

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik
KLASA: 350-01/20-01/56
URBROJ: 2198/01-2-20-3
Zadar, 7. rujna 2020.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET: *Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja luka Kožino-Primorje*

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** **GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

PRAVNI TEMELJ: *- Zakon o prostornom uređenju,
članak 86. stavak 1.
(„Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i
98/19)
- Statut Grada Zadra - članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14
i 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst,
15/19 i 2/20)*

PREDLAGATELJ: **Gradonačelnik**

IZVJESTITELJ: **Pročelnik Darko Kasap, dipl.ing.**

MATERIJAL IZRADIO: **UO za prostorno uređenje i graditeljstvo**

O b r a z l o Ź e n j e

Izradom Idejnog rješenja – Luka otvorena za javni promet Kožino, broj projekta: 1142/20, kolovoz 2020. godine, izrađeno od društva OBALA d.o.o. Split stekli su se uvjeti za izradu Urbanističkog plana uređenja luka Kožino - Primorje.

Obuhvat Plana utvrđen je Odlukom Županijske skupštine Zadarske županije o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja od 22.05.2015. godine potvrđenom od strane Vlade Republike Hrvatske Odlukom od 03.09.2015. godine („Narodne novine“, broj 95/15) i Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 13/16 - dopuna i 14/19).

Donošenjem predmetnog Plana ostvarit će se preduvjeti za izgradnju luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Kožino – Primorje.

Slijedom navedenog dostavlja se, Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja luka Kožino Primorje - na razmatranje i odlučivanje.

GRADONAČELNIK
Branko Dukić, v.r.

Temeljem članka 86. stavak 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20), **Gradsko vijeće Grada Zadra** na ____ . sjednici, održanoj dana ____ 2020. godine, **d o n o s i**

**ODLUKU
o izradi
Urbanističkog plana uređenja luka Kožino - Primorje**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Urbanističkog plana uređenja luka Kožino - Primorje (u daljnjem tekstu: Plan).

Nositelj izrade Plana je Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je čl. 89., st. 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu Zakon).

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona, Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 9/11) (u daljnjem tekstu Pravilnik), Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 13/16 - dopuna i 14/19) i ostalim važećim propisima iz prostornog uređenja i posebnim propisima.

II. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 3.

Donošenjem predmetnog Plana ostvarit će se preduvjeti za izgradnju luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Kožino – Primorje.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana utvrđen je Odlukom Županijske skupštine Zadarske županije o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja od 22.05.2015. godine potvrđenom od strane Vlade RH Odlukom od 03.09.2015. godine („Narodne novine“, broj 95/15) i Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 13/16 - dopuna i 14/19).

Područje obuhvata Plana prikazano je na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke i neće se objaviti u „Glasniku Grada Zadra“.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Područje obuhvata Plana u naravi predstavlja neuređenu obalu sa izgrađenim pojedinim morskim građevinama (dijelovi obale, mulovi, privezišta i sl.) koje ne zadovoljavaju infrastrukturne potrebe, kao ni sigurnosne standarde luke otvorene za javni promet lokalnog značaja.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Cilj donošenja Plana je urediti luku otvorenu za javni promet lokalnog značaja Kožino – Primorje, odnosno omogućiti realizaciju planiranih sadržaja i osigurati kvalitetnije i sigurnije funkcioniranje istih.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Za potrebe izrade Plana koristiti će se Prostorni plan uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 13/16 - dopuna i 14/19), Idejno rješenje – Luka otvorena za javni promet Kožino, broj projekta: 1142/20, kolovoz 2020. godine, izrađeno od društva OBALA d.o.o. Split, bazirano na prethodnim stručnim studijama, digitalni katastarski plan i druge odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku.

Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba za drugom posebnom strategijom, studijom ili drugim dokumentom propisanim posebnim zakonom, ista će se pribaviti sukladno Zakonu i posebnom zakonu.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 8.

Stručna rješenja potrebna za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana u skladu sa pribavljenim Stručnim podlogama (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHITJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji iz područja svog djelokruga rada mogu sudjelovati u izradi ovog Plana:

- Ministarstvo graditeljstva, prostornog uređenja i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- HEP – ODS d.o.o. – DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- ODVODNJA d.o.o. Zadar, Hrvatskog Sabora 2D,
- VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- EVN Croatia Plin d.o.o., Hrvatskog Sabora 42,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
- HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, Split,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
- Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/5, Zadar,
- Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 6/1, Zadar,

Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Plana, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

IX. ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- dostava ove Odluke javnopravnim tijelima za izradu Plana – rok od 30 dana od stupanja na snagu iste,
- dostava zahtjeva javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji iz područja svog djelokruga rada mogu sudjelovati u izradi Plana – rok od 15 dana od dana dostave poziva za dostavu zahtjeva,
- izrada Nacrta prijedloga Plana – rok od 60 dana od pribavljenih stručnih podloga iz članka 8. ove Odluke,
- izrada Prijedloga Plana – rok od 30 dana od dana prihvaćanja Nacrta prijedloga Plana,
- javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog Plana – rok sukladno čl. 98. Zakona,

- izrada Izvješća o provedenoj javnoj raspravi – rok od 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana – rok od 30 dana od prihvaćanja Izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Plana – rok od 15 dana od potvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga Plana.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 11.

Sve troškove vezane za izradu Plana snositi će Grad Zadar.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

*KLASA:350-01/20-01/56
URBROJ: 2198/01-1-20-
Zadar, _____ 2020.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med.