

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik**

KLASA:024-01/20-01/02
URBROJ: 2198/01-2-20-26
Zadar, 28. kolovoza 2020.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET: *Izvešće o radu i financijsko poslovanje TD „Tržnica“ d.o.o. Zadar za 2019. godinu*

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** **GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

PRAVNI TEMELJ: **- Statut Grada Zadra, članak 27. i 55.**
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20)

PREDLAGATELJ: **Gradonačelnik**

IZVJESTITELJ: **Direktor**

MATERIJAL IZRADIO: **Upravni odjel za komunalnu djelatnost i zaštitu okoliša TD “Tržnica” d.o.o. Zadar**

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članka 55. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20), dostavlja se Gradskom vijeću Grada Zadra Izvešće o radu i financijsko izvješće TD „Tržnica“ d.o.o. Zadar za 2019. godinu.

GRADONAČELNIK

Branko Dukić, v.r.

TRŽNICA ZADAR d.o.o.
Pod bedemom 1/a
23000 ZADAR

Ur. broj: 115-2/2020
Zadar, 31. ožujka 2020. godine

IZVJEŠĆE O RADU
ZA 2019. GODINU

Osnovni podaci

NAZIV: TRŽNICA ZADAR d.o.o.

SJEDIŠTE: Pod bedemom 1/a, 23000 Zadar

PRAVNI OBLIK: Društvo s ograničenom odgovornošću

DRŽAVA I VRIJEME OSNIVANJA: Hrvatska, 15. travnja 1996. godine

OIB: 02959087842

DJELATNOST: Usluge tržnice na malo i veliko

Osnivač Društva je Grad Zadar sa upisanim temeljnim kapitalom od 35.268.900 kuna. Temeljni kapital je povećan unosom nekretnina.

Društvo je zastupao pojedinačno i samostalno direktor Tomislav Letinić dipl. oec..

Poslovanje i rad Tržnica Zadar d.o.o. Zadar prati i kontrolira Nadzorni odbor u sastavu:

- Karamarko Krešimir dipl.oec., predsjednik Nadzornog odbora
- Fantina Marko , član Nadzornog odbora
- Perović Denis, član Nadzornog odbora

Tržnica Zadar d.o.o. Zadar raspolaže sa imovinom i to: zgradom tržnice ukupne površine 2.850 m², ribarnicom 700 m² sa 65 prodajnih mjesta, ima zatvoren skladišni prostor od 800 m², te 27 kioska namijenjenih za prodaju tekstila, pekarskih i mliječnih proizvoda i mesnice.

Osim zatvorenog objekta tržnica raspolaže otvorenim prostorom za prodaju voća i povrća, cvijeća, mliječnih proizvoda, jaja i sl.,

- tržnica POLUOTOK površine 1.486 m² raspolaže sa 126 prodajnih mjesta klupa i stolova,
- tržnica BILI BRIG broji 15 prodajnih mjesta,
- tržnica RELJA u Trgovinskom centru City Galleria broji 44 prodajnih mjesta,
- tržnica VOŠTARNICA 4 prodajna mjesta,
- tržnica PUT PETRIĆA 6 prodajnih mjesta i
- tržnica MASLINA raspolaže sa 8 prodajnih mjesta.

Osim navedenih prostora Društvo u svom vlasništvu ima Veletržnicu ukupne površine od 13.523 m² za prodaju na veliko voća i povrća koja radi od 0-24 sata.

1. UVOD

Godišnja izvješća Tržnica Zadar d.o.o. Zadar za 2019. godinu su pripremljena u skladu sa Hrvatskim standardima financijskog Izvještavanja (HSFI) (NN br.30/08, 4/09, 140/11-ispr., 86/15) i Zakona o računovodstvu (NN br.109/07, 125/11, 78/15) i ostalim propisima poreznog i trgovačkog prava Republike Hrvatske te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, dobitka i gubitka, financijskog položaja i poslovanja.

Osnovni financijski izvještaji prema Zakonu o računovodstvu su :

- bilanca i
- račun dobiti i gubitka.

Bilanca je temeljni financijski izvještaj koji daje glavne informacije o imovini, obvezama i kapitalu poduzetnika na određeni dan te služi kao podloga za ocjenu sigurnosti poslovanja. Bilanca se uvijek temelji na načelu bilančne ravnoteže pa su tako aktiva i pasiva uvijek u ravnoteži. Bilanca na temelju aktive i pasive utvrđuje imovinsko stanje, tj. financijski položaj poduzeća.

Tablica 1. Struktura bilance

AKTIVA	PASIVA
• IMOVINA	• KAPITAL
1. Dugotrajna imovina	• OBVEZE
2. Kratkotrajna imovina	1. Kratkoročne obveze
• PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	

Račun dobiti i gubitka je dinamički izvještaj koji daje informacije o prihodima i rashodima za određeno poslovno razdoblje i dobit ili gubitak Društva ostvaren u određenom obračunskom razdoblju.

1.1. ANALIZA POSLOVANJA DRUŠTVA

Tablica 1.

Opis	Godina		STRUKTURA (%)	INDEKS ½(%)
	2019.	2018.		
0	1	2	3	4
UKUPNI PRIHODI	6.690.244	5.905.042	101,07	113,30
UKUPNI RASHODI	6.619.464	5.883.618	98,94	112,51
DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	70.780	21.424	-	330,38

Izvor: Financijska izvješća

Analizom dobivenih rezultata utvrđene su pozitivne tendencije u poslovanju.

U odnosu na 2018. godinu ostvareni prihodi su veći za 13,30%, a rashodi za 12,51%.

Društvo je na kraju poslovne godine ostvarilo dobit u iznosu od 70.780 kuna.

1.2. LJUDSKI RESURSI

1.2.1. Na dan 31. prosinca 2019. godine Društvo je imalo slijedeći broj zaposlenika:

Tablica 2.

Opis	Godina		INDEKS (%)
	2019.	2018.	
0	1	2	3
Prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada	25,78	23,12	111,51

Izvor: Kadrovska evidencija (kadrovska služba)

1.2.2. Struktura zaposlenih po kvalifikacijama je bila slijedeća:

Tablica 3.

Stručna sprema zaposlenika	2019.	2018.
0	1	2
VSS	6	5
VŠS	3	1
SSS	17	20
NKV	4	4
NSS	1	1

Izvor: Kadrovska evidencija (kadrovska služba)

Na dan 31. prosinca 2019. godine Tržnica Zadar d.o.o. je imala 26 djelatnika od toga:

- u administraciji sedam djelatnika,
- u operativi na poslovima naplate na zelenoj tržnici i veletržnici sedam djelatnika,
- jedan voditelj ribarnice,
- dva voditelja tržnice,
- jedan voditelj veletržnice,
- jedan voditelj održavanja i
- sedam djelatnika koji obavljaju poslove održavanja tržnica, veletržnice i ribarnice.

Prosječne neto plaće radnika u koje je uključen doprinos za MIO, porez na dohodak i prizrez, na način kako ih prati Državni zavod za statistiku, prosječne bruto plaće i ukupni troškovi osoblja u posljednje dvije godine prikazani su u tablici br. 4.

Tablica 4.

Opis	Godina		INDEKS (%)
	2019.	2018.	
0	1	2	3
Prosječna neto plaća	6.082	5.711	106,50
Prosječna bruto plaća	8.302	7.686	108,01
Prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada	26	23	113,04
Ukupni troškovi osoblja	3.137.692	2.482.495	126,39

Izvor: Evidencija plaća (kadrovska služba)

1.3. KRETANJE IMOVINE

Kretanje imovine Tržnica Zadar d.o.o. Zadar prikazuje se u tablici br. 5.

Tablica 5.

Opis	Godina		STRUKTURA (%)	INDEKS (%)
	2019.	2018.		
0	1	2	3	4
Dugotrajna nematerijalna imovina	198.924	158.645	0,58	125,39
Dugotrajna materijalna imovina	29.475.277	29.322.421	85,75	100,52
Kratkotrajna imovina	4.674.066	4.951.019	13,60	94,41
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	25.218	23.047	0,07	109,42
UKUPNO AKTIVA (IMOVINA)	34.373.485	34.455.132	100,00	99,76

Izvor: Bilanca i račun dobiti i gubitka za 2019. godinu

Dugotrajna imovina označava onu imovinu Društva za koju se očekuje da neće biti potrošena u roku od jedne godine, a njezina nabavna vrijednost nije veća od 3.500,00 kuna.

Dugotrajna imovina dijeli se na:

- nematerijalnu imovinu softver i Internet stranica i
- materijalnu imovinu koju Društvo posjeduje za korištenje u administrativne svrhe ili za iznajmljivanje drugima (pružanje usluga). U materijalnu imovinu Društva pripadaju zemljišta na lokacijama tržnica poluotok i Veletržnica, građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski inventar, namještaj i transportno sredstvo.

U ukupnoj strukturi prikazane imovine za 2019. godine najveći udio ima materijalna imovina sa 85,75%, dok nematerijalna imovina sudjeluje sa 0,58%.

Kratkotrajna imovina označava onu imovinu Društva za koju se očekuje da će biti potrošena u roku od jedne godine odnosno da će se pretvoriti u novac u roku kraćem od godine dana.

Kratkotrajna imovina se dijeli na :

- potraživanja za koja se očekuje da će biti naplaćena u kraćem roku. To su najčešće potraživanja od kupaca, potraživanja od države, potraživanja od zaposlenika i sl. Potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2019. godine iznose 1.140.630 kuna, poduzete su sve mjere naplate dospjelih potraživanja slanjem opomena, te ovrhama.
Društvo je otpisalo sporna potraživanja od kupaca u iznosu 90.527 kuna.
- Potraživanja od države iznose 13.372 kune, odnose se na potraživanja za više plaćeni PDV, porez na dobit, potraživanja za više plaćeni porez i prirez iz plaće, doprinose i članarine te ostala potraživanja koja iznose 2.963 kune.
- Novac je tekuća imovina Društva. U tu skupinu pripada: novac u banci i novac u blagajni. Društvo ima žiro račun kod OTP banke d.d., Zadar i stanje na dan 31. prosinca 2019. godine iznosilo je 3.517.101 kuna.

U 2019. godini u strukturi aktive kratkotrajna imovina ima udio 13,60%.

U strukturi aktive Društva uključeni su i plaćeni troškovi budućeg razdoblja sa udjelom od 0.07%.

1.4. REZULTATI POSLOVANJA DRUŠTVA

Rezultati poslovanja Društva prikazat će se u tablici br. 6. prikazom određenih pozicija računa dobiti i gubitka te bilance Društva.

Tablica 6.

Opis	Godina		STRUKTURA (%)	INDEKS ½(%)
	2019.	2018.		
0	1	2	3	4
Poslovni prihod	6.639.697	5.481.690	99,24	121,12
Poslovni rashod	6.610.962	5.612.194	99,87	117,80
Financijski prihod	50.547	423.352	0,76	11,94
Financijski rashod	8.502	271.424	0,13	3,13
UKUPNI PRIHODI	6.690.244	5.905.042	100,00	113,30
UKUPNI RASHODI	6.619.464	5.883.618	98,94	112,51
DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	70.780	21.424	-	330,38
Vrijednost imovine-AKTIVA	34.373.485	34.455.132	-	99,76
KAPITAL	33.921.568	33.850.788	-	100,21

Izvor: Bilanca i račun dobiti i gubitka za 2019. godinu

Za razliku od bilance koja prikazuje financijski položaj Društva u određenom vremenskom trenutku, račun dobiti i gubitka prikazuje aktivnosti Društva u određenom razdoblju.

Račun dobiti i gubitka jedno je od temeljnih financijskih izvješća koja imaju značenje iskazivanja profitabilnosti poslovanja Društva na kraju obračunskog razdoblja i pokazuje uspješnost poslovanja Društva u određenom razdoblju.

Račun dobiti i gubitka se sastoji od prihoda i rashoda, dobiti i gubitka ostvarenog tijekom obračunskog razdoblja.

Prihodi nastaju kao posljedica povećanja imovine ili smanjenja obveza, i to onog dijela koji će poslije utjecati na promjene u visini kapitala.

Dvije su vrste prihoda:

- Poslovni prihodi koji su nastali iz redovitih aktivnosti Društva, kao što su prihodi od prodaje. To su prihodi koji se javljaju svakodnevno i čine najvažniji dio u strukturi prihoda. U 2019. godini udio poslovnih prihoda u ukupnim prihodima iznosi 99,24%.
- Financijski prihodi obuhvaćaju prihode s osnove kamata i prihodi iz prošlih godina i u ukupnim prihodima imaju udio od 0,76%.

Rashodi se pojavljuju u obliku smanjenja imovine ili povećanja obveza.

Dvije su vrste rashoda:

- Poslovni rashodi koji obuhvaćaju materijalne troškove Društva, troškove osoblja, amortizacija, vrijednosna usklađenja i ostali poslovni rashodi u iznosu od 6.610.962 kune i u ukupnim rashodima imaju udio od 99,87%. Društvo je otpisalo sporna potraživanja od kupaca u iznosu 90.527 kuna.
- Financijski rashodi obuhvaćaju rashode s osnove kamata u iznosu od 850 kuna i ostali rashodi u ukupnom iznosu od 7.652 kune. U 2019. godini udio financijskog rashoda iznosi 0,13%.

Tržnica Zadar d.o.o. Zadar je na kraju poslovne godine ostvarila dobit u iznosu od 70.780 kuna.

Tržnica Zadar d.o.o. Zadar je svoje dospjele obveze obračunskog razdoblja podmirivalo redovito u ugovorenim rokovima dospijea.

2. FINANCIJSKO STANJE DRUŠTVA

2.1. Pokazatelji likvidnosti

- Pokazatelji likvidnosti izračunavaju se na temelju informacija iz bilance a mjere sposobnost trgovačkog društva da podmiruje dospjele kratkoročne obveze.

Oni uspoređuju kratkoročne obveze s kratkoročnim (ili tekućim) izvorima dostupnim za podmirivanje tih obveza. Iz tih se odnosa može dobiti bolji uvid u tekuću solventnost poduzeća i sposobnost poduzeća da ostane solventno u nepovoljnim okolnostima.

Ako trgovačko društvo nije likvidno ono posluje s poteškoćama, nema dovoljno sredstava za nabavu sirovina i materijala, robe te za podmirenje plaća radnika, poreza i doprinosa i drugih tekućih obveza.

Uz pojam likvidnosti pojavljuje se i pojam solventnost.

Solventnost je sposobnost trgovačkog društva da trajno ispunjava sve dospjele obveze (kratkoročne i dugoročne).

Najčešći pokazatelji likvidnosti su koeficijent trenutne likvidnosti, koeficijent ubrzane likvidnosti i koeficijent tekuće likvidnosti.

U tablici br. 7. su slijedeći pokazatelji likvidnosti:

Tablica 7.

Redni broj	Opis	Godina		INDEKS ½(%)
		2019.	2018.	
0	1	2	3	4
1.	Koeficijent trenutne likvidnosti Novac/kratkoročne obveze	7,78	6,80	114,41
2.	Koeficijent ubrzane likvidnosti Novac + potraživanja/kratkoročne obveze	10,34	8,19	126,25
3.	Koeficijent tekuće likvidnosti Kratkotrajna imovina/kratkoročne obveze	10,34	8,19	126,25
4.	Koeficijent vlastitog financiranja Glavnica/ukupna imovina	0,97	0,98	98,98
5.	Koeficijent obrtaja potraživanja (KOB) Prihod od prodaje/potraživanja	5,74	6,53	87,90
6.	Trajanje naplate potraživanja u danima 365 dana/KOB	64	56	114,29

Izvor: Bilanca i račun dobiti i gubitka za 2019. godinu

- Koeficijent trenutne likvidnosti stavlja u odnos novac kao najlikvidniji oblik imovine i kratkoročne obveze. Pokazuje trenutačnu sposobnost Društva u podmirenju svojih obveza.

Pokrivenost kratkoročnih obveza novčanim sredstvima ne bi trebao biti manji od 10% u Tržnica Zadar d.o.o. Zadar u 2019. godini koeficijent iznosi 7,78.

- Koeficijent ubrzane likvidnosti pokazuje da li trgovačko društvo ima dovoljno kratkoročnih sredstava kako bi podmirio dospjele obveze u kratkom roku.

Omogućava bolji pregled trenutne sposobnosti Društva da zadovolji svoje obveze u novcu i naplatom od kupaca.

Njegova vrijednost bi trebala biti 1 ili veća od 1, kod Tržnica Zadar d.o.o. Zadar iznosi 10,34.

- Koeficijent tekuće likvidnosti pokazuje da trgovačko društvo ima više gotovine i potraživanja nego što su kratkoročne obveze koje dolaze na naplatu. Mjeri sposobnost Društva da podmiri svoje kratkoročne obveze i koeficijent ne bi trebao biti manji od 2 a kod Tržnica Zadar d.o.o. Zadar iznosi 10,34 što pokazuje da Društvo ima dovoljno likvidnih sredstava da podmiri svoje kratkoročne obveze.
- Koeficijent vlastitog financiranja i koeficijent zaduženosti u tablicama br.7. i br.8. pokazuju da se Društvo u 2019. godini financiralo 97% iz vlastitog izvora financiranja, a 3% iz tuđih izvora financiranja..
- Koeficijent obrtaja potraživanja stavlja u odnos prihod od prodaje sa stanjem potraživanja a pokazuje koliko se puta godišnje potraživanja naplate. Vrijednost koeficijenta u 2019. godini iznosi 5,74.
- Trajanje naplate potraživanja u danima računa se na temelju dobivenog koeficijenta. Što je veći koeficijent obrtaja potraživanja to je kraće vrijeme naplate potraživanja. U 2019. godini potraživanja su se 5,74 puta pretvarala u prihode i Društvu je trebalo 64 dana da naplati svoja potraživanja. Vrijednost ovog pokazatelja znači da Društvo uspješno naplaćuje svoja potraživanja.

2.2. Pokazatelji zaduženosti

- Pokazatelji zaduženosti omogućuju praćenje strukture izvora financiranja trgovačkog društva odnosno pokazuju koliko se imovine financiralo iz vlastitog kapitala (glavnice) a koliko iz tuđeg kapitala (obveze).

Tablica 8.

Redni broj	Opis	Godina		INDEKS ½(%)
		2019.	2018.	
0	1	2	3	4
1.	Koeficijent zaduženosti Ukupne obveze/ukupna imovina	0,02	0,02	100,00
2.	Faktor zaduženosti Kratkoročne obveze/dobitak + amortizacija	0,72	1,22	59,02

Izvor: Bilanca i račun dobiti i gubitka za 2019. godinu

2.3. Pokazatelji ekonomičnosti

- Pokazatelj ekonomičnosti mjeri odnos prihoda i rashoda, odnosno pokazuju koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda. Računaju se na temelju podataka iz računa dobiti i gubitka. Poželjno je da koeficijent ekonomičnosti bude što veći. Ako je vrijednost pokazatelja veća od 1, to znači da je trgovačko društvo ostvarilo dobit, u ovom slučaju pokazatelj ekonomičnosti je 1.
Društvo je u 2019. godini ostvarilo veće prihode od rashoda, odnosno ostvario je dobit financijske godine.
- Vrijednost pokazatelja ekonomičnosti financiranja je 5,95.
U tablici br. 9. su slijedeći pokazatelji ekonomičnosti Društva:

Tablica 9.

Redni broj	Opis	Godina		INDEKS ½(%)
		2019.	2018.	
0	1	2	3	4
1.	Ekonomičnost ukupnog poslovanja Ukupni prihodi/ukupni rashodi	1,01	1,00	101,00
2.	Ekonomičnost financiranja Financijski prihodi/financijski rashodi	5,95	1,56	381,41

Izvor: Bilanca i račun dobiti i gubitka za 2019. godinu

2.4. Pokazatelji proizvodnosti

- Kada se govori o pokazateljima proizvodnosti rada, tada se prije svega misli na podatke koliko iznosi ukupan prihod po jednom zaposleniku te koliko iznosi dobitak prije oporezivanja po zaposleniku.
Pokazatelj proizvodnosti pokazuje kolika je razvijenost Društva, odnosno kolika je njegova uspješnost poslovanja.

Tablica 10.

Redni broj	Opis	Godina		INDEKS ½(%)
		2019.	2018.	
0	1	2	3	4
1.	Proizvodnost rada 1. Ukupni prihodi/prosječan broj zaposlenih	257.317	256.741	100,22
2.	Neto plaća/prosječan broj zaposlenih na bazi sata rada	6.082	5.711	106,50

Izvor: Bilanca i račun dobiti i gubitka za 2019. godinu

Direktor
Tomislav Letinić dipl.oec.



TRŽNICA ZADAR d.o.o.
ZADAR, POD BEDEMOM 1/A
Ur. broj: 115-1/2020
Zadar, 31. ožujka 2020. godine

**IZVJEŠĆE
O FINANCIJSKOM POSLOVANJU
ZA 2019. GODINU**

I PRIHOD

VRSTA PRIHODA	(U KUNAMA)		
	2019.	2018.	INDEX
PRIHODI OD PRODAJE PREFAKTURIRANE ELEKTRIČNE ENERGIJE	180.345	147.920	121.9
PRIHODI OD PRODAJE PREFAKTURIRANE VODE	26.956	28.279	95.3
PRIHODI OD PREFAKTURIRANIH TROŠKOVA JAVNOG BILJEŽNIKA I ODVJETNIKA	8.335	380	2193.4
PRIHODI ZELENE TRŽNICE	728.373	631.776	115.3
PRIHODI RIBARNICE	793.624	756.415	104.9
PRIHODI REZERVACIJE TRŽNICE	482.839	371.025	130.1
PRIHODI ZGRADE, SKLADIŠTA	1.728.367	1.790.615	96.5
PRIHODI PILJARA	216.572	208.708	103.8
PRIHODI KUĆNE RADINOSTI	148.838	141.837	104.9
PRIHODI VELETRŽNICE	706.147	668.856	105.6
PRIHODI KIOSKA	112.458	89.010	126.3
PRIHODI JAVNE POVRŠINE	640.865	-	-
PRIHOD OD NAJMA DRVENIH MONTAŽNIH KUĆICA	849.067	639.568	132.8
PRIHOD OD PRODAJE RASHODOVANIH OSNOVNIH SREDSTAVA	-	5.892	-
OSTALI POSLOVNI PRIHODI (KORIŠTENJA SLUŽBENOG VOZILA U PRIVATNE SVRHE)	16.912	1.409	1200.3
PRIHODI S OSNOVE KAMATA	27.881	76.657	36.4
OSTALI FINACIJSKI PRIHODI	22.665	346.695	6.5
UKUPNI PRIHODI	6.690.244	5.905.042	113.3

II TROŠKOVI POSLOVANJA

1

VRSTA TROŠKA	(U KUNAMA)		
	2019.	2018.	INDEX
MATERIJAL ZA ČIŠĆENJE	24.429	18.575	131.5
UREDSKI MATERIJAL	9.213	11.332	81.3
MATERIJAL ZA TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE	53.140	49.653	107.0
UTROŠENI MATERIJAL	86.782	79.560	109.1

ELEKTRIČNA ENERGIJA	177.673	159.710	111.3
MREŽARINA	126.605	132.907	95.3
GORIVO ZA PRANJE TRŽNICE	1.156	1.859	62.2
GORIVO ZA SLUŽBENI AUTOMOBIL	1.854	770	240.8
POTROŠENA ENERGIJA	307.288	295.246	104.1

OTPIS SITNOG INVENTARA	44.340	3.725	1190.3
OTPIS ZAŠTITNE ODJEĆE I OBUĆE	14.247	2.558	557.0
OTPIS SITNOG INVENTARA	58.587	6.283	932.5

PRIJEVOZNE USLUGE U CESTOVNOM PROMETU	49.236	8.600	572.5
POŠTARINA	5.254	3.616	145.3
TELEFON – TELEFAX	7.384	8.523	86.6
MOBITEL-fiskalizacija	4.470	4.567	97.9
MOBITEL	10.358	10.824	95.7
PRIJEVOZNE, POŠTANSKE, TELEFONSKE USLUGE	76.702	36.130	212.3

TEKUĆE ODRŽAVANJE	253.671	75.432	336.3
INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE	149.631	2.500	5985.2
ODRŽAVANJE AUTOMOBILA	1.597	-	-
USLUGE ODRŽAVANJA	404.899	77.932	519.6

2

VRSTA TROŠKA	(U KUNAMA)		
	2019.	2018.	INDEX
NAJAMNINA ZA JAVNE POVRŠINE	-	7.128	-
NAJAMNINA POSLOVNOG PROSTORA- City galleria, Put Petrića i Bana J.Jelačića	65.127	68.859	94.6
NAJAMNINA ZA OPREMU	416.200	206.851	201.2
NAJAMNINE	481.327	282.838	170.2

REKLAMA I PROPAGANDA	10.824	2.590	417.9
----------------------	---------------	--------------	--------------

IZNOŠENJE I ODVOZ SMEĆA	272.881	375.753	72.6
VODA ZA PIĆE I SANITARIJE	109.690	110.060	99.7
DERATIZACIJA I DEZINSEKCIJA	7.870	8.207	95.9
USLUGE ČUVANJA IMOVINE	158.488	130.559	121.4
USLUGE ZBRINJAVANJA OTPADA	2.774	1.213	228.7
KOMUNALNE USLUGE	551.703	625.792	88.2

GRAFIČKE USLUGE	14.913	6.303	236.6
TROŠKOVI OGLAŠAVANJA U TISKU	27.379	20.355	134.5
USLUGE UREĐENJA PRODAJNIH MJESTA	148.919	175.605	84.8
NAKNADA ZA CESTE I TEHNIČKI PREGLED	941	-	-
USLUGE KONTROLE KAKVOĆE I ATESTIRANJA DOBARA	9.540	11.855	80.5
OSTALE USLUGE	600	600	100.0
OSTALE USLUGE	202.292	214.718	94.2

AMORTIZACIJA	555.896	474.765	117.1
--------------	----------------	----------------	--------------

VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE DUGOTRAJNE I KRATKOTRAJNE IMOVINE	90.527	-	-
---	---------------	---	---

DNEVNICE ZA SLUŽBENA PUTOVANJA U ZEMLJI	170	935	18.2
OSTALI TROŠKOVI NA SLUŽBONOM PUTU	242	828	29.2
PRIJEVOZ NA POSAO I SA POSLA	91.447	87.559	104.4
NAKNADE TROŠKOVA ZAPOSLENIKA	91.859	90.546	101.5

VRSTA TROŠKA	(U KUNAMA)		
	2019.	2018.	INDEX
ODVJETNIČKE USLUGE	30.900	197.453	15.7
BILJEŽNIČKE USLUGE	135	4.510	3.0
REVIZORSKE USLUGE	24.000	24.000	100.0
INFORMATIČKE USLUGE	48.000	32.400	148.2
INTELEKTUALNE USLUGE, SAVJETOVANJA	-	25.600	-
USLUGE ODRŽAVANJA STRANICA NA DRUŠTVENIM MREŽAMA	74.600	29.500	252.9
INTELEKTUALNE USLUGE	177.635	313.463	56.7

TROŠKOVI REPREZENTACIJE	7.954	5.935	134.0
PREMIJE OSIGURANJA	57.779	50.945	113.4
NAKNADA NADZORNOM ODBORU	33.769	33.769	100.0
TROŠKOVI UGOVORA O DJELU	-	36.002	-
USLUGE STUDENTSKOG SERVISA	-	3.314	-
AUTORSKI HONORAR	12.273	32.864	37.3
OSTALI TROŠKOVI	111.775	162.829	68.7

KOMUNALNA NAKNADA	381.207	381.437	99.9
SPOMENIČKA RENTA	42.600	42.600	100.0
ČLANARINA HGK	504	504	100.0
DOPRINOS ZA ŠUME	1.767	1.557	113.5
VODOPRIVREDNA NAKNADA	62.526	62.576	99.9
POREZ NA CESTOVNA VOZILA	600	-	-
NAKNADA ZBOG NEZAPOŠLJAVANJA OSOBA SA INVALIDNOŠĆU	13.407	12.334	108.7
POREZI I DOPRINOSI KOJI NE OVISE O POSLOVNOM REZULTATU	502.611	501.008	100.3

NAKNADA ZA PLATNI PROMET, BANKARSKE USLUGE	17.925	26.111	68.7
ČLANARINA UDRUŽENJIMA, DRUŠTVIMA	-	12.983	-
BANKARSKE USLUGE I ČLANARINE UDRUŽENJIMA	17.925	39.094	45.9

OTPREMNINE ZA MIROVINU	8.000	8.000	100.0
JUBILARNE NAGRADE	6.500	9.500	68.4
PRIGODNI POKLONI DJECI	6.000	4.500	133.3
PRIGODNA GODIŠNJA NAGRADA	52.000	23.000	226.1
POTPORA U SLUČAJU SMRTI ZAPOSLENIKA	6.000	-	-
TROŠKOVI PREHRANE RADNIKA	25.000	-	-
TROŠKOVI OSTALIH MATERIJALNIH PRAVA ZAPOSLENIH	103.500	45.000	230.0

VRSTA TROŠKA	(U KUNAMA)		
	2019.	2018.	INDEX
TROŠKOVI ZA SEMINARE	6.278	5.100	123.1
TROŠKOVI ZA PRIRUČNIKE, ČASOPISE	2.158	2.180	99.0
ADMINISTRATIVNE I BILJEŽNIČKE TAKSE, SUDSKI TROŠKOVI	7.100	16.938	41.9
TROŠKOVI ZDRAVSTVENOG NADZORA	1.190	6.203	19.2
OSTALI TROŠKOVI	13.875	-	-
OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA	30.601	30.421	100.6

NAKNADNO UTVRĐENI TROŠKOVI POSLOVANJA	4.300	-	-
--	--------------	---	---

BRUTO PLAĆE DJELATNIKA	2.328.687	1.998.750	116.5
DOPRINOS NA PLAĆU	380.714	326.896	116.5
UKUPNO	2.709.401	2.328.469	116.4

BRUTO PLAĆE DJELATNIKA - plaća u naravi	28.912	2.409	1200.2
DOPRINOS NA PLAĆU - plaća u naravi	4.770	414	1152.2
UKUPNO - plaća u naravi	33.682	2.823	1193.1

UKUPNO RAZRED - 4	6.610.116	5.606.685	117.9
UKUPNO RAZRED - 7	9.348	276.933	3.4
UKUPNI RASHODI	6.619.464	5.883.618	112.5

III DOBIT ILI GUBITAK

	2019.	2018.	INDEX
UKUPNI PRIHOD	6.690.244	5.905.042	113.3
UKUPNI RASHOD	6.619.464	5.883.618	112.5
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	70.780	21.424	330.4

Godišnja financijska izvješća za 2019. godinu sastavljena su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja i Zakona o računovodstvu.

Financijski izvještaji su jedan od glavnih izvora uspješnosti poslovanja Društva, i predstavljaju jedne od glavnih alata.

Rezultati financijskih izvještaja omogućuju upravi Društva da utvrde razloge negativnog poslovanja i da se na temelju tog rezultata donesu odluke koje će unaprijediti poslovanje.

Sagledavajući rezultate poslovanja Tržnica Zadar d.o.o. Zadar za 2019. godinu je pozitivno završilo ovu poslovnu godinu.

Društvo je u 2019. godini ostvarilo ukupne prihode u iznosu od 6.690.244 kune, dok su ukupni rashodi iznosili 6.619.464 kune i ostvaren je dobitak u iznosu od 70.780 kuna.

Ukupni prihodi ostvareni u 2019. godini u odnosu na 2018. godinu su veći za 13,00%. Analizirajući prihode poslovanja po vrstama prihoda i kad ih usporedimo sa prethodnom godinom bilježimo porast kod svih prihoda osim prihoda od zgrade i skladišta koji su manji za 3% u odnosu na prethodnu godinu.

U strukturi prihoda još se pojavljuju prihodi od prefakturiranog dijela električne energije i vode koji su prefakturirani našim najmoprimcima.

Ukupni rashodi ostvareni u 2019. godini u odnosu na prethodnu godinu su veći za 13 %. Pojedine troškove smo kontrolirali i smanjili.

Društvo je u 2019. godini ulagalo u računalnu opremu, nabavili su se novi štandovi i suncobrani za tržnicu i na određenim objektima jednim dijelom obnovile su se elektroinstalacije.

Ukupni troškovi električne energije i mrežarine iznose 304.278 kuna, dio troška od 180.345 kuna prefakturiran je našim korisnicima i prikazan je u prihodima. Također i kod potroška vode koji iznosi 109.690 kuna, dio od 26.956 kuna je prefakturiran našim korisnicima i prikazan je u prihodima.

Tržnica Zadar d.o.o. Zadar ima 26 zaposlenika sa prosječnom bruto plaćom u iznosu od 8.302 kune.

Potraživanja od kupaca na kraju 2019. godine iznose 1.140.630 kuna. Treba napomenuti da su sva potraživanja tužena putem suda, a kupcima je poslana opomena. Zbog dugotrajnosti postupaka i statusa utuženih društava i fizičkih osoba ne može se predvidjeti ishod parnica a Uprava očekuje da će se dio utuženih potraživanja naplatiti.

Obveze prema dobavljačima u iznosu od 241.387 kuna odnosi se na mjesec prosinac 2019. godine i tijekom 2020. godine su sva podmirena.

Tržnica Zadar d.o.o. Zadar u 2019. godini bilo je solventno i na vrijeme je podmirivalo sve svoje obveze kako prema državi tako i prema svojim komitentima.

Sa štovanjem,

Direktor
Tomislav Letinić dipl.oec.



TRŽNICA ZADAR d.o.o., ZADAR

**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI
ZA GODINU ZAVRŠENU 31. PROSINCA 2019. GODINE
ZAJEDNO S IZVJEŠĆEM NEOVISNOG REVIZORA**

SADRŽAJ

	Stranica
Odgovornost Uprave za financijske izvještaje	1
Izvešće revizora	2-4
Račun dobiti i gubitka	5
Bilanca	6
Bilješke uz financijske izvještaje	7-25

Odgovornost Uprave za financijske izvještaje

Sukladno Zakonu o računovodstvu Republike Hrvatske, Uprava je dužna pobrinuti se da za svaku financijsku godinu budu sastavljeni financijski izvještaji u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja (HSFI) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja, koji pružaju istinit i fer prikaz stanja u Društvu, kao i njegove rezultate poslovanja za navedeno razdoblje.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju financijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima i
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Društva. Također, Uprava je dužna pobrinuti se da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Za i u ime Uprave, 31. ožujka 2020. godine

Tomislav Letinić, direktor

Tržnica Zadar d.o.o., Zadar
Pod bedemom 1A
23000 Zadar
Republika Hrvatska



IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasniku TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar (u daljnjem tekstu "Društvo"), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2019., račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2019. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u *Odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Isticanje pitanja

Skrećemo pozornost na Bilješku 19. uz financijske izvještaje koja opisuje utjecaj pandemije virusa COVID-19 na poslovanje Društva u 2020. godini. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznajemo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Šibenski Revicon d.o.o., Šibenik

Stjepana Radića 44

22 000 Šibenik

Republika Hrvatska

Radovan Lucić
Direktor

Šibenik, 5. lipnja 2020. godine

ŠIBENSKI REVICON d.o.o.
za reviziju i poslovne usluge
ŠIBENIK
S. Radića 44

Radovan Lucić
Ovlašteni revizor

Račun dobiti i gubitka

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

*(Svi iznosi izraženi su u kunama)***TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar**

	Bilješka	2018.	2019.
Prihodi od prodaje	3.a.	5.480.281	6.622.785
Ostali prihodi	3.b.	1.409	16.912
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	3	<u>5.481.690</u>	<u>6.639.697</u>
Materijalni troškovi	4.a.	(1.934.551)	(2.358.039)
Troškovi osoblja	4.b.	(2.328.469)	(2.743.083)
Amortizacija	8., 9.	(474.765)	(555.896)
Ostali troškovi	4.c.	(868.900)	(862.572)
Vrijednosno usklađenje	4.d.	(854)	(90.527)
Ostali poslovni rashodi	4.e.	(4.655)	(845)
UKUPNO POSLOVNI RASHODI	4	<u>(5.612.194)</u>	<u>(6.610.962)</u>
FINANCIJSKI PRIHODI	5	<u>423.352</u>	<u>50.547</u>
FINANCIJSKI RASHODI	6	<u>(271.424)</u>	<u>(8.502)</u>
UKUPNI PRIHODI		<u>5.905.042</u>	<u>6.690.244</u>
UKUPNI RASHODI		<u>(5.883.618)</u>	<u>(6.619.464)</u>
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA		<u>21.424</u>	<u>70.780</u>
POREZ NA DOBIT	7	<u>-</u>	<u>-</u>
DOBIT RAZDOBLJA		<u>21.424</u>	<u>70.780</u>

Bilanca

Na dan 31. prosinca 2019. godine

*(Svi iznosi izraženi su u kunama)***TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar**

	Bilješka	31.12.2018.	31.12.2019.
DUGOTRAJNA IMOVINA			
NEMATERIJALNA IMOVINA	8	158.645	198.924
MATERIJALNA IMOVINA	9	29.322.421	29.475.277
		29.481.066	29.674.201
KRATKOTRAJNA IMOVINA			
Potraživanja od kupaca	10.a.	810.453	1.140.630
Ostala kratkotrajna potraživanja	10.b.	29.038	16.335
POTRAŽIVANJA	10	839.491	1.156.965
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	11	4.111.528	3.517.101
		4.951.019	4.674.066
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	12	23.047	25.218
UKUPNO AKTIVA		34.455.132	34.373.485
KAPITAL I REZERVE			
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	13	35.268.900	35.268.900
REZERVE	14	-	21.424
ZADRŽANA DOBIT / PRENESENI (GUBITAK)	14	(1.439.536)	(1.439.536)
(GUBITAK) / DOBIT POSLOVNE GODINE	14	- 21.424	70.780
		33.850.788	33.921.568
KRATKOROČNE OBVEZE			
Obveze prema dobavljačima	15.a.	437.139	241.387
Ostale kratkoročne obveze	15.b.	167.205	210.530
	15	604.344	451.917
UKUPNO PASIVA		34.455.132	34.373.485

Bilješke uz financijske izvještaje

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u kunama)

TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar

1. OPĆI PODACI

TRŽNICA ZADAR usluge tržnice na malo i veliko d.o.o., Zadar, Pod bedemom 1A, registrirano je kod Trgovačkog suda u Zadru s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 060008781 i OIB: 02959087842. Osnivač Društva je Grad Zadar.

Osnovne djelatnosti sa kojima se Društvo bavi su:

- usluge tržnice na malo
- usluge tržnice na veliko

Tijela Društva

Nadzorni odbor

Krešimir Karamarko	predsjednik Nadzornog odbora
Fantina Marko	potpredsjednik Nadzornog odbora
Denis Perović	član Nadzornog odbora

Uprava

Tomislav Letinić	direktor
------------------	----------

2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnova za pripremu

Financijski izvještaji pripremljeni su po načelu povijesnog troška. Računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane, osim tamo gdje je drugačije navedeno. Financijska izvješća su pripremljena na principu neograničenosti vremena poslovanja.

Izjava o sukladnosti

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno Zakonu o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja u Republici Hrvatskoj.

Poslovni segmenti

Za potrebe izvještavanja Uprave, Društvo je organizirano kao jedna poslovna jedinica, te se sve njegove aktivnosti smatraju jednim poslovnim segmentom.

Izveštajna valuta

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama, s obzirom da je to valuta u kojoj je iskazana većina poslovnih događaja u Društvu. Na dan 31. prosinca 2019. godine službeni tečaj kune u odnosu na 1 euro bio je 7,44 kuna i na 1 američki dolar 6,65 kuna (31.12.2018.: 1 EUR = 7,42 HRK i 1 USD = 6,47 HRK).

Priznavanje prihoda

Prihodi se priznaju kad je vjerojatno da će u društvo priteći ekonomske koristi povezane s transakcijom i kad je iznos prihoda moguće pouzdano odrediti. Prihodi od prodaje priznaju se umanjeni za poreze i popuste, nakon isporuke robe, odnosno nakon što je pružena usluga te nakon prijenosa rizika i koristi. Prihodi od kamata priznaju se kad se naplate (po načelu nastanka).

Troškovi posudbe

Troškovi posudbe koji se mogu izravno povezati sa stjecanjem, izgradnjom ili izradom kvalificiranog sredstva, a to je sredstvo koje nužno zahtijeva znatno vrijeme kako bi bilo spremno za namjeravanu uporabu ili prodaju, se pripisuju trošku nabave toga sredstva sve dok sredstvo većim dijelom ne bude spremno za namjeravanu uporabu ili prodaju.

Prihodi od ulaganja zarađeni privremenim ulaganjem namjenskih kreditnih sredstava do početka njihovog trošenja na kvalificirano sredstvo se oduzimaju od troškova posudbe čija kapitalizacija je prihvatljiva. Svi drugi troškovi posudbe uključuju se u dobit i gubitak razdoblja u kojem su nastali.

Strane valute

U financijskim izvještajima, transakcije izražene u stranim valutama, preračunate su u funkcijsku valutu Društva po tečaju važećem na dan transakcije. Monetarne stavke izražene u stranoj valuti preračunate su u funkcijsku valutu po tečaju važećem na dan bilance. Nemonetarne stavke iskazane po fer vrijednosti u stranoj valuti preračunavaju se primjenom tečajeve važećih na dan procjene fer vrijednosti. Nemonetarne stavke iskazane u stranoj valuti u visini povijesnog troška se ne preračunavaju.

2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (NASTAVAK)

Strane valute (nastavak)

Tečajne razlike nastale podmirenjem novčanih stavki i njihovim ponovnim preračunavanjem iskazuju se u računu dobiti i gubitka za razdoblje. Tečajne razlike nastale preračunavanjem nemonetarnih stavki iskazane po fer vrijednosti iskazuju se u računu dobiti i gubitka razdoblja kao financijski trošak, osim tečajnih razlika koje su nastale ponovnim preračunavanjem nemonetarnih stavki raspoložive za prodaju kod kojih se gubici i dobiti priznaju izravno u glavicu, u okviru koje se također iskazuje i svaka komponenta tih gubitaka i dobitaka koja se odnosi na stranu valutu.

Troškovi mirovinskih naknada

Društvo nema definirane planove za svoje zaposlene ili rukovoditelje, za isplatu primanja nakon odlaska u mirovinu. Sukladno tomu, Društvo nema nikakve nepodmirene obveze prema svojim postojećim i bivšim zaposlenicima temeljem isplata nakon odlaska u mirovinu.

Društvo svojim zaposlenima isplaćuje jubilarne nagrade u skladu s Pravilnikom o radu.

Potraživanja od kupaca i predujmovi

Potraživanja od kupaca iskazuju se u iznosima utvrđenim u računima ispostavljenim kupcima u skladu s ugovorom, narudžbom, otpremnicom i drugim dokumentima koji su služili kao temelj za ispostavljanje računa, smanjenom za ispravak vrijednosti nenaplativih potraživanja.

Uprava provodi ispravak sumnjivih i spornih potraživanja na temelju pregleda ukupne starosne strukture svih potraživanja, te na temelju pregleda značajnih, pojedinačnih iznosa uključenih u potraživanja. Ispravak vrijednosti za procijenjene nenaplative iznose priznaje se u računu dobiti i gubitka ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja.

Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju novac u blagajni i depozite po viđenju te druga kratkoročna likvidna ulaganja koja se mogu trenutno konvertirati u poznate iznose novca i kod kojih je rizik promjene vrijednosti beznačajan.

Oporezivanje

Porezni rashod s temelja poreza na dobit jest zbirni iznos tekuće porezne obveze i odgođenih poreza.

Tekući porezi

Tekuća porezna obveza temelji se na oporezivoj dobiti za godinu. Oporeziva dobit razlikuje se od neto dobiti razdoblja iskazanoj u računu dobiti i gubitka jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje su oporezive ili neoporezive u drugim godinama, kao i stavke koje nikada nisu oporezive ni odbitne. Tekuća porezna obveza Društva izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na snazi, odnosno u postupku donošenja na datum bilance.

2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (NASTAVAK)

Oporezivanje (nastavak)

Odgođeni porezi

Odgođeni porez jest iznos za koji se očekuje da će po njemu nastati obveza ili povrat temeljem razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza u financijskim izvještajima i pripadajuće porezne osnovice koja se koristi za izračunavanje oporezive dobiti a obračunava se metodom bilančne obveze. Odgođene porezne obveze općenito se priznaju za sve oporezive privremene razlike, a odgođena porezna imovina se priznaje u mjeri u kojoj je vjerojatno da će biti raspoloživa oporeziva dobit na temelju koje je moguće iskoristiti odbitne privremene razlike.

Odgođene porezne obveze i porezna imovina ne priznaju se po privremenim razlikama koje proizlaze iz goodwilla ili početnim priznavanjem druge imovine i obveza, osim kod poslovnog spajanja, u transakcijama koje ne utječu ni na poreznu ni na računovodstvenu dobit.

Knjigovodstveni iznos odgođene porezne imovine preispituje se na svaki datum bilance i umanjuje u mjeri u kojoj više nije vjerojatno da će biti raspoloživ dostatan iznos oporezive dobiti za povrat cijelog ili dijela porezne imovine.

Odgođena porezna imovina i obveze obračunavaju se po poreznim stopama za koje se očekuje da će se primijeniti u razdoblju u kojem su obveze podmirene ili imovina realizirana, a koje se temelje na poreznim stopama (poreznim propisima) koje su na snazi ili u postupku donošenja na dan bilance. Vrednovanje odgođenih poreznih obveza i imovine odražava porezne konsekvence načina na koji Društvo očekuje povratiti ili podmiriti knjigovodstveni iznos svoje imovine i svojih obveza na izvještajni datum.

Odgođena porezna imovina i obveze se preblijaju ako postoji zakonsko pravo prijeboja tekuće porezne imovine s tekućom poreznom obvezom i ako je riječ o porezima koje nameće ista porezna uprava te ako Društvo namjerava svoju tekuću poreznu imovinu i svoje tekuće porezne obveze podmiriti u neto iznosu.

Tekući i odgođeni porezi razdoblja

Tekući i odgođeni porezi priznaju se kao prihod ili rashod u računu dobiti i gubitka, osim poreza koji se odnose na stavke koje se iskazuju izravno u glavnici, u kom slučaju se i porez također iskazuje u glavnici, ili ako porezi proizlaze iz prvog iskazivanja poslovnog spajanja, u kom slučaju se porezni učinak uzima u obzir prilikom izračunavanja goodwilla ili utvrđivanja viška udjela stjecatelja u neto fer vrijednosti prepoznatljive imovine, obveza i potencijalnih obveza stečenika iznad troška stjecanja.

Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema početno se iskazuju po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Amortizacija se obračunava na način da se nabavna ili procijenjena vrijednost imovine, osim zemljišta u vlasništvu i dugotrajne materijalne imovine u pripremi, otpisuje tijekom procijenjenog vijeka uporabe primjenom linearne metode na temelju procijenjenog vijeka uporabe sredstva po godišnjim stopama kako slijede:

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u kunama)

TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar

2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (NASTAVAK)**Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)**

	2018.	2019.
Građevinski objekti	1,25%	1,25%
Postrojenja i oprema	4,00% - 33,33%	4,00% - 33,33%

Procijenjeni vijek uporabe, ostatak vrijednosti i metoda amortizacije se preispituju na kraju svake godine, pri čemu se učinci eventualnih promjena procjena obračunavaju prospektivno.

Inicijalni trošak nabave nekretnina, postrojenja i opreme obuhvaća njihovu nabavnu cijenu, uključujući uvozne carine i nepovratne poreze, kao i sve druge troškove koji se mogu izravno pripisati dovođenju sredstva u radno stanje i lokaciju za njegovu namjeravanu uporabu. Troškovi nastali nakon stavljanja nekretnina, postrojenja i opreme u uporabu, kao što su popravci i održavanje, priznaju se kao rashod u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

Instalacije i oprema se iskazuju po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Oprema se iskazuje kad je njezin vijek uporabe duži od godine dana i kad je trošak nabave pojedinačnog predmeta veći od 3,5 tisuće kuna.

Imovina u posjedu temeljem financijskog najma amortizira se tijekom očekivanog vijeka uporabe na istoj osnovi kao i imovina u vlasništvu ili tijekom razdoblja predmetnog najma ako je kraće. Međutim, ako nije izvjesno da će do kraja razdoblja najma Društvo preuzeti vlasništvo nad sredstvom koje je predmetom najma, ono se amortizira kroz razdoblje najma ili vijek uporabe ako je kraći.

Nekretnine, postrojenja i oprema se prestaju priznavati prilikom prodaje ili kada se od njihove kontinuirane uporabe više ne očekuju buduće ekonomske koristi. Dobit ili gubitak od prodaje ili rashodovanja stavke nekretnina, postrojenja i opreme se utvrđuje kao razlika između priljeva ostvarenih prodajom i knjigovodstvene vrijednosti predmetnog sredstva koja se priznaje u dobit i gubitak.

Povećanje knjigovodstvene vrijednosti nastalo revalorizacijom povećava revalorizacijske rezerve. Smanjenja koja prebijaju prethodna povećanja vrijednosti iskazuju se kao smanjenja revalorizacijskih rezervi; sva ostala smanjenja terete račun dobiti i gubitka.

Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina nabavlja se odvojeno i iskazuje po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Amortizacija se obračunava primjenom linearne metode na temelju procijenjenog vijeka uporabe sredstva. Vijek uporabe i metoda amortizacije preispituju se na kraju svake godine, pri čemu se učinak promjene procjene obračunava prospektivno.

Vijek uporabe nematerijalne imovine procijenjen je kako slijedi:

	2018.	2019.
Software	12,50%	12,50%
Ostala nematerijalna imovina	10%	10%

2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (NASTAVAK)

Umanjenja vrijednosti materijalne i nematerijalne imovine

Na svaki datum bilance Društvo preispituje knjigovodstvene iznose svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdila postoje li naznake da je došlo do gubitaka uslijed umanjenja vrijednosti navedene imovine. Ako postoje takve naznake, procjenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak nastao umanjenjem. Ako je procijenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generira novac) manji od knjigovodstvenog iznosa, onda se knjigovodstveni iznos tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrijednosti priznaju se odmah kao rashod.

Ispravljanje gubitka od umanjenja vrijednosti se prihoduje ukoliko je došlo do promjena u procjenama koje su bile korištene za određivanje nadoknadivog iznosa. Ispravljanje gubitka od umanjenja vrijednosti se prihoduje samo do iznosa knjigovodstvene vrijednosti sredstva, umanjeno za amortizaciju, kakva bi bila da nije priznat gubitak od umanjenja vrijednosti.

Investicijsko i tekuće održavanje

Troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete razdoblje u kojem su nastali, osim ako se takvim ulaganjem produžuje korisni vijek trajanja, mijenja kapacitet ili namjena nekretnina, postrojenja i opreme. Takvi izdaci imaju obilježje investicije i predstavljaju povećanje vrijednosti materijalne imovine.

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji

Dugotrajna imovina i skupine za prodaju svrstani su u portfelj imovine namijenjene prodaji ako će njihov knjigovodstveni iznos biti nadoknađen prvenstveno prodajnom transakcijom a ne trajnom uporabom. Ovaj uvjet smatra se ispunjenim samo ako je prodaja vrlo vjerojatna i ako je sredstvo ili skupina za prodaju trenutno raspoloživo, odnosno raspoloživa za prodaju za koju se očekuje da će biti priznata kao okončana prodajna transakcija u roku od godinu dana od datuma razvrstavanja u taj portfelj.

Dugotrajna imovina i skupine za prodaju iz portfelja imovine namijenjene prodaji mjere se po prethodno iskazanoj knjigovodstvenoj vrijednosti ili fer vrijednosti umanjenoj za troškove prodaje ako je niža.

Zalihe

Zalihe sirovina i rezervnih dijelova iskazuju se po prosječnim nabavnim cijenama ili neto tržišnoj vrijednosti, ovisno koja je niža.

Sitan inventar i alat otpisuje se u cjelosti od dana stavljanja u upotrebu.

2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (NASTAVAK)

Rezerviranja

Rezerviranje se priznaje samo ako Društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat prošlog događaja i ako je vjerojatno da će podmirenje obveze zahtijevati odljev resursa s ekonomskim koristima i ako se pouzdanom procjenom može utvrditi iznos obveze. Rezerviranja se preispituju na svaki datum bilance i usklađuju prema najnovijim najboljim procjenama. Gdje je učinak vremenske vrijednosti novca značajan, iznos rezerviranja jest sadašnja vrijednost troškova za koje se očekuje da će biti potrebni radi podmirenja obveze. U slučaju diskontiranja, povećanje u rezerviranjima koje odražava protok vremena priznaje se kao trošak kamata.

Financijska imovina

Financijska imovina je svrstana u kategoriju zajmova i potraživanja, kategoriju financijske imovine koja se iskazuje po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka i kategoriju imovine raspoložive za prodaju. Klasifikacija ovisi o vrsti i namjeni financijskog sredstva i određuje se prilikom prvog priznavanja.

Metoda efektivne kamatne stope je metoda kojom se izračunava amortizirani trošak nabave nekog financijskog sredstva i prihod od kamata raspoređuje na predmetno razdoblje. Efektivna kamatna stopa je stopa kojom se procijenjeni budući novčani priljevi izravno diskontiraju tijekom očekivanog trajanja financijskog sredstva ili nekog drugog kraćeg razdoblja ako je primjenjivo. Prihod po dužničkim instrumentima priznaje se po osnovi efektivne kamate.

Zajmovi i potraživanja

Potraživanja od kupaca, po zajmovima i ostala potraživanja s fiksnim ili odredivim plaćanjima koja ne kotiraju na aktivnom tržištu razvrstana su kao zajmovi i potraživanja i početno se vrednuju po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope ispravljenom za umanjenje vrijednosti. Prihodi od kamata priznaju se primjenom efektivne kamatne stope, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, kod kojih priznavanje kamata ne bi bilo materijalno značajno.

Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka

Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka uključuje udjele u investicijskim fondovima. Iskazana je po fer vrijednosti, pri čemu se dobiti i gubici utvrđeni ponovnim mjerenjem po fer vrijednosti priznaju u računu dobiti i gubitka. Neto dobit ili gubitak priznat u računu dobiti i gubitka obuhvaća kamatu zarađenu na financijskoj imovini.

Financijska imovina raspoloživa za prodaju

Imovina raspoloživa za prodaju je financijska imovina koja nije iskazana po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka niti do datuma dospijeca. Imovina raspoloživa za prodaju uključuje određene vlasničke instrumente. Priznaje se na datum trgovanja, a to je datum na koji se Društvo obvezalo na kupnju sredstva, i početno iskazuje po trošku, koji uključuje troškove transakcije. Financijska imovina raspoloživa za prodaju se kasnije mjeri i iskazuje po fer vrijednosti, izuzev financijske imovine čija cijena ne kotira na aktivnom tržištu i čiju fer vrijednost nije moguće pouzdano procijeniti. Takva financijska imovina iskazana je po povijesnom trošku umanjenom za gubitke uslijed umanjenja vrijednosti. Dobici i gubici proizašli iz promjena fer vrijednosti imovine raspoložive za prodaju knjiže se u korist, odnosno na teret pričuva Društva.

2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (NASTAVAK)

Financijska imovina (nastavak)

Umanjenje vrijednosti financijske imovine

Na svaki dan bilance, financijska imovina se podvrgava provjeri postojanja pokazatelja da je došlo do umanjenja njezine vrijednosti. Financijska imovina je umanjena ako postoji objektivan dokaz o tome da je jedan događaj ili više njih u razdoblju nakon početnog priznavanja financijskog sredstva utjecao na procijenjene buduće novčane tokove po predmetnom ulaganju. Kod financijske imovine koja se vodi po amortiziranom trošku, iznos umanjenja je razlika između knjigovodstvenog iznosa sredstva i sadašnje vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tokova diskontiranih primjenom efektivne kamatne stope važeće na početku.

Knjigovodstveni iznos financijskog sredstva ispravlja se izravno za gubitke od umanjenja kod sve financijske imovine, izuzev potraživanja od kupaca, čija knjigovodstvena vrijednost se umanjuje kroz konto ispravka vrijednosti. Nenaplativa potraživanja se otpisuju kroz konto ispravka vrijednosti. Naplata prethodno otpisanih iznosa knjiži se u korist konta ispravka vrijednosti. Promjene ispravka vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Uz iznimku glavnčkih instrumenata raspoloživih za prodaju, ako postoje, gubici od umanjenja se u kasnijim razdobljima poništavaju ako se povećanje nadoknadivog iznosa ulaganja može objektivno povezati s događajem nakon priznavanja umanjenja, uz ograničenje da knjigovodstveni iznos ulaganja na datum poništenja gubitka ne smije biti veći od iznosa amortiziranog troška koji bi bio iskazan da umanjenje vrijednosti nije bilo priznato.

Vezano za vlasničke instrumente iz portfelja imovine raspoložive za prodaju, svako povećanje fer vrijednosti nakon priznatog gubitka od umanjenja vrijednosti priznaje se izravno u glavnici.

Financijske obveze

Financijske obveze svrstane su u ostale financijske obveze.

Ostale financijske obveze, uključujući obveze po kreditima, početno se iskazuju po fer vrijednosti umanjenoj za troškove transakcije.

Ostale financijske obveze kasnije se mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope, pri čemu se rashodi od kamata priznaju po načelu efektivnog prinosa.

Metoda efektivne kamatne stope je metoda kojom se izračunava amortizirani trošak financijske obveze i rashod od kamata raspoređuje na predmetno razdoblje. Efektivna kamatna stopa je stopa kojom se procijenjeni budući novčani odljevi izravno diskontiraju tijekom očekivanog trajanja financijske obveze ili nekog drugog kraćeg razdoblja ako je primjenjivo.

2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (NASTAVAK)

Temeljni kapital i trezorski udjeli

Vanjski troškovi koji se mogu izravno pripisati izdavanju novih udjela, osim onih koji proizlaze iz poslovnih kombinacija, odbijaju se od vlasničke glavnice umanjeno za sve povezane poreze.

Dividende na udjele priznaju se u okviru vlasničke glavnice u razdoblju u kojem su objavljene.

Kritične računovodstvene procjene i ključni izvori neizvjesnosti procjena

U primjeni računovodstvenih politika, Uprava je dužna davati prosudbe, procjene i izvoditi pretpostavke o knjigovodstvenim iznosima imovine i obveza koje ne moraju biti očigledne iz drugih izvora. Procjene i s njima povezane pretpostavke se temelje na prošlom iskustvu i drugim čimbenicima koji se smatraju relevantnim. Ostvareni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih.

Procjene i pretpostavke na temelju kojih su izvedene se kontinuirano revidiraju. Promjene računovodstvenih procjena priznaju se u razdoblju promjene ako promjena utječe samo na to razdoblje, odnosno i u razdoblju promjene i budućim razdobljima ako promjena utječe i na tekuće i na buduća razdoblja.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

*(Svi iznosi izraženi su u kunama)***TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar****3. POSLOVNI PRIHODI**

	2018.	2019.
3.a. Prihodi od prodaje	5.480.281	6.622.785
3.b. Ostali prihodi	1.409	16.912
	5.481.690	6.639.697

3.a. Prihodi od prodaje

	2018.	2019.
Prihodi tržnice-zgrada, skladište	1.790.615	1.728.367
Prihodi od gotovinskih naplata	1.911.813	2.199.846
Prihodi ribarnice	365.183	348.072
Prihod od najma montažnih drvenih kućica	639.568	849.067
Ostali prihodi od tržnice i veletržnice	773.102	1.497.433
	5.480.281	6.622.785

3.b. Ostali poslovni prihodi

	2018.	2019.
Prihodi od korištenja službenog auta	1.409	16.912
	1.409	16.912

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u kunama)

TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar**4. POSLOVNI RASHODI**

	2018.	2019.
4.a. Materijalni troškovi	1.934.551	2.358.039
4.b. Troškovi osoblja	2.328.469	2.743.083
- Amortizacija (vidi Bilješku 8.,9.)	474.765	555.896
4.c. Ostali troškovi	868.900	862.572
4.d. Vrijednosno usklađenje	854	90.527
4.e. Ostali poslovni rashodi	4.655	845
	5.612.194	6.610.962

4.a. Materijalni troškovi

	2018.	2019.
Sirovine, materijal i energija		
Troškovi materijala	212.467	213.386
Troškovi energije	162.339	180.684
Otpis sitnog inventara	6.283	58.588
	381.089	452.658
Vanjske usluge		
Troškovi poštarine, telefona, prijevoza	36.730	76.702
Troškovi tekućeg i investicijskog održavanja	77.932	404.899
Troškovi najamnine	282.838	481.327
Intelektualne usluge	313.463	177.635
Troškovi komunalija	625.792	551.703
Ostali troškovi	216.707	213.115
	1.553.462	1.905.381
	1.934.551	2.358.039

4.b. Plaće i ostali troškovi djelatnika

	2018.	2019.
Neto plaće	1.502.791	1.755.002
Porezi i doprinosi iz plaće	498.368	602.597
Doprinosi na plaće	327.310	385.484
	2.328.469	2.743.083

Društvo je na dan 31. prosinca 2019. godine zapošljavalo 26 djelatnika (31. prosinca 2018.: 23 djelatnika).

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u kunama)

TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar**4. POSLOVNI RASHODI (NASTAVAK)****4.c. Ostali troškovi**

	2018.	2019.
Doprinosi, članarine, naknade	501.657	502.011
Naknade troškova zaposlenika	132.559	195.547
Troškovi ugovora o dijelu	36.002	0
Materijalni troškovi zaposlenika	2.987	242
Naknade članovima nadzornog odbora	33.770	33.770
Premije osiguranja	50.945	57.779
Bankarske usluge	26.111	17.925
Troškovi stručne literature, školovanja	7.280	8.435
Ostali troškovi	77.589	46.863
	868.900	862.572

4.d. Vrijednosno usklađenje

	2018.	2019.
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	854	90.527
	854	90.527

4.e. Ostali poslovni rashodi

	2018.	2019.
Rashod imovine	4.655	845
	4.655	845

5. FINANCIJSKI PRIHODI

	2018.	2019.
Prihodi od kamata	76.657	27.881
Prihodi od kapitalnih pomoći	300.000	-
Ostali financijski prihodi	46.695	22.666
	423.352	50.547

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u kunama)

TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar**6. FINANCIJSKI RASHODI**

	2018.	2019.
Rashodi od kamata	13.161	850
Ostali financijski rashodi	258.263	7.652
	<u>271.424</u>	<u>8.502</u>

7. POREZ NA DOBIT

Porez na dobit obračunava se sukladno hrvatskim propisima. Stopa poreza na oporezivu dobit iznosi 18% (2018.: 18%).

Red. br.	31.12.2018.	31.12.2019.
1. (Gubitak) / dobit kao razlika između prihoda i rashoda	21.424	70.780
2. Povećanje dobiti	37.154	11.566
3. Smanjenje dobiti	-	-
4. (Gubitak) / dobit nakon uvećanja / (umanjenja)	58.578	82.346
5. Preneseni porezni gubitak iz prethodnih godina	(3.474.471)	(1.157.589)
6. Porezna stopa	18%	18%
7. Porez na dobit	-	-
8. Porezni gubitak za prijenos	<u>(3.415.893)</u>	<u>(1.075.243)</u>

Rok prijenosa poreznog gubitka u buduća razdoblja istječe nakon 5 godina kako slijedi:

Godina	Iznos
2020.	-
2021.	-
2022.	1.075.243
2023.	-
2024.	-
	<u>1.075.243</u>

Sredstva odgođenog poreza na gubitak priznaju se kao preneseni porezni gubitak samo u onom iznosu u kojem je vjerojatno da će se ostvariti povezana porezna olakšica. Pogodnosti poreznih gubitaka nisu priznate u financijskim izvještajima zbog neizvjesnosti ostvarivanja uvjeta za njihovo korištenje u budućnosti.

U skladu sa važećim propisima Republike Hrvatske, Porezna uprava ima pravo pregledati poslovne knjige i evidencije Društva u kojoj je porezna obveza iskazana. Uprava Društva nije upoznata sa okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalno značajnih obveza po osnovu poreza.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

*(Svi iznosi izraženi su u kunama)***TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar****8. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA IMOVINA**

	2018.	2019.
NABAVNA VRIJEDNOST		
Stanje 1. siječnja	280.964	284.414
Povećanje	3.450	58.870
Stanje 31. prosinca	<u>284.414</u>	<u>343.284</u>
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI		
Stanje 1. siječnja	108.833	125.769
Amortizacija za godinu	16.936	18.591
Stanje 31. prosinca	<u>125.769</u>	<u>144.360</u>
NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST 31. PROSINCA	<u>158.645</u>	<u>198.924</u>

Nematerijalna imovina se najvećim dijelom odnosi na računalni softver.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u kunama)

TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar**9. DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA**

Nabavna vrijednost i ispravak vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme prikazana je kako slijedi:

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati i prijevozna sredstva	Predujmovi za materijalnu imovinu	Ukupno
2018.						
NABAVNA VRIJEDNOST						
Stanje 1. siječnja 2018.	12.295.052	32.037.628	2.286.931	283.850	35.072	46.938.533
Povećanja	-	76.503	359.536	140.223	708.600	1.284.862
Smanjenje	-	-	(225.903)	(275.731)	(566.272)	(1.067.906)
Stanje 31. prosinca 2018.	12.295.052	32.114.131	2.420.564	148.342	177.400	47.155.489
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI						
Stanje 1. siječnja 2018.	-	15.662.830	1.929.951	279.436	-	17.872.219
Amortizacija tijekom godine	-	388.520	66.882	2.426	-	457.828
Smanjenje	-	-	(222.322)	(274.657)	-	(496.979)
Stanje 31. prosinca 2018.	-	16.051.350	1.774.512	7.205	-	17.833.068
2019.						
NABAVNA VRIJEDNOST						
Stanje 1. siječnja 2019.	12.295.052	32.114.131	2.420.564	148.342	177.400	47.155.489
Povećanja	-	-	-	-	691.007	691.007
Prijenos	-	262.375	467.387	-	(729.762)	-
Smanjenje	-	-	(321.003)	(4.283)	-	(325.286)
Stanje 31. prosinca 2019.	12.295.052	32.376.506	2.566.948	144.059	138.645	47.521.210
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI						
Stanje 1. siječnja 2019.	-	16.051.350	1.774.512	7.206	-	17.833.068
Amortizacija tijekom godine	-	393.863	116.680	26.761	-	537.304
Smanjenje	-	-	(320.157)	(4.282)	-	(324.439)
Stanje 31. prosinca 2019.	-	16.445.213	1.571.035	29.685	-	18.045.933
NETO KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST						
Stanje 31. prosinca 2018.	12.295.052	16.062.781	646.052	141.136	177.400	29.322.421
Stanje 31. prosinca 2019.	12.295.052	15.931.293	959.913	114.374	138.645	29.475.277

Uprava Društva ocjenjuje da, sa stanjem 31. prosinca 2019. godine, nema indicija da je tržišna vrijednost nekretnina, postrojenja i opreme niža od knjigovodstvene vrijednosti, da se nisu dogodile značajne promjene u tehnološkim, ekonomskim ili zakonskim uvjetima koje bi imale značajnog utjecaja na vrijednost sredstava, da ne postoji dokaz o zastarjelosti niti fizičkom oštećenju sredstava, pa nema osnove za smanjenje njihove knjigovodstvene vrijednosti.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u kunama)

TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar**10. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA**

	31.12.2018.	31.12.2019.
10.a. Potraživanja od kupaca	810.453	1.140.630
10.b. Ostala kratkotrajna potraživanja	29.038	16.335
	839.491	1.156.965

10.a. Potraživanja od kupaca

	31.12.2018.	31.12.2019.
Potraživanja od kupaca u zemlji	417.827	876.975
Potraživanja od kupaca koja su utužena	392.626	354.182
Ispravak vrijednosti kupaca	-	(90.527)
	810.453	1.140.630

Promjene na vrijednosnim usklađenjima:

	2018.	2019.
Stanje 1. siječnja	-	-
Povećanje ispravka vrijednosti	-	90.527
Stanje 31. prosinca	-	90.527

Uprava Društva smatra da vrijednost potraživanja nije niža od iskazanih vrijednosti.

10.b. Ostala kratkotrajna potraživanja

	31.12.2018.	31.12.2019.
Potraživanja od države	26.075	13.372
Ostala potraživanja	2.963	2.963
	29.038	16.335

11. NOVAC U BANC I BLAGAJNI

	31.12.2018.	31.12.2019.
Žiro račun	4.109.893	3.514.428
Blagajna	1.635	2.673
	4.111.528	3.517.101

Društvo ima žiro račun kod OTP banke d.d., Zadar.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

*(Svi iznosi izraženi su u kunama)***TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar****12. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI**

	31.12.2018.	31.12.2019.
Unaprijed plaćene premije osiguranja	22.615	22.615
Unaprijed plaćena pretplata na časopis	-	2.171
Unaprijed plaćeni ostali troškovi	432	432
	<u>23.047</u>	<u>25.218</u>

13. TEMELJNI KAPITAL**Upisani kapital**

Stanje 1. siječnja 2018.	<u>35.268.900</u>
Stanje 31. prosinca 2018.	<u>35.268.900</u>
Stanje 31. prosinca 2019.	<u>35.268.900</u>

Grad Zadar je 100% vlasnik udjela.

Odlukom Skupštine Društva od 31. kolovoza 2016. godine povećan je temeljni kapital trgovačkog društva TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar sa iznosa 25.584.400 kuna za iznos od 9.684.500 kuna na iznos od 35.268.900 kuna. Temeljni kapital je povećan unosom nekretnine zemljišta. Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru br. Tt-17/1934-4 od 4. srpnja 2017. godine provedeno je povećanje temeljnog kapitala u sudskom registru.

14. PRENESENI GUBITAK I DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA

	Rezerve	Zadržana dobit / preneseni (gubitak)	(Gubitak) / dobit tekućeg razdoblja	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2018.	1.306.377	445.201	(3.191.114)	(1.439.536)
Prokriće dijela gubitka za 2017. godinu	(1.306.377)	(1.884.737)	3.191.114	-
Dobit za 2018. godinu	-	-	21.424	21.424
Stanje 31. prosinca 2018.	<u>-</u>	<u>(1.439.536)</u>	<u>21.424</u>	<u>(1.418.112)</u>
Prijenos u rezerve.	21.424	-	(21.424)	-
Dobit za 2019. godinu	-	-	70.780	70.780
Stanje 31. prosinca 2019.	<u>21.424</u>	<u>(1.439.536)</u>	<u>70.780</u>	<u>(1.347.332)</u>

Društvo je po Odluci Skupštine Društva, dobit iz poslovanja za 2018. godinu iskoristilo za raspored u rezerve društva.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u kunama)

TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar**15. KRATKOROČNE OBVEZE**

	31.12.2018.	31.12.2019.
15.a. Obveze prema dobavljačima	437.139	241.387
15.b. Ostale kratkoročne obveze	167.205	210.530
	604.344	451.917

15.a. Obveze prema dobavljačima

	31.12.2018.	31.12.2019.
Obveze prema dobavljačima u zemlji	437.139	241.387
	437.139	241.387

15.b. Ostale kratkoročne obveze

	31.12.2018.	31.12.2019.
Obveze za predujmove	-	2.475
Obveze prema zaposlenicima	123.927	143.019
Obveze za poreze, doprinose i sl.	41.388	65.036
Ostale kratkoročne obveze	1.890	-
	167.205	210.530

Obveze prema zaposlenicima odnose se na plaću za prosinac 2019. godine koja je isplaćena u siječnju 2019. godine.

16. POTENCIJALNE IMOVINE I OBVEZA

Pravni sporovi. Na dan 31. prosinca 2019. godine Društvo je imalo značajan broj sudskih sporova i ovrha prema kupcima. Pravni savjetnici Društva ne mogu sa sigurnošću, zbog dugotrajnosti postupaka, statusa utuženih društava i fizičkih osoba, predvidjeti ishod parnica.

17. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANKAMA

Za potrebe financijskog izvještavanja, stranke se smatraju povezanim ako jedna od stranaka ima mogućnost kontrolirati drugu stranku, ako su pod zajedničkom kontrolom, ili može značajno utjecati na drugu stranku u donošenju financijskih i poslovnih odluka. Prilikom razmatranja svakog mogućeg odnosa među povezanim strankama, pažnju treba usmjeriti na suštinu tog odnosa, a ne samo na pravni oblik.

Povezane osobe su vlasnik, Grad Zadar, društva u vlasništvu Grada Zadra, nadzorni odbor i uprava Društva.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u kunama)

TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar

18. POLITIKA ZAŠTITE OKOLIŠA

Politika zaštite okoliša u Društvu je da djelatnici stalno budu svjesni brige za okoliš i da osiguraju stalan doprinos njegovoj zaštiti i unapređenju, kao i radne okoline u kojoj rade.

19. DOGAĐAJI NAKON DATUMA IZVJEŠTAVANJA

Dana 11. ožujka 2020. godine Svjetska zdravstvena organizacija (WHO) proglasila je globalnu pandemiju zbog korona virusa (COVID-19). Širenje bolesti COVID-19 nije imalo zasad značajnijeg utjecaja na poslovanje Društva, osim smanjene naplate potraživanja. Zbog neizvjesnosti situacije vezane uz COVID-19 pandemiju, kako iz aspekta njenih utjecaja na gospodarstvo i potrošnju tako i iz aspekta duljine njenog trajanja, utjecaj na naše financijske i operativne rezultate trenutno nije moguće detaljnije procijeniti.

20. ODOBRAVANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje usvojio je i odobrio za izdavanje Direktor TRŽNICA ZADAR d.o.o., Zadar dana 31. ožujka 2020. godine.

Direktor

Tomislav Letinić



BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 02959087842; TRŽNICA ZADAR d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		29,481,066	29,674,201
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		158,645	198,924
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		91,151	77,463
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009		67,494	121,461
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		29,322,421	29,475,277
1. Zemljište	011		12,295,052	12,295,052
2. Građevinski objekti	012		16,062,781	15,931,293
3. Postrojenja i oprema	013		646,052	995,913
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		141,136	114,374
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		177,400	138,645
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		4,951,019	4,674,066
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 02959087842; TRŽNICA ZADAR d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		839,491	1,156,965
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		810,453	1,140,630
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		26,075	13,372
6. Ostala potraživanja	052		2,963	2,963
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		4,111,528	3,517,101
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		23,047	25,218
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		34,455,132	34,373,485
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		33,850,788	33,921,568
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		35,268,900	35,268,900
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	21,424
1. Zakonske rezerve	071			21,424
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-1,439,536	-1,439,536
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		1,439,536	1,439,536
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		21,424	70,780
1. Dobit poslovne godine	085		21,424	70,780
2. Gubitak poslovne godine	086			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0

BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 02959087842; TRŽNICA ZADAR d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		604,344	451,917
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			2,475
8. Obveze prema dobavljačima	115		437,139	241,387
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		123,927	143,019
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		41,388	65,036
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121		1,890	
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		34,455,132	34,373,485
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2019. do 31.12.2019.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 02959087842; TRŽNICA ZADAR d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		5,481,690	6,639,697
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		5,480,281	6,622,785
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		1,409	16,912
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		5,612,194	6,610,962
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		1,934,551	2,358,039
a) Troškovi sirovina i materijala	134		381,089	452,658
b) Troškovi prodane robe	135			
c) Ostali vanjski troškovi	136		1,553,462	1,905,381
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		2,328,469	2,743,083
a) Neto plaće i nadnice	138		1,502,791	1,755,002
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		498,368	602,597
c) Doprinosi na plaće	140		327,310	385,484
4. Amortizacija	141		474,765	555,896
5. Ostali troškovi	142		868,900	862,572
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		854	90,527
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145		854	90,527
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153		4,655	845
III. FINACIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		423,352	50,547
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		76,657	27,881
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164		346,695	22,666
IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		271,424	8,502
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		13,161	850
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172		258,263	7,652

V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		5,905,042	6,690,244
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		5,883,618	6,619,464
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		21,424	70,780
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		21,424	70,780
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		21,424	70,780
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		21,424	70,780
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

Tržnica Zadar d.o.o.

Pod bedemom 1a,

23 000 Zadar

Ur. broj:199/2020

Zadar, 25. lipnja 2020. godine

SKUPŠTINA DRUŠTVA

Izvješće o obavljenom nadzoru poslovanja

Društva za 2019. godinu

Nadzorni odbor Tržnice Zadar d.o.o. Zadar na sjednici održanoj dana 25. lipnja 2020. godine raspravio je temeljne financijske izvještaje za 2019. godinu (bilancu, račun dobiti i gubitka i bilješke uz financijske izvještaje) i izvješće o radu Društva za 2019. godinu i izjavljuje da je poslovanje Društva bilo u skladu sa zakonima i aktima Društva te da nije bilo nepravilnog i nezakonitog rada.

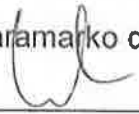
Financijska izvješća napravljena su u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i prikazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje u Društvu.

Nadzorni odbor je nadzirao upotrebu sredstava Društva, razmatrao planove, financijska izvješća i kontrolirao urednost vođenja poslovnih knjiga.

Predlaže se Skupštini Društva da se ostvaren dobitak po obračunu za 2019. godinu u iznosu od 70.779,58 kuna rasporedi u pričuvu Društva.

Predsjednik Nadzornog odbora

Krešimir Karamarko dipl.oec.





TRŽNICA ZADAR

Ur. broj: 115-3/2020

Zadar, 31. ožujka 2020. godine

Na temelju članka 428. Zakona o trgovačkim društvima, članak 14. i 15. Zakona o računovodstvu i članka 3. Statuta trgovačkog društva Tržnica Zadar d.o.o. Zadar, Direktor Društva dana 31. ožujka 2020. godine, donosi sljedeću

O D L U K U

o odobrenju izdavanja temeljnih financijskih
izvještaja za 2019. godinu

I.

Uprava trgovačkog društva Tržnica Zadar d.o.o. Zadar dana 27. ožujka 2020. godine upoznala se sa sadržajem skupa temeljnih financijskih izvještaja za 2019. godinu koje je predložio voditelj računovodstva.

II.

Utvrđuje se da u temeljnom razdoblju od 01. siječnja 2019. godine do danas nisu nastali usklađujući događaji nakon bilance.

III.

Direktor Društva dana 31. ožujka 2020. godine odobrava izdavanje temeljna financijska izvješća za 2019. godinu sa stanjem 31. prosinca 2019. godine i daje ih na korištenje drugim organima trgovačkog društva Tržnica Zadar d.o.o. Zadar.

Direktor

Tomislav Letinić dipl.oec.



Tržnica Zadar d.o.o.

Pod bedemom 1a,

23 000 Zadar

Ur. Broj: 208/2020

Zadar, 03. srpnja 2020. godine

Na temelju članka 3. Statuta trgovačkog društva Tržnica Zadar d.o.o. Zadar (u daljnjem tekstu: Društvo) i Opunomoćenja Gradonačelnika Grada Zadra Klasa:080-08/20-01/23, Ur. broj: 2198/01-2-20-2 od 02. srpnja 2020. godine, Skupština Društva dana 03. srpnja 2020. godine, donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o radu Društva za 2019. godinu.

Izvješće se nalazi u prilogu ovog Zaključka.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Skupštine


Ivan Mijolović dipl.oec.

Tržnica Zadar d.o.o.

Pod bedemom 1a,

23 000 Zadar

Ur. broj: 209/2020

Zadar, 03. srpnja 2020. godine

Na temelju odredbi Zakona o trgovačkim društvima i članka 3. Statuta trgovačkog društva Tržnica Zadar d.o.o. Zadar (u daljnjem tekstu: Društvo) i Opunomoćenja Gradonačelnika Grada Zadra Klasa:080-08/20-01/23, Ur. broj: 2198/01-2-20-2 od 02. srpnja 2020. godine, Skupština Društva dana 03. srpnja 2020. godine donosi slijedeću

ODLUKU

O prihvatanju godišnjeg financijskog izvješća Društva za 2019. godinu uz slijedeće obračunske veličine:

- Ukupni prihodi	6.690.243,62 kn
- Ukupni rashodi	6.619.464,04 kn
- Dobit razdoblja	70.779,58 kn

Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 2019. godine, aktiva imovine Društva iznosi, 34.373.485,05 kuna.

Financijsko izvješće se nalazi u prilogu ove Odluke.

Predsjednik Skupštine



Ivan Mijolović dipl.oec.

Tržnica Zadar d.o.o.

Pod bedemom 1a,

23 000 Zadar

Ur. broj: 210/2020

Zadar, 03. srpnja 2020. godine

Na temelju članka 441. stavka 1. točka 1. Zakona o trgovačkim društvima i članka 27. Statuta trgovačkog društva Tržnica Zadar d.o.o. Zadar (u daljnjem tekstu: Društvo) i Opunomoćenja Gradonačelnika Grada Zadra Klasa:080-08/20-01/23, Ur. broj: 2198/01-2-20-2 od 02. srpnja 2020. godine, Skupština Društva dana 03. srpnja 2020. godine, donosi slijedeću

ODLUKU

o rasporedu dobiti za 2019. godinu

članak 1.

U računu dobiti i gubitka za 2019. godinu, iskazana je dobit u iznosu od 70.779,58 kuna te se tako utvrđena dobit raspoređuje u pričuvu Društva.

članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Skupštine


Ivan Mijolović dipl.oec.