

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR**

Gradonačelnik
KLASA: 944-01/10-01/19
URBROJ: 2198/01-2-18-33
Zadar, 27. kolovoza 2018.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET: *Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnina oznake kat. čest. broj 2071/1 i 2071/5 k.o. Zadar*

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** **GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

PRAVNI TEMELJ: *-Zakon o cestama, članak 103.
(„Narodne novine“, broj: 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14)
-Statut Grada Zadra - članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-
pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst)*

PREDLAGATELJ: **Gradonačelnik**

IZVJESTITELJ: **Pročelnik Tomislav Korona, dipl.iur.**

MATERIJAL IZRADIO: **Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom**

O b r a z l o ž e n j e

U zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru nekretnina oznake kat. čest. broj 2071/1 k.o. Zadar, površine 122 m², upisana je u A-listu kao put površine 13 m² i neplodno zemljište površine 109 m², dok je u B-listu upisana kao opće dobro – nerazvrstana cesta kojom upravlja Grad Zadar.

Temeljem Rješenja o uvjetima građenja Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra, KLASA: UP/I-361-03/12-02/166, URBROJ: 2198/01-04/2-13-12/MV od 20. prosinca 2013., izrađen je Parcelacijski elaborat broj 735/2014 kojim je kat. čest. broj 2071/1 k.o. Zadar cijepana na kat. čest. 2071/1 neplodno zemljište površine 24 m², 2071/5 neplodno zemljište površine 24 m² i 2071/6 put površine 13 m² i neplodno zemljište površine 61 m².

Navedeni elaborat je potvrđen i od Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra pod KLASOM: 350-05/14-04/11, URBROJ: 2198/01-5-14-2/AČ dana 03. veljače 2014. godine i od DGU-PUK Zadar, KLASA: 932-06/14-02/371, URBROJ: 541-22-2/10-14-3 dana 30. listopada 2014.

Prema elaboratu novonastale kat. čest. 2071/1 i 2071/5, obje k.o. Zadar predstavljaju neplodno zemljište, odnosno ne predstavljaju prometnicu. U tom pravcu očitovao se i Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Odsjek za ceste i promet Grada Zadra, kao i Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo. Prema priloženim očitovanjima predmetne nekretnine u naravi ne predstavljaju prometnicu, ne koriste se u tu svrhu, niti se prema važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji preko predmetnih čestica planira gradnja prometnice.

Odredba čl. 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) propisuje: „Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave“. Slijedom navedenog, potrebno je izvršiti uknjižbu brisanja postojećeg upisa u zemljišnim knjigama te ga zamijeniti ispravnim upisom u korist Grada Zadra za cijelo.

Dostavlja se Gradskom vijeću ovaj Prijedlog Odluke - **na razmatranje i odlučivanje.**

GRADONAČELNIK
Branko Dukić, v.r.

Temeljem članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na ____ . sjednici, održanoj dana _____ 2018. godine, d o n o s i**

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnina oznake kat. čest. broj 2071/1 i 2071/5 (obje dio matične 2071/1) k.o. Zadar

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama oznake kat. čest. broj 2071/1 površine 24 m² i 2071/5 površine 24 m² (obje dio matične 2071/1) k.o. Zadar.

Članak 2.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru brisanje upisa opće dobro – nerazvrstana cesta kojom upravlja Grad Zadar, i uknjižba prava vlasništva u korist Grada Zadra za cijelo na nekretninama oznake kat. čest. broj 2071/1 površine 24 m² i 2071/5 površine 24 m² (obje dio matične 2071/1) k.o. Zadar.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:944-01/10-01/19
URBROJ: 2198/01-1-18-
Zadar, _____ 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Zvonimir Vrančić, dr.med.