

Temeljem članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora ("Narodne novine", broj: 125/11 i 64/15) i članka 36. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15 – pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **11. srpnja 2016.** godine, **d o n o s i**

ODLUKU

1. Društvu "TEŠKA INDUSTRIJA" d.o.o., sadaznjem zakupcu poslovnog prostora u Zadru, **Obala kralja Tomislava 1**, kojem isti je ugovor o zakupu poslovnog prostora, koji u potpunosti izvršava obveze iz ugovora o zakupu, ponuditi se sklapanje novog ugovora o zakupu poslovnoga prostora **površine 365 m², čija je namjena disco bar i noćni klub, po cijeni od 6 EUR/m² mjesečno (bez uračunatog PDV-a), na rok zakupa od 2 (dvije) godine**, uz uvjet da prije sklapanja Ugovora o zakupu, kao osiguranje plaćanja dostavi bezuvjetnu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, u iznosu zaduženja za prvu godinu zakupa ili plati unaprijed zakupninu za jednu godinu, s tim da zakupnik mjesec dana prije isteka bankarske garancije za prvu godinu zakupa, mora dostaviti bezuvjetnu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv u iznosu zaduženja za drugu godinu ugovorenog razdoblja ili unaprijed plati zakupninu za drugu godinu zakupa.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 372-01/16-01/09
URBROJ: 2198/01-2-16-99
Zadar, 11. srpnja 2016.

GRADONAČELNIK
Božidar Kalmeta, dipl.ing.,v.r.