

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Gradonačelnik

KLASA: 360-01/20-01/487

URBROJ: 2198/01-2-20-12

Zadar, 10. prosinca 2020.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET: Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Zadra za 2021. godinu

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ: Zakon o gradnji, članak 132.
(„Narodne novine“, broj:153/13,20/17,39/19 i 125/19)
Statut Grada Zadra, članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18,7/18-pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20)

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

IZVJESTITELJ: Pročelnik Ivica Katić, dipl.oec.

MATERIJAL IZRADIO: Upravni odjel za gospodarstvo, obrtništvo i razvitak otoka

O b r a z l o ž e n j e

Sukladno Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izvršilo je nadzor zakonitosti Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Zadra za 2021. godinu (KLASA: 360-01/20-01/487, URBROJ: 2198/01-1-20-8) od 28. listopada 2020. godine te je naložilo uklanjanje uočenih nedostataka općeg akta, tj. usklađenje istog sa odredbom članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

Naime, nadzorom je utvrđeno da je predmetnom Odlukom dana ovlast izvršnom tijelu, tj. povjerenstvu da odlučuje od slučaja do slučaja o tome da li se nekom od investitora može izuzetno odobriti izvođenje radova, dok se prema mišljenju resornog ministarstva, samo odlukom kao općim aktom koji je isti za sve investitore mogu odrediti izuzeci od primjene zabrane izvođenja radova.

Iako smatramo, da Povjerenstvo za odobravanje izvođenja građevinskih radova na području Grada Zadra koje je imenovano Odlukom Gradskog vijeća Grada Zadra, na sjednici održanoj 29. siječnja 2019. godine nije izvršno tijelo, niti je u svom postupanju odlučivalo od slučaja do slučaja da li se nekom od investitora može izuzetno odobriti izvođenje građevinskih radova, već je isključivo po podnesenom zahtjevu stranke provodilo postupak utvrđivanja da li postoje okolnosti radi kojih izvođenje radova predstavlja izuzetak sukladno članku 5. stavak 1. točki 6. koji se odnosio na građenje objekata predškolskog, školskog, visokoškolskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenje javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, izvođenje radova po projektima financiranim iz EU i nacionalnih fondova te izvođenje radova po projektima od posebnog značaja za Grad Zadar, u obvezi smo postupiti po predmetnom nadzoru.

Shodno gore navedenom, predlaže se brisanje odredbi iz Odluke koji se odnose na rad Povjerenstva za odobravanje izvođenja građevinskih radova na području Grada Zadra te se dostavlja Gradskom vijeću *Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Zadra za 2021. godinu* - na razmatranje i odlučivanje

GRADONAČELNIK

Branko Dukić, v.r.

Temeljem članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20), **Gradsko vijeće Grada Zadra**, na _____ **sjednici**, održanoj _____ **2020.** godine, **d o n o s i**

O D L U K U

o izmjeni

**Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova
na području Grada Zadra za 2021. godinu**

Članak 1.

U Odluci o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Zadra za 2021. godinu („Glasnik Grada Zadra“, broj 13/20) u preambuli iza pravnih temelja **dodaju se riječi:** „i mišljenja Turističke zajednice Grada Zadra od 14. listopada 2020. godine“.

Članak 2.

U članku 5. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Za ove izuzetke od privremene zabrane izvođenja građevinskih radova investitor nije u obvezi podnijeti zahtjev za odobrenje izvođenja građevinskih radova“.

Članak 3.

Sve ostale odredbe Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Zadra za 2021. godinu („Glasnik Grada Zadra“, broj 13/20) ostaju nepromijenjene.

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o imenovanju Povjerenstva za odobravanje izvođenja građevinskih radova na području Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 1/19).

Članak 5.

Ova Odluka o izmjeni Odluke stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“ .

KLASA:
URBROJ:
Zadar,

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med.

GRAD ZADAR
Upravni odjel za gospodarstvo
n/p gosp. Ivica Katić, Pročelnika

Zadar, 14. listopada 2020.

PREDMET: Mišljenje o prijedlogu Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Zadra za 2021. godinu

Poštovani,

TZ grada Zadra suglasna je s dostavljenim prijedlogom Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Zadra za 2021. godinu odnosno vrstama radova koji se privremeno zabranjuju i građevine na koje se odnosi kao i područjima zabrane izvođenja građevinskih radova od početka mjeseca srpnja do kraja kolovoza u 2021. godini.

Zahvaljujemo na suradnji i srdačno pozdravljamo.

S poštovanjem,

DIREKTOR:

Mario Paleka

