

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik**

KLASA:620-01/18-01/74
URBROJ: 2198/01-2-18-4
Zadar, 5. srpnja 2018.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET: *Izvešće o radu i financijsko poslovanje TD Športski centar „Višnjik“ d.o.o. Zadar za 2017. godinu*

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:** **GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

PRAVNI TEMELJ: **- Statut Grada Zadra, članak 27. i 55.**
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13,9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst)

PREDLAGATELJ: **Gradonačelnik**

IZVJESTITELJ: **Direktor**

MATERIJAL IZRADIO: **Upravni odjel za kulturu i šport i TD Športski centar „Višnjik“ d.o.o. Zadar**

O b r a z l o Ź e n j e

Temeljem članka 55. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 9/09, 28/10,3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst), dostavlja se Gradskom vijeću Grada Zadra Izvešće o radu i financijsko izvješće TD Športskog centra „Višnjik“ d.o.o. Zadar za 2017. godinu.

GRADONAČELNIK

Branko Dukić, v.r.



2017

**IZVJEŠĆE O RADU TRGOVAČKOG
DRUŠTVA
ŠC VIŠNJIK d.o.o.**

Zadar, lipanj 2018.

Sadržaj

| | |
|---|----|
| 1. UVOD | 4 |
| 2. USTROJSTVO ŠC VIŠNJIK | 5 |
| 2.1. ORGANIZACIJSKA SHEMA..... | 5 |
| 2.2. ORGANI DRUŠTVA | 5 |
| 2.2.1. Skupština | 5 |
| 2.2.2. Uprava..... | 5 |
| 3. KADROVSKA STRUKTURA..... | 6 |
| 4. TEHNIČKI ODJEL | 8 |
| 4.1. POSTROJENJA | 8 |
| 4.2. TROŠKOVI..... | 9 |
| 4.2.1. Potrošnja plina: | 9 |
| 4.2.2. Potrošnja električne energije..... | 10 |
| 4.2.3. Potrošnja vode | 10 |
| 5. RAČUNOVODSTVENI ODJEL | 12 |
| 6. PRAVNI I KADROVSKI I OPĆI ODJEL..... | 14 |
| 7. BAZEN (ZATVORENO PLIVALIŠTE) | 15 |
| 7.1. UVOD | 15 |
| 7.2. KORISNICI U 2017. GODINI..... | 15 |
| 7.2.1. KLUBOVI | 15 |
| 7.2.2. GRAĐANSTVO | 16 |
| 7.3. DOGAĐANJA U ZATVORENOM PLIVALIŠTU..... | 16 |
| 7.4. ZAKLJUČAK..... | 17 |
| 8. Dvorana..... | 19 |
| 8.1. UVOD..... | 19 |
| 8.2. Centralna Dvorana | 22 |

| | | |
|--------|---|----|
| 8.3. | POMOĆNE DVORANE..... | 23 |
| 8.3.1. | Dvorana br. 1..... | 24 |
| 8.3.2. | Dvorana br. 2..... | 25 |
| 8.3.3. | Dvorana br. 3..... | 25 |
| 8.3.4. | Dvorana br. 4..... | 25 |
| 8.4. | PROGRAMI REALIZIRANI U 2017. GODINI | 26 |
| 8.5. | DOGAĐANJA U DVORANI | 26 |
| 8.6. | ZAKLJUČAK..... | 38 |
| 9. | VIŠENAMJENSKI OTVORENI I ZATVORENI TERENI | 39 |
| 9.1. | UVOD..... | 39 |
| 9.2. | OTVORENI I ZATVORENI TERENI | 41 |
| 9.3. | PROGRAMI REALIZIRANI U 2017. GODINI | 46 |
| 9.4. | ZAKLJUČAK OTVORENIH I ZATVORENIH TERENA..... | 47 |
| 10. | ZAKLJUČAK | 49 |

1. UVOD

Trgovačko društvo Športski centar Višnjik d.o.o. Zadar (u daljnjem tekstu: Društvo) osnovano je Odlukom Gradskog vijeća Grada Zadra od 24. lipnja 2003. i Izjavom o osnivanju od 20. kolovoza 2003., te upisano u sudski registar u Trgovačkom sudu u Zadru 12. rujna 2003. Predmet poslovanja – djelatnosti je stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina, iznajmljivanje vlastitih nekretnina, upravljanje nekretninama, te upravljanje športskim arenama i stadionima.

Športski centar Višnjik d.o.o. Zadar teži biti moderna, učinkovita i inovativna tvrtka koja je svoje osnovne ciljeve definirala kroz misiju i viziju:

Misija

Postizanje bolje kvalitete sportskog, kulturnog, zabavnog i društvenog života građana grada Zadra i Županije.

Vizija

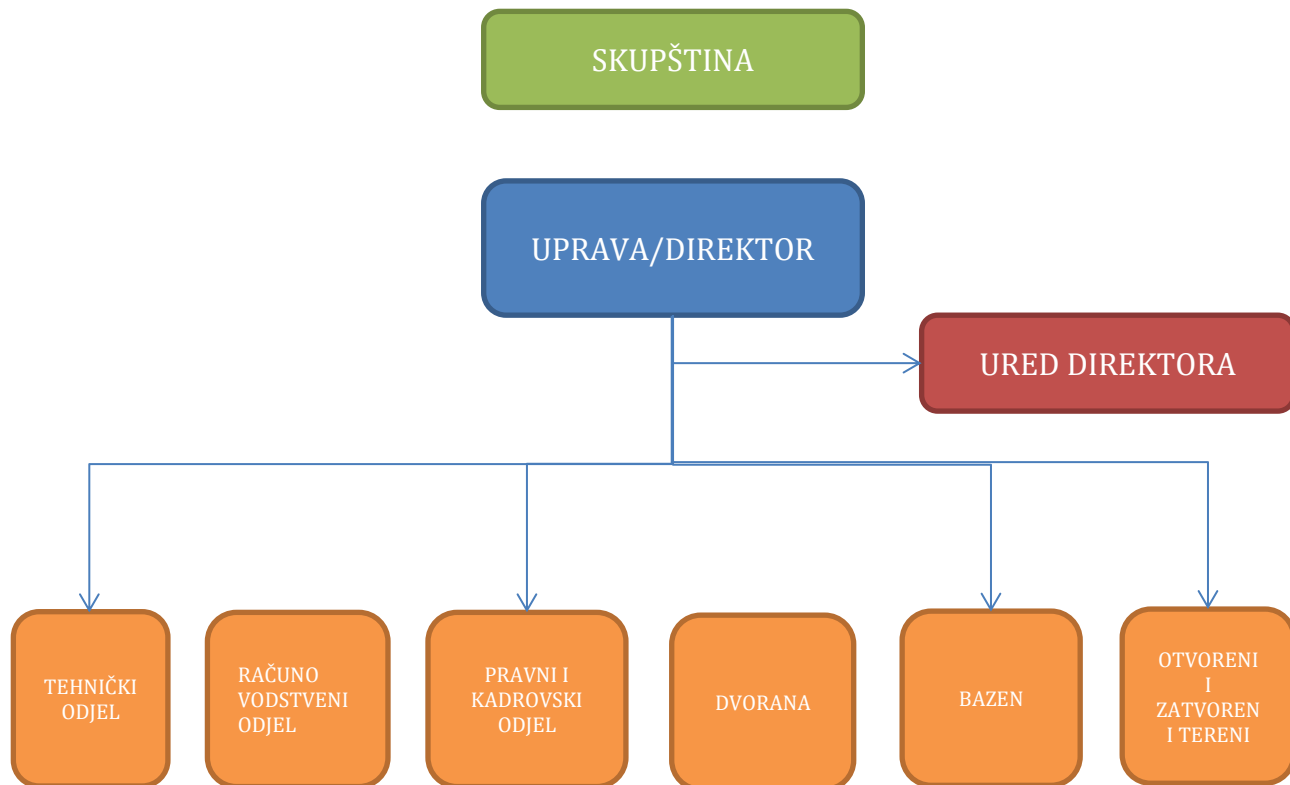
Integracija u svjetsko i europsko tržišno gospodarstvo, kulturna i društvena događanja i sva područja i subpodručja sporta:

- Tjelesna i zdravstvena kultura (u području obrazovanja);
- Natjecateljski sport (sve vrste i kategorije);
- Sportska rekreacija (sport za sve);
- Kineziterapija i sport invalida;
- Sportski turizam (organiziranje velikih državnih i međunarodnih sportskih priredbi i natjecanja)
- Sportske i kulturne manifestacije (kampovi, festivali, sajmovi, izložbe, koncerti i sl.)

2. USTROJSTVO ŠC VIŠNJIK

2.1. ORGANIZACIJSKA SHEMA

Graf 1: Organizacijska shema društva



2.2. ORGANI DRUŠTVA

2.2.1. Skupština

U 2017. godini Skupština društva sastojala se od jednog člana kako slijedi:

Grad Zadar – opunomoćenik gradonačelnika:

01.01.2017.-02.11.2017. – Ivica Katić

03.11.2017.-21.12.2017. – Mate Pinčić

2.2.2. Uprava

U 2017. godini Uprava društva sastojala se od direktora društva kako slijedi:

01.01.2017.-31.12.2017. – Denis Karlović

3. KADROVSKA STRUKTURA

ŠC Višnjik d.o.o. je na dan 31. prosinca 2017. godine je imao 53 radnika od kojih je 51 radnik zaposlen na neodređeno vrijeme, a 2 radnika je u statusu radnog odnosa na određeno vrijeme, a koji su organizacijski i funkcionalno raspoređena po odjelima.

Tijekom 2017. godine 3 radnika ostvarili su uvjete za odlazak u mirovinu i time im je prestao ugovor o radu. S jednim je radnikom sklopljen sporazumi raskid ugovora o radu.

Tablica 1: Struktura zaposlenika prema stručnoj spremi i broju žena na dan 31.12.2017.

| Stručna sprema | Ukupan broj radnika | Broj žena | Udio žena |
|----------------|---------------------|-----------|--------------|
| VSS | 16 | 4 | 23,5% |
| VŠS | 2 | - | 0,0% |
| SSS | 33 | 12 | 34,3% |
| KV | - | - | |
| NKV | 2 | 2 | 66,7% |
| UKUPNO | 53 | 18 | 31,6% |

Napomena: U tablici zaposlenici se prikazuju prema stupnju stručnog obrazovanja koje je osoba stekla završavanjem obrazovanja u obrazovnoj ustanovi, završavanjem tečajeva ili polaganjem ispita kojima se dobiva obrazovni stupanj i provjeravanjem stručnosti u poslovnom subjektu.

Tablica 2: Struktura zaposlenika prema starosti i broj žena 31.12.2017.

| Godine života | Ukupan broj radnika | Broj žena |
|---------------|---------------------|-----------|
| <25 | 2 | 1 |
| 25-29 | 5 | 1 |
| 30-34 | 5 | 1 |
| 35-39 | 10 | 3 |
| 40-44 | 4 | 1 |
| 45-49 | 10 | 6 |
| 50-54 | 6 | 2 |
| 55-59 | 9 | 3 |
| 60-64 | 2 | - |
| >64 | - | - |

Pravilnikom o organizaciji radnih mjesta detaljno je uređena organizacija, popis i opis radnih mjesta, te uvjeti za njihovo obavljanje i odgovornost. Kadrovska struktura temelji se poslovnoj strategiji Društva.

Društvo svakodnevno radi na unapređenju organizacije rada, pa će tako i u narednom razdoblju raditi na razvoju unutrašnje organizacije i na jačanju radne discipline i učinkovitosti.

Radi što kvalitetnijeg cjelokupnog procesa rada ovisno o srodnosti i povezanosti poslova, te potrebnog broja izvršitelja i djelotvornijeg nadzora nad izvršavanjem poslova, radnici ŠC Višnjik d.o.o. organizirani su kroz sedam odjela: ured direktora, računovodstveni odjel, pravni, kadrovski i opći odjel, odjel tehničke službe, višenamjenska dvorana, zatvoreno bazensko plivalište i višenamjenski otvoreni i zatvoreni tereni s tim da radom i poslovanjem Društva rukovodi direktor.

4. TEHNIČKI ODJEL

Tehnički služba je zadužen za upravljanje i održavanje svih tehničkih uređaja koje koristi društvo. Uz održavanje vodi se briga o tehničkoj ispravnosti uređaja te o nabavi svih potrebnih certifikata i atesta sukladno zakonima.

4.1. POSTROJENJA

Postrojenja su podijeljena u tri cjeline: dvorana, energana i zatvoreni bazen. Za održavanje i upravljanje predmetnih građevina zaposleno je sedam radnika koji su položili stručne ispite za upravljanje klimatizacijskim uređajima i kotlovima, te uz njih rade još dva električara i jedan elektroničar te odgovorna osoba za kemikalije.

Centralna energana (kotlovnica) se sastoji od tri kotla ukupne snage 7 MW, te četiri rashladnika ukupne snage 2.8 MW. Za trenutne potrebe društva koristi se jedan kotao snage 1.78 MW te dva rashladnika snage 1.4 MW. Kotao se koristi za proizvodnju tople vode koju koriste postrojenja u dvorani i u bazenu, a isti koristi prirodni plin od veljače 2014. godine. Rashladnici se isključivo koriste za potrebe dvorane tijekom ljetnih mjeseci.

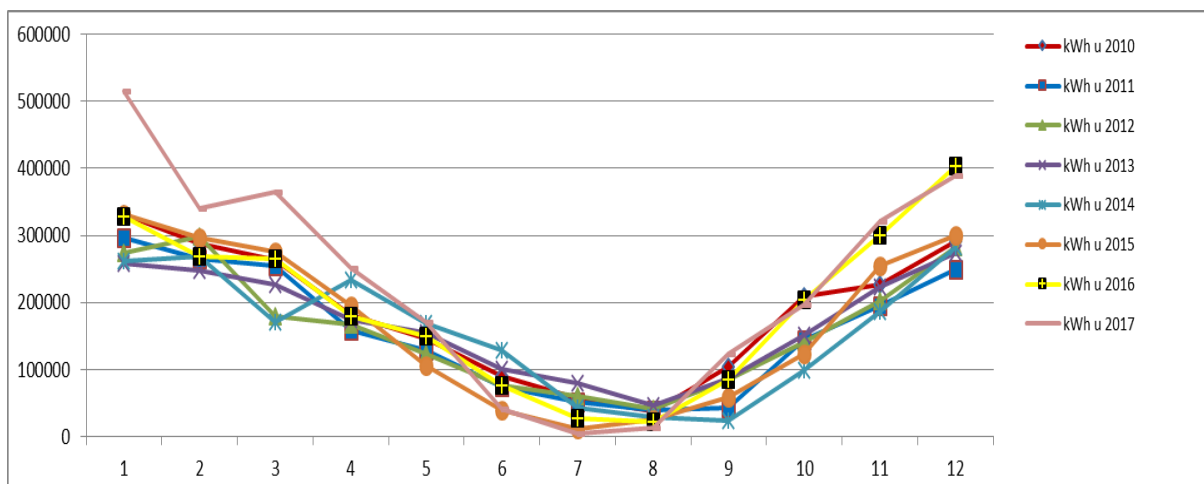
Zatvoreno bazensko plivalište koristi tri dizalice topline te četiri klima komore, koje su projektirane za održavanje određene mikroklimu u bazenu, zrak minimalno 28 C te voda 26 C, no budući da se bazen koristi u rekreativne svrhe iste su veće za 1 do 2 C ovisno o vanjskim utjecajima, jer postrojenje ne može nadoknaditi velike temperaturne razlike. Kako se bazenski prostor sastoji od jedne velike prostorije nije moguće postići velike razlike u temperaturi zraka za pojedine dijelove. Sva postrojenja moraju raditi 24 sata na dan kako bi se održali idealni uvjeti za namjenu prostora. Kao medij se isključivo koristi topla voda iz energane te hladna voda iz zasebnih rashladnika.

Dvorana se sastoji od 13 klima komora koje samostalno reguliraju mikroklimu u pojedinim prostorijama. Kako su svi prostori odvojeni mogu se definirati različiti parametri za postizanje idealne temperature, te nije potreban 24 satni rad za postizanje idealnih uvjeta.

4.2. TROŠKOVI

4.2.1. Potrošnja plina:

Graf 2: Potrošnja ekstra lakog loživog ulja i plina po mjesecima u periodu 2010-2017 godine



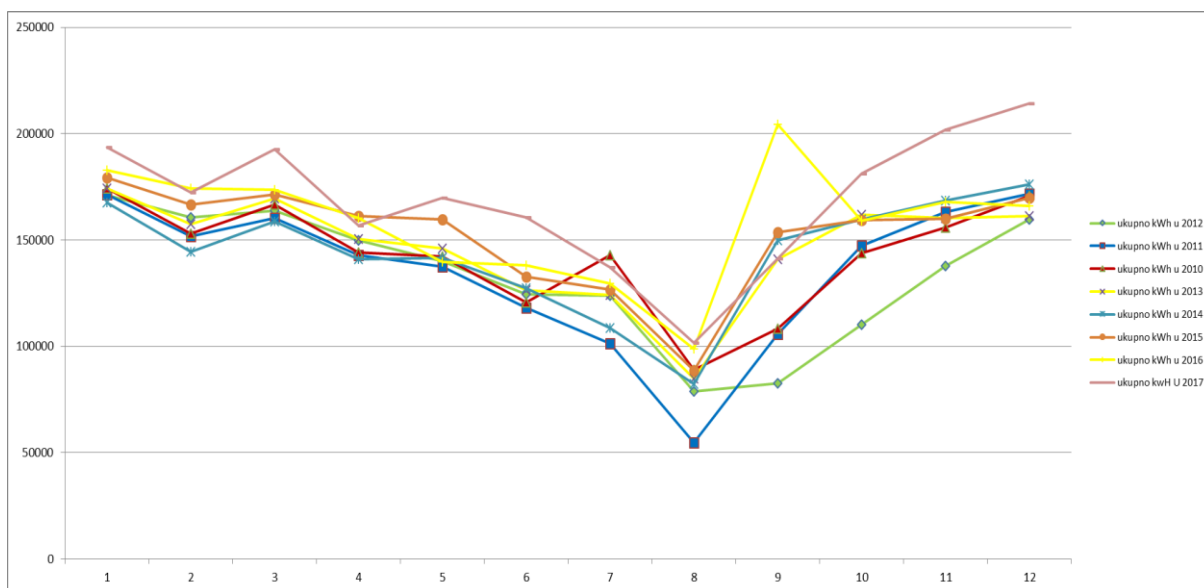
Prema vanjskoj temperaturi zraka te broju korisnika potrošnja plina varira od 1000 kWh na dan preko ljeta, kad služi isključivo za dogrijavanje PTV-a, do maksimalnih 13000 kWh tijekom zime. U 2017. godini potrošeno je 2.732.974 kWh energije, te u odnosu na 2016. godinu u kojoj je potrošeno 2.310.062 kWh energije, predstavlja povećanje od 15.47%.

U 2016. godini potrošeno je 2.310.062 kWh energije, U 2015. godini potrošeno je 2.015.803 kWh energije, u 2014. godini potrošeno je 1.898.204 kWh energije, u 2013. godini potrošeno je 2.025.100 kWh energije, u 2012. godini potrošeno je 1.931.800 kWh energije, u 2011. godini potrošeno je 1.903.060 kWh energije u dok je u 2010. godini potrošeno 2.229.700 kWh energije.

U 2014. godini prelaskom na prirodni plin ostvarila se očekivana ušteda koja će i dalje ovisiti o cijeni energenta na tržištu. Nadalje, zahvaljujući solarnim panelima za grijanje tople potrošne vode ugrađenim na krovu bazena, uočljive su značajne uštede tijekom ljetnih mjeseci.

4.2.2. Potrošnja električne energije

Graf 3: Potrošnja električne energije po mjesecima u periodu 2010-2017 godine



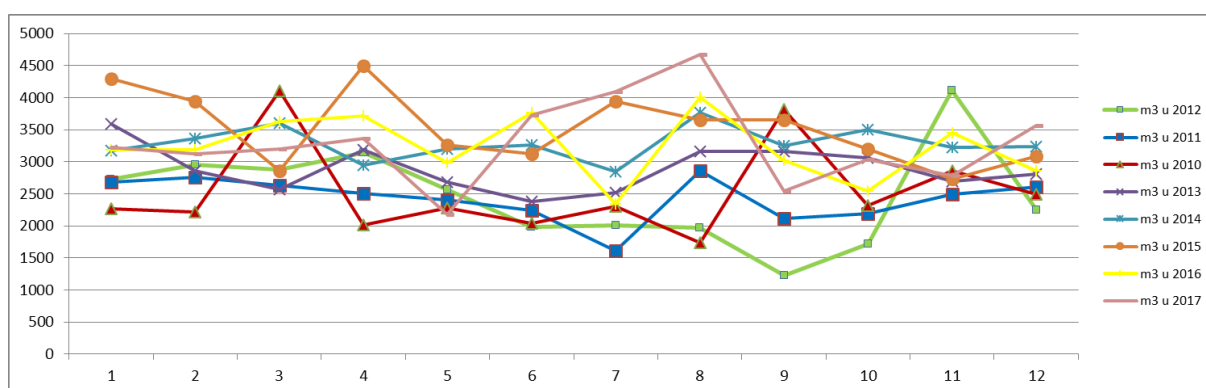
Potrošnja električne energije ima konstanti dio koji se odnosi na bazensko postrojenje koje radi 24 sata na dan te varijabilni dio koji ovisi o veličini te broju događaja koji se održavaju u dvorani. U 2017. godini ukupno je potrošeno 2.023.429 kWh struje. U 2016. godini ukupno je potrošeno 1.728.836 kWh struje. U 2015. godini ukupno je potrošeno 1.828.921 kWh struje, 2014. godine ukupno je potrošeno 1.725.696 kWh struje, 2013. godini ukupno je potrošeno 1.757.315 kWh struje, u 2012. godini ukupno je potrošeno 1.603.262 kWh struje, u 2011. godini ukupno je potrošeno 1.625.975 kWh struje, a u 2010. godini ukupno je potrošeno 1.711.688 kWh. Moguće je smanjiti potrošnju električne energije ugradnjom automatskih prekidača u svlačionicama te korištenje led rasvjete.

4.2.3. Potrošnja vode

Potrošnja vode ima konstanti dio koji se odnosi na dvoranu i energanu te varijabilni dio koji se odnosi na bazen. Za postizanje idealnih uvjeta te kvalitete bazenske vode jednom godišnje se bazensko postrojenje kompletno isprazni, te još jednom godišnje se velika količina vode izbacij. Svakodnevno se prazni i čisti pješčani filter te dopunjava kompenzacijski bazen. U 2017. godini ukupno je potrošeno 39.517 m³ vode od čega je bazen potrošio 31.488 m³ vode ili

79.68%. U 2016. godini ukupno je potrošeno 38710 m³ vode od čega je bazen potrošio 33911 m³ ili 88,84%. U 2015. godini ukupno je potrošeno 42239 m³ vode od čega je bazen potrošio 34032 m³ ili 80,57%. U 2014. godini ukupno je potrošeno 39393 m³ vode od čega je bazen potrošio 32788 m³ ili 83,23%. 2013. godini ukupno je potrošeno 34674 m³ vode od čega je bazen potrošio 30352 m³ ili 87,5%. U 2012. godini ukupno je potrošeno 29516 m³ vode od čega je bazen potrošio 26219 m³ ili 88,8%. U 2011. godini ukupno je potrošeno 29040 m³ vode od čega je bazen potrošio 25896 m³ ili 89,1%. U 2010. godini ukupno je potrošeno 30427 m³ od čega je bazen potrošio 25045 m³ ili 82,3%.

Graf 4: Prikaz potrošnje vode po mjesecima u periodu 2010-2017 godine



5. RAČUNOVODSTVENI ODJEL

U odjelu je tijekom 2017. godine radilo 5 zaposlenika, što je isti broj kao godinu dana ranije, na slijedećim poslovima:

- Organiziranje i vođenje kompletnog knjigovodstvenog poslovanja Društva,
- Vođenje evidencije o knjigovodstvenoj dokumentaciji i kontrola istog,
- Izrada periodičkih i godišnjih obračuna,
- Vođenje svih potrebnih analitičkih kartoteka,
- Primjene računovodstvenih politika sukladno Međunarodnim računovodstvenim standardima,
- Obračun materijalne dokumentacije i kontrola obračuna,
- Obračun plaća,
- Organizacija financijskih poslova poduzeća,
- Ispostavljanje financijsko-novčanih dokumenata i plaćanje obveza,
- Likvidatura materijalne dokumentacije i financijski poslovi investicija,
- Pohrana i čuvanje vrijednosnih papira i knjigovodstvenih isprava i knjiga,
- Izrade analiza poslovanja Društva te planiranje budućih kretanja u poslovanju Društva.

Karakter obavljenih poslova i aktivnosti odjela najbolje se može prikazati opisno po vrstama određenih radnih zahvata za promatrano razdoblje, te u tom smislu navodimo da se:

- a) U okviru plansko analitičke službe planira i prati prihode i troškove koje ostvaruju poslovne jedinice unutar Društva, a definirane su kao jedinice:
 - Višenamjenska gradska dvorana
 - Zatvoreno bazensko plivalište
 - Otvoreni i zatvoreni tereni (OZT)
- b) Financijsko obračunski poslovi s izradom Bruto bilance i Izvješća o poslovanju Društva obrađuju se za mjesečna, tromjesečna, polugodišnja i godišnja razdoblja, obračun plaće jednom mjesečno.
- c) U okviru knjigovodstvenih poslova obavljaju se knjiženja svih poslovnih promjena u glavnoj knjizi, pojedinačna knjiženja uplata od kupaca, plaćanja dobavljačima, svi poslovi vezani za materijalno knjigovodstvo, a koji se odnose na knjiženje

poslovnih promjena u analitičkoj evidenciji materijala, knjiže se dokumenti ulaza kao i izlaza materijala po mjestima troška i po kontima, kao i sve druge poslovne promjene koje nastaju u procesu ukupnih poslovnih aktivnosti Društva, s ciljem izrade različitih obračunskih radnji i iskazivanja poslovnih rezultata.

- d) Blagajničko poslovanje obuhvaća naplatu usluga od korisnika naših usluga, kao i različite isplate vezane za zaposlenike Društva.

U 2017. godini u okviru ovog odjela obavljen veliki broj svakodnevnih radnih poslova na obračunavanju, knjiženju i fakturiranju raznih usluga obavljenih različitom broju kupaca, do izrade konačnih obračuna i različitih izvješća o poslovanju pojedinih dijelova i Društva u cjelini.

Rješenjem Državnog arhiva u Zadru dana 10.03.2015. društvo ŠC Višnjik je upisano u Evidenciju stvaratelja arhivskog gradiva pod oznakom HR-DAZD-ŠC VišZd, te su sukladno tome stvorene određene obveze koje se izvršile kroz 2017. godinu, te je društvo oformilo vlastitu arhivu, a o kojoj brigu vodi djelatnica zaposlena u odjelu financija.

6. PRAVNI I KADROVSKI I OPĆI ODJEL

Unutar odjela pravnih, kadrovskih i općih poslova obavlja se slijedeće:

- nadzor nad primjenom zakona i podzakonskih propisa u poslovanju Društva
- izrada općih akata Društva
- pokretanje i vođenje postupaka prinudne naplate za potraživanja Društva prema trećima
- daje se mišljenje po pravnim pitanjima
- svi drugi poslovi vezani za radne odnose
- u okviru svog poslovanja pruža pravnu pomoć drugim odjelima

Kada ukratko razdijelimo navedeni odjel onda:

- opći dio obuhvaća opće administrativne poslove za potrebe društva,
- kadrovski dio čini ustrojavanje propisanih kadrovskih evidencija, rješavanje radno-pravnih odnosa, zdravstvena i socijalna zaštita zaposlenih, vođenje upravnih poslova u oblasti ljudskih resursa, a u kojima je postupano po zahtjevima zaposlenih za ostvarivanje pojedinih prava iz oblasti radnih odnosa i praćenje propisa iz oblasti radnog prava,
- pravni dio sastoji se od svih pravnih poslova vezanih za cijelo društvo, izrade i kontrole zakonske utemeljenosti ugovora i poslovanja, praćenja propisa, davanja stručne pomoći u tumačenju propisa, pripreme i izrada općih akata, prijave i upisa u sudski i druge registre i upisnike

U protekloj godini rad u ovom odjelu odvijao se ponajviše sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Zakonu o obveznim odnosima, Ovršnom zakonu, Zakonu o radu i dr. Prema tome, strateški ciljevi ostvarili su se kroz praćenje i provedbu propisa vezanih za poslovne procese.

Što se tiče naplate redovitih potraživanja ovo Društvo provodi parnične i izvanparnične postupke, ponajviše ovršne postupke pred javnim bilježnikom, te sudom.

Dakle, nepodmirena potraživanja koja društvo nije uspjelo podmiriti mirnim putem, nakon opomena pred tužbu ista se utužuju pokretanjem ovršnih postupaka na temelju vjerodostojne isprave nadležnom javnom bilježniku.

7. BAZEN (ZATVORENO PLIVALIŠTE)

7.1. UVOD

Od samog otvaranja bazena, u svibnju 2009.g. zatvoreno plivalište postaje izuzetno važno, odnosno centralno mjesto održavanja sportskih, rekreativnih i edukacijskih aktivnosti u vodi (bazenu) na prostoru GRADA ZADRA i ZADARSKE ŽUPANIJE.

Zatvoreno plivalište sadrži:

1. Veliki bazen 33 x 25 m sa skakaonicom od 1m , 3m , 5 m i 2 x 1 m i 3 x 3 m daske za skokove u vodu, bazen je dubine 2,1 m na plivačkoj strani bazena i 3,8 m ispod skakaonice.
2. Mali bazen 25 x 12.5 m , dubine 0.9 m i 1.3 m.
3. Dječji bazen elipsastog oblika dubine 0.4 m.

7.2. KORISNICI U 2017. GODINI

7.2.1. KLUBOVI

Bazen „Višnjik” tijekom 2017. godine za trening i natjecanje koristili su sljedeći klubovi:

Plivanje: PK Zadar, PK Jadera, PK Dupin – Biograd, KDP Donat – Zadar, PK Sv. Nikola, PKOI Frogo, PK Korčula, Plivačka reprezentacija Hrvatske, TK Zadar, TNT (10 klubova).

Vaterpolo: VK Zadar 1952 , VK Biograd , VK Veterani Zadra , VK Albamaris, VK Kolpomorto, reprezentacija Hrvatske (6 klubova).

Skokovi u vodu: KSV Zadar, KSV Arno, KSV Split (3 kluba).

Ronilački klubovi : KPA Zadar, RK Sv. Roko, RK „2 DIVE“, RK Zadar, RK Zadron (5 klubova)

Ostali korisnici : rekreacija, edukacija i terapija: Udruga „ Down”, Udruga „Svjetlo” , USŠ Start , Dječji vrtić Latica, USŠ Dite Zadarsko, HPSOI (6 udruga).

Škole : Pomorska škola, Škola primijenjene umjetnosti i dizajna, MIOC, OŠ Nikola Tesla-Gračac, OŠ V. Nazor Škabrnja, OŠ Plitvička jezera, Sveučilište Zadar, ADRIA LIBAR, Vatrogasna postrojba Zadar (8 ustanova).

Rekreacija: Tankerska plovidba Zadar, Odašiljači i veze, HCK, Radion d.o.o. (4 tvrtke)

Sveukupno kroz cijelu godinu (11. mjeseci) bazen je kontinuirano koristio 41 pravni subjekt, odnosno klubovi, udruge, škole, obrazovne ustanova i sl.

7.2.2. GRAĐANSTVO

Dvije kategorije – dnevni korisnici i mjesečni korisnici

Tijekom 2017. godine nastavili smo provoditi sportsko rekreativne i zdravstvene programe u organizaciji zatvorenog plivališta Višnjik, u kojima je kroz 9 mjeseci rada sudjelovalo oko 100 korisnika, kroz određene periode realizacije samog programa.

S obzirom na ostvareni prihod od programa, u odnosu na rashod realizacije programa, možemo zaključiti da je održiv.

- rekreativno plivanje
- zdravstveno plivanje
- školica sinkroniziranog plivanja - djevojčice od 1. do 4. razreda
- proslave rođendana za djecu u bazenu

Također u 10. mjesecu 2016. godine započeli smo s organizacijom proslava rođendana za djecu u dobi od 7 do 12 godina. I nastavili kroz cijelu 2017. godinu što se u realizaciji pokazalo opravdano s obzirom na interes korisnika. U početku je bilo 30 rođendana mjesečno, a u 2017. godini smo uspješno organizirali 403 rođendana na kojima je sudjelovalo 6626 djece.

7.3. DOGAĐANJA U ZATVORENOM PLIVALIŠTU

U 2017. godini održana su razna natjecanja, utakmice, pripreme i manifestacije, i to u različitim sportovima, plivanje, vaterpolo, skokovi u vodu, sinhronizirano plivanje, daljinsko plivanje, :

- plivanje: održano je 19 natjecanja u plivanju od klupskog do županijskog, te Miting Sv. Krševan i Miting na 1500 metara, Prvenstvo Hrvatske za osobe s invaliditetom u plivanju, 4 kola lige ZD-ŠI, deset kola daljinskog plivanja
- sinhro plivanje: Božićna revija,
- skokovi u vodu: jedno natjecanje, međunarodni miting „ALPE – ADRIA“,
- vaterpolo: odigrano je 57 službenih utakmica u svim uzrasnim kategorijama, od početnika do seniora koji nastupaju u A2 ligi: održana je utakmica svjetske lige u vaterpolu Hrvatska – Rusija, poluzavršni turnir PH za juniore, za kadete – 8, te za mlađe kadete, vaterpolo turnir „Kolpomorto“, turnir „Auto – Hrvatska“.

- pripreme: plivačke reprezentacije Hrvatske (mlađa reprezentacija) i sinhro klub Mladost

Od ostalih događanja u 2017. godini održan je tečaj za spasioce u organizaciji HCK, četiri tečaja ronjenja Sveučilišta u Zadru, obuka pomoraca – ADRIA LIBAR, obuka neplivača osnovnih škola grada Zadra.

7.4. ZAKLJUČAK

Rad bazena „Višnjik” tijekom 2017. godine možemo opisati u tri točke.

1. Kvalitetno održavanje i pružanje usluga svim klubovima vodenih sportova , kako bi isti mogli kvalitetno realizirati plan i program trenažnog procesa i organizaciju svih natjecanja, što smo u konačnici sve realizirali.
2. Pružanje usluga građanstvu za zadovoljavanje njihovih potreba za korištenjem bazena u rekreativne ili zdravstvene svrhe.
3. Pružanje kvalitetne usluge i organizacija sportskih , zdravstvenih i edukacijskih programa za ostale korisnike, vrtići, škole, sveučilište....

Iz svega navedenoga u osnovi možemo biti zadovoljni s činjenicama i pokazateljima rada u 2017.godini s napomenom da postoji još prostora za povećanjem broja korisnika , koji je povećan u odnosu na 2016.godinu.

Dnevni prosjek u 2017. godini iznosi 460 korisnika dnevno (na bazi 11 mjeseci rada bazena), a u 2016. godini iznosio je 442 korisnika dnevno (na osnovi 11 mjeseci rada bazena).

Kvaliteta usluge je održana na visokom nivou što dokazuju nalazi i izvješća ZZJZ – Zadar.

Kako nam je poznato zatvoreni sportski bazeni spadaju u kategoriju javnih potreba i kao takvi definirani su kao trošak, i isključivo mogu funkcionirati kao javne ustanove direktno financirane od lokalne uprave i samouprave.

Jedini parametar koji to može opravdati je broj korisnika, koji korištenjem usluga bazena zadovoljavaju svoje javne potrebe, u 2016. godini smo imali 96.155 pojedinačnih ulaza, a u 2017. godini je bilo 102 781 pojedinačnih ulaza što je za 6 626 ulaza više nego prethodne godine.

Ciljevi za 2017. godinu su :

- povećanje broja korisnika (u jutarnjem terminu)
- dodatno opremanje objekta
- nabava potrebne tehničke opreme i sportskih rekvizita
- stavljanje u funkciju svih projektiranih sadržaja na bazenu

8. Dvorana

8.1. UVOD

Višenamjenska gradska dvorana Krešimir Ćosić središte je zadarskog sporta, mjesto gdje se piše nova sportska povijest našeg grada.

Izgradnja višenamjenske gradske dvorane započeta je u siječnju 2004. godine, a dovršena u 2008. godini. Ubrzo nakon dovršetka, prije početka utakmice NLB lige između Zadra i Splita 3. listopada 2008. godine, dvorana je svečano proglašena Dvoranom Krešimira Ćosića.

Svakako najznačajniji materijalni resurs sustava sporta čine višenamjenski sportski objekti. Oni svojom strukturom, planiranom namjenom i funkcionalnim korištenjem određuju, a u velikoj mjeri determiniraju plansko - programsku orijentaciju kod izrade niza programa na svim nivoima obrazovanja, sporta i edukacije.

Dvorana je arena kružnog oblika, pod čijom se kupolom promjera 135,12 m i visine 26,82 m nalaze centralna dvorana i četiri pomoćne, a u istima se mogu odigravati košarkaške, rukometne, malonogometne utakmice, te organizirati razni sportski turniri, prvenstva te niz zabavno kulturnih manifestacija.

To je suvremena građevina u kojoj sportaši s užitkom igraju svoje utakmice, a gledatelji ugodno borave i imaju zadovoljstvo u takvom okruženju uživati u sportskim spektaklima. Uz samu dvoranu, na sjevernoj strani se nalazi parkirališni prostor sa 450 mjesta za automobile, a s južne strane 300 mjesta.

Dvorana ima četiri glavna ulaza, A, B, C i D smještene u smjeru jugozapada (A-D) i sjeveroistoka (B-C) na koje se uspinje prostranim stepenicama. S tih glavnih ulaza, ulazi se u kružno predvorje koje okružuje tribine.

Na tribine se ulazi kroz 12 ulaza smještenih ponad prstenastog gledališta koje se uzdiže iznad borilišta. Uz tih 12 ulaza su po dva prolaza kojima se uspinje na gornja mjesta za sjedenje.

Na fiksnim tribinama ima ukupno 6.503 sjedećih mjesta,

Uz parket su još i četiri teleskopske tribine, koje se po potrebi mogu izvlačiti i uvlačiti, na teleskopskim tribinama ima ukupno 1.440 mjesta te se uz parket/teren postavljaju Vip sjedalice do 150 mjesta..

Iznad središta terena za igru, visi glavni semafor. Težak je 3 tone, a sastoji se od 4 LED panela širine 6,3 m, a visine 3,2 m. Riječ je o proizvodu tvrtke „Tehnovision" na kojem gledatelji u svakom trenutku utakmice, uz uobičajene podatke o rezultatu i vremenu koje je proteklo, mogu pogledati snimke pojedinih dijelova utakmice, a koristi se i kao prostor za oglašavanje. Uz glavni semafor, tu su još dva pomoćna, smještena na istočnoj odnosno zapadnoj strani, veličine 6 x 2,5 m.

Kvalitetu i snagu zvuka u dvorani jamči 14 „ICF" aktivnih zvučnih kutija pojedinačne snage 1500 W, razmještenih na servisnoj stazi na kupoli dvorane, na visini od 17 m.

Samo igralište, kojim dominira plavi obrub, prostor je od 1000 m² na kojem se kao što je već navedeno mogu odigravati rukometni, košarkaški, teniski i drugi sportski susreti. Na parket se izlazi s četiri glavna ulaza- izlaza ; za igrače, vip ulaz, press i ulaz za suce.

Ispod sjevernih tribina nalazi se 8 svlačionica za igrače, ambulanta, prostorija za doping provjeru, te tri svlačionice za suce.

Ispod južnih tribina nalazi se 8 svlačionica za igrače, 4 individualne, 6 prostorija razne namjene, trim kabinet, recepcija i prostor budućeg restorana. Ispod A i D tribine na jugu, nalazi se prostrani press centar, dok je VIP salon na sjevernoj strani.

Novinari mogu pratiti utakmice uz sam parket ili s press tribine na koje se postavljaju sklopivi montažni stolovi. Primarna tehnologija za slanje izvještaja je wireless internet.

Višenamjenski sportski kompleksi pružanjem svojih usluga na tržištu omogućavaju da se osiguraju uvjeti za bavljenje različitim modelima sportske aktivnosti (sportsko obrazovanje, natjecateljski sport, sport rekreacije, školski i sveučilišni sport) i za različite kategorije korisnika (zabavno kulturne manifestacije).

Unutar objekta se nalaze četiri pomoćne dvorane u kojima se odvija trenažna aktivnost u niz sportova (košarka, odbojka, mali nogomet, badminton, ritmička gimnastika, tenis, sportski ples).

U navedenim prostorima uz redovne trenažne aktivnosti sportskih škola i klubova, svoje aktivnosti (sport) održavaju srednje škole i Sveučilište Zadar za nastavu TZK (edukacija), osobe sa posebnim potrebama i niz udruga za rekreaciju i slobodno vrijeme (rekreacija).

Na sistemskoj razini sportske aktivnosti u višenamjenskim sportskim objektima trebaju doprinijeti razvoju multi-specifičnoj dimenziji svih segmenata sporta, u skladu sa općim ciljem Programa u području sporta. Sa individualnog stanovišta, sportski projekti i ostali eventi trebaju u konačnici dovesti do povećanja razine sudjelovanja u sportu i rekreaciji to jest u korištenju objekata.

Programski sadržaji u višenamjenskoj dvorani "Krešimir Ćosić" :

- sport
- edukacija
- rekreacija
- razna događanja kulturne, zabavne, gospodarske, edukacijske i prigode.

Korisnici :

1. Športske škole i klubovi u sportovima košarka, odbojka, ritmička gimnastika, atletika, mali nogomet:

- KK Zadar
- KK Sonik Puntamika
- ŽKK Zadar
- Odbojkaški klub Zadar
- Atletski klub Zadar
- KK Voštarnica
- ŠKK Zadar
- ŠK ABC
- KRG Sirena
- KK Jazine Arbanasi
- BK Jader
- KK Ouka

2. Edukacija:

- Sveučilište u Zadru
- SSŠ Vice Vlatković
- Gimnazija Franje Petrića

3. Rekreacija:

- Razne fizičke i pravne osobe

8.2. Centralna Dvorana



Slika 1: Dvorana Krešimir Ćosić

Unutar objekta se nalazi centralna višenamjenska dvorana u kojoj se održavaju utakmice K.K. Zadar s.d.d u svim natjecanjima u kojima klub nastupa (A-1, ABA, Kup Krešimira Ćosića), sve pripremne utakmice te razna kulturna, glazbena i kongresna događanja.

KK Zadar s.d.d. (seniorska ekipa) tijekom natjecateljske sezone svoje treninge održava u centralnoj dvorani i pomoćnoj dvorani broj 3.

Tijekom 2017. godine održano je:

- 21 utakmica: 10 utakmica ABA lige i 11 utakmica A1 muške košarkaške lige za prvaka
- 7 sportskih događanja: Dvije prijateljske futsal utakmice Hrvatska - Italija, UniSport studentska futsal liga, Futsal week kids tournament, Turnir u stolnom tenisu „Memorijal Barba Tomo Amižić“, Zadar basketball tournament 2017, Sirena cup 2017. – 7. međunarodni turnir u ritmičkoj gimnastici).
- Zagrebačko kazalište komedija – Predstava „Mamma mia“
- Koncert Đorđe Balašević

- Humanitarni koncert „Pjesmom za Petru“
- Kazališna predstava „Sjajni momci“
- Koncert Marko Perković Thompson

Sukladno operativnom planu, nastavno strateškim odlukama napravljen je stalni plan aktivnosti koje se redovito održavaju u centralnoj dvorani(KK Zadar s.d.d. utakmice i trening), te se pokušava jednokratnim planom popunjavati slobodne prostore sa aktivnostima koje nisu redovne i trebaju donositi prihode (koncerti).

8.3. POMOĆNE DVORANE

U sklopu višenamjenske gradske dvorane nalaze se četiri pomoćne dvorane od kojih svaka ima svoju primarnu namjenu.

Dvorane se koriste za različite oblike sporta, rekreacije i održavanje niza sportskih natjecanja te organizaciju sajamskih i kulturno - zabavnih manifestacija.

Unutar pomoćnih dvorana se održavaju različiti događaji koji zahtijevaju naglašavanje različitih aspekata operativnog planiranja (jednokratni plan i stalni plan aktivnosti).

Sportska natjecanja se održavaju u više kategorija :

- A 1 Košarkaška liga seniorke (ŽKK ZADAR)
- A 1 Odbojkaška liga seniori (OK ZADAR)
- A 1 Odbojkaška liga seniorke (OK ZADAR)
- B 1 Košarkaška liga seniorke (KK ZADAR)
- B 1 Odbojkaška liga seniorke (OK ZADAR)
- A 2 Košarkaška liga jug (KK JAZINE)
- Međuzupanijska natjecanja mlađih uzrasta (KK ZADAR,ŠŠK ZADAR,OK ZADAR, BK IADER, KRG SIRENA ...)
- Županijska natjecanja mlađih uzrasta (ŠŠK ZADAR, KK SONIK PUNTAMIKA, KK ABC ...)
- Turniri (međunarodni, regionalni, lokalni)

Korisnici pomoćnih dvorana su sportski klubovi – škole, sufinancirane od Odjela za sport za redovne aktivnosti mlađih kategorija. Navedene sportske škole su :

- Športska škola košarke Zadar 200 sati/mjesečno.
- Ženski košarkaški klub Zadar 40 sati/mjesečno.
- Košarkaški klub Sonik Puntamika 40 sati/mjesečno.
- Košarkaški klub ABC 40 sati/mjesečno.
- Košarkaški klub Voštarnica 40 sati/mjesečno.
- Klub ritmičke sportske gimnastike Sirena 40 sati/mjesečno.
- Atletski športski klub Zadar ABC 24 sati/mjesečno.
- Ženski odbojkaški klub Zadar 40 sati/mjesečno.
- Odbojkaški klub Zadar 40 sati/mjesečno.
- Badminton klub Iader 40 sati/mjesečno.

Srednje škole i ustanove koje dvoranu koriste za održavanje nastave iz TZK (edukacija):

- Srednja strukovna škola "Vice Vlatković".
- Gimnazija "Franje Petrića".
- Sveučilište u Zadru
- Savez za školski sport (završnice natjecanja u nekolicini sportova)

8.3.1. Dvorana br. 1

U navedenoj dvorani se od sportskih aktivnosti održavaju košarka, mali nogomet, odbojka te nastava tjelesne i zdravstvene kulture.

Navedena dvorana je adekvatna za dvoranski nogomet, tako da smo pristupili povećanju broja organiziranih malonogometnih klubova/udruga /rekreativaca i održavanja ligaških natjecanja.



Slika 2: Pomoćna dvorana 1

U navedenoj dvorani se održavaju sajmovi, kongresi i edukacije.

8.3.2. Dvorana br. 2

U navedenoj dvorani se od sportskih aktivnosti se održavaju, košarka, badminton, tenis, ritmička gimnastika te nastava tjelesne i zdravstvene kulture. U dvorani se održavaju: kongresi, sajmovi, koncerti.



Slika 3: Pomoćna dvorana 2-postavka za kongres/seminar

8.3.3. Dvorana br. 3

Navedena dvorana licencirana je za odigravanje košarkaških utakmica i kao takvoj to joj je i primarna namjena. Tu se održavaju natjecateljske košarkaške utakmice u svim razinama natjecanja. (A1-Ž, A2-M, B1-M, B1-Ž, turniri i utakmice svih mlađih kategorija.)



Slika 4: Pomoćna dvorana 3

8.3.4. Dvorana br. 4

U navedenoj dvorani od sportskih aktivnosti održava se košarka i odbojka te edukativna predavanja. Službena natjecanja u odbojci se održavaju u navedenoj dvorani.



Slika 5: Pomoćna dvorana 4

8.4. PROGRAMI REALIZIRANI U 2017. GODINI

Tijekom godine se potaklo i realiziralo niz programa koji su značajno unaprijedili rad objekta.

Programski cilj je iskristalizirati kvalitetne korisnike svih profila u sustavu ;od vrhunskog sporta, sporta djece i mladeži, sporta za veterane i sporta za osobe sa invaliditetom, pa do kvalitetnih glazbenih, sajamskih te kongresnih evenata.

Programi koji su se ostvarili posredstvom Odjela za sport Grada Zadra, tijela Sportske zajednice, te kroz zajedničke programske zadaće i specifične programe svih organizatora i realizatora projekata:

- Pripreme seniorskih profesionalnih sportaša. Kampovi za kondicijsku pripremu. Objekt zadovoljava sve uvjete za realizaciju kampova i priprema sportskih subjekata.
- Završnica školskih regionalnih i gradskih prvenstava u košarci.
- Programi sportske rekreacije / za sve dobne skupine.
- Turniri u raznim sportovima za djecu i mladež.
- Otvoreno prvenstvo grada Zadra (košarka, odbojka, ritmička gimnastika, badminton). Program se realizira tijekom ljetnih mjeseci
- Dalmatinska liga u badmintonu
- Sportske igre mladih, program se realizira/održava tijekom ljetnih mjeseci
- Završnice PH za mlađe uzraste u košarci
- Završnica prvenstva Dalmacije za mlađe uzraste u Odbojci
- Prvenstvo Dalmacije u ritmičkoj gimnastici

8.5. DOGAĐANJA U DVORANI

U 2017. godini u dvorani Krešimir Ćosić održani su sljedeći sportski i razni ostali događaji:

Tablica 3: Popis događanja u dvorani Krešimir Ćosić

| rb | Datum | Događanje | Mjesto održavanja | Rang natjecanja |
|----|-------------|--|-------------------|-----------------------|
| 1 | 07.01.2017. | KK Zadar- KK Cedevisa | Centralna Dvorana | ABA liga |
| 2 | 14.01.2017. | KK Zadar – KK Pakoštane | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 3 | 15.01.2017. | KK Voštarnica – KK Šibenik | Dvorana3 | Juniorska liga |
| 4 | 15.01.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Vodice | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 5 | 18.01.2017. | KK Zadar- KK Kvarner | Centralna Dvorana | A – 1/M |
| 6 | 19.01.2017. | KK Zadar – KK Split | Dvorana3 | Juniorska liga |
| 7 | 21.01.2017. | Međunarodni turnir u sjedećoj odbojci „Maslenica 93“ | Dvorana4 | Turnir |
| 8 | 21.01.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Podravac Gigant | Dvorana3 | A – 1/Ž |
| 9 | 22.01.2017. | KK ABC – KK Voštarnica | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 10 | 22.01.2017. | KK Voštarnica – KK Jolly | Dvorana4 | Juniorska liga |
| 11 | 26.01.2017. | Futsal utakmica Hrvatska – Italija | Centralna Dvorana | Prijateljska utakmica |
| 12 | 27.01.2017. | Futsal utakmica Hrvatska – Italija | Centralna Dvorana | Prijateljska utakmica |
| 13 | 28.01.2017. | OK Zadar – ŽOK Azena Velika Gorica | Dvorana4 | A - 1/Ž |
| 14 | 28.01.2017. | OK Zadar- OK Kitro Varaždin | Dvorana4 | A - 1/M |
| 15 | 29.01.2017. | KK Zadar – KK Krka Novo Mesto | Centralna Dvorana | ABA liga |
| 16 | 29.01.2017. | KK ABC – KK Voštarnica | Dvorana3 | ml.kad. liga |
| 17 | 29.01.2017. | KK Zadar – KK Voštarnica | Dvorana3 | Juniorska liga |
| 18 | 29.01.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Ragusa | Dvorana2 | Kadetska liga |
| 19 | 02.02.2017. | KK Zadar – KK Jolly | Dvorana3 | Juniorska liga |

| | | | | |
|----|------------------------|---|-------------------|---------------|
| 20 | 02.02.2017. | KK Zadar – KK Zara | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 21 | 04.02.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK ABC | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 22 | 04.02.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Medveščak | Dvorana3 | A – 1/Ž |
| 23 | 05.02.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Šibenik | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 24 | 05.02.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Medveščak | Dvorana3 | A – 1/Ž |
| 25 | 05.02.2017. | KK Jazine Arbanasi– KK Ribola Kaštela | Dvorana3 | A – 2/M |
| 26 | 10.02.2017. | KK Zadar – KK Mornar | Centralna Dvorana | ABA liga |
| 27 | 12.02.2017. | OK Zadar II- ŽOK Sinj | Dvorana4 | B – 1/Ž |
| 28 | 12.02.2017. | ŽOK Donat – ŽOK Split Volley team | Dvorana4 | B – 1/Ž |
| 29 | 18.02.2017. | KK Sonik Puntamika – KK Voštarnica | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 30 | 18.02.2017. | OK Zadar – OK Split | Dvorana4 | A – 1/M |
| 31 | 18.02.2017. | OK Zadar – ŽOK Drenova | Dvorana4 | A – 1/Ž |
| 32 | 19.02.2017. | Natjecanje limača na atletskom poligonu | Dvorana1 | Turnir |
| 33 | 19.02.2017. | KK Voštarnica – KK ABC | Dvorana2 | Kadetska liga |
| 34 | 19.02.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Dubrovnik | Dvorana3 | A – 2/M |
| 35 | 19.02.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Croatia 2006 | Dvorana3 | A – 1/Ž |
| 36 | 25.02.2017. | OK Zadar – OK Medicinar | Dvorana4 | A – 1/M |
| 37 | 25.02.2017. | OK Zadar II – ŽOK Donat | Dvorana4 | B – 1/Ž |
| 38 | 25.02.- 26.02.2017. | Zadar Kendo open | Dvorana2 | Turnir |
| 39 | 25.02.2017. | KK Zadar – KK Kvarner | Dvorana3 | ml. kad. liga |

| | | | | |
|----|-------------|--|-------------------|---------------|
| 40 | 25.02.2017. | KK Zadar – KK Jolly | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 41 | 25.02.2017. | KK Zadar – KK Sonik Puntamika | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 42 | 25.02.2017. | KK Sonik Puntamika – KK Jolly | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 43 | 25.02.2017. | KK Sonik Puntamika – KK Kvarner | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 44 | 25.02.2017. | KK Jolly – KK Kvarner | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 45 | 26.02.2017. | KK Bibinje– KK Sukošan | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 46 | 26.02.2017. | KK Tornado Zara – KK Voštarnica | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 47 | 26.02.2017. | KK Otok Ugljan – KK ABC | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 48 | 27.02.2017. | KK Zadar – KK Jolly | Centralna Dvorana | A - 1/M |
| 49 | 01.03.2017. | KK Zadar – KK Cibona | Centralna Dvorana | ABA liga |
| 50 | 03.03.2017. | Zagrebačko kazalište komedija „Mamma Mia“ | Centralna Dvorana | PREDSTAVA |
| 51 | 04.03.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Solin | Dvorana3 | A – 2/M |
| 52 | 04.03.2017. | KK ABC – KK Pakoštane | Dvorana2 | ml. kad. liga |
| 53 | 04.03.2017. | KK Voštarnica – KK Zadar | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 54 | 04.03.2017. | OK Zadar – ŽOK Kostrena | Dvorana4 | A – 1/Ž |
| 55 | 05.03.2017. | ŽOK Donat – ŽOK Trogir | Dvorana4 | B – 1/Ž |
| 56 | 05.03.2017. | KK Škabrnja – KK Bibinje | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 57 | 05.03.2017. | KK Sonik Puntamika – KK Tornado Zara | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 58 | 05.03.2017. | ŽKK Zadar – KK Biograd | Dvorana4 | ml. kad. liga |

| | | | | |
|----|------------------------|--|-------------------|--------------------------|
| 59 | 05.03.2017. | KK Sukošan -KK Otok Ugljan | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 60 | 05.03.2017. | KK Zara – ŠK Cure Zadar | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 61 | 09.03.2017. | KK Zadar – KK Zabok | Centralna Dvorana | A - 1/M |
| 62 | 10.03.- 12.03.2017. | Poluzavršnica PH Za kadetkinje | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 63 | 11.03.2017. | KK Zadar – KK Sonik Puntamika | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 64 | 11.03.2017. | KK ABC – KK Biograd | Dvorana2 | ml. kad. liga |
| 65 | 11.03.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Otok Ugljan | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 66 | 11.03.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Šanac Karlovac | Dvorana3 | Kvalifikacije A – 1/M |
| 67 | 12.03.2017. | KK Bibinje – ŽKK Zadar | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 68 | 12.03.2017. | KK Tornado Zara – KK ABC | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 69 | 12.03.2017. | KK Biograd – ŠK Cure Zadar | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 70 | 12.03.2017. | KK Zara – KK Voštarnica | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 71 | 12.03.2017. | KK Škabrnja – KK Otok Ugljan | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 72 | 12.03.2017. | Atletsko natjecanje | Dvorana1 | Turnir |
| 73 | 15.03.2017. | OK Zadar– OK Split | Dvorana4 | A – 1/M |
| 74 | 15.03.2017. | OK Zadar – ŽOK Dubrovnik | Dvorana4 | A – 1/M |
| 75 | 18.03.2017. | KK ABC – ŠK Zadar | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 76 | 18.03.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Šibenik | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 77 | 18.03.2017. | OK Zadar – ŽOK Azena Velika Gorica | Dvorana4 | A – 1/Ž |
| 78 | 19.03.2017. | KK Voštarnica – ŠK Zadar cure | Dvorana3 | ml. kad. liga |

| | | | | |
|----|------------------------|---|----------------------|--------------------------|
| 79 | 19.03.2017. | KK Sukošan – KK Tornado Zara | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 80 | 19.03.2017. | KK Škabrnja – KK Pakoštane | Dvorana2 | ml. kad. liga |
| 81 | 19.03.2017. | KK Sonik Puntamika – KK Zara | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 82 | 19.03.2017. | KK Biograd – KK Bibinje | Dvorana2 | ml. kad. liga |
| 83 | 19.03.2017. | ŽOK Donat – ŽOK Brda II | Dvorana4 | B – 1/Ž |
| 84 | 19.03.2017. | OK Zadar II – ŽOK Šibenik | Dvorana4 | B – 1/Ž |
| 85 | 25.03.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Borovo | Dvorana3 | Kvalifikacije A – 1/M |
| 86 | 26.03.2017. | KK Zadar – KK Cibona | Centralna Dvorana | A – 1/M |
| 87 | 25.03.2017. | ŠK Zadar cure – KK Bibinje | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 88 | 25.03.2017. | KK Zadar – KK Sukošan | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 89 | 26.03.2017. | KK Škabrnja – KK Tornado Zara | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 90 | 26.03.2017. | KK Ugljan – KK Biograd | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 91 | 26.03.2017. | KK Pakoštane – ŽKK Zadar | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 92 | 26.03.2017. | KK Voštarnica – KK Sonik Puntamika | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 93 | 25.03.2017. | OK Zadar – OK Kitro Varaždin | Dvorana4 | A – 1/M |
| 94 | 28.03.- 29.03.2017. | UniSport košarka kvalifikacije skupina jug | Dvorana3 | Turnir |
| 95 | 31.03.- 02.04.2017. | IV. Karlovačko masters veterana | Dvorana 1+2+3+4 | Turnir |
| 96 | 02.04.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Trešnjevka | Dvorana3 | A – 1/Ž |
| 97 | 02.04.2017. | OK Zadar II – OŽK Split volley team | Dvorana4 | B – 1/Ž |

| | | | | |
|-----|------------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------------|
| 98 | 02.04.2017. | ŽOK Donat – OK Makarska | Dvorana4 | B – 1/Ž |
| 99 | 08.04.2017. | ŠK Zadar – KK Škabrnja | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 100 | 08.04.2017. | KK Biograd – KK Pakošane | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 101 | 08.04.2017. | KK Bibinje – KK Otok Ugljan | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 102 | 08.04.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Grafičar | Dvorana3 | Kvalifikacije A – 1/M |
| 103 | 11.04.- 12.04.2017. | UniSport futsal liga skupina jug | Centralna Dvorana | Turnir |
| 104 | 22.04.2017. | KK ABC – KK Sonik Puntamika | Dvorana2 | ml. kad. liga |
| 105 | 22.04.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Rudeš | Dvorana3 | Kvalifikacije A – 1/M |
| 106 | 23.04.2017. | ŠK Zadar – ŽKK Zadar | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 107 | 23.04.2017. | KK Zadar – KK Alkar | Centralna Dvorana | A – 1/M |
| 108 | 23.04.2017. | KK Sonik Puntamika – KK ABC | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 109 | 23.04.2017. | KK Tornado Zara – KK Biograd | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 110 | 23.04.2017. | KK Pakošane – KK Bibinje | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 111 | 23.04.2017. | KK Sukošan – KK Zara | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 112 | 28.04.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Zadar | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 113 | 29.04.2017. | ŠK Cure Zadar – KK ABC | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 114 | 29.04.2017. | ŠK Zadar – KK Biograd | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 115 | 30.04.2017. | KK Zadar – KK Cibona | Centralna Dvorana | A – 1/M |
| 116 | 05.05.2017. | KK Zadar – KK Otok Ugljan | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 117 | 06.05.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK ABC | Dvorana3 | Kadetska liga |

| | | | | |
|-----|------------------------|--|----------------------|--------------------------|
| 118 | 06.05.2017. | ŠK Zadar – KK Zara | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 119 | 06.05.2016. | KK Biograd – KK Zadar | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 120 | 06.05.2017. | KK ABC – KK Voštarnica | Dvorana2 | ml. kad. liga |
| 121 | 06.05.2017. | KK Zara – KK Biograd | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 122 | 06.05.2017. | ŠK Cure Zadar – KK Pakoštane | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 123 | 06.05.2017. | KK Voštarnica – KK ABC | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 124 | 06.05.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Vern | Dvorana 3 | Kvalifikacije A – 1/M |
| 125 | 06.05.2017. | Prvenstvo Dalmacije u odbojci za mlađe kadete | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 126 | 07.05.2017. | KK Voštarnica – ŽKK Zadar | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 127 | 13.05.2017. | Đorđe Balašević | Centralna Dvorana | Koncert |
| 128 | 14.05.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Podravac | Dvorana3 | Kvalifikacije A – 1/M |
| 129 | 23.05.2017. | Pjesmom za Petru humanitarni koncert | Centralna Dvorana | Koncert |
| 130 | 27.05.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Sonik Puntamika | Dvorana2 | Kadetska liga |
| 131 | 27.05.2017. | ŠK Zadar – KK Tornado Zara | Dvorana2 | ml. kad. liga |
| 132 | 27.05.2017. | ŠK Zadar cure – KK Škabrnja | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 133 | 27.05.2017. | ŠK Zadar cure – KK Tornado Zara | Dvorana4 | ml. kad. liga |
| 134 | 27.05.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Belišće | Dvorana3 | Kvalifikacije A – 1/M |
| 135 | 27.05.- 28.05.2017. | 21. Međunarodni turnir u sjećanje na Krešu Ćosića | Dvorana3 | Turnir |
| 136 | 28.05.2017. | KK Škabrnja – KK Voštarnica | Dvorana2 | ml. kad. liga |
| 137 | 28.05.2017. | ŽKK Zadar – KK Sukošan | Dvorana2 | ml. kad. liga |

| | | | | |
|-----|------------------------|--|-------------------|-----------------------|
| 138 | 03.06.2017. | ŠK Zadar – KK Tornado Zara | Dvorana3 | ml. kad. liga |
| 139 | 03.06.2017. | Prvenstvo Dalmacije u odbojci za kadete | Dvorana4 | Turnir |
| 140 | 04.06.2017. | Futsal week kids tournament Zadar 2017 | Centralna Dvorana | Turnir |
| 141 | 10.06.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Pula | Dvorana3 | Kvalifikacije A – 1/M |
| 142 | 10.06.- 11.06.2017. | Završnica Županijske lige najmlađih kadeta | Dvorana 2+3+4 | Turnir |
| 143 | 22.06.- 25.06.2017. | Iadera Gashuku 2017 | Dvorana 1+2 | Turnir |
| 144 | 24.06.2017. | Taekwondo PH za kadete i juniore | Centralna Dvorana | Turnir |
| 145 | 24.06.- 25.06.2017. | Voštarnica kup 2017 | Dvorana 3+4 | Turnir |
| 146 | 02.09.- 03.09.2017. | 13. Memorijal barba Tomo Amižić | Centralna Dvorana | Turnir |
| 147 | 15.09.- 17.09.2017. | 20. košarkaški turnir Denis Špika 2017 | Dvorana 2+3+4 | Turnir |
| 148 | 16.09.- 17.09.2017. | Memorijalni odbojkaški turnir Zdravko Dacijar | Dvorana 1+4 | Turnir |
| 149 | 21.09.- 24.09.2017. | Zadar basketball tournament 2017 | Centralna Dvorana | Turnir |
| 150 | 26.09.2017. | Sjajni momci | Centralna Dvorana | Predstava |
| 151 | 30.09.- 01.10.2017. | Sirena cup 2017 – 7. međunarodni turnir u ritmičkoj gimnastici | Centralna Dvorana | Turnir |
| 152 | 04.10.2017. | KK Zadar – KK Cedevita | Centralna Dvorana | ABA liga |
| 153 | 07.10.2017. | OK Zadar – ŽOK Brda | Dvorana4 | A – 1/Ž |
| 154 | 07.10.2017. | OK Zadar – OK Rovinj | Dvorana4 | A – 1/M |
| 155 | 08.10.2017. | ŽOK Donat – ŽOK Šibenik | Dvorana4 | B – 1/Ž |
| 156 | 08.10.2017. | OK Zadar II – ŽOK Brda II | Dvorana4 | B – 1/Ž |
| 157 | 12.10.2017. | KK Zadar – KK Zagreb | Centralna Dvorana | PREMIJER liga |

| | | | | |
|-----|-------------|---|-------------------|---------------|
| 158 | 14.10.2017. | KK Zadar – KK Partizan | Centralna Dvorana | ABA liga |
| 159 | 14.10.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Dubrava | Dvorana3 | A – 1/Ž |
| 160 | 14.10.2017. | KK Zadar – KK DOŠK | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 161 | 15.10.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Sonik Puntamika | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 162 | 16.10.2017. | KK Zadar II – KK Jazine Arbanasi | Dvorana3 | Kadetska liga |
| 163 | 18.10.2017. | OK Zadar – OK Šibenik 91 | Dvorana4 | Kup Hrvatske |
| 164 | 21.10.2017. | OK Zadar – ŽOK Azena Velika Gorica | Dvorana4 | A – 1/Ž |
| 165 | 21.10.2017. | OK Zadar – KK Croatia | Dvorana4 | A – 1/M |
| 166 | 28.10.2017. | ŽKK Zadar – KK Šibenik | Dvorana3 | A – 1/Ž |
| 167 | 28.10.2017. | OK Zadar III – OK Nova Mokošica | Dvorana1 | A – 2/Ž |
| 168 | 29.10.2017. | KK Zadar – KK Škrljevo | Centralna Dvorana | PREMIJER liga |
| 169 | 29.10.2017. | OK Zadar III – OK Župa Dubrovačka | Dvorana1 | A – 2/Ž |
| 170 | 29.10.2017. | OK Zadar – OK Vodice | Dvorana1 | Kadetska liga |
| 171 | 03.11.2017. | KK Zadar – KK Igokea | Centralna Dvorana | ABA liga |
| 172 | 04.11.2017. | OK Zadar – OK Split | Dvorana4 | A – 1/M |
| 173 | 04.11.2017. | OK Zadar – ŽOK Vukovar | Dvorana4 | A – 1/Ž |
| 174 | 05.11.2017. | OK Donat – OK Split | Dvorana4 | B – 1/Ž |
| 175 | 08.11.2017. | OK Zadar – OK Mladost Ribola Kaštela | Dvorana4 | Kup Hrvatske |
| 176 | 11.11.2017. | OK Zadar – OK Omiš Gusar | Dvorana1 | 3/M |
| 177 | 11.11.2017. | KK Sveučilište Zadar – KK Sonik Puntamika | Dvorana3 | A – 2/M |

| | | | | |
|-----|------------------------|---|-------------------|----------------|
| 178 | 11.11.2017. | KK ABC – KK Sukošan | Dvorana2 | Kadetska liga |
| 179 | 13.11.2017. | KK Zadar – KK Split | Centralna Dvorana | PREMIJER liga |
| 180 | 18.11.2017. | KK ABC – KK Zadar | Dvorana2 | Kadetska liga |
| 181 | 18.11.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Ragusa | Dvorana3 | A – 1/Ž |
| 182 | 18.11.2017. | OK Zadar – ŽOK Đakovo | Dvorana4 | A – 1/Ž |
| 183 | 19.11.2017. | OK Zadar – OK Donat | Dvorana1 | Kadetska liga |
| 184 | 19.11.2017. | OK Zadar – OK Makarska | Dvorana1 | B – 1/Ž |
| 185 | 20.11.2017. | KK Zadar– KK Crvena Zvezda | Centralna Dvorana | ABA liga |
| 186 | 25.11.- 26.11.2017. | Košarkaški turnir Gradu s ljubavlju 2017. | Dvorana3 | Turnir |
| 187 | 25.11.2017. | OK Zadar – OK Donat | Dvorana1 | ml. kad. Liga |
| 188 | 25.11.2017. | KK ABC – KK DOŠK | Dvorana 2 | Kadetska liga |
| 189 | 25.11.2017. | KK Zadar – KK Sveučilište Zadar | Dvorana 2 | liga |
| 190 | 26.11.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Split | Dvorana 2 | Juniorska liga |
| 191 | 26.11.2017. | OK Zadar – OK Trnje | Dvorana 4 | A – 1/M |
| 192 | 26.11.2017. | KK Sveučilište Zadar – KK Sukošan | Dvorana 3 | A -2/M |
| 193 | 30.11.2017. | KK Zadar – KK Cibona | Centralna Dvorana | PREMIJER liga |
| 194 | 02.12.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Medveščak | Dvorana 3 | A – 1/Ž |
| 195 | 02.12.2017. | KK Zadar – KK Sukošan | Dvorana 2 | Kadetska liga |
| 196 | 02.12.2017. | KK Zadar II – KK Šibenik | Dvorana 3 | Kadetska liga |
| 197 | 02.12.2017. | OK Zadar – ŽOK Kostrena | Dvorana 4 | A – 1/Ž |

| | | | | |
|-----|------------------------|---|-------------------|---------------|
| 198 | 03.12.2017. | OK Donat – OK Solin | Dvorana 4 | B – 1/Ž |
| 199 | 03.12.2017. | OK Zadar III – OK Split II | Dvorana 4 | A – 2/Ž |
| 200 | 08.12.2017. | KK Zadar – KK Petrol Olimpija | Centralna Dvorana | ABA liga |
| 201 | 09.12.2017. | Marko Perković Thompson | Centralna Dvorana | Koncert |
| 202 | 09.12.2017. | KK Zadar – KK Šibenik | Dvorana 3 | Kadetska liga |
| 203 | 09.12.2017. | ŠK Zadar – KK ABC | Dvorana 3 | ml.kad. liga |
| 204 | 09.12.2017. | KK Zadar – KK DOŠK | Dvorana 3 | ml.kad. liga |
| 205 | 10.12.2017. | KK Jazine Arbanasi – KK Zadar | Dvorana 2 | ml.kad. liga |
| 206 | 15.12.2017. | KK Zadar – KK Budućnost | Centralna Dvorana | ABA liga |
| 207 | 16.12.2017. | IMBL Mini basket liga | Dvorana 3+4 | Turnir |
| 208 | 16.12.2017. | OK Zadar – OK Šibenik 91 | Dvorana 4 | A – 1/M |
| 209 | 16.12.2017. | OK Zadar – ŽOK Rockwool | Dvorana 4 | A – 1/Ž |
| 210 | 16.12.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Podravac Gigant | Dvorana 3 | A – 1/Ž |
| 211 | 17.12.2017. | Otvoreno prvenstvo Dalmacije u badmintonu | Dvorana 2 | Turnir |
| 212 | 17.12.2017. | Božićni turnir polaznika škole odbojke OK Zadar | Dvorana 1 | Turnir |
| 213 | 17.12.2017. | KK Sveučilište Zadar – KK Adriatic | Dvorana 3 | A – 2/M |
| 214 | 17.12.2017. | ŽKK Zadar – ŽKK Ragusa | Dvorana 3 | Kadetska liga |
| 215 | 18.12.2017. | KK Zadar – KK Šibenik | Centralna Dvorana | PREMIJER liga |
| 216 | 22.12.- 23.12.2017. | Odbojka juniorsko prvenstvo regije jug | Dvorana 1+4 | Turnir |
| 217 | 29.12.2017. | KK Zadar – KK MZT | Centralna Dvorana | ABA liga |

8.6. ZAKLJUČAK

Polazeći od toga da je dvorana Krešimir Ćosić višenamjenski objekt, dobro je što se dobila široka lepeza korisnika i na taj način se povećava vlastiti udio sredstava koja nisu ovisna o proračunskim sredstvima Grada Zadra, koja se usmjeravaju kroz razne programe prema Športskom centru Višnjik d.o.o.

S obzirom na misiju i strateške ciljeve tvrtke kojima se želi pospješiti i osigurati svim građanima putem korištenja sportskih objekata tjelesna, zdravstvena i kulturna rekreacija, sa zadovoljstvom valja napomenuti široku paletu programa koji su se pružali našim korisnicima tijekom godine:

- Tjelesna i zdravstvena kultura (u području obrazovanja),
- Natjecateljski sport,
- Sportska rekreacija,
- Sport invalida,
- Sportski turizam,
- Zabavne i kulturne manifestacije,
- Seminari, prezentacije, domjenci i sl.

Za dodatno povećanje termina (prihoda) nužno je potaknuti organizaciju određenog broja glazbenih, sajamskih i kongresnih događanja u centralnoj dvorani.

Ukupno ocjenjujući može se ustvrditi da je dvorana Krešimir Ćosić svojim funkcioniranjem obavila svoje zadaće, da svojim djelovanjem doprinosi razvitku i promicanju svih razina sporta i ostalih glazbeno-zabavnih aktivnosti za građane Grada Zadra.

Aktivnosti/ciljevi za unaprjeđenje poslovanja:

- Strategija/metoda određivanja cijena usluga,
- Modifikacija postojećih programa, radi pružanja dodatnih usluga,
- Suradnja s inozemnim turoperatorima, sportski turizam,
- Strateška suradnja s agencijama i tvrtkama za organizaciju zabavnih, sajamskih i kongresnih događanja,
- Kvalitetno održavanje objekta radi održivog razvoja,
- Edukacija i osposobljavanje osoblja za obavljanje različitih oblika poslova,
- EU fondovi, pristupanje natječajima,
- Racionalizacija operativnih troškova u objektu.

9. VIŠENAMJENSKI OTVORENI I ZATVORENI TERENI

9.1. UVOD

Višenamjenski Otvoreni i Zatvoreni Tereni (OZT) u ŠC Višnjik, središte su Zadarskog sporta dugi niz godina.

Rekonstrukcija sportskog centra započeta je početkom 2017. godine, te su privedeni kraju u svibnju 2017. godine. U potpunosti su se obnovili vanjski košarkaški te odbojkaški tereni (novi tartan i novi koševi sa zaštitom), postavljena je nova najmodernija umjetna trava za odigravanje malonogometnih utakmica. Atletska staza je isto tako u potpunosti obnovljena prema europskim standardima, te mogućnošću organizacije mnogobrojnih atletskih natjecanja. Na gornjem djelu sportskog centra kompletno je obnovljeno vježbalište na otvorenom (open workout) postavljenjem nove podloge, umjetne trave i tartana.

Krajem 2017. godine započeta ja izgradnja kružne trim staze za trčanje dugačke skoro 1300 metara koja se prostire kroz čitavi vanjski dio športskog centra, te četiri nova poligona za vježbanje na otvorenom koja su opremljena spravama za vježbanje prilagođenim i za vježbanje invalida.

Postavljena je nova rasvjeta na svim terenima: košarkaški tereni, odbojkaški teren, četiri igrališta s umjetnom travom, otvoreno vježbalište (open workout), nogometni teren s prirodnom travom.

Centar sadrži i modernu gimnastičku dvoranu čija je kompletna izrada i opremanje napravljeno u ljeto 2017. godine i u ovom trenutku je jedna od najboljih dvorana za gimnastičko vježbanje u Hrvatskoj, te dvije manje dvorane koje su namijenjene za boks i judo. Dvorana sadrži 6 svlačionica i 6 sanitarnih čvorova s tuševima i wc-ima.

Također, još jedna boksačka dvorana od jeseni 2017. nalazi se u zgradi ispred velikog parkinga.

Uz zgradu koja sadrži navedene tri dvorane, napravljeno je i novo rukometno igralište koje s antistresnom podlogom plave boje trenutno privlači najviše pažnje i zanimanja za njegovim korištenjem.

Uz same terene, na istočnoj strani se nalaze dva parkirališna prostora od 4000 m² i 400 m², a sa zapadne je napravljeno i novo parkiralište sa šezdeset mjesta za posjetitelje.

Centar ima četiri glavna ulaza.

Atletska staza i nogometno igralište s prirodnom travom sadrži ujedno i tribine s ukupno 1000 sjedećih mjesta. Jedno malonogometno igralište sadrži fiksne tribine s ukupno 200 sjedećih mjesta. Budući da betonska tribina bez stolica nije imala reprezentativan izgled, u svibnju 2018. je obojana u plavu boju i postavljene su nove stolice, što je dalo novu, ljepšu sliku svim igralištima i centru u cjelini. Iznad tribine malonogometnog igrališta s umjetnom travom nalaze se 4 svlačionice.

Višenamjenski sportski centar pružanjem svojih usluga na tržištu omogućava da se osiguraju uvjeti za bavljenje različitim modelima sportske aktivnosti (sportsko obrazovanje, natjecateljski sport, rekreacija, školski i sveučilišni sport) i za različite kategorije korisnika (zabavno kulturne manifestacije).

U navedenim prostorima uz redovne trenažne aktivnosti sportskih škola i klubova, svoje aktivnosti održavaju srednje škole i Sveučilište Zadar za nastavu tjelesne i zdravstvene kulture (edukacija), osobe sa posebnim potrebama i niz udruga za rekreaciju i slobodno vrijeme (rekreacija).

Na sistemskoj razini sportske aktivnosti u višenamjenskim sportskim objektima trebaju doprinijeti razvoju svih segmenata sporta, u skladu sa općim ciljem Programa u području sporta. Sa individualnog stanovišta, sportski projekti i ostali eventi trebaju u konačnici dovesti do povećanja razine sudjelovanja u sportu i rekreaciji to jest u korištenju objekata.

Korisnici :

- Udruga za autizam
- Udruga veterana vojne policije domovinskog rata
- KBK Sv. Zoilo
- PD Paklenica
- Klub atletskih veterana
- Atletski savez županije
- AK Olympionik
- Relax
- Sklek
- Hula Hop
- Krav Maga Donat

- Gimnastički klub Salto
- Judo klub
- Boksaički klub Diabolik
- OK Zadar
- OK Donat
- NK Zadar
- NK Zara
- NK Abeceda sporta
- AŠK
- Triatlon klub Zadar

9.2. OTVORENI I ZATVORENI TERENI

Košarkaški i odbojkaški vanjski tereni br. 1, br. 2, br. 3, br. 4

Na navedenim terenima se od sportskih aktivnosti održavaju košarka, odbojka, badminton, te nastave tjelesne i zdravstvene kulture.



Slika 1 – Košarkaški i odbojkaški tereni

Nogometna igrališta s umjetnom travom br. 1, br. 2, br. 3, br. 4

Na navedenim terenima se igra nogomet te rukomet.



Slika 2 - Novi vanjski tereni s umjetnom travom s rasvjetom

Atleška staza i nogometno igralište s prirodnom travom

Na navedenim sportskim terenima odigravaju se razni sportovi. Na igralištu s prirodnom travom održavaju se treninzi i utakmice nogometa, baseball-a, rugby-a, australskog nogometa, te razna školska natjecanja.



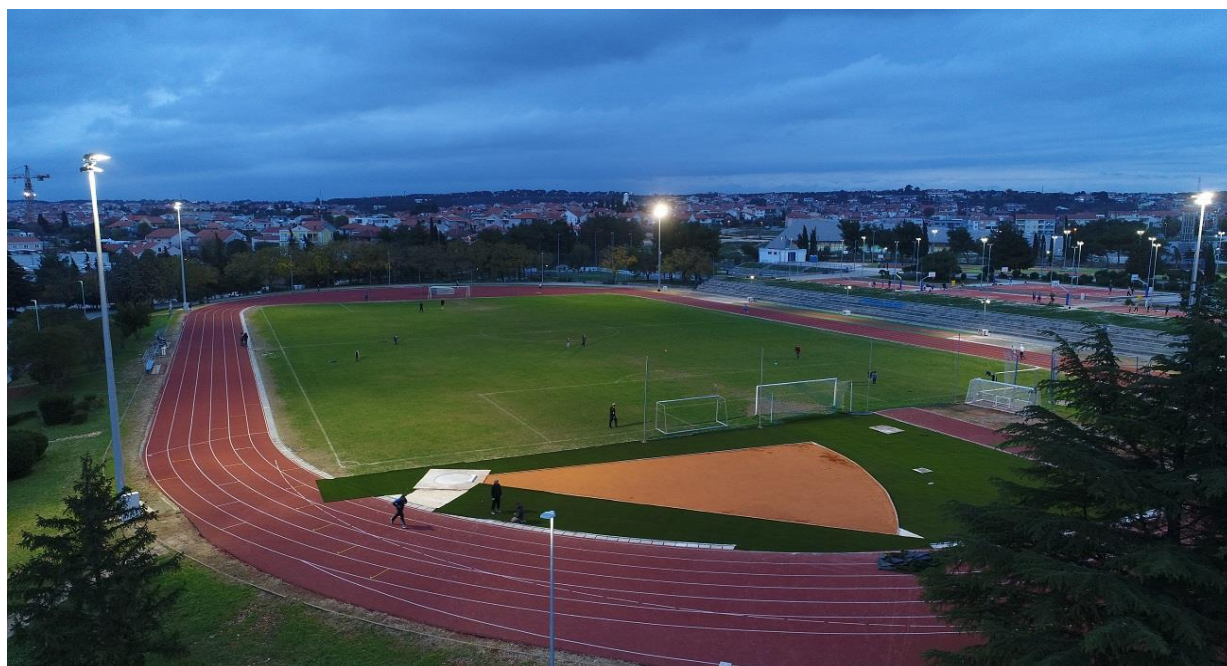
Slika 3 - Obnovljena atleška staza i nogometno igralište

U 2017. realiziran je i projekt novog atraktivnog rukometnog igrališta s plavom anti stresnom podlogom.



Slika 4 - Rukometno igralište

U listopadu 2017. realizirana je i ideja o novom bacalištu za kuglu koje je u prošlosti jako nedostajalo za kvalitetan trening bacača. To je sada ispravljeno i treba naglasiti kako je ubrzo nakon njegove izrade, atletska reprezentacija Hrvatske odradila pripreme, te su izrazili svoje zadovoljstvo što konačno i u našem gradu mogu odraditi bacački trening na reprezentativnom nivou.



Slika 5 - Bacalište za kuglu

Gimnastička dvorana

U navedenoj dvorani održavaju se svakodnevni treninzi gimnastike i gimnastička natjecanja.



Slika 6 – Gimnastička dvorana

Mala boksačka dvorana s teretanom:

U dvorani se održavaju treninzi boksa.



Slika 7 – Boksačka dvorana

Boksačka dvorana 2

Dvorana je preuređena krajem 2017. godine za potrebe boksačkih treninga, te je već korištena za pripreme kadetske i juniorske boksačke reprezentacije Hrvatske.



Slika 7 – Boksačka dvorana

Mala judo dvorana:

U dvorani se održavaju treninzi juda.



Slika 8 – Judo dvorana

Vježbališta na otvorenom su započeta krajem 2017. i danas su jedna od posjećenijih lokacija za trening profesionalnih i rekreativnih sportaša, a s novom stazom za trčanje upotpunjuju cijeli centar i pružaju zadovoljstvo treniranja svim korisnicima.



Slika 9 - Vježbalište

9.3. PROGRAMI REALIZIRANI U 2017. GODINI

Tijekom godine se potaklo i realiziralo niz programa koji su značajno unaprijedili rad objekta. Svakog dana centar koristi više od 3000 korisnika. 20 Udruga redovno održava svoje treninge i natjecanja u centru. Od sredine 2017. godine do sredine 2018. godine na Otvorenim i zatvoreni terenima ŠC Višnjik, održano je više od 100 sportskih manifestacija. Programski cilj je iskristalizirati kvalitetne korisnike svih profila u sustavu: od vrhunskog športa, športa djece i mladeži, športa za veterane i športa za osobe s invaliditetom. Programi koji su se ostvarili posredstvom Odjela za šport Grada Zadra, tijela Športske zajednice, te kroz zajedničke programske zadaće i specifične programe svih organizatora i realizatora projekata:

- Jesenski miting AŠK
- Seniorske i juniorske prvenstvene utakmice RK Zadar
- Seniorske i juniorske prvenstvene utakmice ŽNK Donat
- Futsal utakmice veterana HV
- Seniorske i juniorske utakmice OK Donat

- Seniorske i juniorske utakmice OK Zadar
- Utakmice mlađih uzrasta NK Zadar
- Utakmice mlađih uzrasta NK Zara
- Prvenstvo Hrvatske u australskom nogometu
- Erste plava atletska liga
- 17. Olimpijski festival dječjih vrtića Hrvatske
- Boksачko prvenstvo Hrvatske juniora i kadeta
- Dalmatinska atletska liga za limače i limačice
- Prvenstvo srednjih škola Zadarske županije u atletici
- Prvenstvo osnovnih škola Zadarske županije u atletici
- Prvenstvo Hrvatske u hodanju na stazi i na 10 000 m
- Prvenstvo Dalmacije u atletici za limače i limačice
- Dalmatinska atletska liga za seniore
- Nogometni kamp za mlađe uzraste FC Internazionale Milan
- Humanitarni nogometni turnir "Antonio Jurjević"
- Košarkaški turnir (basket)
- Međunarodno prvenstvo za veterane u atletici

9.4. ZAKLJUČAK OTVORENIH I ZATVORENIH TERENA

Budući da su Otvoreni i zatvoreni tereni (OZT) višenamjenski objekt s mnogobrojnim sadržajima, postigla se široka lepeza korisnika i na taj način se povećava vlastiti udio sredstava koja nisu ovisna o proračunskim sredstvima Grada Zadra, koja se usmjeravaju kroz razne programe prema Športskom centru Višnjik d.o.o.

S obzirom na misiju i strateške ciljeve tvrtke kojima se želi pospješiti i osigurati svim građanima putem korištenja sportskih objekata tjelesna, zdravstvena i kulturna rekreacija, sa zadovoljstvom valja napomenuti veliki broj programa koji se pružaju našim korisnicima tijekom godine:

- Tjelesna i zdravstvena kultura (u području obrazovanja),
- Natjecateljski šport,
- Športska rekreacija,
- Šport invalida,

- Športski turizam,
- Zabavne i kulturne manifestacije,

Za dodatno povećanje termina, ali i prihoda nužno je potaknuti organizaciju određenog broja glazbenih, sajamskih i kongresnih događanja na cijeloj površini Otvorenih i zatvorenih terena.

Ukupno ocjenjujući može se ustvrditi da su otvoreni tereni ŠC Višnjik svojim funkcioniranjem obavili svoju zadaću, da svojim djelovanjem doprinosi razvitku i promicanju svih razina sporta i ostalih glazbeno-zabavnih aktivnosti za građane Grada Zadra.

Aktivnosti/ciljevi za unaprjeđenje poslovanja:

- Izrada strateškog marketinškog plana,
- Strategija/metoda određivanja cijena usluga,
- Modifikacija postojećih programa, radi pružanja dodatnih usluga,
- Suradnja s inozemnim turoperatorima, sportski turizam,
- Strateška suradnja s agencijama i tvrtkama za organizaciju zabavnih, sajamskih i kongresnih događanja,
- Kvalitetno održavanje centra radi održivog razvoja,
- Edukacija i osposobljavanje osoblja za obavljanje različitih oblika poslova,
- EU fondovi, pristupanje natječajima,
- Racionalizacija operativnih troškova u objektu.

10. ZAKLJUČAK

Poslovanje ŠC Višnjik d.o.o. provodilo se sukladno važećim propisima i registriranim djelatnostima.

Nekoliko zadnjih godina obilježeni su težom općom ekonomskom klimom, koja je i protekle godine imala odraz na poslovanje Društva. Unatoč toj činjenici, kao i činjenici da je Društvo osnovano prvenstveno radi poboljšanja kulture života, odnosno da se putem korištenja športskih objekata građanima grada Zadra i okolice, osigura tjelesna i zdravstvena kultura, te približe natjecateljski i rekreativni sportovi, Društvo je uspjelo ostvariti kontinuitet pozitivnog poslovanja. Štoviše rekonstrukcijom atletske staze, otvorenih terena, vanjske rasvjete, te konačno izgradnjom trim staze u ovoj godini zajedno s vježbalištem na otvorenom i parkingom, podiglo je uslugu korištenja športskih objekata na vrlo visoku razinu, a samim time kvalitetu uvjeta bavljenja amaterskim i profesionalnim sportom, te sportskom rekreacijom građana.

Društvo, suočeno sa pogoršanom ekonomskom situacijom, teškom naplatom i kontinuiranim rastom cijena energenata, a istovremeno nemogućnošću prebacivanja troškova rasta cijena na krajnjeg korisnika, uspjelo je povećati prihode.

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim vrstama financijskih rizika, tržišnom riziku, kreditnom riziku i riziku likvidnosti, no unatoč istome, Društvo svoje obveze uspijeva podmirivati u rokovima. Uprava prati financijske rizike i njihov mogući utjecaj na poslovanje Društva. Najznačajniji utjecaj u 2017. godini je na poslovanje Društva utjecao kreditni rizik, jer, premda Društvo nastoji prikupiti instrumente osiguranja plaćanja u svrhu zaštite mogućih financijskih gubitaka uslijed neizvršenih plaćanja, u tekućem su razdoblju nastali određeni gubici od umanjenja vrijednosti kupca.

Društvo je treću godinu zaredom iskazalo bruto operativnu dobit. Iako je Društvo osnovano prvenstveno radi poboljšanja kulture života, odnosno da se putem korištenja športskih objekata građanima grada Zadra i okolice, osigura tjelesna i zdravstvena kultura, te približe natjecateljski i rekreativni sportovi, Društvo je uspjelo ostvariti dobit iz poslovanja.

U Zadru, 15. lipanj 2018.


ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJIK d.o.o. Direktor
Denis Karlović
ZADAR

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJK d.o.o.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

ZAJEDNO S IZVJEŠTAJEM NEOVISNOG REVIZORA

S A D R Ž A J

| | Stranica |
|---|----------|
| Godišnje izvješće Uprave o stanju Društva za 2017. godinu | |
| Odgovornost za financijske izvještaje | 1 |
| Izvješće neovisnog revizora | 2 – 5 |
| Bilanca na dan 31. prosinca 2017. godine | 6 |
| Račun dobiti i gubitka za 2017. godinu | 7 |
| Izveštaj o promjenama kapitala | 8 |
| Izveštaj o novčanim tokovima | 9 |
| Bilješke uz financijske izvještaje | 10 – 33 |
| Odobrenje financijskih izvještaja | 33 |
| PRILOG: Godišnji financijski izvještaj u standardnom obliku (obrazac GFI-POD za 2017. god.) | 34 |

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJK d.o.o.
za upravljanje športskim objektima
Splitska 3
23 000 ZADAR
tel: 023/494-860 fax: 023/302-402
MB: 01759418 OIB: 79086303924
žiroračun: 2500009-1101149911
e-mail: info@visnjik.hr



Na temelju članka 431.b i 272.p. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 137/09) Uprava ŠC Višnjik d.o.o. podnosi Skupštini ovo

GODIŠNJE IZVJEŠĆE UPRAVE o stanju Društva za 2017. godinu

Trgovačko društvo Športski centar Višnjik d.o.o. Zadar (u daljnjem tekstu: Društvo) osnovano je Odlukom Gradskog vijeća Grada Zadra od 24. lipnja 2003. i Izjavom o osnivanju od 20. kolovoza 2003., te upisano u sudski registar u Trgovačkom sudu u Zadru 12. rujna 2003. Predmet poslovanja – djelatnosti su stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina, iznajmljivanje vlastitih nekretnina, upravljanje nekretninama, te upravljanje športskim arenama i stadionima. Sjedište Društva je u Zadru, Splitska ulica 3.

Podaci o Društvu:

Osobni identifikacijski broj: 79086303924

Matični broj subjekta: 110002031

Matični broj (porezni broj) poslovnog subjekta: 01759418

Ovo izvješće, pored ostaloga, u nastavku sadrži podatke koji su obvezni po Zakonu o računovodstvu (NN 78/15, NN 134/15, NN 120/16 na snazi od 01.01.2017.).

Društvo je osnovne računovodstvene politike usvojene pri usvajanju financijskih izvještaja, primjenjivalo tijekom cijelog razdoblja poslovanja.

Društvo će nastaviti s razvojem budućeg poslovanja u dosadašnjem opsegu, uvećanom za nove usluge koje će imati na raspolaganju nakon završetka rekonstrukcije otvorenih igrališta i atletske staze nad kojima je tijekom 2016. preuzeto upravljanje od strane Grada Zadra.

Društvo posvećuje pažnju aktivnostima istraživanja i razvoja, u mjeri u kojem je to Društvu potrebno, te na taj način priprema planove za svoje buduće investicijske aktivnosti u cilju poboljšanja dosadašnjih usluga, kao i povećanja opsega usluga koje će pružati.

Društvo nema podružnica, niti je u vlasništvu ili suvlasništvu drugih trgovačkih društava.

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim vrstama financijskih rizika koji uključuju: tržišni rizik, kreditni rizik i rizik likvidnosti, no unatoč istome, Društvo svoje obveze uspijeva podmirivati u rokovima. Uprava prati financijske rizike i njihov mogući utjecaj na poslovanje Društva. Najznačajniji rizici u 2017. godini su kreditni i valutni rizik. Iako Društvo nastoji prikupiti instrumente osiguranja plaćanja u svrhu zaštite mogućih financijskih gubitaka uslijed neizvršenih plaćanja, u tekućem su razdoblju nastali određeni rashodi od umanjenja vrijednosti kupaca. Valutni rizik je prisutan zbog toga što je Društvo u prosincu 2017. godine izdalo komercijalne zapise koji su nominirani u stranoj valuti (EUR) u vrijednosti 1.500.000€, s dospeljećem u prosincu 2018. godine. Za upravljanje rizikom likvidnosti Društvo prati svoje novčane tokove i planira odljeve i priljeve novca te planira tekuću i dugoročnu likvidnost uz financijsku i logističku potporu Grada Zadra.

Društvo je povećalo svoje poslovne prihode za 9,5% u odnosu na prethodnu godinu. Prihodi od prodaje su smanjeni za 1,8%, jer kao posljedica poplave bazen je bio zatvoren.

| <i>R.br</i> | <i>Opis</i> | 2016. | 2017. | <i>Indeks</i> |
|-------------|-------------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| 1 | Prihodi od prodaje | 7.603.883 | 7.469.977 | 98,2 |
| 2 | Ostali poslovni prihodi | 14.530.805 | 16.763.748 | 115,4 |
| | Poslovni prihodi | 22.134.688 | 24.233.725 | 109,5 |

U isto vrijeme Društvo je povećalo poslovne rashode za 7,6%, najvećim dijelom zbog rasta materijalnih i ostalih troškova koji se uglavnom odnose na troškove energenata, održavanja i zaštite i vrijednosnog usklađenja potraživanja. Troškovi održavanja su porasli zbog sanacije štete uzrokovane poplavom.

| <i>R.br</i> | <i>Opis</i> | 2016. | 2017. | <i>Indeks</i> |
|-------------|-------------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| 1 | Materijalni troškovi | 5.566.463 | 6.474.488 | 116,3 |
| 2 | Troškovi osoblja | 5.278.356 | 5.387.634 | 102,1 |
| 3 | Amortizacija | 9.563.785 | 9.735.929 | 101,8 |
| 4 | Ostali troškovi | 1.472.478 | 1.944.191 | 132,0 |
| | Poslovni rashodi | 21.881.082 | 23.542.242 | 107,6 |

Bruto operativna dobit u odnosu na prethodnu godinu je veća za 172,7%.

| <i>R.br</i> | <i>Opis</i> | 2016. | 2017. | <i>Indeks</i> |
|-------------|-------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| | Bruto operativna dobit | 253.606 | 691.483 | 272,7 |

Društvo kontinuirano zadnjih pet godina smanjuje financijske prihode i rashode.

| <i>R.br</i> | <i>Opis</i> | 2016. | 2017. | <i>Indeks</i> |
|-------------|---------------------|--------------|--------------|---------------|
| 1 | Financijski prihodi | 1.050.612 | 120.466 | 11,5 |
| 2 | Financijski rashodi | 907.682 | 628.004 | 69,2 |

Ukupno ostvareni prihodi društva su veći za 5,0% u odnosu na prethodnu godinu, s tim da su istovremeno rashodi veći za 6,1% što je rezultiralo smanjenjem dobiti od 53,6%.

| <i>R.br</i> | <i>Opis</i> | 2016. | 2017. | <i>Indeks</i> |
|------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| 1 | Ukupni prihodi | 23.185.300 | 24.354.191 | 105,0 |
| 2 | Ukupni rashodi | 22.788.764 | 24.170.246 | 106,1 |
| Dobit razdoblja | | 396.536 | 183.945 | 46,4 |

Detaljni podaci o financijskom poslovanju nalaze se u godišnjim financijskim izvještajima i bilješkama uz financijske izvještaje koje je revidirao neovisni revizor, a koji su zajedno s izvješćem revizora priloženi uz godišnje izvješće uprave.

Društvo će u budućnosti zadržati okvire poslovanja u kojima se nalazi, odnosno pružanje usluga iz okvira postojećeg predmeta poslovanja.

U 2018. godini završen je postupak javne nabave koji je započet u 2017. godini, a odnosi se na uređenje vanjskog vježbališta, te je izgrađeno parkiralište u sklopu Športskog centra Višnjik.

Na dan 31.12.2017. godine Društvo je zapošljavalo 53 djelatnika. Plaća se uredno isplaćivala svaki mjesec, te su se također uredno podmirivale sve obveze prema radnicima, kao i obveze prema državi.

Uprava i posloводство Društva kontinuirano radi na prilagodabama poslovanja i rezultata Društva novim tržišnim uvjetima kroz unapređenje efikasnosti poslovnih procesa, smanjenju troškova poslovanja, povećanju prihoda i likvidnosti, te razvoju novih tržišta i ponuda.

U Zadru, 23. svibnja 2018. godine.



Uprava Društva – Direktor
Denis Karlović



ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Sukladno Zakonu o računovodstvu Republike Hrvatske Uprava je dužna pobrinuti se da financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu sastavljeni u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI), tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Športskog centra Višnjik d.o.o., Zadar („Društva“) za to razdoblje.

Nakon provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuće resurse za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Stoga Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri sastavljanju financijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju sljedeće:

- Odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika,
- Opravdane i razborite prosudbe i procjene,
- Primjena važećih računovodstvenih standarda, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima,
- Sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Društva, kao i njegove rezultate poslovanja. Također, Uprava je dužna pobrinuti se da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih mjera za sprječavanje i otkrivanje prijevara i drugih nepravilnosti.

Uprava je odobrila financijska izvješća za izdavanje dana 23. svibnja 2018. godine.

Za i u ime Uprave:



Denis Karlović, direktor



ŠC Višnjik d.o.o.
Splitska 3
Zadar, Hrvatska

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

VLASNIKU I UPRAVI ŠPORTSKOG CENTRA VIŠNJK d.o.o., ZADAR

Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Športskog centra Višnjik d.o.o., Zadar (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2017., račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanim tokovima, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, osim za učinke pitanja opisanog u našem izvješću neovisnog revizora u *odjeljku s osnovom za mišljenje s rezervom*, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2017., njegovu financijsku uspješnost i novčane tokove za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

Osnova za mišljenje s rezervom

1. Kako je navedeno u bilješci 4 – Dugotrajna materijalna imovina, Društvo u svojim poslovnim knjigama nema iskazanu vrijednost zemljišta na kojem su izgrađeni zatvoreno bazensko plivalište i energana, niti su zemljišta na kojem su izgrađene navedene građevine bila u vlasništvu Društva.

Iako su poduzete određene pravne radnje za rješavanje uknjižbe i vlasništva zemljišta na kojem je izgrađeno zatvoreno bazensko plivalište i energana, površine od 36.506 m², do izdavanja ovih financijskih izvještaja pitanje uknjižbe predmetnog zemljišta nije riješeno niti postoji pravni akt kojim je Društvo reguliralo najam ili pravo građenja. Stoga nismo u mogućnosti potvrditi pravilnost ulaganja u građevinske objekte zatvorenog bazenskog plivališta i energane, neto knjigovodstvene vrijednosti na datum bilance u iznosu od 60.301.220 kuna.

2. Kako je navedeno u bilješci 5 – Imovina za otuđenje, Društvo u svojim financijskim izvještajima kontinuirano iskazuje ulaganje u imovinu za otuđenje u iznosu od 16.501.660 kuna. U naravi navedena imovina predstavlja javno dobro (Splitska ulica u Zadru) i ne udovoljava uvjetima priznavanja dugotrajne imovine po t. 6.19 HSFI-ja 6 – Dugotrajna materijalna imovina, jer se od iste ne očekuju buduće ekonomske koristi koje bi direktno pritjecale u Društvo. Posljedično je na dan 31. prosinca 2017. godine precijenjena imovina Društva za 16.501.660 kuna te za isti iznos ukupni kapital u pasivi Društva. Makar su poduzete radnje za isknjiženje navedene imovine iz poslovnih knjiga Društva, do datuma odobrenja financijskih izvještaja taj postupak nije završen.

3. Na datum bilance potraživanja od najvećeg kupca „Košarkaškog kluba Zadar“ s.d.d. iznose 8.609.095 kuna što čini 82% ukupnih potraživanja od kupaca. Iako Uprava poduzima radnje u cilju naplate ovog potraživanja, do dana odobrenja ovih financijskih izvještaja nismo mogli potvrditi kada i u kojim iznosima se očekuju novčani prilivi u ukupnom neto iznosu od 8.609.095 kuna. Zbog lošeg boniteta i nelikvidnosti navedenog kupca, po našem uvjerenju postoji značajan rizik da budući novčani tokovi koji će pritijecati u Društvo nisu ekvivalent „fer vrijednosti“ ovih potraživanja. Našim postupcima nismo bili u mogućnosti kvantificirati iznos usklađenja i utjecaj istog na poslovni rezultat i ukupni kapital.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Isticanje pitanja

1. Skrećemo pozornost na bilješku 23 – Nastavak poslovanja u kojoj se opisuje nelikvidnost Društva i upitnost daljnjeg poslovanja bez potpora Grada Zadra. Naše mišljenje nije modificirano u svezi s tim pitanjem.

2. Također krećemo pozornost na bilješku 22 – Preuzete i potencijalne obveze u kojoj su opisani sudski sporovi koji se vode protiv Društva te procjenu Uprave da su rezervacije troškova za sudske sporove na datum bilance prikladne. Naše mišljenje nije modificirano u svezi s tim pitanjem.

Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvešće o drugim zakonskim zahtjevima

1. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću posloводства Društva za 2017. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2017. godinu.
2. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Društva za 2017. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.
3. Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u izvješću posloводства Društva.

Ostale zakonske i regulatorne obveze

Uprava Društva sastavila je godišnje financijske izvještaje u propisanom obliku i sadržaju, prikazane od stranice 34 i dalje (za potrebe javne objave „Godišnji financijski izvještaj poduzetnika“), koji sadrže prikaz bilance na dan 31. prosinca 2017. godine, računa dobiti i gubitka za 2017. godinu, izvještaja o novčanim tokovima i izvještaja o promjenama kapitala za 2017. godinu. Uprava Društva je odgovorna za ove Standardne godišnje financijske izvještaje. Financijske informacije u Standardnim godišnjim financijskim izvještajima istovjetne su godišnjim financijskim izvještajima Društva na stranicama od 6 do 33.



Brigita Štokov, ovlaštenu revizor
član uprave – direktorica



Šime Blaslov, ovlaštenu revizor

Zadar, 23. svibnja 2018. godine

REVIZIJA ŠTOKOV d.o.o. za revizijske poslove
Polačišće 2/II
Zadar, Hrvatska

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJIK d.o.o., ZADAR

BILANCA

NA DAN 31. PROSINCA 2017. GODINE

| IMOVINA | Bilješka | 2016. | 2017. |
|--|----------|--|--------------------|
| | | <i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i> | |
| Dugotrajna imovina | | | |
| Nematerijalna imovina | 3 | 177.420 | 5.931.181 |
| Materijalna imovina | 4 | 231.417.189 | 223.057.146 |
| Imovina za otuđenje | 5 | 16.501.660 | 16.501.660 |
| Potraživanja od kupaca | 6 | 1.047.993 | 881.946 |
| Ukupna dugotrajna imovina | | 249.144.262 | 246.371.933 |
| Kratkotrajna imovina | | | |
| Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja | 6 | 9.446.749 | 9.826.903 |
| Novac i novčani ekvivalenti | 7 | 86.418 | 185.473 |
| Ukupna kratkotrajna imovina | | 9.533.167 | 10.012.376 |
| Troškovi budućih razdoblja | | 127.734 | 110.828 |
| UKUPNO IMOVINA | | 258.805.163 | 256.495.137 |
| KAPITAL I OBVEZE | | | |
| Upisani kapital | | 39.038.300 | 39.038.300 |
| Rezerve u kapitalu | | 188.358.765 | 193.016.619 |
| Preneseni gubitak | | (7.136.040) | (6.739.504) |
| Dobit tekuće godine | | 396.536 | 183.945 |
| Ukupno kapital | 8 | 220.657.561 | 225.499.360 |
| Rezerviranja | 9 | 859.386 | 859.386 |
| Dugoročne obveze | | | |
| Financijske obveze | 10 | - | 375.000 |
| Obveze prema dobavljačima | 11 | 446.854 | 85.054 |
| Ukupne dugoročne obveze | | 446.854 | 460.054 |
| Kratkoročne obveze | | | |
| Financijske obveze | 10 | 12.459.365 | 13.368.786 |
| Obveze prema dobavljačima i ostale obveze | 11 | 3.917.663 | 4.910.236 |
| Ukupne kratkoročne obveze | | 16.377.028 | 18.279.022 |
| Ukupno obveze | | 16.823.882 | 18.739.076 |
| Odgođeni prihodi | 12 | 20.464.334 | 11.397.315 |
| UKUPNO KAPITAL I OBVEZE | | 258.805.163 | 256.495.137 |

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

RAČUN DOBITI I GUBITKA

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017. GODINE

| | <u>Bilješka</u> | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|------------------------------------|-----------------|--|---------------------|
| | | <i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i> | |
| Poslovni prihodi | | | |
| Prihodi od prodaje | 13 | 7.603.883 | 7.469.977 |
| Prihodi od državnih potpora | 14 | 9.055.616 | 9.055.616 |
| Ostali poslovni prihodi | 14 | 5.475.189 | 7.708.132 |
| Ukupni poslovni prihodi | | 22.134.688 | 24.233.725 |
| Poslovni rashodi | | | |
| Materijalni troškovi | 15 | (5.566.463) | (6.474.488) |
| Troškovi osoblja | 16 | (5.278.356) | (5.387.634) |
| Amortizacija | 3, 4 | (9.563.785) | (9.735.929) |
| Ostali troškovi i poslovni rashodi | 17 | (1.472.478) | (1.944.191) |
| Ukupno poslovni rashodi | | (21.881.082) | (23.542.242) |
| Dobit iz poslovanja | | 253.606 | 691.483 |
| Financijski prihodi | 18 | 1.050.612 | 120.466 |
| Financijski rashodi | 18 | (907.682) | (628.004) |
| Dobit prije poreza | | 396.536 | 183.945 |
| Porez na dobit | 19 | - | - |
| Dobit tekuće godine | | 396.536 | 183.945 |

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

| <i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i> | Temeljni kapital | Kapitalne rezerve | Preneseni gubitak | Dobit tekućeg razdoblja | Ukupno kapital |
|--|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Stanje na dan 01. siječnja 2016. | 22.000 | 185.393.499 | (7.509.520) | 373.480 | 178.279.459 |
| Povećanje temeljnog kapitala | 39.016.300 | - | - | - | 39.016.300 |
| Povećanje kapitalnih rezervi | - | 2.965.266 | - | - | 2.965.266 |
| Pokriće dijela akumuliranih gubitaka | - | - | 373.480 | (373.480) | - |
| Dobit za 2016. | - | - | - | 396.536 | 396.536 |
| Stanje na dan 31. prosinca 2016. | 39.038.300 | 188.358.765 | (7.136.040) | 396.536 | 220.657.561 |
| Povećanje kapitalnih rezervi | - | 4.657.854 | - | - | 4.657.854 |
| Pokriće dijela akumuliranih gubitaka | - | - | 396.536 | (396.536) | - |
| Dobit za 2017. | - | - | - | 183.945 | 183.945 |
| Stanje na dan 31. prosinca 2017. | 39.038.300 | 193.016.619 | (6.739.504) | 183.945 | 220.499.360 |

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

| <i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i> | 2016. | 2017. |
|--|---------------------|--------------------|
| Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti | | |
| Dobit prije poreza | 396.536 | 183.945 |
| <i>Usklađenja:</i> | | |
| Amortizacija | 9.563.785 | 9.735.929 |
| Prihodi od kamata i dividendi | (178) | (122) |
| Rashodi od kamata | 850.994 | 620.282 |
| Tečajne razlike (nerealizirane) | 36.652 | (52.676) |
| Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke | (9.392.979) | (9.095.519) |
| <i>Promjene u radnom kapitalu:</i> | | |
| Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza | 54.198 | 636.406 |
| Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja | (854.307) | (168.820) |
| Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala | 11.983 | (11.403) |
| <i>Novac iz poslovanja:</i> | | |
| Novčani izdaci za kamate | (354.263) | (214.537) |
| Neto novčani tokovi od poslovnih aktivnosti | 312.421 | 1.633.485 |
| Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti | | |
| Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti | 10.000.000 | 4.657.854 |
| Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine | (206.553) | (7.129.647) |
| Neto novčani tokovi od investicijskih aktivnosti | 9.793.447 | (2.471.793) |
| Novčani tokovi od financijskih aktivnosti | | |
| Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi | 381.314 | 1.239.333 |
| Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti | 10.891.341 | 11.022.339 |
| Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita | (10.124.982) | - |
| Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti | (11.298.845) | (11.324.309) |
| Neto novčani tokovi od financijskih aktivnosti | (10.151.172) | 937.363 |
| Neto povećanje/(smanjenje) novčanih tokova | (45.304) | 99.055 |

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

1. OPĆE INFORMACIJE

Športski centar Višnjik, društvo s ograničenom odgovornošću, iz Zadra (u daljnjem tekstu Društvo), osnovano je 20. kolovoza 2003. godine, kada je i registrirano na Trgovačkom sudu u Zadru.

Sjedište Društva je u Zadru, Splitska ulica 3.

Podaci o Društvu:

Osobni identifikacijski broj: 79086303924

Matični broj subjekta: 110002031

Matični broj (porezni broj) poslovnog subjekta: 01759418

Osnovna djelatnost Društva je stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina, iznajmljivanje nekretnina, upravljanje nekretninama, upravljanje športskim arenama i stadionima.

Jedini osnivač je Grad Zadar.

Direktor Društva je Denis Karlović.

Opunomoćenik u ime osnivača Grada Zadra i predsjednik Skupštine od 03. studenog 2017. godine je Mate Pinčić. Do navedenog datuma opunomoćenik u ime osnivača Grada Zadra i predsjednik Skupštine bio je Ivica Katić.

Prihodi se ostvaruju najmovima od prostora športskog sadržaja i poslovnih prostora, te drugih usluga u svezi održavanja športskih, kulturnih i zabavnih događaja.

2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

2.1. Osnove pripreme

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI) i iskazani su u kunama. Financijski izvještaji izrađeni su primjenom metode povijesnog troška. Prema Zakonu o računovodstvu, Društvo je svrstano u srednje poduzetnike.

2.2. Strane valute

(a) Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u financijske izvještaje iskazane su u hrvatskim kunama, što predstavlja valutu primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje ("funkcionalna valuta"). Financijski izvještaji iskazani su u kunama, koja predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva.

(b) Transakcije i stanja u stranoj valuti

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Na izvještajni datum tečaj kune u odnosu na ostale valute bio je:

31. prosinca 2016. godine 1 EUR = 7,557787 HRK

31. prosinca 2017. godine 1 EUR = 7,513648 HRK

2.3. Neograničenost vremena poslovanja

Financijski izvještaji pripremljeni su na pretpostavci neograničenog poslovanja.

2.4. Usporedni podaci

Radi dosljedne usporedbe prikaza podataka dvaju razdoblja na određenim pozicijama usporednog razdoblja moguće su izmjene klasificiranih podataka u odnosu na podatke iz godišnjih financijskih izvještaja objavljenih za 2016. godinu.

2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

2.5. Dugotrajna nematerijalna imovina

Sredstva dugotrajne nematerijalne imovine prvobitno se priznaju u visini troškova nabave. Nematerijalna imovina priznaje se u slučaju kada će buduće gospodarske koristi koje se mogu pripisati imovini ući u društvo, a trošak imovine može se pouzdano izmjeriti. Nakon početnog priznavanja, nematerijalna imovina iskazuje se prema trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i eventualne akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti.

Nematerijalna imovina nastala ulaganjem na tuđoj imovini (za koju je ugovoreno pravo građenja) priznaje se kao imovina kada je izvjesno da će davati ekonomske koristi, kada postoje odgovarajući izvori za korištenje iste, a trošak se može pouzdano izmjeriti.

Amortizacija se obračunava pravocrtnom metodom tijekom očekivanog vijeka uporabe. Neto dobit (gubitak) od otuđenja evidentira se kao izvanredni prihod (rashod) razdoblja.

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|---------------------------|--------------|--------------|
| Software | 25 – 50% | 25 – 50% |
| Ulaganja na tuđoj imovini | 5 – 10% | 5 – 10% |

2.6. Dugotrajna materijalna imovina

Materijalna imovina, izuzev zemljišta, iskazuje se po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i trajna umanjenja vrijednosti.

Trošak nabave uključuje sve izravne troškove u svezi s dovođenjem sredstva u radno stanje za namjeravanu uporabu. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Popravci i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

Amortizacija se obračunava primjenom pravocrtne metode tijekom očekivanog vijeka uporabe, kako bi se trošak, odnosno vrijednost imovine otpisala. Važeće stope amortizacije su sljedeće:

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|--|--------------|--------------|
| Građevinski objekti i okoliš | 1,5 – 10% | 1,5 – 10% |
| Postrojenja i oprema građevinskih objekata | 3 – 20% | 3 – 20% |
| Računalna oprema | 20 – 100% | 20 – 100% |
| Ostala oprema | 2 – 25% | 2 – 25% |
| Transportna sredstva | 20% | 20% |

Zemljište se ne amortizira jer ima neograničeni vijek korištenja.

Korisni vijek trajanja, trošak amortizacije i neto uporabljiva vrijednost preispituju se na kraju svake poslovne godine i ukoliko se očekivanja razlikuju od prethodnih procjena, promjene se priznaju kao promjene u računovodstvenim procjenama.

Dobit ili gubitak od prodaje ili rashodovanja dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine utvrđuje se kao razlika između priliva ostvarenih prodajom i neto knjigovodstvenog iznosa prodanog ili otuđenog sredstva koji se priznaje u računu dobiti i gubitka.

2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

2.7. Imovina za otuđenje

Imovina se klasificira kao imovina za otuđenje ako će njezina knjigovodstvena vrijednost biti nadoknađena putem prodaje, a ne stalnim korištenjem. Ako ne postoji plan prodaje i nije izvjesno da će sredstvo biti otuđeno u roku od jedne godine od datuma bilance, takva se imovina klasificira kao dugotrajna. Imovina klasificirana za otuđenje mjeri se po knjigovodstvenoj ili fer vrijednosti, ovisno o tome što je niže.

2.8. Potraživanja iz poslovanja

Potraživanja iz poslovanja uključuju sva potraživanja od kupaca za izvršene usluge kupcima, potraživanja za predujmove i ostala kratkoročna potraživanja. Potraživanja se početno priznaju po fer vrijednosti, a naknadno mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili popusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknativog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priliva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Ukoliko su priznati, iznosi ispravka vrijednosti od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „ostalih troškova i poslovnih rashoda“.

2.9. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčane ekvivalente čine sredstva na računu kod poslovnih banaka, raspoloživa gotovina u blagajni te kratkotrajna visoko likvidna ulaganja s rokom dospijeca do tri mjeseca koja se mogu brzo i bez značajnog rizika konvertirati u očekivane iznose novca.

2.10. Rezerviranja troškova

Rezerviranja troškova se priznaju ako Društvo ima sadašnju pravnu ili izvedenu obvezu kao posljedicu događaja iz prošlih razdoblja za čije će podmirivanje vjerojatno biti potreban odljev sredstava, a iznos obveze se može pouzdano procijeniti. Rezerviranja se preispituju na dan bilance te se usklađuju s procjenom temeljenom na trenutno najboljim saznanjima.

Iznos priznat kao rezerviranje je najbolja procjena naknade koja će biti potrebna kako bi se podmirila sadašnja obveza na datum bilance, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti povezane s obvezom. Ako se rezerviranje mjeri koristeći procjenu novčanih tokova potrebnih za podmirenje sadašnje obveze, knjigovodstveni iznos obveze je sadašnja vrijednost tih novčanih tokova.

2.11. Obveze prema dobavljačima i ostale obveze iz poslovanja

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze iz poslovanja početno se priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

2.12. Kapital

Temeljni kapital predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja ili naknadno, bilo u novcu ili naravi. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeni za pripadajuće troškove transakcije i poreza na dobit.

Kapitalne rezerve su dio ukupnog kapitala kojeg poduzetnik ostvaruje: realizacijom udjela iznad nominalne vrijednosti upisanog kapitala, kao i dodatno uplaćen kapital i sve ostalo prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

2.13. Porez na dodanu vrijednost

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcije prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući PDV.

2.14. Priznavanje prihoda

(a) Prihodi od prodaje usluga

Neto prihod od prodaje usluga (umanjen za moguće rabate, diskonte i ako je to primjenjivo porez na dodanu vrijednost) priznaje se u trenutku prijenosa svih rizika na kupca, odnosno kada je naplativost potraživanja u razumnoj mjeri sigurna.

(b) Državne potpore

Državne potpore primaju se kao nadoknada za već nastale rashode i izdatke, u svrhu pružanja izravne financijske podrške bez daljnjih povezanih troškova ili kada su povezane s imovinom.

Ukoliko su povezane s imovinom prezentiraju se u bilanci iskazivanjem odgođenih prihoda koji se priznaju u prihode razdoblja na sustavnoj i racionalnoj osnovi tijekom vijeka upotrebe imovine. Priznaju se kada je njihovo ostvarivanje izvjesno, odnosno po izvršenom prilivu novca u korist Društva.

Potraživanja za državne potpore za nadoknadu nastalih rashoda ili nastalog gubitka ili kao potraživanje u svrhu pružanja trenutne financijske podrške poduzetnika, ali bez budućih povezanih troškova, treba priznati kao prihod razdoblja u kojem je potraživanje nastalo.

2.15. Tekuće i investicijsko održavanje

Troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete rashode razdoblja u kojem su nastali. Ulaganja u svezi rekonstruiranja i adaptiranja kojima se mijenja kapacitet ili namjena imovine, priznaju se kao povećanje vrijednosti imovine.

2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

2.16. Primanja zaposlenih

a) **Kratkoročna primanja zaposlenih**

Pri isplati plaća u toku redovnog poslovanja Društvo u ime svojih zaposlenika koji su članovi obveznih mirovinskih fondova u Republici Hrvatskoj, obavlja redovita plaćanja tim fondovima sukladno propisima. Obvezni mirovinski doprinosi fondovima iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunaju. Društvo nema dodatne mirovinske planove niti nikakvih drugih obveza u svezi s mirovinama zaposlenika. Nadalje, Društvo nema obvezu osiguravanja bilo kojih drugih primanja zaposlenika nakon njihovog umirovljenja.

b) **Dugoročna primanja zaposlenih**

Društvo nema obveza niti rezerviranih troškova za dugoročna primanja zaposlenih (bonuse, jubilarne nagrade, ostali primici u skladu sa hrvatskim propisima, otpremnine pri odlasku u mirovinu). Ovakvi troškovi priznaju se ravnomjerno u razdoblju kad su ostvareni uvjeti za isplate, u skladu s ugovorima o radu.

2.17. Najmovi

a) **Tamo gdje je društvo najmoprimac**

Plaćanje najamnine (osim troškova održavanja) temeljem ugovora o najmu nekretnine priznaje se kao rashod na pravocrtnoj osnovi tijekom razdoblja najma.

b) **Tamo gdje je društvo najmodavac**

Imovina pod poslovnim najmom priznaje se u skladu s prirodom imovine koja se daje u poslovni najam. Trošak amortizacije takve imovine sučeljava se prihodima od najma. Najam je sporazum kojim društvo kao najmodavac prenosi na najmoprimca, kao zamjenu za plaćanje pravo uporabe imovine tijekom ugovorenog vremenskog razdoblja.

2.18. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se na temelju prijavljene dobiti utvrđene u skladu sa zakonima i propisima Republike Hrvatske primjenom stope od 18% (2016. godina: 20%) na zakonom propisanu poreznu osnovicu.

Odgođeni porez iskazuje se uzimajući u obzir privremene razlike između poreznih osnovica imovine i obveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u financijskim izvještajima. Odgođena porezna imovina priznaje se samo u visini iznosa za koji je vjerojatno da će buduća dobit biti raspoloživa prema kojoj se privremene razlike mogu iskoristiti.

2.19. Korištenje procjena pri sastavljanju financijskih izvještaja

Sastavljanje financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja zahtijeva od Uprave upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena, kao i da se služi prosudbama u procesu primjene računovodstvenih politika Društva. Procjene i prosudbe utječu na iskazane iznose sredstava, obveza, prihoda i rashoda te objavu potencijalnih sredstava i obveza na dan financijskih izvještaja, kao i iskazane prihode i rashode za izvještajno razdoblje. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih.

Područja koja uključuju viši stupanj prosudbe ili procjenu mogu imati značajan utjecaj na financijske izvještaje. Ovi financijski izvještaji odražavaju sva uobičajena usklađenja neophodna, prema mišljenju Uprave, za realno i objektivno iskazivanje financijskih pozicija i rezultata poslovanja za odgovarajuća razdoblja.

2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

FER VRIJEDNOST FINANCIJSKE IMOVINE I FINANCIJSKIH OBVEZA

Fer vrijednost financijskog instrumenta je iznos po kojem se sredstvo može razmijeniti ili obveza podmiriti između obaviještenih i spremnih strana u transakciji pred pogodbom. Fer vrijednost se temelji na kotiranim tržišnim cijenama ako su dostupne. Međutim, tržišne cijene za značajan dio financijskih instrumenata Društva nisu dostupne. U tim okolnostima, fer vrijednost se procjenjuje primjenom modela diskontiranog novčanog tijeka ili drugih odgovarajućih tehnika za utvrđivanje cijena. Promjene u pretpostavkama na kojima se temelje procjene, uključujući diskontne stope i procijenjene buduće novčane tokove, značajno utječu na procjene. Iz tog razloga, procijenjene fer tržišne vrijednosti ne moraju se nužno realizirati prodajom financijskog instrumenta u sadašnjem trenutku. Prema mišljenju Uprave Društva, fer vrijednost financijske imovine i financijskih obveza Društva ne razlikuje se značajno od iznosa iskazanih na dan 31. prosinca 2017.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

3. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA IMOVINA

| <i>(u kunama)</i> | Software | Ulaganja na tuđoj imovini | Nematerijalna imovina u pripremi | Ukupno |
|----------------------------------|---------------|---------------------------------|--|------------------|
| NABAVNA VRIJEDNOST | | | | |
| Na dan 01. siječnja 2016. | 25.382 | - | - | 25.382 |
| Direktna povećanja | 14.426 | - | 166.000 | 180.426 |
| Na dan 31. prosinca 2016. | 39.808 | - | 166.000 | 205.808 |
| Direktna povećanja | - | 5.661 | 6.537.827 | 6.543.488 |
| Prijenos s investicija u tijeku | - | 4.463.996 | (4.463.996) | - |
| Prijenos na materijalnu imovinu | - | - | (675.870) | (675.870) |
| Na dan 31. prosinca 2017. | 39.808 | 4.469.657 | 1.563.961 | 6.073.426 |
| ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | | | | |
| Na dan 01. siječnja 2016. | 25.382 | - | - | 25.382 |
| Amortizacija za 2016. godinu | 3.006 | - | - | 3.006 |
| Na dan 31. prosinca 2016. | 28.388 | - | - | 28.388 |
| Amortizacija za 2017. godinu | 7.212 | 106.645 | - | 113.857 |
| Na dan 31. prosinca 2017. | 35.600 | 106.645 | - | 142.245 |
| NETO VRIJEDNOST | | | | |
| Na dan 31. prosinca 2016. | 11.420 | - | 166.000 | 177.420 |
| Na dan 31. prosinca 2017. | 4.208 | 4.363.012 | 1.563.961 | 5.931.181 |

Povećanje dugotrajne nematerijalne imovine

Grad Zadar i ŠC Višnjik d.o.o. su u travnju 2016. godine sklopili ugovor o prijenosu prava građenja s Grada Zadra na ŠC Višnjik d.o.o. na nekretninama oznake k.č.br. 3838/1, površine 96.113 m² i k.č.br. 3838/5, površine 13.040 m², upisanih u zk.ul.br. 15295 k.o. Zadar. Procjena vrijednosti navedenog prava građenja prema Procjembenom elaboratu br. 15-61 od 06.07.2015. godine, izrađenom od Gorana Lovrinova, stalnog sudskog vještaka za procjene nekretnina, iznosi 11.442.175,51 kunu. Pravo građenja nije evidentirano u poslovnim knjigama.

U 2017. godini završena je rekonstrukcija atletske staze, vanjskih sportskih terena i vanjske rasvjete. Sredstva su dijelom osigurana iz proračuna Grada Zadra za 2017. godinu, a dijelom iz investicijskog kredita.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

4. DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA

| <i>(u kunama)</i> | Zemljište | Građevine | Postrojenja i oprema | Inventar i transportna sredstva | Materijalna imovina u pripremi | Ukupno |
|-----------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|
| NABAVNA VRIJEDNOST | | | | | | |
| Na dan 01. siječnja 2016. | - | 203.049.584 | 61.562.552 | 435.978 | 269.135 | 265.317.249 |
| Direktna povećanja | 39.016.342 | 315.909 | 2.657.099 | 18.343 | - | 42.007.693 |
| Prijenos sa imovine u pripremi | - | - | 166.405 | - | (166.405) | - |
| Na dan 31. prosinca 2016. | 39.016.342 | 203.365.493 | 64.386.056 | 454.321 | 102.730 | 307.324.942 |
| Direktna povećanja | - | - | 515.904 | 70.255 | - | 586.159 |
| Prijenos sa nematerijalne imovine | - | - | 675.870 | - | - | 675.870 |
| Na dan 31. prosinca 2017. | 39.016.342 | 203.365.493 | 65.577.830 | 524.576 | 102.730 | 308.586.971 |
| ISPRAVAK VRIJEDNOSTI | | | | | | |
| Na dan 01. siječnja 2016. | - | 27.384.946 | 38.638.475 | 323.553 | - | 66.346.974 |
| Amortizacija za 2016. godinu | - | 4.016.221 | 5.512.849 | 31.709 | - | 9.560.779 |
| Na dan 31. prosinca 2016. | - | 31.401.167 | 44.151.324 | 355.262 | - | 75.907.753 |
| Amortizacija za 2017. godinu | - | 4.017.538 | 5.571.841 | 32.693 | - | 9.622.072 |
| Na dan 31. prosinca 2017. | - | 35.418.705 | 49.723.165 | 387.955 | - | 85.529.825 |
| NETO VRIJEDNOST | | | | | | |
| Na dan 31. prosinca 2016. | 39.016.342 | 171.964.326 | 20.234.732 | 99.059 | 102.730 | 231.417.189 |
| Na dan 31. prosinca 2017. | 39.016.342 | 167.946.788 | 15.854.665 | 136.621 | 102.730 | 223.057.146 |

4. DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA (nastavak)

Vrijednost ulaganja u građevine Športsko-rekreativnog centra Višnjik u Splitskoj ulici u Zadru čine sljedeći objekti:

- Višenamjenska gradska športska dvorana površine kružnog oblika promjera 135,12 m, sa četiri pomoćne dvorane, VIP prostorima i ostalim pratećim sadržajima ukupno 18.694 m² neto korisne površine, izgrađena na k.č. br. 3838/4, zk. ul. br. 16925 k.o. Zadar, površine 45.389 m², zemljišta koje je u vlasništvu ŠC Višnjik d.o.o. 1/1, ukupni trošak nabave objekta je 106.930.451 kuna.
- Okoliš i vanjsko uređenje čine pristupni putovi, parkirališta, ograde, pješačke i zelene površine, ukupne površine 30.416 m², sve izgrađeno na dijelu čestice 3838/4, zemljišta koje je u vlasništvu ŠC Višnjik d.o.o. 1/1, ukupni trošak nabave je 23.717.784 kune.
- Zatvoreno bazensko plivalište ukupne neto površine 7.707 m², izgrađeno na k.č. br. 3838/3, zk. ul. br. 2913 k.o. Zadar, površine 36.506 m² zemljišta koje je u vlasništvu Republike Hrvatske 1/1, ukupni trošak nabave je 65.105.133 kuna.
- Energana sa postrojenjima i ukopanim spremnikom, ukupne površine 397 m², izgrađena je na naprijed opisanoj k.č. br. 3838/3, u vlasništvu Republike Hrvatske, ukupni trošak nabave je 7.612.125 kuna.

Iako građevine sa zemljištem čine neodvojivu cjelinu, zatvoreno bazensko plivalište i energana izgrađeni su na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstva obrane.

Grad Zadar i Ministarstvo obrane početkom 2015. godine usuglasili su prijedlog dodatka ugovoru iz 2004. godine kojim se Grad Zadar obvezao umjesto financiranja građevinskih radova na zgradi Doma zrakoplovstva u Zadru financirati investiranje u 93. Zrakoplovnu bazu u vojarni Zemunik u Zemuniku Donjem. Zauzvrat Republika Hrvatska dopušta uknjižbu prava vlasništva na zemljištu na kojem su izgrađeni zatvoreni bazen i centralna energana. Dodatak ugovora trebao bi biti potpisan nakon što Općinsko državno odvjetništvo u Zadru izda pravno mišljenje o valjanosti pravnog posla.

Međusobne obveze po ovom ugovoru nisu izvršene. Nije napravljena ni formalno-pravna procedura kojom bi nekretnine – zemljišta sa pripadajućim građevinama bile u vlasništvu i knjigama jedne pravne osobe.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

5. IMOVINA ZA OTUĐENJE

Iz primljenih sredstava potpora tijekom izgradnje Športsko rekreativnog centra „Višnjik“ napravljeni su i radovi na uređenju Splitske ulice u Zadru: uređenje infrastrukture, asfaltiranje i signalizacija na cesti, sveukupni trošak nabave 16.501.660 kuna. U naravi ova imovina predstavlja javno dobro i ne udovoljava uvjetima priznavanja dugotrajne imovine po t. 6.19 HSFI-ja 6 Dugotrajna materijalna imovina, s obzirom da se od iste ne očekuju buduće ekonomske koristi koje bi direktno pritjecale u Društvo. Stoga je ista povučena iz upotrebe, te se u skladu s t. 6.47 HSFI-ja 6 na nju ne obračunava amortizacija. Kako otuđenje nije izvjesno u sljedećih 12 mjeseci, ista je klasificirana kao dugotrajna imovina.

S danom 07. travnja 2015. godine, a u skladu sa Zakonom o cestama (NN 84/2001 do 92/2014), Grad Zadar je pokrenuo proces utvrđenja statusa nerazvrstanih cesta – javnog dobra u općoj uporabi. Do datuma odobrenja ovih financijskih izvještaja proces isknjiženja ove imovine iz poslovnih knjiga Društva nije završen.

6. POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Dugotrajna potraživanja | | |
| Potraživanja od kupaca | 1.047.993 | 881.946 |
| Ukupno dugotrajna potraživanja | 1.047.993 | 881.946 |
| Kratkotrajna potraživanja | | |
| Potraživanja od kupaca | 9.030.253 | 9.525.127 |
| Potraživanja od kupca – povezane strane | 36.009 | 114.082 |
| Ostala potraživanja od povezane strane | 250.491 | 62.917 |
| Ostala kratkotrajna potraživanja | 129.996 | 124.777 |
| Ukupno kratkotrajna potraživanja | 9.446.749 | 9.826.903 |
| Ukupno potraživanja | 10.494.742 | 10.708.849 |

6. POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA (nastavak)

Potraživanja od kupaca

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Dugotrajna potraživanja | | |
| Potraživanja od kupaca u predstečajnoj nagodbi | 1.086.454 | 891.866 |
| Potraživanja od kupaca za obročnu otplatu | 44.328 | 27.705 |
| Vrijednosno usklađenje dugotrajnih potraživanja | (82.789) | (37.625) |
| Ukupno dugotrajna potraživanja | 1.047.993 | 881.946 |
| Kratkotrajna potraživanja | | |
| Potraživanja od kupaca | 10.450.760 | 11.305.494 |
| Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca | (1.384.498) | (1.666.285) |
| Ukupno kratkotrajna potraživanja | 9.066.262 | 9.639.209 |
| Ukupno potraživanja od kupaca | 10.114.255 | 10.521.155 |

Na kraju svakog razdoblja Društvo ispituje i procjenjuje fer vrijednost kupaca, te donosi odluke o mogućem rezerviranju troškova za ispravke vrijednosti za kupce čija se naplata ocjenjuje neizvjesnom.

Ključni kupac je KK Zadar s.d.d. čije ukupno potraživanje na datum bilance čini 82% ukupnih potraživanja od kupaca. Ispravak vrijednosti za navedeno potraživanje nije napravljeno, jer Uprava procjenjuje da je isto u cijelosti naplativo (bilješka 21).

Kretanja rezervacija za umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca su kako slijedi:

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|---|-------------------|------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Na početku razdoblja | 991.541 | 1.384.498 |
| Rezervacije za umanjenje vrijednosti potraživanja (bilješka 17) | 694.382 | 922.050 |
| Naplaćena vrijednosno usklađena potraživanja (bilješka 14) | (301.425) | (640.263) |
| Na dan 31. prosinca | 1.384.498 | 1.666.285 |

6. POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA (nastavak)

Starosna struktura potraživanja od kupaca:

| <i>(u kunama)</i> | Saldo potraživanja na dan 31.12. | Nedospjelo | Dospjelo do 90 dana | Dospjelo od 91 – 180 dana | Dospjelo od 181 – 365 dana | Dospjelo preko 365 dana |
|-------------------|--|------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| 2016. | 10.114.255 | 2.099.921 | 1.358.067 | 773.145 | 1.414.796 | 4.468.326 |
| 2017. | 10.521.155 | 1.777.082 | 918.817 | 482.685 | 1.305.467 | 6.037.104 |

Dospijeće dugotrajnih potraživanja od kupaca je:

| | 2016. | 2017. |
|------------------------|-------------------|----------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Od dvije do pet godina | 767.490 | 775.961 |
| Preko pet godina | 280.503 | 105.985 |
| Ukupno | 1.047.993 | 881.946 |

Potraživanja od povezane strane

| | 2016. | 2017. |
|--|-------------------|----------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Grad Zadar – potraživanja od kupaca | 36.009 | 114.082 |
| Grad Zadar – potraživanja za preuzete financijske obveze | 241.328 | 53.754 |
| Grad Zadar – sufinanciranje športskih klubova | 9.163 | 9.163 |
| Ukupno potraživanja od povezane strane | 286.500 | 176.999 |

Temeljem Ugovora o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u izgradnju dvorane i bazena u sklopu ŠC Višnjik, zaključenog između Grada Zadra i Društva 2008. godine, Grad Zadar se obvezao na sufinanciranje svih operativnih troškova i troškova servisiranja dugova i financijskih rashoda nastalih financiranjem izgradnje športskog centra.

Kretanja obračunatih potraživanja i primljenih sredstava od Grada Zadra za preuzete financijske obveze tijekom razdoblja:

| | 2016. | 2017. |
|---|-------------------|---------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Na dan 01. siječnja | 653.428 | 241.328 |
| Primljene potpore u razdoblju | (1.142.600) | (241.328) |
| Obračunata potraživanja u tekućem razdoblju (bilješka 18) | 730.500 | 53.754 |
| Na dan 31. prosinca | 241.328 | 53.754 |

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

7. NOVAC

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|---------------------------|-------------------|----------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Novac na računu kod banke | 77.715 | 170.157 |
| Novac u blagajni | 8.703 | 15.316 |
| Ukupno | 86.418 | 185.473 |

8. KAPITAL

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|---------------------|--------------------|--------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Upisani kapital | 39.038.300 | 39.038.300 |
| Kapitalne rezerve | 188.358.765 | 193.016.619 |
| Preneseni gubitak | (7.136.040) | (6.739.504) |
| Dobit tekuće godine | 396.536 | 183.945 |
| Ukupno | 220.657.561 | 225.499.360 |

Upisani kapital

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 16. svibnja 2016. godine, na temelju odluke jedinog člana Društva od 31.03.2016. godine, povećan je temeljni kapital Društva unosom uloga u stvarima – zemljištu na k.č.br. 3838/4 k.o. Zadar (bilješka 3).

Temeljni kapital Društva povećan je stvaranjem novog poslovnog udjela u nominalnom iznosu od 39.016.300 kuna, koji je preuzeo Grad Zadar, kao jedini član Društva.

Nakon povećanja ukupni temeljni kapital Društva iznosi 39.038.300 kuna.

Kapitalne rezerve

Kapitalne rezerve akumuliraju se temeljem Sporazuma između Grada Zadra i „Športski centar Višnjik“ d.o.o. od 02. ožujka 2004. godine, te svih aneksa na predmetni ugovor. Obveze prema izvođačima radova na športskim objektima podmiruje Grad Zadar iz sredstava gradskog proračuna sa svrhom uplata u korist neregistriranog kapitala.

Društvo je u 2017. godini, temeljem Ugovora o dodjeli kapitalne pomoći za 2017. godinu za financiranje troškova rekonstrukcije atletske staze, vanjskih sportskih terena i vanjske rasvjete na sportskim terenima ŠC Višnjik potpisanog između Grada Zadra i Društva na dan 21.02.2017., te Zaključaka Grada Zadra o odobravanju sredstava za kapitalnu pomoć, dobilo sredstva od Grada Zadra u ukupnom iznosu od 4.657.854 kune (bilješka 3). Za isti iznos priznato je povećanje kapitalnih rezervi.

Preneseni gubitak

Akumulirani gubici iz ranijih razdoblja planiraju se pokriti iz dobiti tekućeg i budućih razdoblja.

9. REZERVIRANJA

Na dan 31. prosinca 2017. godine Uprava je procijenila da su rezervacije troškova za sudski spor u iznosu od 859.386 kuna temeljem nepravomoćne sudske odluke prikladne.

10. FINACIJSKE OBVEZE

| | Prvobitno odobrena glavnica | 2016. | 2017. |
|--|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| | | (u kunama) | |
| Dugoročne financijske obveze | | | |
| Ad. 1. Dugoročni kredit Erste & Steiermarkische Bank d.d. | HRK 750.000 | - | 750.000 |
| Ukupne dugoročne obveze | | - | 750.000 |
| Tekuća dospijeca dugoročnih obveza | | - | (375.000) |
| Dugoročne financijske obveze umanjene za tekuće dospijecé | | - | 375.000 |
| Kratkoročne financijske obveze | | | |
| Tekuća dospijeca dugoročnih obveza | | - | 375.000 |
| Ad. 2. Kratkoročni kredit Erste & Steiermarkische Bank d.d. | HRK 2.000.000 | 1.491.171 | 1.980.505 |
| Ad. 3. Komercijalni zapisi | EUR 1.500.000 | 10.953.817 | 10.989.443 |
| Obveze za naknade, kamate i depozite | | 14.377 | 23.838 |
| Ukupne kratkoročne financijske obveze | | 12.459.365 | 13.368.786 |
| UKUPNO FINACIJSKE OBVEZE | | 12.459.365 | 13.743.786 |

Ad. 1. S Erste & Steiermarkische Bank d.d. zaključen je ugovor o dugoročnom kreditu za investicijsko ulaganje (bilješka 3). Kredit je u otplati od 01.01.2018. i dospijeva u razdoblju do 2019. godine. Kredit je osiguran zadužnicom Društva.

Ad. 2. S Erste & Steiermarkische Bank d.d. zaključen je ugovor o kratkoročnom kreditu – okvirni kredit po transakcijskom računu do iznosa od 2.000.000 kuna. Kredit je osiguran zadužnicom Društva.

Ad. 3. Društvo je 07. prosinca 2017. godine izdalo komercijalne zapise nominalnog iznosa 1.500.000 EUR-a, uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR i cijenu od 97,331%. Komercijalni zapisi dospijevaju u 2018. godini i osigurani su Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u izgradnju dvorane i bazena u sklopu ŠC Višnjik sklopljenim s Gradom Zadrom dana 24. studenog 2017. godine, u kojem se Grad Zadar obvezuje osigurati putem financijske kontribucije ŠC Višnjiku prihode na dostatnoj razini za pokrivanje svih troškova, kako onih operativne prirode, tako i troškova servisiranja duga i ostalih troškova, kao razliku navedenih troškova i operativnih prihoda ŠC Višnjika.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

10. FINACIJSKE OBVEZE (nastavak)

Efektivne kamatne stope iznosile su:

| | <u>u 2016. godini</u> | <u>u 2017. godini</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| | <i>(u %)</i> | |
| Za obveze po dugoročnom kreditu | - | 3,90 |
| Za obveze po kratkoročnom kreditu | 5,70 | 5,00 – 5,70 |
| Za obveze po izdanim komercijalnim zapisima | 3,75 – 5,00 | 2,75 – 3,75 |

Dospijeeće financijskih obveza je:

| | <u>31. prosinac 2016.</u> | <u>31. prosinac 2017.</u> |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Do godine dana | 12.459.365 | 13.368.786 |
| Od dvije do pet godina | - | 375.000 |
| Ukupno | 12.459.365 | 13.743.786 |

11. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA I OSTALE OBVEZE

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|---|-------------------|------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Dugoročne obveze prema dobavljačima | 446.854 | 85.054 |
| Kratkoročne obveze | | |
| Obveze prema dobavljačima | 3.238.809 | 4.382.958 |
| Obveze prema zaposlenicima | 315.445 | 302.168 |
| Obveze prema državnim institucijama | 227.024 | 182.251 |
| Ostale obveze iz tekućeg poslovanja | 136.385 | 42.859 |
| Ukupno ostale tekuće obveze | 3.917.663 | 4.910.236 |
| UKUPNO OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA I OSTALE OBVEZE | 4.364.517 | 4.995.290 |

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze uglavnom su ugovorene u domaćoj valuti.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

11. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA I OSTALE OBVEZE (nastavak)

Starosna struktura obveza prema dobavljačima na datum bilance bila je kako slijedi:

| (u kunama) | Saldo obveza na dan 31.12. | Nedospjelo | Dospjelo do 90 dana | Dospjelo od 91 – 180 dana | Dospjelo od 181 – 365 dana | Dospjelo preko 365 dana |
|------------|----------------------------------|------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| 2016. | 3.685.663 | 1.797.355 | 647.215 | 338.902 | 479.165 | 423.026 |
| 2017. | 4.468.012 | 1.663.377 | 1.417.905 | 358.517 | 381.669 | 646.544 |

12. ODGOĐENI PRIHODI

Vlada Republike Hrvatske je u listopadu 2007. godine odobrila sufinanciranje izgradnje višenamjenske gradske dvorane Športsko-rekreativnog centra „Višnjik“, davanjem suglasnosti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture za preuzimanje obveza sufinanciranja na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske. U studenom 2008. godine sklopljen je Dodatak sporazumu o sufinanciranju izgradnje, kojim je povećan iznos i izmijenjeni rokovi sufinanciranja.

Temeljem opisanog sufinanciranja izgradnje u razdoblju od 2009. do 2016. godine je iznosilo 85.000.000 kuna.

U 2014. godini Grad Zadar financirao je dio glavnice financijskih obveza u iznosu od 5.259.430 kuna, s namjenom zatvaranja financiranja izgradnje dvorane.

Sukladno točki 14.22 HSFI 14 – Vremenska razgraničenja, sredstva primljena kao državne potpore povezana s dugotrajnom imovinom u bilanci se priznaju kao odgođeni prihodi te se ukidaju razmjerno vijeku upotrebe dugotrajne imovine za čiju su nabavu primljeni. Uprava ŠC Višnjik primjenjuje politiku priznavanja odgođenih prihoda u trenutku priliva sredstava na račun Društva.

Kako su sredstva za ulaganja u športsku dvoranu odobrena u svrhu ulaganja u dugotrajnu imovinu – opremu športske dvorane i uređenje okoliša, to se temeljem t. 14.22 HSFI 14, prilivi sredstava priznaju kao prihod linearno tijekom vijeka upotrebe konkretne imovine, u razdobljima od 2009. do 2019. godine, po prosječnoj stopi amortizacije 10,033% godišnje.

Promjene odgođenih prihoda iz potpora za dugotrajnu imovinu u bilanci su kako slijedi:

| | 2016. | 2017. |
|---|-------------------|-------------------|
| | (u kunama) | |
| Akumulirani odgođeni prihod na dan 01. siječnja | 19.508.547 | 20.452.931 |
| Primljena sredstva tijekom razdoblja | 10.000.000 | - |
| Umanjenje za priznate prihode tekućeg razdoblja (bilješka 14) | (9.055.616) | (9.055.616) |
| Odgođeni prihodi za priznati u budućim razdobljima | 20.452.931 | 11.397.315 |

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

13. PRIHODI OD PRODAJE

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|---------------------------|-------------------|------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Prihodi od najmova | 7.324.506 | 7.180.063 |
| Ostali prihodi od prodaje | 279.377 | 289.914 |
| Ukupno | 7.603.883 | 7.469.977 |

14. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Prihodi od dotacija | 4.720.058 | 6.379.487 |
| Ukidanje odgođenih prihoda (bilješka 12) | 9.055.616 | 9.055.616 |
| Prihodi od naknadno naplaćenih vrijednosno usklađenih potraživanja (bilješka 6) | 301.425 | 640.263 |
| Ostali poslovni prihodi | 453.706 | 688.382 |
| Ukupno | 14.530.805 | 16.763.748 |

Prihodi od dotacija su priznati za nadoknadu nastalih rashoda, ali bez budućih povezanih troškova. Najvećim dijelom su dobiveni od Grada Zadra u iznosu od 6.318.672 kune.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

15. MATERIJALNI TROŠKOVI

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|---|-------------------|------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Utrošena energija i gorivo | 2.161.912 | 2.160.305 |
| Utrošeni materijal, inventar i dijelovi | 692.602 | 841.114 |
| Telefon, pošta i prijevoz | 190.194 | 202.913 |
| Usluge održavanja i zaštite | 1.239.068 | 1.788.696 |
| Komunalne usluge | 646.899 | 699.815 |
| Intelektualne i ostale usluge | 323.098 | 280.733 |
| Ostali vanjski troškovi | 312.690 | 500.912 |
| Ukupno | 5.566.463 | 6.474.488 |

16. TROŠKOVI OSOBLJA

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|-----------------------------|-------------------|------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Neto plaće osoblja | 3.382.725 | 3.459.938 |
| Porezi i doprinosi iz plaća | 1.139.069 | 1.156.285 |
| Doprinosi na plaće | 756.562 | 771.411 |
| Ukupno | 5.278.356 | 5.387.634 |

Tijekom razdoblja Društvo je prosječno zapošljavalo 54 djelatnika (2016. godina: 55). Zaposlenicima se isplaćuju određene nagrade i naknade sukladno Pravilniku o radu.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

17. OSTALI TROŠKOVI I POSLOVNI RASHODI

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|--|-------------------|------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Troškovi prijevoza, darovi djeci, potpore i naknade članovima uprave | 241.933 | 290.696 |
| Vrijednosno usklađenje potraživanja (bilješka 6) | 694.382 | 922.050 |
| Premije osiguranja | 212.832 | 402.992 |
| Troškovi promidžbe i reprezentacije | 90.316 | 97.664 |
| Porezi, doprinosi i članarine | 107.219 | 52.502 |
| Naknade bankama | 72.398 | 72.313 |
| Ostali troškovi | 53.398 | 105.974 |
| Ukupno | 1.472.478 | 1.944.191 |

18. FINANCIJSKI PRIHODI I RASHODI

| | <u>2016.</u> | <u>2017.</u> |
|--|-------------------|------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Financijski prihodi | | |
| Potpore Grada Zadra za nadoknadu financijskih rashoda (bilješka 6) | 730.500 | 53.754 |
| Prihodi od kamata | 178 | 122 |
| Pozitivne tečajne razlike | 319.934 | 66.590 |
| Ukupni financijski prihodi | 1.050.612 | 120.466 |
| Financijski rashodi | | |
| Trošak kamata | (850.994) | (620.282) |
| Negativne tečajne razlike | (45.557) | (2.172) |
| Ostali financijski rashodi | (11.131) | (5.550) |
| Ukupni financijski rashodi | (907.682) | (628.004) |

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

19. POREZ NA DOBIT

Sukladno poreznim propisima u Republici Hrvatskoj porez na dobit obračunava se i plaća na razliku između ukupno ostvarenih prihoda i ukupnih troškova u tekućoj godini, te uvećava ili umanjuje za određene porezno nepriznate rashode i porezne olakšice. Usklađenje poreznog troška utvrđenog kao razlika između prihoda i troškova sa izračunom sukladno poreznim propisima prikazano je u sljedećoj tablici:

| | 2016. | 2017. |
|--|--------------------|--------------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Računovodstvena dobit za godinu | 396.536 | 183.945 |
| Povećanja porezne osnovice | 187.354 | 1.376.186 |
| Smanjenja porezne osnovice | (16.415) | (75.626) |
| Porezna osnovica | 567.475 | 1.484.505 |
| Akumulirani porezni gubitak iz ranijeg razdoblja | (6.738.716) | (3.519.221) |
| Porezni gubitak za prijenos | (6.171.241) | (2.034.716) |
| Porezna stopa | 20% | 18% |
| | | |
| (Porezni gubitak za prijenos) | (6.171.241) | (2.034.716) |
| Porezni gubitak za koji prestaje pravo prijenosa | 2.652.020 | 774.996 |
| Iskoristivi porezni gubitak za prijenos | (3.519.221) | (1.259.720) |
| Nepriznata odgođena porezna imovina | 703.844 | 226.750 |

Preneseni porezni gubitak

Prema hrvatskim poreznim propisima porezni gubitak nadoknativ je u razdoblju od pet godina nakon godine u kojoj je nastao. Društvo je u tekućem razdoblju koristilo umanjeno porezne obveze iz akumuliranih gubitaka ranijih razdoblja. Odgođena porezna imovina temeljem ranije ostvarenih poreznih gubitaka nije priznata u financijskim izvještajima.

Akumulirani porezni gubici prenosivi u sljedeće razdoblje:

| Razdoblje nastanka poreznog gubitka | Krajnji rok iskoristivosti | Iznos umanjnja buduće porezne osnovice |
|--|-----------------------------------|---|
| 2014. | 2019. | <i>(u kunama)</i> |
| | | <u>1.259.720</u> |

Kontrola poreza na dobit od strane Ministarstva financija RH – Porezne uprave kod Društva nije izvršena zadnjih nekoliko godina. U skladu s važećim propisima Porezna uprava može naknadno pregledati knjige i evidencije Društva, te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva smatra da nema okolnosti koje bi mogle dovesti do potencijalno značajnih poreznih obveza i poreznih troškova.

20. TRANSAKCIJE S POVEZANOM STRANOM

Transakcije s povezanom stranom obuhvaćaju priznata potraživanja i prihode ostvarene s osnivačem Društva Gradom Zadrom. Tijekom razdoblja stanja u bilanci na izvještajni datum su kako slijedi:

| | 2016. | 2017. |
|--|-------------------|--------------|
| | <i>(u kunama)</i> | |
| Potraživanja od povezane strane (bilješka 6) | 286.500 | 176.999 |
| Prihodi od povezane strane | 5.471.027 | 6.675.684 |

21. UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZICIMA

Čimbenici financijskog rizika

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim vrstama financijskih rizika koje uključuju: tržišni rizik (valutni rizik, fer vrijednost kamatne stope, kamatni rizik novčanog toka), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Društvo nema formalni program upravljanja rizicima, međutim, Uprava prati financijske rizike i njihov mogući utjecaj na poslovanje Društva.

Tržišni rizik

Valutni rizik

Rizik promjene deviznih tečajeva je rizik da će se vrijednost financijske imovine i obveza mijenjati uslijed promjene tečajeva. Društvo ima iskazane obveze u valuti (EUR).

Izloženost Društva valutnom riziku proizlazi iz kretanja tečaja EUR-a, po osnovu izdanih komercijalnih zapisa.

Kamatni rizik

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa.

Društvo ne koristi derivativne instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti kamatnom riziku i fer vrijednosti kamatne stope, jer su financijske obveze uglavnom ugovorene uz fiksne kamatne stope.

Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik Društva da kupac ili druga strana od koje se očekuje naplata potraživanja neće izvršiti obvezu i time uzrokovati nastajanje financijskih gubitaka Društva. Kratkotrajna imovina Društva sastoji se uglavnom od potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja te novčanih sredstava. S obzirom na značajan utjecaj potraživanja i ovisnost o jednom ključnom kupcu te rizike naplate istih, (bilješka 6), kreditni rizik Društva je vrlo značajan. Politike Društva u 2016. i 2017. godini usmjerene su na aktivne mjere naplate potraživanja. Također, Uprava provodi postupak procjene naplativosti i fer prezentacije potraživanja u financijskim izvještajima.

21. UPRAVLJANJE FINANIJSKIM RIZICIMA (nastavak)

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da će Društvo imati poteškoća u prikupljanju sredstava za podmirenje svojih financijskih obveza. Društvo prati svoje novčane tokove i planira odljeve i priljeve novca te planira tekuću i dugoročnu likvidnost uz financijsku i logističku potporu Grada Zadra (bilješka 23).

22. PREUZETE I POTENCIJALNE OBVEZE

Preuzete obveze

Društvo nema preuzetih ugovorenih obveza osim onih nastalih redovnim poslovanjem.

Potencijalne obveze

1. Na dan 31. prosinca 2017. godine protiv Društva se vodi sudski spor za koji su izvršene rezervacije u knjigama Društva u iznosu od 859.386 kuna (bilješka 9).
2. Protiv Društva se vodi sudski spor čija vrijednost iznosi 1.786.045 kuna uvećano za zatezne kamate i sudske troškove, za koje nisu napravljene rezervacije na teret troškova razdoblja.

Uprava procjenjuje da je vjerojatnost nastanka dodatnih obveza i troškova koji bi se moguće pojavili zanemariva.

23. NASTAVAK POSLOVANJA

Na datum bilance pokazatelji likvidnosti bili su nepovoljni, a kratkoročne obveze veće od kratkotrajne imovine za 8.266.646 kuna. Bez dotacija Grada Zadra Društvo bi ostvarivalo operativne gubitke i ne bi moglo podmirivati svoje financijske i druge obveze. Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u izgradnju dvorane i bazena u sklopu ŠC Višnjik iz 2008. godine Grad Zadar se kao 100%-tni vlasnik obvezao Društvu pružati kontinuiranu financijsku i logističku potporu u svrhu osiguranja neometanog poslovanja i urednog podmirenja svih preuzetih obveza. Slijedom toga Grad Zadar je u 2017. i ranijim godinama podupirao Društvo u svrhu osiguranja neometanog poslovanja i urednog podmirenja svih preuzetih obveza, što se očekuje i u narednom razdoblju.

24. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Investicije započete u 2017. godini na uređenju vanjskog vježbališta i parkirališta Društvo je završilo u 2018. godini.

25. ODOBRENJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Bilanca na dan 31. prosinca 2017. godine, račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2017. godine, promjene u kapitalu, izvještaj o novčanim tokovima te bilješke uz financijske izvještaje čine ukupne financijske izvještaje za 2017. godinu.

Gore navedene izvještaje odobrila je Uprava Društva dana 23. svibnja 2018. godine.



Denis Karlović, direktor



ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJIK d.o.o., ZADAR

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA ZA 2017. GODINU

(obrazac GFI-POD)

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za **2017** . godinu

Kontrolni broj

6.210.303.497,50

Evidencijski broj (popunjava Registar)

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Vrsta izvještaja: **10**

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: **2**

Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: **HSFI**Izvještaj je konsolidiran: **NE** (DA/NE)Izvještaj je revidiran (DA/NE): **DA**OIB revizora: **98910718267**Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: **1**

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: **79086303924**Matični broj (MB): **01759418**Matični broj subjekta (MBS): **110002031**

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: **Športski centar "Višnjik" d.o.o.**Poštanski broj: **23000**Naziv naselja: **Zadar**Ulica i kućni broj: **Splitska 3**Adresa e-pošte obveznika: **denis.karlovic@visnjik.hr**Telefon: **023/494-860**Internet adresa: **www.visnjik.hr**Šifra grada/općine: **520** ZadarŽupanija: **13 ZADARSKA**Šifra NKD-a: **4110** Organizacija izvedbe projekata za zgradeStatus autonomnosti: **1**

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: **3** Srednji poduzetnikOznaka vlasništva: **11** Državno vlasništvo (javno, komunalno i slično)Porijeklo kapitala (%): **100** (domaći) **0** (strani)Prosjeak broja zaposlenih tijekom razdoblja: **55** (prethodna godina) **54** (tekuća godina)Broj zaposlenih prema satima rada: **46** (prethodna godina) **42** (tekuća godina)Broj mjeseci poslovanja: **12** (prethodna godina) **12** (tekuća godina)

Popis dokumentacije

 DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

 NE

Dodatni podaci

 DA

Bilješke uz financijske izvještaje

 DA

Izvještaj o novčanim tokovima

 DA

Izvještaj o promjenama kapitala

 DA

Revizorsko izvješće

 DA

Godišnje izvješće

 DA

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

 DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Knjigovodstveni servis:

Matični broj: (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv

Osoba za kontaktiranje: **Denis Karlović**

(unos se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: **023/494-860**

(unos se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: **denis.karlovic@visnjik.hr**

(unos se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 3.0.4.

Karlović Denis

(Prezime i ime ovlaštene osobe)



(potpis ovlaštene osobe)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2017.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

| Naziv pozicije | AOP oznaka | Rbr. bilješke | Prethodna godina (neto) | Tekuća godina (neto) |
|---|---------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| AKTIVA | | | | |
| A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 001 | | | |
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036) | 002 | | 249.144.262 | 246.371.933 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009) | 003 | 3 | 177.420 | 5.931.181 |
| 1. Izdaci za razvoj | 004 | | | |
| 2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava | 005 | | 11.420 | 4.208 |
| 3. Goodwill | 006 | | | |
| 4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine | 007 | | | |
| 5. Nematerijalna imovina u pripremi | 008 | | 166.000 | 1.563.961 |
| 6. Ostala nematerijalna imovina | 009 | | | 4.363.012 |
| II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019) | 010 | | 247.918.849 | 239.558.806 |
| 1. Zemljište | 011 | 4 | 39.016.342 | 39.016.342 |
| 2. Građevinski objekti | 012 | 4 | 171.964.326 | 167.946.788 |
| 3. Postrojenja i oprema | 013 | 4 | 20.234.732 | 15.854.665 |
| 4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina | 014 | 4 | 99.059 | 136.621 |
| 5. Biološka imovina | 015 | | | |
| 6. Predujmovi za materijalnu imovinu | 016 | | | |
| 7. Materijalna imovina u pripremi | 017 | 4 | 102.730 | 102.730 |
| 8. Ostala materijalna imovina | 018 | 5 | 16.501.660 | 16.501.660 |
| 9. Ulaganje u nekretnine | 019 | | | |
| III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030) | 020 | | 0 | 0 |
| 1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe | 021 | | | |
| 2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe | 022 | | | |
| 3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe | 023 | | | |
| 4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom | 024 | | | |
| 5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom | 025 | | | |
| 6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom | 026 | | | |
| 7. Ulaganja u vrijednosne papire | 027 | | | |
| 8. Dani zajmovi, depoziti i slično | 028 | | | |
| 9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela | 029 | | | |
| 10. Ostala dugotrajna financijska imovina | 030 | | | |
| IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035) | 031 | 6 | 1.047.993 | 881.946 |
| 1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe | 032 | | | |
| 2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom | 033 | | | |
| 3. Potraživanja od kupaca | 034 | | 1.047.993 | 881.946 |
| 4. Ostala potraživanja | 035 | | | |
| V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA | 036 | | | |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063) | 037 | | 9.533.167 | 10.012.376 |
| I. ZALIHE (AOP 039 do 045) | 038 | | 0 | 0 |
| 1. Sirovine i materijal | 039 | | | |
| 2. Proizvodnja u tijeku | 040 | | | |
| 3. Gotovi proizvodi | 041 | | | |
| 4. Trgovačka roba | 042 | | | |
| 5. Predujmovi za zalihe | 043 | | | |
| 6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji | 044 | | | |
| 7. Biološka imovina | 045 | | | |
| II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052) | 046 | 6 | 9.446.749 | 9.826.903 |

BILANCA
stanje na dan 31.12.2017.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

| Naziv pozicije | AOP oznaka | Rbr. bilješke | Prethodna godina (neto) | Tekuća godina (neto) |
|---|---------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe | 047 | | | |
| 2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom | 048 | | | |
| 3. Potraživanja od kupaca | 049 | | 9.066.262 | 9.639.209 |
| 4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika | 050 | | | 523 |
| 5. Potraživanja od države i drugih institucija | 051 | | 10.952 | 64.761 |
| 6. Ostala potraživanja | 052 | | 369.535 | 122.410 |
| III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062) | 053 | | 0 | 0 |
| 1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe | 054 | | | |
| 2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe | 055 | | | |
| 3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe | 056 | | | |
| 4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom | 057 | | | |
| 5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom | 058 | | | |
| 6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom | 059 | | | |
| 7. Ulaganja u vrijednosne papire | 060 | | | |
| 8. Dani zajmovi, depoziti i slično | 061 | | | |
| 9. Ostala financijska imovina | 062 | | | |
| IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI | 063 | 7 | 86.418 | 185.473 |
| D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI | 064 | | 127.734 | 110.828 |
| E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064) | 065 | | 258.805.163 | 256.495.137 |
| F) IZVANBILANČNI ZAPISI | 066 | | 382.820 | 382.820 |
| PASIVA | | | | |
| A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087) | 067 | 8 | 220.657.561 | 225.499.360 |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL | 068 | | 39.038.300 | 39.038.300 |
| II. KAPITALNE REZERVE | 069 | | 188.358.765 | 193.016.619 |
| III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075) | 070 | | 0 | 0 |
| 1. Zakonske rezerve | 071 | | | |
| 2. Rezerve za vlastite dionice | 072 | | | |
| 3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka) | 073 | | | |
| 4. Statutarne rezerve | 074 | | | |
| 5. Ostale rezerve | 075 | | | |
| IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE | 076 | | | |
| V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080) | 077 | | 0 | 0 |
| 1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju | 078 | | | |
| 2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova | 079 | | | |
| 3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu | 080 | | | |
| VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083) | 081 | | -7.136.040 | -6.739.504 |
| 1. Zadržana dobit | 082 | | | |
| 2. Preneseni gubitak | 083 | | 7.136.040 | 6.739.504 |
| VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086) | 084 | | 396.536 | 183.945 |
| 1. Dobit poslovne godine | 085 | | 396.536 | 183.945 |
| 2. Gubitak poslovne godine | 086 | | | |
| VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES | 087 | | | |
| B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094) | 088 | 9 | 859.386 | 859.386 |
| 1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze | 089 | | | |
| 2. Rezerviranja za porezne obveze | 090 | | | |
| 3. Rezerviranja za započete sudske sporove | 091 | | 859.386 | 859.386 |
| 4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava | 092 | | | |

BILANCA
stanje na dan 31.12.2017.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

| Naziv pozicije | AOP oznaka | Rbr. bilješke | Prethodna godina (neto) | Tekuća godina (neto) |
|---|---------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima | 093 | | | |
| 6. Druga rezerviranja | 094 | | | |
| C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106) | 095 | | 446.854 | 460.054 |
| 1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe | 096 | | | |
| 2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe | 097 | | | |
| 3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom | 098 | | | |
| 4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom | 099 | | | |
| 5. Obveze za zajmove, depozite i slično | 100 | | | |
| 6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama | 101 | 10 | | 375.000 |
| 7. Obveze za predujmove | 102 | | | |
| 8. Obveze prema dobavljačima | 103 | 11 | 446.854 | 85.054 |
| 9. Obveze po vrijednosnim papirima | 104 | | | |
| 10. Ostale dugoročne obveze | 105 | | | |
| 11. Odgođena porezna obveza | 106 | | | |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121) | 107 | | 16.377.028 | 18.279.022 |
| 1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe | 108 | | | |
| 2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe | 109 | | | |
| 3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom | 110 | | | |
| 4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom | 111 | | | |
| 5. Obveze za zajmove, depozite i slično | 112 | 10 | 5.256 | 10.889 |
| 6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama | 113 | 10 | 1.500.292 | 2.368.454 |
| 7. Obveze za predujmove | 114 | 11 | 157 | 157 |
| 8. Obveze prema dobavljačima | 115 | 11 | 3.238.809 | 4.382.958 |
| 9. Obveze po vrijednosnim papirima | 116 | 10 | 10.953.817 | 10.989.443 |
| 10. Obveze prema zaposlenicima | 117 | 11 | 315.445 | 302.168 |
| 11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja | 118 | 11 | 227.024 | 182.251 |
| 12. Obveze s osnove udjela u rezultatu | 119 | | | |
| 13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji | 120 | | | |
| 14. Ostale kratkoročne obveze | 121 | 11 | 136.228 | 42.702 |
| E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA | 122 | 12 | 20.464.334 | 11.397.315 |
| F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122) | 123 | | 258.805.163 | 256.495.137 |
| G) IZVANBILANČNI ZAPISI | 124 | | 382.820 | 382.820 |

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2017. do 31.12.2017.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

| Naziv pozicije | AOP oznaka | Rbr. bilješke | Prethodna godina | Tekuća godina |
|--|---------------|------------------|------------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130) | 125 | | 22.134.688 | 24.233.725 |
| 1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe | 126 | | | |
| 2. Prihodi od prodaje (izvan grupe) | 127 | 13 | 7.603.883 | 7.469.977 |
| 3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga | 128 | 14 | | 8.640 |
| 4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe | 129 | | | |
| 5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe) | 130 | 14 | 14.530.805 | 16.755.108 |
| II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153) | 131 | | 21.881.082 | 23.542.242 |
| 1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda | 132 | | | |
| 2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136) | 133 | 15 | 5.566.463 | 6.474.488 |
| a) Troškovi sirovina i materijala | 134 | | 2.911.734 | 3.088.377 |
| b) Troškovi prodane robe | 135 | | | |
| c) Ostali vanjski troškovi | 136 | | 2.654.729 | 3.386.111 |
| 3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140) | 137 | 16 | 5.278.356 | 5.387.634 |
| a) Neto plaće i nadnice | 138 | | 3.382.725 | 3.459.938 |
| b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća | 139 | | 1.139.069 | 1.156.285 |
| c) Doprinosi na plaće | 140 | | 756.562 | 771.411 |
| 4. Amortizacija | 141 | 3, 4 | 9.563.785 | 9.735.929 |
| 5. Ostali troškovi | 142 | 17 | 752.938 | 989.399 |
| 6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145) | 143 | 17 | 694.382 | 922.050 |
| a) dugotrajne imovine osim financijske imovine | 144 | | | |
| b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine | 145 | | 694.382 | 922.050 |
| 7. Rezerviranja (AOP 147 do 152) | 146 | | 0 | 0 |
| a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze | 147 | | | |
| b) Rezerviranja za porezne obveze | 148 | | | |
| c) Rezerviranja za započete sudske sporove | 149 | | | |
| d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava | 150 | | | |
| e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima | 151 | | | |
| f) Druga rezerviranja | 152 | | | |
| 8. Ostali poslovni rashodi | 153 | 17 | 25.158 | 32.742 |
| III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164) | 154 | 18 | 1.050.612 | 120.466 |
| 1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe | 155 | | | |
| 2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima | 156 | | | |
| 3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe | 157 | | | |
| 4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe | 158 | | | |
| 5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe | 159 | | | |
| 6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova | 160 | | | |
| 7. Ostali prihodi s osnove kamata | 161 | | 178 | 122 |
| 8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi | 162 | | 319.934 | 66.590 |
| 9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine | 163 | | | |
| 10. Ostali financijski prihodi | 164 | | 730.500 | 53.754 |
| IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172) | 165 | 18 | 907.682 | 628.004 |
| 1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe | 166 | | | |
| 2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe | 167 | | | |
| 3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi | 168 | | 850.994 | 620.282 |
| 4. Tečajne razlike i drugi rashodi | 169 | | 45.557 | 2.172 |
| 5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine | 170 | | | |
| 6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto) | 171 | | | |
| 7. Ostali financijski rashodi | 172 | | 11.131 | 5.550 |
| V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM | 173 | | | |
| VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA | 174 | | | |

| | | | | |
|---|------------|-----------|------------|------------|
| VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM | 175 | | | |
| VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA | 176 | | | |
| IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174) | 177 | | 23.185.300 | 24.354.191 |
| X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176) | 178 | | 22.788.764 | 24.170.246 |
| XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178) | 179 | | 396.536 | 183.945 |
| 1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178) | 180 | | 396.536 | 183.945 |
| 2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177) | 181 | | 0 | 0 |
| XII. POREZ NA DOBIT | 182 | 19 | | |
| XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182) | 183 | | 396.536 | 183.945 |
| 1. Dobit razdoblja (AOP 179-182) | 184 | | 396.536 | 183.945 |
| 2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179) | 185 | | 0 | 0 |
| PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje) | | | | |
| XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188) | 186 | | 0 | 0 |
| 1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja | 187 | | | |
| 2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja | 188 | | | |
| XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA | 189 | | | |
| 1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189) | 190 | | 0 | 0 |
| 2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186) | 191 | | 0 | 0 |
| UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje) | | | | |
| XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186) | 192 | | 0 | 0 |
| 1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192) | 193 | | 0 | 0 |
| 2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192) | 194 | | 0 | 0 |
| XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189) | 195 | | 0 | 0 |
| XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195) | 196 | | 0 | 0 |
| 1. Dobit razdoblja (AOP 192-195) | 197 | | 0 | 0 |
| 2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192) | 198 | | 0 | 0 |
| DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj) | | | | |
| XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201) | 199 | | 0 | 0 |
| 1. Pripisana imateljima kapitala matice | 200 | | | |
| 2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu | 201 | | | |
| IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a) | | | | |
| I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA | 202 | | | |
| II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211) | 203 | | 0 | 0 |
| 1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja | 204 | | | |
| 2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine | 205 | | | |
| 3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju | 206 | | | |
| 4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova | 207 | | | |
| 5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu | 208 | | | |
| 6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom | 209 | | | |
| 7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja | 210 | | | |
| 8. Ostale nevladničke promjene kapitala | 211 | | | |
| III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA | 212 | | | |
| IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212) | 213 | | 0 | 0 |
| V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213) | 214 | | 0 | 0 |
| DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj) | | | | |
| VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217) | 215 | | 0 | 0 |
| 1. Pripisana imateljima kapitala matice | 216 | | | |
| 2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu | 217 | | | |

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2017. do 31.12.2017.

**Obrazac
POD-NTI**

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

| Naziv pozicije | AOP oznaka | Rbr. bilješke | Prethodna godina | Tekuća godina |
|---|---------------|------------------|------------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti | | | | |
| 1. Dobit prije oporezivanja | 001 | | 396.536 | 183.945 |
| 2. Usklađenja (AOP 003 do 010): | 002 | | 1.058.274 | 1.207.894 |
| a) Amortizacija | 003 | | 9.563.785 | 9.735.929 |
| b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine | 004 | | | |
| c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine | 005 | | | |
| d) Prihodi od kamata i dividendi | 006 | | -178 | -122 |
| e) Rashodi od kamata | 007 | | 850.994 | 620.282 |
| f) Rezerviranja | 008 | | | |
| g) Tečajne razlike (nerealizirane) | 009 | | 36.652 | -52.676 |
| h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke | 010 | | -9.392.979 | -9.095.519 |
| I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002) | 011 | | 1.454.810 | 1.391.839 |
| 3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016) | 012 | | -788.126 | 456.183 |
| a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza | 013 | | 54.198 | 636.406 |
| b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja | 014 | | -854.307 | -168.820 |
| c) Povećanje ili smanjenje zaliha | 015 | | | |
| d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala | 016 | | 11.983 | -11.403 |
| II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012) | 017 | | 666.684 | 1.848.022 |
| 4. Novčani izdaci za kamate | 018 | | -354.263 | -214.537 |
| 5. Plaćeni porez na dobit | 019 | | | |
| A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019) | 020 | | 312.421 | 1.633.485 |
| Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti | | | | |
| 1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine | 021 | | | |
| 2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata | 022 | | | |
| 3. Novčani primici od kamata | 023 | | | |
| 4. Novčani primici od dividendi | 024 | | | |
| 5. Novačani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga | 025 | | | |
| 6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti | 026 | | 10.000.000 | 4.657.854 |
| III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026) | 027 | | 10.000.000 | 4.657.854 |
| 1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine | 028 | | -206.553 | -7.129.647 |
| 2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata | 029 | | | |
| 3. Novačani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje | 030 | | | |
| 4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac | 031 | | | |
| 5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti | 032 | | | |
| IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032) | 033 | | -206.553 | -7.129.647 |
| B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033) | 034 | | 9.793.447 | -2.471.793 |
| Novčani tokovi od financijskih aktivnosti | | | | |
| 1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala | 035 | | | |
| 2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata | 036 | | | |
| 3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi | 037 | | 381.314 | 1.239.333 |
| 4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti | 038 | | 10.891.341 | 11.022.339 |
| V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038) | 039 | | 11.272.655 | 12.261.672 |
| 1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata | 040 | | -10.124.982 | |
| 2. Novčani izdaci za isplatu dividendi | 041 | | | |
| 3. Novčani izdaci za financijski najam | 042 | | | |
| 4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala | 043 | | | |
| 5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti | 044 | | -11.298.845 | -11.324.309 |
| VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044) | 045 | | -21.423.827 | -11.324.309 |
| C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045) | 046 | | -10.151.172 | 937.363 |
| 1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima | 047 | | | |
| D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047) | 048 | | -45.304 | 99.055 |
| E) NOVAC I NOVČANI EKVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA | 049 | | 131.722 | 86.418 |
| F) NOVAC I NOVČANI EKVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049) | 050 | | 86.418 | 185.473 |

Športski centar Višnjik d.o.o.
za upravljanje športskim objektima
Splitska 3
23000 Zadar

Broj: 06/2018

Zadar, 13. lipnja 2018

Temeljem članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (NN od 111/93 do 111/12) i članka 3. Statuta trgovačkog društva Športski centar Višnjik d.o.o., Skupština Društva dana 13. lipnja 2018. godine donosi

ODLUKU

o prihvatanju Izvješća o radu Društva za 2017. godinu

Prihvaća se Izvješće o radu Društva za 2017. godinu.

Predsjednik Skupštine

Mate Pinčić



Športski centar Višnjik d.o.o.
za upravljanje športskim objektima
Splitska 3
23000 Zadar

Broj: 08/2018

Zadar, 13. lipnja 2018

Temeljem članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (NN od 111/93 do 111/12) i članka 3. Statuta trgovačkog društva Športski centar Višnjik d.o.o., Skupština Društva dana 13. lipnja 2018. godine donosi

ODLUKU

o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2017. godinu

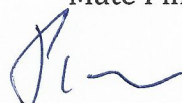
Za 2017. godinu sastavljeni su godišnji financijski izvještaji:

- Bilanca
- Račun dobiti i gubitka
- Izvješće o novčanom toku
- Bilješke uz financijske izvještaje
- Izvještaj o promjenama kapitala
- Godišnji izvještaj o stanju Društva

1. Utvrđuje se Bilanca na dan 31. prosinca 2017. godine s iskazanom ukupnom aktivom kao i pasivom u iznosu od 256.495.137 kn.
2. Utvrđuje se Račun dobiti i gubitka za 2017. godinu s iskazanom neto dobiti u iznosu od 183.945 kn.
3. Utvrđuje se izvještaj o promjenama kapitala koji na dan 31. prosinca 2017. godine iskazuje ukupno stanje kapitala u iznosu 225.499.360 kn.

Predsjednik Skupštine

Mate Pinčić



Športski centar Višnjik d.o.o.
za upravljanje športskim objektima
Splitska 3
23000 Zadar

Broj: 09/2018

Zadar, 13. lipnja 2018

Temeljem članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (NN od 111/93 do 111/12) i članka 3. Statuta trgovačkog društva Športski centar Višnjik d.o.o., Skupština Društva dana 13. lipnja 2018. godine donosi

ODLUKU

o uporabi dobiti za 2017. godinu

1. Ostvarena neto dobit prema Odluci o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2017. godinu iznosi 183.944,67 kuna.
2. Dobit iz točke 1. ove Odluke upotrijebit će se za pokriće prenesenih gubitaka iz prethodnih razdoblja kako slijedi:
 - Pokriće dijela prenesenog gubitka iz 2010. godine u iznosu od 183.944,67 kuna.

Predsjednik Skupštine

Mate Pinčić

