ukupno dugovanje Društva prema zadnjim projekcijama dodatno povećano za 197.000€, Društvu je potreban Ugovor s Gradom Zadrom kako bi u iduće tri godine, uz racionalizaciju poslovanja uspjelo vratiti dio dugovanja s naglaskom na dospjela dugovanja koja uključuju i predstečajnu nagodbu iz 2013.godine.

Društvo se obavezuje da će u sezoni 2023/2024 slijedom racionalizacije poslovanja uz povećanu kapitalnu pomoć od 1.000.000 €, smanjiti svoja dugovanja za 350.000€. U sezoni 2024/2025 Društvo se obavezuje da će svoja dugovanja smanjiti za dodatnih 287.000€. Treća godina ugovora s kapitalnom pomoći u iznosu od 663.614 € potrebna nam je kako bi Društvo imalo jamstvo za zaduživanje kod banke za reprogramiranje preostalog dugovanja sukladno 5-godišnjem poslovnom planu kojeg dostavljamo u prilogu.

Za sva dodatna pitanja, stojim Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Vana Dundov
Član Uprave - direktor
Košarkaški klub
KK Zadar s.d.d.

KK Zadar s.d.d.	Plan za 2022/23	Plan za 2023/24	Plan za 2024/25	Plan za 2025/26	Plan za 2026/27	Plan za 2027/28
Prihodi od sponzora	3,700,000	4,500,000	4,750,000	4,750,000	5,000,000	5,500,000
Prihodi od Jazina	271,000	-	271,000	-	271,000	-
Prihodi od prodaje karata	1,869,761	2,200,000	2,350,000	2,400,000	2,600,000	2,750,000
Prihodi od prodaje robe	10,000	150,000	200,000	260,000	260,000	275,000
Odštete od prodanih igrača	-	-	-	-	-	-
Match day prihodi osim karata	-	150,000	200,000	220,000	240,000	250,000
Grad Proračun	5,000,000	7,500,000	7,500,000	7,500,000	7,500,000	7,500,000
Kredit i pozajmice	7,500,000	6,212,250	3,571,863	1,408,510	*IZLAZ IZ DUGA	-
Ukupno priljev	18,350,761	20,712,250	18,842,863	16,538,510	15,871,000	16,275,000
Plaće igrača	4,044,398	4,610,000	5,000,000	5,298,804	5,500,000	5,860,000
Premija za naslov	404,440	-	-	-	-	-
Putovanja	400,000	400,000	470,000	450,000	530,000	590,000
Smještaj	500,000	550,000	570,000	570,000	630,000	650,000
Hrana	120,000	150,000	160,000	160,000	180,000	190,000
Kazne	300,000	150,000	150,000	100,000	100,000	100,000
Agencijske provizije	404,440	461,000	500,000	529,880	550,000	586,000
Razvojna momčad	200,000	-	-	-	-	-
Organizacija utakmica	680,000	720,000	750,000	750,000	800,000	750,000
Održavanje Jazina i komunalije	500,000	300,000	330,000	340,000	350,000	350,000
Marketing troškovi	150,000	200,000	240,000	250,000	510,000	520,000
Trošak Fan Shopa	20,000	86,250	120,000	139,370	181,000	199,000
Administrativni, ligaški i ostali trošk	300,000	300,000	300,000	320,000	320,000	350,000
Dug iz prethodne sezone	873,684	180,000	-	-	-	-
Trošak plaća radne zajednice	2,380,000	2,750,000	2,750,000	2,900,000	3,000,000	3,050,000
Vanjski suradnici	260,000	280,000	280,000	280,000	300,000	300,000
Kredit i pozajmice	4,400,000	7,875,000	6,522,863	3,750,456	1,478,936	-
Predstečajna	2,593,800	1,000,000	-	-	-	-
Trošak Višnjika	CESIJA*	700,000	700,000	700,000	740,000	780,000
Projekt AKADEMIJA	-	-	-	-	701,063	2,000,000
Ukupno odljev	18,530,761	20,712,250	18,842,863	16,538,510	15,871,000	16,275,000
Razlika	- 180,000	-	-	0	-	-

TROŠKOVI KREDITA	375,000	310,613	178,593	70,426	934,631
-------------------------	---------	---------	---------	--------	---------