

DETALJNI PLAN UREĐENJA  
TURISTIČKE ZONE I  
ZONE STANOVANJA  
"PUNTA SKALA"

M 1 : 1.000

**ZONA TURISTIČKOG NASELJA - T2**

- 1 hotel
- 2 hotel
- 3 vile
- 4 hotel
- 5 središnji tehnički centar:  
energija, inženjering, održavanje i osnovna obrada otpada i sl.
- 6 športsko-rekreativna igrališta
- 7 mješovita namjena "Selo":  
trgovački, uslužni i ugostiteljski sadržaji  
Smještaj za zaposlenike zone
- 8 središnje parkiralište:  
ukopano i natkriveno parkiralište. Krovna konstrukcija uređena kao parkirna površina  
vinski tornji - vidikovci
- 9 apartmani

**PO1 do PO5** plažne građevine:  
ugostiteljske i uslužne djelatnosti u funkciji  
kupališne rekreacije

**ZONA STANOVANJA - S**

- 1 do 50 zona stanovanja:  
posjednačne građevine

KAZALO:

- granica obuhvata
- građivi dio parcele
- građivi dio parcele - istaka
- prolaz kroz građevinu
- građivi dio parcele - rekonstrukcija
- izgrađeni dio zone stanovanja (ZONA A)
- natkriveno parkiralište - ukopano
- Po+2+P** najviša katnost građevine
- 9** oznaka funkcionalne cjeline/građ. čestice
- građevinska parcela
- građevinska parcela - privedeno namjeni
- postojeća građevina - uklanjanje
- športsko rekreativna površina - šport i rekreacija
- športsko rekreativna površina - kupalište
- parkovno uređene površine
- zaštitne zelene površine
- Drveć:**
- visoko drveće
- nisko i srednje grmlje
- parterno uređena površina
- područje za uređenje otvorenih bazena
- pješačko-biciklistička staza
- drvene platforme za ulazak u more i za sunčanje
- pješački pristup ukopano parkiralište - park
- zaštitni obalni pojas 70 m
- zaštitni obalni pojas 100 m

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA  
I ZAŠTITE POVRŠINA

Županija:	ZADARSKA
Grad:	ZADAR
Naziv prostornog plana:	DETALJNI PLAN UREĐENJA TURISTIČKE ZONE I ZONE STANOVANJA "PUNTA SKALA"
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
Broj kartografskog prikaza:	3.
Mjerna kartografska skala:	1:1000
Program i tijelo za izradu projekta i izdavač (uključujući naziv "GRADSKA UPRAVA ZADAR" ili "GRAD ZADAR"):	Služba prostornog plana i prostorno uređenje Gradsko glazno "GRADSKA UPRAVA ZADAR" Brijunska ulica 27, 51000 Zadar
Javna rasprava (datum i vrijeme):	Javna rasprava: od: 16. travnja 2006. do: 16. svibnja 2006.
Pričajnik (naziv i adresa):	Osobna odgovornost za provedbu javne rasprave: Miroslav Šušteršič, gl. inž. arh.
Službeni zaštitnik (naziv i adresa):	Službeni zaštitnik: Zeljko Pucković, gl. inž. arh.
Pravna osoba i tijelo koje je izradilo plan:	d.o.o. za arhitekturu, građevinarstvo i geodetiku Zadar, Antuna Barca 7c tel: 023244840, E-mail: acs1@red.hinet.hr
Pričajnik (naziv i adresa):	Osobna odgovornost: Zeljko Pucković, gl. inž. arh.
Koordinator plana:	Zeljko Pucković, gl. inž. arh.
Stručni tim u sastavu:	1. Zeljko Pucković, gl. inž. arh. 2. Dario Čerem, dipl. inž. arh. 3. Stjepan Truhar, dipl. inž. arh. i inž. st. i inž.
Pričajnik (naziv i adresa):	Prisustvo stručnjaka izvan:
Ispravnost ovog prostornog plana s terenskim mjerama:	Pričajnik (naziv i adresa):