

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik**

Klasa: 350-01/08-01/609
Ur. broj: 2198/01-1/4-12-13
Zadar, 12. prosinca 2012.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET:

**Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o izradi
Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa Diklo**

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:**

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ:

**Zakon o prostornom uređenju i gradnji, članak
78.st.1.**
(„Narodne novine” br.76/07,38/09,55/11, 90/11, 50/12 i 55/12)
Statut Grada Zadra - članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra”, broj: 9/09 i 28/10)

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik

IZVJESTITELJ:

Gradonačelnik

MATERIJAL IZRADIO:

UO za graditeljstvo i zaštitu okoliša

O b r a z l o ž e n j e

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Obalnog pojasa Diklo donesena je 23. srpnja 2008. godine na 22. sjednici Gradskog vijeća Grada Zadra. Pravna osnova za izradu i donošenje Plana bile su Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra” br. 3/08).

2011. godine usvojene su II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra” br. 16/11) u kojima je došlo do izmjene obuhvata UPU obalnog pojasa Diklo.

Prije prethodne rasprave izrađena je i Prostorno-programska studija Obalnog pojasa Diklo koja se radi usklađenja sa katastarskom podlogom na pojedinim mjestima ne poklapa sa obuhvatom iz II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra” br. 16/11).

Radi nastale situacije potrebno je promijeniti Odluku o izradi UPU obalnog pojasa Diklo u dijelu koji se odnosi na granice obuhvata plana.

Temeljem članka 78. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine”, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) može se odrediti uži ili širi obuhvat plana od obuhvata određenog dokumentom prostornog uređenja šireg područja.

Slijedom navedenog dostavlja se Gradskom vijeću Prijedlog Odluke na razmatranje i odlučivanje.

GRADONAČELNIK
Zvonimir Vrančić, v.r.

Temeljem članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra na ____ sjednici, održanoj dana _____ 2012. godine, d o n o s i**

O D L U K U
o izmjeni Odluke o izradi
Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa Diklo

Članak 1.

U Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa Diklo („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/08), **članak 3. mijenja se i glasi:**

Obuhvat Plana utvrđen je prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ostale odredbe Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa Diklo od dana 23. srpnja 2008 god. ostaju na snazi.

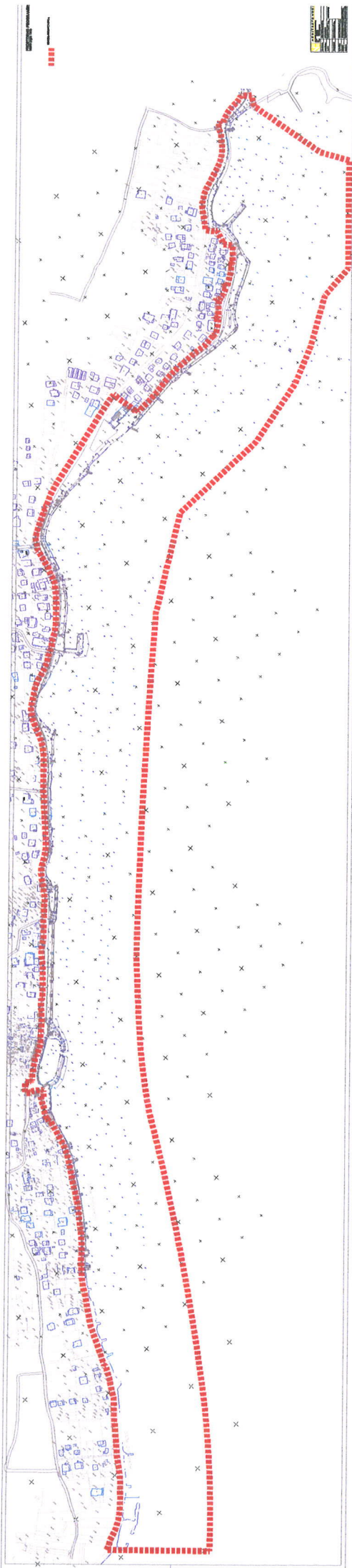
Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/08-01/609
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-14
Zadar, _____ 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, dr.med.



Na temelju članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/07—pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 22. sjednici, održanoj 23. srpnja 2008. godine, d o n o s i**

O D L U K U
o izradi
Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa Diklo

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa Diklo (u daljnjem tekstu: Plan).

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 3/08).

Članak 2.

Pristupanjem izradi ovog Plana ostvaruju se prostorne mogućnosti novog koncepta urbane obnove obalnog pojasa Diklo koja uravnotežuje integralno upravljanje i zaštitu prostora, usuglašavanje interesa i gospodarenje pomorskim dobrom na području obuhvata plana, poglavito danas neodrživog prometnog rješenja, ostale komunalne infrastrukture i cjelovito rješenje javnih prostornih potreba za funkcioniranje Dikla.

Članak 3.

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra prema grafičkom prilogu broj 6.2. Građevinska područja naselja, provedbeni dokument prostornog uređenja – planovi koje je potrebno donijeti (mjerilo 1: 5 000), oznake br. 2.

Članak 4.

Ocjena stanja u obuhvatu plana prepoznaje podiskorištenost prostora, te konflikte neusklađenih i neracionalnih zahvata u tkivu grada.

Članak 5.

Programska polazišta za izradu i donošenje Plana je uzimanje u obzir osetljivost prostora, odnos prema skladu i krajobraznim vrijednostima, neobnovljivim i obnovljivim prirodnim dobrima i kulturnoj baštini, te ukupnost njihovih međusobnih utjecaja kao i međusobnih utjecaja postojećih i planiranih zahvata u prostoru.

Cilj je razriješiti prostorne konflikte nastale intenzivnom izgradnjom, uređenjem javnih prostora i prometne komunalne infrastrukture.

Članak 6.

Za potrebe izrade ovog Plana potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04–ispravak, 163/04).

Pribavljanje podloge iz stavka 1. ovog članka provodit će se prema propisima o nabavi.

Članak 7.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- Zavod za prostorno planiranje Zadarske županije,
- Konzervatorski odjel u Zadru Ministarstva kulture,
- tijela i osobe, sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 8.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- nacrtu prijedloga UPU-a za prethodnu raspravu izradit će se u roku od 150 dana od dana potpisivanja ugovora i dostavljenih podloga iz članka 6. ove Odluke,

- prijedlog UPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od dana dostavljenog zapisnika sa prethodne rasprave,
- nacrt Konačnog prijedloga treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi sa javnog uvida.

Članak 9.

Utvrđuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru u vremenu trajanja izrade ovog Plana.

Članak 10.

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će se iz Proračuna Grada Zadra.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/08-01/609
Ur. broj: 2198/01-1/2-08-3
Zadar, 23. srpnja 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med.



