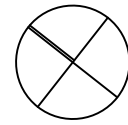

**GRAD ZADAR**

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR


0. Postojeće stanje s granicom obuhvata



ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: Postojeće stanje s granicom obuhvata	
Broj kartografskog prikaza: 0.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Zadra" br. x/xx
Objava javne rasprave (datum objave): 26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"	Javni uvid od: 30. studenog 2020. do: 07. prosinca 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	<div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 10px;"> IZVOLAT <small>IZ O.D. O. za arhitektonске делатности i usluge Jadranska 17A, 23100 Zadar, Hrvatska, telen. 051 2096 620, mob. 985697209</small> </div> </div> Odgovorna osoba: Martina Brala (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitekta urbanistica	
Stručni tim u izradi plana:	
1. Martina Brala, dipl.ing.arh.	4. Zvonimir Štorić, mag.ing.aedif.
2. Damir Mandra, dipl.ing.građ.	5. Jurica Jurjević, dipl.ing.el.
3. Marina Mandra, mag.ing.aedif.	6.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	



- 0 10 50 100m
- GRANICA OBUHVATA**
- GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA DPU**
- PROSTOR UNUTAR KOJEG SE MOŽE RAZVITI GABARIT ZGRADE**
- STAMBENA NAMJENA**
- D-JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA K-POSLOVNA NAMJENA**
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA D4 - OSNOVNA ŠKOLA**
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE**
- JAVNE ZELENE POVRŠINE Z1 - JAVNI PARK Z2 - IGRALIŠTE**
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA R1 - ŠPORT**
- PARKIRALIŠTE**
- PROMETNICE**
- POSEBNA NAMJENA TRAFOSTANICA**

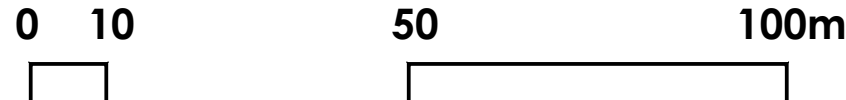


GRAD ZADAR

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE
"CRVENE KUĆE" ZADAR

1. Detaljna namjena površina

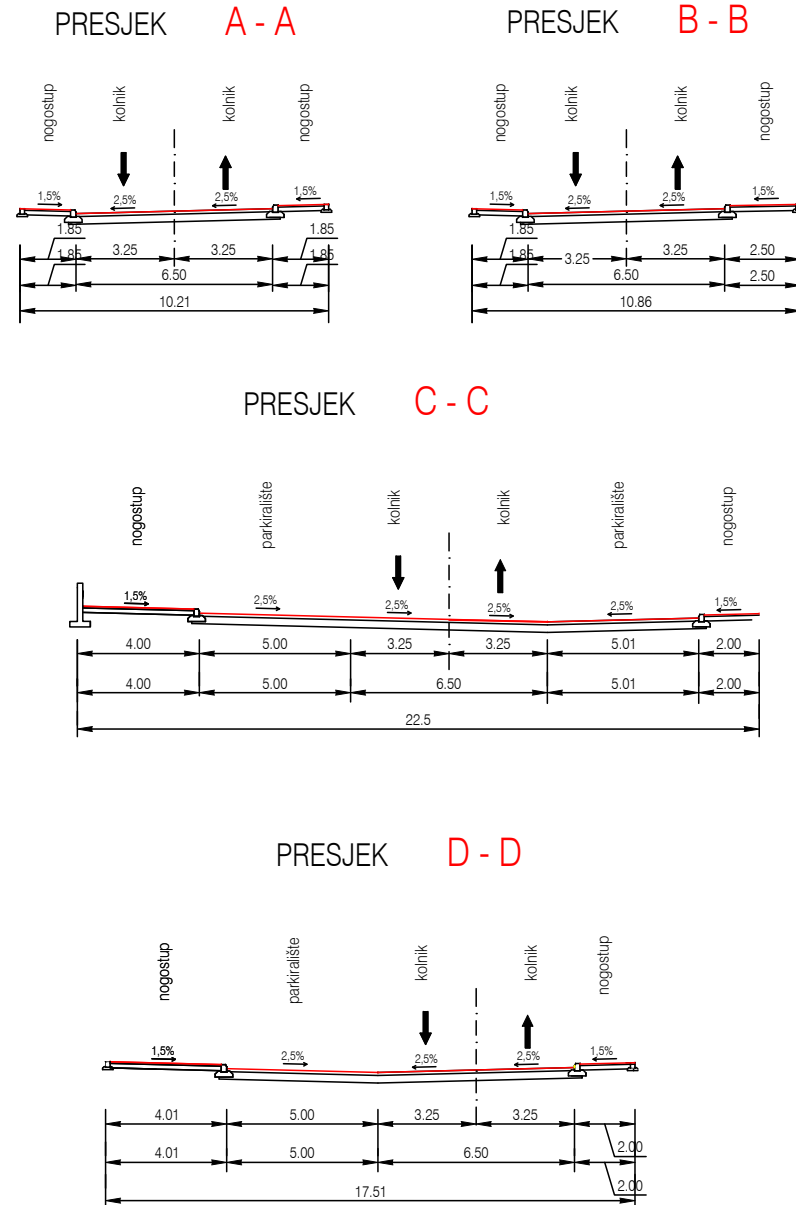
ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: Detaljna namjena površina	
Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Zadra" br. xxxx
Objava javne rasprave (datum objave): 26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"	Javni uvid od: 30. studenog 2020. do: 07. prosinca 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.grad. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradio plan: VOLAT J.D.O.O. za arhitektonske djelatnosti i usluge Adrianska 119, 23 242 Ploče, tlf: 023296-620, mob: 0992960099	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: Martina Brala (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica	
Stručni tim u izradi plana: 1. Martina Brala, dipl.ing.arh. 2. Damir Mandra, dipl.ing.grad. 3. Marina Mandra, mag.ing.aedif.	
4. Zvonimir Štarić, mag.ing.aedif. 5. Jurica Jurjević, dipl.ing.el. 6.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA DPU

- OBJEKTI:
- A1 STAMBENI OBJEKT (Po)P+4+Pk
 - A2 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
 - A3 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
 - A4 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
 - A5 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
 - B OSNOVNA ŠKOLA (P+1)
 - C MJESNI CENTAR (Po+P+1)
 - TS TRAFOSTANICA
- OSTALO:
- 1 ZAŠTITNO ZELENILO
 - 2 JAVNI PARK
 - 3 IGRALIŠTE
 - 4 SPORTSKI TERENI
 - 5 AUTOBUSNO STAJALIŠTE

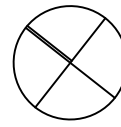
KARAKTERISTIČNI PRESJECI



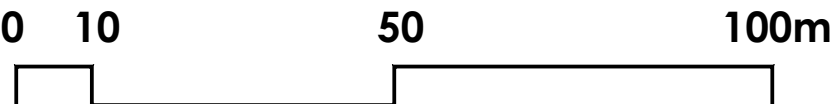
GRAD ZADAR

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE
"CRVENE KUĆE" ZADAR

2.1. Plan prometa



ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: Plan prometa	
Broj kartografskog prikaza: 2.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Zadra" br. x/xx
Objava javne rasprave (datum objave): 26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"	Javni uvid od: 30. studenog 2020. do: 07. prosinca 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.grad. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: VOLAT I.D.O.O. za arhitektonsko inženjerske usluge	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Martina Brala (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica	
Stručni tim u izradi plana:	
1. Martina Brala, dipl.ing.arh.	4. Zvonimir Štorić, mag.ing.aedif.
2. Damir Mandra, dipl.ing.grad.	5. Jurica Jurjević, dipl.ing.el.
3. Marina Mandra, mag.ing.aedif.	6.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA DPU
- GARAŽE

- OBJEKTI:
- A1

STAMBENI OBJEKT (Po)P+4+Pk
- A2

STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
- A3

STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
- A4

STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
- A5

STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
- B

OSNOVNA ŠKOLA (P+1)
- C

MJESNI CENTAR (Po+P+1)
- TS

TRAFOSTANICA

- OSTALO:
- 1

ZAŠTITNO ZELENILO
- 2

JAVNI PARK
- 3

IGRALIŠTE
- 4

SPORTSKI TERENI
- 5

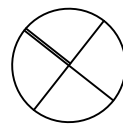
AUTOBUSNO STAJALIŠTE



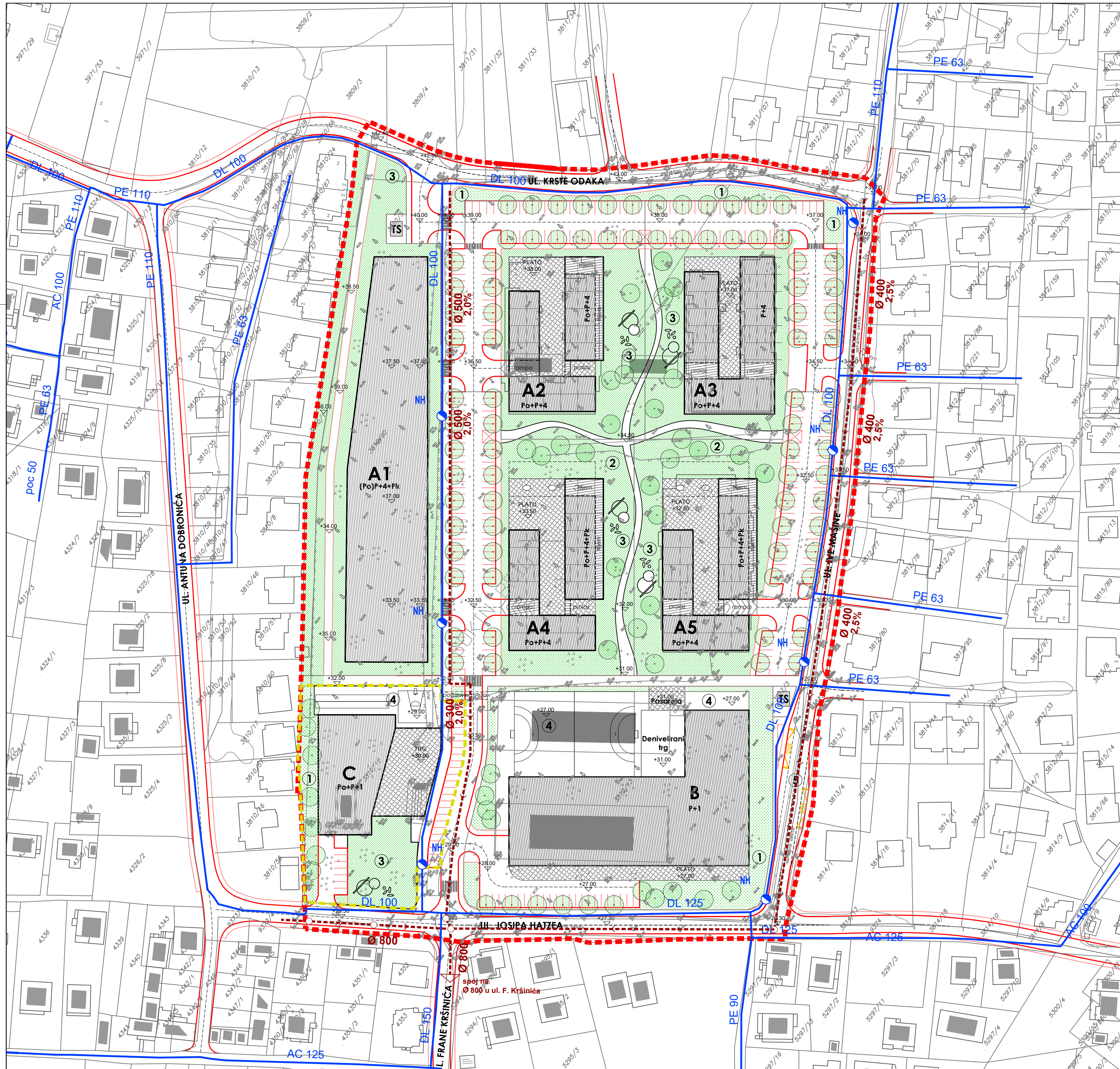
GRAD ZADAR

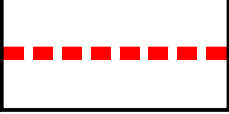
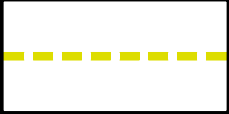
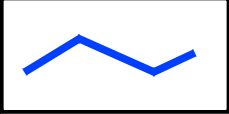
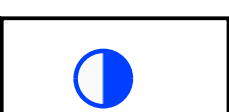
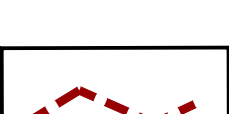
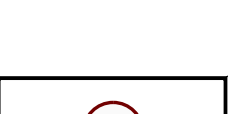
III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE
"CRVENE KUĆE" ZADAR

2.1.a. Plan prometa - podrum




ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: Plan prometa - podrum	
Broj kartografskog prikaza: 2.1.a	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Zadra" br. x/xx
Objava javne rasprave (datum objave): 26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"	Javni uvid od: 30. studenog 2020. do: 07. prosinca 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.grad. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Martina Brala (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica	
Stručni tim u izradi plana:	
1. Martina Brala, dipl.ing.arh.	4. Zvonimir Štorić, mag.ing.aedif.
2. Damir Mandra, dipl.ing.grad.	5. Jurica Jurjević, dipl.ing.el.
3. Marina Mandra, mag.ing.aedif.	6. _____
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



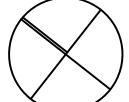
- **GRANICA OBUHVATA**
- **GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA DPU**
- **POSTOJEĆA VODOOPSKRBN MREŽA**
- **POSTOJEĆI HIDRANTI**
- **POSTOJEĆI SUSTAV ODVODNJE**
- **KANALIZACIJSKA OKNA**


- OBJEKTI:**
- A1** STAMBENI OBJEKT (Po)P+4+Pk
 - A2** STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
 - A3** STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
 - A4** STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
 - A5** STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
 - B** OSNOVNA ŠKOLA (P+1)
 - C** MJESNI CENTAR (Po+P+1)
 - TS** TRAFOSTANICA

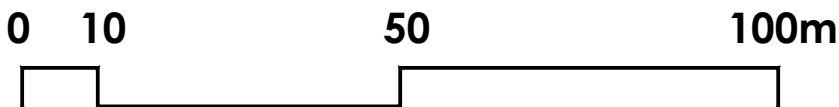
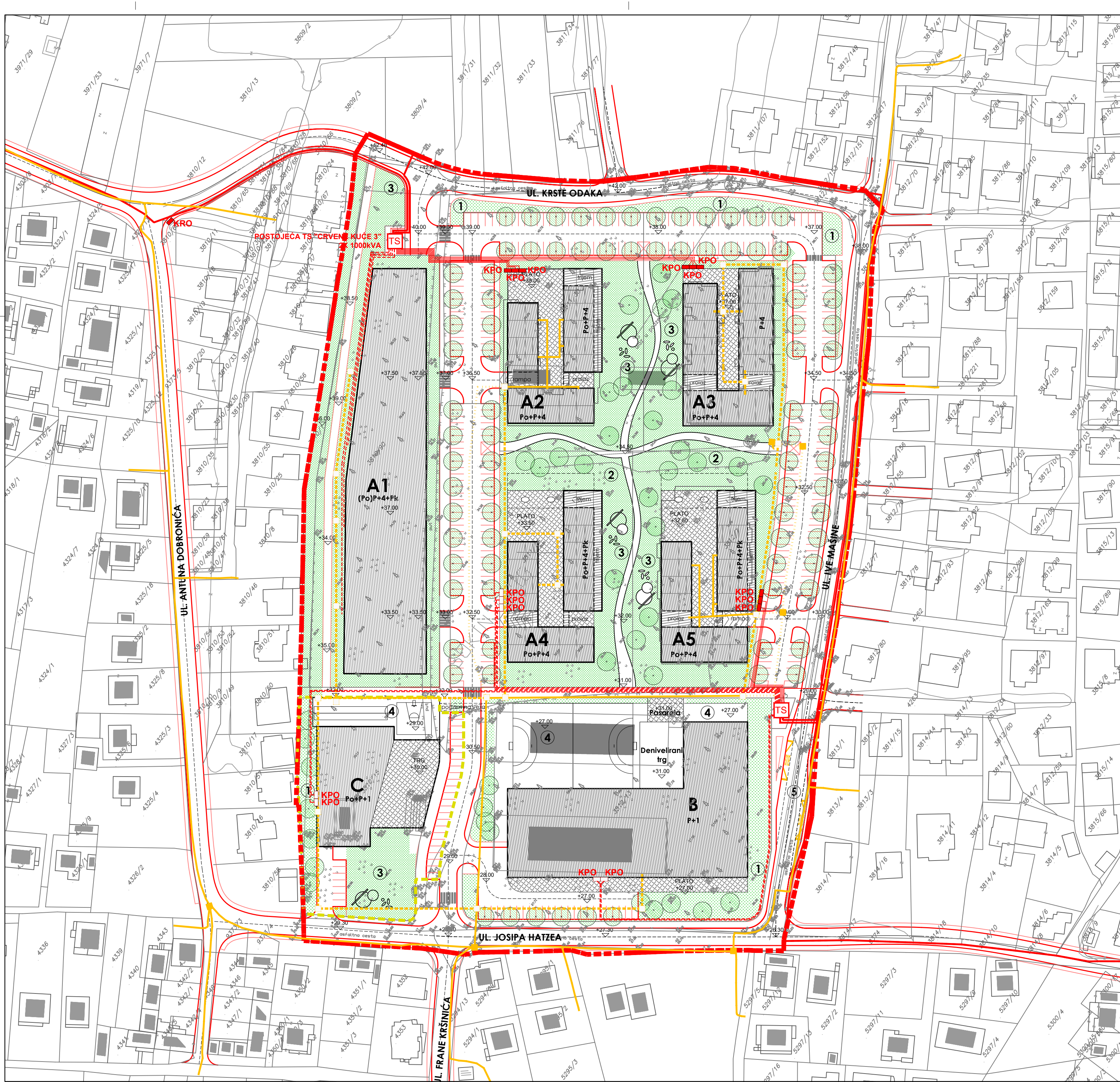
- OSTALO:**
- 1** ZAŠTITNO ZELENILO
 - 2** JAVNI PARK
 - 3** IGRALIŠTE
 - 4** SPORTSKI TERENI
 - 5** AUTOBUSNO STAJALIŠTE

**GRAD ZADAR**

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE
"CRVENE KUĆE" ZADAR

2.2. Plan vodoopskrbe i odvodnje

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: Plan vodoopskrbe i odvodnje	
Broj kartografskog prikaza: 2.2.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Zadra" br. x/xx
Objava javne rasprave (datum objave): 26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"	Javni uvid od: 30. studenog 2020. do: 07. prosinca 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:  VOLAT I.D.O.O. za arhitektonske djelatnosti i usluge Jadranska 17A, 23 242 Ploče, tel: 023 266 433, mob: 099 662 296	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Martina Brala (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica	
Stručni tim u izradi plana: 1. Martina Brala, dipl.ing.arh. 2. Damir Mandra, dipl.ing.građ. 3. Marina Mandra, mag.ing.aedif.	
4. Zvonimir Štorić, mag.ing.aedif. 5. Jurica Jurjević, dipl.ing.el. 6.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



-
- GRANICA OBUHVATA
-
- GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA DPU

TELEKOMUNIKACIJE

-
- POSTOJEĆA TK INSTALACIJA
-
- TK INSTALACIJA KOJA SE DEMONTIRA
-
- NOVA TK KANALIZACIJA
-
- POSTOJEĆI TK ZDENAC
-
- NOVOPROJEKTIRANI TK ZDENAC

ELEKTROOPSKRBA

-
- POSTOJEĆI KABELSKI PRIKLJUČNI ORMAR
-
- NOVOPROJEKTIRANI PRIKLJUČNI ORMAR
-
- POSTOJEĆA TRAFOSTANICA
-
- POSTOJEĆI SREDNJENAPONSKI KABEL
-
- POSTOJEĆI NISKONAPONSKI KABEL
-
- NOVI NISKONAPONSKI KABEL

- OBJEKTI:

A1

STAMBENI OBJEKT (Po)P+4+Pk

A2

STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)

A3

STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)

A4

STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)

A5

STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)

B

OSNOVNA ŠKOLA (P+1)

C

MJESNI CENTAR (Po+P+1)

TS

TRAFOSTANICA
- OSTALO:

1

ZAŠTITNO ZELENILO

2

JAVNI PARK

3

IGRALIŠTE

4

SPORTSKI TERENI

5

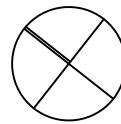
AUTOBUSNO STAJALIŠTE



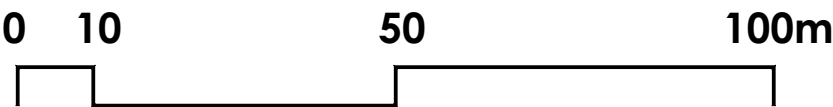
GRAD ZADAR

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE
"CRVENE KUĆE" ZADAR

2.3. Plan elektroopskrbe i telekomunikacija



ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: Plan elektroopskrbe i telekomunikacija	
Broj kartografskog prikaza: 2.3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Zadra" br. x/xx
Objava javne rasprave (datum objave): 26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"	Javni uvid od: 30. studenog 2020. do: 07. prosinca 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Martina Brala (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica	
Stručni tim u izradi plana:	
1. Martina Brala, dipl.ing.arh.	4. Zvonimir Štorić, mag.ing.aedif.
2. Damir Mandra, dipl.ing.građ.	5. Jurica Jurjević, dipl.ing.el.
3. Marina Mandra, mag.ing.aedif.	6.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA DPU
- NOVA GRADNJA
- POSTOJEĆA GRADNJA
- IZGRAĐENE PROMETNE POVRŠINE
- ZAŠITNE ZELENE POVRŠINE
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
- DRVORED

- OBJEKTI:
- A1 STAMBENI OBJEKT (Po)P+4+Pk
 - A2 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
 - A3 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
 - A4 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
 - A5 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
 - B OSNOVNA ŠKOLA (P+1)
 - C MJESNI CENTAR (Po+P+1)
 - TS TRAFOSTANICA

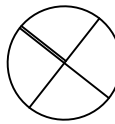
- OSTALO:
- 1 ZAŠITNO ZELENILLO
 - 2 JAVNI PARK
 - 3 IGRALIŠTE
 - 4 SPORTSKI TERENI
 - 5 AUTOBUSNO STAJALIŠTE



GRAD ZADAR

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE
"CRVENE KUĆE" ZADAR

3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina



ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	
Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Zadra" br. x/xx
Objava javne rasprave (datum objave): 26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"	Javni uvid od: 30. studenog 2020. do: 07. prosinca 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Martina Brala (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica	
Stručni tim u izradi plana:	
1. Martina Brala, dipl.ing.arh.	4. Zvonimir Štorić, mag.ing.aedif.
2. Damir Mandra, dipl.ing.građ.	5. Jurica Jurjević, dipl.ing.el.
3. Marina Mandra, mag.ing.aedif.	6.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



GRANICA OBUHVATA

GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA DPU

POSTOJEĆE GRANICE PARCELA

GRANICA PARCELE

GRANICA GRADIVOG DIJELA PARCELE

ZONA DOZVOLJENE GRADNJE - PRIZEMLJE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

JAVNE ZELENE POVRŠINE

DRVORED


PRIKLJUČAK NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU

OBJEKTI:

- A1 STAMBENI OBJEKT (Po)P+4+Pk
- A2 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
- A3 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
- A4 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
- A5 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
- B OSNOVNA ŠKOLA (P+1)
- C MJESNI CENTAR (Po+P+1)
- TS TRAFOSTANICA

OSTALO:

- 1 ZAŠTITNO ZELENILLO
- 2 JAVNI PARK
- 3 IGRALIŠTE
- 4 SPORTSKI TERENI
- 5 AUTOBUSNO STAJALIŠTE

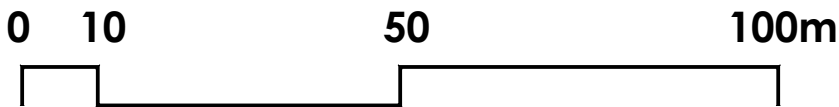
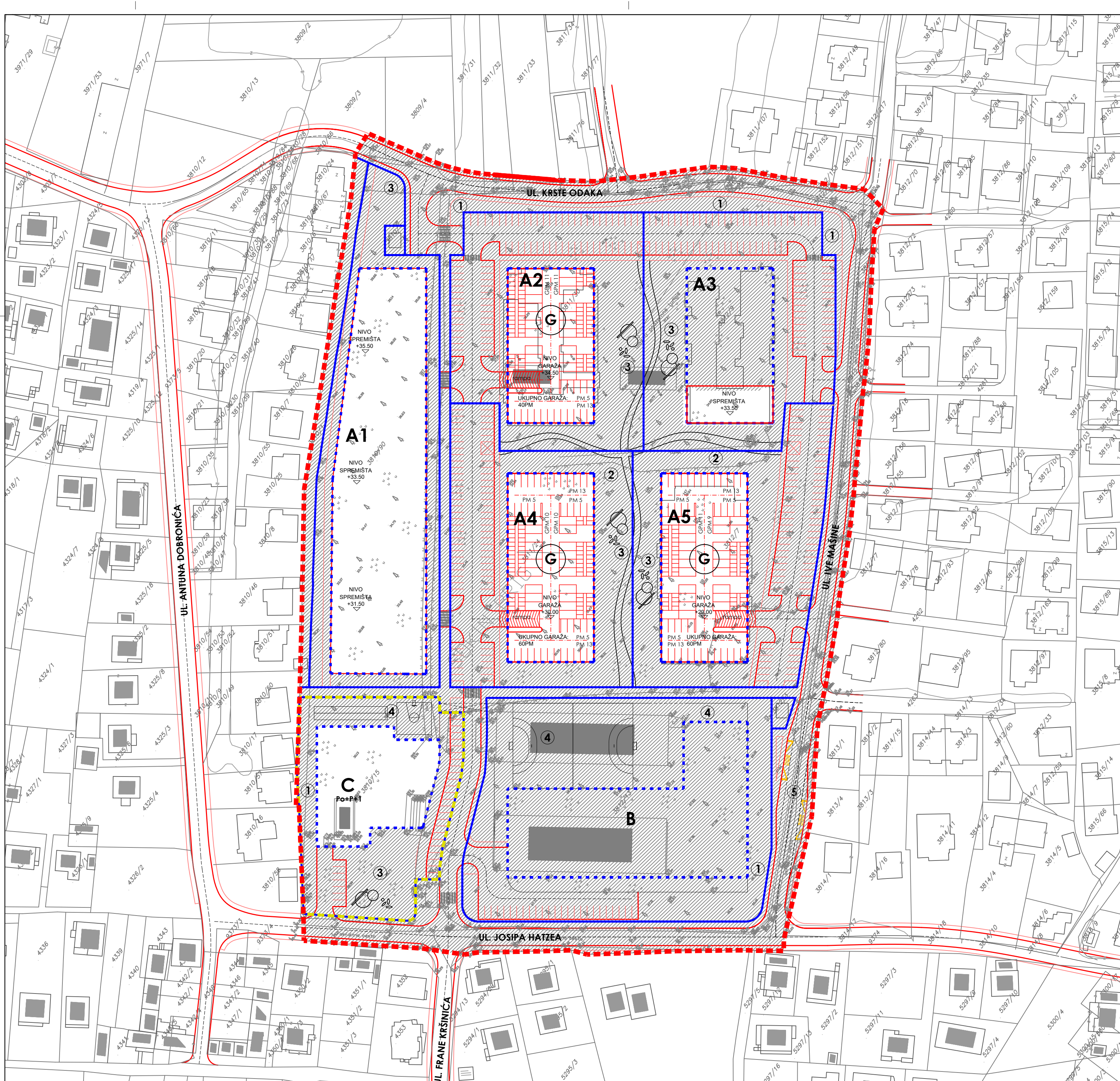


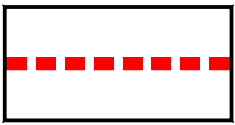
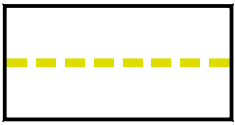
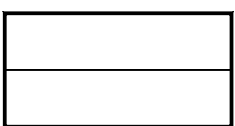
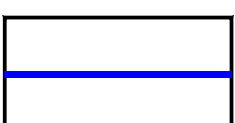
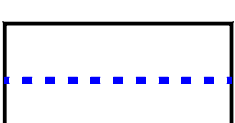
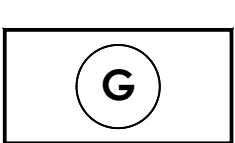
GRAD ZADAR

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE
"CRVENE KUĆE" ZADAR

4. Uvjeti gradnje - nadzemne etaže

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: Uvjeti gradnje - nadzemne etaže	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Zadra" br. x/xx
Objava javne rasprave (datum objave): 26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"	Javni uvid od: 30. studenog 2020. do: 07. prosinca 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Martina Brala (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica	
Stručni tim u izradi plana:	
1. Martina Brala, dipl.ing.arh.	4. Zvonimir Štorić, mag.ing.aedif.
2. Damir Mandra, dipl.ing.građ.	5. Jurica Jurjević, dipl.ing.el.
3. Marina Mandra, mag.ing.aedif.	6.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



- **GRANICA OBUHVATA**
- **GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA DPU**
- **POSTOJEĆE GRANICE PARCELA**
- **GRANICA PARCELE**
- **GRANICA GRADIVOG DIJELA PODZEMNIH ETAŽA**
- **GARAŽE**

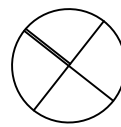
- OBJEKTI:**
- A1** STAMBENI OBJEKT (Po)P+4+Pk
 - A2** STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
 - A3** STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
 - A4** STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
 - A5** STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
 - B** OSNOVNA ŠKOLA (P+1)
 - C** MJESNI CENTAR (Po+P+1)
 - TS** TRAFOSTANICA
- OSTALO:**
- 1** ZAŠTITNO ZELENILO
 - 2** JAVNI PARK
 - 3** IGRALIŠTE
 - 4** SPORTSKI TERENI
 - 5** AUTOBUSNO STAJALIŠTE




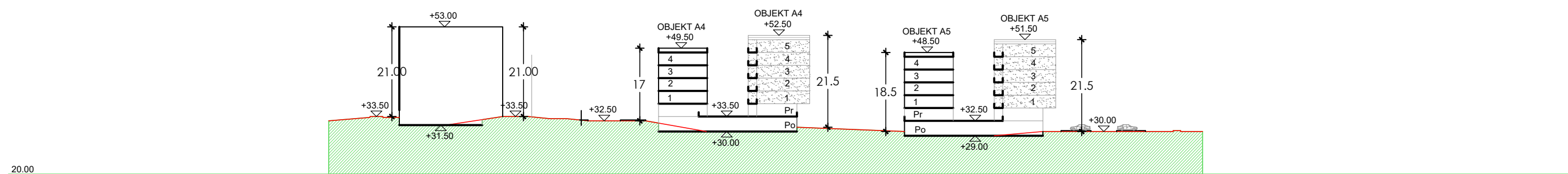
GRAD ZADAR

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE
"CRVENE KUĆE" ZADAR

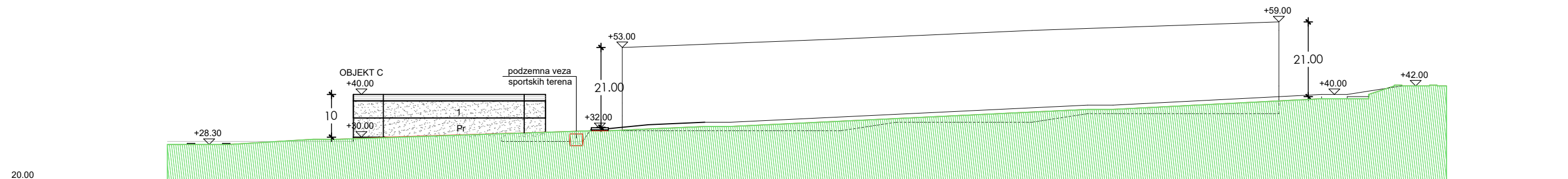
4.1. Uvjeti gradnje - podrum



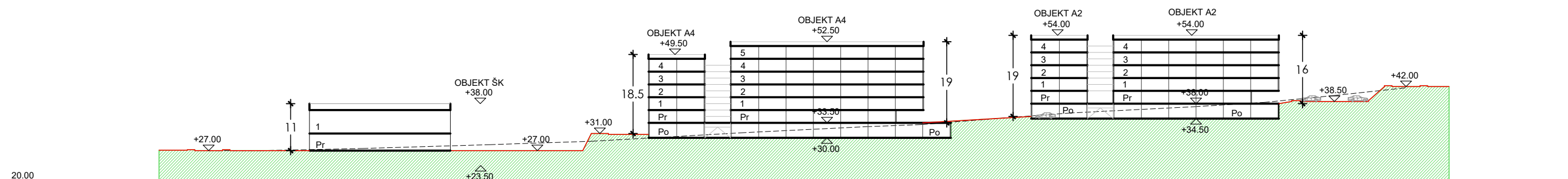
ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: Uvjeti gradnje - podrum	
Broj kartografskog prikaza: 4.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Zadra" br. x/xx
Objava javne rasprave (datum objave): 26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"	Javni uvid od: 30. studenog 2020. do: 07. prosinca 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.grad. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:  I.D.O.O. za arhitektonske djelatnosti i usluge Jadranska 17A, 23 042 Prevalje, teler: 022 389 620, mob: 099 662 256	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Martina Brala (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica	
Stručni tim u izradi plana: 1. Martina Brala, dipl.ing.arh. 4. Zvonimir Štorić, mag.ing.aedif. 2. Damir Mandra, dipl.ing.grad. 5. Jurica Jurjević, dipl.ing.el. 3. Marina Mandra, mag.ing.aedif. 6.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



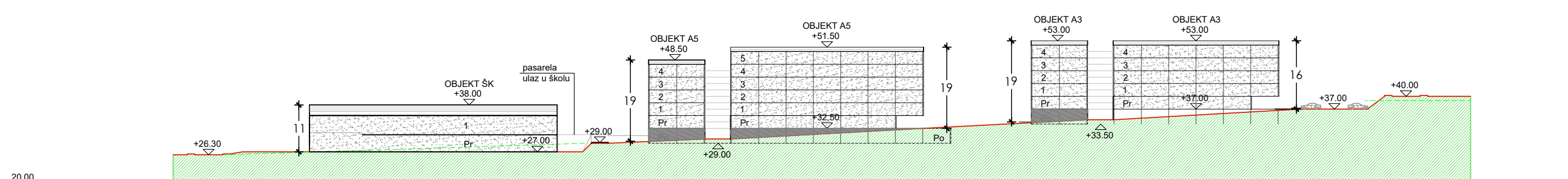
PRESJEK D-D



PRESJEK C-C



PRESJEK B-B



PRESJEK A-A

0 10 50 100m



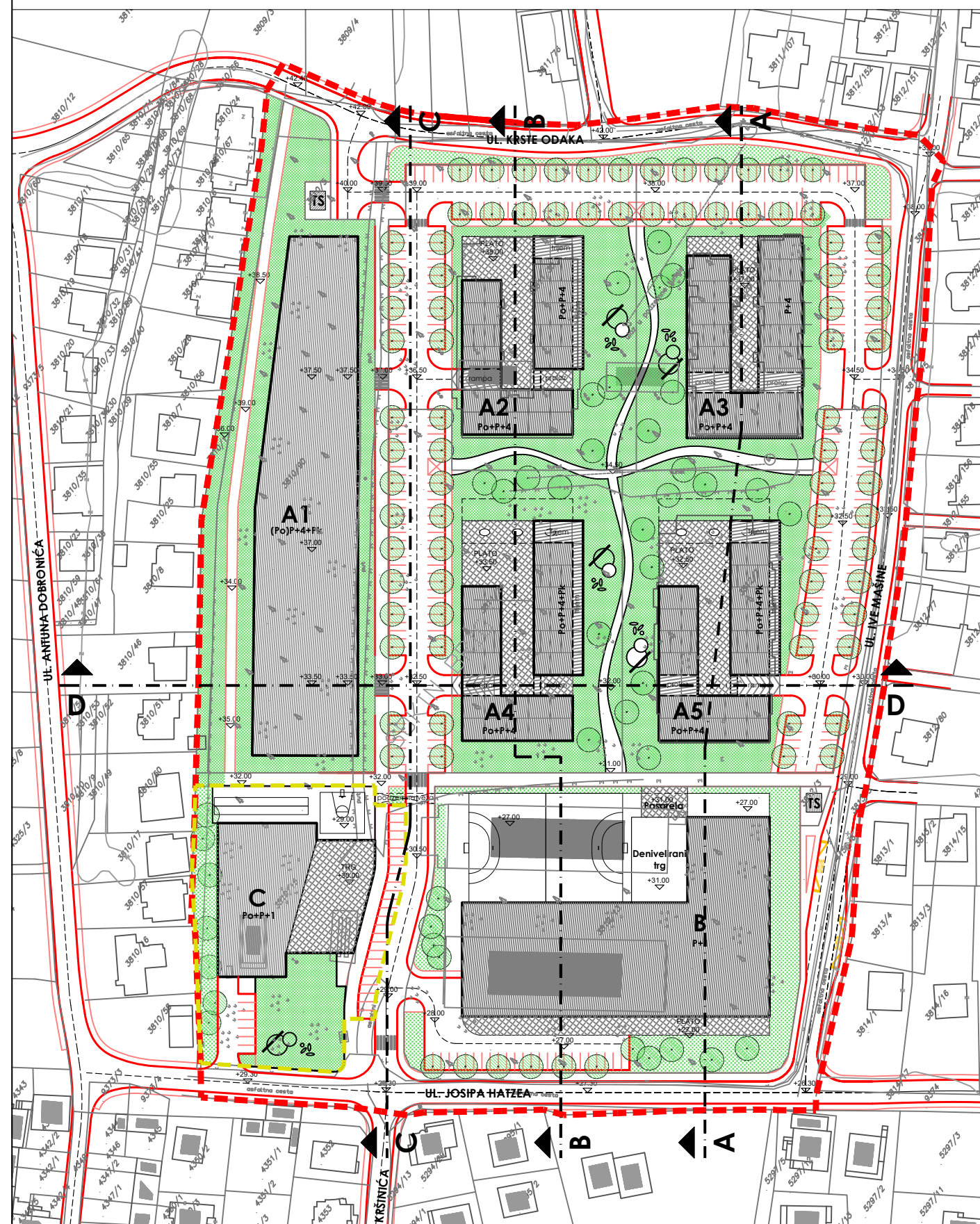
GRANICA OBUHVATA



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I
DOPUNA DPU

OBJEKTI:

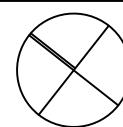
- A1 STAMBENI OBJEKT (Po)P+4+Pk
- A2 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
- A3 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
- A4 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
- A5 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
- B OSNOVNA ŠKOLA (P+1)
- C MJESNI CENTAR (Po+P+1)
- TS TRAFOSTANICA



GRAD ZADAR

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE
"CRVENE KUĆE" ZADAR

4.2. Uvjeti gradnje - presjeci



ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE
VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR
- KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -

Naziv kartografskog prikaza:

Uvjeti gradnje - presjeci

Broj kartografskog prikaza:

4.2.

Mjerilo kartografskog prikaza:

1:1000

Odluka o izradi:

"Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

"Glasnik Grada Zadra" br. x/xx

Objava javne rasprave (datum objave):

26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"

Javni uvid od:

30. studenog 2020.
do: 07. prosinca 2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Matko Segarić, dipl.ing.građ.

(ime, prezime i potpis)

Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:



Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Martina Brala

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:

Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim u izradi plana:

- Martina Brala, dipl.ing.arh.
- Damir Mandra, dipl.ing.grad.
- Marina Mandra, mag.ing.aedif.
- Zvonimir Štorić, mag.ing.aedif.
- Jurica Jurjević, dipl.ing.el.
-

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

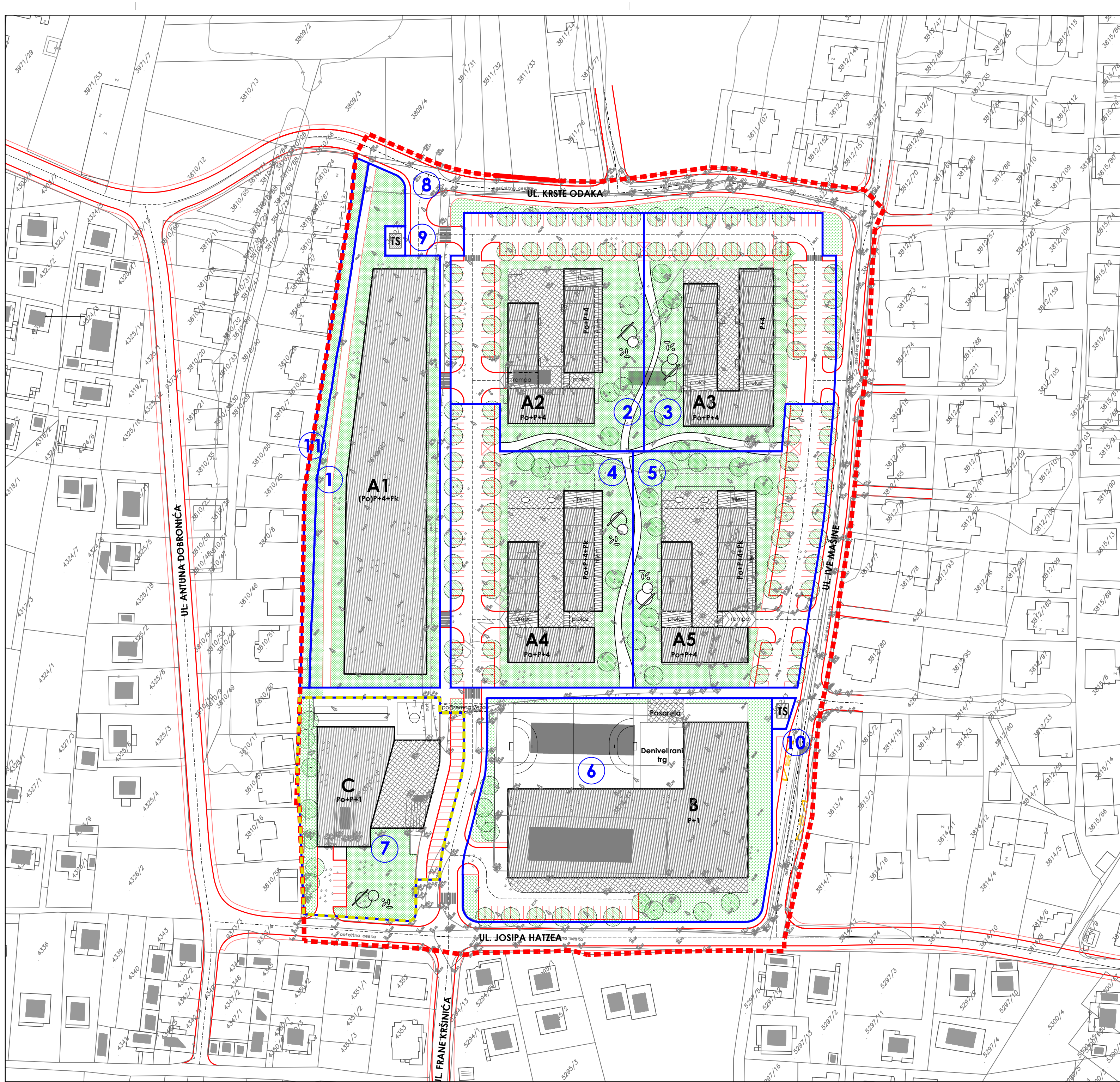
Zvonimir Vrančić, dr.med.

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)



- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA DPU
- POSTOJEĆE GRANICE PARCELA
- GRANICA PARCELE

LEGENDA - PARCELE:

1	STAMBENA NAMJENA	P = 0,7469 ha
2	STAMBENA NAMJENA	P = 0,6072 ha
3	STAMBENA NAMJENA	P = 0,6002 ha
4	STAMBENA NAMJENA	P = 0,6389 ha
5	STAMBENA NAMJENA	P = 0,6384 ha
6	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ŠKOLSKA	P = 0,9257 ha
7	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA + POSLOVNA	P = 0,4511 ha
8	PROMETNICE, PJEŠAČKE I KOLNE POVRŠINE	P = 1,0590 ha
9	POSEBNA NAMJENA TRAFOSTANICA	P = 0,0082 ha
10	POSEBNA NAMJENA TRAFOSTANICA	P = 0,0082 ha
11	ZAŠTITNO ZELENILLO	P = 0,0830 ha

GRAD ZADAR

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE
"CRVENE KUĆE" ZADAR

5. Plan parcelacije

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE STAMBENE IZGRADNJE VEĆE GUSTOĆE "CRVENE KUĆE" ZADAR - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: Plan parcelacije	
Broj kartografskog prikaza: 5.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: "Glasnik Grada Zadra" br. 14/19"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Zadra" br. x/xx
Objava javne rasprave (datum objave): 26. studenog 2020. "ZADARSKI LIST"	Javni uvid od: 30. studenog 2020. do: 07. prosinca 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Martina Brala (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Martina Brala, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica	
Stručni tim u izradi plana: 1. Martina Brala, dipl.ing.arh. 2. Damir Mandra, dipl.ing.građ. 3. Marina Mandra, mag.ing.aedif.	
Pečat predstavničkog tijela:	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	
Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med. (ime, prezime i potpis)	
Pečat nadležnog tijela:	