

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR**

Gradonačelnik

KLASA: 350-01/18-01/41

URBROJ: 2198/01-2-19-20

Zadar, 12. prosinca 2019.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET:

**Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage
Detaljnog plana uređenja zone trgovinskog
velecentra „Vrilo“**

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:**

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ:

**-Zakon o prostornom uređenju, članak 109. i 113.
(„Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19)
-Statut Grada Zadra - članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14
i 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 - pročišćeni tekst)**

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik

IZVJESTITELJ:

Pročelnik Darko Kasap, dipl.ing.

MATERIJAL IZRADIO:

UO za prostorno uređenje i graditeljstvo

O b r a z l o Ź e n j e

Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) – u daljnjem tekstu Zakon, člankom 113. propisano je da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

Prema Odluci Gradskog vijeća Grada Zadra donesenoj na 10. sjednici, održanoj dana 29. svibnja 2018. godine pokrenut je postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja zone trgovinskog velecentra “Vrilo” u Zadru.

Područje obuhvata Detaljnog plana uređenja trgovinskog velecentra „Vrilo“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 6/08 i 10/15) je do sada u potpunosti realizirano u smislu komunalne uređenosti te izvedbe javnih prometnih površina, također je izgrađena zgrada trgovinskog centra i parkiralište.

Kako u obuhvatu Plana shodno iznijetom nije potrebno planirati novu javnu komunalnu, prije svega prometnu infrastrukturu niti je na predmetnom području planirana izgradnja novih građevina, utvrđeno je da nema potrebe za njegovom daljnjom primjenom.

Nakon provedene javne rasprave, odnosno održavanja Javnog uvida u prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja zone trgovinskog velecentra „Vrilo“ koji je organiziran u trajanju od 15 dana, u vremenu od 14. kolovoza do 28. kolovoza 2019. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, te Javnog izlaganja održanog 27. kolovoza 2019. godine, (utorak) u 13.00. sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar, nositelj izrade je izradio Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja zone trgovinskog velecentra „Vrilo“ KLASA: 350-01/18-01/41, URBROJ:2198/01-5/5-19-13, od 29. kolovoza 2019.godine.

*Dana 9. listopada 2019. godine Zaključkom KLASA:350-01/18-01/41, URBROJ:2198/01-2-19-15 utvrđen je Konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja zone trgovinskog velecentra „Vrilo“ koji se dostavlja Gradskom vijeću - **na razmatranje i odlučivanje.***

GRADONAČELNIK

Branko Dukić, v.r.

Temeljem članka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra** na ____ . sjednici, održanoj **dana** _____ **2019. godine, d o n o s i**

ODLUKU
o stavljanju izvan snage
Detaljnog plana uređenja zone trgovinskog velecentra „Vrilo“

Članak 1.

Detaljni plan uređenja zone trgovinskog velecentra „Vrilo“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 6/08 i 10/15), stavlja se izvan snage.

Članak 2.

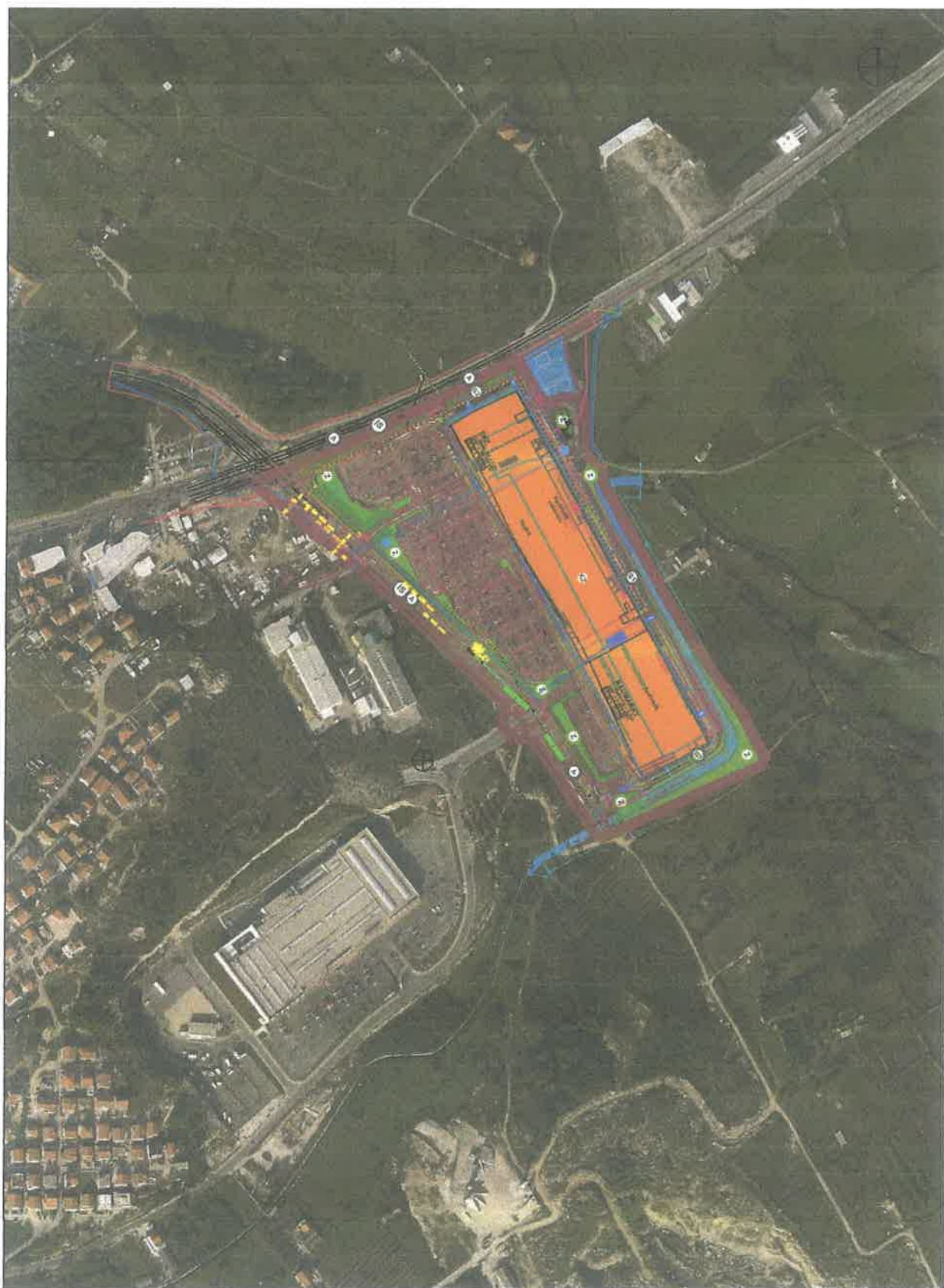
Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/18-01/41
URBROJ: 2198/01-1-19-
Zadar, _____ 2019.

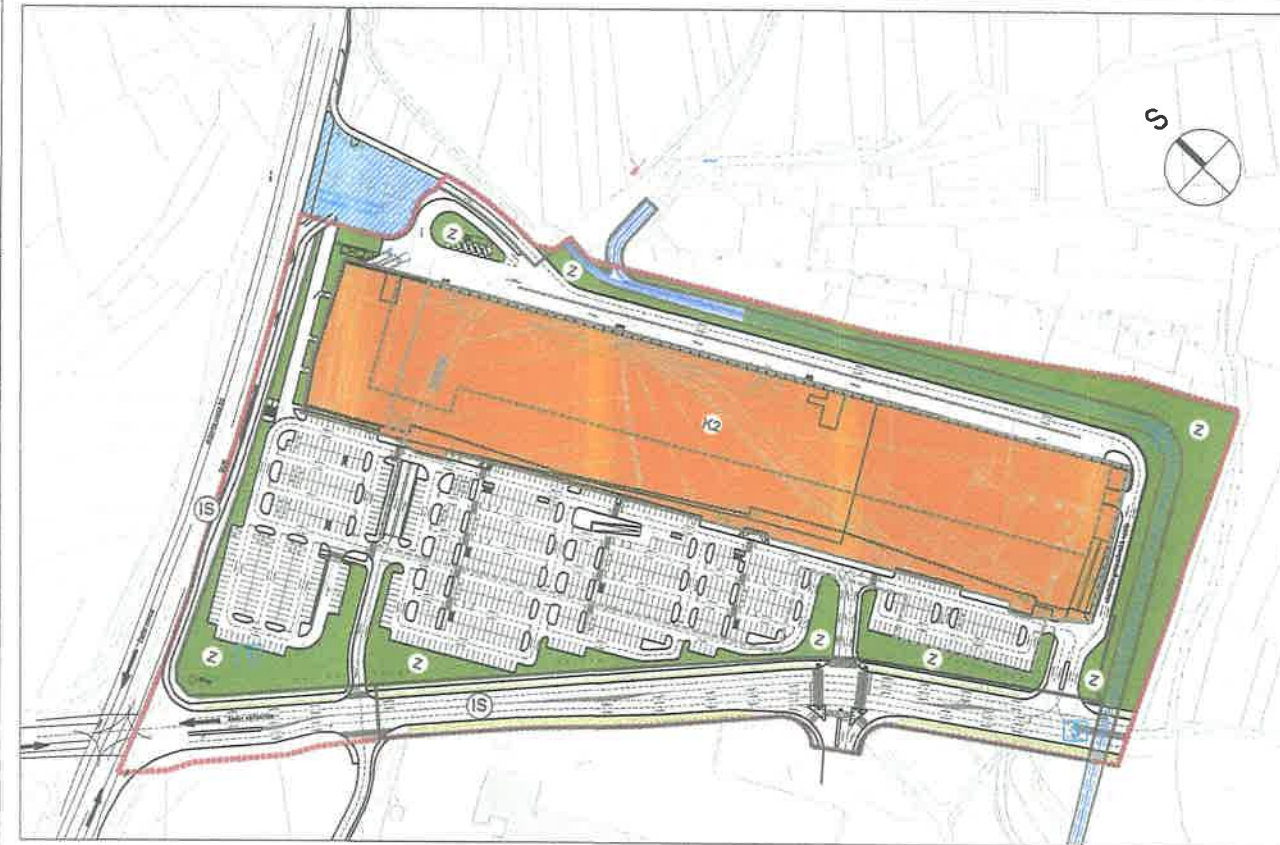
GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med.



DETALJNI PLAN UREĐENJA TVRGOVINSKOG VELECENTRA "VRILO"



KAZALO:

- GRANICA OBUHVATA
- K2 POSLOVNA NAMJENA
- pretežito trgovačka K2
- Z NEGRADIVE AUTOHTONE ZELENE POVRŠINE
- PODZEMNA GARAŽA
- TRASA IZMJEŠTENOG POTOKA

**ŽUPANIJA ZADARSKA
GRAD ZADAR**

**IZMJENE I DOPUNE
DETALJNI PLAN UREĐENJA
TRGOVINSKOG VELECENTRA
"VRILO"
U ZADRU**

M 1 : 1.000

DETALJNA NAMJENA POVRŠINA 1

Zemlja	ZADARSKA
Grad	ZADAR
Namjena površina	DETALJNI PLAN UREĐENJA TRGOVINSKOG VELECENTRA "VRILO" U ZADRU
DETALJNA NAMJENA POVRŠINA	
1.	
1:500	
Ukupna površina	12.420,21 m ² (12.420,21 m ²)
Površina namjene	12.420,21 m ² (12.420,21 m ²)
Površina podzemne garaže	0,00 m ² (0,00 m ²)
Površina izmještenog potoka	0,00 m ² (0,00 m ²)
Površina zelenih površina	0,00 m ² (0,00 m ²)
Zadarski projekt, d.o.o. za inženjering	
Zadar, 2024.	
Zadar, 2024.	
Zadar, 2024.	

BLOCK-PROJEKT d.o.o.
IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM
PRAVIMA U ZADRU I OKOLICI