

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR**

**Gradonačelnik**

KLASA: 363-03/17-01/958

URBROJ: 2198/01-2-18-4

Zadar, 5. srpnja 2018.

**- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA –**

**PREDMET:**

**Prijedlog Odluke o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa za građenje građevine javne i društvene namjene sportsko igralište na k.č. 2519/3 k.o. Ist**

**NADLEŽNOST  
ZA DONOŠENJE:**

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PRAVNI TEMELJ:**

**-Statut Grada Zadra - članak 27.**  
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-  
pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst)  
**-Odluka o komunalnom doprinosu Grada Zadra,**  
**članak 15. stavak 3.**  
(„Glasnik Grada Zadra“, broj:  
20/10,26/10,12/11,13/12,16/12,18/12,3/13,4/13 i 5/14)

**PREDLAGATELJ:**

**Gradonačelnik**

**IZVJESTITELJ:**

**Pročelnik Darko Kasap, dipl.ing.**

**MATERIJAL IZRADIO:**

**UO za prostorno uređenje i graditeljstvo**

**O b r a z l o ž e n j e**

Dana 14. prosinca 2017. godine Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje podnio je ovom tijelu zahtjev KLASA: Up/1361-03/17-01/000001, URBROJ: 2198/01-5/6-17-0007 od 12. prosinca 2017. godine za obračun komunalnog doprinosa investitoru Grad Zadar za gradnju građevine javne i društvene namjene-sportsko igralište uz koji je dostavio Građevinsku dozvolu KLASA:Upl-361-03/17-01/00001, URBROJ: 2198/01-5-17-0006 od 10.11.2017. godine i podatke za obračun komunalnog doprinosa, izrađen po tvrtki „Donat“ d.o.o. Zadar.

Građevina se nalazi u III. zoni. Koeficijent namjene za navedenu građevinu je 0,60 odnosno 81,00 kn/m<sup>3</sup>. Člankom 5. stavak 2. Odluke o komunalnom doprinosu („Glasnik Grada Zadra“ br.20/10,26/10,12/11,13/12,16/12,18/12,3/13,4/13 i 5/14) određeno je da se za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine komunalni doprinos obračunava po m<sup>2</sup> (metru kvadratnom) tlocrtne površine te građevine, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m<sup>2</sup> izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> građevina u toj zoni.

Površina sportskog igrališta od 1.407,00 m<sup>2</sup> obračunata je po jediničnoj cijeni od 81,00 kn/m<sup>3</sup>, te iznosi 113.967,00 kuna, a obujam cisterne sanitarne vode je 101,40 m<sup>3</sup> te pomnožen s jediničnom cijenom od 81,00 kn/m<sup>3</sup> iznosi 8.231,40 kuna, pa bi obveza investitora bila da uplati komunalni doprinos u ukupnom iznosu od 122.180,40 kn.

Člankom 15. stavak 3. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ broj 20/10, 26/10, 12/11, 13/12, 16/12, 18/12, 3/13, 4/13, 5/14), određeno je da Gradsko vijeće može na prijedlog Gradonačelnika djelomično ili u potpunosti osloboditi obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, športu, predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, te sakralne građevine, a gradnja kojih je u javnom interesu ili interesu Grada.

Slijedom navedenog dostavlja se Gradskom vijeću - Prijedlog Odluke o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa za građenje građevine javne i društvene namjene-sportsko igralište **na razmatranje i odlučivanje.**

**GRADONAČELNIK**

*Branko Dukić, v.r.*

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst) i članka 15. stavak 3. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ broj 20/10, 26/10, 12/11, 13/12, 16/12, 18/12, 3/13, 4/13 i 5/14), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na \_\_\_\_ sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_ 2018. godine, d o n o s i**

## **ODLUKA**

**1. GRAD ZADAR, oslobađa se u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa u iznosu od 122.180,40 kuna za gradnju građevine javne i društvene namjene sportsko igralište na k.č. 2519/3 k.o. Ist (nastale od 2519/3, dio 2519/1 dio k.č. 2517/1 i dio 2517/2 k.o Ist).**

**2.** Iznos sredstava iz kojih će se namiriti iznos oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz točke 1. ove Odluke osigurati će se iz Proračuna Grada Zadra.

**3.** Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:363-03/17-01/958  
URBROJ:2198/01-1-18-  
Zadar, \_\_\_\_\_ 2018.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**  
Zvonimir Vrančić, dr.med.





2520/3

2520/2

2520/5

2519/1

2518/1

2519/2

2517/3

2530/3 \*1

2763/1

2763/2

2763/2

4063

2764/1

2764/2

2850/2

2517/1