

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ZADARSKA ŽUPANIJA**  
**G R A D Z A D A R**  
Gradonačelnik  
KLASA: 363-01/20-01/186  
URBROJ: 2198/01-2-20-11  
Zadar, 4. rujna 2020.

**- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -**

**PREDMET:** *Prijedlog Odluke o privremenom oslobađanju plaćanja zakupa javnih površina zakupcima za postavu ugostiteljskih stolova i sjedalica ispred ugostiteljskih objekata*

**NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:** **GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PRAVNI TEMELJ:** **- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, članak 35.**  
(„Narodne novine“ br.: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 ispravak pročišćenog teksta)  
**-Statut Grada Zadra - članak 27.**  
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20)

**PREDLAGATELJ:** **Gradonačelnik**

**IZVJESTITELJ:** **Pročelnik Tomislav Korona, dipl.iur.**

**MATERIJAL IZRADIO:** **UO za gospodarenje gradskom imovinom**

**O b r a z l o ž e n j e**

Svjetska zdravstvena organizacija je dana 11. ožujka 2020. godine proglasila pandemiju COVID-19, a na temelju te odluke kao i preporuka Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo, Nacionalni stožer za civilnu zaštitu Republike Hrvatske i Stožer civilne zaštite Zadarske županije donio je cijeli niz odluka kojima je ograničen rad niza gospodarskih djelatnosti, smanjen je obuhvat kretanja ljudi, roba i usluga, a rezultat cijelog niza ovih događanja je i bitno drugačija turistička sezona na području cijele Republike Hrvatske pa tako i na području Zadarske županije i Grada Zadra.

Tako je na području cijele Republike Hrvatske odnosno Zadarske županije i Grada Zadra sukladno podacima Turističke zajednice Zadarske županije, zabilježen značajno manji broj gostiju i ostvarenih noćenja u odnosu na isto razdoblje ranijih godina pa je izostao prihod od turističke sezone 2020. godine koji čini značajan dio hrvatskog BDP-a.

Kako bi se vlasnicima ugostiteljskih objekata koji posluju u zatvorenim prostorima, a koji su bitna uslužna djelatnost u gradu, olakšalo iduće vremensko razdoblje, a imajući u vidu tekuću turističku sezonu koja se ove godine odvija u bitno smanjenom opsegu i posljedično s ostvarenim smanjenim prihodima od iste, Grad Zadar kontinuirano donosi mjere pomoći koje imaju za cilj suzbijanje posljedica gospodarsko – ekonomske krize uzrokovane pandemijom COVID-19.

Upravo zbog svega prednje navedenog, u cilju očuvanja radnih mjesta i u financijskom smislu pomoći pri prevladavanju krize zakupcima - ugostiteljima javnih površina za postavu ugostiteljskih stolova i sjedalica ispred ugostiteljskih objekata, koji imaju zaključene ugovore za 2020. godinu i koji će zaključiti ugovore za 2021. godinu i to na rokove od 1. siječnja do 31. prosinca, i od 1. travnja do 31. listopada, donijeti odluku o privremenom oslobađanju plaćanja zakupa javnih površina za razdoblje od 1. listopada 2020. godine do 31. ožujka 2021. godine.

Predložene mjere donijete odlukom će moći ostvarivati svi zakupci javnih površina za postavu ugostiteljskih stolova i sjedalica ukoliko imaju podmirene dospjele obveze po osnovi zakupa javne površine nastale do 15. ožujka 2020. godine, a s rokom podmirenja do 30. rujna 2020. godine.

*Slijedom navedenoga dostavlja se Gradskom vijeću - **Prijedlog Odluke o privremenom oslobađanju plaćanja zakupa javnih površina zakupcima za postavu ugostiteljskih stolova i sjedalica ispred ugostiteljskih objekata - na razmatranje i odlučivanje.***

**GRADONAČELNIK**

*Branko Dukić, v.r.*

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 ispravak pročišćenog teksta) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na \_\_. sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_ 2020. godine, d o n o s i**

## **ODLUKU**

### **o privremenom oslobađanju plaćanja zakupa javnih površina**

#### **Članak 1.**

**Zakupci javnih površina** za postavu ugostiteljskih stolova i sjedalica ispred ugostiteljskih objekata koji imaju zaključene ugovore o zakupu za 2020. godinu, u razdobljima:

- od 1. siječnja do 31. prosinca 2020. godine, **privremeno će se osloboditi plaćanja zakupa od 1. listopada do 31. prosinca 2020. godine**  
i
- od 1. travnja do 31. listopada 2020. godine, **privremeno će se osloboditi plaćanja zakupa za mjesec listopad 2020. godine.**

**Zakupci javnih površina** za postavu ugostiteljskih stolova i sjedalica ispred ugostiteljskih objekata koji zakluče ugovore za 2021. godini u razdoblju

- od 1. siječnja do 31. prosinca 2021. godine, **privremeno će se osloboditi plaćanja zakupa od 1. siječnja do 31. ožujka 2021. godine.**

#### **Članak 2.**

Mjere iz članka. 1. ove Odluke primjenjivat će se na sve zakupce javnih površina za postavu ugostiteljskih stolova i sjedalica ukoliko imaju podmirene dospjele obveze po osnovi zakupa javne površine nastale do 15. ožujka 2020. godine, s rokom podmirenja do 30. rujna 2020. godine.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

**KLASA:** 363-01/20-01/186

**URBROJ:** 2198/01-1-20-

**Zadar, \_\_\_\_\_ 2020.**

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**

*Zvonimir Vrančić, dr.med.*