

Na temelju članka 36. Statuta Grada Zadra („*Glasnik Grada Zadra*“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – *pročišćeni tekst*, 3/18 i 7/18 – *pročišćeni tekst*), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **9. prosinca 2019.** godine, **d o n o s i**

## **ZAKLJUČAK**

**1. Odobrava se zaključivanje Ugovora o poslovnoj suradnji s Društvom za oblikovanje održivog razvoja (DOOR), United registrar of systems Adriatica d.o.o., Gradom Rijekom, Gradom Osijekom i Gradom Velikom Goricom na provedbi usluge certificiranja sustava upravljanja energijom (EnMS) prema međunarodnoj normi HRN EN ISO 50001:2018 koja se provodi u okviru europskog projekta Compete4SECAP, prema tekstu u prilogu ovog Zaključka.**

**2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.**

**KLASA:** 351-01/18-01/23

**URBROJ:** 2198/01-2-19-9

**Zadar**, 9. prosinca 2019.

**GRADONAČELNIK**

*Branko Dukić, v.r.*

**DRUŠTVO ZA OBLIKOVANJE ODRŽIVOG RAZVOJA (DOOR)**, s poslovnim sjedištem na adresi Lička 33, 10000 Zagreb, **OIB: 19904220725**, koje zastupa gđa Slavica Robić, izvršna direktorica (dalje u tekstu: „DOOR” i/ili „Naručitelj”)

i

**UNITED REGISTRAR OF SYSTEMS ADRIATICA d.o.o.**, s poslovnim sjedištem na adresi Matice hrvatske 14/E, 43000 Bjelovar, **OIB: 87699799592**, koje zastupa g. Igor Miličević, direktor (dalje u tekstu: „Izvršitelj”)

i

**GRAD RIJEKA**, s poslovnim sjedištem na adresi Korzo 16, 51000 Rijeka, OIB: 54382731928, kojeg zastupa mr.sc. Vojko Obersnel, gradonačelnik (dalje u tekstu: „Grad Rijeka” ili „Korisnik”)

i

**GRAD OSIJEK**, s poslovnim sjedištem na adresi Kuhačeva 9, 31000 Osijek, OIB: 30050049642, kojeg zastupa g. Ivan Vrkić, gradonačelnik (dalje u tekstu: „Grad Osijek” ili „Korisnik”)

i

**GRAD ZADAR**, s poslovnim sjedištem na adresi Narodni trg 1, 23000 Zadar, OIB: 09933651854, kojeg zastupa dr. Branko Dukić, gradonačelnik (dalje u tekstu: „Grad Zadar” ili „Korisnik”)

i

**GRAD VELIKA GORICA**, s poslovnim sjedištem na adresi Trg kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica, OIB: 75834963344, kojeg zastupa g. Dražen Barišić, gradonačelnik (dalje u tekstu: „Grad Velika Gorica” ili „Korisnik”)

dalje u tekstu skupno: „Ugovorne strane“

sklopili su sljedeći:

## **UGOVOR O POSLOVNOJ SURADNJI**

### **Članak 1. Predmet ugovora**

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je Naručitelj dana 27. kolovoza 2019. godine putem elektroničke pošte Izvršitelju bio odaslao Upit za dostavu informativne ponude za usluge certificiranja sustava upravljanja energijom (EnMS) prema ISO 50001:2018 normi za objekte na području Grada Osijeka, Grada Rijeke, Grada Zadra i Grada Velike Gorice, a po primitku koje su ugovorne strane pristupile sklapanju ovog Ugovora.

(2) Sukladno odredbi st. 1. ovog članka, ugovorne strane suglasno utvrđuju da se potpisom ovog Ugovora Izvršitelj obvezuje pružiti Naručitelju usluge certificiranja sustava upravljanja energijom za objekte na području Grada Osijeka, Grada Rijeke, Grada Zadra i Grada Velike Gorice prema normi ISO 50001:2018 (dalje u tekstu: „Usluge certificiranja”), sve u rokovima i na način opisan daljnjim odredbama ovog Ugovora.

(3) Izvršitelj se obvezuje ovdje ugovorene Usluge certificiranja pružiti u cijelosti u skladu s pravilima struke, te sukladno svim primjenjivim zakonskim i podzakonskim propisima.

### **Članak 2. Prava i obveze Naručitelja i/ili Korisnika**

(1) Naručitelj i svaki Korisnik ponaosob se potpisom ovog Ugovora obvezuje, a sukladno fazama pružanja predmetnih Usluga certificiranja koje će se dogovarati naknadno, za potrebe pružanja Usluga certificiranja opisanih člankom 1. st. 2. ovog Ugovora, dostaviti Izvršitelju sve s time povezane i potrebne podatke i/ili dokumentaciju.

(2) Naručitelj se nadalje potpisom ovog Ugovora obvezuje Izvršitelju podmiriti naknadu opisanu odredbom članka 4. ovog Ugovora za svakog Korisnika ponaosob, na račun Izvršitelja IBAN broj: HR5424020061100624106 otvoren u Erste & Steiermärkische Bank d.d., najkasnije u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana dovršetka Usluga certificiranja opisanih člankom 1. st. 2. ovog Ugovora za svakog pojedinog i/ili sve Korisnike, supotpisnike ovog Ugovora.

### **Članak 3. Prava i obveze Izvršitelja**

(1) Izvršitelj se potpisom ovog Ugovora obvezuje najkasnije do 31. kolovoza 2020. godine, provesti i dovršiti Usluge certificiranja opisane člankom 1. st. 2. ovog Ugovora, u slijedećim objektima svakog pojedinog i svih Korisnika, supotpisnika ovog Ugovora:

- **za Grad Osijek:** zgrada Gradske uprave grada Osijeka na adresa Kuhačeva 7-9, 31000 Osijek, te zgrada Gradske uprave, na adresi Ruđera Boškovića 1, 31000 Osijek;
- **za Grad Rijeku:** upravna zgrada na adresi Korzo 16, 51000 Rijeka, te upravna zgrada na adresi Titov trg 3, 51000 Rijeka;
- **za Grad Zadar:** zgrada Dječjeg vrtića Radost, PO Voštarnica, na adresi Put Murata 20, 23000 Zadar, zgrada Gradske knjižnice Zadar, na adresi Stjepana Radića 11b, 23000 Zadar, zgrada Osnovne škole Petra Preradovića, na adresi Trg Petra Preradovića 1, 23000 Zadar i zgrada Gradske uprave Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, 23000 Zadar;
- **za Grad Velika Gorica:** zgrada društva VG GORIČANKA d.o.o., na adresi Kneza Ljudevita Posavskog 45, 10410 Velika Gorica, zgrada Gradske uprave Velike gorice, na adresi Trg kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica, zgrada Osnovne škole Nikole Hribara, na adresi Ruđera Boškovića 11, 10410 Velika Gorica, te zgrada Osnovne škole Vukovina, na adresi Gornje Podotočje, Školska 20/A, 10419 Vukovina

(2) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Izvršitelj može zatražiti od Naručitelja produženje rokova utvrđenih prethodnim stavcima ovog članka, samo u slučaju više sile, sve na način i pod uvjetima opisanim odredbom članka 8. ovog Ugovora.

(3) Ako Izvršitelj vlastitom krivnjom ne započne s pružanjem ugovorenih Usluga certificiranja i/ili ne pruži Naručitelju i/ili svakom Korisniku ponaosob Usluge certificiranja u rokovima i objektima opisanima st. 1. i/ili 2. ovog članka, ugovorne strane suglasno utvrđuju da će on biti obavezan platiti Naručitelju ugovornu kaznu u iznosu od 1 (slovima: jednog) promila za svaki dan zakašnjenja, ali ne više od ukupno 10% (slovima: deset posto) od ukupno ugovorene cijene za svakog Korisnika ponaosob, kako je opisano člankom 4. st. 1. ovog Ugovora. Bez prejudiciranja prethodno navedenog, a ukoliko stvarno nastala šteta i/ili izmakla dobit Naručitelja u odnosnom slučaju bude iznosila više od ovdje navedene ugovorne kazne, ugovorne strane suglasno utvrđuju kako će Naručitelj biti ovlašten potraživati od Izvršitelja i predmetnu razliku.

(4) Ako Izvršitelj u bilo kojem trenutku tijekom trajanja ovog Ugovora bude u tolikom zakašnjenju sa započinjanjem ili završavanjem ovdje ugovorenih obveza da je očito da ih neće izvršiti u ovdje ugovorenom roku, Naručitelj će biti ovlašten raskinuti ovaj Ugovor i potraživati od Izvršitelja naknadu nastale štete.

(5) Ugovorne strane su suglasne da Izvršitelj potpisom ovog Ugovora posebice preuzima slijedeće obveze:

- pružiti Usluge certificiranja opisane stavkom 1. ovog članka u cijelosti u skladu s primjenjivim zakonskim i podzakonskim propisima, pravilima struke, te sukladno uputama Naručitelja i/ili svakog Korisnika ponaosob;
- pravovremeno, u roku opisanom st. 1. ovog članka, te u svim objektima opisanima st. 1. ovog članka, pružiti Usluge certificiranja koje su predmet ovog Ugovora;
- pravodobno obavještavati Naručitelja o svim važnijim okolnostima u vezi s izvršavanjem obveza iz ovog Ugovora;
- u slučaju prekida u pružanju Usluga certificiranja iz bilo kojeg razloga zaštititi već izvršene Usluge certificiranja od propadanja poduzimanjem nužnih mjera zaštite;
- ostale obveze propisane primjenjivim odredbama Zakona o obveznim odnosima.

(6) Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je Izvršitelj dužan omogućiti Naručitelju stalan nadzor nad pružanjem Usluga certificiranja koje su predmet ovog Ugovora.

#### **Članak 4. Naknada**

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako će Naručitelj biti dužan za Usluge certificiranja opisane člankom 1. st. 2., odnosno, člankom 3. st. 1. ovog Ugovora, platiti Izvršitelju naknadu kako slijedi:

- za Usluge certificiranja objekata na području **Grada Rijeke** iznos od 10.984,00 kn (slovima: deset tisuća devet stotina osamdeset i četiri kune) bez PDV, što uvećano za PDV u iznosu od 2.746,00 kn (slovima: dvije tisuće sedam stotina četrdeset i šest kuna), ukupno iznosi 13.730,00 kn (slovima: trinaest tisuća sedam stotina i trideset kuna);
- za Usluge certificiranja objekata na području **Grada Osijeka** iznos od 7.748,00 kn (slovima: sedam tisuća sedam stotina četrdeset i osam kuna) bez PDV, što uvećano za PDV u iznosu od 1.937,00 kn (slovima: jednu tisuću devet stotina trideset i sedam kuna), ukupno iznosi 9.685,00 kn (slovima: devet tisuća šest stotina osamdeset i pet kuna);
- za Usluge certificiranja objekata na području **Grada Zadra** iznos od 8.468,00 kn (slovima: osam tisuća četiri stotine šezdeset i osam kuna) bez PDV, što uvećano za PDV u iznosu od 2.117,00 kn (slovima: dvije tisuće jednu stotinu sedamnaest kuna), ukupno iznosi 10.585,00 kn (slovima: deset tisuća pet stotina osamdeset i pet kuna);
- za Usluge certificiranja objekata na području **Grada Velike Gorice** iznos od 10.332,00 kn (slovima: deset tisuća tri stotine trideset i dvije kune) bez PDV, što uvećano za PDV u iznosu od 2.583,00 kn (slovima: dvije tisuće pet stotina osamdeset i tri kune), ukupno iznosi 12.915,00 kn (slovima: dvanaest tisuća devet stotina petnaest kuna);

odnosno sveukupnu naknadu u iznosu od 37.532,00 kn (slovima: trideset i sedam tisuća pet stotina trideset i dvije kune), što uvećano za PDV u iznosu od 9.383,00 kn (slovima: devet tisuća tri stotine osamdeset i tri kune), sveukupno iznosi 46.915,00 kn (slovima: četrdeset i šest tisuća devet stotina i petnaest kuna).

(2) Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju kako će Izvršitelj biti ovlašten izdati račun za Usluge certificiranja opisane člankom 1. st. 2., odnosno, člankom 3. st. 1. ovog Ugovora, odmah po dovršetku istih za svakog Korisnika ponaosob, što će Naručitelj i Izvršitelj konstatirati u pisanoj formi, a koji će račun Izvršitelja Naručitelj biti dužan podmiriti na način i u roku kako je to opisano člankom 2. st. 2. ovog Ugovora.

(3) Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je ugovorena cijena iz stavka 1. ovog članka nepromjenjiva, te stoga ista neće biti modificirana ako se u bilo koje vrijeme nakon sklapanja ovog Ugovora, a za vrijeme njegova trajanja, povećaju cijene elemenata na temelju kojih je ona određena.

#### **Članak 5. Izmjene ugovora**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve i bilo koje izmjene i/ili dopune ovog Ugovora biti valjane samo ako će biti sastavljene u pisanom obliku i potpisane od strane ovlaštenih predstavnika svih ugovornih strana.

#### **Članak 6. Povjerljivost**

(1) Za potrebe ovog Ugovora povjerljivim podacima se smatraju svi podaci, dokumenti i postupci koji se neposredno ili na bilo koji drugi način odnose na poslovanje ugovornih strana, a čije bi iznošenje bilo suprotno njihovim interesima.

(2) Ugovorne strane se obvezuju da će čuvati u tajnosti i da neće za svoje ili tuđe potrebe, bez prethodne pisane suglasnosti svake pojedine i svih ugovornih strana, supotpisnica ovog Ugovora, otkriti trećim osobama povjerljive podatke, osim ako je informacija javna ili ako kasnije postane javno poznata, a da pri tome nije došlo do kršenja odredaba ovog Ugovora.

(3) Ugovorna strana koja postupi suprotno odredbi prethodnog stavka ovog članka bit će obvezna svakoj pojedinoj i svim drugim ugovornim stranama, supotpisnicama ovog Ugovora, naknaditi svu navedenim postupanjem nastalu štetu.

#### **Članak 7. Trajanje Ugovora**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih predstavnika svih ugovornih strana, te prestaje ispunjenjem obveza svih ugovornih strana, supotpisnica ovog Ugovora, a svakako na dan 31. kolovoza 2020. godine, do kojeg je neprekoračivog roka Izvršitelj dužan provesti i dovršiti sve Usluge certificiranja koje su predmet ovog Ugovora za svakog pojedinog i sve Korisnike, supotpisnike ovog Ugovora.

#### **Članak 8. Raskid Ugovora**

(1) Ako bilo koja ugovorna strana povrijedi koju od obveza preuzetu ovim Ugovorom i/ili počini propust bilo koje svoje obveze/radnje, koja se sukladno odredbama ovog Ugovora može razumno smatrati bitnom, preostale će ugovorne strane, supotpisnice ovog Ugovora, biti ovlaštene odmah raskinuti ovaj Ugovor, a ugovorna strana koja je prouzročila raskid bit će obvezna u potpunosti im nadoknaditi sve troškove i/ili štetu prouzročenu navedenom povredom/propustom. Izjava o raskidu dostavlja se u pisanom obliku poštom preporučeno, pri čemu će se datumom raskida Ugovora smatrati dan primitka izjave o raskidu.

(2) Propust ugovorne strane da ispuni bilo koju od svojih prethodno navedenih obveza, neće se smatrati povredom ili propustom sukladno odredbama ovog Ugovora, u onoj mjeri u kojoj navedena nemogućnost proizlazi iz slučaja više sile, uz uvjet da je ugovorna strana pogođena takvim događajem poduzela sve razumne mjere predostrožnosti, dužnu pažnju i razumne alternativne mjere, a sve u svrhu ispunjenja rokova i uvjeta ovog Ugovora.

(3) Ugovorna strana pogođena događajem više sile poduzet će sve razumne mjere kako bi otklonila nemogućnost za ispunjenje svojih utvrđenih obveza, sa minimumom zakašnjenja.

(4) Ugovorna strana pogođena događajem više sile obavijestit će preostale ugovorne strane, supotpisnice ovog Ugovora o takvom događaju što je prije moguće, a najkasnije u roku od 10 (slovima: deset) dana od dana nastanka takvog događaja, pružajući dokaz o prirodi i uzroku takvog događaja, te će sukladno navedenom obavijestiti preostale ugovorne strane, supotpisnice ovog Ugovora o uspostavi normalnog stanja što je prije moguće.

(5) Ugovorne će strane poduzeti sve razumne mjere kako bi umanjile posljedice bilo kojeg slučaja više sile.

(6) Svaki rok, unutar kojeg ugovorna strana mora sukladno odredbama ovog Ugovora, završiti neku radnju ili zadatak, bit će produžen za razdoblje jednako razdoblju u kojem ta ugovorna strana nije mogla izvoditi navedene radnje uslijed više sile.

#### **Članak 9. Važeće pravo / Rješavanje sporova**

(1) Ovaj Ugovor je sastavljen i bit će tumačen u skladu sa zakonima Republike Hrvatske.

(2) Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, bit će konačno riješeni pred stvarno nadležnim sudom u Zagrebu.

#### **Članak 10. Obavijesti**

(1) Bilo koja obavijest odobrena ili zatražena sukladno odredbama ovog Ugovora bit će dostavljena na hrvatskom jeziku poštom preporučeno na adresu redovnog poslovanja adresata (*ili na drugu adresu koju je adresat prethodno pisanim putem dostavio preostalim ugovornim stranama, supotpisnicama ovog Ugovora*) ili osobnom dostavom na istu adresu ili putem e-maila. Smatrat će se

da je obavijest dostavljena u slučaju slanja poštom preporučeno kada adresat primi navedenu obavijest, u slučaju osobne dostave osobnim uručenjem obavijesti, odnosno, u slučaju e-maila kada poruka bude poslana.

(2) Za potrebe prethodno navedene dostave, ugovorne strane ovime suglasno utvrđuju da će se sve obavijesti dostavljati na slijedeće adrese:

Za Naručitelja:

Adresa: Lička 33, 10000 Zagreb  
E-mail adresa: daniel.rodik@door.hr  
Telefonski broj: 091 4655 402  
Kontakt osoba: Daniel Rodik

Za Izvršitelja:

Adresa: Matice hrvatske 14/E, 43000 Bjelovar  
E-mail adresa: Igor.Milicevic@hr.urscertification.com  
Telefonski broj: 099 368 0011  
Kontakt osoba: Igor Miličević

Za Grad Rijeku:

Adresa: Korzo 16, 51000 Rijeka  
E-mail adresa: tajana.jukic-neznanovic@rijeka.hr  
Telefonski broj: 099 239 1403  
Kontakt osoba: Tajana Jukić Neznanović

Za Grad Osijek:

Adresa: Kuhačeva 9, 31000 Osijek  
E-mail adresa: domagoj.dvorzak@osijek.hr  
Telefonski broj: 091 502 4122  
Kontakt osoba: Domagoj Dvoržak

Za Grad Zadar:

Adresa: Narodni trg 1, 23000 Zadar  
E-mail adresa: ana.bajlo@grad-zadar.hr  
Telefonski broj: 023 208 043  
Kontakt osoba: Ana Bajlo

Za Grad Veliku Goricu:

Adresa: Trg kralja Tomislava 34, 10410 Velika Gorica  
E-mail adresa: gordana.mikulcic.krnjaja@gorica.hr  
Telefonski broj: 01\_6269-955  
Kontakt osoba: Gordana Mikulčić Krnjaja

#### **Članak 11. Završne odredbe**

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da niti jedna ugovorna strana nije ovlaštena prenijeti bilo koja i sva prava i obveze iz ovog Ugovora na bilo koju treću fizičku ili pravnu osobu/osobe, bez prethodnog pisanog odobrenja preostalih ugovornih strana, supotpisnica ovog Ugovora.

(2) U slučaju da je bilo koja odredba ovog Ugovora ništeta ili izgubi pravnu snagu, preostale ugovorne odredbe bit će valjane i ostat će na snazi. U takvom slučaju, ništeta ili neprovediva

odredba će biti predmet pregovora ugovornih strana, te će ista biti zamijenjena odgovarajućom odredbom, koja izražava namjeru ugovornih strana na način koji je pravno valjan.

## **Članak 12. Primjerci**

(1) Ovaj Ugovor je sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak istog.

(2) U znak prihvata svih odredbi ovog Ugovora, isti potpisuju ovlašteni predstavnici svih ugovornih strana.

**Naručitelj:**

**Izvršitelj:**

---

**gđa Slavica Robić  
izvršna direktorica**

---

**g. Igor Miličević  
direktor**

**Grad Rijeka:**

**Grad Osijek:**

---

**mr.sc. Vojko Obersnel  
gradonačelnik**

---

**g. Ivan Vrkić  
gradonačelnik**

**DATUM:  
KLASA:  
URBROJ:**

**DATUM:  
KLASA:  
URBROJ:**

**Grad Zadar:**

**Grad Velika Gorica:**

---

**dr. Branko Dukić  
gradonačelnik**

---

**g. Dražen Barišić  
gradonačelnik**

**DATUM:  
KLASA: 351-01/18-01/23  
URBROJ: 2198/01-2-19-**

**DATUM:  
KLASA:  
URBROJ:**