

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
G R A D Z A D A R  
Gradonačelnik**

KLASA:620-01/17-01/70  
URBROJ: 2198/01-2-17-3  
Zadar, 8. rujna 2017.

**- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -**

<b>PREDMET:</b>	<i>Izvješće o radu i financijsko poslovanje TD Športski centar „Višnjik“ d.o.o. Zadar za 2016. godinu</i>
<b>NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:</b>	<b>GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA</b>
<b>PRAVNI TEMELJ:</b>	- Statut Grada Zadra, članak 27. i 55. („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-proč.tekst)
<b>PREDLAGATELJ:</b>	<b>Gradonačelnik</b>
<b>IZVJESTITELJ:</b>	<b>Direktor</b>
<b>MATERIJAL IZRADIO:</b>	<i>Upravni odjel za kulturu i sport i TD Športski centar „Višnjik“ d.o.o. Zadar</i>

**O b r a z l o ž e n j e**

*Temeljem članka 55. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst), dostavlja se Gradskom vijeću Grada Zadra Izvješće o radu i financijsko izvješće TD Športski centar „Višnjik“ d.o.o. Zadar za 2016. godinu.*

**GRADONAČELNIK**

*Branko Dukić, v.r.*



**2016**

**IZVJEŠĆE O RADU TRGOVAČKOG  
DRUŠTVA  
ŠC VIŠNJKI d.o.o.**

---

Zadar, lipanj 2017.

## Sadržaj

1.	UVOD .....	4
2.	USTROJSTVO ŠC VIŠNJKI .....	5
2.1.	ORGANIZACIJSKA SHEMA .....	5
2.2.	ORGANI DRUŠTVA .....	5
2.2.1.	Skupština .....	5
2.2.2.	Uprava .....	5
3.	KADROVSKA STRUKTURA .....	6
4.	TEHNIČKI ODJEL .....	8
4.1.	POSTROJENJA .....	8
4.2.	TROŠKOVI .....	9
4.2.1.	Potrošnja plina: .....	9
4.2.2.	Potrošnja električne energije .....	10
4.2.3.	Potrošnja vode .....	10
5.	ODJEL FINANCIJA I RAČUNOVODSTVA .....	12
6.	PRAVNI I KADROVSKI I OPĆI ODJEL .....	14
7.	BAZEN (ZATVORENO PLIVALIŠTE) .....	16
7.1.	UVOD .....	16
7.2.	KORISNICI U 2016. GODINI .....	16
7.2.1.	KLUBOVI .....	16
7.2.2.	GRAĐANSTVO .....	17
7.3.	DOGAĐANJA U ZATVORENOM PLIVALIŠTU .....	17
7.4.	ZAKLJUČAK .....	18
8.	DVORANA .....	20
8.1.	UVOD .....	20

8.2. CENTRALNA DVORANA.....	23
8.3. POMOĆNE DVORANE.....	23
8.3.1. Dvorana br. 1 .....	25
8.3.2. Dvorana br. 2 .....	25
8.3.3. Dvorana br. 3 .....	25
8.3.4. Dvorana br. 4 .....	25
8.4. PROGRAMI REALIZIRANI U 2016. GODINI .....	25
8.5. DOGAĐANJA U DVORANI .....	26
8.6. ZAKLJUČAK .....	34
9. VIŠENAMJENSKI OTVORENI I ZATVORENI TERENI .....	36
9.1. UVOD .....	36
9.2. OTVORENI I ZATVORENI TERENI .....	38
9.3. PROGRAMI REALIZIRANI U 2016. GODINI .....	40
9.4. ZAKLJUČAK OTVORENIH I ZATVORENIH TERENA .....	41
10. ZAKLJUČAK .....	43

## 1. UVOD

Trgovačko društvo Športski centar Višnjik d.o.o. Zadar (u daljem tekstu: Društvo) osnovano je Odlukom Gradskog vijeća Grada Zadra od 24. lipnja 2003. i Izjavom o osnivanju od 20. kolovoza 2003., te upisano u sudski registar u Trgovačkom sudu u Zadru 12. rujna 2003. Predmet poslovanja – djelatnosti je stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina, iznajmljivanje vlastitih nekretnina, upravljanje nekretninama, te upravljanje športskim arenama i stadionima.

Športski centar Višnjik d.o.o. Zadar teži biti moderna, učinkovita i inovativna tvrtka koja je svoje osnovne ciljeve definirala kroz misiju i viziju:

### Misija

**Postizanje bolje kvalitete sportskog, kulturnog, zabavnog i društvenog života građana grada Zadra i Županije.**

### Vizija

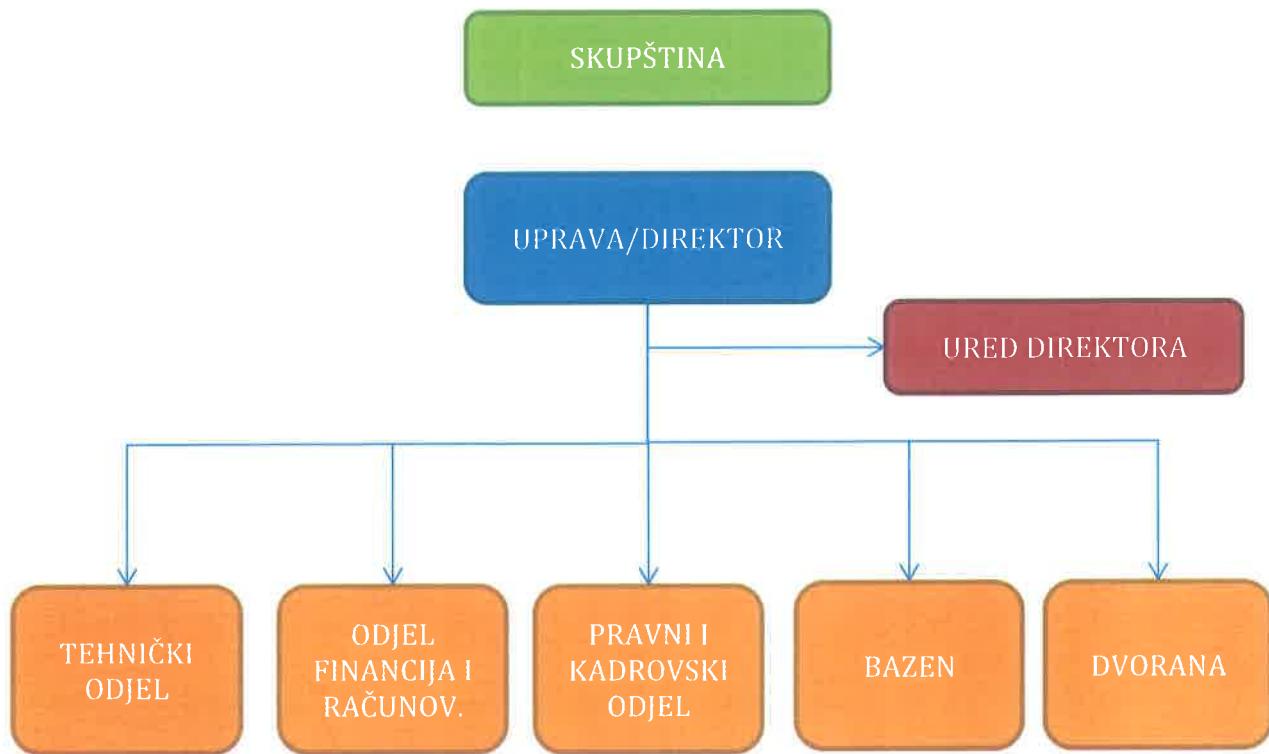
**Integracija u svjetsko i europsko tržišno gospodarstvo, kulturna i društvena događanja i sva područja i subpodručja sporta:**

- Tjelesna i zdravstvena kultura (u području obrazovanja);
- Natjecateljski sport (sve vrste i kategorije);
- Sportska rekreacija (sport za sve);
- Kineziterapija i sport invalida;
- Sportski turizam (organiziranje velikih državnih i međunarodnih sportskih priredbi i natjecanja)
- Sportske i kulturne manifestacije (kampovi, festivali, sajmovi, izložbe, koncerti i sl.)

## 2. USTROJSTVO ŠC VIŠNJKI

### 2.1. ORGANIZACIJSKA SHEMA

Graf 1: Organizacijska shema društva



### 2.2. ORGANI DRUŠTVA

#### 2.2.1. Skupština

U 2016. godini Skupština društva sastojala se od jednog člana kako slijedi:

Grad Zadar – opunomoćenik gradonačelnika:

01.01.2016.-31.12.2016. – Ivica Katić

#### 2.2.2. Uprava

U 2016. godini Uprava društva sastojala se od direktora društva kako slijedi:

01.01.2016.-31.12.2016. – Denis Karlović

### 3. KADROVSKA STRUKTURA

ŠC Višnjik d.o.o. je na dan 31. prosinca 2016. godine je imao 57 radnika od kojih su 53 radnika zaposlena na neodređeno vrijeme, a 4 radnika je u statusu radnog odnosa na određeno vrijeme, a koji su organizacijski i funkcionalno raspoređena po odjelima.

Tijekom 2016. godine ŠC Višnjik d.o.o. je preuzimanjem sportsko-rekreacijskog centra na Višnjiku (Banina) preuzeo i 3 radnika koji su bili zaposlenici Grada Zadra.

Također, krajem iste godine s 1 radnikom sklopljen je ugovor o stručnom osposobljavanju za rad bez zasnivanja radnog odnosa.

Za 2 radnika prestao je ugovor o radu, jednomo je istekao ugovor o radu na određeno vrijeme, i više nije produživan, dok je s drugim radnikom sklopljen sporazum o prestanku ugovora o radu na neodređeno vrijeme

Tablica 1: Struktura zaposlenika prema stručnoj spremi i broju žena na dan 31.12.2016.

Stručna spremi	Ukupan broj radnika	Broj žena	Udio žena
VSS	17	4	23,5%
VŠS	2	-	0,0%
SSS	35	12	34,3%
KV	-	-	
NKV	3	2	66,7%
<b>UKUPNO</b>	<b>57</b>	<b>18</b>	<b>31,6%</b>

*Napomena: U tablici zaposlenici se prikazuju prema stupnju stručnog obrazovanja koje je osoba stekla završavanjem obrazovanja u obrazovnoj ustanovi, završavanjem tečajeva ili polaganjem ispita kojima se dobiva obrazovni stupanj i provjeravanjem stručnosti u poslovnom subjektu.*

Tablica 2: Struktura zaposlenika prema starosti i broj žena 31.12.2016.

Godine života	Ukupan broj radnika	Broj žena
<25	2	1
25-29	5	1
30-34	5	1
35-39	10	3
40-44	4	1
45-49	11	6
50-54	6	2
55-59	9	3
60-64	5	-
>64	-	-

Pravilnikom o organizaciji radnih mjesta detaljno je uređena organizacija, popis i opis radnih mjesta, te uvjeti za njihovo obavljanje i odgovornost. Kadrovska struktura temelji se poslovnoj strategiji Društva.

Društvo svakodnevno radi na unapređenju organizacije rada, pa će tako i u narednom razdoblju raditi na razvoju unutrašnje organizacije i na jačanju radne discipline i učinkovitosti.

Radi što kvalitetnijeg cjelokupnog procesa rada ovisno o srodnosti i povezanosti poslova, te potrebnog broja izvršitelja i djelotvornijeg nadzora nad izvršavanjem poslova, radnici ŠC Višnjik d.o.o. organizirani su kroz šest odjela: ured direktora, finansijski odjel, pravni, kadrovski i opći odjel, odjel tehničke službe, višenamjenska dvorana i zatvoreno bazensko plivalište s tim da radom i poslovanjem Društva rukovodi direktor.

## 4. TEHNIČKI ODJEL

Tehnički služba je zadužen za upravljanje i održavanje svih tehničkih uređaja koje koristi društvo. Uz održavanje vodi se briga o tehničkoj ispravnosti uređaja te o nabavi svih potrebnih certifikata i atesta sukladno zakonima.

### 4.1. POSTROJENJA

Postrojenja su podijeljena u tri cjeline: dvorana, energana i zatvoreni bazen. Za održavanje i upravljanje predmetnih građevina zaposleno je sedam radnika koji su položili stručne ispite za upravljanje klimatizacijskim uređajima i kotlovima, te uz njih rade još dva električara i jedan elektroničar te odgovorna osoba za kemikalije.

Centralna energana (kotlovnica) se sastoji od tri kotla ukupne snage 7 MW, te četiri rashladnika ukupne snage 2.8 MW. Za trenutne potrebe društva koristi se jedan kotao snage 1.78 MW te dva rashladnika snage 1.4 MW. Kotao se koristi za proizvodnju tople vode koju koriste postrojenja u dvorani i u bazenu, a isti koristi prirodni plin od veljače 2014. godine. Rashladnici se isključivo koriste za potrebe dvorane tijekom ljetnih mjeseci.

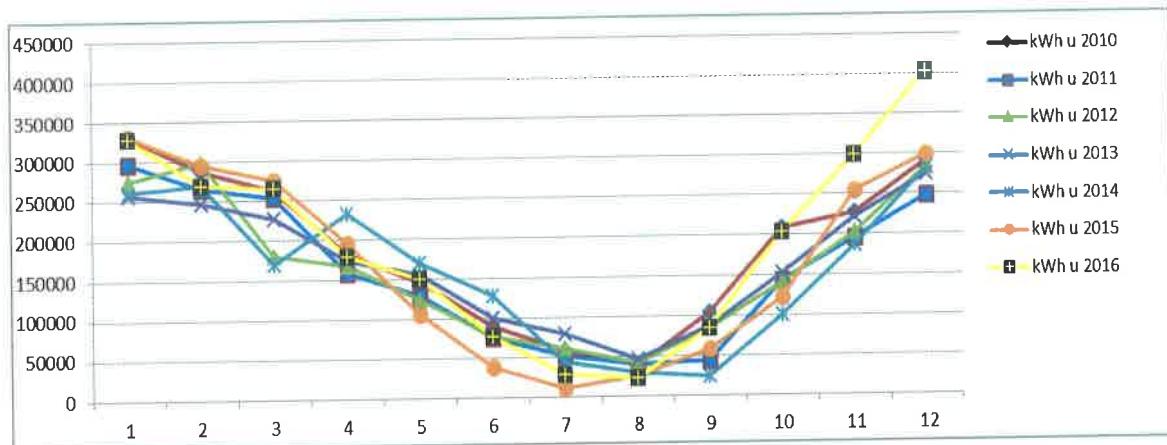
Zatvoreno bazensko plivalište koristi tri dizalice topline te četiri klima komore, koje su projektirane za održavanje određene mikroklimе u bazenu, zrak minimalno 28 C te voda 26 C, no budući da se bazen koristi u rekreativne svrhe iste su veće za 1 do 2 C ovisno o vanjskim utjecajima, jer postrojenje ne može nadoknaditi velike temperaturne razlike. Kako se bazenski prostor sastoji od jedne velike prostorije nije moguće postići velike razlike u temperaturi zraka za pojedine dijelove. Sva postrojenja moraju raditi 24 sata na dan kako bi se održali idealni uvjeti za namjenu prostora. Kao medij se isključivo koristi topla voda iz energane te hladna voda iz zasebnih rashladnika.

Dvorana se sastoji od 13 klima komora koje samostalno reguliraju mikroklimu u pojedinim prostorijama. Kako su svi prostori odvojeni mogu se definirati različiti parametri za postizanje idealne temperature, te nije potreban 24 satni rad za postizanje idealnih uvjeta.

## 4.2. TROŠKOVI

### 4.2.1. Potrošnja plina:

Graf 2: Potrošnja ekstra lakog loživog ulja i plina po mjesecima u periodu 2010-2016 godine

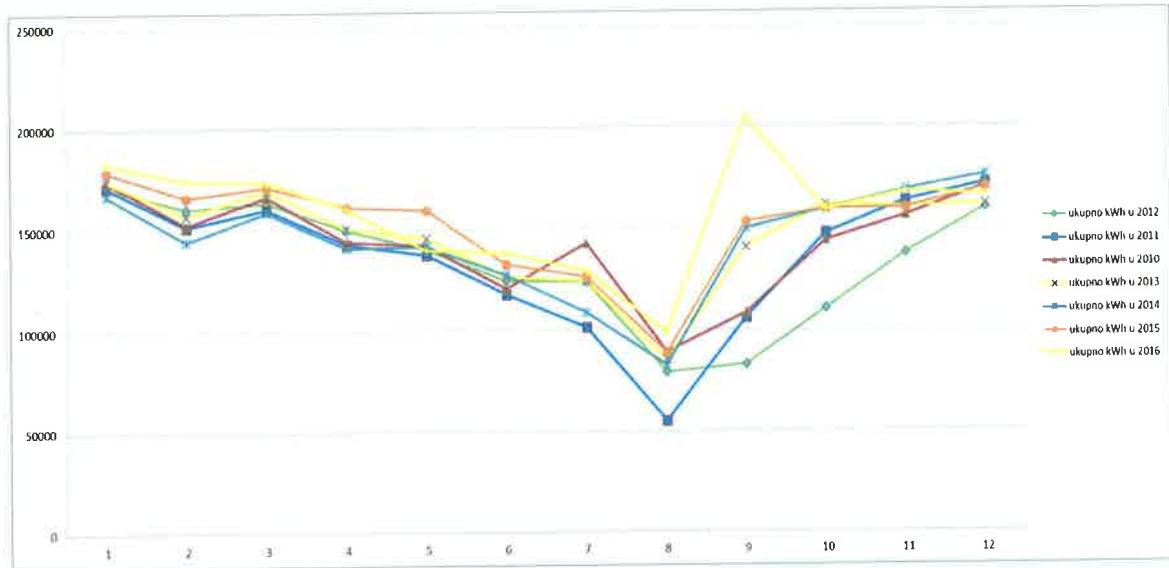


Prema vanjskoj temperaturi zraka te broju korisnika potrošnja plina varira od 1000 kWh na dan preko ljeta, kad služi isključivo za dogrijavanje PTV-a, do maksimalnih 13000 kWh tijekom zime. U 2016. godine potrošeno je 2.310.062 kWh energije, te u odnosu na 2015. godinu u kojoj je potrošeno 2.015.803 kWh energije, predstavlja povećanje od 14.5%. U 2014. godine potrošeno je 1.898.204 kWh energije, u 2013. godini potrošeno je 2.025.100 kWh energije, u 2012. godini potrošeno je 1.931.800 kWh energije, u 2011. godini potrošeno je 1.903.060 kWh energije u dok je u 2010. godini potrošeno 2.229.700 kWh energije.

U 2014. godini prelaskom na prirodni plin ostvarila se očekivana ušteda koja će i dalje ovisiti o cijeni energenta na tržištu. Nadalje, zahvaljujući solarnim panelima za grijanje tople potrošne vode ugrađenim na krovu bazena, uočljive su značajne uštede tijekom ljetnih mjeseci.

#### 4.2.2. Potrošnja električne energije

Graf 3: Potrošnja električne energije po mjesecima u periodu 2010-2016 godine



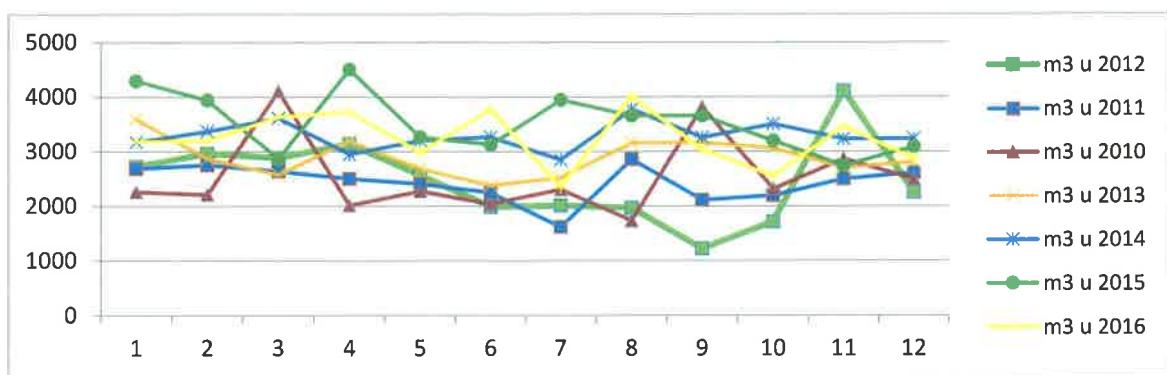
Potrošnja električne energije ima konstantni dio koji se odnosi na bazensko postrojenje koje radi 24 sata na dan te varijabilni dio koji ovisi o veličini te broju događaja koji se održavaju u dvorani. U 2016. godini ukupno je potrošeno 1.728.836 kWh struje. U 2015. godini ukupno je potrošeno 1.828.921 kWh struje, 2014. godine ukupno je potrošeno 1.725.696 kWh struje, 2013. godini ukupno je potrošeno 1.757.315 kWh struje, u 2012. godini ukupno je potrošeno 1.603.262 kWh struje, u 2011. godini ukupno je potrošeno 1.625.975 kWh struje, a u 2010. godini ukupno je potrošeno 1.711.688 kWh. Moguće je smanjiti potrošnju električne energije ugradnjom automatskih prekidača u svlačionicama te korištenje led rasvjete.

#### 4.2.3. Potrošnja vode

Potrošnja vode ima konstantni dio koji se odnosi na dvoranu i energiju te varijabilni dio koji se odnosi na bazen. Za postizanje idealnih uvjeta te kvalitetu bazenske vode jednom godišnje se bazensko postrojenje kompletno isprazni, te još jednom godišnje se velika količina vode izbaci. Svakodnevno se prazni i čisti pješčani filter te dopunjava kompenzacijski bazen. U 2016. godini ukupno je potrošeno  $38710 \text{ m}^3$  vode od čega je bazen potrošio  $33911 \text{ m}^3$  ili 88,84%. U 2015. godini ukupno je potrošeno  $42239 \text{ m}^3$  vode

od čega je bazen potrošio  $34032\text{ m}^3$  ili 80,57%. U 2014. godini ukupno je potrošeno  $39393\text{ m}^3$  vode od čega je bazen potrošio  $32788\text{ m}^3$  ili 83,23%. 2013. godini ukupno je potrošeno  $34674\text{ m}^3$  vode od čega je bazen potrošio  $30352\text{ m}^3$  ili 87,5%. U 2012. godini ukupno je potrošeno  $29516\text{ m}^3$  vode od čega je bazen potrošio  $26219\text{ m}^3$  ili 88,8%. U 2011. godini ukupno je potrošeno  $29040\text{ m}^3$  vode od čega je bazen potrošio  $25896\text{ m}^3$  ili 89,1%. U 2010. godini ukupno je potrošeno  $30427\text{ m}^3$  od čega je bazen potrošio  $25045\text{ m}^3$  ili 82,3%. Preporučuje se ugradnja automatskih slavina na tuševima moguće je postići uštede na potrošnji vode.

Graf 4: Prikaz potrošnje vode po mjesecima u periodu 2010-2016 godine



## 5. ODJEL FINANCIJA I RAČUNOVODSTVA

U odjelu je tijekom 2016. godine radilo 5 zaposlenika, što je isti broj kao godinu dana ranije, na slijedećim poslovima:

- Organiziranje i vođenje kompletног knjigovodstvenog poslovanja Društva,
- Vođenje evidencije o knjigovodstvenoj dokumentaciji i kontrola istog,
- Izrada periodičkih i godišnjih obračuna,
- Vođenje svih potrebnih analitičkih kartoteka,
- Primjene računovodstvenih politika sukladno Međunarodnim računovodstvenim standardima,
- Obračun materijalne dokumentacije i kontrola obračuna,
- Obračun plaća,
- Organizacija financijskih poslova poduzeća,
- Ispostavljanje financijsko-novčanih dokumenata i plaćanje obveza,
- Likvidatura materijalne dokumentacije i financijski poslovi investicija,
- Pohrana i čuvanje vrijednosnih papira i knjigovodstvenih isprava i knjiga,
- Izrade analiza poslovanja Društva te planiranje budućih kretanja u poslovanju Društva.

Karakter obavljenih poslova i aktivnosti odjela najbolje se može prikazati opisno po vrstama određenih radnih zahvata za promatrano razdoblje, te u tom smislu navodimo da se:

- a) U okviru plansko analitičke službe planira i prati prihode i troškove koje ostvaruju poslovne jedinice unutar Društva, a definirane su kao jedinice:
  - Višenamjenska gradska dvorana
  - Zatvoreno bazensko plivalište
  - Otvoreni i zatvoreni tereni (OZT)
- b) Financijsko obračunski poslovi s izradom Bruto bilance i Izvješća o poslovanju Društva obrađuju se za mјesečna, tromjesečna, polugodišnja i godišnja razdoblja, obračun plaće jednom mјesečno.
- c) U okviru knjigovodstvenih poslova obavljaju se knjiženja svih poslovnih promjena u glavnoj knjizi, pojedinačna knjiženja uplata od kupaca, plaćanja dobavljačima, svi

poslovi vezani za materijalno knjigovodstvo, a koji se odnose na knjiženje poslovnih promjena u analitičkoj evidenciji materijala, knjže se dokumenti ulaza kao i izlaza materijala po mjestima troška i po kontima, kao i sve druge poslovne promjene koje nastaju u procesu ukupnih poslovnih aktivnosti Društva, s ciljem izrade različitih obračunskih radnji i iskazivanja poslovnih rezultata.

- d) Blagajničko poslovanje obuhvaća naplatu usluga od korisnika naših usluga, kao i različite isplate vezane za zaposlenike Društva.

U 2016. godini u okviru ovog odjela obavljen veliki broj svakodnevnih radnih poslova na obračunavanju, knjiženju i fakturiranju raznih usluga obavljenih različitom broju kupaca, do izrade konačnih obračuna i različitih izvješća o poslovanju pojedinih dijelova i Društva u cjelini.

Rješenjem Državnog arhiva u Zadru dana 10.03.2015. društvo ŠC Višnjik je upisano u Evidenciju stvaratelja arhivskog gradiva pod oznakom HR-DAZD-ŠCVišZd, te su sukladno tome stvorene određene obveze koje se izvršile kroz 2016. godinu, te je društvo oformilo vlastitu arhivu, a o kojoj brigu vodi djelatnica zaposlena u odjelu financija.

## 6. PRAVNI I KADROVSKI I OPĆI ODJEL

Unutar odjela pravnih, kadrovskih i općih poslova obavlja se slijedeće:

- nadzor nad primjenom zakona i podzakonskih propisa u poslovanju Društva
- izrada općih akata Društva
- pokretanje i vođenje postupaka prinudne naplate za potraživanja Društva prema trećima
- daje se mišljenje po pravnim pitanjima
- svi drugi poslovi vezani za radne odnose
- u okviru svog poslovanja pruža pravnu pomoć drugim odjelima

Kada ukratko razdijelimo navedeni odjel onda:

- opći dio obuhvaća opće administrativne poslove za potrebe društva,
- kadrovski dio čini ustrojavanje propisanih kadrovskih evidencija, rješavanje radno-pravnih odnosa, zdravstvena i socijalna zaštita zaposlenih, vođenje upravnih poslova u oblasti ljudskih resursa, a u kojima je postupano po zahtjevima zaposlenih za ostvarivanje pojedinih prava iz oblasti radnih odnosa i praćenje propisa iz oblasti radnog prava,
- pravni dio sastoji se od svih pravnih poslova vezanih za cijelo društvo, izrade i kontrole zakonske uteviljenosti ugovora i poslovanja, praćenja propisa, davanja stručne pomoći u tumačenju propisa, pripreme i izrada općih akata, prijave i upisa u sudski i druge registre i upisnike

U protekloj godini rad u ovom odjelu odvijao se ponajviše sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Zakonu o obveznim odnosima, Ovršnom zakonu, Zakonu o radu i dr. Prema tome, strateški ciljevi ostvarili su se kroz praćenje i provedbu propisa vezanih za poslovne procese.

Što se tiče naplate redovitih potraživanja ovo Društvo provodi parnične i izvanparnične postupke, ponajviše ovršne postupke pred javnim bilježnikom, te sudom.

Dakle, nepodmirena potraživanja koja društvo nije uspjelo podmiriti mirnim putem, nakon opomena pred tužbu ista se utužuju pokretanjem ovršnih postupaka na temelju vjerodostojne isprave nadležnom javnom bilježniku.

Unutar odjela pravnih, kadrovskih i općih poslova obavlja se slijedeće:

- nadzor nad primjenom zakona i podzakonskih propisa u poslovanju Društva
- izrada općih akata Društva
- pokretanje i vođenje postupaka prinudne naplate za potraživanja Društva prema trećima
- daje se mišljenje po pravnim pitanjima
- svi drugi poslovi vezani za radne odnose
- u okviru svog poslovanja pruža pravnu pomoć drugim odjelima

Kada ukratko razdijelimo navedeni odjel onda:

- opći dio obuhvaća opće administrativne poslove za potrebe društva,
- kadrovska dio čini ustrojavanje propisanih kadrovskih evidencija, rješavanje radno-pravnih odnosa, zdravstvena i socijalna zaštita zaposlenih, vođenje upravnih poslova u oblasti ljudskih resursa, a u kojima je postupano po zahtjevima zaposlenih za ostvarivanje pojedinih prava iz oblasti radnih odnosa i praćenje propisa iz oblasti radnog prava,
- pravni dio sastoji se od svih pravnih poslova vezanih za cijelo društvo, izrade i kontrole zakonske utemeljenosti ugovora i poslovanja, praćenja propisa, davanja stručne pomoći u tumačenju propisa, pripreme i izrada općih akata, prijave i upisa u sudski i druge registre i upisnike

U protekloj godini rad u ovom odjelu odvijao se ponajviše sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Zakonu o obveznim odnosima, Ovršnom zakonu, Zakonu o radu i dr. Prema tome, strateški ciljevi ostvarili su se kroz praćenje i provedbu propisa vezanih za poslovne procese.

Što se tiče naplate redovitih potraživanja ovo Društvo provodi parnične i izvanparnične postupke, ponajviše ovršne postupke pred javnim bilježnikom, te sudom.

Dakle, nepodmirena potraživanja koja društvo nije uspjelo podmiriti mirnim putem, nakon opomena pred tužbu ista se utužuju pokretanjem ovršnih postupaka na temelju vjerodostojne isprave nadležnom javnom bilježniku.

## 7. BAZEN (ZATVORENO PLIVALIŠTE)

### 7.1. UVOD

Od samog otvaranja bazena, u svibnju 2009.g. bazen „Višnjik“ postaje izuzetno važno, odnosno centralno mjesto održavanja sportskih, rekreativnih i edukacijskih aktivnosti u vodi (bazenu) na prostoru GRADA ZADRA i ZADARSKE ŽUPANIJE.

Sam bazen „Višnjik“ sadrži:

- 1.Veliki bazen 33 x 25 m sa skakaonicom od 1m , 3m , 5 m i 2 x 1 m i 3 x 3 m daske za skokove u vodu, bazen je dubine 2,1 m na plivačkoj strani bazena i 3,8 m ispod skakaonice.
- 2.Mali bazen 25 x 12.5 m , dubine 0.9 m i 1.3 m.
- 3.Dječji bazen elipsastog oblika dubine 0.4 m.

### 7.2. KORISNICI U 2016. GODINI

#### 7.2.1. KLUBOVI

Bazen „Višnjik“ tijekom 2016. godine za trening i natjecanje koristili su sljedeći klubovi:

Plivanje: P.K. Zadar , P.K. Jadera, P.K. Dupin – Biograd, K.D.P. Donat – Zadar, P.K. Sv. Nikola, P.K.O.I Frog, (6 klubova).

Vaterpolo: V.K. Zadar 1952 , V.K.Biograd , V.K. Veterani Zadra , V.K. Albamaris , V.K.

Kolpomorto, reprezentacija Hrvatske i reprezentacija Crne Gore za pripreme (7 klubova).

Skokovi u vodu: KSV Zadar i KSV Arno (2 kluba).

Ronilački klubovi : KPA Zadar, RK Sv. Roko, RK,,2 DIVE“ R.K.Zadar, R.K.Zadron ( 5 kluba )

Ostali korisnici : rekreacija, edukacija i terapija :Udruga „ Down“, Udruga „Svetlo” , U.S.Š. Start , Dj. vrtić Latica, U.S.Š. Dite Zadarsko, ŽKK Voštarnica(6 udruga).

Škole : Pomorska škola, Škola primjenjene umjetnosti i dizajna, MIOC, O.Š. Nikola Tesla-Gračac, O.Š. V.Nazor Škabrnja,O.Š.Plitvička jezera, Sveučilište Zadar, ADRIA LIBAR,

Zrakoplovna baza Zemunik, ( 9 ustanova ).

Rekreacija: Tankerska plovidba Zadar,GRAD ZADAR, Odašiljači i veze, FINA, HCK,

Radion d.o.o., NOVONORDISK d.o.o. (7 firmi).

Sveukupno kroz cijelu godinu (11.mjeseci) bazen je kontinuirano koristilo 42 pravna subjekata, odnosno klubovi, udruge, škole, obrazovne ustanova i sl.

### 7.2.2. GRAĐANSTVO

Dvije kategorije – dnevni korisnici i mjesecni korisnici

Tijekom 2016.godine nastavili smo provoditi sportsko rekreativne i zdravstvene programe u režiji bazena Višnjik, gdje je kroz 9 mjeseci rada sudjelovalo oko 100 korisnika, kroz određene periode realizacije samog programa.

S obzirom na ostvareni prihod od programa, u odnosu na rashod realizacije programa, možemo zaključiti da je održiv.

- rekreativno plivanje
- zdravstveno plivanje
- školica sinkroniziranog plivanja -djevojčice 1. - 4. Razreda
- proslave rođendana za djecu u bazenu

Također u 10. mjesecu smo započeli provoditi proslave rođendana za djecu od 7.g. – 12 g. što se u realizaciji pokazalo opravdano s obzirom na interes korisnika. U početku je bilo 30 rođendana mjesечно a sada smo na 40 rođendana mjesечно, što znači da u tom programu svaki mjesec sudjeluje između 600 i 700 djece.

### 7.3. DOGAĐANJA U ZATVORENOM PLIVALIŠTU

U 2016. godini održana su razna natjecanja, utakmice, pripreme i manifestacije, i to u različitim sportovima, plivanje, vaterpolo, skokovi u vodu, sinhronizirano plivanje, daljinsko plivanje, :

- plivanje, održano je 14 natjecanja u plivanju od klupskog, županijskog do državnog natjecanja, te tri : MITINGA- Sv. Krševan i GRAND PRIX PH, regionalno prvenstvo Hrvatske za osobe s invaliditetom u plivanju,
- sinhro plivanje, BOŽIĆNA REVIIA,
- daljinsko plivanje, natjecanje na 1500 m, ZADAR CUP, liga od 10 kola.

- skokovi u vodu, prvenstvo Hrvatske za kadete i ml. juniore, ALPE ADRIA,
- vaterpolo, odigrano je oko 80 službenih utakmica u svim uzrasnim kategorijama, od početnika do seniora koji nastupaju u A2 ligi.

Održan je kvalifikacijski turnir za prvenstvo Hrvatske za kadete 17. i 18.06.2016. te finalni turnir PH za kadete 15. – 17.07.2016. Također za početnike Zadar Open 30. i 31.01.2016.

Tijekom 7 mjeseca održane su pripreme za vaterpolo reprezentaciju Hrvatske.

Od ostalih događanja u 2016. godini održan je tečaj za spasioce u organizaciji CKH, obuka pomoraca – ADRIA LIBAR, obuka ronioca R.K. ZADAR, R.K. ZADRON, obuka pilota MORH – ZRAKOPLOVNA BAZA ZEMUNIK, obuka neplivača osnovnih škola GRADA ZADRA,

#### **7.4. ZAKLJUČAK**

Rad bazena „Višnjik“ tijekom 2016. godine možemo opisati u tri točke.

1. Kvalitetno održavanje i pružanje usluga svim klubovima vodenih sportova , kako bi isti mogli kvalitetno realizirati plan i program trenažnog procesa i organizaciju svih natjecanja, što smo u konačnici sve realizirali.
2. Pružanje usluga građanstvu za zadovoljavanje njihovih potreba za korištenjem bazena u rekreativne ili zdravstvene svrhe.
3. Pružanje kvalitetne usluge i organizacija sportskih , zdravstvenih i edukacijskih programa za ostale korisnike, vrtići, škole, sveučilište....

Iz svega navedenoga u osnovi možemo biti zadovoljni sa činjenicama i pokazateljima rada u 2016.godini s napomenom da postoji još prostora za povećanjem broja korisnika , koji je povećan u odnosu 2015.godinu.

Dnevni prosjek u 2016.godini iznosi 442 korisnika dnevno (na bazi 11 mjeseci rada bazena), a u 2015.godini iznosio je 421 korisnika dnevno (na osnovi 11 mjeseci rada bazena).

Kvaliteta usluge je održana na visokom nivou što dokazuju nalazi i izvješća ZZJZ – Zadar.

Kako nam je poznato zatvoreni sportski bazeni spadaju u kategoriju JAVNIH POTREBA i

kao takvi definirani su kao TROŠAK, i isključivo mogu funkcionirati kao JAVNE USTANOVE direktno financirane od lokalne uprave i samouprave.

Jedini parametar koji to može OPRAVDATI je broj korisnika, koji korištenjem usluga bazena zadovoljavaju svoje JAVNE POTREBE, u 2015. godini smo imali 94.625 pojedinačnih ulaza, a u 2016. godini je bilo 96 155 pojedinačnih ulaza što je za 1 530 ulaza više nego prethodne godine.

Ciljevi za 2017.godinu su :

- povećanje broja korisnika (u jutarnjem terminu)
- dodatno opremanje objekta
- nabava potrebne tehničke opreme i sportskih rekvizita
- stavljanje u funkciju svih projektiranih sadržaja na bazenu

## 8. DVORANA

### 8.1. UVOD

Višenamjenska gradska dvorana „Krešimir Ćosić“ središte je zadarskog sporta, mjesto gdje se piše nova sportska povijest našeg grada.

Izgradnja višenamjenske gradske dvorane započeta je u siječnju 2004. Godine, a dovršena u 2008. godini. Ubrzo nakon dovršetka, prije početka utakmice NLB lige između Zadra i Splita 3. listopada 2008. godine, dvorana je svečano proglašena Dvoranom "Krešimira Ćosića",

Svakako najznačajniji materijalni resurs sustava sporta čine višenamjenski sportski objekti. Oni svojom strukturom, planiranom namjenom i funkcionalnim korištenjem određuju, a u velikoj mjeri determiniraju plansko - programsku orijentaciju kod izrade niza programa na svim nivoima obrazovanja, sporta i edukacije.

Dvorana je arena kružnog oblika, pod čijom se kupolom promjera 135,12 m i visine 26,82 m nalaze centralna dvorana i četiri pomoćne, a u istima se mogu odigravati košarkaške, rukometne, malonogometne utakmice, te organizirati razni sportski turniri, prvenstva te niz zabavno kulturnih manifestacija.

To je suvremena građevina u kojoj sportaši s užitkom igraju svoje utakmice, a gledatelji ugodno borave i imaju zadovoljstvo u takvom okruženju uživati u sportskim spektaklima. Uz samu dvoranu, na sjevernoj strani se nalazi parkirališni prostor sa 450 mjesta za automobile, a s južne strane 300 mjesta.

Dvorana ima četiri glavna ulaza, A, B, C i D smještene u smjeru jugozapada (A-D) i sjeveroistoka (B-C) na koje se uspinje prostranim stepenicama. S tih glavnih ulaza, ulazi se u kružno predvorje koje okružuje tribine.

Na tribine se ulazi kroz 12 ulaza smještenih ponad prstenastog gledališta koje se uzdiže iznad borilišta. Uz tih 12 ulaza su po dva prolaza kojima se uspinje na gornja mjesta za sjedenje.

Na fiksnim tribinama ima ukupno 6.503 sjedećih mjesta,

Uz parket su još i četiri teleskopske tribine, koje se po potrebi mogu izvlačiti i uvlačiti, na teleskopskim tribinama ima ukupno 1.440 mjesta te se uz parket/teren postavljaju Vip sjedalice do 150 mjesta..

Iznad središta terena za igru, visi glavni semafor. Težak je 3 tone, a sastoji se od 4 LED panela širine 6,3 m, a visine 3,2 m. Riječ je o proizvodu tvrtke „Tehnovision“ na kojem gledatelji u svakom trenutku utakmice, uz uobičajene podatke o rezultatu i vremenu koje je proteklo, mogu pogledati snimke pojedinih dijelova utakmice, a koristi se i kao prostor za oglašavanje. Uz glavni semafor, tu su još dva pomoćna, smještena na istočnoj odnosno zapadnoj strani, veličine 6 x 2,5 m.

Kvalitetu i snagu zvuka u dvorani jamči 14 „ICF“ aktivnih zvučničkih kutija pojedinačne snage 1500 W, razmještenih na servisnoj stazi na kupoli dvorane, na visini od 17 m.

Samo igralište, kojim dominira plavi obrub, prostor je od 1000 m<sup>2</sup> na kojem se kao što je već navedeno mogu odigravati rukometni, košarkaški, teniski i drugi sportski susreti. Na parket se izlazi s četiri glavna ulaza- izlaza ; za igrače, vip ulaz, press i ulaz za suce.

Ispod sjevernih tribina nalazi se 8 svlačionica za igrače, ambulanta, prostorija za doping provjeru, te tri svlačionice za suce.

Ispod južnih tribina nalazi se 8 svlačionica za igrače, 4 individualne, 6 prostorija razne namjene, trim kabinet, recepcija i prostor budućeg restorana. Ispod A i D tribine na jugu, nalazi se prostrani press centar, dok je VIP salon na sjevernoj strani.

Novinari mogu pratiti utakmice uz sam parket ili s press tribine na koje se postavljaju sklopivi montažni stolovi. Primarna tehnologija za slanje izvještaja je wireless internet.

Višenamjenski sportski kompleksi pružanjem svojih usluga na tržištu omogućavaju da se osiguraju uvjeti za bavljenje različitim modelima sportske aktivnosti (sportsko obrazovanje, natjecateljski sport, sport rekreacije, školski i sveučilišni sport) i za različite kategorije korisnika (zabavno kulturne manifestacije ).

Unutar objekta se nalaze četiri pomoćne dvorane u kojima se odvija trenažna aktivnost u niz sportova (košarka, odbojka, mali nogomet, badminton, ritmička gimnastika, tenis, sportski ples).

U navedenim prostorima uz redovne trenažne aktivnosti sportskih škola i klubova, svoje aktivnosti (sport) održavaju srednje škole i Sveučilište Zadar za nastavu TZK (edukacija), osobe sa posebnim potrebama i niz udruga za rekreaciju i slobodno vrijeme (rekreacija).

Na sistemskoj razini sportske aktivnosti u višenamjenskim sportskim objektima trebaju doprinijeti razvoju multi-specifičnoj dimenziji svih segmenata sporta, u skladu sa općim ciljem Programa u području sporta. Sa individualnog stanovišta, sportski projekti i ostali eventi trebaju u konačnici dovesti do povećanja razine sudjelovanja u sportu i rekreatiji to jest u korištenju objekata.

Programski sadržaji u višenamjenskoj dvorani "Krešimir Ćosić" :

- sport
- edukacija
- rekreatija
- razna događanja kulturne, zabavne, gospodarske, edukacijske i prigode.

Korisnici :

1. Športske škole i klubovi u sportovima košarka, odbojka, ritmička gimnastika, atletika, mali nogomet:

- KK Zadar
- KK Sonik Puntamika
- ŽKK Zadar
- Odbojkaški klub Zadar
- Atletski klub Zadar
- KK Voštarnica
- ŠKK Zadar
- ŠK ABC
- KRG Sirena
- KK Jazine

2. Edukacija:

- Sveučilište u Zadru
- SSŠ Vice Vlatković
- POŠ Nova
- Gimnazija Franje Petrića

### 3. Rekreacija:

- Razne fizičke i pravne osobe

#### **8.2. CENTRALNA DVORANA**

Unutar objekta se nalazi centralna višenamjenska dvorana u kojoj se održavaju utakmice K.K. Zadar s.d.d u svim natjecanjima u kojima klub nastupa (A-1, ABA, Kup Krešimira Čosića ), sve pripremne utakmice te razna kulturna, glazbena i kongresna događanja.

KK Zadar s.d.d. (seniorska ekipa) tijekom natjecateljske sezone svoje treninge održava u centralnoj dvorani i pomoćnoj dvorani broj 3.

Tijekom 2016. godine održano je:

- 26 utakmica (12 utakmica ABA lige i 14 utakmica A1 muške košarkaške lige za prvaka)
- 6 sportskih događanja ( Poluzavršnica Kupa Krešimira Čosića, Prijateljska rukometna utakmica „Hrvatska – Švedska“, Futsal week Zadar 2016., Turnir u stolnom tenisu „Memorijal Barba Tomo Amižić“, Zadar basketball tournament 2016,Davis Cup polufinale „Hrvatska – Francuska“).
- Moskovski teatar – Predstava „Maša i medvjed“
- 3. Forum obiteljskog smještaja ( 1.500 sudionika)
- Manifestacija „Kupujmo Hrvatsko – Hrvatski proizvod za Hrvatski turizam“ u organizaciji HGK.

Sukladno operativnom planu, nastavno strateškim odlukama napravljen je stalni plan aktivnosti koje se redovito održavaju u centralnoj dvorani( KK "Zadar" s.d.d. utakmice i trening), te se pokušava jednokratnim planom popunjavati slobodne prostore sa aktivnostima koje nisu redovne i trebaju donositi prihode (koncerti ).

#### **8.3. POMOĆNE DVORANE**

U sklopu višenamjenske gradske dvorane nalaze se četiri pomoćne dvorane od kojih svaka ima svoju primarnu namjenu.

Dvorane se koriste za različite oblike sporta, rekreacije i održavanje niza sportskih natjecanja te organizaciju sajamskih i kulturno - zabavnih manifestacija.

Unutar pomoćnih dvorana se održavaju različiti događaji koji zahtijevaju naglašavanje različitih aspekata operativnog planiranja ( jednokratni plan i stalni plan aktivnosti).

Sportska natjecanja se održavaju u više kategorija :

- A 1 Košarkaška liga seniorke (ŽKK ZADAR)
- A 1 Odbojkaška liga seniori (OK ZADAR)
- A 1 Odbojkaška liga seniorke (OK ZADAR)
- B 1 Košarkaška liga seniorke (KK ZADAR)
- B 1 Odbojkaška liga seniorke (OK ZADAR)
- A 2 Košarkaška liga jug (KK JAZINE)
- Međužupanijska natjecanja mlađih uzrasta (KK ZADAR, ŠŠK ZADAR, OK ZADAR, BK IADER, KRG SIRENA ...)
- Županijska natjecanja mlađih uzrasta (ŠŠK ZADAR, KK SONIK PUNTAMIKA, KK ABC ...)
- Turniri (međunarodni, regionalni, lokalni)

Korisnici pomoćnih dvorana su sportski klubovi – škole, sufinancirane od Odjela za sport za redovne aktivnosti mlađih kategorija. Navedene sportske škole su :

- Športska škola košarke Zadar 200 sati/mjesečno.
- Ženski košarkaški klub Zadar 40 sati/mjesečno.
- Košarkaški klub Sonik Puntamika 40 sati/mjesečno.
- Košarkaški klub ABC 40 sati/mjesečno.
- Košarkaški klub Voštarnica 40 sati/mjesečno.
- Klub ritmičke sportske gimnastike Sirena 40 sati/mjesečno.
- Atletski športski klub Zadar ABC 24 sati/mjesečno.
- Ženski odbojkaški klub Zadar 40 sati/mjesečno.
- Odbojkaški klub Zadar 40 sati/mjesečno.
- Badminton klub Iader 40 sati/mjesečno.

Srednje škole i ustanove koje dvoranu koriste za održavanje nastave iz TZK (edukacija):

- Srednja strukovna škola "Vice Vlatković".
- Gimnazija "Franje Petrića".

- Privatna osnovna škola "Nova".
- Sveučilište u Zadru
- Savez za školski sport (završnice natjecanja u nekolicini sportova)

#### **8.3.1. Dvorana br. 1**

U navedenoj dvorani se od sportskih aktivnosti održavaju košarka, mali nogomet, odbojka te nastava tjelesne i zdravstvene kulture.

Navedena dvorana je adekvatna za dvoranski nogomet, tako da smo pristupili povećanju broja organiziranih malonogometnih klubova/udruga /rekreativaca i održavanja ligaških natjecanja.

U navedenoj dvorani se održavaju sajmovi, kongresi i edukacije.

#### **8.3.2. Dvorana br. 2**

U navedenoj dvorani se od sportskih aktivnosti se održavaju, košarka, badminton, tenis, ritmička gimnastika te nastava tjelesne i zdravstvene kulture. U dvorani se održavaju: kongresi, sajmovi, koncerti.

#### **8.3.3. Dvorana br. 3**

Navedena dvorana licencirana je za odigravanje košarkaških utakmica i kao takvoj to joj je i primarna namjena. Tu se održavaju natjecateljske košarkaške utakmice u svim razinama natjecanja. (A1-Ž, A2-M, B1-M, B1-Ž, turniri i utakmice svih mlađih kategorija.)

#### **8.3.4. Dvorana br. 4**

U navedenoj dvorani od sportskih aktivnosti održava se košarka i odbojka te edukativna predavanja. Službena natjecanja u odbojci se održavaju u navedenoj dvorani.

### **8.4. PROGRAMI REALIZIRANI U 2016. GODINI**

Tijekom godine se potaklo i realiziralo niz programa koji su značajno unaprijedili rad objekta.

Programski cilj je iskristalizirati kvalitetne korisnike svih profila u sustavu ;od vrhunskog sporta, sporta djece i mladeži, sporta za veterane i sporta za osobe sa invaliditetom, pa do kvalitetnih glazbenih, sajamskih te kongresnih evenata.

Programi koji su se ostvarili posredstvom Odjela za sport Grada Zadra, tijela Sportske zajednice, te kroz zajedničke programske zadaće i specifične programe svih organizatora i realizatora projekata:

- Pripreme seniorskih profesionalnih sportaša. Kampovi za kondicijsku pripremu. Objekt zadovoljava sve uvjete za realizaciju kampova i priprema sportskih subjekata.
- Završnica školskih regionalnih i gradskih prvenstava u košarci.
- Programi sportske rekreativne / za sve dobne skupine.
- Turniri u raznim sportovima za djecu i mladež.
- Otvoreno prvenstvo grada Zadra (košarka, odbojka, ritmička gimnastika, badminton). Program se realizira tijekom ljetnih mjeseci
- Dalmatinska liga u badmintonu
- Sportske igre mladih, program se realizira/održava tijekom ljetnih mjeseci
- Završnice PH za mlađe uzraste u košarci
- Završnica prvenstva Dalmacije za mlađe uzraste u Odbojci
- Prvenstvo Dalmacije u ritmičkoj gimnastici

## 8.5. DOGAĐANJA U DVORANI

U 2016. godini u dvorani Krešimir Čosić održani su sljedeći sportski i razni ostali događaji:

Tablica 3: Popis događanja u dvorani Krešimir Čosić

rb	Datum	Događanje	Mjesto održavanja	Rang natjecanja
1	09.01.2016	Košarkaški turnir: Kup „Sv. Stošija 2016“- KK Zadar – KK Brotnjo	DVORANA 3	TURNIR
2	09.01.2016	Košarkaški turnir: Kup „Sv. Stošija 2016“- KK Zadar – KK Dražen Petrović	DVORANA 3	TURNIR
3	09.01.2016	Košarkaški turnir: Kup „Sv. Stošija 2016“- KK Dražen Petrović – KK	DVORANA 3	TURNIR

Izvješće o radu Trgovačkog društva ŠČ Višnjik d.o.o. za 2016. godinu

		Brotnjo		
4	09.01.2016	Košarkaški turnir: Kup „Sv. Stošija 2016“- KK Cedevita – KK Sonik Puntamika	DVORANA 2	TURNIR
5	09.01.2016	Košarkaški turnir: Kup „Sv. Stošija 2016“- KK Cedevita – KK Zara	DVORANA 2	TURNIR
6	09.01.2016	Košarkaški turnir: Kup „Sv. Stošija 2016“- KK Sonik Puntamika – KK Zara	DVORANA 2	TURNIR
7	09.01.2016	Juniorsko prvenstvo Dalmacije u odbojci za cure	DVORANA 1+4	TURNIR
8	15.01.2016	Izbor najboljih sportaša i sportašice Zadarske županije	VIP SALON	
9	16.01.2016	KK Zadar – KK Jazine Arbanasi	DVORANA 3	ML. KAD: LIGA
10	16.01.2016	KK Zadar – KK Zadar II	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
11	16.01.2016	KK Jazine Arbanasi– KK Voštarnica	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
12	16.01.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Brod na Savi	DVORANA 3	A – 1/Ž
13	17.01.2016	KK Zadar – KK Sukošan	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
14	17.01.2016	KK Zadar- KK Cedevita	CENTRALNA DVORANA	ABA LIGA
15	22.01.2016	KK Zadar – KK Bibinje	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
16	23.01.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Zara	DVORANA 3	ML.KAD. LIGA
17	23.01.2016	KK Zadar II – KK Sonik Puntamike	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
18	23.01.2016	OK Zadar – OK Đakovo	DVORANA 4	A - 1/Ž
19	23.01.2016	OK Zadar – OK Karlovac	DVORANA 4	A – 1/M
20	23.01.2016	Međunarodni turnir u sjedećoj odbojci „Maslenica 93“	DVORANA 1	TURNIR
21	24.01.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Adriatic	DVORANA 3	A – 2/M
22	29.01.2016	KK Zadar – KK Metalac	CENTRALNA DVORANA	ABA LIGA
23	30.01.2016	KK Zadar II – KK ABC	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
24	30.01.2016	ŽKK Zadar – ŽKKMedveščak	DVORANA 3	A – 1/Ž
25	01.02.2016	KK Zadar– KK Dubrovnik	DVORANA 3	JUNIORSKA LIGA
26	30.01.2016	KK Zadar – KK Otok Ugljan	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
27	06.02.2016	KK Jazine Arbanasi- KK Zadar II	DVORANA 4	KADETSKA LIGA
28	06.02.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Sukošan	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA

Izvješće o radu Trgovačkog društva ŠČ Višnjik d.o.o. za 2016. godinu

<b>29</b>	06.02.2016	KK Zadar – KK Zara	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
<b>30</b>	06.02.2016	Liga polaznika škole košarke Zadar	DVORANA 3	TURNIR
<b>31</b>	06.02.2016	OK Zadar – MOK Rijeka	DVORANA 4	A – 1/M
<b>32</b>	06.02.2016	OK Zadar – MOK Kostrena	DVORANA 4	A – 1/Ž
<b>33</b>	06.02.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Vodice	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
<b>34</b>	07.02.2016	OK Zadar – OK Split	DVORANA 4	KADETSKA LIGA
<b>35</b>	<b>12.02.2016</b>	<b>KK Zadar – KK MZT</b>	<b>CENTRALNA DVORANA</b>	<b>ABA LIGA</b>
<b>36</b>	12.02.2016	KK Zadar – KK Šibenik	DVORANA 3	JUNIORSKA LIGA
<b>37</b>	13.02.2016	KK Zadar II – KK Voštarnica	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
<b>38</b>	13.02.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Sonik Puntamika II	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
<b>39</b>	13.02.2016	KK Zadar – KK ABC	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
<b>40</b>	14.02.2016	OK Zadar – OK Kaštela	DVORANA 4	KADETSKA LIGA
<b>41</b>	14.02.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Ragusa	DVORANA 3	A – 1/Ž
<b>42</b>	14.02.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Mislav	DVORANA 3	A – 2/M
<b>43</b>	17.02.2016	Kup Krešimira Čosića - Polufinale	CENTRALNA DVORANA	KUP HRVATSKE
<b>44</b>	18.02.2016	Kup Krešimira Čosića - Finale	CENTRALNA DVORANA	KUP HRVATSKE
<b>45</b>	20.02.2016	KK ABC – KK Pakoštane	DVORANA 2	ML.KAD. LIGA
<b>46</b>	20.02.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Zadar	DVORANA 4	KADETSKA LIGA
<b>47</b>	20.02.2016	Liga polaznika škole košarke Zadar	DVORANA 3	TURNIR
<b>48</b>	20.02.2016	OK Zadar – HAOK Rijeka CO	DVORANA 4	A - 1/Ž
<b>49</b>	27.02.2016	KK ABC – KK Sonik Puntamika	DVORANA 2	ML. KAD. LIGA
<b>50</b>	27.02.2016	OK Zadar – OK Đakovo	DVORANA 4	A – 1/Ž
<b>51</b>	27.02.2016	KK Zadar – KK Voštarnica	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
<b>52</b>	27.02.2016	OK Zadar – MOK Čazma	DVORANA 4	A – 1/M

Izvješće o radu Trgovačkog društva ŠČ Višnjik d.o.o. za 2016. godinu

53	28.02.2016	OK Zadar – OK Đakovo	DVORANA 4	A – 1/Ž
54	28.02.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Trogir	DVORANA 3	A – 2/M
55	03.03.2016	<b>Moskovski teatar „Maša i medvjed“</b>	<b>CENTRALNA DVORANA</b>	<b>PREDSTAVA</b>
56	05.03.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Bibinje	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
57	05.03.2016	KK Jazine Arbanasi – KK ABC	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
58	07.03.2016	<b>KK Zadar -KK Sutjeska</b>	<b>CENTRALNA DVORANA</b>	<b>ABA LIGA</b>
59	09.03.2016	Tjedan borbe protiv glaukoma – Natjecanje u pikadu s Udrugom slijepih i Pikado savezom Zadarske županije	VIP SALON	TURNIR
60	12.03.2016	KK ABC – KK Tornado	DVORANA 2	ML. KAD. LIGA
61	12.03.2016	OK Zadar – OK Split	DVORANA 4	A – 1/M
62	13.03.2016	Odbojkaško prvenstvo Dalmacije za cure	DVORANA 1+4	ML. KADETI
63	13.03.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Omiš-Čagalj tours	DVORANA 3	A - 2/M
64	13.03.2016	Liga najmlađih kadeta	DVORANA 3+4	ML. KAD. LIGA
65	19.03.2016	KK ABC – KK Sukošan	DVORANA 2	KADETSKA LIGA
66	19.03.2016	KK Zadar II – KK Zadar	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
67	19.03.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Otok Uglijan	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
68	19.03.2016	KK Zadar – KK Sukošan	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
69	20.03.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Šibenik	DVORANA 3	JUNIORSKA LIGA
70	23.03.2016	KK ABC – KK Pristan	DVORANA 2	KADETSKA LIGA
71	23.03.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Sukošan	DVORANA 3	A – 2/M
72	25.03.2016	KK Zadar– KK Sonik Puntamika II	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
73	26.03.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Sukošan	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
74	02.04.2016	KK ABC – KK Zara	DVORANA 2	ML. KAD. LIGA

Izvješće o radu Trgovačkog društva ŠČ Višnjik d.o.o. za 2016. godinu

75	03.04.2016	Turnir županijske lige najmlađih kadeta	DVORANA 3+4	TURNIR
76	03.04.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Kvarner	DVORANA 3	A – 1/Ž
77	09.04.2016	Prvenstvo Dalmacije u ritmičkoj gimnastici	DVORANA 3	TURNIR
78	09.04.2016	KK Zadar – GKK Šibenik	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
79	10.04.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Međimurje	DVORANA 3	KVALIFIKACIJE A – 1/M
80	13.04.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Borovo	DVORANA 3	KVALIFIKACIJE A – 1/M
81	16.04.2016	KK Zadar – KK Cedevita	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
82	16.04.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Trešnjevka 2009	DVORANA 3	A – 1/Ž
83	20.04.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Stoja	DVORANA 3	KVALIFIKACIJE A – 1/M
84	22.04.2016	KK Zadar – KK Gorica	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
85	24.04.2016	KK Zadar – KK Cibona	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
86	23.04.2016	KK Tornado – ŠK Zadar (Ž)	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
87	23.04.2016	KK Split – KK Dubrovnik	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
88	24.04.2016	Prvenstvo Dalmacije za kadete	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
89	24.04.2016	KK Pakoštane – KK Zara	DVORANA 4	ML. KAD. LIGA
90	24.04.2016	KK Bibinje – KK Voštarnica	DVORANA 4	ML. KAD. LIGA
91	24.04.2016	KK Sonik Puntamika – KK ABC	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
92	27.04.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Trešnjevka 2009	DVORANA 3	A – 1/Ž
93	27.04.2016	KK Zadar – KK Kvarner	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
94	30.04.2016	High 5 Sport film & media festival	DVORANA 3	

Izvješće o radu Trgovačkog društva ŠČ Višnjik d.o.o. za 2016. godinu

95	04.05.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Hermes Analitica	DVORANA 3	KVALIFIKACIJE A – 1/M
96	04.05.2016	KK Zadar – KK Split	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
97	05.05.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Medveščak	DVORANA 3	A – 1/Ž
98	07.05.2016	ŠK Zadar (Ž) – KK Zara	DVORANA 4	ML. KAD. LIGA
99	08.05.2016	KK Biograd – KK Tornado	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
100	08.05.2016	KK ABC – KK Sukošan	DVORANA 4	ML. KAD. LIGA
101	08.05.2016	KK Voštarnica – KK Sonik Puntamika	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
102	08.05.2016	KK Škabrnja – ŠK Zadar	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
103	11.05.2016	KK Zadar – KK Zagreb	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
104	14.05.2016	KK Tornado – KK Zara	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
105	15.05.2016	KK Bibinje – KK Škabrnja	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
106	21.05.2016	KK Zadar – KK Cibona	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
107	22.05.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Škrlevo	DVORANA 3	KVALIFIKACIJE A – 1/M
108	27.05.2016	KK ABC – KK Međimurje	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
109	27.05.2016	KK Konjic – KK Triglav	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
110	27.05.2016	KK ABC – KK Međimurje	DVORANA 3	ML. KADETI
111	27.05.2016	KK Međimurje – KK Triglav	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
112	27.05.2016	KK Konjic – KK ABC	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
113	28.05.2016	KK ABC – KK Triglav	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
114	28.05.2016	KK Međimurje – KK Konjic	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
115	28.05.2016	KK ABC – KK Sonik Puntamika	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
116	29.05.2016	20. Međunarodni turnir u sjećanje na Krešu Čosića - završnica	DVORANA 3	TURNIR
117	04.06.2016	ŠK Zadar (Ž) – KK Bibinje	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA

118	05.06.2016	Županijska liga najmlađih kadeta - završnica	DVORANA 3+4	ML. KAD. LIGA
119	17.06.-19.06.2016	Košarkaški turnir „Voštarnica kup 2016.“	DVORANA 3+4	TURNIR
120	25.06.-26.06.2016	Iadera Gasshuku 2016 - Kendo	DVORANA 3+4	TURNIR
121	02.07.2016	Otvoreno prvenstvo grada u badmintonu	DVORANA 2	TURNIR
122	16.07.2016	Rukometna utakmica „Hrvatska – Švedska“	CENTRALNA DVORANA	PRIJATELJSKA UTAKMICA
123	03.09.-04.09.	Memorijal „Barba Tomo Amžić“ u stolnom tenisu	CENTRALNA DVORANA	TURNIR
124	29.08.-03.09.2016	Futsal week Zadar 2016.	CENTRALNA DVORANA	TURNIR
125	16.09.-18.09.2016	Davis Cup polufinale „Hrvatska – Francuska“	CENTRALNA DVORANA	SVJETSKO PRVENSTVO
126	22.09.-25.09.2016	Zadar basketball tournament 2016	CENTRALNA DVORANA	TURNIR
127	30.09.2016	KK Zadar – KK FMP	CENTRALNA DVORANA	ABA LIGA
128	06.10.2016	KK Zadar – KK Crvena Zvezda	CENTRALNA DVORANA	ABA LIGA
129	14.10.2016	KK Zadar – KK GKK Šibenik	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
130	15.10.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Pula	DVORANA 3	A – 1/Ž
131	15.10.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Cetina	DVORANA 3	A – 2/M
132	16.10.2016	OK Zadar – MOK Brod	DVORANA 4	A – 1/M
133	16.10.2016	OK Zadar – OK Brda	DVORANA 4	A – 1/Ž
134	16.10.2016	KK Zadar – KK MZT Skopje Aerodrom	CENTRALNA DVORANA	ABA LIGA
135	22.10.2016	KK Zadar – KK Mega Leks	CENTRALNA DVORANA	ABA LIGA
136	23.10.2016	OK Zadar – OŽK Split Volley Team	DVORANA 4	B – 1/Ž
137	29.10.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Diplomus	DVORANA 3	A – 2/M
138	29.10.2016	OK Zadar – ŽOK Dubrovnik	DVORANA 4	A – 1/Ž
139	15.10.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Ragusa	DVORANA 3	A – 1/Ž
140	31.10.2016	KK Zadar – KK KK Split	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
141	02.11.2016	OK Zadar – OK Šibenik 91	DVORANA 4	KUP HRVATSKE
142	03.11.2016	KK Zadar – KK Igokea	CENTRALNA DVORANA	ABA LIGA
143	06.11.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Adriatic	DVORANA 3	A – 2/M

Izvješće o radu Trgovačkog društva ŠC Višnjik d.o.o. za 2016. godinu

14 4	10.11.2016	KK Zadar – KK Hermes Analitica	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
14 5	12.11.- 13.11.2016	Košarkaški turnir „Gradu s ljubavlju“	DVORANA 3+4	TURNIR
14 6	12.11.2016	OK Zadar – OK Olimpik	DVORANA 4	A – 1/Ž
14 7	12.11.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Šibenik	DVORANA 3	A – 1/Ž
14 8	13.11.2016	OK Zadar II – ŽOK Trogir	DVORANA 4	B – 1/Ž
14 9	13.11.2016	OK Donat – ŽOK Šibenik	DVORANA 4	B – 1/Ž
15 0	13.11.2016	OK Zadar – OK Trnje	DVORANA 4	A – 1/M
15 1	15.11.- 17.11.2016	3. Forum obiteljskog smještaja	CENTRALNA DVORANA	SEMINAR
15 2	16.11.- 17.11.2016	„Kupujmo Hrvatsko – Hrvatski Proizvod za Hrvatski turizam“	CENTRALNA DVORANA	SAJAM
15 3	19.11.2016	KK Zadar – KK Partizan	CENTRALNA DVORANA	ABA LIGA
15 4	20.11.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Sonik Puntamika	DVORANA 3	A – 2/M
15 5	23.11.2016	OK Zadar – OKM Centrometal	DVORANA 4	KUP HRVATSKE
15 6	25.11.2016	KK Zadar – KK Vrijednosnice Osijek	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
15 7	26.11.2016	OK Zadar II – OK Brda II	DVORANA 4	B – 1/Ž
15 8	26.11.2016	KK ABC – KK Jazine Arbanasi	DVORANA 2	ML. KAD. LIGA
15 9	26.11.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Zadar	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
16 0	01.12.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Brod na Savi	DVORANA 3	A – 1/Ž
16 1	02.12.2016	KK Zadar – KK Karpoš Sokoli	CENTRALNA DVORANA	ABA LIGA
16 2	04.12.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Omiš Čagalj tours	DVORANA 3	A – 2/M
16 3	07.12.2016	KK Zadar – KK Gorica	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
16 4	09.12.2016	KK Zadar – KK Šibenik	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
16 5	10.12.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Voštarnica	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
16 6	10.12.2016	KK Zadar – KK Zara	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
16 7	10.12.2016	KK Zadar – KK Sonik Puntamika	DVORANA 3	JUNIORSKA. LIGA
16 8	10.12.2016	OK Zadar – HOK Rijeka CO	DVORANA 4	A – 1/Ž
16 9	10.12.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Plamen Požega	DVORANA 3	A – 1/Ž
17 0	10.12.2016	OK Zadar – OK Rovinj	DVORANA 4	A – 1/M
17 1	11.12.2016	OK Zadar II – OK Makarska	DVORANA 4	B – 1/Ž

17 2	11.12.2016	OK Donat – OK Sinj	DVORANA 4	B – 1/Ž
17 3	11.12.2016	KK Voštarnica – KK Split	DVORANA 2	JUNIORSKA. LIGA
17 4	11.12.2016	ŠK Zadar – KK Sonik Puntamika	DVORANA 3	U-12
17 5	11.12.2016	KK Jolly – KK Rijeka	DVORANA 3	U-12
17 6	11.12.2016	ŠK Jolly – KK Sonik Puntamika	DVORANA 3	U-12
17 7	11.12.2016	ŠK Zadar – KK Rijeka	DVORANA 3	U-12
17 8	11.12.2016	ŠK Zadar – KK Jolly	DVORANA 3	U-12
17 9	11.12.2016	KK Rijeka – KK Sonik Puntamika	DVORANA 3	U-12
18 0	14.12.2016	ŽKK Zadar – ŽKK Brod na Savi	DVORANA 3	A – 1/Ž
18 1	17.12.2016	KK Biograd– KK Jazine Arbanasi	DVORANA 4	ML. KAD. LIGA
18 2	17.12.2016	Božićni turnir za sudionike Dalmatinske lige u badmintonu	DVORANA 1+2	TURNIR
18 3	18.12.2016	KK Jazine Arbanasi – KK Sukošan	DVORANA 3	KADETSKA LIGA
18 4	18.12.2016	KK Zadar– KK Sukošan	DVORANA 3	ML. KAD. LIGA
18 5	18.12.2016	Božićni turnir polaznika škole odbojke Zadar	DVORANA 4	TURNIR
18 6	23.12.2016	KK Zadar – KK Škrljevo	CENTRALNA DVORANA	A – 1/M
18 7	19.11.2016	KK Zadar – KK Budućnost	CENTRALNA DVORANA	ABA LIGA

## 8.6. ZAKLJUČAK

Polazeći od toga da je dvorana Krešimir Ćosić višenamjenski objekt, dobro je što se dobila široka lepeza korisnika i na taj način se povećava vlastiti udio sredstava koja nisu ovisna o proračunskim sredstvima Grada Zadra, koja se usmjeravaju kroz razne programe prema Sportskom centru Višnjik d.o.o.

S obzirom na misiju i strateške ciljeve tvrtke kojima se želi pospješiti i osigurati svim građanima putem korištenja sportskih objekata tjelesna, zdravstvena i kulturna rekreacija, sa zadovoljstvom valja napomenuti široku paletu programa koji su se pružali našim korisnicima tijekom godine:

- Tjelesna i zdravstvena kultura (u području obrazovanja),
- Natjecateljski sport,
- Sportska rekreacija,
- Sport invalida,
- Sportski turizam,
- Zabavne i kulturne manifestacije,
- Seminari, prezentacije, domjenci i sl.

Za dodatno povećanje termina (prihoda) nužno je potaknuti organizaciju određenog broja glazbenih, sajamskih i kongresnih događanja u centralnoj dvorani.

Ukupno ocjenjujući može se ustvrditi da je dvorana Krešimir Ćosić svojim funkcioniranjem obavila svoje zadaće, da svojim djelovanjem doprinosi razvitku i promicanju svih razina sporta i ostalih glazbeno-zabavnih aktivnosti za građane Grada Zadra.

Aktivnosti/ciljevi za unaprijeđenje poslovanja:

- Strategija/metoda određivanja cijena usluga,
- Modifikacija postojećih programa, radi pružanja dodatnih usluga,
- Suradnja s inozemnim turoperatorima, sportski turizam,
- Strateška suradnja s agencijama i tvrtkama za organizaciju zabavnih, sajamskih i kongresnih događanja,
- Kvalitetno održavanje objekta radi održivog razvoja,
- Edukacija i osposobljavanje osoblja za obavljanje različitih oblika poslova,
- EU fondovi, pristupanje natječajima,
- Racionalizacija operativnih troškova u objektu.

## 9. VIŠENAMJENSKI OTVORENI I ZATVORENI TERENI

### 9.1. UVOD

Višenamjenski Otvoreni i Zatvoreni Tereni (OZT) u ŠC Višnjik, središte su Zadarskog sporta dugi niz godina.

Rekonstrukcija sportskog centra započeta je početkom 2017. Godine, te su privедeni kraju u svibnju 2017. Godine. U potpunosti su se obnovili vanjski košarkaški te odbojkaški tereni (novi tartan i novi koševi sa zaštitom), postavljena je nova najmodernija umjetna trava za odigravanje malonogometnih utakmica. Atletska staza je isto tako u potpunosti obnovljena prema europskim standardima, te mogućnošću organizacije mnogobrojnih atletskih meeting-a. Na gornjem djelu sportskog centra kompletno je obnovljeno vježbalište na otvorenom (open workout) postavljenjem nove podloge, umjetne trave i tartana.

Postavljena je nova rasvjeta na svim terenima: košarkaški tereni, odbojkaški teren, četiri igrališta s umjetnom travom, otvoreno vježbalište (open workout), nogometni teren s prirodnom travom.

Centar sadrži i višenamjensku dvoranu te dvije manje dvorane koje su namijenjene za boks i judo. Dvorana sadrži 6 svlačionica i 6 sanitarnih čvorova sa tuševima i wc-ima.

Uz same terene, na istočnoj strani se nalaz 2 parkirališna prostora od 4000m<sup>2</sup> i 400m<sup>2</sup>. Centar ima četiri glavna ulaza S tih glavnih ulaza, ulazi se u kružno predvorje koje okružuje tribine.

Atletska staza, tj. Nogometno igralište sa prirodnom travom sadrži ujedno i tribine s ukupno 3000 sjedećih mjesta.

Jedno malonogometno igralište sadrži fiksne tribine s ukupno 500 sjedećih mjesta.

Iznad tribine malonogometnog igrališta s umjetnom travom nalazi se 4 svlačionica za rekreativce.

Višenamjenski sportski centar pružanjem svojih usluga na tržištu omogućavaju da se osiguraju uvjeti za bavljenje različitim modelima sportske aktivnosti (sportsko obrazovanje, natjecateljski sport, sport rekreacije, školski i sveučilišni sport) i za različite kategorije korisnika (zabavno kulturne manifestacije ).

U navedenim prostorima uz redovne trenažne aktivnosti sportskih škola i klubova, svoje

aktivnosti (sport) održavaju srednje škole i Sveučilište Zadar za nastavu TZK (edukacija), osobe sa posebnim potrebama i niz udruga za rekreaciju i slobodno vrijeme (rekreacija).

Na sistemskoj razini sportske aktivnosti u višenamjenskim sportskim objektima trebaju doprinijeti razvoju svih segmenata sporta, u skladu sa općim ciljem Programa u području sporta. Sa individualnog stanovišta, sportski projekti i ostali eventi trebaju u konačnici dovesti do povećanja razine sudjelovanja u sportu i rekreatiji to jest u korištenju objekata.

Korisnici :

- Udruga za autizam
- Udruga veterana vojne policije domovinskog rata
- KBK Sv. Zoilo
- PD Paklenica
- Klub atletskih veterana
- Atletski savez županije
- AK Olympionik
- Relax
- Sklek
- Hula Hop
- Krav Maga Donat
- Gimnastički klub Salto
- Judo klub
- Boksački klub Diabolik
- OK Zadar
- OK Donat
- NK Zadar
- NK Zara
- AŠK
- Triatlon klub Zadar

## 9.2. OTVORENI I ZATVORENI TERENI

Košarkaški i odbojkaški vanjski tereni br.1, br.2, br.3, br.4

Na navedenim terenima se od sportskih aktivnosti održavaju košarka, odbojka, badminton, te nastave tjelesne i zdravstvene kulture.



Nogometna igrališta s umjetnom travom br.1, br.2, br.3, br.4

Na navedenim terenima se igra nogomet te rukomet.

Slika novih vanjskih terena s umjetnom travom s rasvjjetom



#### Atletska staza i nogometno igralište s prirodnom travom

Na navedenim sportskim terenima odigravaju se razni sportovi. Na igralištu s prirodnom travom održavaju se treninzi i utakmice nogometa, baseball-a, rugby-a, australskog nogometa, te razna školska natjecanja.

#### Obnovljena atletska staza i nogometno igralište



#### Velika dvorana:

U navedenoj dvorani održavaju se brojne sportske aktivnosti : futsal, odbojka, rukomet, boks, judo, sportsko penjanje.

#### Višenamjenska sportska dvorana



Mala boksačka dvorana s teretanom:

U navedenoj dvorani održavaju se isključivo treninzi boksa

Mala judo dvorana:

U navedenoj dvorani održavaju se isključivo treninzi judo-a.

### **9.3. PROGRAMI REALIZIRANI U 2016. GODINI**

Tijekom godine se potaklo i realiziralo niz programa koji su značajno unaprijedili rad objekta. Svakog dana centar koristi više od 1000 korisnika. 20 Udruga redovno održava svoje treninge i natjecanja u centru. Od sredine 2016 godine do sredine 2017 godine na

Otvorenim i Zatvoreni Terenima ŠC Višnjik, održano je više od 160 sportskih manifestacija.

Programski cilj je iskristalizirati kvalitetne korisnike svih profila u sustavu ;od vrhunskog sporta, sporta djece i mlađeži, sporta za veterane i sporta za osobe sa invaliditetom. Programi koji su se ostvarili posredstvom Odjela za sport Grada Zadra, tijela Sportske zajednice, te kroz zajedničke programske zadaće i specifične programe svih organizatora i realizatora projekata:

- Jesenski miting AŠK
- Seniorske i juniorske prvenstvene utakmice RK Zadar
- Seniorske i juniorske prvenstvene utakmice ŽNK Donat
- Futsal utakmice veterana HV
- Seniorske i juniorske utakmice OK Donat
- Seniorske i juniorske utakmice OK Zadar
- Utakmice mlađih uzrasta NK Zadar
- Utakmice mlađih uzrasta NK Zara
- Prvenstvo Hrvatske u australskom nogometu
- Erste plava atletska liga
- 15. Olimpijskog festivala dječjih vrtića Hrvatske
- 16. Olimpijskog festivala dječjih vrtića Hrvatske
- Boksačko prvenstvo Hrvatske juniora i kadeta

#### **9.4. ZAKLJUČAK OTVORENIH I ZATVORENIH TERENA**

Polazeći od toga da su Otvoreni i zatvoreni tereni (OZT) višenamjenski objekt, dobro je što se dobila široka lepeza korisnika i na taj način se povećava vlastiti udio sredstava koja nisu ovisna o proračunskim sredstvima Grada Zadra, koja se usmjeravaju kroz razne programe prema Športskom centru Višnjik d.o.o.

S obzirom na misiju i strateške ciljeve tvrtke kojima se želi pospješiti i osigurati svim građanima putem korištenja sportskih objekata tjelesna, zdravstvena i kulturna

rekreacija, sa zadovoljstvom valja napomenuti široku paletu programa koji su se pružali našim korisnicima tijekom godine:

- Tjelesna i zdravstvena kultura (u području obrazovanja),
- Natjecateljski sport,
- Sportska rekreacija,
- Sport invalida,
- Sportski turizam,
- Zabavne i kulturne manifestacije,

Za dodatno povećanje termina (prihoda) nužno je potaknuti organizaciju određenog broja glazbenih, sajamskih i kongresnih događanja na cijeloj površini Otvorenih i Zatvorenih terena.

Ukupno ocjenjujući može se ustvrditi da su otvoreni tereni ŠC Višnjik svojim funkcioniranjem obavili svoju zadaće, da svojim djelovanjem doprinosi razvitku i promicanju svih razina sporta i ostalih glazbeno-zabavnih aktivnosti za građane Grada Zadra.

Aktivnosti/ciljevi za unaprijeđenje poslovanja:

- Izrada strateškog marketinškog plana,
- Strategija/metoda određivanja cijena usluga,
- Modifikacija postojećih programa, radi pružanja dodatnih usluga,
- Suradnja s inozemnim turoperatorima, sportski turizam,
- Strateška suradnja s agencijama i tvrtkama za organizaciju zabavnih, sajamskih i kongresnih događanja,
- Kvalitetno održavanje centra radi održivog razvoja,
- Edukacija i osposobljavanje osoblja za obavljanje različitih oblika poslova,
- EU fondovi, pristupanje natječajima,
- Racionalizacija operativnih troškova u objektu.

## 10. ZAKLJUČAK

Poslovanje ŠC Višnjik d.o.o. provodilo se sukladno važećim propisima i registriranim djelatnostima.

Nekoliko zadnjih godina obilježeni su recesijom, koja je i protekle godine imala odraz na poslovanje Društva. Unatoč toj činjenici, kao i činjenici da je Društvo osnovano prvenstveno radi poboljšanja kulture života, odnosno da se putem korištenja športskih objekata građanima grada Zadra i okolice, osigura tjelesna i zdravstvena kultura, te približe natjecateljski i rekreativni sportovi, Društvo je uspjelo ostvariti povećanje prihoda iz osnovne djelatnosti.

Društvo, suočeno sa pogoršanom ekonomskom situacijom, teškom naplatom i kontinuiranim rastom cijena energenata, a istovremeno nemogućnošću prebacivanja troškova rasta cijena na krajnjeg korisnika, uspjelo je povećati prihode.

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim vrstama finansijskih rizika, tržišnom riziku, kreditnom riziku i riziku likvidnosti, no unatoč istome, Društvo svoje obveze uspijeva podmirivati u rokovima. Uprava prati finansijske rizike i njihov mogući utjecaj na poslovanje Društva. Najznačajniji utjecaj u 2015. godini je na poslovanje Društva utjecao kreditni rizik, jer, premda Društvo nastoji prikupiti instrumente osiguranja plaćanja u svrhu zaštite mogućih finansijskih gubitaka uslijed neizvršenih plaćanja, u tekućem su razdoblju nastali određeni gubici od umanjenja vrijednosti kupca.

Društvo je drugu godinu zaredom iskazalo bruto operativnu dobit.

Iako je Društvo osnovano prvenstveno radi poboljšanja kulture života, odnosno da se putem korištenja športskih objekata građanima grada Zadra i okolice, osigura tjelesna i zdravstvena kultura, te približe natjecateljski i rekreativni sportovi, Društvo je uspjelo ostvariti dobit iz poslovanja.

U Zadru, 23. lipanj 2017.

Direktor

Denis Karlović

**ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o.**  
**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI**  
**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**  
**ZAJEDNO S IZVJEŠTAJEM NEOVISNOG REVIZORA**

## S A D R Ž A J

	Stranica
<b>Godišnje Izvješće Uprave o stanju Društva za 2016. godinu</b>	
Odgovornost za finansijske izvještaje .....	1
Izvješće neovisnog revizora .....	2 – 5
Bilanca na dan 31. prosinca 2016. godine .....	6
Račun dobiti i gubitka za 2016. godinu .....	7
Izvještaj o promjenama kapitala .....	8
Izvještaj o novčanim tokovima .....	9
Bilješke uz finansijske izvještaje .....	10 – 32
Odobrenje finansijskih izvještaja .....	32
<b>PRIVITAK: Godišnji finansijski izvještaj u standardnom obliku (obrazac GFI-POD za 2016. god.) .....</b>	<b>33</b>

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJKI d.o.o.  
za upravljanje športskim objektima  
Splitska 3  
23 000 ZADAR  
tel: 023/494-860 fax: 023/302-402  
MB: 01759418 OIB: 79086303924  
žiroračun: 2500009-1101149911  
e-mail: info@visnjik.hr



Na temelju članka 431.b i 272.p. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 137/09) Uprava ŠC Višnjik d.o.o. podnosi Skupštini ovo

### **GODIŠNJE IZVJEŠĆE UPRAVE o stanju Društva za 2016. godinu**

Trgovačko društvo Športski centar Višnjik d.o.o. Zadar (u dalnjem tekstu: Društvo) osnovano je Odlukom Gradskog vijeća Grada Zadra od 24. lipnja 2003. i Izjavom o osnivanju od 20. kolovoza 2003., te upisano u sudske registre u Trgovačkom sudu u Zadru 12. rujna 2003. Predmet poslovanja – djelatnosti je stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina, iznajmljivanje vlastitih nekretnina, upravljanje nekretninama, te upravljanje športskim arenama i stadionima.

*Ovo izvješće, pored ostalog, u nastavku sadrži podatke koje su obavezni po Zakonu o računovodstvu (NN 78/15, NN 134/15, NN 120/16 na snazi od 01.01.2017.)*

Društvo je osnovne računovodstvene politike usvojene pri finansijskim izvještajima, primjenjivalo tijekom cijelog razdoblja poslovanja.

Društvo će u nastaviti s razvojem budućeg poslovanja u dosadašnjem opsegu, uvećanom za nove proizvode i usluge koje će imati na raspolaganju nakon rekonstrukcije dijela otvorenih igrališta i atletske staze nad kojima je tijekom 2016. preuzeo upravljanje od strane grada Zadra.

Društvo posvećuje pažnju aktivnostima istraživanja i razvoja, u mjeri u kojem je to društvu potrebno, te na taj način priprema planove za svoje buduće investicijske aktivnosti u cilju poboljšanja dosadašnjih usluga, kao i povećanja opsega usluga koje će pružati.

S obzirom da Društvo nije dioničko (d.d.), tako ne posjedujemo vlastite dionice.

Društvo nema podružnica, niti je u vlasništvu ili suvlasništvu drugih trgovackih društava.

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim vrstama finansijskih rizika koji uključuju: tržišnom riziku, kreditnom riziku i riziku likvidnosti, no unatoč istome, Društvo svoje obveze uspijeva podmirivati u rokovima. Uprava prati finansijske rizike i njihov mogući utjecaj na poslovanje Društva. Najznačajniji utjecaj u 2016. godini je na poslovanje Društva utjecao kreditni i valutni rizik, jer, premda Društvo nastoji prikupiti instrumente osiguranja plaćanja u svrhu zaštite mogućih finansijskih gubitaka uslijed neizvršenih plaćanja, u tekućem su razdoblju nastali određeni gubici od umanjenja vrijednosti kupca. Valutni rizik je prisutan zbog toga što društvo u prosincu 2016. godine izdalo komercijalne zapise koji su nominirani u stranoj valuti (Euro) u vrijednosti 1.500.000€, s dospijećem u prosincu 2017. godine. Što

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJK d.o.o.  
za upravljanje športskim objektima  
Splitska 3  
23 000 ZADAR  
tel: 023/494-860 fax: 023/302-402  
MB: 01759418 OIB: 79086303924  
žiroračun: 2500009-1101149911  
e-mail: info@visnjik.hr



se tiče rizika likvidnosti Društvo zadnjih nekoliko godina smanjuje omjer neto duga i kapitala.

Društvo je povećalo svoje poslovne prihode za 4,3% u odnosu na prethodnu godinu.

<i>Rbr</i>	<i>Opis</i>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>Indeks</b>
1	Prihodi od prodaje	8.029.035	7.603.883	94,7
2	Ostali poslovni prihodi	13.202.774	14.530.805	110,1
	<b>Poslovni prihodi</b>	<b>21.231.809</b>	<b>22.134.688</b>	<b>104,3</b>

U isto vrijeme Društvo je povećalo poslovne rashode za 4,6%, najvećim dijelom zbog rasta materijalnih troškova i troškova osoblja koji se uglavnom odnose na troškove energenata i novih zaposlenika preuzetih od strane grada Zadra.

<i>Rbr</i>	<i>Opis</i>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>Indeks</b>
1	Materijalni troškovi	5.197.449	5.566.463	107,1
2	Troškovi osoblja	4.933.621	5.278.356	107,0
3	Amortizacija	9.377.221	9.563.785	102,0
4	Ostali troškovi	1.417.018	1.472.478	103,9
	<b>Poslovni rashodi</b>	<b>20.925.309</b>	<b>21.881.082</b>	<b>104,6</b>

Društvo, suočeno sa pogoršanom ekonomskom situacijom, teškom naplatom i kontinuiranim rastom cijena energenata, a istovremeno nemogućnošću prebacivanja rasta cijena na krajnjeg korisnika, uspjelo je povećati prihode, uz istovremeni rast troškova od 4,4%. Bruto operativna dobit u odnosu na prethodnu godinu je niža, uz bitnu napomenu da je društvo nakon dugo godina negativne bruto operativne dobiti (operativni gubitak) u zadnje tri godine iskazuje pozitivan iznos.

<i>Rbr</i>	<i>Opis</i>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>Indeks</b>
	<b>Bruto operativna dobit</b>	<b>306.500</b>	<b>253.606</b>	<b>82,7</b>

Iako je Društvo osnovano prvenstveno radi poboljšanja kulture života, odnosno da se putem korištenja športskih objekata građanima grada Zadra i okolice, osigura tjelesna i zdravstvena kultura, te približe natjecateljski i rekreativni sportovi, Društvo je uspjelo ostvariti povećanje poslovnih prihoda.

Društvo kontinuirano zadnje dvije godine smanjuje finansijske prihode i rashode, te je u ovom segmentu poslovanja uspjelo ne samo smanjiti negativnu razliku između finansijskih prihoda i rashoda, već iskazati pozitivan rezultat jer su finansijski prihodi veći od finansijskih rashoda.

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJK d.o.o.  
za upravljanje športskim objektima  
Splitska 3  
23 000 ZADAR  
tel: 023/494-860 fax: 023/302-402  
MB: 01759418 OIB: 79086303924  
žiroračun: 2500009-1101149911  
e-mail: info@visnjik.hr



<i>Rbr</i>	<i>Opis</i>	2015	2016	Indeks
1	Financijski prihodi	1.537.824	1.050.612	68,3
2	Financijski rashodi	1.470.844	907.682	61,7

Ukupno ostvareni prihodi društva su veći za 1,8% u odnosu na prethodnu godinu, s tim da su istovremeno rashodi veći za 1,8% što je rezultiralo povećanjem dobiti od 6,2%.

<i>Rbr</i>	<i>Opis</i>	2015	2016	Indeks
1	Ukupni prihodi	22.769.633	23.185.300	101,8
2	Ukupni rashodi	22.396.153	22.788.764	101,8
	<b>Dobit/Gubitak</b>	<b>373.480</b>	<b>396.536</b>	<b>106,2</b>

Nakon proteka 2012. godine, te nekoliko prethodnih godina u kojima je Društvo ostvarivalo kontinuirane gubitke Društvo posluje posljednje četiri godine sa dobiti.

Detaljni podaci o financijskom poslovanju nalaze se u godišnjim finansijskim izvještajima i bilješkama uz finansijske izvještaje koje je revidirao neovisni revizor, a koji su zajedno s izvješćem revizora priloženi uz godišnje izvješće uprave.

Društvo će u budućnosti zadržati okvire poslovanja u kojima se nalazi, odnosno pružanje usluga iz okvira postojećeg predmeta poslovanja. Osim toga, uprava Društva ima namjeru pokrenuti investicijski ciklus u nadolazećem razdoblju, kako bi se zaokružio cjelokupan sportski i ostali sadržaj unutar ŠC Višnjk, te je u 2016. godini započela s planovima novog investicijskog ciklusa po fazama razvoja. Preuzimanjem zatvorenih i otvorenih terena i borilišta (preuzeto u prvoj polovici 2016) ostvareni su početni preduvjeti za početak novog investicijskog ciklusa. U 2016. objavljen je javni natječaj za rekonstrukciju atletske staze i otvorenih terena te javne rasvjete, te osigurana sredstva u 2017. za realizaciju.

Na kraju 2016. godine Društvo je zapošljavalo 55 zaposlenika (46 zaposlenika na temelju sati rada). Plaća se uredno isplaćivala svaki mjesec, te su se također uredno podmirivale sve obveze prema radnicima, kao i obveze prema državi.

Uprava i poslovodstvo Društva kontinuirano radi na prilagodbama poslovanja i rezultata Društva novim tržišnim uvjetima kroz unapređenje efikasnosti poslovnih procesa Društva, smanjenju troškova poslovanja, povećanju prihoda i likvidnosti, te razvoju novih tržišta i ponuda.

U Zadru, 21. travnja 2017. godine.



Uprava Društva – Direktor  
Denis Karlović

## **ODGOVORNOST ZA FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

Temeljem hrvatskog Zakona o računovodstvu Uprava je dužna osigurati pripremu i sastavljanje finansijskih izvještaja za svaku finansijsku godinu u skladu s Hrvatskim standardima finansijskog izvještavanja (HSFI) koje je objavio Odbor za standarde finansijskog izvještavanja, tako da daju istinitu i objektivnu sliku finansijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Uprava opravdano očekuje da će Društvo u budućnosti raspolažati odgovarajućim materijalnim i ljudskim resursima. Stoga su finansijski izvještaji pripremljeni pod pretpostavkom neograničenog poslovanja.

Odgovornosti Uprave pri izradi finansijskih izvještaja obuhvaćaju sljedeće:

- Odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika,
- Opravdane i razborite prosudbe i procjene,
- Primjena važećih računovodstvenih standarda,
- Sastavljanje finansijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje će u svakom trenutku s prihvatljivom točnošću odražavati finansijski položaj Društva, kao i njihovu usklađenost s Hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih mjera u cilju sprječavanja i otkrivanja prijevara i drugih nepravilnosti.

Uprava je odobrila finansijska izvješća za izdavanje dana 30. svibnja 2017. godine.

Za ime Uprave:

  
Denis Karlović, direktor



ŠC Višnjik d.o.o.  
Splitska 3  
Zadar, Hrvatska



# Revizija ŠTOKOV

Revizija Štokov d.o.o.

Polačišće 2/II

Hrvatska

018 98910718267

Tel: 023 301 623 • 023 301 972

Fax: 023 301 966

e-mail [info@revizija-stokov.hr](mailto:info@revizija-stokov.hr)

[www.revizija-stokov.hr](http://www.revizija-stokov.hr)

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNIKU I UPRAVI ŠPORTSKOG CENTRA VIŠNIK d.o.o., ZADAR

### Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

#### Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Športskog centra Višnjik d.o.o., Zadar (Društvo), koji obuhvaćaju – izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2016., račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanim tokovima, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te bilješke uz finansijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, osim za učinke pitanja opisanog u našem izvješću neovisnog revizora u *odjeljku s osnovom za mišljenje s rezervom* priloženi godišnji financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na 31. prosinca 2016., njegovu finansijsku uspješnost i novčane tokove za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima finansijskog izvještavanja (HSFI-ima).

#### Osnova za mišljenje s rezervom

1. Kako je navedeno u bilješci 3 – Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina, Društvo u svojim poslovnim knjigama na dan 31. prosinca 2016. godine nije iskazalo vrijednost zemljišta na kojem su izgrađeni zatvoreno bazensko plivalište i energana, niti su zemljišta na kojem su izgrađene navedene građevine bila u vlasništvu Društva.

Iako su poduzete određene pravne radnje za rješavanje uknjižbe i vlasništva zemljišta na kojem je izgrađeno zatvoreno bazensko plivalište i energana, površine od 36.506 m<sup>2</sup>, do izdavanja ovih finansijskih izvještaja pitanje uknjižbe predmetnog zemljišta nije riješeno niti postoji pravni akt kojim je Društvo reguliralo najam ili pravo građenja. Stoga nismo u mogućnosti potvrditi pravilnost ulaganja

u građevinske objekte zatvorenog bazenskog plivališta i energane, neto knjigovodstvene vrijednosti na datum bilance u iznosu od 61.756.085 kuna.

2. Kako je navedeno u bilješci 4 – Imovina za otuđenje, Društvo u svojim finansijskim izvještajima kontinuirano iskazuje ulaganje u imovinu za otuđenje u iznosu od 16.501.660 kuna. U naravi navedena imovina predstavlja javno dobro (Splitska ulica u Zadru) i ne udovoljava uvjetima priznavanja dugotrajne imovine po t. 6.19 HSFI-ja 6 – Dugotrajna materijalna imovina, jer se od iste ne očekuju будуće ekonomski koristi koje bi direktno pritjecale u Društvo. Posljedično je na dan 31. prosinca 2016. godine precijenjena imovina Društva za 16.501.660 kuna te za isti iznos ukupni kapital u pasivi Društva. Makar su poduzete radnje za isknjiženje navedene imovine iz poslovnih knjiga Društva, do datuma odobrenja finansijskih izvještaja taj postupak nije završen.

3. Na datum bilance potraživanja od najvećeg kupca „Košarkaškog kluba Zadar“ s.d.d. iznose 8.143.490 kuna što čini 81% ukupnih potraživanja od kupaca. Iako Uprava poduzima radnje u cilju naplate ovog potraživanja, do dana odobrenja ovih finansijskih izvještaja nismo mogli potvrditi kada i u kojim iznosima se očekuju novčani prilivi u ukupnom neto iznosu od 8.143.490 kuna. Do dana izdavanja našeg izvješća nije započela realizacija kontinuiranog smanjivanja dugovanja koja je dogovorena i potpisana Promemorijom između Grada Zadra, Košarkaškog kluba Zadar s.d.d. i Društva u lipnju 2016. godine. Zbog lošeg boniteta i finansijskih poteškoća u kojima je navedeni kupac, po našem uvjerenju postoji značajan rizik da budući novčani tokovi koji će pritjecati u Društvo nisu ekvivalent „fer vrijednosti“ ovih potraživanja. Našim postupcima nismo bili u mogućnosti kvantificirati iznos usklađenja i utjecaj istog na poslovni rezultat i ukupni kapital.

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su podrobниje opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih finansijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

#### Isticanje pitanja

1. Skrećemo pozornost na bilješku 21 – Nastavak poslovanja u kojoj se opisuje nelikvidnost Društva i upitnost daljnog poslovanja bez potpora Grada Zadra. Naše mišljenje nije modificirano u svezi s tim pitanjem.
2. Također krećemo pozornost na bilješku 20 – Preuzete i potencijalne obveze u kojoj su opisani sudske sporovi koji se vode protiv Društva te procjenu Uprave da su rezervacije troškova za sudske sporove na datum bilance prikladne. Naše mišljenje nije modificirano u svezi s tim pitanjem.

#### Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje finansijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim finansijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih finansijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim finansijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtjeva da izvjestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvjestiti.

### **Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje finansijske izvještaje**

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih finansijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih finansijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

### **Revisorove odgovornosti za reviziju godišnjih finansijskih izvještaja**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može очekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječe na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznajemo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih finansijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorene, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaznje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrol relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenujemo primjerenoš korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenoš korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenujemo cijelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih finansijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji finansijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

#### Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima

1. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću poslovodstva Društva za 2016. godinu usklađene su s priloženim godišnjim finansijskim izvještajima Društva za 2016. godinu.
2. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće poslovodstva Društva za 2016. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.
3. Na temelju poznавanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u izvješću poslovodstva Društva.

#### Ostale zakonske i regulatorne obveze

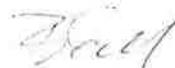
Uprava Društva sastavila je godišnje finansijske izvještaje u propisanom obliku i sadržaju, prikazane od stranice 33 i dalje (za potrebe javne objave „Godišnji finansijski izvještaj poduzetnika“), koji sadrže prikaz bilance na dan 31. prosinca 2016. godine, računa dobiti i gubitka za 2016. godinu, izvještaja o novčanim tokovima i izvještaja o promjenama kapitala za 2016. godinu. Uprava Društva je odgovorna za ove Standardne godišnje finansijske izvještaje. Finansijske informacije u Standardnim godišnjim finansijskim izvještajima istovjetne su godišnjim finansijskim izvještajima Društva na stranicama od 6 do 32.

#### REVIZIJA ŠTOKOV d.o.o. za revizijske poslove

Polačišće 2/II  
Zadar, Hrvatska

  
Brigit Štokov, ovlašteni revizor  
član uprave – direktorica



  
Šime Blaslov, ovlašteni revizor

Zadar, 30. svibnja 2017. godine

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

BILANCA

NA DAN 31. PROSINCA 2016. GODINE

	Bilješka	2015.	2016.
		<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	
<b>IMOVINA</b>			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna i materijalna imovina	3	198.970.275	231.594.609
Imovina za otuđenje	4	16.501.660	16.501.660
Potraživanja od kupaca	5	1.220.534	1.047.993
Ukupna dugotrajna imovina		<u>216.692.469</u>	<u>249.144.262</u>
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od kupca i ostala potraživanja	5	8.368.123	9.446.749
Novac i novčani ekvivalenti		<u>131.722</u>	<u>86.418</u>
Ukupna kratkotrajna imovina		<u>8.499.845</u>	<u>9.533.167</u>
Troškovi budućih razdoblja		154.205	127.734
<b>UKUPNO IMOVINA</b>		<b>225.346.519</b>	<b>258.805.163</b>
<b>KAPITAL I OBVEZE</b>			
Upisani kapital		22.000	39.038.300
Rezerve u kapitalu		185.393.499	188.358.765
Preneseni gubitak		(7.509.519)	(7.136.040)
Dobit tekuće godine		373.480	396.536
Ukupno kapital	6	<u>178.279.460</u>	<u>220.657.561</u>
Rezerviranja	7	859.386	859.386
Dugoročne obveze	8	-	446.854
Kratkoročne obveze			
Tekući dio dugoročnih finansijskih obveza	8	22.383.550	12.459.365
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	9	4.315.575	3.917.663
Ukupne kratkoročne obveze		<u>26.699.125</u>	<u>16.377.028</u>
<b>Ukupno obveze</b>		<b>26.699.125</b>	<b>16.823.882</b>
Odgodeni prihodi	10	19.508.548	20.464.334
<b>UKUPNO KAPITAL I OBVEZE</b>		<b>225.346.519</b>	<b>258.805.163</b>

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja.

**ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR**

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**

**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016. GODINE**

	<b>Bilješka</b>	<b>2015.</b> <i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	<b>2016.</b>
<b>Poslovni prihodi</b>			
Prihodi od prodaje	11	8.029.035	7.603.883
Prihodi od državnih potpora	10	9.055.616	9.055.616
Ostali poslovni prihodi	12	4.147.158	5.475.189
<b>Ukupni poslovni prihodi</b>		<b>21.231.809</b>	<b>22.134.688</b>
<b>Poslovni rashodi</b>			
Materijalni troškovi	13	(5.197.449)	(5.566.463)
Troškovi osoblja	14	(4.933.621)	(5.278.356)
Amortizacija	3	(9.377.221)	(9.569.785)
Ostali troškovi i poslovni rashodi	15	(1.417.018)	(1.472.478)
<b>Ukupno poslovni rashodi</b>		<b>(20.925.309)</b>	<b>(21.881.082)</b>
<b>Dobit iz poslovanja</b>		<b>306.500</b>	<b>253.606</b>
Financijski prihodi	16	1.537.824	1.050.612
Financijski rashodi	16	(1.470.844)	(907.682)
<b>Dobit prije poreza</b>		<b>373.480</b>	<b>396.536</b>
Porez na dobit	17	-	-
<b>Dobit tekuće godine</b>		<b>373.480</b>	<b>396.536</b>

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	Temeljni kapital	Kapitalne rezerve	Preneseni gubitak	Dobit tekućeg razdoblja	Ukupno kapital
Stanje na dan 01. siječnja 2015.	22.000	185.388.889	(8.365.557)	856.037	177.901.369
Povećanje kapitalnih rezervi	-	4.610	-	-	4.610
Prijenos dobiti na preneseni gubitak	-	-	856.037	(856.037)	-
Dobit za 2015.	-	-	-	373.480	373.480
Stanje na dan 31. prosinca 2015.	22.000	185.393.499	(7.509.520)	373.480	178.279.459
Povećanje temeljnog kapitala	39.016.300	-	-	-	39.016.300
Povećanje kapitalnih rezervi	-	2.965.266	-	-	2.965.266
Prijenos dobiti na preneseni gubitak	-	-	373.480	(373.480)	-
Dobit za 2016.	-	-	-	396.536	396.536
Stanje na dan 31. prosinca 2016.	39.038.300	188.358.765	(7.136.040)	396.536	220.657.561

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja.

**ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJK d.o.o., ZADAR**

**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA**

**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>
<b>Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti</b>		
Dobit prije poreza	373.480	396.536
<i>Usklađenja:</i>		
Amortizacija	9.377.221	9.563.785
Prihodi od kamata i dividendi	(115)	(178)
Rashodi od kamata	2.075.381	1.384.345
Tečajne razlike (nerealizirane)	14.993	36.652
Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	(9.227.465)	(9.393.191)
<i>Promjene u radnom kapitalu:</i>		
Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	56.025	54.198
Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	(1.377.997)	(854.307)
Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	-	11.983
<i>Novac iz poslovanja:</i>		
Novčani izdaci za kamate	(1.475.892)	(887.402)
<b>Neto (smanjenje)/povećanje novčanih tokova od poslovnih aktivnosti</b>	<b>(184.369)</b>	<b>312.421</b>
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>		
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	10.000.000	10.000.000
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	(71.181)	(206.553)
<b>Neto povećanje novčanih tokova od investicijskih aktivnosti</b>	<b>9.928.819</b>	<b>9.793.447</b>
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>		
Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	1.074.956	381.314
Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	10.896.444	10.891.341
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita	(10.222.372)	(10.124.982)
Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	(11.437.539)	(11.298.845)
<b>Neto smanjenje novčanih tokova od financijskih aktivnosti</b>	<b>(9.688.511)</b>	<b>(10.151.172)</b>
<b>Neto povećanje/(smanjenje) novčanih tokova</b>	<b>55.939</b>	<b>(45.304)</b>

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja.

**ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR**

**BILJEŠKE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE**

**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

---

**1. OPĆE INFORMACIJE**

Športski centar Višnjik, društvo s ograničenom odgovornošću, iz Zadra, (u daljem tekstu Društvo) osnovano je 20. kolovoza 2003. godine, kada je i registrirano na Trgovačkom sudu u Zadru. Sjedište društva je u Zadru, Splitska ulica 3:

Osnovna djelatnost Društva je stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina, iznajmljivanje nekretnina, upravljanje nekretninama, upravljanje športskim arenama i stadionima.

Jedini osnivač Društva je Grad Zadar.

Direktor Društva je Denis Karlović.

Opunomoćenik u ime osnivača Grada Zadra i predsjednik Skupštine je Ivica Katić.

Prihodi se ostvaruju najvišim od prostora športskog sadržaja i poslovnih prostora, te drugih usluga u svezi održavanja športskih, kulturnih i zabavnih događaja.

**ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR**

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

---

**2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

**2.1. Osnove pripreme**

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI) i iskazani su u kunama. Financijski izvještaji izrađeni su primjenom metode povijesnog troška.

Prema Zakonu o računovodstvu, Društvo je svrstano u srednje poduzetnike.

**2.2. Strane valute**

**(a) Funkcionalna i izvještajna valuta**

Stavke uključene u finansijske izvještaje iskazane su u hrvatskim kuna, što predstavlja valutu primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje ("funkcionalna valuta"). Financijski izvještaji iskazani su u kunama, koja predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva.

**(b) Transakcije i stanja u stranoj valuti**

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Na izvještajni datum tečaj kune u odnosu na ostale valute bio je:

31. prosinca 2015. godine 1 EUR = 7,635047 HRK

31. prosinca 2016. godine 1 EUR = 7,557787 HRK

**2.3. Neograničenost vremena poslovanja**

Financijski izvještaji pripremljeni su na pretpostavci neograničenog poslovanja.

**2.4. Usporedni podaci**

Radi dosljedne usporedbe prikaza podataka dvaju razdoblja na određenim pozicijama usporednog razdoblja moguće su izmjene klasificiranih podataka u odnosu na podatke iz godišnjih finansijskih izvještaja objavljenih za 2015. godinu.

## ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

### BILJEŠKE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

---

#### 2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

##### 2.5. Nematerijalna i materijalna imovina

Nematerijalna i materijalna imovina, izuzev zemljišta, iskazuje se po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i trajna umanjenja vrijednosti.

Trošak nabave uključuje sve izravne troškove u svezi s dovođenjem sredstva u radno stanje za namjeravanu uporabu. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Popravci i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

Amortizacija se obračunava primjenom pravocrtnе metode tijekom očekivanog vijeka uporabe, kako bi se trošak, odnosno vrijednost imovine otpisala. Važeće stope amortizacije su sljedeće:

	2015.	2016.
Nematerijalna imovina – software	25%	25%
Građevinski objekti i okoliš	1,5 – 10%	1,5 – 10%
Postrojenja i oprema građevinskih objekata	3 – 20%	3 – 20%
Računalna oprema	20 – 100%	20 – 100%
Ostala oprema	2 – 25%	2 – 25%
Transportna sredstva	20%	20%

Zemljište se ne amortizira jer ima neograničeni vijek korištenja.

Korisni vijek trajanja, trošak amortizacije i neto uporabljiva vrijednost preispituju se na kraju svake poslovne godine i ukoliko se očekivanja razlikuju od prethodnih procjena, promjene se priznaju kao promjene u računovodstvenim procjenama.

Dobit ili gubitak od prodaje ili rashodovanja dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine utvrđuje se kao razlika između priliva ostvarenih prodajom i neto knjigovodstvenog iznosa prodanog ili otuđenog sredstva koji se priznaje u računu dobiti i gubitka.

##### 2.6. Imovina za otuđenje

Imovina se klasificira kao imovina za otuđenje ako će njezina knjigovodstvena vrijednost biti nadoknađena putem prodaje, a ne stalnim korištenjem. Ako ne postoji plan prodaje i nije izvjesno da će sredstvo biti otuđeno u roku od jedne godine od datuma bilance, takva se imovina klasificira kao dugotrajna. Imovina klasificirana za otuđenje mjeri se po knjigovodstvenoj ili fer vrijednosti, ovisno o tome što je niže.

## **ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJKI d.o.o., ZADAR**

### **BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

#### **ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

---

##### **2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)**

###### **2.7. Potraživanja iz poslovanja**

Potraživanja iz poslovanja uključuju sva potraživanja od kupaca za izvršene usluge kupcima, potraživanja za predujmove i ostala kratkoročna potraživanja. Potraživanja se početno priznaju po fer vrijednosti, a naknadno mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili popusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priliva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Ukoliko su priznati, iznosi ispravka vrijednosti od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „ostalih troškova i poslovnih rashoda“.

###### **2.8. Novac i novčani ekvivalenti**

Novac i novčane ekvivalente čine sredstva na računu kod poslovnih banaka, raspoloživa gotovina u blagajni te kratkotrajna visoko likvidna ulaganja s rokom dospijeća do tri mjeseca koja se mogu brzo i bez značajnog rizika konvertirati u očekivane iznose novca.

###### **2.9. Rezerviranja troškova**

Rezerviranja troškova se priznaju ako Društvo ima sadašnju pravnu ili izvedenu obvezu kao posljedicu događaja iz prošlih razdoblja za čije će podmirivanje vjerojatno biti potreban odljev sredstava, a iznos obveze se može pouzdano procijeniti. Rezerviranja se preispituju na dan bilance te se usklađuju s procjenom temeljenom na trenutno najboljim saznanjima.

Iznos priznat kao rezerviranje je najbolja procjena naknade koja će biti potrebna kako bi se podmirila sadašnja obveza na datum bilance, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti povezane s obvezom. Ako se rezerviranje mjeri koristeći procjenu novčanih tokova potrebnih za podmirenje sadašnje obveze, knjigovodstveni iznos obveze je sadašnja vrijednost tih novčanih tokova.

###### **2.10. Obveze prema dobavljačima i ostale obveze iz poslovanja**

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze iz poslovanja početno se priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

###### **2.11. Temeljni kapital**

Temeljni kapital predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja ili naknadno, bilo u novcu ili naravi. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeni za pripadajuće troškove transakcije i poreza na dobit.

## ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

### BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

#### 2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

##### 2.12. Porez na dodanu vrijednost

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcije prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući PDV.

##### 2.13. Priznavanje prihoda

###### (a) *Prihodi od prodaje*

Neto prihod od prodaje usluga (umanjen za moguće rabate, diskonte i ako je to primjenjivo porez na dodanu vrijednost) priznaje se u trenutku prijenosa svih rizika na kupca, odnosno kada je naplativost potraživanja u razumnoj mjeri sigurna.

###### (b) *Državne potpore*

Državne potpore primaju se kao nadoknada za već nastale rashode i izdatke, u svrhu pružanja izravne finansijske podrške bez daljnjih povezanih troškova ili kada su povezane s imovinom. Ukoliko su povezane s imovinom prezentiraju se u bilanci iskazivanjem odgođenih prihoda koji se priznaju u prihode razdoblja na sustavnoj i racionalnoj osnovi tijekom vijeka upotrebe imovine. Priznaju se kada je njihovo ostvarivanje izvjesno, odnosno po izvršenom prilivu novca u korist Društva.

##### 2.14. Tekuće i investicijsko održavanje

Troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete rashode razdoblja u kojem su nastali. Ulaganja u svezi rekonstruiranja i adaptiranja kojima se mijenja kapacitet ili namjena imovine, priznaju se kao povećanje vrijednosti imovine.

##### 2.15. Najmovi

###### a) *Tamo gdje je društvo najmoprimec*

Plaćanje najamnine (osim troškova održavanja) temeljem ugovora o najmu nekretnine priznaje se kao rashod na pravocrtnoj osnovi tijekom razdoblja najma.

###### b) *Tamo gdje je društvo najmodavac*

Imovina pod poslovnim najmom priznaje se u skladu s prirodom imovine koja se daje u poslovni najam. Trošak amortizacije takve imovine sučeljava se prihodima od najma. Najam je sporazum kojim društvo kao najmodavac prenosi na najmoprimeca, kao zamjenu za plaćanje pravo uporabe imovine tijekom ugovorenog vremenskog razdoblja.

## **ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR**

### **BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

#### **ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

---

##### **2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)**

###### **2.16. Porez na dobit**

Porez na dobit obračunava se na temelju prijavljene dobiti utvrđene u skladu sa zakonima i propisima Republike Hrvatske primjenom stope od 20% na zakonom propisanu poreznu osnovicu.

Odgodeni porez iskazuje se uzimajući u obzir privremene razlike između poreznih osnovica imovine i obveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u financijskim izvještajima. Odgodena porezna imovina priznaje se samo u visini iznosa za koji je vjerojatno da će buduća dobit biti raspoloživa prema kojoj se privremene razlike mogu iskoristiti.

###### **2.17. Korištenje procjena pri sastavljanju financijskih izvještaja**

Sastavljanje financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja zahtijeva od Uprave upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena, kao i da se služi prosudbama u procesu primjene računovodstvenih politika Društva. Procjene i prosudbe utječu na iskazane iznose sredstava, obveza, prihoda i rashoda te objavu potencijalnih sredstava i obveza na dan financijskih izvještaja, kao i iskazane prihode i rashode za izvještajno razdoblje. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih.

Područja koja uključuju viši stupanj prosudbe ili procjenu mogu imati značajan utjecaj na financijske izvještaje. Ovi financijski izvještaji održavaju sva uobičajena usklađenja neophodna, prema mišljenju Uprave, za realno i objektivno iskazivanje financijskih pozicija i rezultata poslovanja za odgovarajuća razdoblja.

#### **FER VRIJEDNOST FINANCIJSKE IMOVINE I FINANCIJSKIH OBVEZA**

Fer vrijednost financijskog instrumenta je iznos po kojem se sredstvo može razmijeniti ili obveza podmiriti između obaviještenih i spremnih strana u transakciji pred pogodbom. Fer vrijednost se temelji na kotiranim tržišnim cijenama ako su dostupne. Međutim, tržišne cijene za značajan dio financijskih instrumenata Društva nisu dostupne. U tim okolnostima, fer vrijednost se procjenjuje primjenom modela diskontiranog novčanog tijeka ili drugih odgovarajućih tehnika za utvrđivanje cijena. Promjene u pretpostavkama na kojima se temelje procjene, uključujući diskontne stope i procijenjene buduće novčane tokove, značajno utječu na procjene. Iz tog razloga, procijenjene fer tržišne vrijednosti ne moraju se nužno realizirati prodajom financijskog instrumenta u sadašnjem trenutku. Prema mišljenju Uprave Društva, fer vrijednost financijske imovine i financijskih obveza Društva ne razlikuje se značajno od iznosa iskazanih na dan 31. prosinca 2016.

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

3. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA I MATERIJALNA IMOVINA

(u kunama)	Software	Nematerijalna imovina u pripremi	Zemljište	Gradjevine	Postrojenja i oprema	Inventar i transportna sredstva	Materijalna imovina u pripremi	Ukupno
<b>NABAVNA VRJEDNOST</b>								
Na dan 01. siječnja 2015.	25.382	-	-	203.049.584	61.562.552	364.797	269.135	265.271.450
Direktna povećanja	-	-	-	-	-	71.181	-	71.181
Na dan 31. prosinca 2015.	25.382	-	-	203.049.584	61.562.552	435.978	269.135	265.342.631
Direktna povećanja	14.426	166.000	39.016.342	315.909	2.657.099	18.343	-	42.188.119
Prijenos sa imovine u pripremi	-	-	-	-	166.405	-	(166.405)	-
Na dan 31. prosinca 2016.	39.808	166.000	39.016.342	203.365.493	64.386.056	454.321	102.730	307.530.750
<b>ISPRAVAK VRJEDNOSTI</b>								
Na dan 01. siječnja 2015.	25.382	-	-	23.383.204	33.292.155	294.394	-	56.995.135
Amortizacija za 2015. godinu	-	-	-	4.001.742	5.346.320	29.159	-	9.377.221
Na dan 31. prosinca 2015.	25.382	-	-	27.384.946	38.638.475	323.553	-	66.372.356
Amortizacija za 2016. godinu	3.006	-	-	4.016.221	5.512.849	31.709	-	9.563.785
Na dan 31. prosinca 2016.	28.388	-	-	31.401.167	44.151.324	355.262	-	75.936.141
<b>NETO VRJEDNOST</b>								
Na dan 31. prosinca 2015.	-	-	-	175.664.638	22.924.077	112.425	269.135	198.970.275
Na dan 31. prosinca 2016.	11.420	166.000	39.016.342	171.964.326	20.234.732	99.059	102.730	231.594.609

## ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

### BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

#### 3. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA I MATERIJALNA IMOVINA (nastavak)

##### Povećanje dugotrajne nematerijalne imovine

Grad Zadar i ŠC Višnjik d.o.o. su u travnju 2016. godine sklopili ugovor o prijenosu prava građenja s Grada Zadra na ŠC Višnjik d.o.o. na nekretninama označe k.č.br. 3838/1, površine 96.113 m<sup>2</sup> i k.č.br. 3838/5, površine 13.040 m<sup>2</sup>, upisanih u zk.ul.br. 15295 k.o. Zadar. Procjena vrijednosti navedenog prava građenja prema Procjembenom elaboratu br. 15-61 od 06.07.2015. godine, izrađenom od Gorana Lovrinova, stalnog sudskog vještaka za procjene nekretnina, iznosi 11.442.175,51 kuna. Računovodstvene evidencije navedenog prava u poslovnim knjigama nisu napravljene.

##### Povećanje dugotrajne materijalne imovine

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 16. svibnja 2016. godine, na temelju odluke člana društva ŠC Višnjik d.o.o. od 31.03.2016. godine, povećan je temeljni kapital Društva unosom uloga u stvarima – zemljištu na k.č.br. 3838/4 k.o. Zadar, procijenjenom sukladno Procjembenom elaboratu br. 14/16 od 05.02.2016. godine, izrađenom od Gorana Lovrinova, stalnog sudskog vještaka za procjene nekretnina, u iznosu od 39.016.341,58 kuna (bilješka 6).

2. Društvo je u tekućoj godini uknjižilo solarni sustav i plinske instalacije u svoje poslovne knjige u iznosu od 2.965.224 kune te za isti iznos priznalo povećanje kapitalnih rezervi (bilješka 6).

**Na datum bilance nabavnu vrijednost ulaganja u građevine Športsko-rekreativnog centra Višnjik u Splitskoj ulici u Zadru čine sljedeći objekti:**

- Višenamjenska gradska športska dvorana površine kružnog oblika promjera 135,12 m, sa četiri pomoćne dvorane, VIP prostorima i ostalim pratećim sadržajima ukupno 18.694 m<sup>2</sup> neto korisne površine, izgrađena na k.č. br. 3838/4, zk. ul. br. 16925 k.o. Zadar, površine 45.389 m<sup>2</sup>, zemljišta koje je u vlasništvu ŠC Višnjik d.o.o. 1/1, ukupni trošak nabave objekta je 106.930.451 kuna.
- Okoliš i vanjsko uređenje čine pristupni putovi, parkirališta, ograde, pješačke i zelene površine, ukupne površine 30.416 m<sup>2</sup>, sve izgrađeno na dijelu čestice 3838/4, zemljišta koje je u vlasništvu ŠC Višnjik d.o.o. 1/1, ukupni trošak nabave je 23.717.784 kune.
- Zatvoreno bazensko plivalište ukupne neto površine 7.707 m<sup>2</sup>, izgrađeno na k.č. br. 3838/3, zk. ul. br. 2913 k.o. Zadar, površine 36.506 m<sup>2</sup> zemljišta koje je u vlasništvu Republike Hrvatske 1/1, ukupni trošak nabave je 64.789.224 kuna.
- Energana sa postrojenjima i ukopanim spremnikom, ukupne površine 397 m<sup>2</sup>, izgrađena je na naprijed opisanoj k.č. br. 3838/3, u vlasništvu Republike Hrvatske, ukupni trošak nabave je 7.612.125 kuna.

## **ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR**

### **BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

#### **ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

---

#### **3. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA I MATERIJALNA IMOVINA (nastavak)**

Iako građevine sa zemljištem čine neodvojivu cjelinu, zatvoreno bazensko plivalište i energana izgrađeni su na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstva obrane.

Grad Zadar i Ministarstvo obrane početkom 2015. godine usuglasili su prijedlog dodatka ugovoru iz 2004. godine kojim se Grad Zadar obvezao umjesto financiranja građevinskih radova na zgradici Doma zrakoplovstva u Zadru finansirati investiranje u 93. Zrakoplovnu bazu u vojarni Zemunik u Zemuniku Donjem. Zauzvrat Republika Hrvatska dopušta uknjižbu prava vlasništva na zemljištu na kojem su izgrađeni zatvoreni bazen i centralna energana. Dodatak ugovora trebao bi biti potpisán nakon što Općinsko državno odvjetništvo u Zadru izda pravno mišljenje o valjanosti pravnog posla.

Međusobne obveze po ovom ugovoru nisu izvršene, niti je formalno-pravna procedura kojom bi nekretnine – zemljišta sa pripadajućim građevinama bile u vlasništvu i knjigama jedne pravne osobe napravljena.

#### **4. IMOVINA ZA OTUĐENJE**

Iz primljenih sredstava potpora tijekom izgradnje Športsko rekreativnog centra „Višnjik“ napravljeni su i radovi na uređenju Splitske ulice u Zadru: uređenje infrastrukture, asfaltiranje i signalizacija na cesti, sveukupni trošak nabave 16.501.660 kuna. U naravi ova imovina predstavlja javno dobro i ne udovoljava uvjetima priznavanja dugotrajne imovine po t. 6.19 HSFI-ja 6 Dugotrajna materijalna imovina, s obzirom da se od iste ne očekuju buduće ekonomski koristi koje bi direktno pritjecale u Društvo. Stoga je ista povučena iz upotrebe, te se u skladu s t. 6.47 HSFI-ja 6 na nju ne obračunava amortizacija. Kako otuđenje nije izvjesno u sljedećih 12 mjeseci, ista je klasificirana kao dugotrajna imovina.

S danom 07. travnja 2015. godine, a u skladu sa Zakonom o cestama (NN 84/2001 do 92/2014), Grad Zadar je pokrenuo proces utvrđenja statusa nerazvrstanih cesta – javnog dobra u općoj uporabi. Do datuma odobrenja ovih finansijskih izvještaja proces iskњiženja ove imovine iz poslovnih knjiga Društva nije završen.

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

5. POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA

	2015.	2016.
	(u kunama)	
<b>Dugotrajna potraživanja</b>		
Potraživanja od kupaca	1.220.534	1.047.993
<b>Ukupno dugotrajna potraživanja</b>	<b>1.220.534</b>	<b>1.047.993</b>
<b>Kratkotrajna potraživanja</b>		
Potraživanja od kupaca	7.045.755	9.030.253
Potraživanja od kupca – povezane strane	-	36.009
Ostala potraživanja od povezane strane	1.277.881	250.491
Ostala kratkotrajna potraživanja	44.487	129.996
<b>Ukupno kratkotrajna potraživanja</b>	<b>8.368.123</b>	<b>9.446.749</b>
<b>Ukupno potraživanja</b>	<b>9.588.657</b>	<b>10.494.742</b>

Potraživanja od kupaca

	2015.	2016.
	(u kunama)	
<b>Dugotrajna potraživanja</b>		
Potraživanja od kupaca u predstečajnoj nagodbi	1.281.043	1.086.454
Potraživanja od kupaca za obročnu otplatu	73.880	44.328
Vrijednosno usklađenje dugotrajnih potraživanja	(134.389)	(82.789)
<b>Ukupno dugotrajna potraživanja</b>	<b>1.220.534</b>	<b>1.047.993</b>
<b>Kratkotrajna potraživanja</b>		
Potraživanja od kupaca	8.037.296	10.450.760
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	(991.541)	(1.384.498)
<b>Ukupno kratkotrajna potraživanja</b>	<b>7.045.755</b>	<b>9.066.262</b>
<b>Ukupno potraživanja od kupaca</b>	<b>8.266.289</b>	<b>10.114.255</b>

**ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJIK d.o.o., ZADAR**

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

**5. POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA (nastavak)**

Na kraju svakog razdoblja Društvo ispituje i procjenjuje fer vrijednost kupaca, te donosi odluke o mogućem rezerviranju troškova za ispravke vrijednosti za kupce čija se naplata ocjenjuje neizvjesnom.

Ključni kupac je KK Zadar s.d.d. čije ukupno potraživanje na datum bilance čini 81% ukupnih potraživanja od kupaca. Ispravak vrijednosti za navedeno potraživanje nije napravljen, jer Uprava procjenjuje da je isto u cijelosti naplativo (bilješka 19).

Kretanja rezervacija za umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca su kako slijedi:

	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>
	(u kunama)	
Na početku razdoblja	365.966	991.541
Rezervacije za umanjenje vrijednosti potraživanja (bilješka 15)	713.575	694.382
Naplaćena vrijednosno usklađena potraživanja (bilješka 12)	(88.000)	(301.425)
<b>Na dan 31. prosinca</b>	<b>991.541</b>	<b>1.384.498</b>

Starosna struktura potraživanja od kupaca:

(u kunama)	Saldo potraživanja na dan 31.12.	Nedospjelo	Dospjelo do 90 dana	Dospjelo od 91 – 180 dana	Dospjelo od 181 – 360 dana	Dospjelo preko 361 dana
2015.	8.266.289	2.138.461	1.692.818	693.432	1.349.030	2.392.548
2016.	10.114.255	2.099.921	1.358.067	773.145	1.414.796	4.468.326

Dospjeće ukupnih potraživanja od kupaca je:

	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>
	(u kunama)	
Do dvije godine	7.045.755	8.519.556
Od dvije do pet godina	775.441	1.580.758
Preko pet godina	445.093	13.941
<b>Ukupno</b>	<b>8.266.289</b>	<b>10.114.255</b>

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

5. POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA (nastavak)

Potraživanja od povezane strane

	2015.	2016.
	(u kunama)	
Grad Zadar – potraživanja od kupaca	-	36.009
Grad Zadar – potraživanja za preuzete finansijske obveze	653.428	241.328
Grad Zadar – sufinanciranje športskih klubova	624.453	9.163
<b>Ukupno potraživanja od povezane strane</b>	<b>1.277.881</b>	<b>286.500</b>

Temeljem Ugovora o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u izgradnju dvorane i bazena u sklopu ŠC Višnjik, zaključenog između Grada Zadra i Društva 2008. godine, Grad Zadar se obvezao na sufinanciranje svih operativnih troškova i troškova servisiranja dugova i finansijskih rashoda nastalih financiranjem izgradnje športskog centra.

Kretanja obračunatih potraživanja i primljenih sredstava od Grada Zadra za preuzete finansijske obveze tijekom razdoblja:

	2015.	2016.
	(u kunama)	
Na dan 01. siječnja	1.266.886	653.428
Primljene potpore u razdoblju	(1.956.690)	(1.142.600)
Obračunata potraživanja u tekućem razdoblju (bilješka 16)	1.343.232	730.500
<b>Na dan 31. prosinca</b>	<b>653.428</b>	<b>241.328</b>

6. KAPITAL

	2015.	2016.
	(u kunama)	
Upisani kapital	22.000	39.038.300
Kapitalne rezerve	185.393.499	188.358.765
Preneseni gubitak	(7.509.519)	(7.136.040)
Dobit tekuće godine	373.480	396.536
<b>Ukupno</b>	<b>178.279.460</b>	<b>220.657.561</b>

## ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

### BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

#### ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

---

##### 6. KAPITAL (nastavak)

###### Upisani kapital

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 16. svibnja 2016. godine, na temelju odluke jedinog člana Društva od 31.03.2016. godine, povećan je temeljni kapital Društva unosom uloga u stvarima – zemljištu na k.č.br. 3838/4 k.o. Zadar (bilješka 3).

Temeljni kapital Društva povećan je stvaranjem novog poslovnog udjela, u nominalnom iznosu od 39.016.300 kuna, koji je preuzeo Grad Zadar, kao jedini član Društva.

Nakon povećanja ukupni temeljni kapital Društva iznosi 39.038.300 kuna.

###### Kapitalne rezerve

Kapitalne rezerve akumuliraju se temeljem Sporazuma između Grada Zadra i TD „Športski centar Višnjik“ d.o.o. od 02. ožujka 2004. godine, te svih aneksa na predmetni ugovor. Obveze prema izvođačima radova na športskim objektima podmiruje Grad Zadar iz sredstava gradskog proračuna sa svrhom uplata u korist neregistriranog kapitala.

Društvo je u 2016. godini, temeljem Ugovora o prijenosu kapitalne investicije „Solarni sustav i plinska instalacija Športskog centra Višnjik“ Športskom centru Višnjik d.o.o. potписанog između Grada Zadra i Društva na dan 04.01.2016., uknjižilo kapitalnu investiciju – solarni sustav i plinske instalacije u svoje poslovne knjige u iznosu od 2.965.224 kune (bilješka 3) te za isti iznos priznalo povećanje kapitalnih rezervi.

###### Preneseni gubitak

Akumulirani gubici iz ranijih razdoblja planiraju se pokriti iz dobiti tekućeg i budućih razdoblja.

##### 7. REZERVIRANJA

Na dan 31. prosinca 2016. godine Uprava je donijela odluku da su rezervacije troškova za sudske sporove u iznosu od 859.386 kuna temeljem nepravomoćne sudske odluke prikladne.

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJKI d.o.o., ZADAR

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

8. FINANCIJSKE OBVEZE

	Prvobitno odobrena glavnica	2015.	2016.
		(u kunama)	
<b>Dugoročne financijske obveze</b>			
Dugoročni kredit Erste & Steiermarkische Bank d.d.	EUR 4.043.127	10.289.821	-
<b>Ukupne dugoročne obveze</b>		<b>10.289.821</b>	-
Tekuća dospijeća dugoročnih obveza		(10.289.821)	-
<b>Dugoročne financijske obveze umanjene za tekuće dospijeće</b>		-	-
<b>Kratkoročne financijske obveze</b>			
Tekuća dospijeća dugoročnih obveza		10.289.821	-
Ad. 1. Kratkoročni kredit Erste & Steiermarkische Bank d.d.	HRK 2.000.000	1.109.857	1.491.171
Ad. 2. Komercijalni zapisi	EUR 1.500.000	10.938.344	10.953.817
Obveze za naknade, kamate i depozite		45.528	14.377
<b>Ukupne kratkoročne financijske obveze</b>		<b>22.383.550</b>	<b>12.459.365</b>
<b>UKUPNO FINANCIJSKE OBVEZE</b>		<b>22.383.550</b>	<b>12.459.365</b>

Ad. 1. S Erste & Steiermarkische Bank d.d. zaključen je ugovor o kratkoročnom kreditu – okvirni kredit po transakcijskom računu do iznosa od 2.000.000 kuna. Kredit je osiguran zadužnicom Društva.

Ad. 2. Društvo je 09. prosinca 2016. godine izdalo komercijalne zapise nominalnog iznosa 1.500.000 EUR-a, uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR i cijenu od 96,395%. Komercijalni zapisi dospijevaju u 2017. godini i osigurani su Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama povodom izdanja novih Komercijalnih zapisa ŠC Višnjika sklopljenim s Gradom Zadrom dana 30. studenog 2016. godine.

Efektivne kamatne stope iznosile su:

	u 2015. godini	u 2016. godini
	(u %)	
Za obveze po dugoročnom kreditu	4,39 – 4,58	-
Za obveze po kratkoročnom kreditu	5,70	5,70
Za obveze po izdanim komercijalnim zapisima	5,00	3,75

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

9. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA I OSTALE OBVEZE

	2015.	2016.
	<i>(u kunama)</i>	
Dugoročne obveze prema dobavljačima	-	446.854
Kratkoročne obveze		
Obveze prema dobavljačima	3.735.004	3.238.809
Obveze prema zaposlenicima	281.698	315.445
Obveze prema državnim institucijama	223.367	227.024
Ostale obveze iz tekućeg poslovanja	75.506	136.385
<b>Ukupno ostale tekuće obveze</b>	<b>4.315.575</b>	<b>3.917.663</b>
<b>UKUPNO OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA I OSTALE OBVEZE</b>	<b>4.315.575</b>	<b>4.364.517</b>

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze uglavnom su ugovorene u domaćoj valuti.

Starosna struktura obveza prema dobavljačima na datum bilance bila je kako slijedi:

<i>(u kunama)</i>	Saldo obveza na dan 31.12.	Dospjelo do 90 dana	Dospjelo od 91 – 180 dana	Dospjelo od 181 – 360 dana	Dospjelo preko 361 dana
	Nedospjelo				
2015.	3.735.004	1.851.121	870.995	227.464	551.642
2016.	3.685.663	1.797.355	647.215	338.902	479.165

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA' GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

**10. ODGOĐENI PRIHODI**

Vlada Republike Hrvatske je u listopadu 2007. godine odobrila sufinanciranje izgradnje višenamjenske gradske dvorane Športsko-rekreativnog centra „Višnjik“, davanjem suglasnosti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture za preuzimanje obveza sufinanciranja na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske. U studenom 2008. godine sklopljen je Dodatak sporazumu o sufinanciranju izgradnje, kojim je povećan iznos i izmijenjeni rokovi sufinanciranja.

Temeljem opisanog sufinanciranje izgradnje je kako slijedi:

Razdoblja priliva	Iznosi u kunama
2009.	11.000.000
2010.	11.000.000
2011.	11.000.000
2012.	11.000.000
2013.	11.000.000
2014.	10.000.000
2015.	10.000.000
2016.	10.000.000
<b>Ukupno</b>	<b>85.000.000</b>

U 2014. godini Grad Zadar finansirao je dio glavnice finansijskih obveza u iznosu od 5.259.430 kuna, s namjenom zatvaranja financiranja izgradnje dvorane.

Sukladno točki 14.21 HSFI 14 – Vremenska razgraničenja, sredstva primljena kao državne potpore povezana s dugotrajnom imovinom u bilanci se priznaju kao odgođeni prihodi te se ukidaju razmjerno vijeku upotrebe dugotrajne imovine za čiju su nabavu primljeni. Uprava ŠC Višnjik primjenjuje politiku priznavanja odgođenih prihoda u trenutku priliva sredstava na račun Društva.

Kako su sredstva za ulaganja u športsku dvoranu odobrena u svrhu ulaganja u dugotrajanu imovinu – opremu športske dvorane i uređenje okoliša, to se temeljem t. 14.21 HSFI 14, prilivi sredstava priznaju kao prihod linearno tijekom vijeka upotrebe konkretnе imovine, u razdobljima od 2009. do 2019. godine, po prosječnoj stopi amortizacije 10,033% godišnje.

Promjene odgođenih prihoda iz potpora za dugotrajanu imovinu u bilanci su kako slijedi:

	2015.	2016.
	(u kunama)	
Akumulirani odgođeni prihod na dan 01. siječnja	18.564.164	19.508.548
Primljena sredstva tijekom razdoblja	10.000.000	10.000.000
Umanjenje za priznate prihode tekućeg razdoblja (bilješka 12)	(9.055.616)	(9.055.616)
<b>Odgodeni prihodi za priznati u buducim razdobljima</b>	<b>19.508.548</b>	<b>20.452.932</b>

**ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR**

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

**10. ODGOĐENI PRIHODI (nastavak)**

Društvo je 15.12.2016. godine sklopljilo Ugovor o stručnom osposobljavanju za rad bez zasnivanja radnog odnosa s Hrvatskim zavodom za zapošljavanje na temelju programa Mjera aktivne politike zapošljavanja. Na temelju toga ugovora dana 22.12.2016. godine uplaćeno je 11.983 kuna.

Promjene odgođenih prihoda iz potpora u bilanci su kako slijedi:

	<b>2016.</b>
	(u kunama)
Primljena sredstva tijekom razdoblja	11.983
Umanjenje za priznate prihode tekućeg razdoblja	(581)
<b>Odgođeni prihodi za priznati u budućim razdobljima</b>	<b>11.402</b>

**11. PRIHODI OD PRODAJE**

	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>
	(u kunama)	
Prihodi od najmova	7.968.869	7.324.506
Ostali prihodi od prodaje	60.166	279.377
<b>Ukupno</b>	<b>8.029.035</b>	<b>7.603.883</b>

**12. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>
	(u kunama)	
Prihodi od dotacija	3.707.367	4.720.058
Ukidanje odgođenih prihoda (bilješka 10)	9.055.616	9.055.616
Prihodi od naknadno naplaćenih vrijednosno usklađenih potraživanja (bilješka 5)	88.000	301.425
Ostali poslovni prihodi	351.791	453.706
<b>Ukupno</b>	<b>13.202.774</b>	<b>14.530.805</b>

**ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR**

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

**13. MATERIJALNI TROŠKOVI**

	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>
(u kunama)		
Utrošena energija i gorivo	1.975.888	2.161.912
Utrošeni materijal, inventar i dijelovi	737.712	692.602
Telefon, pošta i prijevoz	157.684	190.194
Usluge održavanja i zaštite	922.470	1.239.068
Komunalne usluge	635.736	646.899
Intelektualne i ostale usluge	427.309	323.098
Ostali vanjski troškovi	340.650	312.690
<b>Ukupno</b>	<b>5.197.449</b>	<b>5.566.463</b>

**14. TROŠKOVI OSOBLJA**

	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>
(u kunama)		
Neto plaće osoblja	3.161.626	3.382.725
Porezi i doprinosi iz plaća	1.068.855	1.139.069
Doprinosi na plaće	703.140	756.562
<b>Ukupno</b>	<b>4.933.621</b>	<b>5.278.356</b>

Tijekom razdoblja Društvo je prosječno zapošljavalo 55 djelatnika (2015. godina: 52). Zaposlenima se isplaćuju određene nagrade i naknade sukladno Pravilniku o radu.

Planovi naknada nakon umirovljenja za zaposlenike definirani su Pravilnikom o radu. Društvo ne očekuje troškove za otpremnine pa sukladno tome nema ni rezerviranja za ove troškove.

**ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR**

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

**15. OSTALI TROŠKOVI I POSLOVNI RASHODI**

	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>
	<i>(u kunama)</i>	
Troškovi prijevoza, darovi djeci, potpore i naknade članovima uprave	251.167	241.933
Vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja (bilješka 5)	713.575	694.382
Premije osiguranja	197.226	212.832
Troškovi promidžbe i reprezentacije	89.749	90.316
Porez, doprinosi i članarine	43.010	94.817
Naknade bankama	59.314	72.398
Ostali troškovi	62.977	65.800
<b>Ukupno</b>	<b>1.417.018</b>	<b>1.472.478</b>

**16. FINANCIJSKI PRIHODI I RASHODI**

	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>
	<i>(u kunama)</i>	
<b>Financijski prihodi</b>		
Potpore Grada Zadra za nadoknadu finansijskih rashoda (bilješka 5)	1.343.232	730.500
Prihodi od kamata	115	178
Pozitivne tečajne razlike	194.477	319.934
<b>Ukupni financijski prihodi</b>	<b>1.537.824</b>	<b>1.050.612</b>
<b>Financijski rashodi</b>		
Trošak kamata	(1.437.805)	(850.994)
Negativne tečajne razlike	(21.689)	(45.557)
Ostali financijski rashodi	(11.350)	(11.131)
<b>Ukupni financijski rashodi</b>	<b>(1.470.844)</b>	<b>(907.682)</b>

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

**17. POREZ NA DOBIT**

Sukladno poreznim propisima u Republici Hrvatskoj porez na dobit obračunava se i plaća na razliku između ukupno ostvarenih prihoda i ukupnih troškova u tekućoj godini, te uvećava ili umanjuje za određene porezno nepriznate rashode i porezne olakšice. Usklađenje poreznog troška utvrđenog kao razlika između prihoda i troškova sa izračunom sukladno poreznim propisima prikazano je u sljedećoj tablici:

	2015. (u kunama)	2016.
Računovodstvena dobit za godinu	373.480	396.536
Uvećanja i umanjenja porezne osnovice	118.065	170.939
Porezna osnova	491.545	567.475
Umanjenje za preneseni porezni gubitak	(7.230.261)	(6.738.716)
Akumulirani porezni gubitak	(6.738.716)	(6.171.241)
Porezna stopa	20%	20%
 (Porezni gubitak za prijenos)	 (6.738.716)	 (6.171.241)
Porezni gubitak za koji prestaje pravo prijenosa	-	2.652.020
<b>Iskoristivi porezni gubitak za prijenos</b>	<b>(6.738.716)</b>	<b>(3.519.221)</b>
Nepriznata odgođena porezna imovina	1.347.743	703.844

**Preneseni porezni gubitak**

Prema hrvatskim poreznim propisima porezni gubitak nadoknadiv je u razdoblju od pet godina nakon godine u kojoj je nastao. Društvo je u tekućem razdoblju koristilo umanjenje porezne obveze iz akumuliranih gubitaka ranijih razdoblja. Odgođena porezna imovina temeljem ranije ostvarenih poreznih gubitaka nije priznata u financijskim izvještajima.

Na kraju 2016. godine akumulirani porezni gubici su:

Razdoblje nastanka poreznog gubitka	Krajnji rok iskoristivosti	Iznos umanjenja buduće porezne osnovice (u kunama)
2012.	2017.	2.259.500
2014.	2019.	<u>1.259.721</u>
<b>Ukupni gubitak za prijenos</b>		<b>3.519.221</b>

Kontrola poreza na dobit od strane Ministarstva finacija RH – Porezne uprave kod Društva nije izvršena zadnjih nekoliko godina. U skladu s važećim propisima Porezna uprava može naknadno pregledati knjige i evidencije Društva, te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva smatra da nema okolnosti koje bi mogle dovesti do potencijalno značajnih poreznih obveza i poreznih troškova.

## ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

### BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

#### 18. TRANSAKCIJE S POVEZANOM STRANOM

Transakcije s povezanim stranom obuhvaćaju priznata potraživanja i prihode ostvarene s osnivačem Društva Gradom Zadrom. Tijekom razdoblja stanja u bilanci na izvještajni datum su kako slijedi:

	2015. (u kunama)	2016.
Potraživanja od povezane strane (bilješka 5)	1.277.881	286.500
Prihodi od povezane strane	5.621.110	5.471.027

#### 19. UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZICIMA

##### Čimbenici financijskog rizika

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim vrstama financijskih rizika koje uključuju: tržišni rizik (valutni rizik, fer vrijednost kamatne stope, kamatni rizik novčanog toka), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Društvo nema formalni program upravljanja rizicima, međutim, Uprava prati finansijske rizike i njihov mogući utjecaj na poslovanje Društva.

##### Tržišni rizik

###### Valutni rizik

Rizik promjene deviznih tečajeva je rizik da će se vrijednost finansijske imovine i obveza mijenjati uslijed promjene tečajeva. Društvo ima iskazane obveze u valuti (EUR).

Izloženost Društva valutnom riziku proizlazi iz kretanja tečaja EUR-a, a nastaje po osnovu izdanih komercijalnih zapisa.

###### Kamatni rizik

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednost finansijskih instrumenata promjeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa.

Društvo ne koristi derivativne instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti kamatnom riziku i fer vrijednosti kamatne stope, jer su finansijske obveze uglavnom ugovorene uz fiksne kamatne stope.

###### Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik Društva da kupac ili druga strana od koje se očekuje naplata potraživanja neće izvršiti obvezu i time uzrokovati nastajanje finansijskih gubitaka Društva. Kratkotrajna imovina Društva sastoji se uglavnom od potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja te novčanih sredstava. S obzirom na značajan utjecaj potraživanja i ovisnost o jednom ključnom kupcu na finansijski položaj Društva te rizike naplate istih, (bilješka 5), kreditni rizik je vrlo značajan. Politike Društva u 2015. i 2016. godini usmjerene su na aktivne mjere naplate potraživanja. Također, Uprava provodi postupak procjene naplativosti i fer prezentacije potraživanja u finansijskim izvještajima.

## ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

### BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

---

#### 19. UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZICIMA (nastavak)

##### Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da će Društvo imati poteškoća u prikupljanju sredstava za podmirenje svojih finansijskih obveza. Društvo prati svoje novčane tokove i planira odljeve i priljeve novca te planira tekuću i dugoročnu likvidnost uz finansijsku i logističku potporu Grada Zadra (bilješka 19).

#### 20. PREUZETE I POTENCIJALNE OBVEZE

##### Preuzete obveze

Društvo nema preuzetih ugovorenih obveza osim onih nastalih redovnim poslovanjem.

##### Potencijalne obveze

1. Na dan 31. prosinca 2016. godine protiv Društva se vode sudski sporovi po kojima su izvršene rezervacije u knjigama Društva u iznosu od 859.386 kuna (bilješka 7).
2. Protiv Društva se vodi sudski spor čija vrijednost iznosi 1.786.045 kuna uvećano za zatezne kamate i sudske troškove, za koje nisu napravljene rezervacije na teret troškova razdoblja.

Uprava procjenjuje da je vjerojatnost nastanka dodatnih obveza i troškova koji bi se moguće pojavili zanemariva.

#### 21. NASTAVAK POSLOVANJA

Na datum bilance pokazatelji likvidnosti bili su nepovoljni, a kratkoročne obveze veće od kratkotrajne imovine za 6.843.861 kunu. Bez dotacija Grada Zadra Društvo bi ostvarivalo operativne gubitke i ne bi moglo podmirivati svoje finansijske i druge obveze. Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u izgradnju dvorane i bazena u sklopu ŠC Višnjik iz 2008. godine Grad Zadar se kao 100%-tni vlasnik obvezao Društvu pružati kontinuiranu finansijsku i logističku potporu u svrhu osiguranja neometanog poslovanja i urednog podmirenja svih preuzetih obveza. Slijedom toga Grad Zadar je u 2016. i ranijim godinama podupirao Društvo u svrhu osiguranja neometanog poslovanja i urednog podmirenja svih preuzetih obveza, što se očekuje i u narednom razdoblju.

ŠPORTSKI CENTAR VIŠNIK d.o.o., ZADAR

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

**22. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE**

Društvo je u 2017. završilo dva postupka javne nabave koji su započeti u 2016. godini, a odnosili su se na *Rekonstrukciju atletske staze i vanjskih sportskih terena za ŠC Višnjik i Rekonstrukcija i održavanje vanjske rasvjete za ŠC Višnjik* ukupne procijenjene vrijednosti 3.500.000 kuna. Sredstva su osigurana iz proračuna Grada Zadra za 2017. godinu. Ostatak sredstava u iznosu od 750.000 kuna osiguran je podizanjem kredita u poslovnoj banci s počekom do kraja 2017. godine i otplatom kroz naredne dvije godine uz operativne instrumente osiguranja (mjenica, zadužnica). Sva sredstva utrošit će se za rekonstrukciju atletske staze, vanjskih sportskih terena i vanjsku rasvjetu. U trenutku pisanja ove bilješke preko 90% radova je obavljeno i završeno.

**23. ODOBRENJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA**

Bilanca na dan 31. prosinca 2016. godine, račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2016. godine, promjene u kapitalu, izvještaj o novčanim tokovima te bilješke uz finansijske izvještaje čine ukupne finansijske izvještaje za 2016. godinu.

Gore navedene izvještaje odobrila je Uprava Društva dana 30. svibnja 2017. godine.

Denis Karlović, direktor



ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJKI d.o.o., ZADAR

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.

---

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA ZA 2016. GODINU

(obrazac GFI-POD)

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

## GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2016 . godinu

## Kontrolni broj

6.011.544.478,81

## Evidencijski broj (popunjava Registrar)

Vrsta izvještaja: 10

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stecaja ili likvidacije

Šifra svrhe predaje: 2

Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: HSF1

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): DA

OIB revizora: 98910718267

Obveznost predaje nefinansijskog izvješća:

Obveza predaje nefinansijskog izvješća u primjeni lek za 2017. godinu

OIB subjekta: 79086303924

Matični broj (MB): 01759418

Matični broj subjekta (MBS): 110002031

(dodatajeno od DZS-a) (dodatajeno od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: Sportski centar "Višnjik" d.o.o.

Poštanski broj: 23000

Naziv naselja: Zadar

Ulica i kućni broj: Splitska 3

Adresa e-pošte obveznika: ivica@visnjik.hr

Telefon: 023/494-865

Internet adresa: www.visnjik.hr

Šifra grada/općine: 520 Zadar

Županija: 13 ZADARSKA

Šifra NKD-a: 4110 Organizacija izvedbe projekata za zgrade

Status autonomnosti: 1 Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog  
društva:Matični broj nadređenog  
matičnog društva:

Oznaka veličine: 3 Srednji poduzetnik

## Popis dokumentacije

Oznaka vlasništva: 11 Državno vlasništvo (javno, komunalno i slično)

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći)

0 (strani)

Dodatni podaci

Prosječ broja zaposlenih krajem razdoblja: 52 (prethodna godina) 55 (tekuga godina)

Bilješke uz finansijske izvještaje

Broj zaposlenih prema satima rada: 49 (prethodna godina) 46 (tekuga godina)

Izvještaj o novčanim tokovima

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina) 12 (tekuga godina)

Izvještaj o promjenama kapitala

## Knjigovodstveni servis:

Matični broj: (matični broj servisa dodjeljen od DZS-a)

Revizorsko izvješće

Naziv:

Godišnje izvješće

Osoba za kontaktiranje: Ivica Zdrilić

DA

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti

(unesi se ime i prezime osobe za kontakt)

DA

ili pokriću gubitka

Telefon za kontaktiranje: 023/494-865

DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg

(unesi se broj telefona/mobilne osobe za kontaktiranje)

finansijskog izvještaja

Adresa e-pošte: ivica@visnjik.hr

(unesi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 3.0.3.

Denis Karlović

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

(potpis ovlaštene osobe)



**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2016.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		216.692.469	249.144.262
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	3	0	177.420
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patentni, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			11.420
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			166.000
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		215.471.935	247.918.849
1. Zemljište	011	3		39.016.342
2. Građevinski objekti	012	3	175.664.638	171.964.326
3. Postrojenja i oprema	013	3	22.924.077	20.234.732
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	3	112.425	99.059
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017	3	269.135	102.730
8. Ostala materijalna imovina	018	4	16.501.660	16.501.660
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna finansijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	5	1.220.534	1.047.993
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034		1.220.534	1.047.993
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		8.499.845	9.533.167
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2016.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	5	8.368.123	9.446.749
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		7.045.755	9.066.262
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		4.496	10.952
6. Ostala potraživanja	052		1.317.872	369.535
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala finansijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063		131.722	86.418
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		154.205	127.734
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		225.346.519	258.805.163
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		382.820	382.820
<b>PASIVA</b>				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	6	178.279.460	220.657.561
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		22.000	39.038.300
II. KAPITALNE REZERVE	069		185.393.499	188.358.765
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost finansijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESEN GUBITAK (AOP 082-083)	081		-7.509.519	-7.136.040
1. Zadržana dobit	082			
2. Prenešeni gubitak	083		7.509.519	7.136.040
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		373.480	396.536
1. Dobit poslovne godine	085		373.480	396.536
2. Gubitak poslovne godine	086			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	7	859.386	859.386

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2016.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		859.386	859.386
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	<b>095</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>446.854</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			446.854
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>		<b>26.699.125</b>	<b>16.377.028</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	8		5.256
6. Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	113	8	11.445.206	1.500.292
7. Obveze za predujmove	114	9	4.237	157
8. Obveze prema dobavljačima	115	9	3.735.004	3.238.809
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116	9	10.938.344	10.953.817
10. Obveze prema zaposlenicima	117	9	281.698	315.445
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118	9	223.367	227.024
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121	9	71.269	136.228
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>	<b>10</b>	<b>19.508.548</b>	<b>20.464.334</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>		<b>225.346.519</b>	<b>258.805.163</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>		<b>382.820</b>	<b>382.820</b>



# RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obrazac POD-RDG
--------------------

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješko	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	<b>125</b>		21.231.809	22.134.688
1. Prijedi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prijedi od prodaje (izvan grupe)	127	11	8.029.035	7.603.883
3. Prijedi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prijedi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prijedi (izvan grupe)	130	10, 12	13.202.774	14.530.805
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	<b>131</b>		20.925.309	21.881.082
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133	13	5.197.449	5.566.463
a) Troškovi sirovina i materijala	134		2.742.685	2.911.734
b) Troškovi prodane robe	135			
c) Ostali vanjski troškovi	136		2.454.764	2.654.729
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137	14	4.933.621	5.278.356
a) Neto plaće i nadnice	138		3.161.626	3.382.725
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		1.068.855	1.139.069
c) Doprinosi na plaće	140		703.140	756.562
4. Amortizacija	141	3	9.377.221	9.563.785
5. Ostali troškovi	142	15	694.500	752.938
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143	15	713.575	694.382
a) dugotrajne imovine osim finansijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim finansijske imovine	145		713.575	694.382
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153	15	8.943	25.158
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)</b>	<b>154</b>	<b>16</b>	1.537.824	1.050.612
1. Prijedi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prijedi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prijedi od ostalih dugotrajnih finansijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prijedi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali finansijski prijedi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prijedi od ostalih dugotrajnih finansijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prijedi s osnove kamata	161		115	178
8. Tečajne razlike i ostali finansijski prijedi	162		194.477	319.934
9. Nerealizirani dobici (prijedi) od finansijske imovine	163			
10. Ostali finansijski prijedi	164		1.343.232	730.500
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)</b>	<b>165</b>	<b>16</b>	1.470.844	907.682
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		1.437.805	850.994
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		21.689	45.557
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od finansijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja finansijske imovine (neto)	171			
7. Ostali finansijski rashodi	172		11.350	11.131

V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		22.769.633	23.185.300
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		22.396.153	22.788.764
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		373.480	396.536
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		373.480	396.536
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182	17		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		373.480	396.536
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		373.480	396.536
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznik MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji finansijski izvještaj)</b>				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUVATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja finansijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUVATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUVATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>				
VI. SVEOBUVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

  
Ministarstvo finansija  
Republike Hrvatske  
Sekretarijat za  
finansije i  
zadržavajuće  
investicije

**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obrazac  
POD-NTI

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>				
1. Dobil prije oporezivanja	001		373.480	396.536
2. Uskladjenja (AOP 003 do 010):	002		2.240.015	1.591.413
a) Amortizacija	003		9.377.221	9.563.785
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna uskladjenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno uskladjenje finansijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006		-115	-178
e) Rashodi od kamata	007		2.075.381	1.384.345
f) Rezerviranja	008			
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009		14.993	36.652
h) Ostala uskladjenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobilke i gubitke	010		-9.227.465	-9.393.191
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011		2.613.495	1.987.949
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		-1.321.972	-788.126
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013		56.025	54.198
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014		-1.377.997	-854.307
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015			
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016			11.983
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017		1.291.523	1.199.823
4. Novčani izdaci za kamate	018		-1.475.892	-887.402
5. Plaćeni porez na dobit	019			
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNICH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>		<b>-184.369</b>	<b>312.421</b>
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje finansijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023			
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novačani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026		10.000.000	10.000.000
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>		<b>10.000.000</b>	<b>10.000.000</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028		-71.181	-206.553
2. Novčani izdaci za stjecanje finansijskih instrumenata	029			
3. Novačani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za steceni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032			
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>		<b>-71.181</b>	<b>-206.553</b>
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>		<b>9.928.819</b>	<b>9.793.447</b>
<b>Novčani tokovi od finansijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih finansijskih instrumenata	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037		1.074.956	381.314
4. Ostali novčani primici od finansijskih aktivnosti	038		10.896.444	10.891.341
<b>V. Ukupno novčani primici od finansijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>		<b>11.971.400</b>	<b>11.272.655</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih finansijskih instrumenata	040		-10.222.372	-10.124.982
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za finansijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od finansijskih aktivnosti	044		-11.437.539	-11.298.845
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od finansijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>		<b>-21.659.911</b>	<b>-21.423.827</b>
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>		<b>-9.688.511</b>	<b>-10.151.172</b>
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANNIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048		55.939	-45.304
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049		75.783	131.722
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050		31.722	86.418

  
 Sportski centar  
VIŠNJK d.o.o.  
Zagreb

Izvještaj o promjenama kapitala  
za razdoblje od 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obracac  
POD-PK

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarni rezerve	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice											
									1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Prethodno razdoblje</b>																				
1. Stanje 1. siječnja prethodnog razdoblja	01		22.000	185.388.889																
2. Promjene računovodstvenih politika	02																			
3. Ispravak pogreški	03																			
4. Stanje 1. siječnja prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		22.000	185.388.889		0		0		0								0	0	0
5. Dobit/gubitak razdoblja	05																			
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06																			
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07																			
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja finansijske imovine raspoložive za prodaju	08																			
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09																			
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10																			
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11																			
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	12																			
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	13			4.610																
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14																			
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstečajne nagodbe	15																			
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti	16																			
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	17																			
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18																			
19. Isplata udjela u dobiti/dividende	19																			
20. Ostale raspodjele vlasnicima	20																			
21. Primenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	21																			
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	22																			
23. Stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja (04 do 22)	23	6	22.000	185.393.499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>																				
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 08 do 14)	24		0	4.610	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
II. SVEOBUHVATNA DOBIT I LI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+24)	25		0	4.610	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 22)	26		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Izvještaj o promjenama kapitala  
za razdoblje od 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obracac  
POD-PK

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice									
									1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Tekuće razdoblje</b>																		
1. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja	27		22.000	185.393.499														
2. Promjene računovodstvenih politika	28																	
3. Ispравak pogreški	29																	
4. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja (AOP 27 do 29)	30		22.000	185.393.499		0	0	0	0	0	0							
5. Dobit/gubitak razdoblja	31																	
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	32																	
7. Promjene revatorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	33																	
8. Doblatak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja finansijske imovine raspoložive za prodaju	34																	
9. Doblatak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	35																	
10. Doblatak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	36																	
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobit/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	37																	
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	38																	
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	39			2.965.224														
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	40																	
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti u postupku predstecajne nagodbe)	41		39.016.300	42														
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti	42																	
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstecajne nagodbe	43																	
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	44																	
19. Isplata udjela u dobiti/dividende	45																	
20. Ostale raspodjele vlasnicima	46																	
21. Prijenos u poziciju rezervi po godišnjem rasporedu	47																	
22. Povećanje rezervi u postupku predstecajne nagodbe	48																	
23. Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja (AOP 30 do 48)	49	6	39.036.300	188.358.765	0	0	0	0	0	0	0							
<b>DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-e)</b>																		
I. OSTALA SVEOBUVATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 32 do 40)	50		0	2.965.224		0	0	0	0	0	0							
II. SVEOBUVATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 31 + 50)	51		0	2.965.224		0	0	0	0	0	0							
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 41 do 48)	52		39.016.300	42	0	0	0	0	0	0	0							

SL



Izvještaj o promjenama kapitala  
za razdoblje od 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obrazac  
POD-PK

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Ter vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	Učinkovit dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	12	13	14	15	18	17 (4 do 7 - 8 + 9 do 16)	18	19 (17+18)
<b>Prethodno razdoblje:</b>										
1. Stanje 1. siječnja prethodnog razdoblja	01					-8.365.557	856.037	177.901.369		177.901.369
2. Promjene računovodstvenih politika	02						0	0		0
3. Ispравak pogreški	03						0	0		0
4. Stanje 1. siječnja prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		0	0	0	-8.365.557	856.037	177.901.369	0	177.901.369
5. Dobit/gubitak razdoblja	05						373.480	373.480		373.480
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06						0	0		0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajno materijalne i nematerijalne imovine	07						0	0		0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja finansijske imovine raspoložive za prodaju	08						0	0		0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09						0	0		0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10						0	0		0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11						0	0		0
12. Aktuarski dobitci/gubici po planovima definiranih primanja	12						0	0		0
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	13						4.610	4.610		4.610
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14						0	0		0
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstecajne nagodbe	15						0	0		0
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti	16						0	0		0
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstecajne nagodbe	17						0	0		0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18						0	0		0
19. Isplata udjela u dobiti/dividende	19						0	0		0
20. Ostale raspodjelje vlasnicima	20					-856.037	-856.037	-856.037		-856.037
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	21					856.037	856.037	856.037		856.037
22. Povećanje rezervi u postupku predstecajne nagodbe	22						0	0		0
23. Stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja (04 do 22)	23	6	0	0	0	-7.509.520	373.480	178.279.459	0	178.279.459
<b>DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obvezni)</b>										
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	24		0	0	0	0	0	0	0	0
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+24)	25		0	0	0	0	0	0	0	0
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 22)	26		0	0	0	0	0	0	0	0

26.12.2016.

Izvještaj o promjenama kapitala  
za razdoblje od 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obrazac  
POD-PK

Obveznik: 79086303924; Športski centar "Višnjik" d.o.o.

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bitješke	Ter vrijednost financijske imovine raspoloživa za prodaju	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	12	13	14	15	16	17 (4 do 7 + 8 + 9 do 16)	18	19 (17+18)
<b>Tekuće razdoblje</b>										
1. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja	27					-7.509.520	373.480	178.279.459		178.279.459
2. Promjene računovodstvenih politika	28							0		0
3. Ispравak pogreški	29							0		0
4. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja (AOP 27 do 29)	30		0	0	0	-7.509.520	373.480	178.279.459	0	178.279.459
5. Dobit/gubitak razdoblja	31							396.536	396.536	396.536
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	32							0		0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	33							0		0
8. Doblat ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	34							0		0
9. Doblat ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	35							0		0
10. Doblat ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	36							0		0
11. Udeo u ostaloj sveobuhvatnoj dobit/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	37							0		0
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	38							0		0
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	39							0		0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	40							2.965.224		2.965.224
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstečajne nagodbe)	41							0		0
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti	42							39.016.342		39.016.342
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43							0		0
18. Otkup vlastiških dionica/udjela	44							0		0
19. Isplata udjela u dobiti/dividende	45							0		0
20. Ostale raspodjelu vlasnicima	46							-373.480	-373.480	-373.480
21. Primenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	47						373.480		373.480	373.480
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	48							0		0
23. Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja (AOP 30 do 48)	49	6	0	0	0	-7.136.040	396.536	220.657.561	0	220.657.561
<b>DDATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obvezen)</b>										
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 32 do 40)	50		0	0	0	0	0	0	0	0
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 31 + 50)	51		0	0	0	0	0	0	0	0
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 41 do 48)	52		0	0	0	0	0	0	0	0

21

**Športski centar Višnjik d.o.o.**  
**Za upravljanje športskim objektima**  
**Splitska 3**  
**23000 Zadar**  
**OIB: 79086303924**

*Broj: 67/2017  
Zadar, 28. lipanj 2017.*

Temeljem članka 428. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine br. 111/93 do 111/12) i čl. 20. Zakona o računovodstvu (Narodne novine br. 109/07) Skupština Društva dana 28. lipnja 2017. godine donosi

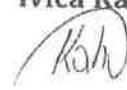
**O D L U K U**  
**o utvrđivanju godišnjih finansijskih izvještaja za 2016. godinu**

Za 2016. godinu sastavljeni su godišnji finansijski izvještaji:

- Bilanca,
- Račun dobiti i gubitka,
- Izvješće o novčanom toku,
- Bilješke uz finansijske izvještaje,
- Izvještaj o promjenama kapitala,
- Godišnji izvještaj o stanju Društva.

1. Utvrđuje se Bilanca na dan 31. prosinca 2016. godine s iskazanom ukupnom aktivom kao i pasivom u iznosu od 258.805.163 kn.
2. Utvrđuje se Račun dobiti i gubitka za 2016. godine s iskazanom neto dobiti u iznosu od 396.536 kn.
3. Utvrđuje se Izvještaj o promjenama kapitala koji na dan 31. prosinca 2016.g. iskazuje ukupno stanje kapitala u iznosu 220.657.561 kn.

Predsjednik Skupštine  
Ivica Katić



**Športski centar Višnjik d.o.o.**  
**za upravljanje športskim objektima**  
**Splitska 3**  
**23000 Zadar**  
**OIB: 79086303924**

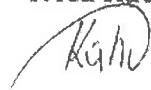
*Broj: 68/2017  
Zadar, 28. lipanj 2017.*

Temeljem članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine br. 111/93 do 111/12), članka 20. Zakona o računovodstvu (Narodne novine br. 109/07) i članka 3. Statuta trgovačkog društva Športskog centra Višnjik d.o.o. Skupština Društva dana 28. lipnja 2017. godine donosi

**O D L U K U**  
**o uporabi dobiti za 2016. godinu**

1. Ostvarena neto dobit prema Odluci o utvrđivanju godišnjih finansijskih izvještaja za 2016.g. iznosi 396.536,58 kn.
2. Dobit iz točke 1. ove Odluke upotrijebiti će se za pokriće prenesenih gubitaka iz proteklih razdoblja kako slijedi:
  - Pokriće dijela prenesenog gubitka iz 2010. godine u iznosu od 396.536,58 kn.

**Predsjednik Skupštine**  
**Ivica Katić**



**Športski centar Višnjik d.o.o.**  
za upravljanje športskim objektima  
Splitska 3  
23000 Zadar  
OIB: 79086303924

*Broj: 65/2017  
Zadar, 28. lipnja 2017.*

Temeljem članka 441. Zakona o trgovackim društvima (Narodne novine br. 111/93 do 111/12) i članka 3. Statuta trgovackog društva Športskog centra Višnjik d.o.o. Skupština Društva dana 28. lipnja 2017. godine donosi

**O D L U K U**  
**o prihvaćanju Izvješća o radu Društva za 2016. godinu**

Prihvata se Izvješće o radu Društva za 2016. godinu.

**Predsjednik Skupštine**  
**Ivica Katić**



**Športski centar Višnjik d.o.o.  
za upravljanje športskim objektima  
Splitska 3  
23000 Zadar  
OIB: 79086303924**

*Broj: 66/2017  
Zadar, 28. lipanj 2017.*

Temeljem članka 441. Zakona o trgovackim društvima (Narodne novine br. 111/93 do 111/12) i članka 3. Statuta trgovackog društva Športskog centra Višnjik d.o.o. Skupština Društva dana 28. lipnja 2017. godine donosi

## **O D L U K U**

### **o prihvaćanju revidiranih godišnjih finansijskih izvješća za 2016. godinu**

Po prijedlogu Uprave Društva prihvaćaju se temeljna revidirana godišnja finansijska izvješća za 2016. godinu.

**Predsjednik Skupštine  
Ivica Katić**

