









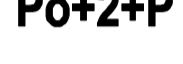















DETALJNI PLAN UREĐENJA
TURISTIČKOG NASELJA
"PUNTA SKALA"
I ZONE STANOVANJA"
IZMJENE I DOPUNE 2018. GODINE

M 1 : 1.000

KAZALO:












-  granica obuhvata
-  100 m - prostor ograničenja (ZOP)
-  građivi dio čestice
-  građivi dio čestice - istaka
-  prolaz kroz građevinu
-  građivi dio čestice - zamijenska građevina
-  položaj privremene građevine - kiosk, štand i sl.
-  izgrađeni dio: postojeće stanje (ZONA A)
-  natkriveno parkiralište - ukupano
- Po+2+P** najviša katnost građevine
-  oznaka građevinske čestice
-  građevna čestica
-  građevna površina za koju se ne formira građevna čestica
-  postojeća građevina - uklanjanje
-  športsko rekreacijska površina - šport i rekreacija
-  športsko rekreacijska površina - kupalište
-  parkovni nasadi i prirodne zelene površine
-  zaštitne zelene površine
- drvodred:**
-  - visoko drveće
-  - nisko i srednje grmlje
-  parterno uređena površina
-  područje za uređenje otvorenih bazena
-  staza
-  drvene platforme za ulazak u more i za sunčanje
-  pješački pristup ukopano parkiralište - park

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA
I ZAŠTITE POVRŠINA 3



Županija:	ZADARSKA
Grad:	ZADAR
Naziv prostornog plana: DETALJNI PLAN UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA "PUNTA SKALA" I ZONE STANOVANJA - IZMJENE I DOPUNE 2018. GODINE	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza:	3.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:1000
Osobla o izradi (izdavač i izdavač OPK-a): (izdavač glavni): "GLASNIK GRADA ZADAR" br. 02/17.	Osobla predstavljačkog tijela o donošenju plana: (izdavač glavni): "GLASNIK GRADA ZADAR" br. 08/18
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list", 26. travnja 2018.	Javni vid očitati: od: 15. veljače 2018. do: 17. veljače 2018.
Pisani list odgovornosti za provedbu javne rasprave:	Odgovorne osobe za provedbu javne rasprave:
	Milko Šeparčić, dipl. ing. grad.
Suglasnost na plan prema Članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list", br. 53/13, 65/17), broj suglasnosti: Kasa300-0018-14/7 Uz broj: 531-05-18-2 Zagreb, 5. srpnja 2018.	St. Križelj Turčić, 3. 20000 Zadar tel: 022 402 080 fax: 022 402 088 e-mail: block-projekt@optnet.hr
Pravna osoba / Ispis koje je izradio plan:	Odgovorne osobe:
Pisani list pravne osobe / Ispis koji je izradio plan:	Odgovorne osobe:
	Željko Pridavčan, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj:	Željko Pridavčan, dipl. ing. arh.
Štampalište i o tiskani plan:	5. Željko Adamić, grad. inž.
2. Stjepan Tomić, dipl. ing. upr. 3. Ivan Šušteršič, dipl. ing. arh. 4. Jura Čičak, dipl. ing. grad.	
Pisani list predstavljačkog tijela:	Predstavljački predstavljački list:
	Željko Pridavčan
Ispravnost ovog prostornog plana s izvornom osiguranjem:	Pisani list nadležnog tijela:



ZONA TURISTIČKOG NASELJA - T2

-  hotel
-  turističko naselje - turistički apartmani
-  turističko naselje - vile i turistički apartmani
-  hotel
-  središnje parkiralište:
ukopano i natkriveno parkiralište: Krovna konstrukcija usredna parkovnim nasadima i sportsko-rekreativnim građevinama
visoki koraj - vidikovac
sportska dvorana s pratećim sadržajima
-  ugostiteljsko-turistička namjena bez smještaja
igralište: igraonica, ugostiteljski, zabavni, uslužni djelatnosti i sl.
igralište
sportsko igralište, park i pomoćna građevina.
-  turističko naselje - apartmani
-  infrastruktura:
portulnica, trafostanice, prometnice, pješačke staze, i sl.
-  naseljska infrastruktura
energetika, biogorivočivac, sortiranje i osnovna obrada otpada i sl.
smještaj za osoblje, portulnica, trafostanice, prometnice, pješačke staze i sl.
-  kupališna rekreacija
bazeni, pješačke staze, plažne građevine (ugostiteljske, rekreacijske i sl.), parkovi i sl.
PO1 do PO10 plažne građevine: ugostiteljske, vjerske, zabavne i uslužne djelatnosti u funkciji kupališne rekreacije
-  koridor prometnice
planirane naseljske prometnice (prema PPUŽŽ-07)
*Prostori plan uređenja Grada Zadra

ZONA STANOVANJA - S

-  zona stanovanja:
zona B (rekonstrukcija)
samostojne građevine
-  kupališna rekreacija
bazeni, pješačke staze, plažne građevine (ugostiteljske, rekreacijske i sl.), parkovi i sl.