



Naručitelj: Grad Zadar

Izrađivač: KONUS d.o.o.

III. IZMJENE I DOPUNE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

**OBAVEZNI PRILOZI
I EVIDENCIJA IZRADE**

Zadar, travanj 2021.

**ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR**

Naziv prostornog plana:

**III. IZMJENE I DOPUNE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE
SMILJEVAC U ZADRU**

OBAVEZNI PRILOZI I EVIDENCIJA IZRADE

Odluka o izradi prostornog plana
(službeno glasilo):
Glasnik Grada Zadra 11/18

Odluka predstavničkog tijela o donošenju
plana
(službeno glasilo): Glasnik Grada Zadra 3/21

Javna rasprava (datum objave): 17.08.2020.

Javni uvid održan:
od: 26.08.2020.
do: 03.09.2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne
rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne
rasprave:

Matko Segarić, dipl. ing.građ.
(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine"
br.153/13, 65/17)
broj suglasnosti klasa: 350-02/20-13/61 datum: 23. veljače 2021.

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

KONUS d.o.o.

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Vice Tadić, dipl.ing.građ.
(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj plana:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.
(ime, prezime i potpis)

Stručni tim u izradi plana:

1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Petra Tadić Olivari MBA

6. Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.
7. Josip Šćiran, mag.ing.aedif.
8. Božidar Škara, dipl.ing.el.
9. Marko Ročak, mag.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Zvonimir Vrančić dr.med.
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

SUGLASNOST MINISTARSTVA


REPUBLIKA HRVATSKA

 MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
 GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

 UPRAVA ZA PROSTORNO UREĐENJE
 I DOZVOLE DRŽAVNOG ZNAČAJA

KLASA: 350-02/20-13/61

URBROJ: 531-06-1-2-21-4

Zagreb, 23. veljače 2021.

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Primljeno: 03-03-2021	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Urudžbeni broj	Prilog Vrijed.

**ZADARSKA ŽUPANIJA
 GRAD ZADAR**
 Upravni odjel za prostorno
 uređenje i graditeljstvo
 Narodni trg 1, 23000 Zadar

PREDMET: Suglasnost na Konačni prijedlog III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac
-suglasnost, izdaje se
VEZA: Vaš dopis, KLASA: 350-01/18-01/36, URBROJ: 2198/01-5/5-20-16,
 od 12. listopada 2020.

Temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – u daljnjem tekstu: Zakon) Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izdaje

SUGLASNOST

da je Konačni prijedlog III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac („Službeni vjesnik Općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar“ br. 8/90 i „Glasnik Grada Zadra“ br. 3/96 i 11/12) izrađen u skladu s odredbama Zakona kojima se uređuje zaštićeno obalno područje mora.



EVIDENCIJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

18.10.2018. Odluka o izradi III. Izmjene i dopune provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac u Zadru

Objava Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac:

- 22.10.2018. objava u Glasniku Grada Zadra (broj 11/18),
- 24.10.2018. objava na mrežnim stranicama Grada Zadra,
- 5.11.2018. objava na mrežnim stanicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

24.10.2018. Dostava Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac Zavodu za prostorni razvoj

24.10.2018. Dostava Obavijesti o izradi III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac Zavodu za prostorni razvoj

08.11.2018. Traženje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš

16.11.2018. Dostava mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije

19.02.2019. Poziv na dostavu zahtjeva prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju

06.02.2020. Dostava Nacrta Prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

28.02.2020. Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

17.08.2020. Objava javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac:

- 17.08.2018. objava na oglasnoj ploči Grada Zadra,
- 17.08.2020. objava na mrežnim stranicama Grada Zadra,
- 17.08.2020. objava na mrežnim stanicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
- 18.08.2020. objava u dnevnom tisku, Zadarskom listu

17.08.2020. Dostava posebne obavijesti o javnoj raspravi prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju

III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi

25.08.2020. Dostava Prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac (objava na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Grada Zadra)

31.08.2020. Održavanje javnog izlaganja prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

16.09.2020. Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

09.10.2020. Dostava Nacrta konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

09.10.2020. Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

12.10.2020. Dostava Konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

04.12.2020. Ministarstvo - dorada Plana

STRUČNE PODLOGE

Stručne podloge korištene za izradu III. IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU SU:

1. PREDŠKOLSKA USTANOVA – SMILJEVAC, izrađena od strane ARHITEKTONSKI FAKULTET , ZAVOD ZA ARHITEKTURU, Fra Andrije Kačića Miošića 26,10 000 Zagreb; projektanta Vladimira Kasuna i Ljubomira Miščevića
2. Elaborat o uređenju prilaza školi, izrađena od strane projektanta Maje Kljenak

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana, a koji se odnose na sadržaj plan:

Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17)

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)

Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15)

Zakon o građevinskim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17)

Zakon o normizaciji (NN 80/13)

Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15)

Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

Pravilnik o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 64/14, 41/15, 105/15, 61/16, 20/17)

Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (NN 79/14)

Podatak o etalonskoj cijeni građenja (NN 100/12)

Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa

(NN 136/06, 135/10, 14/11 i 55/12)

Pravilnik o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN 90/10, 111/10, 55/12)

Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom

pokretljivosti (NN 78/13)

Tehnički propis o građevinskim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 100/11, 130/12, 81/13, 136/14, 119/15)

Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16)

Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04.),

Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru (NN 156/08)

Prostorni plan uređenja Grada Zadra "Glasnik Grada Zadra" 4/04, 3/08, 4/08 - ispravak, 10/08 - ispravak, 21/10 - pročišćeni tekst, 16/11, 2/16, 6/16 - ispravak, 13/16-dopuna, 4/17 - pročišćeni tekst, 14/19)

PUP stambene zone "Smiljevac" u Zadru ("Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar" 8/90, "Glasnik Grada Zadra" 3/96, 11/12, 14/19)

ODLUKA O IZRADI PLANA

Str.: 77 broj: 11

GLASNIK GRADA ZADRA

22. listopada 2018.

Temeljem članka 86., stavak 1., članka 89. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra, na 13. sjednici, održanoj dana 18. listopada 2018. godine, donosi

O D L U K U

o izradi

III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac („Glasnik Grada Zadra“ broj 8/90, 3/96 i 11/12), (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune PUP-a).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE III IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna PUP-a utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju, članak 86., stavak 1., članak 89. i članak 113. stavak 1. („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17).

III. Izmjene i dopune PUP-a izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04 i 9/11).

II. RAZLOZI DONOŠENJA III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 3.

Izradi III. Izmjena i dopuna PUP-a pristupiti će se zbog izmjena prostorno planskih rješenja radi osiguranja prostornih uvjeta za gradnju zgrade predškolskog odgoja kako bi se postigli tehnički uvjeti za postizanje maksimalne energetske iskoristivosti navedenog objekta.

Zbog novoplanirane izgradnje zgrada iz Programa društveno poticajne stanogradnje (POS) došlo je do potrebe za djelomičnom revizijom urbanističkog rješenja predmetnog PUP-a.

U svrhu nesmetanog korištenja objekta osnovnoškolskog obrazovanja potrebno je ostvariti određene infrastrukturne prilagodbe.

Potrebno je utvrditi i nove odredbe za provođenje radi potrebe gradnje objekata unutar zone M1 i Smg, sve u skladu sa Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16 i 13/16 – dopuna).

III. OBUHVAT III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 4.

Obuhvat III. Izmjena i dopuna PUP-a utvrđen je Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16 i 13/16 – dopuna).

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 5.

Ocjena stanja u obuhvatu III. Izmjena i dopuna PUP-a je većim dijelom izgrađeno građevinsko područje pretežno stambene namjene s kompatibilnim poslovnim i društvenim sadržajima.

Str.: 78 broj: 11

GLASNIK GRADA ZADRA

22. listopada 2018.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a**Članak 6.**

U sklopu izrade III. Izmjena i dopuna PUP-a potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

- izvršiti intervencije u odredbama i grafici za provođenje Plana s namjerom preraspodjele građivih površina i ostvarenja infrastrukturnih prilagodbi u cilju nesmetanog korištenja, povezivanja i razvoja predmetnog područja,
- uklopiti izgrađene građevine i uređene površine u novopredložena građevna rješenja i novonastale potrebe korisnika prostora u inicijalnu plansku mrežu i koncepciju,
- izgrađene prometnice te ostale prometne površine namijenjene prometu u kretanju i mirovanju potrebno je uskladiti s potrebama postojećih građevina i planiranim korekcijama,
- ostale javne površine, trgove, pješačke i parkovne površine potrebno je uskladiti u funkcionalnu mrežu s namjerom stvaranja atraktivne zone unutar gradskog područja.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a**Članak 7.**

Za izradu III. Izmjena i dopuna PUP-a potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04-ispisak, 163/04).

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA PUP-a**Članak 8.**

Stručna rješenja potrebna za izradu III. Izmjena i dopuna PUP-a izrađuje stručni izrađivač III. Izmjena i dopuna PUP-a u skladu sa pribavljenim Stručnim podlogama (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade III. Izmjena i dopuna PUP-a iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17).

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a**Članak 9.**

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi III. Izmjena i dopuna PUP-a:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Hrvatske ceste d.o.o., POSLOVNA JEDINICA ZADAR, Nikole Tesle 14b, Zadar
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zadar, Andrije Hebranga 11/c,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,

Str.: 79 broj: 11

GLASNIK GRADA ZADRA

22. listopada 2018.

- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadrú svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu III. Izmjena i dopuna PUP-a, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

IX. ROK ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 10.

Za izradu III. Izmjena i dopuna PUP-a određuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika koji trebaju sudjelovati u izradi III. Izmjena i dopuna PUP-a - 15 dana od dostave poziva za dostavu zahtjeva,
- javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PUP-a - 30 dana,
- izrada izvješća o provedenoj javnoj raspravi - 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,
- izrada nacrtá konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a - 30 dana od usvajanja izvješća o javnoj raspravi,
- utvrđivanje konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a - 15 dana od izrade nacrtá konačnog prijedloga III. Izmjene i dopune PUP-a.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 11.

Sve troškove vezane za izradu III. Izmjena i dopuna PUP-a snositi će Grad Zadar.

XI. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 12.

U vrijeme izrade III. Izmjena i dopuna PUP-a nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahtvi u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/18-01/36

URBROJ: 2198/01-1-18-4

Zadar, 18. listopada 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med., v.r

www.grad-zadar.hr

.2

OCJENA O POTREBI PROVEDBE POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primijeno:	16-11-2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-04/18-01/36	5	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrsta
2198/1-07/2-18-1		

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE



ZD00511606

KLASA: 351-04/18-01/145
URBROJ: 2198/1-07/2-18-2
Zadar, 15. studenoga 2018.

GRAD ZADAR

Poštovani,

zaprimili smo Vaš zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac. Prema Odluci o izradi razlozi za izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna PUP-a su izmjena prostorno planskih rješenja radi osiguranja prostornih uvjeta za gradnju zgrade predškolskog odgoja kako bi se postigli tehnički uvjeti za postizanje maksimalne energetske iskoristivosti tog objekta, kao što je i zbog novoplanirane izgradnje zgrada iz Programa društveno poticanje stanogradnje došlo do potrebe za djelomičnom revizijom urbanističkog rješenje predmetnog PUP-a.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije smatra da za izradu III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi o Izmjenama i dopunama važećeg plana, koje prema postojećim pokazateljima ne daju okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš.



DOSTAVITI:

1. Grad Zadar
2. Arhiva, ovdje

OSTALI PRILOZI

- zahtjevi prema čl. 90. Zakona -



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-19-8
Zadar, 19. veljače 2019.

Predmet: **III Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac,**
(u daljnjem tekstu: Plan),
- dostava zahtjeva, traži se.

Temeljem čl. 90. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra dostavlja Odluku o izradi Plana ("Glasnik Grada Zadra", br. 11/18), da u roku od najviše **petnaest dana** dostavite zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu ovog Plana, a sve u skladu sa gore navedenom Odlukom.

Ukoliko traženo ne dostavite u navedenom roku, smatrati će se da ih nemate. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti, koje za sadržaj Plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Tijela i osobe, niže navedeni, određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima iz prethodnog stavka odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu ovog Plana. Ako to tijela i osobe ne učine, Grad Zadar kao nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan poštivati, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Tijela i osobe, niže navedeni, ne mogu u zahtjevima za ovaj dokument prostornog uređenja postavljati uvjete, kojima bi se mijenjale smjernice za strateški dokument prostornog uređenja.

Tijela i osobe, niže navedeni, određeni posebnim propisima su dužni Gradu Zadru kao nositelju izrade na njegov zahtjev dostaviti bez naknade raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz njihovog djelokruga, koji su potrebni za izradu ovog Plana.

Detaljnije informacije o tijeku izrade navedenog Plana mogu se dobiti na adresi Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za prostorno uređenje Grada Zadra, Narodni trg 1, 23000 Zadar, na telefon: 023/ 208 019 ili putem e-maila: marijeta.kalanjelicavic@grad-zadar.hr

S poštovanjem



PROČELNIK

Darko Kasap, dipl. inž. stroj.

Dostaviti:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. Hrvatske ceste d.o.o. Poslovna jedinica Zadar, Nikole Tesle 14b Zadar
3. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanica 3,
4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zadar, Andrije Hebranga 11/c,
5. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
6. Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
7. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
8. GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
9. HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
10. EVN Opatija d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
11. MUP Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
12. MUP Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
13. Hrvatska VGO Split, Vukovarska 35, Split,
14. NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1.





HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/19-01/0000101

URBROJ: 374-24-1-19-2

Datum: 13.03.2019.g.

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo ✓

PREDMET: III Izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac, Grad Zadar: podaci, planske smjernice i propisani dokumenti – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa:350-01/18-01/36, Urbroj: 2198/01-5/5-19-8 od 19.02.2019. g., zaprimljen 25.02.2019.g.

Pri izradi III Izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere za zaštitu od štetnog djelovanja voda – poplava, korištenje voda, te za zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenja prostora.

Sva rješenja vezana za korištenje voda, te za zaštitu voda od onečišćenja, odnosno rješenja vodoopskrbe, te odvodnje otpadnih voda (sanitarnih i oborinskih), treba uskladiti s odredbama važećeg PPU Grada Zadra na koje su Hrvatske vode prethodno dale pozitivno mišljenje. Isto tako, rješenja uskladiti i sa stručnim službama Grada te nadležnih komunalnih tvrtki Vodovod d.o.o. i Odvodnja d.o.o. iz Zadra.

Rješenje odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa prometnih, parkirališnih i sličnih površina predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način (putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda) prije dispozicije.

S poštovanjem,


Direktor
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



073409227



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

KLASA: 350 - 02/19-01/12
URBROJ: 511-543 - 20 - 19 - 2
ZADAR, 05. 03. 2019. god.

ZADARSKA ŽUPANIJA	
GRAD ZADAR	
Broj: 11-03-2019	Org. jed.
	5
	Polov. Vrijed.

GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 ZADAR

PREDMET: Izrada III. izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac, grad Zadar, zahtjevi-dostavljaju se,-

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/36, URBROJ: 2198/01-5/5-19-8
od 19. veljače 2019. godine

U svezi Vašeg dopisa pod gornjim brojem, a temeljem odredbi članka 90. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17 i 114/18), dostavljamo Vam zahtjeve za potrebe izrade III. izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac.

Nositelj izrade predmetnog prostornog plana u cilju implementacije planiranih mjera zaštite i spašavanja u prostorni plan, kako bi se umanjile posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećao stupanj sigurnosti stanovištva, materijalnih dobara i okoliša, pri izradi i donošenju prostornog plana obvezan je primjenjivati odredbe važećih propisa i dokumenata propisanih posebnim zakonom na kojima se temelje zahtjevi, osobito:

- Procjena rizika od velikih nesreća za Grad Zadar.
- Zakon o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine" br. 82/15 i 118/18)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja („Narodne novine“ br. 49/17)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine" br. 69/16)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“ br. 69/16)
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari ("Narodne novine" br. 44/14, 31/17)

- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17 i 114/18)
- Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

Ministarstvo unutarnjih poslova, kao središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove civilne zaštite u postupku izrade i donošenja prostornih planova sudjeluje davanjem zahtjeva nositelju postupka iz područja svoje nadležnosti, te sukladno članku 12. stavka 1. alineja 21. Zakona o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine" br. 82/15 i 118/18), daje suglasnost jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave na planirane mjere zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja i usklađenosti s procjenom rizika.

Nositelj izrade plana dostavlja prijedlog predmetnog plana ovom javnopravnom tijelu radi pribavljanja suglasnosti, odnosno mišljenja da je isti izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

- Naslovu (poštom preporučeno)
- Pismohrani, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA
Služba upravnih i inspekcijskih poslova

Broj: 511-18-06-1367/2-19 MČ
Zadar, 28. veljače 2019. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

Predmet: III Izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac – očitovanje, uvjeti za izradu plana - dostavljaju se,

U svezi vašeg dopisa dostavljamo vam naše očitovanje da u tekstualni dio plana uđe sljedeće:

- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovšta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole;
- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža;
- prilikom projektiranja građevina, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, tako da ispunjavanju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara, što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10) i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđene posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa;
- za zahtjevne građevine izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu;
- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku;

S poštovanjem !

Dostaviti: 1. Naslovu
2. Pismohrana

VODITELJ SLUŽBE
Ante Milković, dipl. ing.



ELEKTRA ZADAR
Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
Odjel za realizaciju investicijskih projekata

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
 23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-600
 TELEFAKS • 023 • 314-051
 POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS
 IBAN • 2484008-1400016324

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR		
Datum: 01-03-2019		
Poslovna oznaka	Org. jed.	
	5	
Proširani broj	Prilog	Vrijed.
	1	-

GRAD ZADAR
 Upravni odjel za prostorno uređenje i
 graditeljstvo
 Narodni trg 1
 23000 Zadar

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/2053/19JI

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET III liid PUP stambene zone Smiljevac
 - zahtjevi
 - dostavlja se

DATUM 26.02.2019. god.

Poštovani,

Budući ste pristupili izradi III. izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac, dostavljamo Vam sljedeće zahtjeve:

- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
 - *Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishođenje potrebnog akta za građenje.*
- Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.
 - Opći uvjet
- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
 - Opći uvjet
- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
 • www.hep.hr •

2

- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
- *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

S poštovanjem !



Direktor distribucijskog područja:

Tomislav Dražić dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sistema d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643891 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Zadru
Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

Klasa: 612-08/11-10/0399
Urbroj: 532-04-02-13/8-19-06
Zadar, 26. veljače 2019. godine

ZRINSKO-FRANKOPANSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Priloga: 2 8 -02- 2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
	5
Urudžbeni broj	Prilog Vrijed.

Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo
Narodni trg 1
23 000 Zadar

Predmet: smjernice za izradu III izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac u Zadru

Veza: Zahtjev Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Grada Zadra, klasa UP/I-350-01/18-01/36 urbroj: 2198/01-5/5-19-8, zaprimljen u ovom Odjelu 25. veljače 2019. godine

Na temelju članka 56. stavka 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18), a povodom zahtjeva Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Grada Zadra daju se smjernice za izradu III izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac u Zadru, kako slijedi;

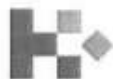
Prilikom radova potrebno je pridržavati se odredaba članka 45. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18), kako slijedi:

Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti ovaj Odjel.

Pročelnik:
Igor Miletić, prof.



Dostaviti:
1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.



HAKOM

KLASA: 350-05/19-01/85
URBROJ: 376-10-19-2
Zagreb, 27. veljače 2019.

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
emisioni broj: 05-03-2019	Org. jed.
klasifikacijska oznaka	
Jurisdikcijski predj.	Pr. i. pred.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 Zadar

Predmet: Grad Zadar
III. IZMJENE I DOPUNE PROVEDBENOG UPU STAMBENE ZONE
SMILJEVAC
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/36, URBROJ: 2198/01-5/5-19-8 od 19. veljače 2019.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja. Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelaške kanalizacije za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatera odnosno rekonfiguracije mreže.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatera), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatera pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 Z A G R E B *mr.sc. Miran Gosta*

Privitak (1)

1. Popis operatera


Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 539	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-lzjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@vipnet.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL./FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBESIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



ŽIVJETI ZAJEDNO

Hrvatski Telekom d.d.
 Sektor pristupnih mreža
 Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom
 Radnička cesta 21, HR - 10110 Zagreb
 Telefon: +385 1 4917202
 Telefaks: +385 1 4917 118

Grad Zadar
 Prostorno uređenje i graditeljstvo
 Narodni trg 1
 23000 Zadar

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno: 16-12-2019	
Klasifikacijska oznaka	Ug. jed.
Uredbeni broj	Prij. Vred.

OZNAKA T43-54333950-19
KONTAKT Mirko Domitrović
TELEFON 01-4918663
DATUM 12. 12. 2019.

NASTAVNO NA
 KLASA:350-05/19-01/85, URBROJ:376-10-19-2 za potrebe izrade III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

Poštovani

Na osnovu Vašeg zahtjeva prema traženim informacijama dostavljamo položaj postojeće infrastrukture, opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama.

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM).

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

HRVATSKI TELEKOM D.D.
 Radnička cesta 21, 10000 Zagreb
 Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.hr, www.hrvatskitelekom.hr
 Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
 Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik
 Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar
 Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
 Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 11.579.064 dionica bez nominalnog iznosa



ŽIVJETI ZAJE

 Predloženo prema o
Li

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvatili), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatera.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvatili) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvatili, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.t.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daulb, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.870.064 dionica bez nominalnog iznosa

2

ŽIVJETI ZAJEDNO

ŽIVJETI ZAJEDNO

Predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema opisu

Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su :

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskorištava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Osigurati razvoj širokopojasnog pristupa s ciljem revitalizacija ruralnih područja definiranjem sustava telekomunikacijskih veza pomoću koridora, trasa kroz građevinska područja naselja i površina za izdvojene namjene te kroz ostala područja šumskih i poljoprivrednih površina. Ruralnom stanovništvu treba osigurati suvremeni infrastrukturni standard.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

HRVATSKI TELEKOM D.D.
 Radnička cesta 21, 10000 Zagreb
 Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
 Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHK2X
 Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik
 Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Deub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramer
 Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
 Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

3



ŽIVJETI ZAJE

Smjernice

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinoopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.

Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba predvidjeti u novoizgrađenoj KK infrastrukturi.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.hr, www.hrvatskitelekom.hr

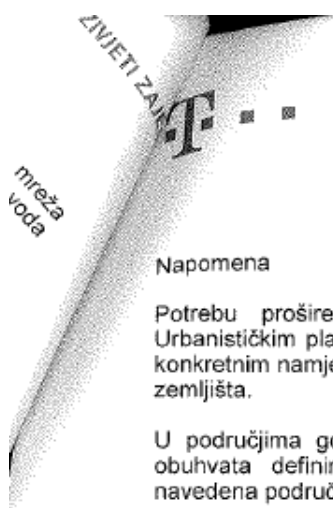
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa



ŽIVJETI ZAJEDNO

Napomena

Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predvidjeti Urbanističkim planom uređenja za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

U područjima gdje je definirana Obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom.

Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (Infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

"Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova".

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, Đ. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramer

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 060266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.676.064 dionica bez nominalnog iznosa

5





ŽIVJETI ZAJEDNO

HRVATSKI TELEKOM
Radnička cesta 21

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Odjel upravljanja elektroničkom
komunikacijskom infrastrukturom
Kruno Tršinski, ing.



HRVATSKI TELEKOM D.D.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Driko, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

6



OT - Optima Telekom d.d., Bani 75A, Buzin, 10010 Zagreb
IBAN HR302360000101648050 GIS 36004425025
KONTAKT CENTAR 0800 0088 / www.optima.hr
info@optima-telekom.hr

Grad Zadar
Narodni trg 1
23000 Zadar

Broj: OT-23-1485/19

Datum obrade: 11.12.2019.

Predmet: Izjava o položaju EK infrastrukture u zoni zahvata

Poštovani,
dana 29.11.2019. zaprimili smo Vaš zahtjev za očitovanjem o položaju elektroničke komunikacijske infrastrukture u zoni zahvata sa sljedećim opisom:

III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

poslan na temelju posebnih uvjeta gradnje Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti
Klasa: KLASA:350-05/19-01/85, Ur.br. URBROJ:376-10-19-2 od 27.2.2019.

Na Vaš zahtjev izjavljujemo da OT-Optima Telekom d.d. na katastarskim česticama

k.č. 8211/1 i dr., k.o. Zadar, p.u. Zadar.

nema izgrađenu vlastitu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu.

S poštovanjem,

OT - Optima Telekom d.d.

Kontakt email: EKI-izjave@optima-telekom.hr
Trajanje ove izjave je 12 mjeseci od datuma izdavanja.

Ovaj dokument je valjan bez potpisa i pečata.



EVN Croatia Plin d.o.o. - Podružnica Zadar
Ulica Hrvatskog sabora 42, 23000 Zadar, Hrvatska

Upravni odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za prostorno uređenje Grada Zadra
Narodni trg 1, 23000 Zadar
n/r Marijeta Kalanj Jelavić, dipl.ing.građ.

Kontakt Nediljko Betic

Telefon 099 30 67 102

Datum 7.5.2019

Podatak o predmetu: III Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac,
- Dostava zahtjeva za plinsku infrastrukturu

Poštovana

U skladu s vašim traženjem (KLAŠA: KLAŠA: 350-01/18-01/36, URBROJ: 2198/01-5/5-19-8) u nastavku dajemo:

A. Kratak pregled važećih akata za gradnju povezanih s predmetnim obuhvatom PUP-a stambene zone Smiljevac

Na području predmetnog obuhvata EVN ima izgrađenu plinsku distribucijsku mrežu koja je operativna. Plinska distribucijska mreža je izvedena u skladu s izdanom potvrdom glavnog projekta:Klasa: 361-03/11-01/02, Ur.br. 2198/01-4/2-11-12-MK, datum izdavanja:15. ožujka 2011.god., te naknadnim izmjenama i dopunama potvrde glavnog projekta Klasa: 361-03/11-01/30, Ur.br. 2198/01-4/2-11-5/MV, datum izdavanja:17. listopada 2011.god.; Klasa: 361-03/12-03/27Ur.br. 2198/01-04/2-13-2/MV, datum izdavanja:19. rujna 2013.god.)

B. Smjernice za izradu plana iz područja plinske infrastrukture

Za predmetni obuhvat predvidjeti mogućnost proširenja postojeće plinske distribucijske mreže. Plinska distribucijska mreža je u razredu srednjeg tlaka (ST) tj. s maksimalnim radnim tlakom od 5 bar.

Dodatno, s obzirom da će na tom dijelu postojeći čelični plinovod DN 200 i stvarno biti operativan kao visokotlačni plinovod (više od 5 bar) biti će potrebno u budućnosti izgraditi i plinsku mjerno redukciju stanicu (PMRS) te bi ovim planom trebalo predvidjeti mogućnost njezine izgradnje (npr. napomenom u tekstualnom dijelu plana).

S poštovanjem

EVN Croatia Plin d.o.o.

EVN Croatia Plin d.o.o. Podružnica Zadar

Podružnica Zadar 23000 Zadar

Prilog

Izvedeno stanje plinske distribucijske mreže na području obuhvata PUP-a stambene zone Smiljevac * dwg

EVN Croatia Plin d.o.o.
Podružnica Zadar
Ulica Hrvatskog sabora 42
23000 Zadar, Hrvatska
T +385 23 447-000
F +385 23 447-999
Info@evn.hr, www.evn.hr

Sjedište društva
10000 Zagreb
Registrirano Trgovački sud Zagreb
MBS 080696637
OIB 37680265422

Podatci o banci i broj računa
Raiffeisenbank Austria d.d.
Konto Nr. 2486000-1105204810
IBAN HR5724860001105204810
SWIFT RZBFH33X

1/1

VODOVOD d.o.o.
 ZADAR, Špire Brusine 17 • Tel.centrala: 023 282 900 • Fax: 023 282 909 • www.vodovod-zadar.hr • vodovod1@vodovod-zadar.hr IBAN broj: HR5224020061100611241 • Porezni (matični) broj:3410153 • OIB: 89406825003 • Upisano u registru Trgovačkog suda u Zadru: MBS 060083654 Ti-09/932-2 • Temeljni kapital: 159.483.800,00 kn • Uprava društva: Tomislav Matek

Broj: 316/1/2019-MK
 Zadar, 23. svibnja 2019. godine

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Prilježeno: 27.05.2019	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	S
Upr. broj	Priloga
	Vrijed.
	-

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
 Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
 Narodni trg 1
 23 000 ZADAR

Predmet: Zahtjevi za izradu III. liD PUP-a stambene zone Smiljevac
 - dostavljaju se -

Temeljem vašeg poziva za dostavom zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu III. Izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana stambene zone, Klasa: 350-01/18-01/36, Ur.broj:2198/01-5/5-19-8 od 19. veljače 2019. godine i uvidom u dostavljene podatke, dostavljamo vam naše uvjete i smjernice po kojima treba postupiti u izradi predmetnog plana.

POSEBNI UVJETI ZA IZRADU PLANA:

Kako bi se mogao sagledati utjecaj na vodoopskrbni sustav, predmetni plan mora sadržavati proračun potrošnje planskih sadržaja u vidu maksimalnog dnevnog i maksimalnog satnog protoka, odnosno dosadašnji planski proračun potrebno je uskladiti s novim stanjem koje će se definirati ovim izmjenama i dopunama plana.

Predmetnim izmjenama i dopunama PUP-a, potrebno je na grafičkom dijelu plana uskladiti postojeće stanje vodovodne mreže s planiranim.

Planeri su dužni ucrtati točan položaj postojeće vodoopskrbne mreže predmetnog područja odnosno, od Vodovoda Zadar, zatražiti podatke o istoj.

Sustav vodoopskrbe koji je definiran ranije usvojenim izmjenama i dopunama PUP-a „stambene zone Smiljevac“ potrebno je korigirati u skladu s izmijenjenom formom gradivog dijela građevnih čestica na području plana koje je obuhvaćeno ovim Izmjenama i dopunama PUP-a.

Posljednjim izmjenama i dopunama predmetnog plana (2012.g.) izrađen je hidraulički model na osnovu kojega su se definirali profili budućih vodoopskrbnih cjevovoda.

Ako će prilikom predmetne izmjene i dopune plana doći do promjena u pogledu zahtjevanih količina vode predmetnog područja i (ili) do promjene koncepcije buduće vodoopskrbne mreže, postojeći hidraulički model potrebno je uskladiti s novim podacima. Moguće je i brisanje ranijeg hidrauličkog model iz plana ali je u tom slučaju, u tekstu plana treba navesti obvezu izrade hidrauličkog modela u fazi izrade projektne

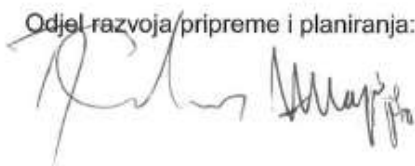
dokumentacije buduće vodoopskrbne mreže dok se u kartografskom dijelu plana ranije definirani profili budućih cjevovoda moraju izbrisati.

Ostale smjernice i uvjeti dani prilikom izrade prethodne izmjene i dopune predmetnog PUP-a i dalje ostaju na snazi.

Preporučamo da nam prije poziva na Javnu raspravu dostavite Prijedlog predmetnog plana na uvid.

S poštovanjem,

Odjel razvoja/pripreme i planiranja:



Direktor:

Tomislav Matek, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Naslov
- Arhiva ORPP-a
- Služba razvoja i planiranja vodoopskrbe

VODOVOD d.o.o.
 ZADAR, Špire Brusine 17 • Tel: centrala 023 282 900 • Fax: 023 282 909 • www.vodovod-zadar.hr • vodovod1@vodovod-zadar.hr
 Broj žiro računa : 2485003-1100200037 • Porezni (matični) broj: 3410153 • Upisano u registru Trgovačkog suda u Zadru: MBS 06008364,
 TI 06/14-3 • Temeljni kapital: 1.59.483.800,00 kn • Uprava društva: Hrvoje Patrk

Broj : 81/1 – VM

Zadar, 16.02.2012.

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno: <i>22. 02. 2012.</i>		
Klasifikacijska oznaka	O. g. jed.	
		<i>3</i>
Uredžbeni broj	Prilog	Vrijed.

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša**Predmet : Izmjene i dopune PUP-a stambene zone SMILJEVAC****ZAHTJEVI - SMJERNICE**

Na temelju vašeg poziva klasa 350-01/08/-01/391 , ur. broj 2198/01-3/1-12-18 dostavljamo vam naše uvjete i smjernice za izradu predmetnog plana.

U prilogu dostavljamo 3 primjerka situacije u mj. 1:2000 s ucrtanom vodovodnom mrežom.

SMJERNICE

Preporučujemo novu vodovodnu mrežu unutar kompleksa vezati na postojeće cjevovode i to na AC Ø cjevovod 150 mm koji prolazi ulicama Jakova Mikalje i Ivana Lucića u sklopu čega se može planirati rekonstrukcija postojećeg ogranka PE DN 90 mm na kojega je priključena škola te na duktilni cjevovod Ø 150 mm pri njegovom zapadnom početku i/ili istočnom završetku. Orijehtacijski se može kazati da će na mjestima spajanja na navedene cjevovode mjerodavna kota piezometarske linije u vrijeme najveće dnevne potrošnje, ovisno o danu u godini varirati između 65 i 70 m.n.m. samo za svakodnevne potrošače bez uzimanja u obzir protoka na hidrantima, pod uvjetom da se nova mreža spoji na oba navedena cjevovoda s približno podjednakim opterećenjem na svakoga od njih.

UOBIČAJENI UVJETI ZA IZRADU UPU

Plan mora sadržavati proračun potrošnje u vidu maksimalnog dnevnog i maksimalnog satnog protoka bez čega se ne mogu odrediti profili planske mreže ni sagledati utjecaj na okolnu vodoopskrbnu mrežu. Za potrebe određivanja funkcionalnosti nove vodovodne mreže i sagledavanja utjecaja na postojeću, odnosno radi pribavljanja ulaznih podataka za hidraulički proračun, planer je dužan s WEB-adrese www.vodovod-zadar.hr → **kako do priključka** → obrasci → **zahtjev za projektante i planere** preuzeti te ispuniti odgovarajući formular.

Zajedno s ispunjenim formularom, planer mora priložiti tlocrtnu dispoziciju vodovodne mreže, što je moguće učiniti tek kad se definira prometno rješenje i planski sadržaji. Prema objašnjenju koje se nalazi u formularu-zahtjevu, planer je dužan mjerodavnu potrošnju (mjerodavni planski protok) rasporediti po čvorovima mreže prema broju svakom čvoru pripadnih potrošača, pripadne komunalne potrošnje i gubitaka, odnosno protupožarnog protoka po aktivnim hidrantima. Da bi se mogli odrediti profili planske mreže, treba napraviti hidraulički proračun nakon što *Vodovod d.o.o. Zadar* dostavi za to potrebne podatke na temelju zaprimljenog navedenog formulara (zahtjeva). Time se postiže da su svakom investitoru i projektantima pojedinih građevina iz plana određeni uvjeti za priključenje na vodovodnu mrežu.

Nova vodovodna mreža mora se planirati od cijevi iz nodularnog lijeva (duktilnih) za profile jednake ili veće od NO 80 mm, a za manje profile od pocinčanih čeličnih cijevi, uz napomenu da vanjska izolacija i jednih i drugih mora odgovarati uvjetima u tlu u koje se postavljaju. Planom se mora propisati da za potrebe projektiranja vodovoda projektanti moraju naručiti (provesti) ispitivanje agresivnosti tla te na temelju pripadnog elaborata odrediti vanjsku izolaciju cijevi.

U slučaju paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama planer se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabele moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Inače, minimalni razmaci stijenke vodovoda od stijenke druge instalacije u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 3.0 m ,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m ,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m ,
- od TK voda najmanje 1.0 m ,
- od plinovoda najmanje 1,0 m.

Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa planer vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnosti (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuće kolnika i sl.), a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabele koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kabela pri čemu postoji i opasnost od napona. Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

U poprečnim profilima prometnica i okoliša treba ucrtati razmještaj svih podzemnih instalacija i ostalih uplivnih sadržaja s precizno određenim dimenzijama svake instalacije (i zaštitnih cijevi TK ili energetskih kabela).

Planom treba propisati da za svaki dio javne ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao treba izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti *Vodovodu d.o.o. Zadar* na pregled i suglasnost prije podnošenja

zahtjeva za potvrdom glavnog projekta te da su projektanti (projektant) vodoopskrbnih građevina dužni od *Vodovoda d.o.o. Zadar* zatražiti početne (podatke) i prethodne-osnovne tehničke uvjete za projektiranje u fazi izrade idejnog projekta.

U planu također treba navesti da je projektant pojedine građevine iz plana (projektant vodovodnih instalacija) za potrebe izrade idejnog projekta dužan od *Vodovoda d.o.o. Zadar* zatražiti početne podatke i prethodne uvjete za priključenje i projektiranje. Plan u tom smislu mora projektante uputiti na gore već navedeni formular za projektante vodovodnih instalacija i projektante (planere) vodoopskrbnih građevina na WEB-adresi www.vodovod-zadar.hr → kako do priključka → obrasci → zahtjev za projektante i planere.

S poštovanjem,

Razvojno pripremni odjel :



Direktor :

Hrvoje Patka dipl.ing.



III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi



III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting: *Porac* Date: *22.02.2019*

Address of the item: Hrvatska regulatorna agencija za neregulirane djelatnosti, Roberto Franzaša Mihanovića 9, 10000 Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Letter / Value Statement: 1020

Meets on a destination/ispunjava se na određenoj: delivered / Date: 25-02-2019

Signature: *[Signature]*

Return to: **GRAD ZADAR**

Street and n°: Narodni trg 1

Locality and country: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/13-01/30
URBROJ: 2100/01-5/5-19-8

III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac - dostava zahtjeva, traži se.

AR RF 29 789 472 4 HR

Dec. 29. saradnja: 02/017 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting: *Porac* Date: *22.02.2019*

Address of the item: Hrvatske vode VGO-Split, Vukovarska 35, 21000 Split

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Letter / Value Statement: 210

Meets on a destination/ispunjava se na određenoj: delivered / Date: 25-02-2019

Signature: *[Signature]*

Return to: **GRAD ZADAR**

Street and n°: Narodni trg 1

Locality and country: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/13-01/30
URBROJ: 2100/01-5/5-19-8

III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac - dostava zahtjeva, traži se.

AR RF 29 789 468 4 HR

Dec. 29. saradnja: 02/017 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting: *Porac* Date: *22.02.2019*

Address of the item: Hrvatske ceste d.o.o. Poslovna jedinica Zadar, Nikote Tezle 14b 23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Letter / Value Statement: 210

Meets on a destination/ispunjava se na određenoj: delivered / Date: 25.02.2019

Signature: *[Signature]*

Return to: **GRAD ZADAR**

Street and n°: Narodni trg 1

Locality and country: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/13-01/30
URBROJ: 2100/01-5/5-19-8

III. Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac - dostava zahtjeva, traži se.

AR RF 29 789 478 6 HR

Dec. 29. saradnja: 02/017 Hrvatska pošta

III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

23000 Zadar P-21/CN 07

Office of posting: Zadar, Date: 12.01.2019

Address of the item: Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered letter, Value Shipment, Amount: 20.00

Meets on a destination: Delivered

Signature: [Signature]

Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZADAR, UPRAVNO SREDAŠTVO, 23000 ZADAR

Return to: Vratiti

Name: [Name]

Street and n°: Narodni trg 1

Locality and country: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/33
URBROJ: 2198/01-5/5-19-3

Il izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac dostava zahtjeva, traži se.

Barcode: AR RF 29 789 474 1 HR

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

23000 Zadar P-21/CN 07

Office of posting: Zadar, Date: 12.01.2019

Address of the item: EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered letter, Value Shipment, Amount: 5.00

Meets on a destination: Delivered

Signature: [Signature]

Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZADAR, UPRAVNO SREDAŠTVO, 23000 ZADAR

Return to: Vratiti

Name: [Name]

Street and n°: Narodni trg 1

Locality and country: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/34
URBROJ: 2198/01-5/5-19-3

Il izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac dostava zahtjeva, traži se.

Barcode: AR RF 29 789 471 5 HR

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

23000 Zadar P-21/CN 07

Office of posting: Zadar, Date: 12.01.2019

Address of the item: Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanica 3, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered letter, Value Shipment, Amount: 20.00

Meets on a destination: Delivered

Signature: [Signature]

Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZADAR, UPRAVNO SREDAŠTVO, 23000 ZADAR

Return to: Vratiti

Name: [Name]

Street and n°: Narodni trg 1

Locality and country: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-19-3

Il izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac dostava zahtjeva, traži se.

Barcode: AR RF 29 789 477 2 HR

III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi

Hrvatska pošta / Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting / Prijava poštom: *7020* Date / Datum: *22.01.15*

Address of the item / Adresa poštom: **MASAD d.o.o. Zadar, Partizov Vladimira Nazora 1, 23000 Zadar**

Nature of the item / Vrsta poštom:

Registered Letter / Pošta s potvrdom
 Postal parcel / Poštom paketa
 Insured letter / Pošta osigurana
 Value Shipment / Vrijednija poštom
 Money order / Novčanica

Meets on a destination / Ispunjava se na određuju:

delivered / isporučeno
 paid / isplaćeno *22.01.15*

Signature / Datum i potpis: *[Signature]*

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to dopušta odredbe države odredišta, drugu osobu koja je zagarovano ovlaštenju poštomskog ureada.

Return to / Vratiti: **GRAD ZADAR**
 Street name / Ulica i br.: **Narodni trg 1**
 Locality and country / Mjesto i država: **23000 Zadar**
 KLASA: 350-01/18-01/36
 URBROJ: 2195/01-5/5-19-8

III izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac - dostava zahjeva, traži se.

Barcode: **AR RF 29 789 467 5 HR**

Hrvatska pošta / Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting / Prijava poštom: *7020* Date / Datum: *22.01.15*

Address of the item / Adresa poštom: **Državna uprava za zaštitu i spašavanje Zadar/Andrije Hebrangova 11a/c, 23000 Zadar**

Nature of the item / Vrsta poštom:

Registered Letter / Pošta s potvrdom
 Postal parcel / Poštom paketa
 Insured letter / Pošta osigurana
 Value Shipment / Vrijednija poštom
 Money order / Novčanica

Meets on a destination / Ispunjava se na određuju:

delivered / isporučeno
 paid / isplaćeno *25.02.2015*

Signature / Datum i potpis: *[Signature]*

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to dopušta odredbe države odredišta, drugu osobu koja je zagarovano ovlaštenju poštomskog ureada.

Return to / Vratiti: **GRAD ZADAR**
 Street name / Ulica i br.: **Narodni trg 1**
 Locality and country / Mjesto i država: **23000 Zadar**
 KLASA: 350-01/18-01/36
 URBROJ: 2193/01-5/5-19-8

III izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac - dostava zahjeva, traži se.

Barcode: **AR RF 29 789 476 9 HR**

Hrvatska pošta / Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting / Prijava poštom: *7020* Date / Datum: *22.01.15*

Address of the item / Adresa poštom: **HEP dd Elektra Zadar, Kralja Otmira Zvonimira 8, 23000 Zadar**

Nature of the item / Vrsta poštom:

Registered Letter / Pošta s potvrdom
 Postal parcel / Poštom paketa
 Insured letter / Pošta osigurana
 Value Shipment / Vrijednija poštom
 Money order / Novčanica

Meets on a destination / Ispunjava se na određuju:

delivered / isporučeno
 paid / isplaćeno *25.02.2015*

Signature / Datum i potpis: *[Signature]*

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to dopušta odredbe države odredišta, drugu osobu koja je zagarovano ovlaštenju poštomskog ureada.

Return to / Vratiti: **GRAD ZADAR**
 Street name / Ulica i br.: **Narodni trg**
 Locality and country / Mjesto i država: **23000 Zadar**
 KLASA: 350-01/18-01/36
 URBROJ: 2198/01-5/5-19-8

III izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac - dostava zahjeva, traži se.

Barcode: **AR RF 29 789 475 5 HR**

III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi

Hrvatska pošta **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/CN 07**
 Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** **On postal service**
 Poslana služba

Office of posting: **ZADARSKA ŽUPANIJA** Date: **07. 01. 2015.**
 Poslani poštom: **Zadarska županija**

Address of the item: **Zadarska županija, Braće Vranjanina 11, 23000 Zadar**

Nature of the item/Vrsta pošiljke:
 Registered letter / Poštomatna pošta
 Postal parcel / Poštanska paketa
 Registered letter / Poštomatna pošta
 Insured letter / Poštovano
 Money order / Uplatnica
 Amount: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na određiti:
 The item mentioned above has been duly delivered / Ispravno je dostavljeno
 Date / Datum: **07. 01. 2015.**

Signature: **Ulika Božidar**

Return to / Vratiti: **GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar**

Locality and country: **KLASA: 350-01/18-01/35, URBROJ: 2198/01-5/5-19-8**

III Izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac - dostava zahtjeva, traži se.

AR RF 29 789 466 7 HR

Hrvatska pošta **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/CN 07**
 Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** **On postal service**
 Poslana služba

Office of posting: **Zadar** Date: **11. 02. 2015.**
 Poslani poštom: **MUP PU Zadarska, Služba policija, Ulica bana Josipa Jelačića 30, 23000 Zadar**

Nature of the item/Vrsta pošiljke:
 Registered letter / Poštomatna pošta
 Postal parcel / Poštanska paketa
 Registered letter / Poštomatna pošta
 Insured letter / Poštovano
 Money order / Uplatnica
 Amount: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na određiti:
 The item mentioned above has been duly delivered / Ispravno je dostavljeno
 Date / Datum: **11. 02. 2015.**

Signature: _____

Return to / Vratiti: **GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar**

Locality and country: **KLASA: 350-01/18-01/35, URBROJ: 2198/01-5/5-19-8**

III Izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac - dostava zahtjeva, traži se.

AR RF 29 789 469 8 HR

Hrvatska pošta **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/CN 07**
 Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** **On postal service**
 Poslana služba

Office of posting: **Zadar** Date: **17. 01. 2015.**
 Poslani poštom: **Zadar, Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Buzine 17, 23000 Zadar**

Nature of the item/Vrsta pošiljke:
 Registered letter / Poštomatna pošta
 Postal parcel / Poštanska paketa
 Registered letter / Poštomatna pošta
 Insured letter / Poštovano
 Money order / Uplatnica
 Amount: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na određiti:
 The item mentioned above has been duly delivered / Ispravno je dostavljeno
 Date / Datum: **17. 01. 2015.**

Signature: _____

Return to / Vratiti: **GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar**

Locality and country: **KLASA: 350-01/18-01/35, URBROJ: 2198/01-5/5-19-8**

III Izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac - dostava zahtjeva, traži se.

AR RF 29 789 473 8 HR

III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/plati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijemni podružnički ured
Posto

Date
Datum
20. 12. 15

Address of the item
Adresni podružnik
MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Put Murvica 9, 23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke

<input type="checkbox"/> Registered Letter / Poštomatna Pošta	<input type="checkbox"/> Value Shipment / Vredovita pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel / Poštomatna pošiljka	<input type="checkbox"/> Amount / Iznos
<input type="checkbox"/> Registered letter / Pošta	

Nº of item / Br. pošiljke

Money order / Izdavaonica

Amount / Iznos

Meets on a destination / Ispravlja se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Čim je gore navedeni predmet
 delivered / isporučena je

sold / isporučena je

Signature / Datum i potpis
[Signature]
25-02-2019

REPUBLICA HRVATSKA
GRAD ZADAR
UPRAVA
URBANISTIČKI PLAN
STAMBENE ZONE SMILJEVAC
OPĆINSKI NADLEŽNIK

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Name of the item / Naziv predmeta
Street and locality / Ulica i mjesto
Mladinski trg 1
23000 Zadar

Locality and country
Mjesto i država

KLASA: 350-01/18-01/38
URBROJ: 2198/1-5/5-19-3

III. Izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac
- dostava zahtjeva, tražnice

(VČ)

AR RF 29 789 470 7 HR

Doc. za nametbu: 80317

Hrvatska pošta

OSTALI PRILOZI

- zahtjevi prema čl. 101. Zakona -



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-12
Zadar, 17. kolovoza 2020. godine

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu

III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

- objava -

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/18-01/36, URBROJ: 2198/01-2-20-10, od 28. veljače 2020. godine, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, *dostavlja posebnu obavijest o*

JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU

III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

Javni uvid u prijedlog III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac organizira se u vremenu od 26. kolovoza do 03. rujna 2020. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati,

Javno izlaganje održati će se 31. rujna 2020. godine (ponedjeljak) u 11,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac biti će objavljen na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr) i u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17 i 114/18), javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u dole navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Nakon isteka javnog uvida konačni rok za pisana mišljenja na prijedlog III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac je zaključno do 04. rujna 2020. godine i to zaprimljena neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Darko Kasap, dipl.ing.stroj.
M. Jarić



HEP OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.

ELEKTRA ZADAR
Služba za realizaciju investicijskih
projekata i pristup mreži
Odjel za realizaciju investicijskih
projekata

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-500
TELEFAKS • 023 • 314-051
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS
IBAN • 2484008-1400016324

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/6602/20JI

VAŠ BROJ I ZNAK

PRIDMET III IID PUP stambene zone Smiljevac
- zahtjevi
- dostavlja se

DATUM 25.08.2020. god.

Poštovani,

Temeljem poziva na javni uvid III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac, dostavljamo Vam sljedeće zahtjeve:

- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
 - *Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishođenje potrebnog akta za građenje.*
- Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.
 - Opći uvjet
- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
 - Opći uvjet
- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1543981 •
• OIB 45830800751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 898.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Prijmljeno: 31-08-2020

Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Urudžbeni broj	Prilog Vrjed.
	5

GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 Zadar

2

- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*
- Prigodom izrade predmetnog PUP-a uvažiti Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV (SL 65/88 i NN 24/97), koji određuje minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake i time postavlja posebne uvjete građenja za sve građevine u koridoru postojećih nadzemnih vodova, a za podzemne kabele uvažiti gransku normu Tehnički uvjeti za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV (Bilten HEP-Distribucije broj 130, od 31. prosinca 2003.).
- U slučaju neizbježnog premještanja naših nadzemnih i podzemnih vodova ili križanja, odnosno približavanja, potrebno je pribaviti odgovarajuću projektnu dokumentaciju za investitora HEP, prema tehničkom rješenju dogovorenom s HEP-ODS-om i za nju ishoditi sve potrebne dozvole.
- U skladu sa potrebnim kapacitetima i sadržajima, Izrađivač plana u dijelu Elektroopskrbe treba razraditi *PROGNOZU VRŠNOG OPTEREĆENJA* (u kW), te po izračunu potrebnog vršnog opterećenja zone zatražiti od Elektre Zadar tehničke uvjete za izradu elektroenergetske osnove predmetnog UPU-a.

S poštovanjem



Direktor distribucijskog područja:

Tomislav Dražić dipl.ing.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46630600761 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
 SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
 ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/20-14/177
 URBROJ: 511-01-371-20-2
 Zadar, 26. kolovoza 2020.



ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR		
Primljeno:	01-09-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	5	
Uredbeni broj	Prilog	Vrišt.

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje
 i graditeljstvo
 Narodni trg 1
 23 000 Zadar

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, po zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, u postupku javne rasprave o **Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac**, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br: 92/10), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), daje:

MIŠLJENJE

da je Prijedlog III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da su u tekstualnom dijelu plana prihvaćeni naši zahtjevi na prijedlog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br: 115/16) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.



Dostaviti:

- ① Naslovu
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



KLASA: 350-05/19-01/85
 URBROJ: 376-05-3-20-04
 Zagreb, 26. kolovoza 2020.

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Primljeno:	02-09-2020
Klasifikacijska oznaka	Org. jed. 5
Urudžbeni broj	Prilog: — Vrijedn.: —

Republika Hrvatska
 Zadarska županija
 Grad Zadar
 Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
 Narodni trg 1
 23000 ZADAR

Predmet: Grad Zadar
 III. IZMJENE I DOPUNE UPU STAMBENE ZONE SMILJEVAC
 - mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/36, URBROJ: 2198/01-5/5-20-12 od 17. kolovoza 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE UPU STAMBENE ZONE SMILJEVAC za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE UPU STAMBENE ZONE SMILJEVAC za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA *RAVNATELJ*
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Mihanovića 9
 4 ZAGREB *mr.sc. Mirka Gorja*

Dostaviti:

I. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi

Hrvatska pošta
CROATIAN POST INC. / HRVATSKA POŠTA
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uzorku/isplati
P-21/CN 07

Office of posting: Zadar
Date: 2020

Address of the item: ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranješina 11, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered, Registered parcel, Registered letter, Registered article

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

CLASS: 350-01/16-01/05
URBIRCU: 218501-35-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA POP-a STAMBENE ZONE SMILJEVAC

Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, ZADARSKA ŽUPANIJA, ZADAR, 2020

Signature: [Handwritten]

AR REF: 70651653 3 HR

Hrvatska pošta
CROATIAN POST INC. / HRVATSKA POŠTA
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uzorku/isplati
P-21/CN 07

Office of posting: Zadar
Date: 2020

Address of the item: Hrvatska pošta, poslovnica jedinica Zadar - NKole, Tepla 145, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered, Registered parcel, Registered letter, Registered article

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

CLASS: 350-01/16-01/06
URBIRCU: 218501-35-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA POP-a STAMBENE ZONE SMILJEVAC

Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, ZADARSKA ŽUPANIJA, ZADAR, 2020

Signature: [Handwritten]

AR REF: 70651654 0 HR

Hrvatska pošta
CROATIAN POST INC. / HRVATSKA POŠTA
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uzorku/isplati
P-21/CN 07

Office of posting: Zadar
Date: 2020

Address of the item: Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, T. Smiganića 3, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered, Registered parcel, Registered letter, Registered article

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

CLASS: 350-01/18-01/02
URBIRCU: 218501-35-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA POP-a STAMBENE ZONE SMILJEVAC

Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, ZADARSKA ŽUPANIJA, ZADAR, 2020

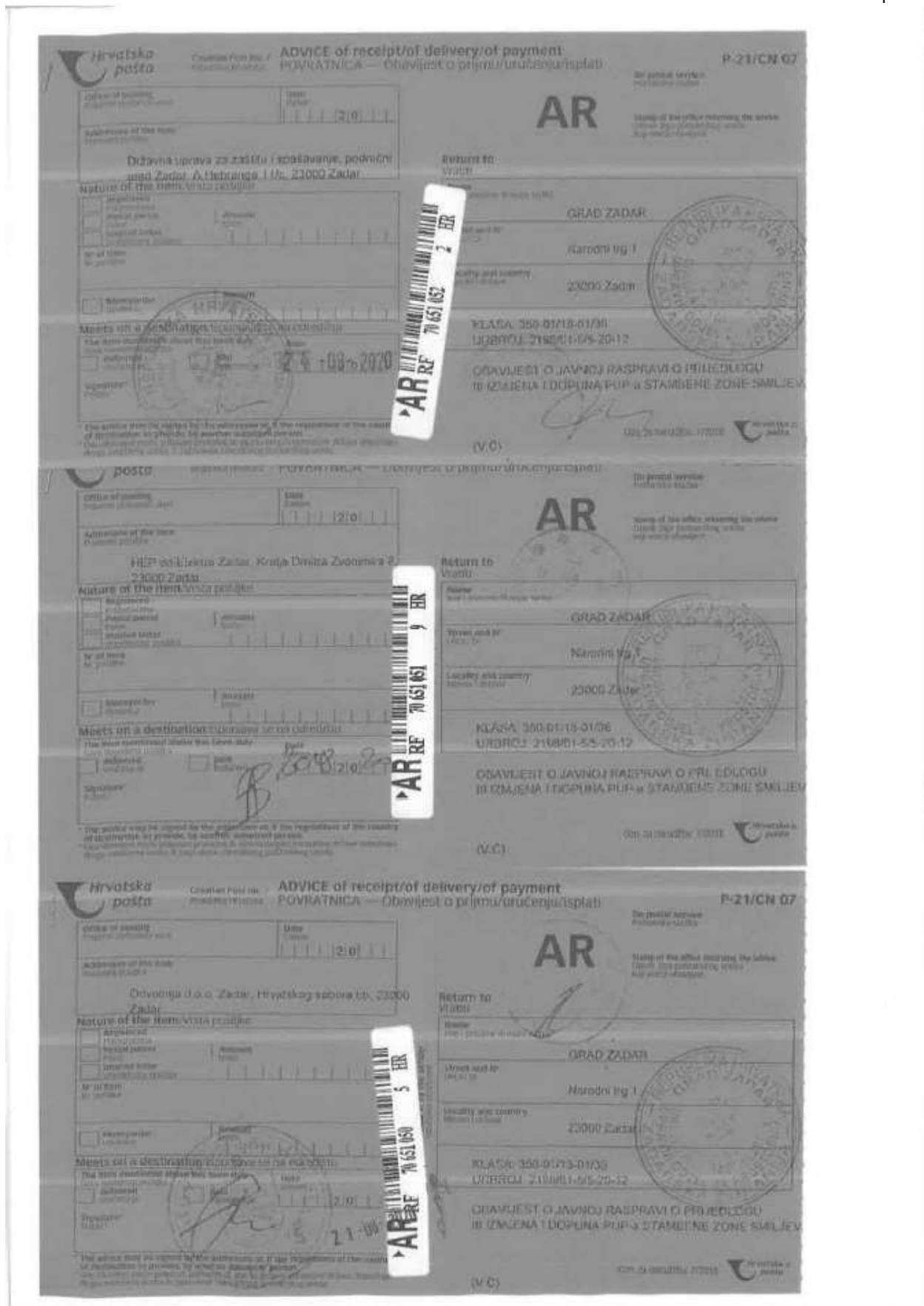
Signature: [Handwritten]

AR REF: 70651653 6 HR

III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMIJJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi



III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMLJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju isplati P-21/CN 07

Office of posting: Zadar
 Address of the item: Modrow d.o.o. Zadar, Špiše Braune 17, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered mail with return receipt

Meets on a destination: Yes

Signature: [Signature]

Stamp: 20-08-2020

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

Stamp: 20-08-2020

Barcode: AR RE 70 651 043 6 ER

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju isplati P-21/CN 07

Office of posting: Zadar
 Address of the item: GRAD ZADAR, Uprava odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered mail with return receipt

Meets on a destination: Yes

Signature: [Signature]

Stamp: 19-08-2020

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

Stamp: 19-08-2020

Barcode: AR RE 70 651 046 7 ER

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta
ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju isplati P-21/CN 07

Office of posting: Zagreb
 Address of the item: HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za energetske djelatnosti, Roberta Frangeša Mihandovića 3, 10000 Zagreb

Nature of the item: Registered mail with return receipt

Meets on a destination: Yes

Signature: [Signature]

Stamp: 17-08-2020

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

Stamp: 17-08-2020

Barcode: AR RE 70 651 046 7 ER

III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi

Hrvatska pošta ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/ručanju/isplati

Office of posting: 23000 Zadar Date: 12/01/12

Address of the item: EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 4, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered letter with return receipt

Meets on a destination: Registered letter with return receipt

Signature: [Signature]

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBNOZ: 2195/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEVAC

AR REF 70 651 061 5 HR

Hrvatska pošta ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/ručanju/isplati

Office of posting: 23000 Zadar Date: 12/01/12

Address of the item: MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Put Matije Gupca 2, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered letter with return receipt

Meets on a destination: Registered letter with return receipt

Signature: [Signature]

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBNOZ: 2195/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEVAC

AR REF 70 651 063 4 HR

Hrvatska pošta ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/ručanju/isplati

Office of posting: 23000 Zadar Date: 12/01/12

Address of the item: MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered letter with return receipt

Meets on a destination: Registered letter with return receipt

Signature: [Signature]

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBNOZ: 2195/01-5/5-20-12

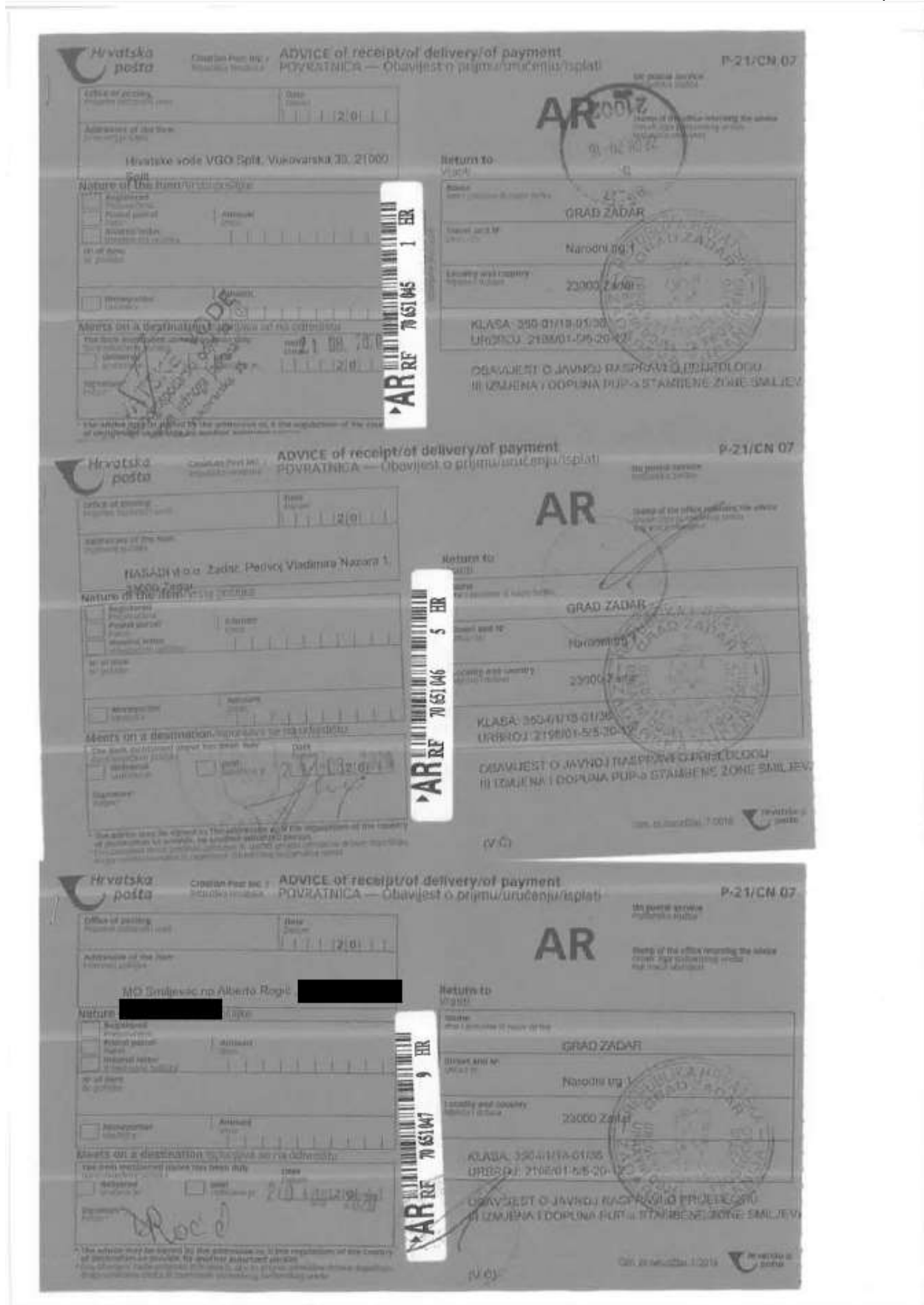
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEVAC

AR REF 70 651 044 4 HR

III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMLJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi



III. IZMJENE I DOPUNE

PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC U ZADRU

Obavezni prilozi



OSTALI PRILOZI

- Sažetak za javnost -



Naručitelj: Grad Zadar

Izrađivač: KONUS d.o.o. Dobropoljana

III. IZMJENE I DOPUNE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC

PRIJEDLOG PLANA

SAŽETAK ZA JAVNOST

Zadar, kolovoz 2020.

**ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR**

Naziv prostornog plana:

**III. IZMJENE I DOPUNE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE
SMILJEVAC**

**SAŽETAK ZA JAVNOST
PRIJEDLOG PLANA**

Odluka o izradi prostornog plana
(službeno glasilo):
Glasnik Grada Zadra 11/18

Odluka predstavničkog tijela o donošenju
plana
(službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave): 17.08.2020.

Javni uvid održan:
od: 26.08.2020.
do: 03.09.2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne
rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne
rasprave:

Matko Segarić, dipl. ing.građ.
(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine"
br.153/13, 65/17)
broj suglasnosti klasa: _____ datum: _____

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

KONUS d.o.o. Dobropoljana

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Vice Tadić, dipl.ing.građ.
(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj plana:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.
(ime, prezime i potpis)

Stručni tim u izradi plana:

1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Petra Tadić Olivari MBA

6. Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.
7. Josip Šćiran, mag.ing.aedif.
8. Božidar Škara, dipl.ing.el.
9. Marko Ročak, mag.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Zvonimir Vrančić dr.med.
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

POSTUPAK IZRADI PLANA

ODLUKA O IZRADI UPU

Na temelju članka 86., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 13. sjednici održanoj dana 18. listopada 2018. godine, donosi **O D L U K U** o izradi III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana uređenja stambene zone Smiljevac.

Tom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Provedbenog urbanističkog plana uređenja stambene zone Smiljevac (u daljnjem tekstu: Plan).

POZIV ZA DOSTAVU ZAHTJEVA

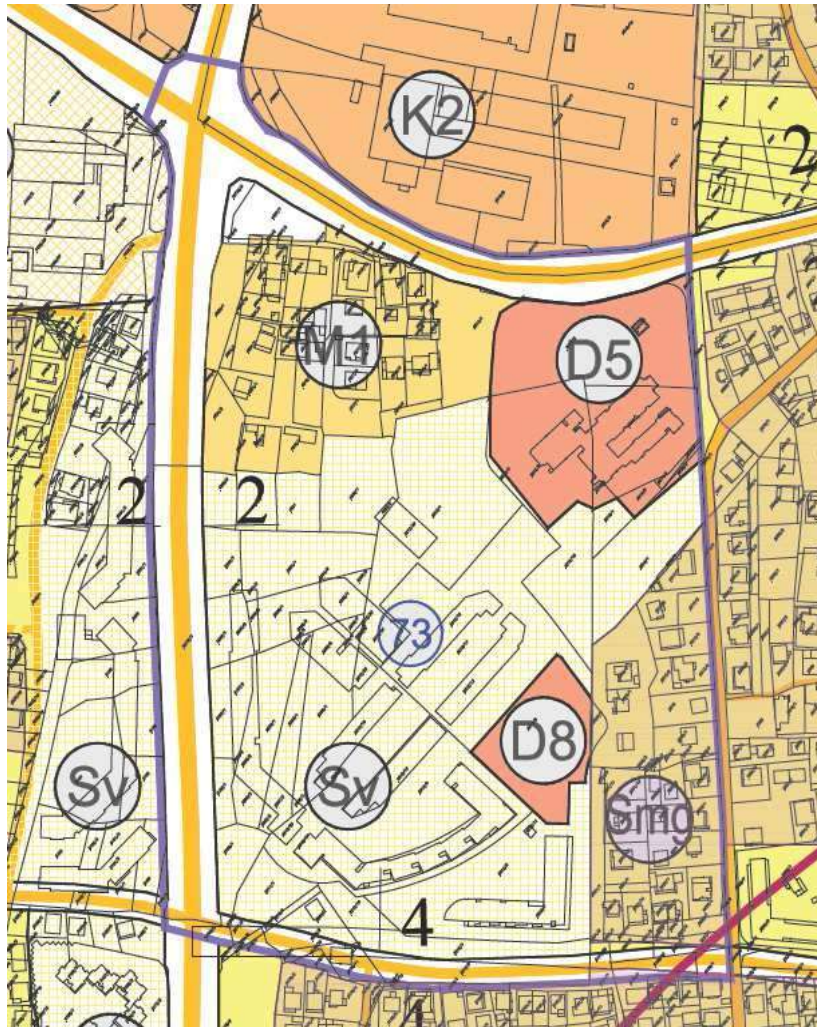
Poziv za **dostavu zahtjeva** (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Plana zatraženi su od sljedećih javnih službi:

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Hrvatske ceste d.o.o., POSLOVNA JEDINICA ZADAR, Nikole Tesle 14b, Zadar
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zadar, Andrije Hebranga 11/c,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1, Zadar
- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1.

Odgovorile su sljedeće javne službe:

- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,



Glavna karakteristika izgrađenog dijela prostora se sastoji u izgrađenosti dijela prostora sa većim stambenim zgradama (kolektivno stanovanje) .

Na području važećeg PUP-a nalaze se dva javno-društvena sadržaja (osnovna škola i crkva) koja na određeni način daju obilježje cjelokupnom naselju.

Postojeće zgrade nemaju utvrđene građevne čestice već se svaka katastarska čestica na kojoj je izgrađena građevina nalazi ispod same građevine. Okoliš tih zgrada je javni prostor (parkirališta, zelenilo, pješačke površine i sl.) koji su djelomično uređeni.

se tiče ambijentalnih karakteristika ovoga prostora, one se svode prvenstveno na činjenicu da se predmetna lokacija nalazi na istaknutom dijelu u urbanoj strukturi grada tangencijalno na Ulicu Ante Starčevića te bi svi zahvati u prostoru trebali poštivati postojeću prepoznatljivu matricu već izgrađenog dijela "bulevara".

Čitav je prostor u nagibu u pravcu sjever - jug sa visinskom razlikom od najniže do najviše točke obuhvata od prosječno cca 9 m.

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA



Detaljna namjena prikazana je u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu List 1. Detaljna namjena površina.

Ovim Planom su određene sljedeće namjene:

- Smg – STAMBENA NAMJENA – zona manje gustoće
- Sv – STAMBENA NAMJENA – zona veće gustoće
- M1 – MJEŠOVITA NAMJENA – pretežito stambena
- D4 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA – predškolska
- D5 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA – školska
- D8 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA – vjerska
- R2 – ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA – šport i rekreacija
- Z1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE – javni park
- Z2 – JAVNE ZELENE POVRŠINE – igralište
- IS1 – POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA – prometne površine
- IS2 – POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA – površine ostalih infra. sustava

Razgraničenje površina prema namjeni:

NAMJENA	POVRŠINA PROSTORNE CJELINE (m ²)	UDIO POVRŠINE U OBUHVATU %
Smg	16.954,74	9,42
Sv-1	4.072,93	2,26
Sv-2	15.375,55	8,55
Sv-3	12.642,89	7,03
Sv-4	4.998,91	2,78
Sv ukupno:	37.090,28	20,62
M1-1	10.361,46	5,76
M1-2	8.328,13	4,63
M1 ukupno:	18.689,59	10,39
D4	3.779,83	2,10
D5	16.716,17	9,29
D8	4.242,11	2,36
D ukupno:	24.738,11	13,75
R2	2.784,17	1,55
Z1-1	1.091,19	0,61
Z1-2	209,53	0,12
Z1-3	169,01	0,09
Z1-4	202,48	0,11
Z1-5	2.280,89	1,27
Z1-6	5.411,15	3,01
Z1-7	465,96	0,26
Z1-8	416,80	0,23
Z1 ukupno:	10.247,01	5,70
Z2	404,46	0,22
IS1	64.473,34	35,84
IS2-1	4.462,14	2,48
IS2-2	67,67	0,04
IS ukupno:	69.003,15	38,35
SVEUKUPNO:	179.911,51	100,00

Stambena namjena - veće gustoće (Sv)

Ova zona obuhvaća pretežito izgrađeno područje planirano za kolektivno stanovanje.

Unutar stambene zone veće gustoće ovim Planom je predviđena gustoća izgradnje ≥ 200 st/ha. S obzirom da je sveukupna površina cca 3,84 ha, predviđeni broj stanovnika na ovom području bi bio cca 768 stan..

To bi rezultiralo planiranjem cca 220 stanova i određen broj poslovnih i društvenih prostora. Taj broj može varirati ovisno o namjerama potencijalnih investitora.

U zonama stanovanja osim izgradnje stambenih zgrada dozvoljava se i izgradnja zgrada poslovnih, javnih i društvenih sadržaja (predmetne sadržaje potrebno je pplanirati u prizemlju) uz uvjet da planirani sadržaji nisu u suprotnosti sa stanovanjem kao osnovnom namjenom.

Stambena namjena - manje gustoće (Smg)

Ova zona obuhvaća pretežito izgrađeno područje i sastoji se od individualnih stambenih zgrada koje se zadržavaju u prostoru.

Unutar stambene zone manje gustoće ovim Planom je predviđena gustoća izgradnje od 100 –

150 st/ha.

S obzirom da je sveukupna površina cca 1,69 ha, predviđeni broj stanovnika na ovom području bi bio cca 200 st.

U zonama stanovanja osim izgradnje stambenih zgrada dozvoljava se i izgradnja zgrada poslovnih, javnih i društvenih sadržaja uz uvjet da planirani sadržaji nisu u suprotnosti sa stanovanjem kao osnovnom namjenom.

Mješovita namjene - pretežito stambena (M1)

Ova zona obuhvaća pretežito izgrađeno područje i sastoji se od individualnih stambenih zgrada koje se zadržavaju u prostoru.

U sklopu zone mješovite namjene M1 (pretežno stambene) unutar građevinskog područja grada Zadra stanovanje je osnovna namjena prostora, ali se Planom dozvoljava izgradnja zgrada gospodarskih (trgovačkih, uslužnih, ugostiteljskih), javnih i društvenih sadržaja.

Obvezno je osigurati prostor za izgradnju dječjih igrališta.

Ukoliko se zgrade gospodarske, javne i društvene namjene, iz prethodnog stavka grade unutar zona mješovite namjene (pretežno stambene) moraju visinom, volumenom i tipom izgradnje biti u skladu s uvjetima zone i uz poštivanje posebnih uvjeta iz ovog Plana (točka 3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti i točka 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti).

Postojeće proizvodne djelatnosti mogu se zadržati u prostoru u postojećim gabaritima, ukoliko nisu u suprotnosti sa stanovanjem kao osnovnom namjenom.

Javna i društvena namjena - predškolska (D4)

Na površinama javne i društvene namjene – D4 mogu se graditi građevine za javnu i društvenu namjenu - predškolska ustanova i graditi novi prateći sadržaji koji su u funkciji osnovne namjene.

Javna i društvena namjena – školska (D5)

Na površinama javne i društvene namjene – D5 mogu se rekonstruirati građevine za javnu i društvenu namjenu - školska ustanova i graditi novi prateći sadržaji koji su u funkciji osnovne namjene.

Javna i društvena namjena – vjerska (D8)

Na površinama javne i društvene namjene – D4 mogu se rekonstruirati građevine za javnu i društvenu namjenu - vjerski objekti i graditi novi prateći sadržaji koji su u funkciji osnovne namjene.

Športsko-rekreacijska namjena – rekreacija (R2)

Na površinama športsko-rekreacijske namjene (R2) mogu se uređivati prostori namjenjeni za rekreaciju građana: športska igrališta, bočališta i slično.

Javne zelene površine - javni park (Z1)

U sklopu površina navedenih oznaka a u dijelu svake pojedine parcele planira se gradnja i uređenje internih pješačkih koridora, parkovnih površina (šetnice, cvjetnice, paviljoni, fontane, vrtovi, odmorišta i sl.), pješačkih staza te postava elemenata urbane opreme i javne rasvjete.

Javne zelene površine u javnoj upotrebi predstavljaju javnu parkovnu površinu koja se treba jedinstveno tretirati kroz krajobrazno rješenje.

Stoga zelenilo u kategoriji javnog parka (Z1), trebati osmisлити i funkcionalno povezati sa planiranom namjenom određenog dijela prostora.

Javne zelene površine - igralište (Z2)

U sklopu javnih prostora, a na određenim parcelama predviđa se gradnja dječjih igrališta sa različitim spravama i pomagalicama za aktivnost, odmor, opuštanje i rekreaciju djece; zatim urbane opreme i plastike što sve zajedno treba biti tipološki i ekspresivno usklađeno s cjelinom.

Površine infrastrukturnih sustava (IS1)

Površine infrastrukturnih sustava namijenjene gradnji kolnih, kolno-pješačkih i servisnih prometnica, te parkirališta i sl..

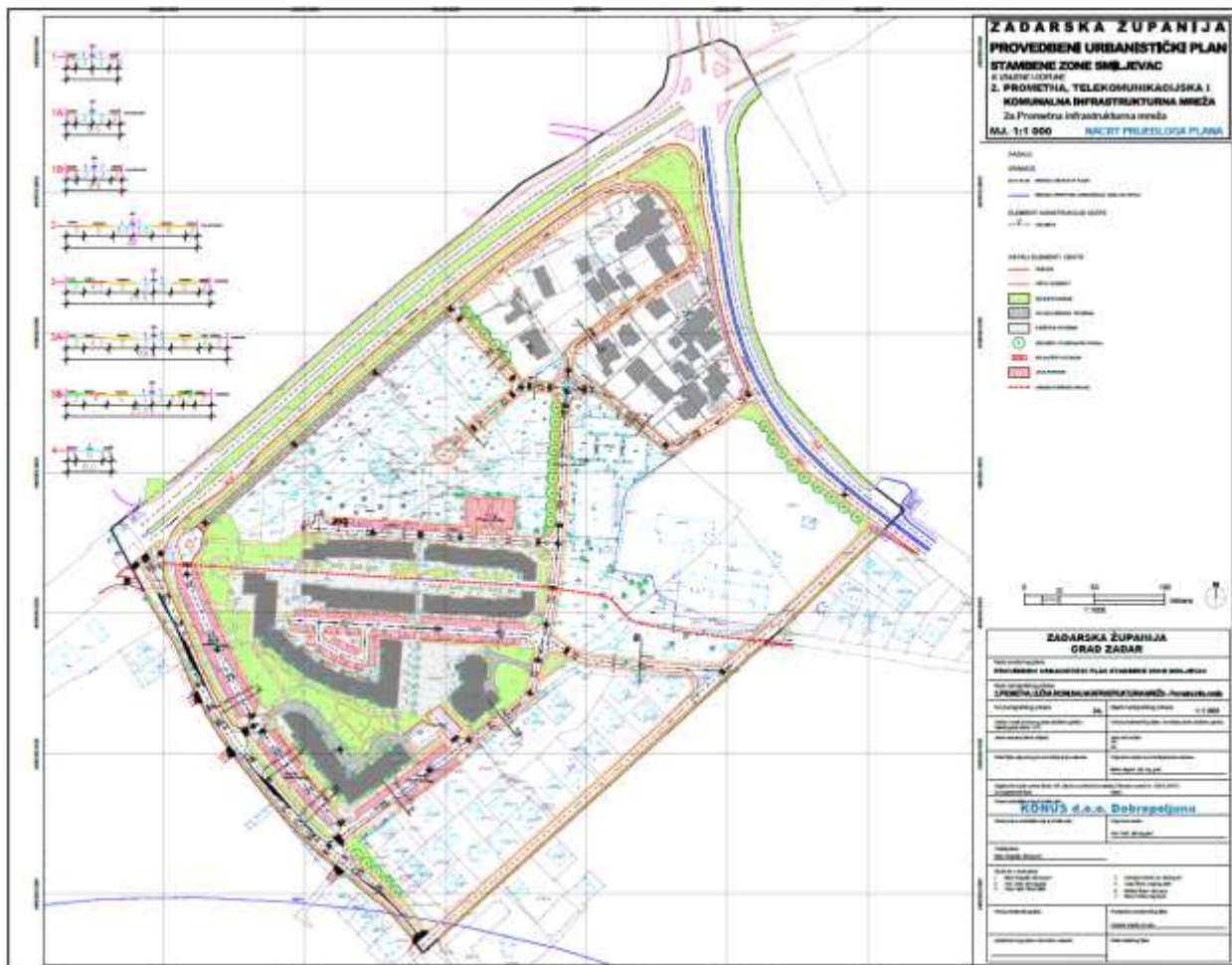
Površine infrastrukturnih sustava (IS2)

Površine infrastrukturnih sustava namijenjene su izgradnji nadzemnih i podzemnih infrastrukturnih građevina i uređaja (trafostanice, crpne stanice, uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i sl.). Unutar površine namjene IS2 predviđeno je minimalno 1500m² površine urediti za Z1 – javni park.

2. PROMETNA ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Osnovna prostorno – funkcionalna organizacija zemljišta s novoformiranom strukturom građevnih čestica planirana je na način da se omogući opremanje komunalnom, prometnom i telekomunikacijskom infrastrukturom kako je prikazano u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu 2A. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža – Prometna infrastrukturna mreža.

Osnovne trase komunalne i telekomunikacijske infrastrukture planiraju se u koridorima prometne i ulične infrastrukture.

2-A. PROMETNA ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Prometna infrastruktura

Prometnica označena poprečnim profilom 1-1 sadrži minimalno po dva prometna traka minimalne širine 3,0 m, obostrani nogostup minimalne širine 1,5 m; ili minimalno po jedan prometni trak minimalne širine 6,0 m, obostrani nogostup minimalne širine 1,5 m.

Prometnica označena poprečnim profilom 1A-1A sadrži minimalno po dva prometna traka minimalne širine 3,0 m, obostrani nogostup s jedne strane minimalne širine 1,5 m i s druge strane minimalne širine 2,0 m.

Prometnica označena poprečnim profilom 1B-1B sadrži minimalno po dva prometna traka minimalne širine 3,0 m, obostrani nogostup s jedne strane minimalne širine 1,8 m i s druge strane minimalne širine 2,0 m.

Prometnica označena poprečnim profilom 2-2 sadrži minimalno po dva prometna traka minimalne širine 3,0 m, obostrano okomito parkiralište minimalne širine 5,0m, obostrani nogostup s jedne strane minimalne širine 3 m i s druge strane minimalne širine 2,0 m.

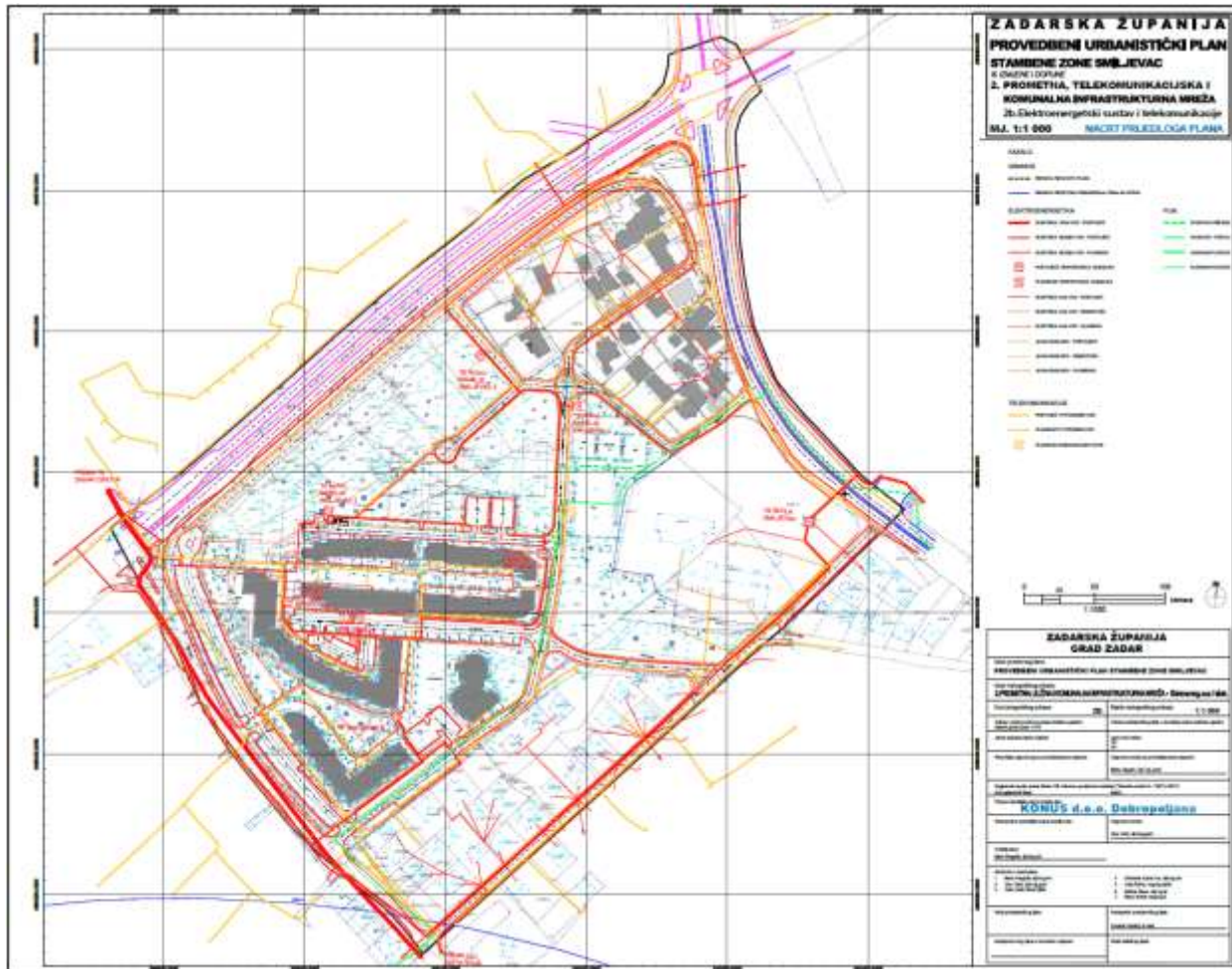
Prometnica označena poprečnim profilom 3-3 sadrži minimalno po dva prometna traka minimalne širine 3,0 m, obostrano okomito parkiralište minimalne širine 5,0m, obostrani nogostup s jedne strane minimalne širine 4,3 m i s druge strane minimalne širine 2,0 m te zeleni pojas cca 3,0m.

Prometnica označena poprečnim profilom 3A-3A sadrži minimalno po dva prometna traka minimalne širine 3,0 m, obostrano okomito parkiralište minimalne širine 5,0m, obostrani nogostup s jedne strane minimalne širine 4,3 m i s druge strane minimalne širine 2,0 m te obostrano zeleni pojas cca 3,0m.

Prometnica označena poprečnim profilom 3A-3A sadrži minimalno po dva prometna traka minimalne širine 3,0 m, obostrano parkiralište s jedne strane okomito minimalne širine 5,0m a s druge strane paralelno minimalne širine 2,5m, obostrani nogostup s jedne strane minimalne širine 4m i s druge strane minimalne širine 3,0 m te obostrano zeleni pojas cca 3,0m.

Prometnica označena poprečnim profilom 4-4 sadrži minimalno jedan prometni trak minimalne širine 4,0 m, obostrani nogostup minimalne širine 1,5 m.

2-B. PROMETNA ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Energetski sustav i telekomunikacije



Ovim Planom se osiguravaju uvjeti za priključenje svake pojedine građevine na elektroenergetsku i telekomunikacijsku mrežu.

Fiksne telekomunikacijske mreže

Planom je predviđeno proširenje mreže DTK kanalizacije preko cijelog obuhvata Plana. Minimalni kapacitet buduće DTK kanalizacije iznosi 4 PEHD cijevi Ø50mm na magistralnim pravcima te 2 PEHD cijevi Ø50mm na sporednim pravcima i priključcima. DTK kanalizacija se izvodi podzemno u nogostupu planiranih prometnica ili u zelenoj površini. Ako se planira i provode izvan prometnica, trebaju se provoditi na način da ne onemogućavaju gradnju na građevinskim česticama, odnosno izvođenje drugih instalacija. Postojeće TK instalacije koje priječe izgradnji druge komunalne infrastrukture će se izmjestiti u nogostupu budućih prometnica na način kako je prikazano u grafičkom dijelu plana.

Pokretne telekomunikacijske mreže

Ovim Planom se osiguravaju uvjeti za razvoj, poboljšanje i uvođenje novih usluga te tehnologija javnih sustava pokretnih telekomunikacija. U skladu sa navedenim, na području Plana omogućeno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture pokretne mreže i povezane opreme smještanjem na fasade ili na krovne prihvate objekata uz prethodnu dozvolu nadležnih tijela.

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretne mreže i pripadna oprema smije se postavljati

na lokalitetima koji nisu u sukobu sa smjernicama zaštite prirode i nepokretnih kulturnih dobara, prema zakonskim odredbama i posebnim uvjetima za takvu vrstu građevina.

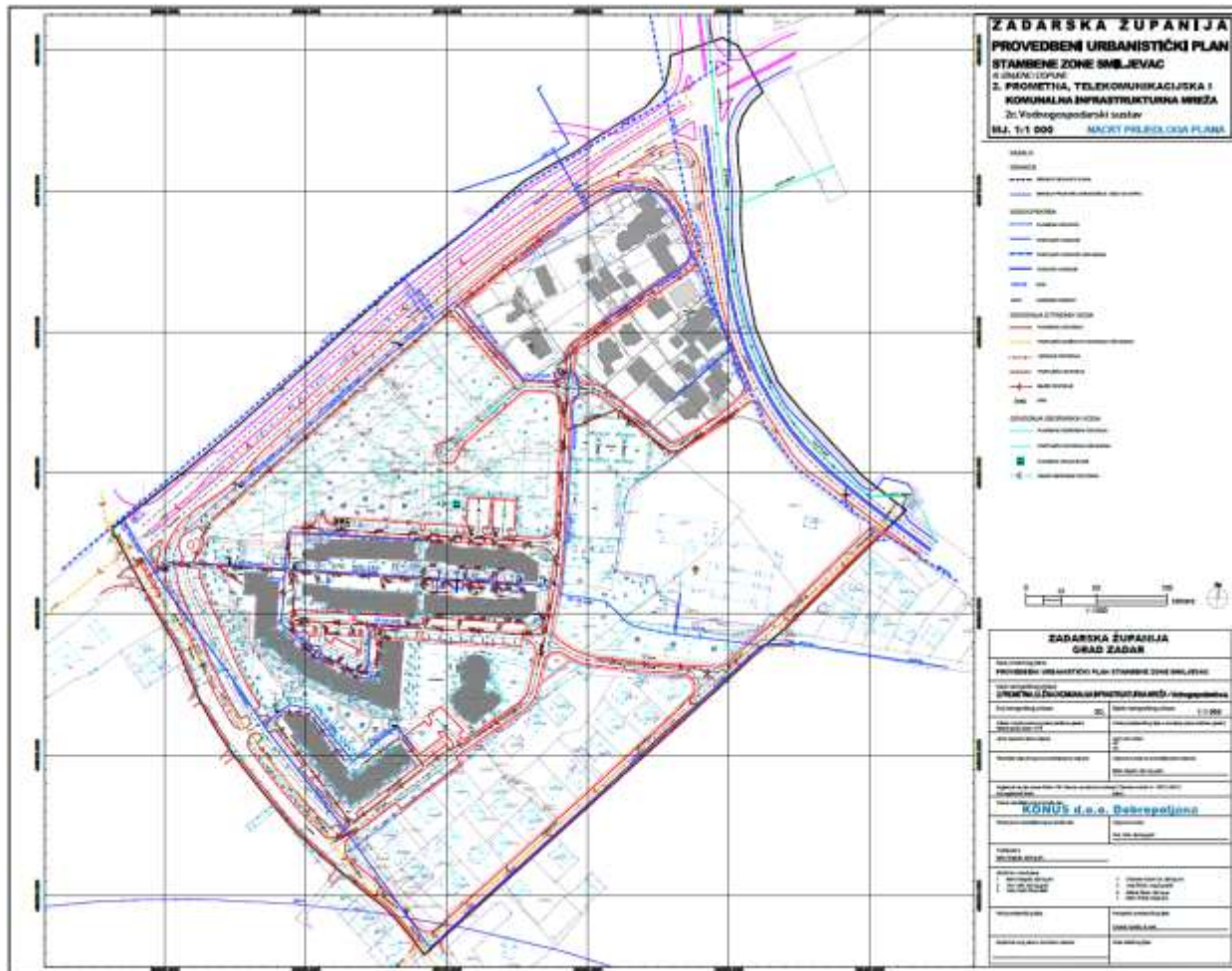
Samostojeći stupovi za prihvat elektroničke komunikacijske infrastrukture pokretne mreže nisu predviđeni ovim Planom.

Elektroopskrba

Na prostoru plana izgrađene su pet trafostanica (TS NOVO NASELJE SMILJEVAC 1, TS NOVO NASELJE SMILJEVAC 5, TS SMILJEVAC 6, TS NOVO NASELJE SMILJEVAC 7 i TS ŠKOLA SMILJEVAC) s pripadnim niskonaponskim distribucijskim mrežama za opskrbu postojećih potrošača. Za nove objekte potrebno je iskoristiti postojeće rezerve izgrađenih trafostanica te izgraditi minimalno 3 nove trafostanice (nazvane TS NOVO NASELJE SMILJEVAC 2, TS NOVO NASELJE TS SMILJEVAC 3 i TS NOVO NASELJE SMILJEVAC 4) na strateškim lokacijama kako bi se osigurala kvalitetna elektroopskrba. Planom su određeni osnovni uvjeti za izgradnju trafostanica, elektroopskrbne mreže i instalacije javne rasvjete.

Kroz područje obuhvata u Ul. Petra Skoke prolazi visokonaponski kabel 110kV (veza TS 110/10(20) kV ZADAR CENTAR – TS 110/35kV ZADAR). Oko postojećeg kabela naponske razine 110kV postoji zaštitni pojas u kojem je dozvoljena gradnja, ali samo uz dopuštenje i uvjete operatora prijenosnog sustava. Širina zaštitnog pojasa za postojeći 110kV kabel iznosi 4m (2+2m od osi kabela).

2-C. PROMETNA ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Vodnogospodarski sustav



Vodovodna i kanalizacijska mreža na području obuhvata ovog Plana prikazane su na grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu (List 2c Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturalna mreža - Vodnogospodarski sustav).

Vodovodna mreža

Novu vodovodnu mrežu unutar obuhvata predmetnog Plana potrebno je vezati na postojeće cjevovode i to na AC cjevovod DN 150 mm koji prolazi ulicama Jakova Mikalje i Ivana Lucića u sklopu čega će se izvršiti rekonstrukcija postojećeg ogranka PE DN 90 mm na kojega je priključena škola te na postojeći prijelaz preko ul. Ante Starčevića DN 400 mm koji će se rekonstruirati na način da će se kroz postojeću cijev DN 400 mm provući cijev manjeg promjera (DN 200 mm duktil).

Odvodnja otpadnih voda

Ovim Planom dano je rješenje mreže odvodnje fekalnih i oborinskih voda sa usvojenim mješovitim sustavom. Planirana kanalizacijska mreža na području obuhvata Plana, spojit će na planirani glavni kolektor visoke zone grada Zadra preko kojeg će se cjelokupne otpadne vode naselja odvoditi na uređaj za pročišćavanje "Centar" u Zadru i dalje podmorskim ispustom u Zadarski kanal. Oborinske vode moraju se prikupljati sa površina gdje bi moglo doći do njihovog onečišćenja. Za oborinske vode kao što su krovne vode, te oborinske vode s prirodnih odnosno zelenih površina (neonečišćene oborinske vode) potrebno je osigurati decentralizirano

III. IZMJENE I DOPUNE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC

Sažetak za javnost

Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća kod izrade ovog Plana trebaju biti sukladni posebnim zakonskim propisima:

Zakonu o civilnoj zaštiti (NN 82/15, 118/18)

Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u Prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86),

Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja (NN 49/17)

Pravilniku o kriterijima za gradove i naseljena mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi zaštitni objekti (NN 2/91)

Pravilniku o postupku uzbuđivanja stanovništva (NN 69/16)

Uredba o sprečavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 44/14, 31/17).

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE



Smg – STAMBENA NAMJENA – zona manje gustoće

	samostojeća zgrada	
min. površina građ. čestice (m ²)	350	450
min. širina građ. čestice na mjestu građ. pravca (m ¹)*	12	12
max. koef. izgrađenosti (k _{ig})	0,40	0,40
max. koef. iskoristivosti nadzemno (k _{isn})	0,90	0,90
max. koef. iskoristivosti (k _{is})	1,2	1,5
max. visina zgrade (m ¹)	10	10
broj nadzemnih etaža	4	4
max. bruto površina GBPN (m ²) nadzemno ***	400	600
max. broj stambenih jedinica	3	-
min. broj parking mjesta na građ. čestici (po stanu)	2	2
min. zelenila na parceli (%)	20	20

Sv – STAMBENA NAMJENA – zona veće gustoće

min. površina građevne čestice (m ²)	2000
max. koef. izgrađenosti (k _{ig})	0,25
max. koef. iskoristivosti (k _{is})	5,0
max. koef. iskoristivosti nadzemno (k _{isn})	2,5
broj nadzemnih etaža	10
max. visina zgrade (m ¹)	30
min. broj parking mjesta na parceli po bruto površini stambenog dijela	2 PGM/100 m ²
min. postotak zelenila na parceli (%)	30

M1 – MJEŠOVITA NAMJENA – pretežito stambena

Naziv zone	min. površina građ. čestice	max. visina zgrade (m ¹)	max. koeficijent iskoristivosti nadzemno zone ili građ. čestice (k _{isn}) = GBPN/m ²	max. koeficijent iskoristivosti (k _{is})	max. bruto površina svih zgrada unutar zahvata (m ²) nadzemno
Smiljevac	600	12	1,2	2,5	

D – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (D4 – predškolska; D5 – školska; D6 – vjerska)

Min. širina građevne čestice na mjestu građevinskog pravca je 14,0 m.

Min. udaljenost građevinskog od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m

Min. udaljenost od međe susjedne građevne čestice je 5,0 m

Min. veličina građevne čestice - 600 m²

Min. koeficijent izgrađenosti - 0,4

Min. koeficijent iskoristivosti - 1,5

Neizgrađeni dio građevne čestice treba hortikulturno urediti koristeći autohtone biljne vrste

R2 – ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA – šport i rekreacija

Min. širina građevne čestice na mjestu građevinskog pravca je 14,0 m.

Min. udaljenost građevinskog od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m

Min. udaljenost od međe susjedne građevne čestice je 5,0 m

Min. veličina građevne čestice - 600 m²

Min. koeficijent izgrađenosti - 0,4

Min. koeficijent iskoristivosti - 1,5

Neizgrađeni dio građevne čestice treba hortikulturno urediti koristeći autohtone biljne vrste

Građevine gospodarskih djelatnosti mogu se graditi isključivo na građevnim česticama uz sljedeće uvjete:

- max. koeficijent izgrađenosti građevne čestice - 0,3.

- min. širina građevne čestice na mjestu građevinskog pravca je 16,0 m.

- min. udaljenost od susjedne građevne čestice je ½ visine građevine, ali ne manja od 6,0 m,

- min. udaljenost građevine od regulacijskog pravca je 5,0 m

- građevna čestica mora imati kolni pristup min. širine 6,0 m.

- na građevnoj čestici mora biti osiguran prostor za smještaj prometa u mirovanju

- min. 20 % građevne čestice urediti u zaštitnom i ukrasnom zelenilu koristeći autohtone biljne vrste

Pomoćnom građevinom smatra se zgrada do 3,5 m visine koja se gradi uz glavnu građevinu ili kao samostojeća zgrada na istoj građevnoj čestici, a koristi se kao garaža, ljetna kuhinja, spremište, drvarnica ili slično, bez mogućnosti prenamjene u poslovne prostore.

Izgradnja pomoćnih građevina dozvoljena je na međi sa susjedom jedino u slučaju reciprociteta.

Ako se pomoćne građevine grade kao samostalne građevine, mogu se graditi na udaljenosti od međe min. 3,0 m, na udaljenosti manjoj od 3,0 m ili na međi sa susjedom, po načelu reciprociteta.

U slučaju gradnje na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međenije dozvoljeno ostavljanje otvora prema susjedu uz obvezu izvođenja protupožarnog zida prema susjedu minimalne vatrootpornosti 2 sata i odvodnju vode sa krova na vlastitu česticu.

Zabranjuje se izgradnja garaža na regulacijskom pravcu.

OSTALI PRILOZI

- Izvješće o javnoj raspravi -



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-13
Zadar, 16. rujna 2020. godine

Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo (Nositelj izrade Plana)

Konus.d.o.o, UL. Zrinsko-Frankopanska 38a (Stručni izrađivač),

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), pripremili su:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PUP-a SMILJEVAC

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu Zakon) i članka 36. Statuta Grada Zadra, ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Zadra Zaključkom KLASA:350-01/18-01/36, URBROJ:2198/01-2-20-10, od 28. veljače 2020. godine, utvrdio je provođenje javne rasprave o prijedlogu III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac.

Temeljem članka 96. Zakona, Nositelj izrade Plana objavio je javnu raspravu o prijedlogu III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac i to u dnevnom tisku, Zadarski list od 18. kolovoza, 2020. godine, mrežnim stranicama Grada Zadra, mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te oglasnoj ploči Grada Zadra.

Javna rasprava je održana od 26. kolovoza 2020. godine do 03. rujna 2020. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac bio je izložen na javni uvid u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar radnim danom od 9.00 – 14.00 sati, te na Internet stranici Grada Zadra i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave date su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

Temeljem članka 97. Zakona, nositelj izrade dostavio je posebnu obavijest o javnoj raspravi kako slijedi:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. Hrvatske ceste d.o.o. Poslovna jedinica Zadar, Nikole Tesle 14b Zadar
3. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zadar, Andrije Hebranga 11/c,
5. HEP dd, Elnetra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,



6. Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
7. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
8. GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
9. HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
10. EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
11. MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
12. MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
13. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
14. NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1.
15. MO Smiljevac, np. Alberto Rogić, [REDACTED]
16. Konus d.o.o. Dobropoljana, Ul. Zrinsko-Frankopanska 38a. 23000 Zadar

Preslik posebne obavijesti o javnoj raspravi dat je u privitku i čini sastavni dio ovog Izvješća.

Temeljem članka 99. Zakona, javno izlaganje održano je 31. kolovoza 2020. godine, u 11.00. sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Tijekom javnog izlaganja nije bilo postavljenih pitanja na koja bi odgovarali predstavnici Nositelja izrade Plana i Stručnog izrađivača Plana te Zapisnik iz čl 100 Zakona nije ni vođen.

Popis sudionika sa javnog izlaganja dat je u privitku i čini sastavni dio ovog Izvješća.

Nositelj izrade Plana zaprimio je sljedeće podneske sudionika - javno pravnih tijela koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi:

- Hakom, KLASA: 350-05/19-01/85, URBROJ: 376-05-3-20-04, od 26. kolovoza 2020. godine,
- HEP, Elektra Zadar, služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži broj 401400101/6502/20JI, od 25. kolovoza 2020. godine.
- MUP, ravnateljstvo civilne zaštite, područni ured civilne zaštite Split, služba civilne zaštite Zadar, odjel inspekcije, KLASA:214-02/20-14/177, URBROJ:511-01-371-20-2 od 26. kolovoza 2020. godine

Za vrijeme trajanja javnog uvida putem pisarnice su zaprimljene dvije primjedbe, van roka za podnošenje primjedbi nije zaprimljena niti jedna primjedba.

Sastavni dio ovog Izvješća čine slijedeći prilozi:

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Zadra
2. Objava javne rasprave
3. Obavijest u Zadarskom listu
4. Obavijest na mrežnim stranicama Grada Zadra
5. Obavijest na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
6. Posebna obavijest o javnoj raspravi
7. Popis sudionika – javno pravnih tijela koji su dali suglasnost, pozitivna mišljenja odnosno nemaju primjedbi na prijedlog plana te čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni odnosno djelomično prihvaćeni

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

Za Nositelja izrade
Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

DK Pročelnik
Darko Kasap, dipl.inž.stroj



Za stručnog izrađivača
Konus d.o.o.
Odgovorni voditelj
izrade prijedloga III Izmjena i dopuna
PUP-a stambene zone Smiljevac

 MARIO SVAGUŠA
PROF. ing. arh.
POSREDOVAČNI ARHITEKT
URBANIST
A-U 64

Javna rasprava o prijedlogu III Izmjene i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac
 31. kolovoza 2020. u 11,00 sati – Velika vijećnica.

Red. br.	Ime i prezime	Tvrtka	Telefon	e-mail adresa	Potpis
1.	MATUO STEJANIĆ	GRAD ZADAR			
2.	MUBRAJKA HRPINA CAR	KONUS d.o.o.			
3.	MARIO SVAGUŠA	KONUS d.o.o.			
4.	HRVŃE SORIĆ	IBIS '92 d.o.o.			
5.	MARJETA ČURAKUŠIĆ	GRAD ZADAR			
6.	VEŠNA MARASOVIĆ	GRAD ZADAR			
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					

Upravi odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1. 23000 Zadar

Zadar: 02.09.2020

**ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR**

Primljeno: 02-09-2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. j.d.	
	5	
Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		+

Predmet: Primjedba na Prijedlog III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

Uvidom u prijedlog III Izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac koji je izložen na javnom uvidu od 26.08 do 03.09.2020. godine, dajemo primjedbe:

1. Definiranje podzemnih etaža kao parkirnih mjesta, u dosadašnjem važećem planu je bilo predviđeno P-5 (max. pet etaža pod zemljom).
2. Da se u postotak zelenila od 30% površine parcele omogući postava zelenila iznad parkirnih garaža (zeleni vrtovi)
3. Da li se pročelja s definiranih 30% na obveznom građevinskom pravcu može izostaviti ili smanjiti.

S poštovanjem,

Ibis 92 d.o.o.
Ul. Hrvatskog Sabora 14
23000 Zadar





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

Zadar, 04.09.2020. godine

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno	04-09-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	5	
Uručbeni broj	Prilog	Vrijed.

GRAD ZADAR
UO ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Narodni trg 1
Zadar

PREDMET: III. Izmjene i dopune PUP-a stambene zone Smiljevac
primjedba, daje se

Primjedbe na Prijedlog III. izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac:

1. Uskladiti s člankom 111. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).
2. Numerirati članake:
 - u poglavlju 2.2. Veličina i površina građevina (članak 10.)
 - u poglavlju 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici (članak 15.)
 - u poglavlju 2.6. Uređenje građevnih čestica (članak 25.)
 - u poglavlju 3.1.4. Javna parkirališta i promet u mirovanju (članak 36.)
3. Povezati i obrazložiti odredbe članka 13. i 21., a vezano uz regulacijski pravac.
4. Odredbe članka 18. obuhvaćene su člankom 13.
5. Korekcije vezane za usklađenje sa Prostornim planom uređenja Grada Zadra:
 - čl. 10. - dopuniti s odredbom vezanom za Sv zonu – parkirališna mjesta,
 - čl. 10. - koeficijent iskoristivosti za zone D i R2,
 - čl. 10. i 25. - definirati na koje zone se odnosi postotak zelenila od 30%,
 - čl. 13. - min. udaljenost od susjedne građevne čestice za zgrade gospodarske djelatnosti,
 - čl. 15. - podrum (Po),
 - čl. 22. - nagib krova,
 - čl. 27.a - izgradnja pomoćnih građevina (reciprocitet),
 - čl. 36. potreban broj parkirališnih mjesta za Sv zonu i dimenzije planiranih parkirnih mjesta.



UO za prostorno uređenje i graditeljstvo





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/20-14/177
URBROJ: 511-01-371-20-2
Zadar, 26. kolovoza 2020.



ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR		
Primljeno:	01-09-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	5	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo
Narodni trg 1
23 000 Zadar

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, po zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, u postupku javne rasprave o **Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac**, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br: 92/10), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), daje:

MIŠLJENJE

da je Prijedlog III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da su u tekstualnom dijelu plana prihvaćeni naši zahtjevi na prijedlog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br: 115/16) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno:	31-08-2020
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
	5
Urudžbeni broj	Prilog
	Vrijed.

ELEKTRA ZADAR
Služba za realizaciju investicijskih
projekata i pristup mreži
Odjel za realizaciju investicijskih
projekata

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-800
TELEFAKS • 023 • 314-051
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS
IBAN • 2484008-1400016324

GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 Zadar

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/6602/20JI

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET III IID PUP stambene zone Smiljevac
- zahtjevi
- dostavlja se

DATUM 26.08.2020. god.

Poštovani,

Temeljem poziva na javni uvid III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac, dostavljamo Vam sljedeće zahtjeve:

- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
 - *Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishođenje potrebnog akta za građenje.*
- Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.
 - Opći uvjet
- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
 - Opći uvjet
- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produjlo vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produjiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46839600761 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 899.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*
- Prigodom izrade predmetnog PUP-a uvažiti Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV (SL 65/88 i NN 24/97), koji određuje minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake i time postavlja posebne uvjete građenja za sve građevine u koridoru postojećih nadzemnih vodova, a za podzemne kabele uvažiti gransku normu Tehnički uvjeti za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV (Bilten HEP-Distribucije broj 130, od 31. prosinca 2003.).
- U slučaju neizbježnog premještanja naših nadzemnih i podzemnih vodova ili križanja, odnosno približavanja, potrebno je pribaviti odgovarajuću projektnu dokumentaciju za investitora HEP, prema tehničkom rješenju dogovorenom s HEP-ODS-om i za nju ishoditi sve potrebne dozvole.
- U skladu sa potrebnim kapacitetima i sadržajima, Izrađivač plana u dijelu Elektroopskrbe treba razraditi *PROGNOZU VRŠNOG OPTEREĆENJA* (u kW), te po izračunu potrebnog vršnog opterećenja zone zatražiti od Elektre Zadar tehničke uvjete za izradu elektroenergetske osnove predmetnog UPU-a.

S poštovanjem



Direktor distribucijskog područja:

Tomislav Dražić dipl.ing.

HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA ZADAR

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 48830800781 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 689.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Primljeno:	02-09-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	5	
Uredžbeni broj	Prilog	Vrijed.
	-	-

KLASA: 350-05/19-01/85
URBROJ: 376-05-3-20-04
Zagreb, 26. kolovoza 2020.

**Republika Hrvatska
Zadarska županija
Grad Zadar**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 ZADAR**

**Predmet: Grad Zadar
III. IZMJENE I DOPUNE UPU STAMBENE ZONE SMILJEVAC
- mišljenje u tijeku javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/36, URBROJ: 2198/01-5/5-20-12 od 17. kolovoza 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE UPU STAMBENE ZONE SMILJEVAC za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE UPU STAMBENE ZONE SMILJEVAC za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA RAVNATELJ
ZA MREŽNE DJELATNOSTI**

Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB

mr.sc. Mirka Čašćić

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI

Sudionici čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćene:

RED. BR.	PODNOŠITELJ	POD BROJ	SVRHA ZAHTJEVA	PRIHVAĆENO
1	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR ODJEL INSPEKCIJE	1.	Daju suglasnost na plan	da
2	HAKOM Roberta Frangeša Mihanovića 9 10000 Zagreb	1.	Daju suglasnost na plan	da
3	HEP ELEKTRA ZADAR Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži Odjel za realizaciju investicijskih projekata Ulica kralja Dimitra Zvonimira 8 23 000 ZADAR	2.	Traži se da TS SP moraju imati pristup s javnog puta	da
3	HEP ELEKTRA ZADAR Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži Odjel za realizaciju investicijskih projekata Ulica kralja Dimitra Zvonimira 8 23 000 ZADAR	3.	Traži se da se TS i SP mogu izvoditi u novim građevinama	da
3	HEP ELEKTRA ZADAR Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži Odjel za realizaciju investicijskih projekata Ulica kralja Dimitra Zvonimira 8 23 000 ZADAR	4.	Traži se mogućnost korekcije trasa prilikom izrade projektne dokumentacije zbog imovinsko-pravnih odnosa, prilagodbe tehničkim rješenjima i stanju na terenu.	da
3	HEP ELEKTRA ZADAR Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži Odjel za realizaciju investicijskih projekata Ulica kralja Dimitra Zvonimira 8 23 000 ZADAR	5.	Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije traži se mogućnost dodatne izgradnje TS i SP.	da

1	GRAD ZADAR UO za prostorno uređenje I graditeljstvo Narodni trg 1 23 000 Zadar	1.	Uskladiti Odluku o donošenju s čl.111., st.2. sa Zakonom o prostornom uređenju	da
1	GRAD ZADAR UO za prostorno uređenje I graditeljstvo Narodni trg 1 23 000 Zadar	2.	Korigirati članke: -u poglavlju 2.2. Veličina I površina građevina (čl.10.) -u poglavlju 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici (čl.15.) -u poglavlju 2.6. Uređenje građevnih čestica (čl.25.) -u poglavlju 3.1.4. Javna parkirališta I promet u mirovanju (čl.36.)	da
1	GRAD ZADAR UO za prostorno uređenje I graditeljstvo Narodni trg 1 23 000 Zadar	3.	Povezati I obrazložiti odredbe čl. 13. I 21., vezano na regulacijski pravac	da
1	GRAD ZADAR UO za prostorno uređenje I graditeljstvo Narodni trg 1 23 000 Zadar	4.	Odredbe čl.18. obuhvaćene su čl.13.	da
1	GRAD ZADAR UO za prostorno uređenje I graditeljstvo Narodni trg 1 23 000 Zadar	5.	Korekcije vezane za usklađenje s PPUG Zadar: - čl.10. - dopuniti s odredbom vezanom za Sv zonu - parkirališna mjesta - čl.10. koeficijent iskoristivosti za zone D I R2 - čl.10 I čl.25. - definirati na koje zone se odnosi postotak zelenila od 30% - čl.13. - minimalna udaljenost od susjedne građevne čestice za zgrade gospodarske djelatnosti - čl.15. . podrum (Po) - čl. 22. - nagib krova - čl.27.a - izgradnja pomoćnih građevina (reciprocitet) - čl.36. potreban broj parkirališnih mjesta za Sv zonu i dimenzije planiranih parkirnih mjesta	da
2	Ibis 92 d.o.o. Ulica Hrvatskog sabora 14 23 000 Zadar	1.	Definiranje podzemnih etaža kao parkirnih mjesta, u važećem Planu bilo je predviđeno P-5 (max. pet podzemnih etaža)	da
2	Ibis 92 d.o.o. Ulica Hrvatskog sabora 14 23 000 Zadar	2.	U postotak zelenila od 30% površine parcele potrebno je omogućiti postavu zelenila iznad parkirnih garaža (zeleni vrtovi)	da

6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

Sudionici čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćene ili su djelomično prihvaćene s razlozima neprihvaćanja:

RED. BR.	PODNOŠITELJ	POD BROJ	SVRHA ZAHTJEVA	PRIHVAĆENO	OBRAZLOŽENJE (Prijedlog odgovora)
3	HEP ELEKTRA ZADAR Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži Odjel za realizaciju investicijskih projekata Ulica kralja Dimitra Zvonimira 8 23 000 ZADAR	1.	Traži se razmak od međe 1m a od regulacijskog pravca 3m	ne	"PPUG ZD u točki 2.2. GP naselja pod Opći uvjetima određeno je sljedeće: -čl. 51. daje općenito udaljenost svih građevina od građevinskog pravca na 5m. -čl.55. određuje minimalnu udaljenost svih građevina od međe na 5m u svim zonama osim Smg pa tako i elektroenergetskih. Budući da je čl. 60., st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) prema kojem se ovaj Plan dovršava obveza je da Dokument prostornog uređenja užega područja mora biti usklađen s dokumentom prostornog uređenja širega područja zahtjev se smatra protivan planu šireg područja te se ne može udovoljiti."
2	Ibis 92 d.o.o. Ulica Hrvatskog sabora 14 23 000 Zadar	3.	Ukoliko se pokaže mogućim, potrebno je mjeru od 30% pročelja na obaveznom građevinskom pravcu smanjiti ili izostaviti	ne	Čl. 51. , st. 3. PPUG Zadara definira dio građevine koji je obavezan na građevinskom pravcu I iznosi minimalno 30%.

7. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

Sudionici čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih ovim Zakonom.

RED. BR.	PODNOŠITELJ	POD BROJ	SVRHA ZAHTJEVA	PRIHVATENO	OBRAZLOŽENJE (Prijedlog odgovora)
3	HEP ELEKTRA ZADAR Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži Odjel za realizaciju investicijskih projekata Ulica kralja Dimitra Zvonimira 8 23 000 ZADAR	6.	Prilikom izrade predmetnog Plana potrebno je uvažiti Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV (Sl.gl. 65/88, NN 24/97) koji određuje minimalne sigurnosne udaljenosti I razmake I postavlja posebne uvjete građenja u koridoru postojećih nadzemnih vodova, a za podzemne kablove potrebno je uvažiti normu Tehnički uvjeti za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 do 35 kV (Bilten HEP-Distribucija br. 130. od 31.12.2003.)	ne	U skladu s čl. 101, st. 1. : "Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan" te sukladno čl.101., st.2.: "U mišljenju iz stavka 1. ovoga članka ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana." te sukladno čl.101., st.3.: "Mišljenje iz stavka 1. ovoga članka prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati."

3	<p>HEP ELEKTRA ZADAR Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži Odjel za realizaciju investicijskih projekata Ulica kralja Dimitra Zvonimira 8 23 000 ZADAR</p>	7.	<p>U slučaju neizbježnog premještanja nadzemnih I podzemnih vodova ili križanja, odnosno približavanja, potrebno je pribaviti odgovarajuću projektnu dokumentaciju za investitora HEP, prema tehničkom rješenju dogovorenom s HEP-ODS I na nju ishoditi potrebne dozvole</p>	<p>ne</p> <p>U skladu s čl. 101, st. 1. : "Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan" te sukladno čl.101., st.2.: "U mišljenju iz stavka 1. ovoga članka ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana." te sukladno čl.101., st.3.: "Mišljenje iz stavka 1. ovoga članka prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati."</p>
3	<p>HEP ELEKTRA ZADAR Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži Odjel za realizaciju investicijskih projekata Ulica kralja Dimitra Zvonimira 8 23 000 ZADAR</p>	8.	<p>U skladu s potrebnim kapacitetima sadržajima Izrađivač Plana je obavezan izraditi PROGNOZU VRŠNOG OPTEREĆENJA u kW te po proračunu zatražiti od Elektre Zadar tehničke uvjete za izradu elektroenergetske osnove predmetnog Plana.</p>	<p>ne</p> <p>U skladu s čl. 101, st. 1. : "Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan" te sukladno čl.101., st.2.: "U mišljenju iz stavka 1. ovoga članka ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana." te sukladno čl.101., st.3.: "Mišljenje iz stavka 1. ovoga članka prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati."</p>



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/18-01/36

URBROJ: 2198/01-5/5-20-12

Zadar, 17. kolovoza 2020. godine

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu

III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

- objava -

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/18-01/36, URBROJ: 2198/01-2-20-10, od 28. veljače 2020. godine, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, *dostavlja posebnu obavijest o*

JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU

III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac

Javni uvid u prijedlog III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac organizira se u vremenu od 26. kolovoza do 03. rujna 2020. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati,

Javno izlaganje održati će se 31. rujna 2020. godine (ponedjeljak) u 11,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac biti će objavljen na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr) i u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17 i 114/18), javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u dole navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Nakon isteka javnog uvida konačni rok za pisana mišljenja na prijedlog III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac je zaključno do 04. rujna 2020. godine i to zaprimljena neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Darko Kasap, dipl.ing.stroj.
Martina Jeparic



Dostaviti:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. Hrvatske ceste d.o.o. Poslovna jedinica Zadar, Nikole Tesle 14b Zadar
3. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanica 3,
4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zadar, Andrije Hebranga 11/c,
5. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
6. Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
7. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
8. GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
9. HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
10. EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
11. MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
12. MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
13. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
14. NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1.
15. MO Smiljevac, np. Alberto Rogić, [REDACTED]
16. Konus d.o.o. Dobropoljana, Ul. Zrinsko-Frankopanska 38a. 23000 Zadar

Office of posting: Zadar (210)

Address of the item: ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered parcel (Amount: 0.00)

Meets on a destination: 20-08-2020

Signature: [Handwritten Signature]

AR RE 70 651 055 3 HR

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

KLASA: 350-01/1F-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV



Office of posting: Zadar (210)

Address of the item: Hrvatske ceste, poslovna jedinica Zadar, Nikole Tesle 14b, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered parcel (Amount: 0.00)

Meets on a destination: 25.08.2020

Signature: [Handwritten Signature]

AR RE 70 651 054 0 HR

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

KLASA: 350-01/16-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV



Office of posting: Zadar (210)

Address of the item: Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanica 3, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered parcel (Amount: 0.00)

Meets on a destination: 21-08-2020

Signature: [Handwritten Signature]

AR RE 70 651 053 6 HR

Return to: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2193/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV



The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service
Podatkovna služba

AR

Stamp of the office receiving the advice
Obrisi žiga primajućeg uređa
kopirati obavijest

Office of posting
Uređaj poštom: 210

Date
Datum: 21 08 2020

Address of the item
Primatelj poštom: Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Zadar, A. Hrabroga 11/c, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke
Registered
Pozicijama
Postal parcel
Paketi
Insured letter
Vrijednija poštom

Amount
Iznos: 24

N° of item
Br. poštom: 2

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Date
Datum: 21 08 2020

Signature
Podpis: [Signature]

AR RE 70 651 052 2 ER

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br.: Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država: 23000 Zadar

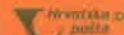
KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-12



OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV

(V.C)

Obz. za naredbu: 7/2018



On postal service
Podatkovna služba

AR

Stamp of the office receiving the advice
Obrisi žiga primajućeg uređa
kopirati obavijest

Office of posting
Uređaj poštom: 210

Date
Datum: 21 08 2020

Address of the item
Primatelj poštom: HEP od-Elektra Zadar, Kraja Dimitra Zvonimira 8, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke
Registered
Pozicijama
Postal parcel
Paketi
Insured letter
Vrijednija poštom

Amount
Iznos: 9

N° of item
Br. poštom: 9

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Date
Datum: 21 08 2020

Signature
Podpis: [Signature]

AR RE 70 651 051 9 ER

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br.: Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-12



OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV

(V.C)

Obz. za naredbu: 7/2018



On postal service
Podatkovna služba

AR

Stamp of the office receiving the advice
Obrisi žiga primajućeg uređa
kopirati obavijest

Office of posting
Uređaj poštom: 210

Date
Datum: 21 08 2020

Address of the item
Primatelj poštom: Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke
Registered
Pozicijama
Postal parcel
Paketi
Insured letter
Vrijednija poštom

Amount
Iznos: 5

N° of item
Br. poštom: 5

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Date
Datum: 21 08 2020

Signature
Podpis: [Signature]

AR RE 70 651 050 5 ER

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br.: Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-12



OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV

(V.C)

Obz. za naredbu: 7/2018



Office of posting: **Prilaznik postarni ured** Date: **20** / **08** / **2020**

Address of the item: **Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar**

Nature of the item/vrsta pošiljke:
 Registered Propaganda
 Postal parcel Parcel
 Insured letter
 Money order
 Amount: _____

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:
 The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se na odredištu:
 delivered
 paid
 Date: **20-08-2020**

Signature: *[Signature]*

AR RE 70 651 049 6 ER
 PUNOMOĆNIK

Return to: **GRAD ZADAR**

Name: **GRAD ZADAR**

Street and n°: **Narodni trg 1**

Locality and country: **23000 Zadar**

KLASA: 350-01/18-01/36
 URBROJ: 2198/01-5/5-20-12



OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV

Office of posting: **Prilaznik postarni ured** Date: **19** / **08** / **2020**

Address of the item: **GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1, 23000 Zadar**

Nature of the item/vrsta pošiljke:
 Registered Propaganda
 Postal parcel Parcel
 Insured letter
 Money order
 Amount: _____

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:
 The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se na odredištu:
 delivered
 paid
 Date: **19-08-2020**

Signature: *[Signature]*

To be filled in by the sender
 pošiljatelj pošiljke

Return to: **GRAD ZADAR**

Name: **GRAD ZADAR**

Street and n°: **Narodni trg 1**

Locality and country: **23000 Zadar**

KLASA: 350-01/18-01/36
 URBROJ: 2198/01-5/5-20-12



OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV

Office of posting: **Prilaznik postarni ured** Date: **20** / **08** / **2020**

Address of the item: **HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb**

Nature of the item/vrsta pošiljke:
 Registered Propaganda
 Postal parcel Parcel
 Insured letter
 Money order
 Amount: _____

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:
 The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se na odredištu:
 delivered
 paid
 Date: **20-08-2020**

Signature: *[Signature]*

AR RE 70 651 056 7 ER
 HAKOM, ZAGREB

Return to: **GRAD ZADAR**

Name: **GRAD ZADAR**

Street and n°: **Narodni trg 1**

Locality and country: **23000 Zadar**

KLASA: 350-01/18-01/36
 URBROJ: 2198/01-5/5-20-12



OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV

On postal service
Povratna kartica

AR

Stamp of the office returning the advice
Obratite pažnju na potpisivanje uradka
pri vraćanju obavijesti

Office of posting
Prijemno postansko uređje

Date
Datum

Address of the item
Prijemna adresa

EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 47
23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Poštom

Insured letter
Vrijednija poštom

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na određenoj adresi

The item mentioned above has been duly
duly received
dobro primljeno

Signature
Potpis

EVN Croatia plin d.o.o.
Zadar

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

GRAD ZADAR

Street and N.
Ulica i br.

Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2188/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV



On postal service
Povratna kartica

AR

Stamp of the office returning the advice
Obratite pažnju na potpisivanje uradka
pri vraćanju obavijesti

Office of posting
Prijemno postansko uređje

Date
Datum

Address of the item
Prijemna adresa

MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih
poslova, Put Murvica 6, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Poštom

Insured letter
Vrijednija poštom

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na određenoj adresi

The item mentioned above has been duly
duly received
dobro primljeno

Signature
Potpis

MUP PU Zadarska

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

GRAD ZADAR

Street and N.
Ulica i br.

Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2188/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV



On postal service
Povratna kartica

AR

Stamp of the office returning the advice
Obratite pažnju na potpisivanje uradka
pri vraćanju obavijesti

Office of posting
Prijemno postansko uređje

Date
Datum

Address of the item
Prijemna adresa

MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa
Jelačića 30, 23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Poštom

Insured letter
Vrijednija poštom

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na određenoj adresi

The item mentioned above has been duly
duly received
dobro primljeno

Signature
Potpis

MUP PU Zadarska

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

GRAD ZADAR

Street and N.
Ulica i br.

Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2188/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV



On postal service
poštanska služba

Office of posting
Prijemno odjeljenje/ured

Date
Datum

Address of the item
Prijemni podatak

Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Pošta

Insured letter
Osigurana pošiljka

Amount
Iznos

Meets on a destination
Ispružava se na određeno

The item mentioned above has been duly
Date
Datum

delivered
isporučeno

paid
plaćeno

Signature
Podpis

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

AR RE 70 651 045 1 ER



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

GRAD ZADAR

Street and n°
Ulica i br.

Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV

On postal service
poštanska služba

Office of posting
Prijemno odjeljenje/ured

Date
Datum

Address of the item
Prijemni podatak

NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
23000 Zadar

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Pošta

Insured letter
Osigurana pošiljka

Amount
Iznos

Meets on a destination
Ispružava se na određeno

The item mentioned above has been duly
Date
Datum

delivered
isporučeno

paid
plaćeno

Signature
Podpis

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

AR RE 70 651 046 5 ER



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

GRAD ZADAR

Street and n°
Ulica i br.

Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV

On postal service
poštanska služba

Office of posting
Prijemno odjeljenje/ured

Date
Datum

Address of the item
Prijemni podatak

MO Smiljevac np Alberto Rogić, [redacted]

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Pošta

Insured letter
Osigurana pošiljka

Amount
Iznos

Meets on a destination
Ispružava se na određeno

The item mentioned above has been duly
Date
Datum

delivered
isporučeno

paid
plaćeno

Signature
Podpis

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

AR RE 70 651 047 9 ER



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

GRAD ZADAR

Street and n°
Ulica i br.

Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država

23000 Zadar

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV

On postal service
poštanska služba



Croatian Post Inc.
Hrvatska pošta

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting Prijemni ured/odjel (opcijalno)	Date Datum 2 0
--	--------------------------------

Address of the item
Adresna oznaka
Konus d.o.o. Dobropoljana, Ul. Zrinsko-Frankopanska 38a, 23000 Zadar

Nature of the item / Vrsta pošiljke

<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Partial parcel Djelomično	
<input type="checkbox"/> Insured letter Osigurana pošta	

Net weight
Neto težina

Metered
Izračunato

Meets in a destination / Ispunjava se na određenoj

The item/parcel above has been duly
Zahtjeva se za dostavu pošiljke

<input type="checkbox"/> delivered isporučeno	<input type="checkbox"/> paid isplaćeno	Date Datum 2 0
--	--	--------------------------------

21-08-2012

AR

On postal service
Poslужba pošte

Stamp of the office returning the advice
Oznaka ureda poštomnog izlaza
439 042 2 (obavezno)

Return to
Vratiti

Name
Ime (prezime ili ime i prezime)

Street and N°
Ulica i broj

Locality and country
Mjesto i država

GRAD ZADAR

Narodni trg 1

23000 Zadar

AR REF 70 651 048 2 ER



KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2108/01-5/5-20-12

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PREDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA PUP-a STAMBENE ZONE SMILJEV

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati adresat ili, ako to propisi države na koju se šalje, druga osoba koja je ovlaštena potpisati obavijest.

(V.C)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-5/5-20-11
Zadar, 17. kolovoza 2020. godine

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/18-01/36, URBROJ: 2198/01-2-20-10, od 28. sveljače 2020. godine, Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, o b j a v l j u j e

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC

Javni uvid u prijedlog III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac organizira se u vremenu od 26. kolovoza do 03. rujna 2020. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati,

Javno izlaganje održati će se 31. kolovoza 2020. godine (ponedjeljak) u 11,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac biti će objavljen na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr) i u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Mišljenja prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 04. rujna 2020. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izviješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,


PROČELNIK
Danko Kasap, dipl.ing.stroj.
Martina Jeparic



Stvo očekuje normalan početak nastave



Najave su kako će se u školama krenuti normalno 7. rujna, a onda će se vidjeti kakva će biti epidemiološka slika

DAMIR DEPRAPKELIĆ

Strukovnjaci će kombinirati nastavu u razredu i na daljinu?

Još uvijek u nedostatku konkretnih informacija o početku i načinu provođenja nastave u školskoj 2020/21. godini ravnatelj Strukovne škole »Vice Vlatkovića« Tihomir Tomčić, na službenim stranicama svoje škole otvorio je javnu raspravu koja traje od 10. do 25. kolovoza u kojoj moli učelnike, nastavnice, roditelje i članove Školskog odbora da dostave prijedloge za izmjenu, odnosno poboljšanje Godišnjeg plana i programa ove škole.



Tihomir Tomčić, ravnatelj Strukovne škole Vice Vlatkovića

Školska 2020./21. je zasigurno školska godina puna neizvjesnosti s obzirom na to da živimo u vremenu pandemije koronavirusa zbog čega nismo sigurni kako će nastava početi, a za očekivati je da su moguće i promjene tijekom nastave godine. Stoga smo odlučili promijeniti model izvođenja praktične nastave u školskim radionicama za učenike prvih razreda na način da istu više neće realizirati tijekom 4 dana po 4 sata, pri čemu u istom danu imaju teorijsku i praktičnu nastavu, već prelazimo na model 2 dana praktične nastave po 8 sati. To će nas učiniti fleksibilnijima te omogućiti da učenici, koji inače praktičnu nastavu izvode u grupama do 10 učenika, mogu i u nepovoljnijim epidemiološkim uvjetima dolaziti u školu na praktičnu nastavu jer će socijalna distanca biti osigurana u svakom trenutku, ističe Tomčić.

Istovremeno navodi, ukoliko se bude zahtijevalo da bude obvezno održavanje socijalne distance, tri dana teorijske nastave moći će se realizirati na način da učenici dolaze u školu svaki drugi tjedan odnosno razrede bi, kako kaže, podijelili u dvije grupe po desetak učenika što znači da bi kombinirali nastavu u razredu i nastavu na daljinu, što je osobito važno zbog vježbi u laboratorijima, matematike, fizike i strukovnih predmeta koji se realiziraju projektnom nastavom u kabinetima i radionicama.

Ipak, ostaje nam velik problem malih i velikog odmora jer nastavni sati ne mogu za pojedine predmete ili razrede zapoljiti u različito vrijeme s obzirom na kabinetski vid nastave odnosno da učenici prelaze iz učionice u učionicu. Doduše, pokušat ćemo postići da učenici većinu teorijskih predmeta provode u istim učionicama jer su ionako sve podjednako opremljene. Generalno, izradili smo model koji je fleksibilan i koji će se najlakše moći transformirati u različite oblike nastave ovisno o pandemiji i traženim epidemiološkim uvjetima, zaključio je Tomčić.

Objave i njihovi

Ministarstvo izbacilo je igre jer ju je teško provesti. Opet, s druge strane, upitno je kako će se nastavu u školama uspjeli provoditi, a da udovoljava svim epidemiološkim uvjetima. Bilo je govora i o smanjenom broju učenika unutar razrednih odjeljenja, no pitanje je kako bi to bilo izvedivo s obzirom na broj učitelja i profesora. Puno je još uvijek pitanja, puno je još uvijek nali, a školska godina samo što nije započela.

Osnivač ne donosi odluku

Nije na osnivaču da donosi odluku na koji će se način nastava u školama odvijati. Ukoliko bi se išlo na raspodjelu razreda kako bi se smanjio broj djece u učionicama i osigurao adekvatan razmak među njima, trebalo bi se zaposliti još učitelja i profesora koliko ih već sada ima. Ne može jedna osoba raditi cijeli dan. Bilo mu deset ili dvadeset učenika u razredu, on jednako mora ispuniti svoju satnicu. Ne može raditi ujutro s polovicom, pa poslijepodne s još polovicom razreda jer bi onda njegova satnica bila preko 40 sati tjedno. Mislim da to nije tako zamišljeno i da ne postoji apsolutno nikakva mogućnost, da se podupla broj učitelja i profesora po školama. Stoga vjerujem da će, kako je i najavljeno, ukoliko ne bude normalne nastave biti vjerojatno nekakva kombinacija nastave u školi i online nastave. Koliko sam mogao pratiti situaciju te nastavu na daljinu, imali smo određena iskustva s otočnim školama, ovo je samo nekakav drugačiji oblik. Imam povratne informacije da je to sve i predbor odrađeno za situaciju u kojoj smo se potpuno neočekivano našli. Bilo je govora da se djeca previše opterećuju, da se radi po cijeli dan, no to je bilo



FLUP BEPULA

U Strukovnoj školi Vice Vlatkovića imaju fleksibilan model za razne epidemiološke scenarije

jedno posve novo iskustvo, a s obzirom na cijelu situaciju kakva je bila, smatram da je to u konačnici ipak pozitivno iskustvo, navodi Nekić dodajući kako je školska godina normalno završila, djeca su dobila ocjene i svjedodžbe.

Pozitivne prakse

Vjerujem da će sada biti ipak nešto drugačiji pristup provođenju nastave od tog prvog vala koji nas je zatekao. Sada imamo naputke od strane medicinske struke da se konkretna žarišta unutar škola izoliraju. Stoga vjerujem da će se nastava u našoj županiji s obzirom na dosadašnje brojke oboljelih uspješno provoditi. Plan je da nastava krene normalno, a ukoliko se pojave slučajevi zaraze cijeli razredi i njihovi kontakti će se izolirati. Kod djece je normalno da to bude cijeli razred jer njih ne možete u tolikoj mjeri kontrolirati,

odnosno očekivati od njih da će se u potpunosti držati svih epidemioloških mjera kao primjerice odrasle osobe. Što se tiče pak učitelja i profesora, smatramo da nema toliko bliskog kontakta s učenicima, da bismo i njih isključivali iz procesa rada, kaže Nekić istaknuvši kako će inzistirati, gdje god je to moguće, da postoji što veća distanca kako između samih učenika tako i između učenika i učitelja odnosno profesora.

Sustav mora odgovoriti elastično na ovaj izazov koji imamo, znači da sve pozitivne prakse koje imamo, od vrtića do visokog obrazovanja, budu uključene, kako bi se postigla temeljna svrha, da djeca završe svoj razred, odnosno da usvoje znanja i sposobnosti koje trebaju kako za daljnje školovanje tako i za proces rada u koji će se uključivati, zaključuje Nekić.

Svaka doza krvi zlata vrijedna

Od petka darivanje krvi u Poliklinici

Škola uskoro počinje te smo morali iseliti iz Đačkog doma pa smo odlučili dok traje ova situacija s koronavirusom biti u prostoru Poliklinike. Darivatelj će moći ući u zgradu s lijeve strane, gledajući na Polikliniku s glavnog ulaza, dakle na suprotnoj strani od Zavoda za javno zdravstvo. Ovo smo napravili kako se ne bi miješali s ostalim pacijentima i tamo ćemo imati svoju trijažu, rekla nam je dr. Marijana Nadinić, voditeljica Odjela transfuzije

ZADAR - Od petka, 21. kolovoza, svi dobrovoljni darivatelj krvi, moći će darovati krv na novoj lokaciji - u zgradi Poliklinike.

Naime, zbog epidemije koronavirusa onemogućen je dolazak darivateljima u krug Opće bolnice zbog čega su darivatelji zadnjih nekoliko tjedana mogli darivati krv u prostorijama Srednjoškolskog đačkog doma.

Zbog ove pandemije nismo mogli organizirati darivanje krvi u sklopu bolnice i našega odjela te smo ovo ljetno 'lutanje' dok nismo našli adekvatne prostorije. Bili smo tako jedno vrijeme u HNK, pa u Đačkom domu. Međutim, ovo nije bilo adekvatno rješenje jer su darivatelji bili zbunjeni zbog promjena lokacija. Osim toga, škola uskoro počinje te smo morali iseliti iz Đačkog doma pa smo odlučili dok traje ova situacija s koronavirusom biti u prostoru Poliklinike. Darivatelj će moći ući u zgradu s lijeve strane, gledajući na Polikliniku s glavnog ulaza, dakle na suprotnoj strani od Zavoda za javno zdravstvo. Ovo smo napravili kako se ne bi miješali s ostalim pacijentima i tamo ćemo imati svoju trijažu, rekla nam je dr. Marijana Nadinić, voditeljica Odjela transfuzije dodajući kako dobrovoljni



ZVONKO KULELIN

Poliklinika - nova lokacija za dobrovoljno darivanje krvi

darivatelj mogu dati krv utorkom i potkom ujutro te srijedom poslijepodne.

Inače, ljetni mjeseci su vrijeme kada je uvijek povećana potreba za zaliham krvi. Uprili smo kakva je situacija ove godine te jesu li potrebne manje zalihe krvi budući da ima

manje turista.

Zalihe su za sada zadovoljavajuće, ali još uvijek molimo darivatelje da dodu jako nemo zabrinjavajuću situaciju. Uvijek tijekom leta imamo jaču potrošnju krvi i krvnih pripravaka, a ove godine ta je potrošnja veća i zbog 'hladnih programa' koji su krenuli, a koji su, zbog epidemije, bili odgađani. S obzirom na manji broj turista, ne mogu reći da je manja potrošnja nego što je bila prethodnih godina. Osim toga, imamo sve više hematoloških pacijenata koji svakodnevno trebaju krvne pripravke te su i oni izuzetni potrošači, rekla je dr. Nadinić. Naglasila je kako zahvaljujući dobrim ljudima, koji se uvijek spremno odazivaju na akcije, imaju stabilne zalihe, ali svaka je doza krvi zlata vrijedna.



Dr. Marijana Nadinić, voditeljica Odjela za transfuziju

A. BILAN

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/18-01/36, URBROJ: 2198/01-2-20-10, od 28. sveljače 2020. godine, Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, o b j a v l j u j e

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC

Javni uvid u prijedlog III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac organizira se u vremenu od 26. kolovoza do 03. rujna 2020. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati,

Javno izlaganje održati će se 31. kolovoza 2020. godine (ponedjeljak) u 11,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III Izmjena i dopuna PUP-a stambene zone Smiljevac biti će objavljen na Internet stranici Grada Zadra (www.gradzadar.hr) i u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Mišljenja prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 04. rujna 2020. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. Zakona o prostornom uređenju i lo:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- uputili nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.



Informacije o javnim raspravama

-  Ispiši stranicu
-  Podijeli na Facebooku
-  Podijeli na Twitteru

17.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna provedbenog Urbanističkog plana stambene zone Smiljevac, Grad Zadar

17.08.2020. | pdf (98kb)

17.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sisak-jug, Grad Sisak

17.08.2020. | pdf (88kb)

13.08.2020. - Informacija o II. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela

13.08.2020. | pdf (82kb)

13.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra

13.08.2020. | pdf (155kb)

13.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Gospodarska zona istok - Pustakovec", Grad Čakovec

13.08.2020. | pdf (84kb)

13.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu X. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule

13.08.2020. | pdf (228kb)

[Prijedlog X. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule](#)

17.08.2020. | poveznica

13.08.2020. - Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Istočna poslovna zona", Grad Pula

13.08.2020. | pdf (228kb)

[Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Istočna poslovna zona", Grad Pula](#)

17.08.2020. | poveznica

11.08.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mali Bukovec

11.08.2020. | pdf (277kb)



Prostorno planiranje

Arhiva: 27. sjednica Gradskog vijeća

Legalizacija
[Search bar]

- Planovi na snazi
- U izradi
- Na javnoj raspravi**
- Planovi u primjeni

[Natrag](#)

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC



JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC

[Natrag](#)

Objavljeno 17. kolovoza 2020. 12:08

Svidi mi se 0

Twitteraj

ISPIŠI

Adresar

Ured Grada



Planovi na snazi

U izradi

Na javnoj raspravi

Planovi u primjeni

Natrag

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA STAMBENE ZONE SMILJEVAC



0. OBUHVAT



1. NAMJENA POVRŠINA



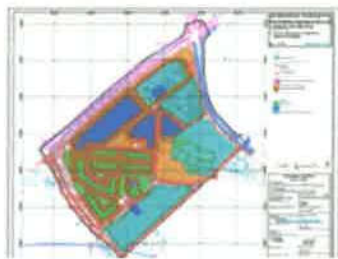
2A. PROMETNA INFRASTRUKTURA



2B. ELEKTROENERGETSKI SUSTAV I TK



2C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV



3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA



4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Vezani dokumenti



Nacrtna Odluka o donosenju i Odredbe-MIJENJA SE I GLASI.pdf



Sazetak za javnost[3].pdf

Temeljem članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 36. Statuta Grada („Glasnik Grada Zadra”, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst i 15/19), **Gradonačelnik Grada Zadra, dana 28. veljače 2020. godine, d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se za javnu raspravu Prijedlog III. izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac, veljača 2020. godine, izrađen od strane društva „Konus“ d.o.o., Dobropoljana.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-2-20-10
Zadar, 28. veljače 2020.

GRADONAČELNIK

Branko Dukić



1. ODLUKA O IZRADI

Str.: 77 broj: 11

GLASNIK GRADA ZADRA

22. listopada 2018.

Temeljem članka 86., stavak 1., članka 89. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra, na 13. sjednici, održanoj dana 18. listopada 2018. godine, donosi

O D L U K U

o izradi

III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac („Glasnik Grada Zadra“ broj 8/90, 3/96 i 11/12), (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune PUP-a).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE III IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna PUP-a utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju, članak 86., stavak 1., članak 89. i članak 113. stavak 1. („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17).

III. Izmjene i dopune PUP-a izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04 i 9/11).

II. RAZLOZI DONOŠENJA III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 3.

Izradi III. Izmjena i dopuna PUP-a pristupiti će se zbog izmjena prostorno planskih rješenja radi osiguranja prostornih uvjeta za gradnju zgrade predškolskog odgoja kako bi se postigli tehnički uvjeti za postizanje maksimalne energetske iskoristivosti navedenog objekta.

Zbog novoplanirane izgradnje zgrada iz Programa društveno poticajne stanogradnje (POS) došlo je do potrebe za djelomičnom revizijom urbanističkog rješenja predmetnog PUP-a.

U svrhu nesmetanog korištenja objekta osnovnoškolskog obrazovanja potrebno je ostvariti određene infrastrukturne prilagodbe.

Potrebno je utvrditi i nove odredbe za provođenje radi potrebe gradnje objekata unutar zone M1 i Smg, sve u skladu sa Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16 i 13/16 – dopuna).

III. OBUHVAT III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 4.

Obuhvat III. Izmjena i dopuna PUP-a utvrđen je Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16 i 13/16 – dopuna).

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 5.

Ocjena stanja u obuhvatu III. Izmjena i dopuna PUP-a je većim dijelom izgrađeno građevinsko područje pretežno stambene namjene s kompatibilnim poslovnim i društvenim sadržajima.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a**Članak 6.**

U sklopu izrade III. Izmjena i dopuna PUP-a potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

- izvršiti intervencije u odredbama i grafici za provođenje Plana s namjerom preraspodjele građivih površina i ostvarenja infrastrukturnih prilagodbi u cilju nesmetanog korištenja, povezivanja i razvoja predmetnog područja,
- uklopiti izgrađene građevine i uređene površine u novopredložena građevna rješenja i novonastale potrebe korisnika prostora u inicijalnu plansku mrežu i koncepciju,
- izgrađene prometnice te ostale prometne površine namijenjene prometu u kretanju i mirovanju potrebno je uskladiti s potrebama postojećih građevina i planiranim korekcijama,
- ostale javne površine, trgove, pješačke i parkovne površine potrebno je uskladiti u funkcionalnu mrežu s namjerom stvaranja atraktivne zone unutar gradskog područja.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a**Članak 7.**

Za izradu III. Izmjena i dopuna PUP-a potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04-ispripravak, 163/04).

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA PUP-a**Članak 8.**

Stručna rješenja potrebna za izradu III. Izmjena i dopuna PUP-a izrađuje stručni izrađivač III. Izmjena i dopuna PUP-a u skladu sa pribavljenim Stručnim podlogama (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade III. Izmjena i dopuna PUP-a iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17).

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a**Članak 9.**

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi III. Izmjena i dopuna PUP-a:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Hrvatske ceste d.o.o., POSLOVNA JEDINICA ZADAR, Nikole Tesle 14b, Zadar
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljančića 3,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zadar, Andrije Hebranga 11/c,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,

- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu III. Izmjena i dopuna PUP-a, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

IX. ROK ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 10.

Za izradu III. Izmjena i dopuna PUP-a određuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika koji trebaju sudjelovati u izradi III. Izmjena i dopuna PUP-a - 15 dana od dostave poziva za dostavu zahtjeva,
- javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PUP-a - 30 dana,
- izrada izvješća o provedenoj javnoj raspravi - 15 dana od protoka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,
- izrada nacrt konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a - 30 dana od usvajanja izvješća o javnoj raspravi,
- utvrđivanje konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PUP-a - 15 dana od izrade nacrt konačnog prijedloga III. Izmjene i dopune PUP-a.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 11.

Sve troškove vezane za izradu III. Izmjena i dopuna PUP-a snositi će Grad Zadar.

XI. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA III. IZMJENA I DOPUNA PUP-a

Članak 12.

U vrijeme izrade III. Izmjena i dopuna PUP-a nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/18-01/36
URBROJ: 2198/01-1-18-4
Zadar, 18. listopada 2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Zvonimir Vrančić, dr.med., v.r



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

ZAPISNIK

s javnog izlaganja o **Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana stambene zone Smiljevac** održanog dana 31. kolovoza 2020. godine, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar, I. kat, s početkom u 11:00 sati.

Javno izlaganje provode:

1. KONUS d.o.o. - Izrađivač plana
Predstavnicima: Mario Svaguša, dipl.ing.arh., Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.
2. Grad Zadar – nositelj izrade plana
Predstavnicima: Zamjenik pročelnika I Matko Segarić, dipl.ing.građ., viši stručni suradnik II Vesna Marasović, dipl.ing.građ. i stručni suradnik Vjeran Čuraković, ing.građ.

Zamjenik pročelnika Matko Segarić otvorio je javno izlaganje i pozvao predstavnike izrađivača plana da iznesu sažetak predmetnog plana.

Nakon izlaganja predstavnice izrađivača plana Dubravke Krpina Car, nije bilo postavljenih pitanja te je zamjenik pročelnika Matko Segarić zaključio ovo javno izlaganje.

ZAPROČELNIK

Darbo Kasap, dipl.inž.stroj.

