

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR  
Gradonačelnik**

KLASA: 300-01/17-01/01  
URBROJ: 2198/01-2-17-2  
Zadar, 8. ožujka 2017.

**- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -**

**PREDMET:**

**Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Izgradnja i opremanje multifunkcionalne javne građevine u naselju Kožino“**

**NADLEŽNOST:  
ZA DONOŠENJE:**

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PRAVNI TEMELJ:**

**- Pravilnik o provedbi Mjere M07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“, iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020., članak 20.st.23.**  
(„Narodne novine“, broj 71/16, 15/17 i 17/17)  
**-Statut Grada Zadra - članak 27.**  
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-proč. tekst)

**PREDLAGATELJ:**

**Gradonačelnik**

**IZVJESTITELJ:**

**Pročelnik Šime Erlić, univ.spec.oec.**

**MATERIJAL IZRADIO:**

**Upravni odjel za EU fondove**

**O b r a z l o ž e n j e**

Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju 24. veljače 2017. godine objavila je Natječaj za provedbu tipa operacije 7.4.1. "Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu" u okviru mjere 7 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" unutar Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

Projekt „Izgradnja i opremanje multifunkcionalne javne građevine u naselju Kožino“ se priprema prijaviti za financiranje na navedeni natječaj. Predlaže se donošenje Odluke o davanju suglasnosti Gradu Zadru za provedbu ulaganja na području grada Zadra (naselje Kožino) za investiciju/projekt „Izgradnja i opremanje multifunkcionalne javne građevine u naselju Kožino“, unutar mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. Grad Zadar, s projektnim partnerima, uspješno je završio projekt „Obnova i turistička valorizacija kulturno povijesnog kompleksa Kneževe palače“ financiranog iz Strukturnih fondova i Kohezijskog fonda EU u sklopu programa 2007. - 2013. Nastavno na obveze definirane Ugovorom o dodjeli bespovratnih sredstava RC.1.1.05-0117 po završetku provedbe projekta nositelj i partneri dužni su osigurati održivost rezultata projekta.

Kako bi se osigurala financijska i institucionalna održivost te ispunjenje postavljenih pokazatelja Operativnog programa „Regionalna konkurentnost“ po završetku projekta nužno je definirati korisnike prostora te urediti upravljanje, održavanje i korištenje predmetnog objekta. Pod upravljanjem, održavanjem i korištenjem podrazumijeva se korištenje prostora za redovne aktivnosti Narodnog muzeja Zadar i Koncertnog ureda Zadar te redovno održavanje prostora.

Slijedom navedenog dostavlja se prijedlog Odluke – na razmatranje i odlučivanje.

**GRADONAČELNIK**  
Božidar Kalmeta, dipl.ing, v.r.

Temeljem članka 20. stavka 23. Pravilnika o provedbi Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. („Narodne novine“ br. 71/16, 15/17 i 17/17) i članka 27. Statuta Grada Zadra ( Glasnik Grada Zadra, br. 9/09,28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-proč. tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra na \_\_\_\_ . sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_2017. godine, donosi**

## **ODLUKU**

### **o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Izgradnja i opremanje multifunkcionalne javne građevine u naselju Kožino“**

#### **Članak 1.**

Ovom odlukom, daje se suglasnost Gradu Zadru za provedbu ulaganja na području grada Zadra (naselje Kožino) za investiciju/projekt izgradnja i opremanje multifunkcionalne javne građevine u naselju Kožino unutar mjere 07 temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020.

#### **Članak 2.**

Ulaganje iz članka 1. ove Odluke planira se prijaviti na natječaj Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020., Mjera 07, Podmjera 7.4., Tip operacije 7.4.1. Ulaganje u pokretanje, poboljšanje i prozirenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući i slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu.

#### **Članak 3.**

Ova suglasnost daje se na temelju dokumenta „Kratki opis projekta“ koji je prilog ove Odluke i koji je njezin sastavni dio.

#### **Članak 4.**

Ova suglasnost daje se u svrhu prijave ulaganja navedenog u članku 1. ove Odluke na natječaj za Mjeru 07, Podmjera 7.4., Tip operacije 7.4.1. Ulaganje u pokretanje, poboljšanje i prozirenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući i slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 300-01/17-01/01  
URBROJ: 2198/01-1-17-  
Zadar, \_\_\_\_\_2017. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**  
Živko Kolega, dr.med.

## PRILOG

**UZ ODLUKU PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE  
SAMOUPRAVE O SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA NA  
PODRUČJU JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE  
(KLASA: \_\_\_\_\_ URBROJ: \_\_\_\_\_ )  
UNUTAR MJERE 07 »TEMELJNE USLUGE I OBNOVA SELA U  
RURALNIM PODRUČJIMA« IZ PROGRAMA RURALNOG RAZVOJA  
REPUBLIKE HRVATSKE ZA RAZDOBLJE 2014-2020**

### OPIS PROJEKTA/OPERACIJE

#### 1. NAZIV PROJEKTA/OPERACIJE

Izgradnja i opremanje multifunkcionalne javne građevine u naselju Koffino

#### 2. KORISNIK PROJEKTA/OPERACIJE

##### 2.1. NAZIV KORISNIKA

Grad Zadar

##### 2.2. PRAVNI STATUS KORISNIKA

Jedinica lokalne samouprave

##### 2.3. ADRESA KORISNIKA

Narodni trg 1, 23 000 Zadar

##### 2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Boffidar Kalmeta, **dipl.ing., gradonačelnik**

##### 2.5. KONTAKT

ime Erli , Telefon: 023/208 005, e-mail: [sime.erlic@grad-zadar.hr](mailto:sime.erlic@grad-zadar.hr)

### **3. OPIS PROJEKTA/OPERACIJE**

#### **3.1. PODMJERA I TIP OPERACIJE ZA KOJI SE PROJEKT/OPERACIJA PRIJAVLJUJE**

##### **3.1.1. PODMJERA**

7.4. ŠUlaganje u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući i slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu

##### **3.1.2. TIP OPERACIJE**

7.4.1. ŠUlaganje u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući i slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu

#### **3.2. MJESTO PROVEDBE**

##### **3.2.1. ŽUPANIJA**

Zadarska županija

##### **3.2.2. GRAD/OPĆINA**

Grad Zadar

##### **3.2.3. NASELJE/NASELJA**

Naselje Kofino

#### **3.3. CILJEVI PROJEKTA/OPERACIJE**

Opći cilj Projekta je potaknuti i pozitivno doprinijeti unapređenju kvalitete životnih uvjeta te razvoju društvene infrastrukture i usluga koje se vežu uz navedenu infrastrukturu na području Grada Zadra. Navedeni opći cilj se ostvaruje kroz ulaganje u Multifunkcionalnu Javnu građevinu. Specifičnim ciljevima se ostvaruje ranije navedeni opći cilj Projekta. Specifični ciljevi jesu: 1.) Izgradnja i opremanje multifunkcionalne javne građevine u Kofinu; 2.) Razvoj kapaciteta za djelovanje OCD-a; 3) Razvoj kapaciteta za društveno djelovanje lokalne zajednice i provođenje aktivnosti povezanih sa kulturom ; 4) Razvoj kapaciteta sustava zaštite i spašavanja.

### 3.4. O EKIVANI REZULTATI PROJEKTA/OPERACIJE

#### 3.4.1. O ekivani rezultati i mjerljivi indikatori

Rezultati jesu: R1) izgraena i opremljena multifunkcionalna javna građevina (I1: realizirani radovi predviđeni Glavnim projektom; I2: uporabna dozvola objekta; I3: prostor objekta opremljen; I4: prostor objekta funkcionalno raspoređen na prostor za društveni dom, prostorije za udruge i DVD Koflino); R2) Razvijeni kapaciteti za djelovanje OCD-a (I5: prostor prilagođen i opremljen za djelovanje OCD-a); R3) Razvijeni kapaciteti za društveno djelovanje i provođenje aktivnosti povezanih s kulturom od strane lokalne zajednice (I6: 2 dvorane u sklopu prostora za društveni dom predmetnog objekta, I7: društvena prostorija/igraonica unutar objekta); R5) Razvijeni kapaciteti sustava zaštite i spašavanja (I7: tehnička prostorija i tehničke pomoćne prostorije prilagođene da se koriste od strane DVD-a)

#### 3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta

Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta?

**DA** / NE

a) opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta (izravno i/ili neizravno)

Projekt direktno doprinosi zapošljavanju kroz potrebu angažiranja tehničkog osoblja zaduženog za predmetnu multifunkcionalnu javnu zgradu. Također pored tehničkog osoblja planirano je zapošljavanje voditelja/upravitelja multifunkcionalne javne zgrade kao osobe zadužene za direktno upravljanje predmetnim objektom.

b) opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

Tablica 1: Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

| R.br. | Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)        | Planirani broj radnih mjesta | Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta |
|-------|---|------------------------------|---|
| 1.    | Tehničko osoblje (ista ica/domar)               | 1                            | 2018. - 2019.   |
| 2.    | Voditelj/upravitelj multifunkcionalne građevine | 1                            | 2018. - 2019.   |

### 3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA/OPERACIJE

Planirana provedba ulaganja je planirana u maksimalnom periodu od 18 mjeseci.

### 3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

Aktivnosti se mogu segmentirati na: 1) Aktivnosti upravljanja Projektom; 2) Aktivnosti u svrhu realizacije poslova izgradnje i opremanja multifunkcionalne javne građevine 3) Aktivnosti promidžbe i vidljivosti. 1) Aktivnosti upravljanja Projektom se sastoje od: tehničkog upravljanja, financijskog upravljanja te Nadgledanja i procjene. 2) Aktivnosti u svrhu realizacije poslova izgradnje i opremanja multifunkcionalne javne građevine se sastoje od: građevinskih radova, elektroradova, strojarskih radova, vodovoda i odvodnje, te aktivnosti opremanja 3) Aktivnosti promidžbe i vidljivosti putem informativnih ploča te raznih javnih objava putem tiskanih medija i interneta.

### 3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

Imovinsko pravni odnosi unutar prostora obuhvata su riješeni. Izrađeno je idejno rješenje i glavni projekt koji su usklađeni sa prostorno planskom dokumentacijom predmetnog područja, te je ishodište građevinske dozvole u ovom trenutku pred samim završetkom.

### 3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

Ukupna vrijednost Projekta je 7.537.562,50 HRK. Detaljan prikaz troškova i iznosa Projekta se nalazi u tablici nifile.

| TROŠAK |   | OSNOVICA        | PDV           | UKUPNO          |
|--------|---|-----------------|---------------|-----------------|
| A.1.   | Građevinski radovi  | 3.090.920,00 kn | 772.730,00 kn | 3.863.650,00 kn |
| A.2.   | Elektroradovi   | 850.000,00 kn   | 212.500,00 kn | 1.062.500,00 kn |
| A.3.   | Strojarski radovi   | 485.000,00 kn   | 121.250,00 kn | 606.250,00 kn   |
| A.4.   | Vodovod i odvodnja  | 1.320.850,00 kn | 330.212,50 kn | 1.651.062,50 kn |
| B.1.   | Opremanje multifunkcionalne javne građevine                         | 155.200,00 kn   | 38.800,00 kn  | 194.000,00 kn   |
| E.1.   | Konzultantske usluge pripreme Projekta za Natječaj operacije 7.4.1. | 36.000,00 kn    | 0,00 kn       | 36.000,00 kn    |

|               |   |                        |                        |                        |
|---------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| E.2.          | Usluge izrade dokumentacije za natječaj Trošak prijave Projekta na Natječaj 7.4.1 | 30.000,00 kn           | 7.500,00 kn            | 37.500,00 kn           |
| G.1.          | Trošak izrade Idejnog rješenja  | 29.000,00 kn           | 0,00 kn                | 29.000,00 kn           |
| G.2.          | Trošak izrade Glavnog projekta  | 57.600,00 kn           | 0,00 kn                | 57.600,00 kn           |
| <b>UKUPNO</b> |   | <b>6.054.570,00 kn</b> | <b>1.482.992,50 kn</b> | <b>7.537.562,50 kn</b> |

### 3.9. ZAPOSLENI I AKTIVNOSTI GRAĐANINA

Aktivnosti građanina nisu zaposlenici.

## 4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA/OPERACIJE

### 4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

Ciljane skupine Projekta jesu: 1) pojedinci i organizacije povezani sa društvenim djelovanjem i kulturno javnim manifestacijama na području Grada Zadra; 2) organizacije civilnog društva na području Grada Zadra; 3) sustav zaštite i spašavanja stanovništva.

Krajnji korisnici Projekta jesu: 1) lokalno stanovništvo koje je aktivno u djelovanju prilikom organiziranja i realizacije društvenih te kulturno javnih manifestacija i događaja; 2) članovi, volonteri i zaposlenici DVD-a Kofino; 3) lokalno stanovništvo koje djeluje unutar organizacija civilnog društva.

### 4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA/OPERACIJE

Pozitivan utjecaj na društveno okruženje je vidljiv kroz unapređenje kvalitete životnih uvjeta te razvoja infrastrukture i usluga. Projekt omogućuje pojedincima i različitim tipovima entiteta koji djeluju u kulturnoj sferi i javno društvenim manifestacijama lakšu realizaciju aktivnosti iz domene kulture i javnih manifestacija. Prostorije i oprema koji su namijenjeni za djelovanje OCD-a imaju pozitivan utjecaj na društvo jer se lokalnoj zajednici omogućavaju kapaciteti za ostvarivanje svojeg djelovanja putem OCD-a. Evidentan pozitivan efekt na društvo i okruženje ovog Projekta je i razvijanje kapaciteta sustava zaštite i spašavanja kroz prostor koji je namijenjen za DVD.

## 5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM/OPERACIJOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

### 5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM/OPERACIJOM

Nije primjenjivo.

### 5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

Nije primjenjivo.

## 6. FINACIJSKI KAPACITET KORISNIKA I PROCJENA TROŠKOVA PROJEKTA

### 6.1. PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

Detaljan prikaz troškova Projekta sa naznakom izvora financiranja nalazi se u tablici nifile.

| TROŠAK        |   | BESPOVRATNA SREDSTVA   | VLASTITA SREDSTVA      | UKUPNO                 |
|---------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| A.1.          | Građevinski radovi  | 3.034.291,25 kn        | 829.358,75 kn          | 3.863.650,00 kn        |
| A.2.          | Elektroradovi   | 834.427,15 kn          | 228.072,85 kn          | 1.062.500,00 kn        |
| A.3.          | Strojarski radovi   | 476.114,31 kn          | 130.135,69 kn          | 606.250,00 kn          |
| A.4.          | Vodovod i odvodnja  | 1.296.650,71 kn        | 354.411,79 kn          | 1.651.062,50 kn        |
| B.1.          | Opremanje multifunkcionalne javne građevine                                       | 152.356,58 kn          | 41.643,42 kn           | 194.000,00 kn          |
| E.1.          | Konzultantske usluge pripreme Projekta za Natječaj operacije 7.4.1.               | 36.000,00 kn           | 0,00 kn                | 36.000,00 kn           |
| E.2.          | Usluge izrade dokumentacije za natječaj Trošak prijave Projekta na Natječaj 7.4.1 | 37.500,00 kn           | 0,00 kn                | 37.500,00 kn           |
| G.1.          | Trošak izrade Idejnog rješenja  | 25.135,57 kn           | 3.864,43 kn            | 29.000,00 kn           |
| G.2.          | Trošak izrade Glavnog projekta  | 49.924,43 kn           | 7.675,57 kn            | 57.600,00 kn           |
| <b>UKUPNO</b> |   | <b>5.942.400,00 kn</b> | <b>1.595.162,50 kn</b> | <b>7.537.562,50 kn</b> |



## 6.2. PROCJENA TROŠKOVA PROJEKTA

Tablica 2: Procjena troškova projekta

| 1                               | PLANIRANI TROŠKOVI PROJEKTA<br>(Kratki opis/naziv troška)                            | PROCIJENJENI<br>IZNOS BEZ<br>PDV-a<br><br>kn | IZNOS PDV-a   | UKUPNI<br>PROCIJENJENI<br>IZNOS S PDV-<br>om<br><br>kn  |
|---------------------------------|--|--|---|---|
|                                 |  |  | (Upisuje korisnik kojemu je PDV prihvatljiv za prijavljeni trošak, to jest korisnik koji nema pravo na odbitak PDV-a. Ako korisniku PDV nije prihvatljiv, upisati 0,00) | (Iznos iz ovog stupca je zbroj iznosa iz stupca 3 i iznosa PDV-a iz stupca 4. Ukoliko korisniku PDV nije prihvatljiv, u stupac 5. prepišite iznos iz stupca 3.) |
| 1                               | 2  | 3  | 4   | 5   |
| <b>I. PRIHVATLJIVI TROŠKOVI</b> |  |  |   |   |
| <b>A</b>                        | <b>Građenje</b>  |  |   | <b>7.183.462,50 kn</b>  |
| A.1.                            | Građevinski radovi   | 3.090.920,00 kn                              | 772.730,00 kn   | 3.863.650,00 kn   |
| A.2.                            | Elektroradovi  | 850.000,00 kn                                | 212.500,00 kn   | 1.062.500,00 kn   |
| A.3.                            | Strojarski radovi  | 485.000,00 kn                                | 121.250,00 kn   | 606.250,00 kn   |
| A.4.                            | Vodovod i odvodnja   | 1.320.850,00 kn                              | 330.212,50 kn   | 1.651.062,50 kn   |
| <b>B</b>                        | <b>Opremanje</b>   |  |   | <b>194.000,00 kn</b>  |
| B.1.                            | Opremanje multifunkcionalne javne građevine  | 155.200,00 kn                                | 38.800,00 kn  | 194.000,00 kn   |
| <b>C</b>                        | <b>Prihvatljivi nematerijalni troškovi</b>   |  |   | <b>0,00 kn</b>  |
| <b>D</b>                        | <b>Ukupni iznos prihvatljivih troškova bez općih troškova</b>                        |  |   | <b>7.377.462,50 kn</b>  |
| <b>E</b>                        | <b>Troškovi pripreme dokumentacije za Natječaj</b>                                   |  |   | <b>73.500,00 kn</b>   |
| E.1.                            | Konzultantske usluge pripreme Projekta za Natječaj operacije 7.4.1.                  | 36.000,00 kn                                 | 0,00 kn   | 36.000,00 kn  |
| E.2.                            | Usluge izrade dokumentacije za natječaj<br>Trošak prijave Projekta na Natječaj 7.4.1 | 30.000,00 kn                                 | 7.500,00 kn   | 37.500,00 kn  |
| <b>F</b>                        | <b>Prihvatljivi iznos troškova pripreme dokumentacije za Natječaj</b>                |  |   | <b>73.500,00 kn</b>   |

|          |   |              |         |                        |
|----------|---|--------------|---------|------------------------|
|          |   |              |         |                        |
| <b>G</b> | <b>Troškovi pripreme projektno - tehničke dokumentacije, geodetskih usluga, elaborata i certifikata, nadzora i vođenja projekta te troškovi pripreme i provedbe nabave</b>                    |              |         | <b>86.600,00 kn</b>    |
| G.1.     | Trošak izrade Idejnog rješenja  | 29.000,00 kn | 0,00 kn | 29.000,00 kn           |
| G.2.     | Trošak izrade Glavnog projekta  | 57.600,00 kn | 0,00 kn | 57.600,00 kn           |
| <b>H</b> | <b>Prihvatljivi iznos troškova pripreme projektno - tehničke dokumentacije, geodetskih usluga, elaborata i certifikata, nadzora i vođenja projekta te troškovi pripreme i provedbe nabave</b> |              |         | <b>75.060,00 kn</b>    |
| <b>I</b> | <b>Ukupni iznos prihvatljivih općih troškova</b>  |              |         | <b>148.560,00 kn</b>   |
| <b>J</b> | <b>Ukupni iznos prihvatljivog ulaganja<br/>(min. 15.000 eura, max. 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti)</b>   |              |         | <b>7.428.000,00 kn</b> |
| <b>K</b> | <b>Iznos dodijeljene/primljene državne potpore za iste troškove</b>   |              |         | <b>0,00 kn</b>         |
| <b>L</b> | <b>Intenzitet javne potpore</b>   |              |         | <b>80%</b>             |
| <b>M</b> | <b>Iznos potpore prema procijenjenom iznosu prihvatljivog ulaganja<br/>(min. 15.000 eura, max. 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti)</b>   |              |         | <b>5.942.400,00 kn</b> |
| <b>N</b> | <b>Iznos potpore iz proračuna EU (85% ukupnog iznosa potpore)</b>   |              |         | <b>5.051.040,00 kn</b> |

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|   |  |                 |
| O   | Iznos potpore iz proračuna Republike Hrvatske (15% ukupnog iznosa potpore) | 891.360,00 kn   |
| <b>II. NEPRIHVATLJIVI TROŠKOVI</b>                      |  |                 |
| P   | Ukupni iznos neprihvatljivih troškova                                      | 0,00 kn         |
| <b>III. UKUPNI IZNOS PROJEKTA I VLASTITIH SREDSTAVA</b> |  |                 |
| Q   | Ukupni iznos projekta  | 7.537.562,50 kn |
| R   | Iznos vlastitih sredstava  | 1.595.162,50 kn |

## 7. LJUDSKI KAPACITET KORISNIKA

Provedba projekta biti će realizirana od strane Grada Zadra kao korisnika projekta, te isti kao jedinica lokalne samouprave raspolaže sa odgovarajućim ljudskim i tehničkim kapacitetima neophodnim za uspješnu provedbu projekta.

Pripremu i provedbu projekata financiranih iz lokalnih i nacionalnih izvora (EU fondovi) Grad Zadar provodi unutar Upravnog odjela za EU fondove Grada Zadra, te se ljudski kapaciteti zaduženi za provedbu predmetnog ulaganja sastoje od pet stalno zaposlenih osoba u UO za EU fondove, s visokom stručnom spremom i višegodisnjim iskustvom, pojedinačno, na poslovima provedbe i pripreme EU projekata. Također, Upravni odjel za EU fondove u provedbi projekata usko surađuje s Upravnim odjelom za prostorno uređenje i graditeljstvo i Upravnim odjelom za financije Grada Zadra. Upravni odjel za EU fondove trenutno provodi 13 projekata sufinanciranih od strane EU, dok je u zadnje dvije godine realizirano ili je u provedbi 23 projekata sufinancirana od strane EU.

Iskustva u provedbi projekata financiranih iz EU fondova od strane korisnika projekta (Grad Zadar) o ituju se u uspješno provedenim projektima od strane stručnog tima zaposlenika unutar navedenih poslova. Upravni odjel za EU fondove Grada Zadra koji je zadužen za (trenutno i buduće) provođenje projekata, nosi iskustva sufinanciranja projekata iz fondova Europske unije, ukupne vrijednosti veće od 70.000.000,00 kn., od kojih se izdvajaju:

- Obnova i turistička valorizacija kulturno povijesnog kompleksa Kneževa palače
- šCoworking Zadar ó suradnjom do inovacijaó ó izgradnja coworking prostora u Zadru
- PoTRaGa ó óPortal za Tržište Rada, razvoj Gospodarstva i mjere Aktivne politike zapošljavanjaó
- Tržišna puna mogućnosti
- CB-GREEN ó óCross-Border ó Green, Renewable & Energy Efficiency Networkó

Za upravljanje predmetnom investicijom bit će zadužen Grad Zadar, dok će održavanje predmetne multifunkcionalne zgrade biti u nadležnosti JLS Grada Zadra u suradnji sa DVD Koflino. Prostor predmetne investicije bit će dat na korištenje sljedećim udrugama: Sportsko rekreacijsko društvo Koflino, u sklopu kojeg djeluje projekt šNajbolja dječja, koji je prerastao u međunarodni nogometni turnir za djecu školskog uzrasta. (50 članova); Društvo prijatelja Koflino ó društveno angažirano društvo, usmjereno o čuvanje autohtonih običaja, tradicije i folklor. (100 članova); Klapa Koflino ó cijenjena dalmatinska klapa koja nakon početaka u skromnim uvjetima bilježi velike uspjehe (poput pobjede na cijenjenom Festivalu dalmatinskih klapa u Omiću) (15 članova); Klapa Luna ó cijenjena flenska dalmatinska klapa (11 članova) te ostale zainteresirane pravne i fizičke osobe za koje se bave aktivnostima društvene namjene (razne radionice, edukacije, školske priredbe, radionice za predškolsku djecu te aktivnosti poljoprivrednih udruga ili zadruga).

Ljudski kapaciteti zadušeni za upravljanje i održavanje predmetne investicije sastoje od kapaciteta unutar UO za gospodarenje gradskom imovinom Grada Zadra. Kadrovi zadušeni za održavanje predmetne investicije stručnih su kvalifikacija VSS, VTS i SSS, te djeluju unutar UO za gospodarenje gradskom imovinom, dok će unutar pravnog subjekta DVD Koflino za iste poslove biti zadušen jedan zaposlenik stručne kvalifikacije VTS.

## **8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM/OPERACIJOM**

### **8.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA/OPERACIJE**

Planirani izvori prihoda nužni za upravljanje i održavanje predmetne investicije osigurani su proračunskim sredstvima grada Zadra.

## 8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM/OPERACIJOM PET GODINA OD DANA KONA NE ISPLATE SREDSTAVA

Upravljanje navedenom investicijom u razdoblju od najmanje pet godina od dana kona ne isplate sredstava iz Mjere 07 provodi se unutar JLS grada Zadra gdje je za aktivnosti upravljanja predmetne investicije zadužen Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, koji obavlja poslove u svezi s utvrđivanjem i održavanjem prostora Grada Zadra. Ljudski kapaciteti unutar spomenutog odjela koji će biti zaduženi za upravljanje multifunkcionalne javne građevine sastoje se od sljedećih stručnih kadrova: 6 osoba sa visokom stručnom spremom, jedna osoba sa višom stručnom spremom i 4 osobe sa srednjom stručnom spremom, koje rade na poslovima gospodarenja poslovnih i stambenih prostora, javnih površina i zemljišta te procjene vrijednosti nekretnina.

Održavanje predmetnom investicijom u razdoblju od najmanje pet godina od dana kona ne isplate sredstava iz Mjere 07 provodi se unutar JLS grada Zadra te pravnog subjekta DVD Koflino. Ljudski kapaciteti unutar pravnog subjekta DVD Kozino zaduženi za održavanje predmetne investicije sastoji se od jednog zaposlenog djelatnika stručne kvalifikacije VTS. Unutar JLS Grada Zadra kadrovi zaduženi za održavanje predmetne investicije stručni su kvalifikacija VSS, VTS i SSS, te djeluju unutar UO za gospodarenje gradskom imovinom.

## 9. USKLAĐENOST PROJEKTA/OPERACIJE SA STRATEŠKIM RAZVOJNIM PROGRAMOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ILI S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM ODABRANOG LAG-a

Projekt je usklađen sa Strategijom razvoja grada Zadra 2013 - 2020. Usklađenost je vidljiva u Razvojnem cilju 3 – Unaprjeđenje kvalitete života i zaštite okoliša, Prioritetu 3.1. – Razvoj društvene infrastrukture i usluga. Navedeni razvojni cilj – Unaprjeđenje kvalitete života i zaštite okoliša i Prioritet – Razvoj društvene infrastrukture i usluga unutar dokumenta Strategija razvoja grada Zadra 2013 - 2020. nalaze se na 121. stranici unutar poglavlja VI. – Strategija razvoja grada Zadra. Strategija razvoja grada Zadra 2013 - 2020 usvojena je od strane Gradskog vijeća Grada Zadra na 40. sjednici Gradskog vijeća grada Zadra održanoj 04. travnja 2013. godine. Dokument Strategija razvoja grada Zadra 2013 - 2020 dostupan je na sljedećem linku: <http://www.grad-zadar.hr/strategija-razvoja-grada-zadra-20132020-733/>. Odluka o usvajanju Strategije razvoja Grada Zadra za razdoblje od 2013. do. 2020. godine objavljena je u Službenom glasniku Grada Zadra broj 5/13. Službeni glasnik dostupan je na linku <http://www.grad-zadar.hr/glasnik/glasnik-grada-zadra-br-513-96.html>.

**10. USKLAĐENOST PROJEKTA/OPERACIJE KOJI NE ZAHTIJEVA GRAĐEVINSKU DOZVOLU NITI DRUGI AKT KOJIM SE ODOBRAVA GRAĐENJE S PROSTORNO-PLANSKOM DOKUMENTACIJOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE**

Nije primjenjivo.

## 11. IZJAVA KORISNIKA O DOSTUPNOSTI ULAGANJA LOKALNOM STANOVNIŠTVU I RAZLIČITIM INTERESNIM SKUPINAMA

Provedba predmetnog Projekta Izgradnja i opremanje multifunkcionalne javne građevine u naselju Koflino koji sadržava investiciju u izgradnju i opremanje objekta multifunkcionalne javne građevine na k. .br. 660/76 (nastaloj od dijela k. .br. 660/28) u k.o. Diklo dostupno je lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama.

Ciljane skupine Projekta jesu: 1) pojedinci i organizacije povezani sa društvenim djelovanjem i kulturno javnim manifestacijama na području Grada Zadra; 2) organizacije civilnog društva na području Grada Zadra; 3) sustav zaštite i spašavanja stanovništva.

Krajnji korisnici Projekta jesu: 1) lokalno stanovništvo koje je aktivno u djelovanju prilikom organiziranja i realizacije društvenih te kulturno javnih manifestacija i događaja; 2) članovi, volonteri i zaposlenici DVD-a Koflino; 3) lokalno stanovništvo koje djeluje unutar organizacija civilnog društva.

Pozitivan utjecaj na društveno okruženje je vidljiv kroz unapređenje kvalitete životnih uvjeta te razvoju infrastrukture i usluga. Projekt omogućuje pojedincima i različitim tipovima entiteta koji djeluju u kulturnoj sferi i javno društvenim manifestacijama lakšu realizaciju aktivnosti iz domene kulture i javnih manifestacija. Prostorije i oprema koji su namijenjeni za djelovanje OCD-a imaju pozitivan utjecaj na društvo jer se lokalnoj zajednici omogućuju kapaciteti za ostvarivanje svojeg djelovanja putem OCD-a. Evidentan pozitivan efekt na društvo i okruženje ovog Projekta je i razvijanje kapaciteta sustava zaštite i spašavanja kroz prostor koji je namijenjen za DVD.

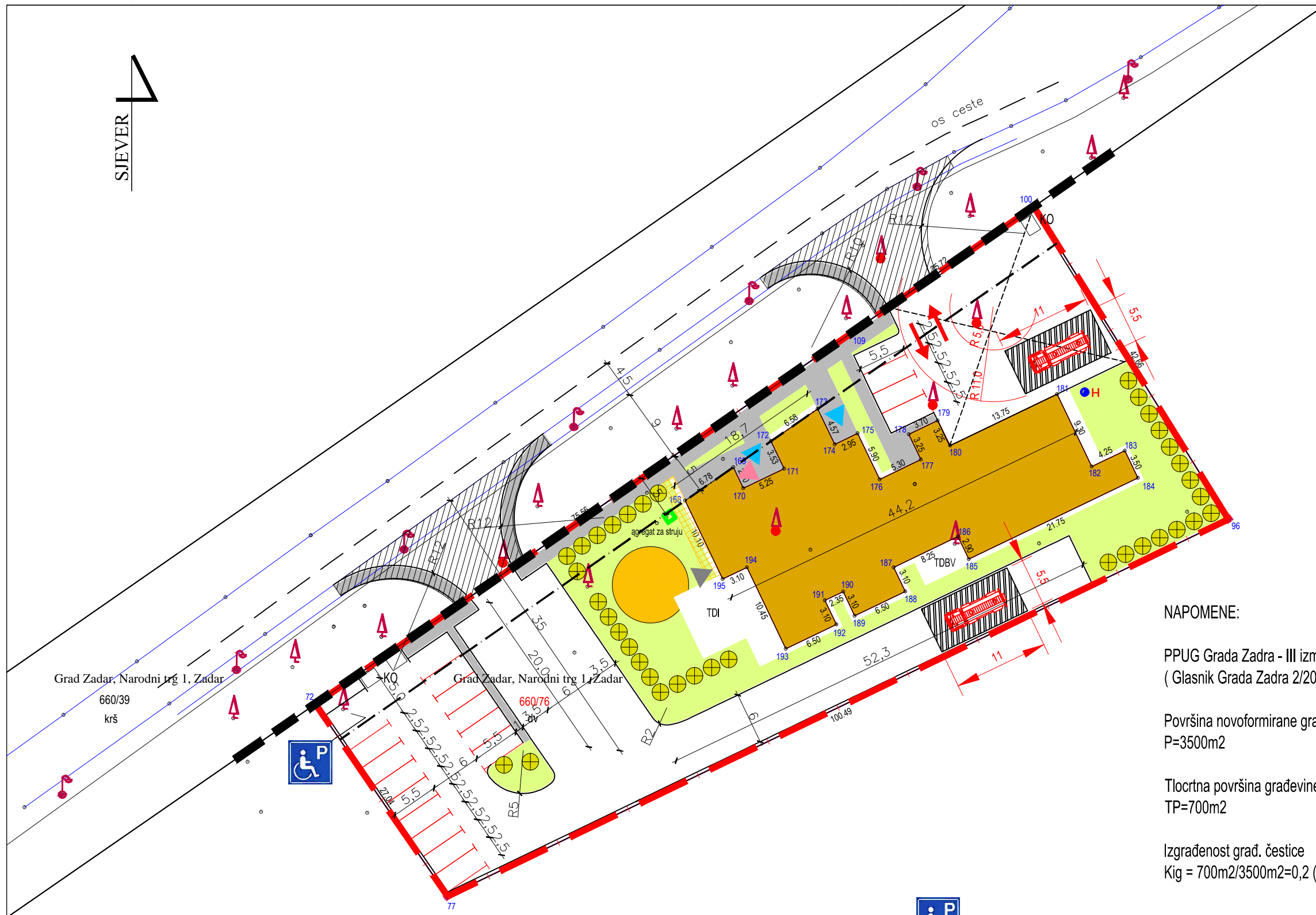
Obzirom na navedeno predmetno ulaganje koje je definirano Projektom Izgradnja i opremanje multifunkcionalne javne građevine u naselju Koflin dostupno je lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama.

Datum:

Potpis i pečat:

---

---



**NAPOMENE:**

PPUG Grada Zadra - III izmjene i dopune  
( Glasnik Grada Zadra 2/2016 ) - Plan

Površina novoformirane građ.čestice  
P=3500m<sup>2</sup>

Tlocrtna površina građevine  
TP=700m<sup>2</sup>

Izgrađenost građ. čestice  
Kig = 700m<sup>2</sup>/3500m<sup>2</sup>=0,2 (20%)



OZNAKA PARKIRNOG MJESTA ZA OSOBE SMANJ. POKRETLJIVOSTI

Grad Zadar, Narodni trg 1, Zadar


660/28  
pš

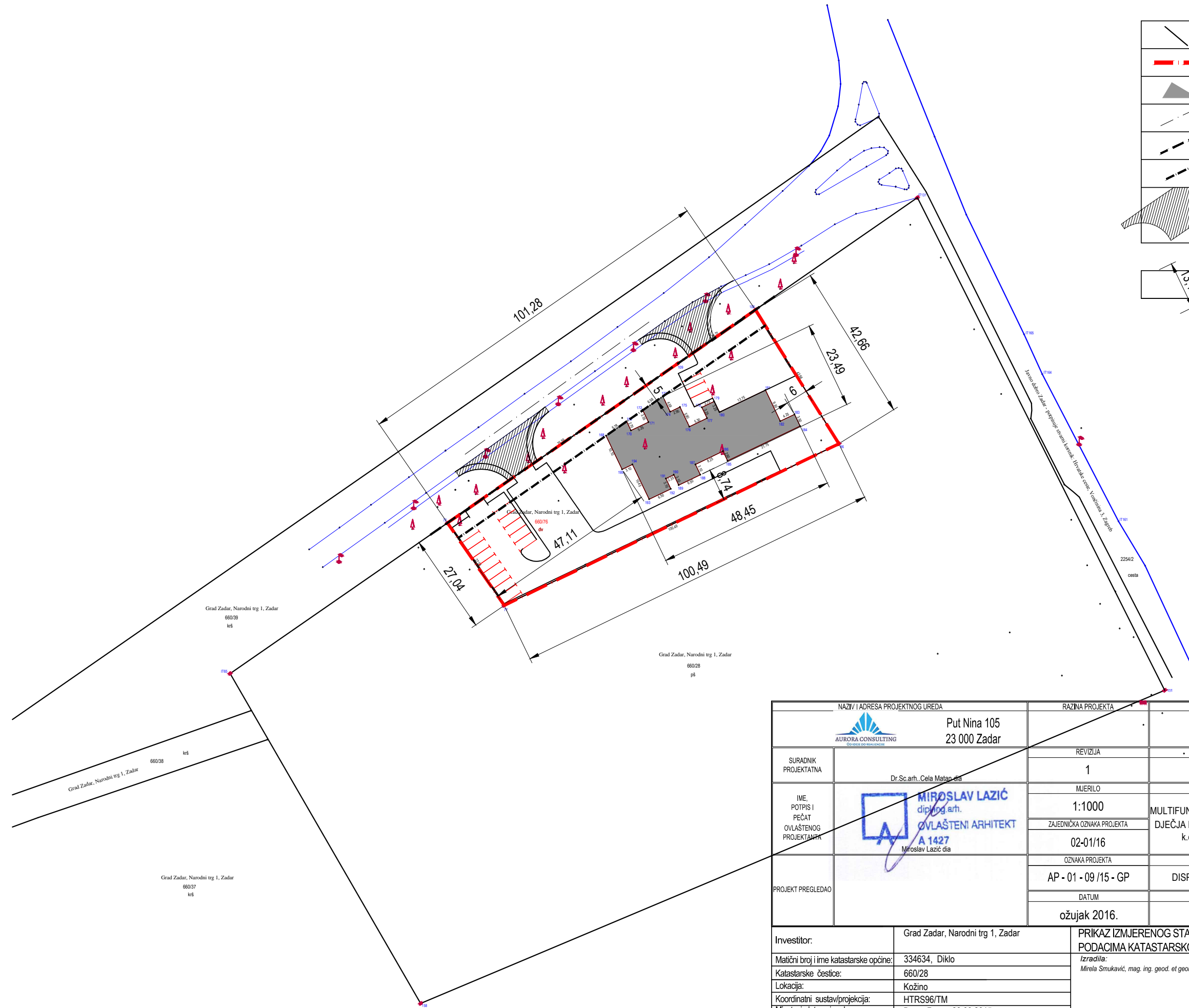
|                   |  |
|-------------------|--|
|                   | postojeća katastarska podjela geodetski snimak                                     |
|                   | granica novoformirane građevinske čestice P=3501m <sup>2</sup>                     |
|                   | planirana građevinska tlocrtna površina TP=699,2m <sup>2</sup>                     |
|                   | regulacijski pravac  |
|                   | građevinski pravac planirane građevine   |
|                   | os ceste sukladno čl.359b.,st.3 Zakona   |
|                   | kolno pješački prilaz čestici k.č.br.660/76 k.o. Diklo - zasnovano pravo služnosti |
|                   | ulaz - DVD   |
|                   | ulaz društveni dom   |
|                   | ulaz dječja igraonica  |
|                   | ulaz društvene prostorije  |
| PROMET            |  |
|                   | pješačke plohe - asfalt  |
|                   | interne kolne plohe - asfalt   |
|                   | parking za korisnike 2,5x5m  |
|                   | parking za osobu smanj.pokretljivosti 5x5m   |
|                   | operativna ploha ispred vatrogasne garaže  |
|                   | kolni pristupi građevinskoj parceli  |
|                   | plastično travno saće  |
| KRAJOBRAZ         |  |
|                   | planirana krajobrazno uređena zelena ploha   |
|                   | postojeće visoko zelenilo koje se zadržava   |
|                   | postojeće visoko zelenilo koje se uklanja  |
|                   | planirano visoko zelenilo koje se sadi   |
|                   | oznaka pozicije dječjeg igrališta  |
|                   | TDI terasa dječje igraonice  |
|                   | TDBV terasa dn. boravka vatrogasaca  |
| ZAŠTITA OD POŽARA |  |
|                   | smjer pristupa vatrogasnog vozila  |
|                   | interventna ploha vatrogasnog vozila   |
|                   | vanijski hidrant   |
| OTPACI            |  |
|                   | KO kontejner za otpatke 1100L  |

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
| NAZIV I ADRESA PROJEKTOG UREDA<br>Put Nina 105<br>23 000 Zadar   |  | RAZINA PROJEKTA                          |  | STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA   |  |
| SURADNIK PROJEKATNA<br>Dr.Sc.arh..Cela Matan dia   |  | REVIZIJA<br>1                            |  | ARHITEKTONSKI PROJEKT  |  |
| IME, POTPIS I PEČAT OVLAŠTENOG PROJEKANTA<br><br>MIROSLAV LAZIĆ<br>dipl.ing.arh.<br>OVLAŠTENI ARHITEKT<br>A 1427<br>Miroslav Lazić dia |  | MJERILO<br>1:500                         |  | INVESTITOR<br>GRAD ZADAR, Narodni trg 1, Zadar   |  |
| PROJEKT PREGLEDAO  |  | ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA<br>02-01/16   |  | GRADEVINA<br>MULTIFUNKCIONALNA JAVNA GRADEVINA-DVD, DRUŠTVENI DOM, DJEČJA IGRAONICA I PROSTORIJE UDRUGA u KOŽINOM, ZADAR k.č.br.660/76 ( nastala od dijela k.č.br.660/28 ) k.o.Diklo |  |
|  |  | OZNAKA PROJEKTA<br>AP - 01 - 09 /15 - GP |  | GRAFIČKI LIST / PRIKAZ<br>PROJEKTANTSKA SITUACIJA  |  |
|  |  | DATUM<br>ožujak 2016.                    |  | DIO GRADEVINE<br>BROJ LISTA<br>3.4b  |  |



-  postojeća katastarska podjela geodetski snimak
-  granica novoformirane građevinske čestice
-  planirana građevina tlocrtna površina
-  os postojeće glavne mjeste ceste
-  regulacijski pravac prema čl.259b., st.5. Plana
-  građevinski pravac planirane građevine
-  kolno pješački prilaz čestici k.č.br. 660/77 k.o. Diklo - zasnovano pravo služnosti

 mjere - dispozicija čestice, građevine, regulacijske linije





**NAPOMENE:**

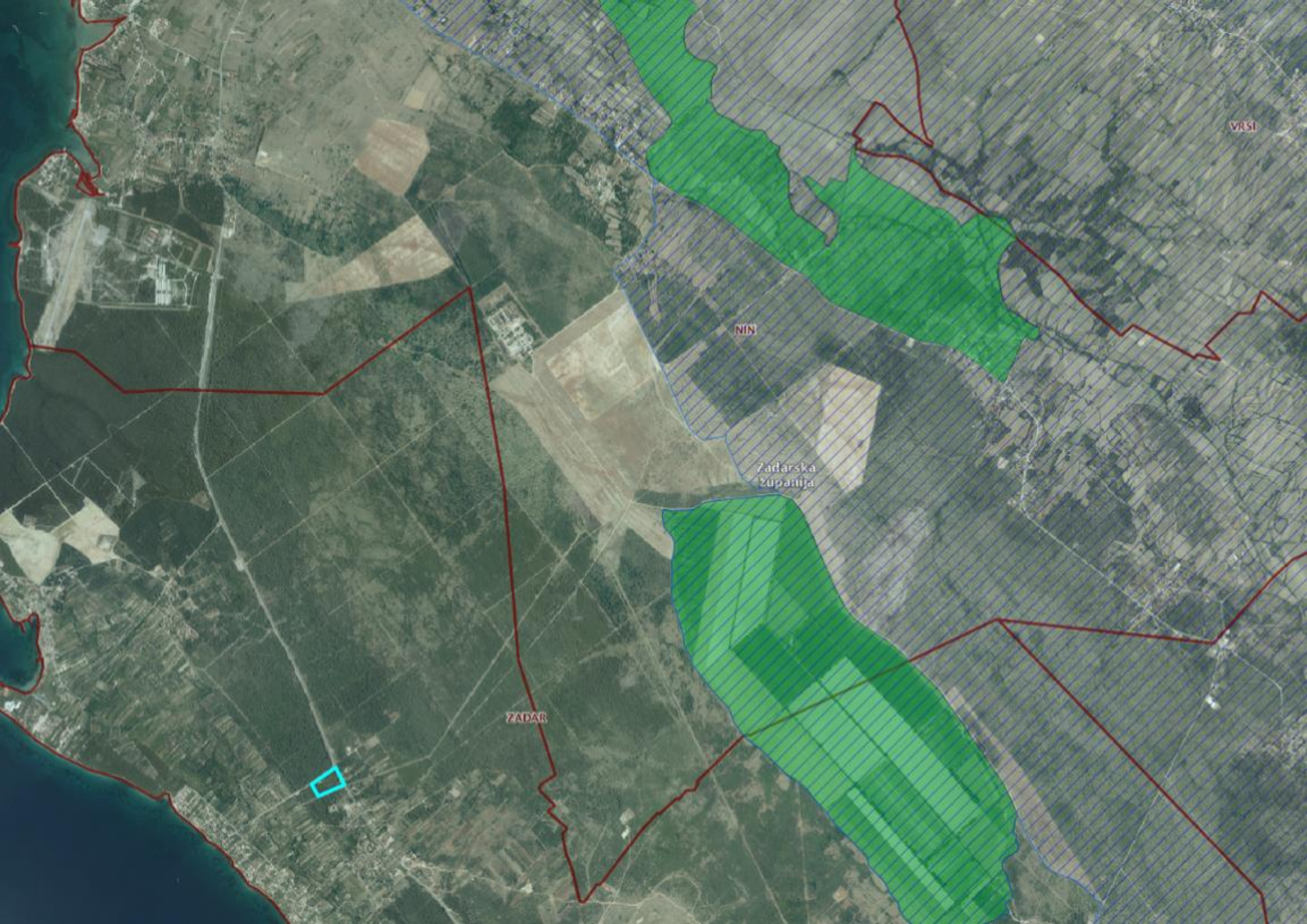
PPUG Grada Zadra - III izmjene i dopune ( Glasnik Grada Zadra 2/2016 ) - Plan

Površina novoformirane građ.čestice P=3500m<sup>2</sup>

Tlocrtna površina građevine TP=700m<sup>2</sup>

Izgrađenost građ. čestice Kig = 700m<sup>2</sup>/3501m<sup>2</sup>=0,2 (20%)

|   |  |   |  |   |
|---|--|---|--|---|
| NAZIV I ADRESA PROJEKTOG UREDA<br> Put Nina 105<br>23 000 Zadar  |  | RAZINA PROJEKTA   | STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA   |   |
| SURADNIK PROJEKTATNA<br>Dr.Sc.arh..Cela Matan dia   |  | REVIZIJA<br>1   | INVESTITOR<br>GRAD ZADAR, Narodni trg 1, Zadar   |   |
| IME, POTPIS I PEČAT OVLAŠTENOG PROJEKTANTA<br> MIROSLAV LAZIĆ<br>dipl.ing.arh.<br>OVLAŠTENI ARHITEKT<br>A 1427<br>Miroslav Lazić dia |  | MJERILO<br>1:1000                                       | GRADEVINA<br>MULTIFUNKCIONALNA JAVNA GRADEVINA-DVD, DRUŠTVENI DOM, DJEČJA IGRAONICA I PROSTORIJE UDRUGA u KOŽINOM, ZADAR k.č.br.660/76 ( nastala od dijela k.č.br.660/28 ) k.o.Diklo |   |
| PROJEKT PREGLEDAO   |  | ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA<br>02-01/16                  | GRAFIČKI LIST / PRIKAZ<br>DISPOZICIJA GRADEVINE NA GRADEVINSKOJ ČESTICI  |   |
| Investitor:   |  | OZNAKA PROJEKTA<br>AP - 01 - 09 /15 - GP                | DATUM<br>ožujak 2016.  |   |
| Matični broj i ime katastarske općine:  |  | DIO GRADEVINE   |  | BROJ LISTA<br>3.4a.   |
| Katastarske čestice:  |  | Prikaz izmjerenog stanja s podacima katastarskog plana  |  | Pregledao: Stjepan Kolenac dipl.ing. geod.<br>Za Geo - Kom d.o.o. Mario Novosel, geometar |
| Lokacija:   |  | Izradio:<br>Mirela Smukavić, mag. ing. geod. et geoinf. |  |   |
| Koordinatni sustav/projeksija:  |  | Mjesto i datum izrade:                                  |  |   |
| Mjesto i datum izrade:  |  | Duga Resa, 28.09.2015.                                  |  |   |



VRSI

NIN

Zadarska  
županija

ZADAR

