

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09 i 143/12) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10 i 3/13),
Gradonačelnik Grada Zadra, dana 25. ožujka 2014. godine, d o n o s i

O D L U K U

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Zadra označene kao **suvlasnički dio nekretnine u Zadru u Ulici Alessandra Paravije 2**, površine 1,08 m², u prizemlju, koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na est. zem. 9510 k.o. Zadar, s po etnom cijenom od **1.513,35 Eur-a**.

Tekst Javnog natječaja je u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 940-01/13-01/48
URBROJ: 2198/01-2-14-10
Zadar, 25. ožujka 2014.

GRADONAČELNIK
Božidar Kalmeta, dipl.ing.,v.r.

Temeljem članka 391. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („ Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98,137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10 i 3/13) i Odluke Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 940-01/13-01/48, URBROJ: 2198/01-2 -14-10 od dana 2014. godine Gradonačelnik Grada Zadra raspisuje

NATJEČAJ
za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Zadra

1. Predmet natječaja je prodaja nekretnine u vlasništvu Grada Zadra označene kao:
 - suvlasničkog dijela nekretnine u Zadru u Ulici Alessandra Paravije 2., površine 1,08 m², u prizemlju, koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na čest. zem. 9510 k.o. Zadar., **s početnom cijenom od 1.513,35 EUR/m², plativo u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan uplate.**
2. Pravo sudjelovanja u javnom natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe koje prema važećim propisima Republike Hrvatske mogu biti vlasnici nekretnina na području Republike Hrvatske i koji su uplatili jamčevinu u iznosu od 5% od početne cijene, na **žiro račun IBANHR5924070001852000009, s pozivom na broj HR26 7757-019- OIB**, a uplaćuje se u korist proračuna Grada Zadra, s naznakom „za nekretninu“.
3. U cijenu nekretnine nije uračunat porez na promet kojeg plaća kupac.
4. Ponude ponuditelja koji imaju dugove prema Gradu Zadru neće se razmatrati.
5. Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od kupnje gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a ponuditelju koji ne uspije u javnom natječaju vratit će se uplaćena jamčevina, kao i u slučaju iz točke 9. ovog javnog natječaja.
6. Uz pisanu ponudu obvezno je dostaviti:
 - preslik osobne isprave za fizičku osobu, te rješenje o upisu u trgovački registar za pravne osobe,
 - dokaz o uplaćenoj jamčevini,
 - potvrdu Grada Zadra, Upravnog odjela za financije, da ponuditelj nema dugovanja prema Gradu Zadru, po svim osnovama, do dana zaključenja ovog javnog natječaja,
 - podatak o broju tekućeg ili žiro-računa za povrat jamčevine sudionicima čije ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natječaja.
7. Grad Zadar će s najpovoljnijim ponuditeljem sklopiti ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine.
8. Rok za dostavljanje ponuda iznosi osam dana od dana objave javnog natječaja.

Ponude se dostavljaju na adresu:

GRAD ZADAR

Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom

Narodni trg 1,

„Prodaja nekretnina“ - NE OTVARATI!

(S pozivom na KLASU: 940-01/13-01/48)

9. Gradonačelnik Grada Zadra zadržava pravo da predmetni Javni natječaj poništi bez posebnog obrazloženja. Informacije u svezi prodaje nekretnine mogu se dobiti na broj tel. 023/208-109.