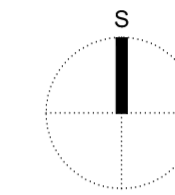


4.

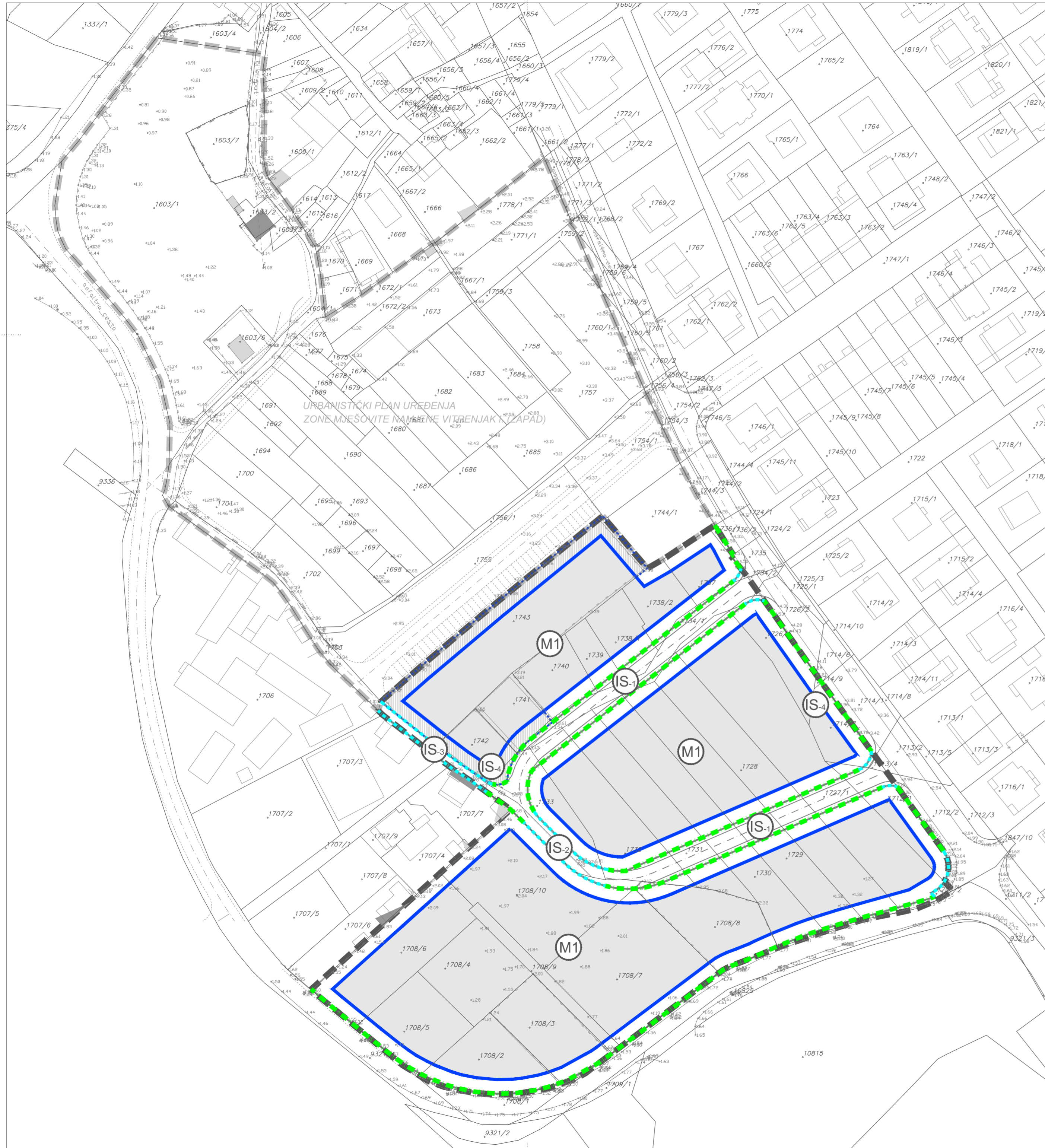
NAČIN I UVJETI GRADNJE



M 1:1000 0 10 50 100 m

KONAČNI PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

Županija:	ZADARSKA ŽUPANIJA	
Grad:	GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE MJEŠOVITE NAMJENE VITRENJAK I. (ISTOK)	
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
"Glasnik Grada Zadra" br. 6/18	od 04. studenog 2020. do 04. prosinca 2020.	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:	
"Zadarski list" (29. listopada 2020.)	od 04. studenog 2020. do 04. prosinca 2020.	
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
	(ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan:		
Pravna osoba koja je izradila plan:	D & Z d.o.o. Zadar	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:	
	Davor Uglešić, dipl.ing.grad.	
Voditelj izrade prostornog plana:	Josip Gršković, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana:	<ol style="list-style-type: none"> Josip Gršković, dipl.ing.arh. Filip Juranov, dipl.ing.grad. Šime Ljubičić, dipl.ing.arh. Roko Košta, mag.ing.arch. Anita Propadalo, dipl.ing.arh. Darija Kruljac, mag.ing.aedif. Velimir Hromin, dipl.ing.grad. Vencestav Butić, el.teh. 	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:	
	(ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog upravnog tijela:	
	(ime, prezime i potpis)	



KAZALO:

— — — — GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA

UVJETI GRADNJE

GRADIVI DIO KAZETE

- površina za smještaj građevina u kazetama oznaka M1 (konačna površina za gradnju utvrđuje se po formiranju građevnih čestica i utvrđivanju namjene pojedinih građevina na istima: stambena, stambeno-poslovna, gospodarska, društvena)

- površina unutar kazete oznake M1 na kojoj je dopušteno zadržati postojeću gradnju (moćna je rekonstrukcija ili zamjena građevine u zatečenim gabaritima)

REGULACIJSKI PRAVCI - granice razgraničenja građevnih čestica i prometnih površina

- linija planirana za kolno-pješačke priključke građevnih čestica na prometnu površinu (dodatni regulacijski pravci utvrđuju se u skladu s uvjetima iz Odredbi za provođenje ovog Plana)

- linija planirana za pješačke pristupe građevnih čestica na prometnu površinu (iznimno, za postojeće građevine dopušta se zadržavanje zatečenih kolno-pješačkih pristupa na ovoj liniji)

NAMJENA POVRŠINA

MJEŠOVITA NAMJENA
- pretežito stambena

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

OSTALO

GEODETSKO - KATASTARSKA PODLOGA

PLANIRANI KOLNO-PJEŠAČKI PROMET

- cesta

- kolno-pješačka površina

- pješačka površina