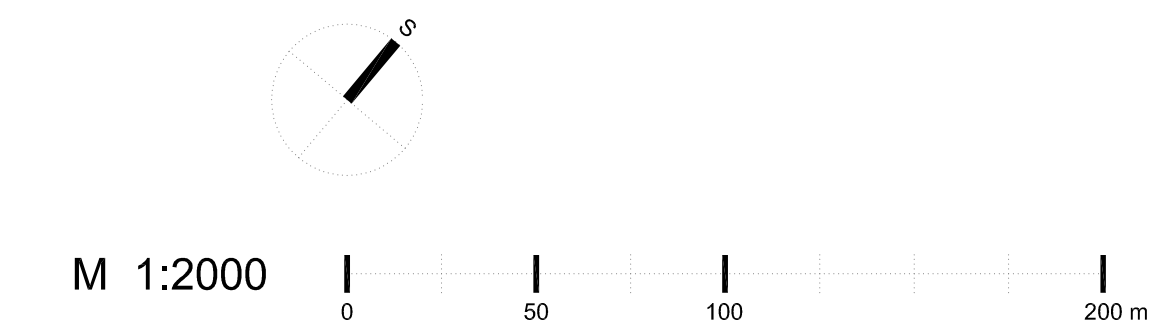


## 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE



### KAZALO:

- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- UVJETI GRADNJE
- A1 (I1) OZNAKA KAZETE / OZNAKA NAMJENE
- (h<sub>max</sub>=16m) MAKSIMALNA VISINA GRADEVINE
- (h<sub>max</sub>=15-4) maksimalna visina uvjetovana lučkom infrastrukturom
- GRANICA KAZETE
- REGULACIJSKI PRAVAC - pristupl parcela na javnu prometnicu
- PRIVREMENI REGULACIJSKI PRAVAC do realizacije konačne mreže prometnica u predviđenim profilima
- GRADIVI DIO KAZETE
- površina se izuzima iz gradivnog dijela kazete ukoliko se izvede industrijske ceste tipa (S)
- površina na kojoj je dopušteno zadržavanje postojeće gradnje koja posjeduje važeće akte o gradnji / zadržavanju u prostoru
- POVRŠINA ZA GRADNJU LUČKE INFRASTRUKTURE (gradnja se definira u skladu s prethodno izrađenim stručnim podlogama)
- GRANICE OGRANIČENE GRADNJE
- ZAŠTITNI POJAS PRUGE - 17 m
- ZAŠTITNI POJAS PRUGE - 25 m
- ZAŠTITNI POJAS PRUGE - 55 m
- ZAŠTITNI POJAS DRŽAVNE CESTE
- ARHEOLOŠKI LOKALITET - ZONA ZAŠTITE (za zahvate u zoni zaštite potrebno je zatražiti posebne uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela)
- OSTALO
- (IS) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (cestovne prometnice, željeznički koridori, i sl.)
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINA ZA SMJEŠTAJ SERVISNIH OBJEKATA / GRADEVINA (u funkciji reciklažnog dvorišta)
- POVRŠINA ZA GRADNJU ŽELJEZNIČKE INFRASTRUKTURE
- MORSKA POVRŠINA (moguća gradnja podmorskih dijelova lučke infrastrukture)
- VODOTOK (potok Rida) - mogući radovi na regulaciji, održavanju i sanaciji korita i inundačkog pojasa vodotoka
- PLANIRANE CESTOVNE PROMETNICE
- PLANIRANI ŽELJEZNIČKI KOLOSJEJCI

### KONAČNI PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

Županija:	ZADARSKA ŽUPANIJA
Grad:	GRAD ZADAR
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TRAJEKTNOG TERMINALA ZADAR
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.
Mjelo kartografskog prikaza:	1:2000
Odlika o izradi prostornog plana (službeno glasilu):	Odlika predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilu):
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid odlika:
Zadarski list, 22. ožujka 2018. http://www.mpsu.hr, 21. ožujka 2018.	od 26. ožujka 2018. do 05. travnja 2018.
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	(ime, prezime i potpis)
Pravna osoba koja je izradila plan:	D & Z d.o.o. Zadar
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:
	Davor Uglešić, dipl.ing.grd.
Voditelj izrade prostornog plana:	Josip Gršković, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana:	1. Josip Gršković, arhitekt 2. Filip Jurinov, arhitekt 3. Biser Ljubić, arhitekt 4. Roko Klobučar, arhitekt 5. Aneta Prošćak, arhitekt 6. Josipa Oršić, arhitekt 7. Franjo Pantić, arhitekt 8.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
	(ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom odjave:	Pečat nadležnog upravnog tijela:
	(ime, prezime i potpis)