

REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA

G R A D Z A D A R

Gradonačelnik

KLASA: 372-01/20-01/21

URBROJ: 2198/01-2-20-3

Zadar, 25. ožujka 2020.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET:

Prijedlog Odluke o privremenom oslobađanju od plaćanja zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Zadra

NADLEŽNOST

ZA DONOŠENJE:

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ:

35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 – proć. teksta 94/17 ispravak proć. teksta, ćl. 27. Statuta Grada Zadra (“Glasnik Grada Zadra” broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - proćišćeni tekst, 3/18, 7/18 – proćišćeni tekst i 15/19), Odluke Stožera civilne zaštite Zadarske županije, KLASA: 810-01/17-01/05, URBROJ: 2198/1-01-20-128 od 16. ožujka 2020. godine, Odluke stožera civilne zaštite Republike Hrvatske, KLASA: 810-06/20-01/7, URBROJ: 511-01-300-20-1 od 19. ožujka 2020. i Odluke stožera civilne zaštite Republike Hrvatske, KLASA: 810-06/20-01/7, URBROJ: 511-01-300-20-13 od 22. ožujka 2020. godine

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik

IZVJESTITELJ:

Proćelnik Tomislav Korona, dipl.iur.

MATERIJAL IZRADIO:

UO za gospodarenje gradskom imovinom

O b r a z l o Ź e n j e

Kao što je sada već svima poznato Svjetska zdravstvena organizacija je dana 11. ožujka 2020. godine proćlasiła je pandemiju COVID-19, a upravo na temelju ove odluke kao i preporuka Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo i Nacionalnog stožera za civilnu zaštitu RH, Stožer civilne zaštite Zadarske županije 16. ožujka 2020. godine donio je Odluku o potrebi ogranićavanja rada i mjerama ponašanja na području Zadarske županije od 17. ožujka 2020. godine.

Obzirom da je naprijed navedenom Odlukom Stožera civilne zaštite Zadarske županije obustavljen rad ugostiteljskih objekata oćito je kako u narednom, za sada nemoguće toćno utvrditi kolikom razdoblju, ugostitelji neće biti u mogućnosti ostvarivati prihode, ćime je životno ugrožena egzistencija kako vlasnika objekata i njihovih obitelji tako i njihovih djelatnika, potrebno je pronaći naćin kako istima koliko toliko olakšati naredno razdoblje. Osim razdoblja trajanja pandemije virusa COVID-19 prema već sada napravljenim procjenama ova pojava odrazit će se i na turistićku sezonu što konkrećno znaći kako se ne radi o kratkom prijelaznom period.

Osim prednje citiranom Odlukom, Stožer civilne zaštite Republike Hrvatske donio je cijeli niz Odluka kojima se obustavlja rad većine objekata razlićitih namjena i pružatelja razlićitih usluga (trgovina, teretane, djećja igrališta i dr.), osim prehrambenih trgovina, ljekarni i sl., a koje objekte iz nužne potrebe i svakodnevnog održavanja života, nije moguće zatvoriti.

Upravo zbog svega prednje navedenog, predlaže se u odnosu na zakupnike u poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Zadra koji obavljaju djelatnosti koje su odlukama Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske i odlukama Stožera civilne zaštite Grada Zadra i Zadarske županije, zabranjene, donijeti Odluku o privremenom oslobođenju od plaćanja zakupnine za razdoblje od 16. ožujka 2020. godine pa do opoziva Stožera civilne zaštite RH. Cilj ove ekonomske mjere je prije svega opstanak obrtnika i trgovačkih društava odnosno gospodarskih subjekata koji su zakupci u poslovnim prostorima Grada Zadra, ali ovakva mjera ima i svoj socijalni efekt, a to je očuvanje radnih mjesta odnosno da po završetku ovog izvanrednog stanja, opstanu poslodavci te da se zaposlenici imaju gdje vratiti.

*Slijedom navedenoga dostavlja se Gradskom vijeću **Prijedlog Odluke** - na razmatranje i odlučivanje.*

GRADONAČELNIK
Branko Dukić, v.r.

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarni pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 – proč. tekst i 94/17 ispravak proč. teksta), članka 27. Statuta Grada Zadra (“Glasnik Grada Zadra” broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst i 15/19), Odluke Stožera civilne zaštite Zadarske županije, KLASA: 810-01/17-01/05, URBROJ: 2198/1-01-20-128 od 16. ožujka 2020. godine, Odluke stožera civilne zaštite Republike Hrvatske, KLASA: 810-06/20-01/7, URBROJ: 511-01-300-20-1 od 19. ožujka 2020. i Odluke stožera civilne zaštite Republike Hrvatske, KLASA: 810-06/20-01/7, URBROJ: 511-01-300-20-13 od 22. ožujka 2020. godine, **Gradsko vijeće Grada Zadr, na ____ sjednici, održanoj dana _____, d o n o s i**

ODLUKU

o privremenom oslobođenju od plaćanja zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Zadra

Članak 1.

Zakupnici u poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Zadra koji obavljaju djelatnosti čije je obavljanje sukladno Odlukama stožera navedenih u pravnom temelju ove Odluke zabranjeno, privremeno se oslobađaju od plaćanja zakupnine od početka primjene iz citiranih odluka pa do opoziva istih od strane nadležnih stožera.

Odluke stožera navedenih u pravnom temelju nalaze se u privitku ove Odluke i čine njezin sastavni dio.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Glasniku Grada Zadra”.

KLASA: 372-01/20-01/21

URBROJ: 2198/01-1-20-

Zadar,

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr. med.

Na temelju Odluke Ministarstva zdravstva o proglašenju epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2 na području Republike Hrvatske od 11. ožujka 2020. godine, sukladno preporukama Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo i Nacionalnog stožera za civilnu zaštitu RH, Stožer civilne zaštite Zadarske županije, na sjednici održanoj 16. ožujka 2020. godine, donosi

ODLUKU
o potrebi ograničavanju rada i mjerama ponašanja
na području Zadarske županije od 17. ožujka 2020. godine

I.

Ovom Odlukom **nalaže se provedba mjera** radi sprječavanja širenja korona virusa COVID-19 na području Zadarske županije

- privremenog ograničavanja rada trgovina i trgovačkih centara do 18 sati uz obavezno pridržavanja svih protuepidemijskih mjera donesenih od strane Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo,
- privremene obustave rada ugostiteljskih objekata svih kategorija, uz izuzetak usluge proizvodnje i dostave hrane i rada pučkih kuhinja, uz pridržavanje svih protuepidemijskih mjera donesenih od strane Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo,
- privremene obustave rada kino dvorana, kazališta, muzeja, knjižnica i čitaonica,
- privremene obustave rada uslužnih djelatnosti (frizeri, kozmetičari, brijači, pedikeri i drugih) u kojima se ostvaruje bliski kontakt s klijentima,
- privremene obustave rada teretana, sportskih centara, *fitness* i rekreacijskih centara
- privremene obustave održavanja izložbi, revija, sajмова,
- privremene obustave rada plesnih škola, dječjih i drugih radionica,
- privremene obustave rada noćnih i disko klubova.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, primjenjuje se od 17. ožujka 2020. godine, a ostaje na snazi do opoziva.

KLASA: 810-01/17-01/05
URBROJ: 2198/1-01-20-128
Zadar, 16. ožujka 2020. godine



NAČELNIK:

Sime Vicković, pristup. mech.

STOŽER CIVILNE ZAŠTITE REPUBLIKE HRVATSKE

713

Na temelju članka 22.a Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine« br. 82/15, 118/18 i 31/2020) Stožer civilne zaštite Republike Hrvatske, 19. ožujka 2020. godine, donosi

ODLUKU

O MJERAMA OGRANIČAVANJA DRUŠTVENIH OKUPLJANJA, RADA U TRGOVINI, USLUŽNIH DJELATNOSTI I ODRŽAVANJA SPORTSKIH I KULTURNIH DOGAĐANJA

I.

S obzirom na put prijenosa bolesti COVID-19 sve osobe na području Republike Hrvatske obvezne su strogo se pridržavati protuepidemijskih mjera i stroge mjere socijalnog distanciranja iz ove Odluke u trajanju od 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

II.

Stroga mjera socijalnog distanciranja nalaže izbjegavanje bliskog osobnog kontakta u razmaku od najmanje dva (2) metra u zatvorenom prostoru i jednog (1) metra na otvorenom prostoru.

III.

Protuepidemijske mjere koje se nalažu ovom Odlukom su:

- zabrana održavanja svih javnih događaja i okupljanja više od 5 osoba na jednom mjestu
- obustava rada u djelatnosti trgovine osim:

- a) prodavaonica prehrambenih artikala
- b) prodavaonica prehrambenih i higijenskih artikala
- c) tržnica i ribarnica
- d) specijaliziranih prodavaonica za prodaju i izdavanje lijekova (ljekarne)
- e) specijaliziranih prodavaonica za prodaju i izdavanje veterinarsko-medicinskih proizvoda
- f) poljoprivrednih ljekarni
- g) benzinskih postaja
- h) kioska
- i) pekarnica
- j) kemijskih praonica rublja
- k) specijaliziranih prodavaonica za prodaju ortopedskih i drugih pomagala
- l) specijaliziranih prodavaonica dječje opreme
- m) specijaliziranih prodavaonica hrane za životinje
- n) izdavanje građevinskog materijala na temelju narudžbe u maloprodaji
- o) logističkih i distributivnih centara hrane, pića i higijenskih proizvoda i
- p) veledrogerija

– obustava rada svih kulturnih djelatnosti (muzeji, kazališta, kina, knjižnice, čitaonice) te obustava održavanja izložbi, revija i sajмова

– obustava rada ugostiteljskih objekata svih kategorija, uz izuzetak usluge pripreme i dostave hrane, usluge smještaja te rada pučkih i studentskih kuhinja

– obustava rada uslužnih djelatnosti u kojima se ostvaruje bliski kontakt s klijentima (npr. frizeri, kozmetičari, brijači, pedikeri, saloni za masažu, saune, bazeni)

– obustava svih sportskih natjecanja i organiziranih treninga te obustava rada teretana, sportskih centara, fitness i rekreacijskih centara

- obustava održavanja dječjih i drugih radionica te organiziranih plesnih škola
- obustava rada autoškola i škola stranih jezika
- obustava vjerskih okupljanja.

IV.

Prodavaonice i objekti koji nastavljaju rad u skladu s ovom Odlukom obvezni su:

– osigurati da se kod ulaska u prodavaonice i objekte ne stvaraju gužve, te jasne upute o tome staviti na sve ulaze u prodavaonice i objekte kao i ostala prodajna mjesta

- svu rasutu robu prodavati zapakirano
- primjenjivati mjere pojačane higijene i svakodnevnog čišćenja svih prostora
- organizirati rad tako da bude osigurana što veća međusobna udaljenost radnika uz poštovanje stroge mjere socijalnog distanciranja
- redovito provjetravati prostore
- osigurati punktove s dezinfekcijskim sredstvima za ruke u prostorima za korisnike te uz njih postaviti kratku obavijest o općim mjerama smanjenja rizika od zaraznih bolesti
- na vidnim mjestima istaknuti upute i preporuke za pridržavanje općih pravila o higijeni te strogoj mjeri socijalnog distanciranja

Plakati o pravilnom pranju ruku i mjerama zaštite dostupni su na sljedećim poveznicama:

https://www.hzjz.hr/wp-content/uploads/2020/03/Pranje_ruku_.pdf

https://www.hzjz.hr/wp-content/uploads/2020/03/Plakat-za-javne-prostore-B1-COVID-19_HR-ENG.pdf

V.

Poslodavci su obvezni:

- organizirati rad od kuće gdje je moguće, otkazati sastanke ili organizirati telekonferencije i koristiti druge tehnologije za održavanje sastanaka na daljinu
- otkazati službena putovanja izvan države osim prijeko potrebnih
- zabraniti dolazak na radna mjesta radnicima koji imaju povišenu tjelesnu temperaturu i smetnje s dišnim organima, a posebno suhi kašalj i kratki dah.

VI.

Stožeri civilne zaštite dužni su osigurati provedbu i nadzor provođenja mjera iz ove Odluke, a posebno kroz aktivaciju operativnih snaga sustava civilne zaštite.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na mrežnoj stranici Ravnateljstva civilne zaštite.

Klasa: 810-06/20-01/7

Urbroj: 511-01-300-20-1

Zagreb, 19. ožujka 2020.

Načelnik stožera
potpredsjednik Vlade
i ministar unutarnjih poslova
dr. sc. Davor Božinović, v. r.

NN 35/2020 (23.3.2020.), Odluka o mjeri obustave rada tržnica i svih objekata u sastavu tržnica u kojima se obavljaju druge djelatnosti

STOŽER CIVILNE ZAŠTITE REPUBLIKE HRVATSKE

741

Na temelju članka 22.a Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine« br. 82/15, 118/18 i 31/20) Stožer civilne zaštite Republike Hrvatske, 22. ožujka 2020. godine, donosi

ODLUKU

O MJERI OBUSTAVE RADA TRŽNICA I SVIH OBJEKATA U SASTAVU TRŽNICA U KOJIMA SE OBAVLJAJU DRUGE DJELATNOSTI

I.

Ovom Odlukom uvodi se mjera obustavljanja rada tržnica i svih objekata u sastavu tržnica u kojima se obavljaju druge djelatnosti.

II.

Stožeri civilne zaštite dužni su osigurati provedbu i nadzor provođenja mjera iz ove Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 810-06/20-01/7

Urbroj: 511-01-300-20-13

Zagreb, 22. ožujka 2020.

Načelnik Stožera
potpredsjednik Vlade
i ministar unutarnjih poslova
dr. sc. Davor Božinović, v. r.