

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik
KLASA: 406-01/17-01/03
URBROJ: 2198/01-2-17-2
Zadar, 8. ožujka 2017.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET:

Prijedlog Odluke o davanju na upravljanje, održavanje i korištenje Kneževe palače

NADLEŽNOST:
ZA DONOŠENJE:

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ:

-Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, članak 35. stavak 2. i 8.

(„Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)

-Statut Grada Zadra - članak 27.

(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-proč. tekst)

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik

IZVJESTITELJ:

Pročelnik Šime Erlić, univ.spec.oec.

MATERIJAL IZRADIO:

Upravni odjel za EU fondove

O b r a z l o Ź e n j e

Grad Zadar, s projektnim partnerima, uspješno je završio projekt „Obnova i turistička valorizacija kulturno povijesnog kompleksa Kneževe palače“ financiranog iz Strukturnih fondova i Kohezijskog fonda EU u sklopu programa 2007. - 2013. Nastavno na obveze definirane Ugovorom o dodjeli bespovratnih sredstava RC.1.1.05-0117 po završetku provedbe projekta nositelj i partneri dužni su osigurati održivost rezultata projekta.

Kako bi se osigurala financijska i institucionalna održivost te ispunjenje postavljenih pokazatelja Operativnog programa „Regionalna konkurentnost“ po završetku projekta nužno je definirati korisnike prostora te urediti upravljanje, održavanje i korištenje predmetnog objekta. Pod upravljanjem, održavanjem i korištenjem podrazumijeva se korištenje prostora za redovne aktivnosti Narodnog muzeja Zadar i Koncertnog ureda Zadar te redovno održavanje prostora.

Slijedom navedenog dostavlja se prijedlog Odluke – na razmatranje i odlučivanje.

GRADONAČELNIK
Božidar Kalmeta, dipl.ing, v.r.

Temeljem članka 35. stavka 2. i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 27. Statuta Grada Zadra (Glasnik Grada Zadra, br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-proč. tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra na ____ sjednici, održanoj dana _____ 2017. godine, donosi**

ODLUKU

o davanju na upravljanje, održavanje i korištenje Kneževe palače

Članak 1.

- (1) Grad Zadar kao vlasnik nekretnine u Zadru, u ulici Poljana Žime Budinića broj 3, u naravi zgrade Kneževe palače izgrađene na k. l. 10556 k.o. Zadar, ukupne površine 2.595,40 m², sa pripadajućom opremom, te obuhvata dijela Providurove palače, k. l. 10557 k.o. Zadar, dodjeljuje istu na upravljanje, održavanje i korištenje Narodnom muzeju Zadar i Koncertnom uredu Zadar, jer je svrha korištenja od posebnog značaja za kulturni razvoj grada, sukladno Prilogu 1: Popis prostora i opreme Kneževe palače sa definiranim ovlastima (dalje u tekstu: Prilog 1) ove Odluke koji čini njen sastavni dio, na neodređeno vrijeme i bez naknade.
- (2) Pod Kneževom palačom iz članka 1. stavak 1 ove Odluke smatraju se u prizemlju: ulaz, prostor info pulta i suvenirnice, atrij, 7 izložbenih dvorana, 1 edukativna dvorana, sanitarni vorovi, prostor za odmor, servisne prostorije; na I. katu: 5 izložbenih dvorana, Koncertna dvorana, multimedijalna dvorana, prostor za odmor, prostor ophoda, sanitarni vor, servisne prostorije; na II. katu: kreativna dvorana, te servisne i tehničke prostorije sa svom opremom.
- (3) Pod upravljanjem, održavanjem i korištenjem iz stavka 1. ovog članka, podrazumijeva se korištenje prostora za redovne aktivnosti Narodnog muzeja Zadar i Koncertnog ureda Zadar te redovno održavanje prostora (popravci, izmjene, održavanje opreme i slično).
- (4) Prihodi, koje Narodni muzej Zadar i Koncertni ured Zadar ostvare obavljanjem svojih redovnih aktivnosti iz prethodnog stavka ovog članka, predstavljaju njihove vlastite prihode i uplaćuju se u proračun, sukladno članku 52. Zakona o proračunu.
- (5) Korisnici prostora obvezuju se prostor Kneževe palače koristiti s pažnjom dobrog gospodara.

Članak 2.

- (1) Korisnici prostora Kneževe palače iz članka 1. ove Odluke obvezuju se podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja prostora, kao i troškove održavanja i pričuva, a dodijeljene prostore dužni su održavati u stanju pogodnom za poslovanje.
- (2) Narodni muzej Zadar i Koncertni ured Zadar ne smiju Kneževu palaču u ili izdvojene prostore Kneževe palače, kao ni opremu Kneževe palače koja im je dodijeljena na upravljanje, održavanje i korištenje opteretiti nikakvim teretima.
- (3) Narodni muzej Zadar i Koncertni ured Zadar ne smiju bez suglasnosti Grada Zadra vrziti preinake prostora, kojima se bitno mijenja konstrukcija, raspored prostorija, namjena ili vanjski izgled zgrade.
- (4) Korisnici prostora nisu ovlaštenici poslovnih prostora Kneževe palače davati u zakup trećim osobama, u smislu Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora.

Članak 3.

Grad Zadar, Narodni muzej Zadar i Koncertni ured Zadar zaklju it e ugovor o ustupanju nekretnine na upravljanje, odr0avanje i koriztenje Kne0eve pala e sukladno ovoj Odluci kojim e detaljnije regulirati me usobna prava i obveze.

Članak 4.

Za izvrzenje ove Odluke i nadzor nad provo enjem ove Odluke zadu0en je Upravni odjel za kulturu i sport Grada Zadra.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donozenja.

*KLASA: 406-01/17-01/03
URBROJ: 2198/01-1-17-
Zadar, _____2017. godine*

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, dr.med.