

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09 i 143/12) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10 i 3/13),  
**Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **25. ožujka 2014.** godine, **d o n o s i**

## **ODLUKU**

**1. Raspisuje se Javni natječaj** za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Zadra označene kao **prostorija u stanu u Ulici Braće Bersa 2**, u Zadru, bivše sustanarstvo, površine 26,94 m<sup>2</sup>, prvi kat, koja se nalazi u zgradi sagrađenoj na est.zem. 9474 k.o. Zadar, s početnom cijenom **od 29.243,47 Eur-a.**

Tekst Javnog natječaja je u privitku ove Odluke i čini njen sastavni dio.

**2.** Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**KLASA:** 370-01/14-01/02  
**URBROJ:** 2198/01-2-14-12  
**Zadar**, 25. ožujka 2014.

**GRADONAČELNIK**  
*Božidar Kalmeta, dipl.ing., v.r.*

Temeljem članka 391. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (š Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), članka 36. Statuta Grada Zadra (š Glasnik Grada Zadra, broj: 9/09, 28/10 i 3/13) i Odluke Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 370-01/14-01/02, URBROJ: 2198/01-2-14-12 od dana \_\_\_\_\_ 2014. godine, Gradonačelnik Grada Zadra raspisuje

## **JAVNI NATJEČAJ za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Zadra**

1. Predmet natjeaja je prodaja nekretnine u vlasništvu Grada Zadra označene kao:

- prostorija u stanu u Ulici Braće Bersa 2., u Zadru, bivše stambeno, površine 26,94 m<sup>2</sup>, prvi kat, koja se nalazi u zgradi sagrađenoj na est.zem. 9474 k.o. Zadar, s po etnom cijenom od **29.243,47 Eur-a., plativo u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan uplate.**

2. Pravo sudjelovanja u javnom natjeaju imaju sve fizičke i pravne osobe koje prema važećim propisima Republike Hrvatske mogu biti vlasnici nekretnina na području Republike Hrvatske i koji su uplatili jamčevinu u iznosu od 5% od po etne cijene, na **žiro račun IBANHR5924070001852000009, s pozivom na broj HR26 7757-019- OIB**, a uplaćuje se u korist proračuna Grada Zadra, s naznakom šza nekretninu.

3. U cijenu nekretnine nije uračunat porez na promet kojeg plaća kupac.

4. Ponude ponuditelja koji imaju dugove prema Gradu Zadru neće se razmatrati.

5. Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od kupnje gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a ponuditelju koji ne uspije u javnom natjeaju vratiti se uplaćena jamčevina, kao i u slučaju iz točke 9. ovog javnog natjeaja.

6. Uz pisanu ponudu obvezno je dostaviti:

- preslik osobne isprave za fizičku osobu, te rješenje o upisu u trgovački registar za pravne osobe,
- dokaz o uplaćenju jamčevine,
- potvrdu Grada Zadra, Upravnog odjela za financije, da ponuditelj nema dugovanja prema Gradu Zadru, po svim osnovama, do dana zaključenja ovog javnog natjeaja,
- podatak o broju tekućeg ili fliro-računa za povrat jamčevine sudionicima koje ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natjeaja.

7. Grad Zadar će s najpovoljnijim ponuditeljem sklopiti ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine.

8. Rok za dostavljanje ponuda iznosi osam dana od dana objave javnog natjeaja.

**Ponude se dostavljaju na adresu:**

**GRAD ZADAR**

**Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom**

**Narodni trg 1,**

**„Prodaja nekretnina“ - NE OTVARATI!**

**(S pozivom na KLASU: 370-01/14-01/02)**

9. Gradonačelnik Grada Zadra zadržava pravo da predmetni Javni natjeaj poništi bez posebnog obrazloženja. Informacije u svezi prodaje nekretnine mogu se dobiti na broj tel. 023/208-109.