

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu: Uredba) („Narodne novine“, broj: 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15 - pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra, dana 8. siječnja 2018. godine, d o n o s i**

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA ZADRA ZA 2018. GODINU

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Zadra za 2018. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom u općoj upotrebi, plan prihoda i rashoda sredstava za redovno upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti utvrđenih Uredbom - Jedinstvenim popisom djelatnosti na pomorskom dobru za koje se na području Grada Zadra mogu izdati koncesijsko odobrenje i na kojim mikrolokacijama.

II. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

Članak 2.

U smislu ovog Plana, pod redovnim upravljanjem pomorskim dobrom u općoj upotrebi smatra se briga o zaštiti pomorskog dobra i održavanje pomorskog dobra koje nije dano u koncesiju.

Briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj uporabi provodi se manjim popravcima oštećenja uslijed redovne upotrebe (*primjerice popravci pukotina na plažama, popravljanje podzida, ograda i ulaza u more na mjestima namijenjenim za sunčanje i pristup moru*), uređivanje plaža dovozom pijeska i zljunka, izvozem i odvozom smeća, postavljanjem opreme za olakšavanje pristupa moru, postavljanje tuzeva i sl.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom u općoj upotrebi provodi se također i kroz program komunalnog održavanja na dijelovima u kojima je pomorsko dobro po svojoj naravi javna površina u smislu komunalnog uređenja i uporabe i obuhvaćeno je planom komunalnog održavanja.

III. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Članak 3.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom:

- sredstva od naknade za koncesije na pomorskom dobru 800.000,00 kuna,
- sredstva od naknade za koncesijska odobrenja na području Grada Zadra 1.070.000,00 kuna.

IV. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU GRADA ZADRA

Članak 4.

Na pomorskom dobru na području Grada Zadra, a kojim upravlja Grad Zadar, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica, brodica na vesla, sandolina, pedalina, kajaci i sl., skuteri i dječji skuteri, sredstva za vodu s opremom (banana, tuba, guma, padobran, skije i sl.) i podmornica,

- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, montaoni objekt do 12 m², pripadaju a terasa objekta, ztand - rukotvorine, ambulatna prodaja, suveniri, proizvodi doma e radinosti i sl).,
- komercijalno rekreacijski sadroaji (zabavni sadroaji, suncobrani, le0aljke, kulturne, komercijalne, zabavne i zportske priredbe, slikanje i fotografiranje, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, ztand za masa0u, aqua park i drugi morski sadroaji.

V. MIKROLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI

Članak 5.

Djelatnost iznajmljivanja sredstava iz lanka 4. stavka 1. postavak 1. ovog Plana mogu se obavljati na sljede im mikrolokacijama:

- na k. . 9419/8 k.o. Zadar, podru je Kolovare, 2 skutera,
- na k. . 9419/10, k.o. Zadar, podru je Kolovare, 4 kajaka,
- na k. . 2307/1 k.o. Diklo, 2 skutera i 3 kajaka,
- na k. . 83 k.o. Petr ane - na sjevernom dijelu pla0e, 10 pedalina/sandolina,
- s vanjske strane lukobrana na sjeverozapadnom dijelu pla0e Vitrenjak koji nije pod koncesijom, 6 pedalina/sandolina,
- na k. . 9314 k.o. Zadar, jugozapadno od gata, 8 kajaka,
- mjesto polazizta riva, gat obale Petra Krezimira, podmornica,

vode i ra una o sigurnosti plovidbe na moru, te uz nu0ne mjere zasztite kupalizne zone i ostalih korisnika pomorskog dobra u op oj uporabi postavljanjem pluta a u moru i odgovaraju e ograde-razdjelnika na kopnu (tzv. psiholozke ograde) koju je obvezan o svom trozku postaviti radi osiguranja sigurnosti ostalih korisnika pomorskog dobra u op oj upotrebi.

Sukladno lanku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj: 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vije e je po slu0benoj du0nosti du0no zatra0iti suglasnost nadle0ne lu ke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti sa sredstvima koja su u Jedinstvenom popisu djelatnosti na pomorskom dobru posebno ozna ene.

Članak 6.

Djelatnost ugostiteljstva i trgovine iz lanka 4. stavka 1. postavak 2. ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

MIKROLOKACIJA	SREDSTVO
Na k. .br. 1448/1 i br. 9318 k.o. Zadar, Predio Puntamika kod svjetionika	2 montaona objekta do 12 m ² 2 pripadaju e terase objekta
Na k. .br. 83 k.o. Petr ane (koji nije pod koncesijom i izvan je lu kog podru ja) na mjesnoj pla0i Petr ane	2 montaona objekta do 12 m ² 2 pripadaju e terase objekta
Na pla0i Punta Skala	1 montaoni objekt do 12 m ² 1 pripadaju a terasa objekta
Na k. .br. 9419/2 k.o. Zadar, na pla0i Kolovare	2 montaona objekta do 12 m ² 2 pripadaju e terase objekta
Na k. .br. 9421 k.o. Zadar, predio Kolovare	1 montaoni objekt do 12 m ² 1 pripadaju a terasa objekta
Na k. .br. 9412/2 i br.9419/7 k.o. Zadar, predio Karma	3 montaona objekta do 12 m ² 3 pripadaju e terase objekta

Na k. .br. 7039 k.o. Zadar, predio Punta Bajlo	1 pripadaju a terasa objekta
Na k. .br. 477/3 k.o. Zapuntel	1 monta0ni objekt do 12 m ²
Na k. .br. 9419/2 k.o. Zadar, pla0a Kolovare	1 pripadaju a terasa objekta
Na k. .br. 2797 k.o. Ist ispred k. . 625, pored kupalizta na Istu	1 pripadaju a terasa objekta
Na k. .br. 4791/4 k.o. Zadar na predjelu uvale Jazine, ispred zgrade Vesla kog kluba	1 pripadaju a terasa objekta
Na k. .br. 4833 k.o. Zadar, na predjelu lu ice Foza	1 pripadaju a terasa objekta
Na k. .br. 2307/1 k.o. Diklo	ztand
Na pla0i Vitrenjak s vanjske strane lukobrana (dio koji nije u koncesiji)	ambulantna prodaja

¥tandovi i ostale naprave moraju se izgledom uklapati u zate eni okoliz, te moraju biti uredni i odr0avani. Uz zahtjev za koncesijsko odobrenje podnositelj je du0an prilo0iti fotografiju ztanda, odnosno naprave koju namjerava postaviti.

Za cijelo vrijeme koriztenja ovlaštenik koncesijskog odobrenja du0an je odr0avati urednost ztanda, odnosno naprave i pomorskog dobra na kojemu obavlja djelatnost.

Članak 7.

Djelatnost komercijalno-rekreacijski sadr0aji iz lanka 4. stavka 1. postavak 3. ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

MIKROLOKACIJA	SREDSTVO	KOLIČINA
Na k. .br. 9419/2 k.o. Zadar, pla0a Kolovare	le0aljke suncobrani	110 70
Na k. . br. 83 k.o. Petr ane, pla0a Petr ane	le0aljke suncobrani	40 30
Na k. .br.1400/2 i 1410 k.o. Petr ane, na podru ju Punta Skala	le0aljke suncobrani	70 20
Na k. .br.1194/8 k.o. Diklo, pla0a	le0aljke	100
Na k. .br. 412/111, Ko0ino, pla0a Kuline, k.o. Diklo	le0aljke suncobrani	50 10
Na k. .br. 2797 k.o. Ist	le0aljke	30
Na sjeverozapadnom dijelu pla0e Vitrenjak s vanjske strane lukobrana (dio koji nije u koncesiji)	le0aljke	40
ispred pla0e Kolovare na k. . br. 9419/10, k.o. Zadar	aqua park	1
ispred pla0e u Petr anima na k. . br. 83 k.o. Petr ane	aqua park	1
Ispred k. .br. 1194/1 k.o. Diklo	stol za masa0u	1

Za zabavne sadr0aje, *kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, slikanje i fotografiranje, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje*, mikrolokacije e se odre ivati po zahtjevu, vode i ra una o sigurnosti i dostupnosti pomorskog dobra ostalim korisnicima, budu i da je rije o djelatnostima koje se mogu odre ivati na dane i ovisit e o eventualnoj raspolo0ivosti prostora koji se zahtjevom bude tra0io.

Prikljuak na struju i vodu za potrebe obavljanja djelatnosti koncesijskog odobrenja pribavlja korisnik odobrenja o svom trozku, te snosi trozkove potroznje.

VI. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 8.

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na podruju grada Zadra izdaje Vijeće na temelju zahtjeva, a koje ne isključuje niti ograničava upotrebu pomorskog dobra.

Podnositelj zahtjeva može biti svaka pravna ili fizička osoba - obrtnik registriran za obavljanje djelatnosti za koju traži koncesijsko odobrenje.

Ako je za istu lokaciju pristiglo dva ili više zahtjeva koji udovoljavaju uvjetima za davanje koncesijskog odobrenja, prednost ima podnositelj zahtjeva koji je zahtjev podnio ranije, ako je do davanja koncesijskog odobrenja podmirio sve obveze prema Gradu Zadru.

Ukoliko su dva ili više zahtjeva za izdavanje koncesijskog odobrenja na istoj lokaciji podnesena istog dana, prednost će imati podnositelj koji je na toj lokaciji već obavljao djelatnost ako je do davanja koncesijskog odobrenja podmirio sve obveze prema Gradu Zadru.

Članak 9.

Koncesijska odobrenja u 2018. godini mogu se dati na rok od 1 kalendarske godine, a iznimno do 5 kalendarskih godina po zahtjevu podnositelja, ukoliko se provjeri opravdanost zahtjeva, osim koncesijskih odobrenja za održavanje priredbi koja se mogu izdavati na vremenski rok određen na dane.

U 2018. godini naknada za koncesijska odobrenja za iznajmljivanje sredstava, za ugostiteljstvo i trgovinu, te za komercijalno-rekreacijske sadržaje, na svim mikrolokacijama plaćate se visini donje granice iznosa prema tablici 2. Jedinstvenog popisa djelatnosti Uredbe, osim za pripadajuću terasu objekta za koju se određuje iznos naknade od 440,00 kn po m² u Turističkom razredu A tablice.

Članak 10.

Nadzor nad korištenjem pomorskog dobra sukladno izdanim koncesijskim odobrenjima i koncesijama na podruju Grada Zadra koje je izdao Grad Zadar provodit će komunalno redarstvo vize puta tijekom kalendarske godine.

Poslove nadzora komunalni redari obavljat će na način da ukoliko u nadzoru utvrde da se pomorsko dobro koristi suprotno izdanim koncesijskim odobrenjima i koncesijama obavijestit će o tome inspektore pomorskog dobra Ministarstva nadležnog za poslove pomorstva i inspektore nadležne lučke kapetanije, odnosno građevinsku inspekciju, radi daljnjeg postupanja sukladno zakonskim ovlastima svakog pojedinog tijela.

Na dijelu pomorskog dobra koje je uređeno kao lučko područje te na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju neće se dati koncesijsko odobrenje.

Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru označene su na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Plana.

Članak 11.

Ovaj Plan stupa na snagu prvog dana od dana objave u Glasniku Grada Zadra, a po prethodno pribavljenoj potvrdi Zadarske županije, Upravnog odjela za pomorsko dobro, more i promet da je isti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom.

KLASA: 334-01/18-01/01

URBROJ: 2198/01-2-18-2

Zadar, 8. siječnja 2018.

GRADONAČELNIK

Branko Dukić, v.r.

- na predjelu Puntamika – kod svjetionika, na k.č.br. 1448/1 i 9318 k.o. Zadar
- 2 lokacije za montažni objekt do 12 m² i pripadajuće terase



- u Petrčanima, na k.č.br. 83 k.o. Petrčane (koji nije pod koncesijom i izvan lučkog područja)- 3 lokacije i to na mjesnoj plaži Petrčane
- 2 montažna objekta do 12 m² i 2 pripadajuće terase
- do 40 ležaljki i 30 suncobrana
- na sjevernom dijelu plaže 10 sandolina/pedalina
- u moru aqua park



na plaži Punta Skala između k.č. 1400/2 i 1410, k.o. Petrčane

- 1 lokacija za montažni objekt do 12 m² s pripadajućom terasom
- do 70 ležaljki i 20 suncobrana



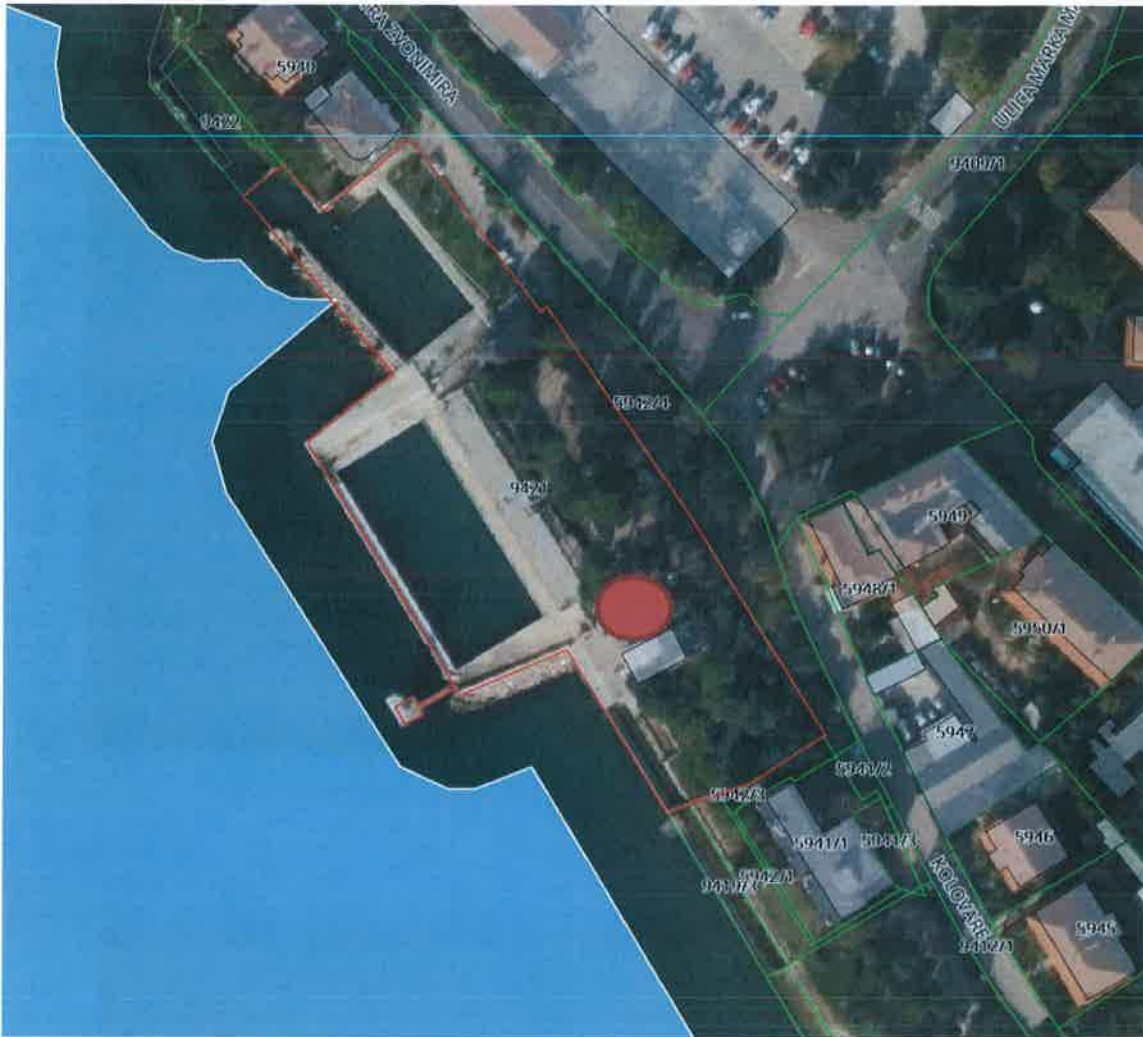
- na gradskoj plaži Kolovare, na k.č.br. 9419/2 k.o. Zadar
- 2 montažna objekta do 12 m² s pripadajućim terasama,
- do 110 ležaljki i 70 suncobrana



- na k.č. 9419/10, k.o. Zadar, područje Kolovare
- 4 kajaka
- u moru aqua park



- na predjelu Kolovara k.č.br. 9421
- 1 lokacija za montažni objekt do 12 m² s pripadajućom terasom



- na predjelu Karma, na k.č.br. 9412/2 i 9419/7 k.o. Zadar
- 3 lokacije za montažne objekte do 12 m² s pripadajućim terasama



- na predjelu Punta Bajlo k.č.br.7039 k.o. Zadar
- 1 lokacija za pripadajuću terasu ugostiteljskog objekta



- u Zapuntelu, na k.č.br. 477/3 k.o. Zapuntel
- 1 lokacija za montažni objekt do 12 m²



- na gradskoj plaži kolovare na k.č.br. 9419/2 k.o. Zadar
- 1 terasa



- na k.č. 9419/8 k.o. Zadar, područje Kolovare
- 2 skutera



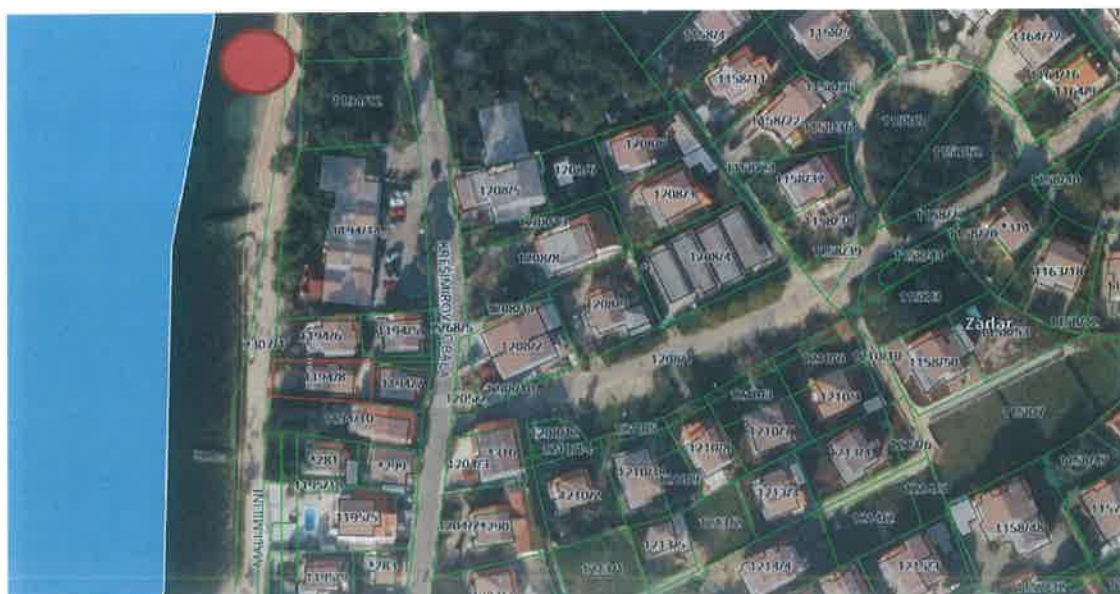
- u Diklu ispred k.č.br. 1194/8 k.o. Diklo

- do 100 ležaljki,

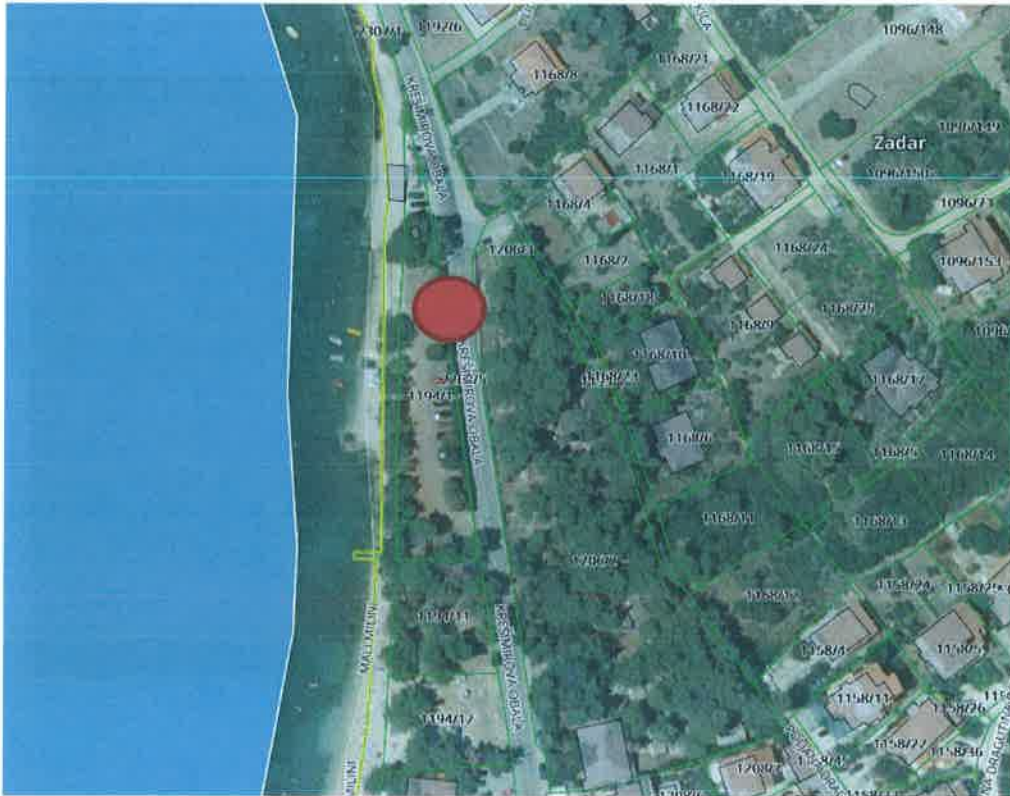


- u Diklu na k.č. 2307/1 k.o. Diklo

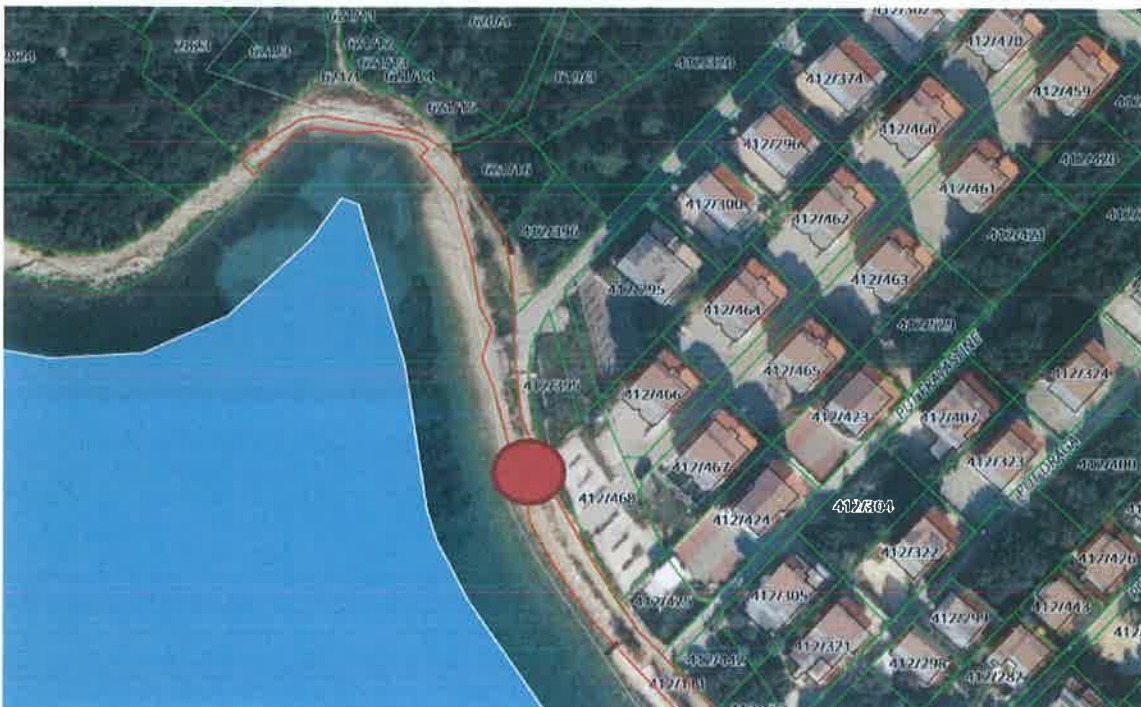
- 2 skutera, 3 kajaka



- u Diklu na k.č. 2307/1 k.o. Diklo ispred k.č. 1194/1
- štand za masažu



- Na plaži Kuline u Kožinu k.č.br. 412/111
- do 50 ležaljki i 10 suncobrana



- Na predjelu uvale Jazine na k.č.br. 4791/4, k.o. Zadar ispred zgrade veslačkog kluba
- 1 terasa



- na predjelu lučice Foša na k.č.br. 4833, k.o. Zadar pored restorana
- 1 terasa



- pored kupališta na Istu na k.č.br. 2797 k.o. Ist ispred k.č.br. 625
- 1 terasa



- na predjelu uvale Široka na k.č.br. 2797 k.o. Ist
- do 30 ležaljki



- s vanjske strane lukobrana na sjeverozapadnom dijelu plaže Vitrenjak koji nije pod koncesijom
– 40 ležaljki, 6 pedalina/sandolina



- na k.č. 9314 k.o. Zadar, jugozapadno od gata
- 8 kajaka

