

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik
KLASA: 944-01/16-01/27
URBROJ: 2198/01-2-17-5
Zadar, 21. srpnja 2017.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET:

Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnine označene kao čest.zem.9345/1 k.o. Zadar

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:**

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ:

- Zakon o cestama, članak 103.
(„Narodne novine“ br.84/11, 18/13, 22/13, 54/13,148/13 i 92/14)
-Statut Grada Zadra - članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13,9/14 i 2/15-proč.tekst)

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik

IZVJESTITELJ:

Pročelnik Tomislav Korona, dipl.iur.

MATERIJAL IZRADIO:

UO za gospodarenje gradskom imovinom

O b r a z l o ž e n j e

Nekretnina označena kao č.z. 9345/1 k.o. Zadar u površini od 346 m², u zemljišnim knjigama vodi se po kulturi kao put, a u B-listu kao Opće dobro- nerazvrstana cesta kojom upravlja Grad Zadar uporabi. Navedena čestica u naravi ne predstavlja put niti nerazvrstanu cestu.

U prilog tome pribavljeno je mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo kojim se navodi kako preko predmetne čestice zemlje nema planirane prometnice, niti je ucrтана postojeća prometnica.

U privitku je dostavljen i ortofoto snimak predmetne čestice označene crvenom bojom iz kojeg je razvidno kako č.z. 9345/1 k.o. Zadar u naravi ne predstavlja nerazvrstanu cestu.

Predmetna nekretnina u naravi ne predstavlja prometnicu, ne koristi se u tu svrhu niti je kao takva predviđena planom. Sukladno odredbama članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) koji glasi: „Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.“, potrebno je izvršiti uknjižbu brisanja postojećeg upisa u zemljišnim knjigama te ga zamijeniti ispravnim upisom u korist Grada Zadra za cijelo.

Slijedom navedenoga dostavlja se Gradskom vijeću Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnina – na razmatranje i odlučivanje.

GRADONAČELNIK
Branko Đukić, v.r.

Temeljem članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09,28/10,3/13,9/14 i 2/15-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na __. sjednici, održanoj dana _____ 2017. godine, donosi**

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnine oznake čest. zem. 9345/1 k.o. Zadar

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi nekretninom u vlasništvu Grada Zadra na nekretnini oznake čest. zem. 9345/1 k.o. Zadar, u površini od 346 m².

Članak 2.

Naloga se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru brisanje upisa Općine dobro Nerazvrstana cesta, Upravlja Grad Zadar, OIB:09933651854 i uknjižba Grada Zadra, OIB:09933651854 za cijelo na nekretnini oznake čest. zem. 9345/1 k.o. Zadar, u površini od 346 m².

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:944-01/16-01/27
URBROJ: 2198/01-1-17-6
Zadar, _____ 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 940-01/16-01/27
URBROJ: 2198/01-4/1-17-3
Zadar, 06. ožujka 2017. god.

Grad Zadar
Upravni odjel za gospodarenje
gradskom imovinom
-ovdje-

Predmet: mišljenje,
-dostavlja se,

Po zahtjevu Upravnog odjela za gospodarenje gradskom imovinom od 06. ožujka 2017. godine, u postupku ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnine oznake čest. zem. 9345/1 k.o. Zadar, **dajemo slijedeće očitovanje/ mišljenje u pogledu važeće prostorno-planske dokumentacije:**

Uvidom u prostorno-plansku dokumentaciju, Prostorni plan uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16 i 13/16), utvrđeno je da se predmetna čestica zemlje prema kartografskim prikazima navedenog Plana nalazi u:

- Području stambene namjene, manje gustoće, prema kartografskom prikazu 5. RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA- Zadar, mj. 1:5000; te da preko predmetne čestice zemlje nema planirane prometnice, niti je ucrtana postojeća prometnica.

S poštovanjem,



PROČELNIK:

Danko Kasap, dipl.inž.stroj.

