

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik
KLASA: 370-01/20-01/61
URBROJ: 2198/01-2-20-3
Zadar, 27. travnja 2020.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET: **Prijedlog Odluke o privremenom oslobađanju od plaćanja najamnine za socijalne i/ili zaštićene najmoprimce u stanovima u vlasništvu Grada Zadra**

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: **GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

PRAVNI TEMELJ: **- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, članak 35.**
(„Narodne novine“ br.: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 ispravak pročišćenog teksta)
-Statut Grada Zadra - članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20)

PREDLAGATELJ: **Gradonačelnik**

IZVJESTITELJ: **Pročelnik Tomislav Korona, dipl.iur.**

MATERIJAL IZRADIO: **UO za gospodarenje gradskom imovinom**

O b r a z l o ž e n j e

Svjetska zdravstvena organizacija je dana 11. ožujka 2020. godine proglasila pandemiju COVID-19, a upravo na temelju ove odluke kao i preporuka Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo, Nacionalni stožer za civilnu zaštitu Republike Hrvatske i Stožer civilne zaštite Zadarske županije donio je cijeli niz odluka kojima se ograničava, a u nekim slučajevima i u potpunosti obustavlja rad niza gospodarskih djelatnosti te kretanje ljudi, roba i usluga.

Obzirom na izvanrednu gospodarsku situaciju u kojoj se trenutno nalazimo i koja će zasigurno trajati još izvjesno vrijeme, a koja pogađa velik broj stanovnika, Grad Zadar kontinuirano donosi mjere pomoći koje imaju za cilj suzbijanje posljedica gospodarsko – ekonomske krize uzrokovane pandemijom COVID-19.

Upravo zbog svega prednje navedenog, predlaže se u odnosu na najmoprimce u stanovima u vlasništvu Grada Zadra koji plaćaju socijalnu i/ili zaštićenu najamninu, a koje kategorije najmoprimaca predstavljaju socijalno osjetljivi i ugroženi dio stanovništva, donijeti Odluku o privremenom oslobađanju od plaćanja najamnine za mjesec travanj, svibanj i lipanj 2020. godine.

Slijedom navedenoga dostavlja se Gradskom vijeću *Prijedlog Odluke o privremenom oslobađanju od plaćanja najamnine za socijalne i/ili zaštićene najmoprimce u stanovima u vlasništvu Grada Zadra - na razmatranje i odlučivanje.*

GRADONAČELNIK
Branko Dukić, v.r.

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09,

153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - proč.tekst, 94/17 ispravak proč.teksta) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na ____ . sjednici, održanoj dana _____ 2020. godine, d o n o s i**

O D L U K U

o privremenom oslobađanju od plaćanja najamnine za socijalne i/ili zaštićene najmoprimce u stanovima u vlasništvu Grada Zadra

Članak 1.

Najmoprimci u stanovima u vlasništvu Grada Zadra koji imaju sa Gradom Zadrom sklopljene ugovore o najmu stana i koji plaćaju socijalnu i/ili zaštićenu najamninu, oslobađaju se plaćanja najamnine za mjesec travanj, svibanj i lipanj 2020. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA: 370-01/20-01/61
URBROJ: 2198/01-1-20-
Zadar, _____ 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med.