

Temeljem članka 105. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka 36. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15 - pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **2. ožujka 2017.** godine, **donosi**

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Nacrt konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“, ožujak 2017. godine, izrađen od strane društva D&Z d.o.o. Zadar, kao Konačni prijedlog plana.

2. Prihvaća se Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“, KLASA: 350-01/16-01/26, URBROJ: 2198/01-4/1-17-15 od 1. ožujka 2017. godine.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-2-17-17
Zadar, 2. ožujka 2017.



GRADONAČELNIK

Božidar Karmeta, dipl.ing.



Zadarska županija

- ▶ 02.03.2017. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija 'Maraska-park', Zadar
- ▶ 27.02.2017. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Rupe' Nin
- ▶ 04.01.2017. - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik
- ▶ 21.12.2016. - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ražanac
- ▶ 19.12.2016. - Izvješće s javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa u naselju Sveti Petar, Općina Sveti Filip i Jakov
- ▶ 22.11.2016. - Izvješće s javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov
- ▶ 16.11.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Benkovca
- ▶ 11.11.2016. - Izvješće o drugoj ponovljenoj javnoj raspravi Urbanističkog plana uređenja Donja Draga – Ivandići u Posedarju
- ▶ 31.10.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poslovno industrijske zone Veljani, Grad Benkovac
- ▶ 28.10.2016. - Izvješće o javnoj raspravi prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik
- ▶ 18.10.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ražanac
- ▶ 30.09.2016. - Izvješće o javnoj raspravi za utvrđivanje prijedloga izrade Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Rastovac (UPU 2), Općina Poveljana
- ▶ 19.08.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodne i zanatske zone 'Mirila' Nin
- ▶ 03.08.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (prije DPU) obalnog pojasa mjesta Kali
- ▶ 25.07.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Starigrad
- ▶ 21.07.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija 'Maraska-park', Zadar
- ▶ 06.07.2016. - Izvješće s javne rasprave za Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone-I2-Vlačine (UPU-3) Općina Škabrnja
- ▶ 06.07.2016. - Izvješće s javne rasprave Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone-I2-Marinovac (UPU-1) Općina Škabrnja
- ▶ 13.06.2016. - Izvješće o ponovljenoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Donja Draga - Ivandići, Općina Posedarje
- ▶ 07.06.2016. - Izvješće o javnoj raspravi Urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu
- ▶ 04.05.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja športsko rekreacijske zone - R - Vlačine (UPU 4), Općina Škabrnja
- ▶ 14.03.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Božavčica, Općina Sali
- ▶ 29.02.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Donja Draga - Ivandići", Općina Posedarje
- ▶ 03.02.2016. - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "TN Zaton" - Grad Nin
- ▶ 08.01.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Milovci-Grabovača", Općina Starigrad

- ▶ 16.12.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u Sikovu - Općina Sv. Filip i Jakov
- ▶ 04.12.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađenog područja u Sv. Filip i Jakov (1. plan - Rabatin)
- ▶ 10.11.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sali
- ▶ 15.10.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Sukošan
- ▶ 29.09.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja u Turnju (UPU 3 - dio 1)
- ▶ 25.09.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone 'Čelinka-Krši'
- ▶ 20.08.2015. - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
- ▶ 07.07.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone 'Spile-Bori' Nin
- ▶ 07.07.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja 'TN Zaton'
- ▶ 18.06.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja GP Mali Lukoran, Općina Preko
- ▶ 10.06.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
- ▶ 06.05.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije
- ▶ 20.04.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Mala Lamnjana (UPU-3) u Općini Kali
- ▶ 13.01.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Sveti Filip i Jakov

Ruder Boskovic

Pošiljatelj: Web [Web@mgipu.hr]
Poslano: 2. ožujka 2017. 11:36
Primatelj: Ruder Boskovic
Predmet: RE: III Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park"

Poštovani,

Izvjješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija 'Maraska-park', Zadar je objavljeno na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja ISPU.
Poveznice: <http://www.mgipu.hr/default.aspx?id=39903> i <https://ispu.mgipu.hr>

Lijepi pozdrav,
Valentina Vincek

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Samostalna služba za odnose s javnošću i Informiranje
Valentina Vincek – viša stručna savjetnica
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
Tel: 01 3782 404 Lok: 8404
Mob: 099 268 51 57 VPN:378
E-mail: valentina.vincek@mgipu.hr
Web: www.mgipu.hr

From: Ruder Boskovic [<mailto:Ruder.Boskovic@grad-zadar.hr>]
Sent: Wednesday, March 1, 2017 2:45 PM
To: Web <Web@mgipu.hr>
Subject: III Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park"

Poštovani,

Sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) molimo za objavu Izvjješća o javnoj raspravi o prijedlogu
III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ kojeg dostavljamo u prilogu maila.

S poštovanjem

Ruđer Bošković



This email was scanned by Bitdefender



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-15
Zadar, 01. ožujak 2017.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, izradio je

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU

III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), (u daljnjem tekstu Zakon) i članka 36. Statuta Grada Zadra, ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Zadra Zaključkom od 06. veljače 2017. godine, utvrđuje provođenje javne rasprave o prijedlogu III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“.

Temeljem članka 96. Zakona, javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku, Zadarski list od 07. veljače 2017. godine, mrežnim stranicama Grada Zadra i mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Temeljem članka 96. Zakona i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/16-01/26, URBROJ: 2198/01-2-17-11 od 06. veljače 2017. godine, javna rasprava objavljena je u Glasniku Grada Zadra 1/17.

Temeljem članka 97. Zakona, nositelj izrade dostavio je posebnu obavijest o javnoj raspravi:

- MO BRODARICA, Ulica Denisa Špika 12a, Zadar,
- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. Split,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,

- Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/5, Zadar,
- Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 6/1, Zadar.
- ZADARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za more i turizam, Liburnska obala 6/3, Zadar

Temeljem članka 98. Zakona, javni uvid u prijedlog plana organiziran je u trajanju od 11 dana i to u vremenu od 14. veljače 2017. godine do 24. veljače 2017. godine, prizemlje zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1. Svakog radnog dana od 9.00 – 14.00 sati.

Temeljem članka 99. Zakona, javno izlaganje održano je 20. veljače 2017. godine, (ponedjeljak) u 10.00. sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

U skladu sa člankom 100. Zakona, tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na postavljena pitanja odgovorili su usmeno odgovorne osobe o čemu je vođen zapisnik.

U knjizi primjedbi nije upisana niti jedna primjedba, a putem pisarnice su zaprimljene 2 primjedbe. Popis primjedbi te odgovori na iste nalaze se u prilogu izvješća te čine njegov sastavni dio.

Putem pisarnice zaprimljena su tri mišljenja javnopravnih tijela:

- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35., Split,
- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb.

Sastavni dio ovoga izvješća je Zapisnik sa javnog izlaganja sa popisom sudionika.

PROČELNIK 
Darko Kasap, dipl.inž.stroj.


OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENIH TIJEKOM JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU PROSTORNOG PLANA

Tijekom javnog uvida u prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park" (od 14. veljače 2017. do 24. veljače 2017.), u predviđenom roku, putem službenog podneska na Grad Zadar zaprimljeno je ukupno tri dopisa s primjedbama i dva mišljenja javnopravnog tijela bez primjedbe. U knjizi primjedbi nije bila upisana niti jedna primjedba.

Primjedbe upućene putem službenog podneska nositelju izrade prostornog plana:

1. Hrvatske vode, VGO Split;
Klasa: 350-02/17-01/0000057; Urbroj: 374-24-1-17-6; 15.02.2017.
2. Davor Ivanov,
Miroslava Krleže 1 g, Zadar
3. Suvlasnici zgrade - Ulica Miroslava Krleže br. 1 A-G,
predstavnik suvlasnika mr.sc. Šime Medić

Mišljenja na prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park", u kojima nema primjedbi:

- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Split;
Urbroj: ST-06-16-VN-1630/14; 20.02.2017.
- HAKOM- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb;
Klasa: 350-05/17-01/43; Urbroj: 376-10-17-4; 20.02.2017.

Na sljedećim stranicama daje se opis primjedbi te zaključak o prihvaćanju ili odbijanju pojedinačnih dijelova iste, s obrazloženjem.

Zadar, 28. veljače 2017.

Voditelj izrade prostornog plana
Zoran Šuša, mag.ing.arch.




1. Hrvatske vode, VGO Split

Klasa: 350-02/17-01/0000057; Urbroj: 374-24-1-17-6; 15.02.2017.

Primjedba

U primjedbi javnopravnog tijela traži se dopuna tekstualnog dijela Plana koji se odnosi na vodno gospodarstvo.

Zaključak o prihvaćanju ili odbijanju pojedinačnih dijelova primjedbe

Primjedba se prihvaća.

Obrazloženje

Sukladno zahtjevu iz dopisa Hrvatskih voda (*Klasa: 350-02/17-01/0000057; Urbroj: 374-24-1-17-6; 15.02.2017.*), izvršena je korekcija odnosno dopuna članka 20. (pod točkom 3.4.2. Odvodnja) Odredbi za provođenje Plana. Navedenom članku dodani su stavci 16. i 17. koji sadrže traženu dopunu.

Zadar, 28. veljače 2017.

Voditelj izrade prostornog plana
Zoran Šuša, mag.ing.arch.



2. **Davor Ivanov**

Miroslava Krleže 1 g, Zadar

Primjedba

Sadržaj primjedbe odnosi se na lokaciju planirane (zamjenske) trafostanice TS BRODARICA 5, uz molbu da se trafostanica premjesti "na neko drugo mjesto".

Zaključak o prihvaćanju ili odbijanju pojedinačnih dijelova primjedbe

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje

Planom predviđena trafostanica radnog naziva TS "BRODARICA-5" planirana je kao zamjenska trafostanica postojećoj TS "JADRANKA" unutar postojećeg sustava elektroopskrbe šireg područja. Predviđeno tehničko rješenje planirane trafostanice trebalo bi unaprijediti postojeći elektroenergetski sustav na način da se osiguraju dostatne količine električne energije za predviđene sadržaje unutar obuhvata Plana, ali i šireg kontaktnog područja.

Sama lokacija trafostanice utvrđena je II. Izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park" ("Glasnik Grada Zadra", broj 10/16), u skladu s tehničkim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela i zatečenom srednjenaponskom kabelskom mrežom na koju se planirana trafostanica priključuje, uz načelo da se planirane trafostanice pozicioniraju na način da budu u centru potrošnje, te da imaju omogućen pristup za teretno vozilo. Prema gore navedenom, pozicioniranje predmetne trafostanice na neku drugu lokaciju predstavljalo bi tehnički nepovoljnije rješenje.

Zadar, 28. veljače 2017.

Voditelj izrade prostornog plana
Zoran Šuša, mag.ing.arch.



3. **Suvlasnici zgrade - Ulica Miroslava Krležje br. 1 A-G**

predstavnik suvlasnika mr.sc. Šime Medić

Primjedba

U primjedbi se iskazuje nezadovoljstvo prostorno planskim rješenjima na dijelovima k.č. 3508/2 k.o. Zadar koji se nalaze unutar obuhvata predmetnog Plana, uz tvrdnju da "je razvidno kako se ništa nije promjenilo u odnosu na stanje izmjene Detaljnog Plana uređenja (DPU) zone parka i centralnih funkcija Maraska park u Zadru sa stanjem na dan 03.08.2016. godine.", kao i da su "Ucrtane granice obuhvata plana ostale iste kao i ranije". Zaključno, davatelj primjedbe upućuje nositelju izrade Plana sljedeći prijedlog: "Izbrišite i izmjestite sve Vaše prostorne i detaljne planove i s posljednjeg milimetra kat. čes.zem. 3508/2 k.o. Zadar".

Zaključak o prihvaćanju ili odbijanju pojedinačnih dijelova primjedbe

Primjedba se djelomično prihvaća.

Obrazloženje

Granica obuhvata Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park" iz osnovnog Plana i njegovih I. i II. Izmjena i dopuna ("Glasnik Grada Zadra", broj 6/08, 27/10, 10/16) nije se mijenjala, niti je bila predmet ovih III. Izmjena i dopuna Plana.

Suprotno tvrdnjama koje se iznose u primjedbi, čestice odnosno dijelovi čestica na koje se referira davatelj primjedbe, a nalaze se unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park", ovim III. Izmjenama i dopunama redefinirani su u odnosu na stanje od 03.08.2016. godine i to kako slijedi:

- dio k.č. 3508/2 k.o. Zadar koji je u Planu označen kao građevna čestica "1a", ovim Izmjenama i dopunama definiran je kao zaštitna zelena površina u koju je moguće smjestiti instalacijske uređaje i opremu kao što su spremnici goriva za predmetnu stambenu zgradu u Ulici Miroslava Krležje, što dosadašnjim Odredbama za provođenje Plana nije bilo predviđeno. Unatoč navedenom, ovaj dio primjedbe se prihvaća, te će se u Nacrtu konačnog prijedloga Plana dodatno precizirati da su servisni sadržaji smješteni na građevnoj čestici "1a" u funkciji zgrade na k.č. 3508/2 k.o. Zadar.
- postojećoj parkirališnoj površini stambene zgrade (smještenoj na dijelu k.č. 3508/2 k.o. Zadar neposredno uz granicu obuhvata Plana), ovim Izmjenama i dopunama omogućeno je proširenje postojećeg oblika korištenja, na način da se građevna čestica "3b" sada definira kao "javna kolno-pješačka površina (parkiralište)" na koju će se moći smjestiti dodatna parkirališna mjesta. Pored navedenog, ovim Izmjenama i dopunama predviđeno je izmještanje postojećeg nogostupa (uz gore navedenu parkirališnu površinu) unutar granica obuhvata Plana, čime će se proširiti postojeći parkirni prostor te omogućiti okomiti smještaj vozila i tako povećati sadašnji kapacitet predmetnog parkirališta (vidi kartografski prikaz 2.1. Plan prometa ovih Izmjena i dopuna Plana i analizu u prilogu ovog obrazloženja).

Zadar, 28. veljače 2017.

Voditelj izrade prostornog plana
Zoran Šuša, mag.ing.arch.



Prilozi obrazloženju:

- analiza prostornih mogućnosti organizacije predmetnog parkirališta prema zatečenom stanju
- analiza prostornih mogućnosti organizacije predmetnog parkirališta prema prometnom rješenju III. Izmjena i dopuna Plana

izvod iz kazala kartografskog prikaza 5. PLAN PARCELACIJE:

1a) SERVISNA OPREMA U FUNKCIJI ZGRADE NA k.č. 3508/2 k.o. Zadar
SA ZAŠTITNOM ZELENOM POVRŠINOM (DIO ZONE IS-2)
P= 293 m²

3) TRAFOSTANICA SA ZAŠTITNOM ZELENOM POVRŠINOM (DIO ZONE IS-2)
P= 195 m²

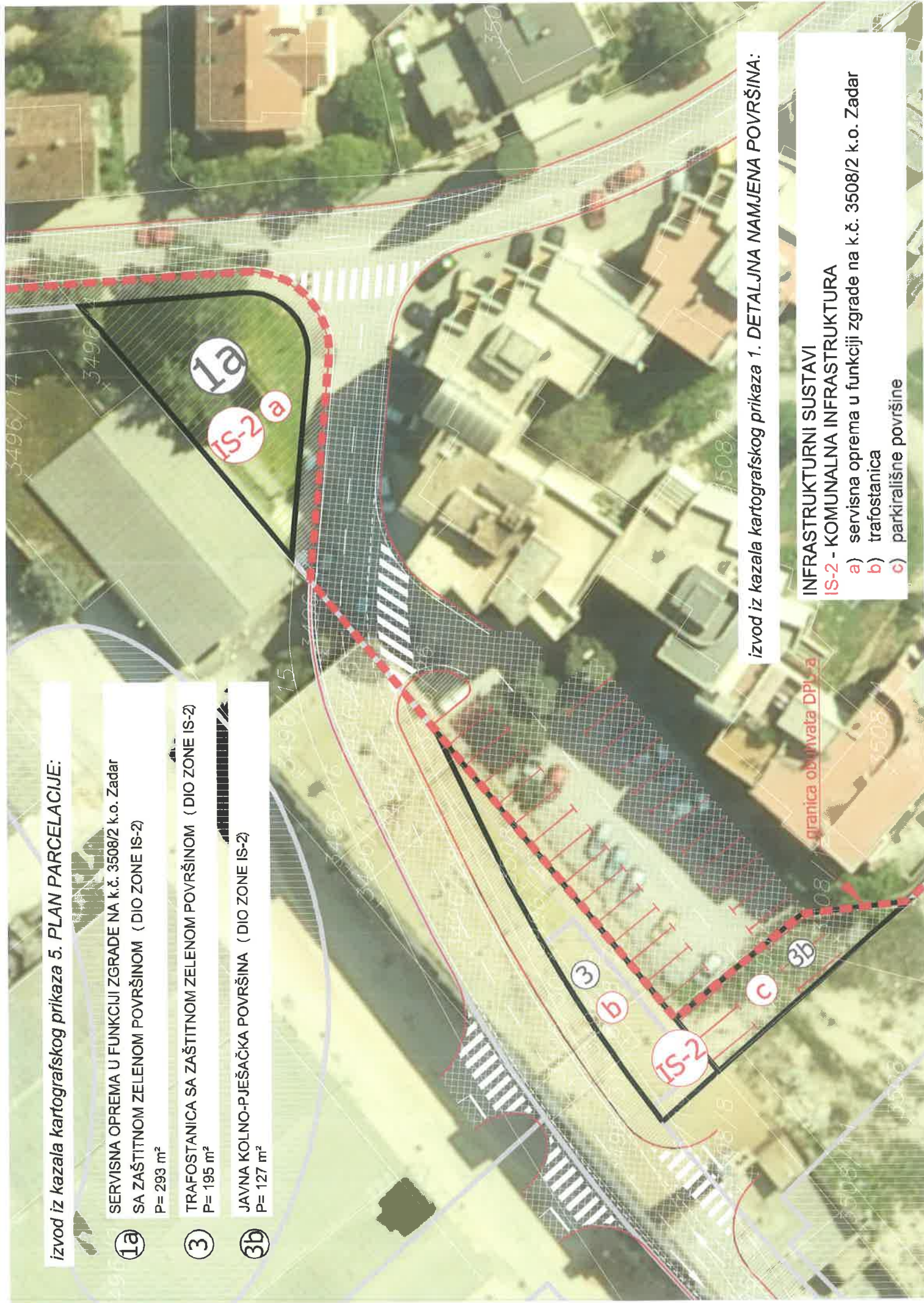
3b) JAVNA KOLNO-PJEŠAČKA POVRŠINA (DIO ZONE IS-2)
P= 127 m²

izvod iz kazala kartografskog prikaza 1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA:

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

IS-2 - KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

- a) servisna oprema u funkciji zgrade na k.č. 3508/2 k.o. Zadar
- b) trafostanica
- c) parkirališne površine





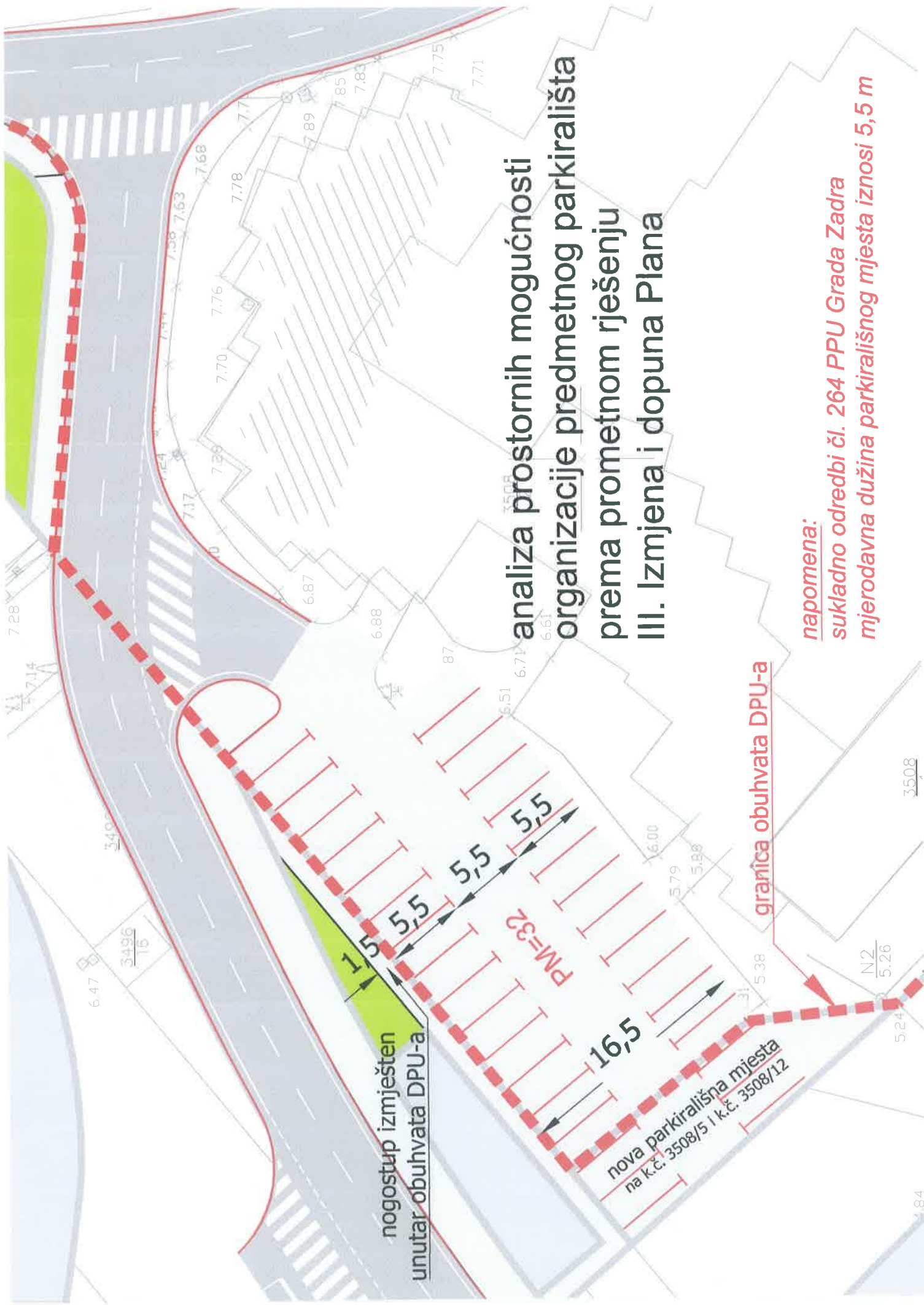
analiza prostornih mogućnosti organizacije predmetnog parkirališta prema zatečenom stanju

nedostatna širina između PM !

postojeći nogostup izvan obuhvata DPU-a

granica obuhvata DPU-a

napomena:
sukladno odredbi čl. 264 PPU Grada Zadra
mjerodavna dužina parkirališnog mjesta iznosi 5,5 m



analiza prostornih mogućnosti organizacije predmetnog parkirališta prema prometnom rješenju III. Izmjena i dopuna Plana

nogostup izmješten unutar obuhvata DPU-a

granica obuhvata DPU-a

nova parkirališna mjesta na k.č. 3508/5 i k.č. 3508/12

napomena:
sukladno odredbi čl. 264 PPU Grada Zadra
mjerodavna dužina parkirališnog mjesta iznosi 5,5 m

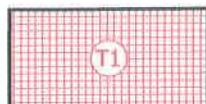
KAZALO:



GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA



MJEŠOVITA NAMJENA
M1 - PRETEŽITO STAMBENA



UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T1 - HOTEL



JAVNE ZELENE POVRŠINE
Z1 - JAVNI PARK



ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R3 - KUPALIŠTE



ZONA REKONSTRUIRANJA JAVNIH PROMETNICA



ZONA NOVIH JAVNIH PROMETNICA



INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
IS-1 - POMORSKA INFRASTRUKTURA
(lukobran, šetnica)



INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
IS-2 - KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
a) servisna oprema u funkciji zgrade na k.č. 3508/2 k.o. Zadar
b) trafostanica
c) parkirališne površine

KAZALO:

- ① STAMBENA ZGRADA (DIO ZONE M1)
P= 9721 m²
- ①a SERVISNA OPREMA U FUNKCIJI ZGRADE NA k.č. 3508/2 k.o. Zadar
SA ZAŠTITNOM ZELENOM POVRŠINOM (DIO ZONE IS-2)
P= 293 m²
- ② JAVNA PROMETNICA (ZONA P-2)
P= 1348 m²
- ③ TRAFOSTANICA SA ZAŠTITNOM ZELENOM POVRŠINOM (DIO ZONE IS-2)
P= 195 m²
- ③a ZADRŽAVANJE POSTOJEĆIH OBLIKA KORIŠTENJA (DIO ZONE M1)
P= 868 m²
- ③b JAVNA KOLNO-PJEŠAČKA POVRŠINA (DIO ZONE IS-2)
P= 127 m²
- ④ HOTEL (ZONA T1)
P= 7358 m²
- ⑤ POSLOVNA ZGRADA - TRGOVAČKI CENTAR (DIO ZONE M1)
P= 5921 m²
- ⑥ JAVNA PROMETNICA (DIO ZONE P-1)
P= 3583 m²
- ⑥a JAVNA KOLNO-PJEŠAČKA POVRŠINA (DIO ZONE P-1)
P= 629 m²
- ⑥b JAVNA PROMETNICA (DIO ZONE P-1)
P= 4424 m²
- ⑦a JAVNO KUPALIŠTE S PRATEĆIM SADRŽAJIMA (DIO ZONE R3)
P= 20104 m²
- ⑦b POMORSKA INFRASTRUKTURA - LUKOBRAN SA ŠETNICOM (ZONA IS-1)
P= 2876 m²
- ⑧ JAVNI PARK (ZONA Z1)
P= 8762 m²



GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA



GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE



PLANIRANI OBJEKTI

Javna rasprava o prijedlogu

III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“,

20. veljače 2017. u 10,00 sati – Velika vijećnica.

ZAPISNIK

Predstavnik Nositelja izrade Plana, Matko Segarić, je otvorio Javnu raspravu. Pozdravio je sve prisutne te je u kratkim crtama obrazložio razloge pristupanju ovih izmjena Plana i rokove javnog uvida kao i rok za podnošenje primjedbi.

Dalje je rasprava tekla kako slijedi:

- **Matko Segarić:** Zgrada Miroslava Krleže je izvan obuhvata plana, ali se sada vidi da to nije problem, odnosno i tada se već vidjelo. I jedna molba stanara tog stambenog kompleksa, koji mi kolokvijalno nazivamo Maraska park, da se u jednom dijelu zelene površine omogući, ako bude potrebno, da se dio infrastrukture te zgrade, koje nemaju mogućnost na tom mjestu, prvenstveno se to odnosi na budućnost budućih smještaja dijela infrastrukture koji bi služio toj zgradi omogući na dijelu tog jednog malog javnog prostora i to će se riješiti ovim planom. Plan kao plan, Maraska park, obrađen tako kako je obrađen u sadašnjem prostornom planu grada Zadra može funkcionirati eksplicitno navedeno takav kakav jest. Međutim, sve izmjene koje se rade nadalje moraju biti usklađene s prostornim planom grada Zadra. Naravno, zadatak i obveza projektanta je da sve što je izmijenjeno mora uskladiti s važećim prostornim planom grada Zadra. Moramo znati da je ovaj dio stambenog dijela tu odavno usvojen, sad nemam kod sebe podatak, ali prije 10-ak godina je sigurno usvojen i na njemu se nije radilo, osim izmjena hotela. Pa bih prepustio u kratkim crtama, koliko je potrebno, projektantu. Tu se javila i dvojbenost oko javnosti prometnica i tako dalje, ona je eksplicitnije obrađena u ovom planu da bude potpuno nedvojbeno. Ja bih molio projektanta ili koga projektant ovlasti da predstavi plan i izmjene koje su obrađene i na koji su način obrađene izmjene u ovome planu, detaljnije nego što sam ja u uvodu rekao.
- Zoran Šušić: Dobar dan, ja sam Zoran Šušić, koordinator izrade plana.
- **Matko Segarić:** Da, projektanta nema, koordinator.
- Zoran Šušić: Možda je najbolje da prođemo kratko kroz površine s opisom osnovnih sadržaja, to je inače sastavni dio plana i tablica, ali pretpostavljam da je za ovaj naš slučaj dosta eksplicitno. Po građevnim česticama na broju 1 nalazi se stambena zgrada, dakle ako se sjećate u protekloj verziji plana tu je bila drukčija struktura, terasaste izgradnje, čak veće gustoće. Kao što vidite, nakon provedenog natječaja došlo se do konceptualnog idejnog rješenja koje je u potpunosti primijenjeno kroz sve svoje parametre, uz ograničenja iz prostornog plana grada Zadra. Opći uvjeti koji vrijede za SS zonu su ovdje primijenjeni, visina vijenca, maksimalna izgrađenost, potreban broj parkirališnih mjesta i slično. Znači radi se o podzemnoj garaži, dva nadzemna volumena, to su ova dva siva, obla objekta i naravno sadržaj isključivo stambeni sa zajedničkim prostorima korisnika. Parcela 1A, koju je kolega već spomenuo, je parcela koja, osim zaštitne, zelene površine dozvoljava i izgradnju servisne infrastrukture za obližnji stambeni objekt. Broj 2 je javna prometnica, broj 3 je također objekt infrastrukture, trafostanica, gdje se postojeća trafostanica translata u taj objekt i naravno kroz tu trafostanicu se osigurava opskrba električnom energijom cijelog kompleksa. Za parcele 3A i 3B, specifične parcele, se zadržava postojeći oblik korištenja, dakle u svom izvornom obliku. To bilo parkiralište, nije parkiralište, u svakom slučaju, i izdvojeno je iz obuhvata donje parcele na poseban zahtjev mjesnog odbora. Broj 4, parcela hotela, ona je obrađena u proteklim izmjenama i dopunama plana. Na mjestu parcele broj 5 su bile dvije parcele, dio parcele 3 i parcela 4. Ona je objedinjena sad u jednu parcelu, broj 5, s namjenom poslovne zgrade ili

trgovački centar. Moram na glasiti da su i za ovu zonu vrijedili uvjeti SS-a, dakle srednje gustoće stambene izgradnje, međutim mi smo ovim planom ograničili izgradnju, volumen, obujam. Postrožili smo uvjete gradnje u skladu sa željama vlasnika, investitora da tu ipak bude trgovački centar malo ekskluzivnije arhitekture i s naglašenim javnim prostorom i zelenilom. Dakle, ponavljam, tu je uređena javna površina, trg s posebnim naglaskom na komunikaciju prema cesti prema jugu i prema moru. Broj 6 je javna prometnica, 6A je javna kolna pješačka površina, 6B je također javna prometnica. Površina 7A je javno kupalište s pratećim sadržajima. Ovdje napominjem da one dubioze oko hotelskog kupališta, taj segment smo ukinuli, dakle ovo je javno kupalište, uz, naravno, mogućnost gradnje pratećih sadržaja. 7B je prometna infrastruktura, dakle to je lukobran s mogućnošću izgradnje šetnice prema izvornom konceptu Lungomare cijelog ovog područja. I 8 je naravno javni park, Maraska park.

- **Matko Segarić: Zahvaljujem koordinatorsu i otvaram javnu raspravu, ako ima pitanja pa ću ja iskoordinirati ili usmjeriti prema projektantu.**
- Siniša Klarica, Zadarski list: Samo jednu stvar mi pojašnjite. Ovaj gore mali trokut gdje sada ljudi parkiraju automobile od ovih Maraskinih zgrada, kad se to prenamjeni hoće li to ostati, rekli ste zelena površina, ali niste rekli točno hoće ostati mogućnost za parkiranje?
- Zoran Šušić: Zadržava se postojeći režim, dakle ona je isključena iz obuhvata zgrade lijevo. Omogućili smo stanarima zgrade da raspolažu ovom sredinom.
- **Matko Segarić: Oni raspolažu s onim tko je vlasnik u tom trenutku, ali je moguće ostvariti i parking, ali to je mali broj parkinga. Ono što je njima bilo problematično, kad je bila tamo priča, je to što oni žele prijeći s grijanja na naftu na grijanje za plin, u cilju energetske učinkovitosti i tako dalje. Oni nisu vidjeli drugi način smještaja tih spremnika nego na tom mjestu. Oni će vjerojatno morati s nekim potpisati ugovor, ako nije njihovo vlasništvo, ako je njihovo vlasništvo onda neće morati.**
- Siniša Klarica: Još se ne zna čije je vlasništvo to.
- **Matko Segarić: Rasprava se više vodila o ovom donjem parkingu. U razgovoru sa stanarima smo shvatili da je tada bila jedna pogrešna interpretacija, tamo funkcionira i postoji postojeći parking. Taj parking je izvan obuhvata plana i uopće nije sporno da on i dalje ostaje parking. Mi smo u razgovoru sa stanarima shvatili da oni misle da će doći do promjene toga. Do toga ne dolazi, izvan obuhvata je. Dapače, ovaj mali dio, komadić dolje, isto je dio parkinga, to nije u vlasništvu Dogus grupe, tu postoji jedan zid koji će se srušiti i čak će se proširiti parking za nekoliko mjesta. To je potpuno razjašnjeno, više je bilo polemike zbog nerazjašnjenih okolnosti. Izvolite, ima li drugih pitanja?**
- Antun Novoselović: Mene isto interesira ovo pod 2 što ste rekli, molba građana. Isto mi nije jasno što ste htjeli reći s tim, čije je to vlasništvo u konačnici? Zbog čega je ona tu uopće pod brojem 2?
- **Matko Segarić: Uvijek je bila pod brojem 2, sad i prije.**
- Antun Novoselović: Čije je ona vlasništvo kad se uređuje sada?
- **Matko Segarić: Ne uređuje se, samo se definira. Nije bilo nikakvih sada izmjena, oduvijek je bila javna parcela tu, i u prošlim izmjenama.**
- Antun Novoselović: Recite mi za ovu trafostanicu, vi ćete nadograditi postojeću trafostanicu? To je znači sadašnja trafostanica koja je u funkciji? Taj kompleks neće imati svoju trafostanicu?
- Zoran Šušić: Postojeća trafostanica se seli na novu lokaciju, vidite tu, trafostanica se seli gore u novi objekt uz koji se još izvode i trafostanice za buduće objekte kompleksa.
- Antun Novoselović: Baš se seli zbog ovog objekta?
- Zoran Šušić: Trafostanica se nalazi na koridoru ceste.
- Antun Novoselović: Recite mi za Đigu, isto ste taj dio rekli vezano za plažu koja je sad javna, rekli ste prije da je bila ukomponirana u ovaj plan.
- **Matko Segarić: Lijevo od Đige, u izvornom planu, iz 2006. i 2007. je bilo napisano da je to hotelska plaža. To je još iz vremena dok je hotel bio puno manji, po izvornom projektu kolege Bašića je pretpostavka bila da će hotel možda na ovom mjestu realizirati svoju plažu. Mi smo ukinuli definiciju hotelska plaža. Hotelu, kao projektu, ne treba svoja plaža. Hotel ima svoj bazen, hotel je apsolutno u granicama svoje parcele, tako da je ovo bilo i ostalo javno kupalište. Cijela ova zona je R3, to je rekreacijska, kupališna zona. Dakle ovo je samo jedan segment kompletno cijele kupališne zone R3. A na Đigi se ne događaju nikakve intervencije, prijedlog je, također iz izvornog plana, da se izvode šetnice s njene zapadne strane.**

- Antun Novoselović: Koliko se ja sjećam, na vijeću i ovdje se isto govorilo o toj Đigi i raspravljalo se vezano za hidroavione i taj dio. Tu se raspravljalo isto na osnovu pisma određenih investitora.
- **Matko Segarić: Da, radilo se na temelju toga. Mi smo željeli da se dođe do tih hidroaviona i nađe prilagodiva lokacija. To je bilo još u prošlim izmjenama, na njihovu intervenciju smo ugradili bili odluku da se predvidi to hidroavionsko pristanište, još u prošlim izmjenama. Nakon toga smo dobili pismo iste firme da nakon provedenih maritimnih studija, jer tada nisu imali valjda te maritimne studije, da oni ipak tu lokaciju smatraju neprihvatljivom i još se u prošlim izmjenama odustalo od toga. Znači to nije predmet ovih izmjena. Mi smo željeli, kao grad, da dobijemo taj sadržaj, da udovoljimo, jer nema nekog razloga da ne bi bilo to. Dapače, kad bi gledali organizacijski, bilo bi dosta prihvatljivo. Međutim na kraju su ljudi odustali, a sad da ga mi stavljamo tu na silu, da ne postoji, to nije baš.**
- Antun Novoselović: Da, ali ja ću ovdje napomenuti, iako nije predmet, odustalo se. Na osnovu pisma smo mi radili, ja sam gradski vijećnik i ovdje smo na osnovu nekog pisma radili izdvojeno jedno pismo, potrošili smo vremena i vremena ovdje i odustalo se od toga. A ovdje smo raspravljali 5-6 sati na osnovu pisma neke osobe koja je to prosljedila, što je jako neozbiljno. Ta osoba je onda trebala neku akontaciju uplatiti gradu Zadru pa neka se taj milijun kuna zadrži gradu Zadrui onda bi to raspravljanje imalo smisla.
- **Matko Segarić: Dobro, to nikad nismo napravili pa nismo ni tada. Nije predmet ovih izmjena, ali dobro, to je to.**
- Meštrović, Novi Radio: Zanima me samo na ovoj plaži, u kojoj mjeri će investitor nasuti, ako će nasuti, kolika je površina i koji točno objekti su predviđeni tu?
- Zoran Šuša: Tu još nema investitora, ovo je samo prijedlog, to je javni prostor. Kroz studije utjecaja na okoliš, kroz projekte još treba predložiti kako bi se uredio taj prostor. Mi kroz plan definiramo zone u kojima je moguće realizirati rekreacijske javne kupališne zone.
- Meštrović, Novi Radio: Različita slika od one koju danas vidimo kad pogledamo golim okom.
- **Matko Segarić: Sve te površine se nalaze u okviru plana, eksplicitno s brojkama sada ulaziti, sve je definirano u dokumentu koji je sada na stranicama grada Zadra i koji je na javnoj raspravi.**
- Zoran Šuša: Uglavnom radi se opet o kupališnim, rekreacijskim zonama, bazen, prateći objekti, parkiralište, sve ono što je po nekakvoj koncepciji javnog, velikog kupališta potrebno.
- **Matko Segarić: Zadržan je sadržaj, tu se nisu izmjene radile.**
- Zoran Šuša: I izvorno oblikovanje, izvorne konture, sve je zadržano kao rezultat jedne studije.
- **Matko Segarić: Dobro, ima li još nekih pitanja ili prijedloga?**
- Dijana Mijatović, portal 057 info: Opet ću se ja nasloniti, ovo je iz Bašičevog plana, ta projekcija javnog kupališta. Ja sam dobila informaciju, a nisam to pronašla u tumačenju ovih izmjena plana, zid koji dijeli kompleks bivše tvornice sa samim parkom. Navodno ste njega uklonili sad, ne uklonili nego je on u biti ostavljen.
- Zoran Šuša: Zid na granici parcele je dio arhitekture, dio projekta. Njegovo samo oblikovanje mi ne možemo definirati kroz plan. Ali ostaje u smislu vizualne i fizičke barijere.
- Dijana Mijatović: Što nije prema onoj vizualizaciji buduće gradnje, taj zid nije postojao.
- Zoran Šuša: Na mjestu se sada nalazi zid koji su ustvari zabatni zidovi bivših industrijskih objekata. Naravno da se u tom obliku zid nema smisla rekonstruirati. On se kroz novo oblikovanje, kao memorija, vraća nazad u budućem projektu iz grada. On će vjerojatno dobiti svoj urbanistički smisao i artikulirat će se kroz formu i zelenilo. Ali on kao barijera i kao memorija na ono što je bilo se definitivno zadržava. Ako se sjećate, postojeće zgrade su bile na samoj međi. Ovdje ne gradimo više na samoj međi, osim što će se pojaviti ograda, odnosno zid.
- Dijana Mijatović: Ako bi mogli malo konkretnije reći, nisam baš shvatila najbolje, u čemu su izmjene oko definiranja ovih dviju stambenih zgrada?
- Zoran Šuša: Oblikovanje zgrada, ako se sjećate prethodnog projekta, ovo je u potpunosti različit morfološki i tipološki projekt. Ove dvije konture, ova dva, da se slobodno izrazim, bubrega, su vam ustvari otisci tih zgrada, to su volumeni nadzemne gradnje.
- Dijana Mijatović: Znači oni su se sad malo rotirale?
- Zoran Šuša: One su se malo izmakle, orijentirale su se prema pogledu, prema insolaciji, one su rezultat jedne studije prema susjednim zgradama u odnosu prema volumenima, visini, naravno i prema pogledu.
- **Matko Segarić: Ima li još pitanja ili prijedloga?**

- **Medić Šime**, predstavnik stanara zgrade Miroslava Krleže: Mi smo u 7. mjesecu potpisali onaj protokol, ali vidim da ga niste poštivali pa mi to objasnite.
- **Matko Segarić**: Ja sam eksplicitno prije rekao, ne znam kad ste došli, da je taj trokut, ako o tome govorite, napravljen za to da na njemu može biti zelenilo, a da na njemu može biti organizirana infrastruktura koja je potrebna za servisiranje stambenih zgrada gdje ste vi predstavnik, dakle to nije sporno.
- **Medić Šime**: Tu se nalazi već naša rezerva od 50 kubika, ne znam zašto ste to priključili ovoj zoni.
- **Matko Segarić**: Nismo priključili ni uključili, nego smo kao posebnu česticu naveli. Ne znam kad ste došli, rekao sam upravo da postoji problem vas kao stanara obližnjeg kompleksa koji nisu u obuhvatu plana i da se na toj čestici može organizirati sve što je potrebno kao servisni dio vašega kompleksa. Dakle to je upravo riješeno, možda me niste čuli.
- **Medić Šime**: Ali ja ne vidim da je to riješeno ovdje, ostalo je sve kao što je bilo prije 6 mjeseci ili nešto više.
- **Matko Segarić**: Ako vidite, piše objekt komunalne infrastrukture sa zaštitnom zelenom površinom, dakle to je to, uopće nije sporno. Ako je problematična formulacija možemo drukčije formulirati da bude još egzaktnije za vas. Dakle namjera je ta i ako nije dovoljno jasno imamo još par dana da se to pojašni. Ovdje ne govorimo o vlasništvu, rekli smo da je cilj da to ostane servisna površina, ona je u javnoj namjeni, a ujedno služi za servisiranje stambenog kompleksa kojeg nema na drugom mjestu, odnosno na tom mjestu ima i to. Napišite primjedbu ili dođite do nas pa ćemo to raščistiti, namjera je bila da se to riješi.
- **Medić Šime**: Što je s parkingom?
- **Matko Segarić**: Isto tako, parking dolje ostaje. Prije sam isto spomenuo, parking se ne dira, on je izvan obuhvata i on se ne dira u ovom planu.
- **Medić Šime**: Nismo se tako dogovorili, niti je to tako po protokolu, nego se parking mjesta premještaju zapadno još za negdje 20 metara jer mi gubimo dio parkinga, kao stanari.
- **Matko Segarić**: Dolje smo rekli da imamo dio kompleksa gdje nije sad parking nego zid, koji će se pridružiti tome parkingu, taj dio tu dolje, tako da ne gubite ništa.
- **Medić Šime**: U izravno napisanom obliku ćemo vam to dostaviti.
- **Matko Segarić**: Može. Namjera je da se poštuje onaj dogovor koji smo potpisali, ako je potrebno možemo to još jedan put razjasniti. Ima li još netko neku primjedbu? Dobro, ako nema, zaključujem ovu javnu raspravu. Javni uvid traje do petka i primjedbe se mogu uputiti do petka, odnosno zaprimaju se do ponedjeljka primjedbe u pisanom obliku. Zahvaljujem se svima koji su sudjelovali i završavam ovu javnu raspravu.

Javna rasprava o prijedlogu III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“, 20. veljače 2017. u 10,00 sati – Velika vijećnica.

Red. br.	Ime i prezime	Tvrtka	Telefon	e-mail adresa	Potpis
1.	RUDER BOŠKUNIĆ	GRAD ZADAR	023 212908	urceni@zagreb.hr	[Signature]
2.	SINIŠA KLONICA	ZADARSKI LIK	095 023-302845	info@montado.hr	[Signature]
3.	DUBRAVKA MEŠTROVIĆ	NOVI BAZIĆ - ZADAR	095790 50 369	tonerisbauvalkoj@narodni-list.hr	[Signature]
4.	TOMISLAV MAČUH	NARODNI LIST	023/208-047		[Signature]
5.	ZURKAOVIĆ NERVAJ	GRAD ZADAR			[Signature]
6.	ANTONIO BARIĆ	U.O. MAREX	091 422 8866	anavog42@gmail.com	[Signature]
7.	ANTON NOVOSELIĆ	GEA. VICEKUR			[Signature]
8.	VEBRAN LEVIĆIĆ	CONSULTI			[Signature]
9.	JUAN KUTUŠ	grad zadar			[Signature]
10.	SIME ČUBIČIĆ	DEZ. čuv.	091 921 66 88	sinulyub@narodni-list.hr	[Signature]
11.	ZORAN ŠUŠA	DEZ. d.s.s.	099 2572 998	zoff@d-and-z.hr	[Signature]
12.	HRVOJE BARTNOVIĆ	GRAD ZADAR	091 330 112	hrvoje.bartnovic@grad-zadar.hr	[Signature]
13.	DIJANA MIHROVIĆ	OST. MEDA		DEPLA@057-14464	[Signature]
14.	NEVAJ VESPIJER	GENIMO ZADAR	091 337 7776	nevas.novosel@narodni-list.hr	[Signature]
15.	ANDRIJANA DVEIN	GRADIMO ZADAR	098 565 572	andrijana@narodni-list.hr	[Signature]
16.	JARKO KASNIĆ	GRA. TRAM		dahu.leny@grad-zadar.hr	[Signature]
17.	ČEČIĆ MIRIČIĆ	39766 H. KRKEŽIĆA	098-429820		[Signature]
18.	SIME MEĐIĆ	M. KRKEŽIĆ AC	091/123-1950		[Signature]
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					



HAKOM

27-02-2017

KLASA: 350-05/17-01/43
URBROJ: 376-10-17-4
Zagreb, 20. veljače 2017.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 Zadar

Predmet: Grad Zadar
III IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE „MARSKA – PARK“
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/16-01/26, URBROJ: 2198/01-4/1-17-13 od 6. veljače 2017.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog III IZMJENA I DOPUNA DPU ZONE „MARSKA – PARK“ za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III IZMJENA I DOPUNA DPU ZONE „MARSKA – PARK“ za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9 *mr. sc. Mario Weber*
3 Z A G R E B

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

22.02.2017

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR**

Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

PREDMET: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“
- očitovanje

Temeljem Vašeg dopisa (Klasa: 350-01/16-01/26; Ur.broj: 2198/01-4/1-17-13 od 06. veljače 2017. godine) vezanog za dostavu zahtjeva o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“ te uvidom u dostavljenu dokumentaciju i očitovanje Šumarije Zadar, Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Split očituje se kako slijedi:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju za izradu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“, utvrđeno je da na području obuhvata Plana nema šuma i šumskih zemljišta kojim gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb. Shodno navedenom nemamo posebnih zahtjeva vezanih za izradu istog no mišljenja smo da se pri izradi svih prostornih zahvata degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta mora svesti na najmanju moguću razinu te u skladu s Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvati šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

Pri izradi svih prostorno – planskih dokumenata upućujemo na poštivanje zakonskih odredbi Zakona o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14), a posebno čl. 37, 51 i 51a.

U pogledu podataka, planskih smjernica i ostalih dokumenata iz djelokruga gospodarenja šumama, upućujemo na korištenje internet portala <http://javni-podaci-karta.hrsume.hr/>. Obzirom da su Hrvatske šume d.o.o. Zagreb tvrtka koja gospodari šumama i šumskim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske javnosti je pružen uvid u sažetak osnovnih elemenata gospodarenja uz kartografski prikaz šumskogospodarskih područja koji uključuju i administrativno područje Grada Zadra.

S poštovanjem,

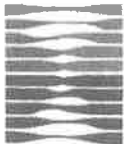
Rukovoditeljica Odjela za ekologiju

Irena Šipušić, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Split,

mr.sc. Zoran Đurđević, dipl.ing.šum.

Na znanje: Šumarija Zadar



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/17-01/0000057
URBROJ: 374-24-1-17-8
Datum: 23.02.2017

27-02-2017

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo ✓
Narodni trg 1
23000 Zadar

**PREDMET: Nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“
- Očitovanje na ispravljeni nacrt prijedloga plana**

U dostavljenom ispravljenom nacrtu prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“ (Izrađivač: D&Z d.o.o., Zadar), predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Mišljenja smo da je dostavljeni ispravljeni nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“ sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, NN 130/11 i 56/13, 14/14).

S poštovanjem,

Direktor:

Tihomir Galić, dipl.ing.građ.

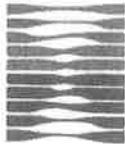
Dostava:

1. D&Z d.o.o., Jerolima Vidulića 7, 23000 Zadar
2. 24 – 1
3. Pismohrana

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
Web stranica: www.voda.hr; OIB: 28921383001, MB: 1209361
IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABHR2X



069140731



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/17-01/0000057

URBROJ: 374-24-1-17-6

Datum: 15.02.2017

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primi broj:	15.02.2017	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka			
Udružbeni broj		Prilog	Vrijed.

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje i

graditeljstvo ✓

Narodni trg 1

23000 Zadar

PREDMET: Izrada III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“
- mišljenje na nacrt prijedloga plana, javna rasprava

Uvidom u dostavljeni nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“ za javnu raspravu, (izrađivač: D&Z d.o.o., Zadar) smatramo da kod daljnje procedure treba provesti određene izmjene i dopune u dijelovima plana koji se odnose na vodno gospodarstvo, kako slijedi;

ZAŠTITA VODA

U dostavljenom prijedlogu Plana potrebno je izvršiti određene korekcije i dopune kako bi se moglo ishoditi pozitivno mišljenje Hrvatskih voda.

U članku 20. potrebno je navesti:

- „Otpadne vode iz kuhinje ugostiteljskih objekata u kojima se vrši priprema hrane trebaju se pročistiti predtretmanom (mastolov i taložnica) prije ispuštanja u interni sustav sanitarne odvodnje“.
- „Svi potrošači koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda komunalnih otpadnih voda, dužni su izraditi predtretman otpadnih voda do standarda komunalnih otpadnih voda.“

Za sada ne možemo dati mišljenje da je nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“ za javnu raspravu sukladan s planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13, 14/14) dok se gore navedene primjedbe ne isprave.

S poštovanjem,

☞ Direktor:

Tihomir Galić, dipl.ing.građ.

Dostava:

1. D&Z d.o.o., Jerolima Vidulića 7, 23000 Zadar

2. 24 – 1

3. Pismohrana

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Web stranica: www.voda.hr; OIB: 28921383001, MB: 1209361

IBAN: HR772360001101425545, SWIFT: ZABAHR2X



0690839891

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo,
Narodni trg 1, Zadar

23-02-2017

Ivanov Davor
Miroslava Krleže 1 g,
Zadar
tel: 335-746

PREDMET: Primjedba na JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

Poštovani obraćam vam se u vezi smještaja trafostanice TS BRODARICA 5 na parceli 3. Trafostanicu ste smjestili na, prvobitno predviđenu zelenu površinu, odnosno, prostor naknadno namijenjen za parkiranje prema dogovoru sa stanarima Miroslava Krleže. Položaj preko puta hotela i novih zgrada uz samu cestu narušava vizuru prostora i izgledati će prilično ružno, a uz to, stanari zgrade bi bili sretniji da imaju zelenu površinu ili više parkirnih mjesta.

Iako je trafostanica namijenjena za opskrbu novog hotela i novih zgrada, trafostanicu ste smjestili neposredno ispod prozora stanara zgrade ulaza 1g. Zato vas molim, u ime stanara zgrade ulaza 1g, da premjestite trafostanicu na neko drugo mjesto. Na parceli br. 1 ima dovoljno mjesta da trafostanicu možete smjestiti uz parcelu 1a, uz zid prema parku ili negdje drugdje.

Zahvaljujem vam se na pažnji i nadam se da ćete udovoljiti našoj molbi.

Ivanov Davor

SUVLASNICI ZGRADE
ULICA MIROSLAVA KRLEŽE BR 1 A-G
23 000 ZADAR

1

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

24-02-2017

Primijeno:	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	4
Urudžbeni broj	Prilog: 10 Vrijed: /

GRAD ZADAR
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
NARODNI TRG BR. 1
23 000 ZADAR

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi za izmjene Detaljnog plana uređenja (DPU) zone parka i centralnih funkcija Maraska park u Zadru – dostavlja se

Poštovani,

I. Dana 03.kolovoza, 2016.godine u prostorijama Grada Zadra na Narodnom trgu br.1 u Zadru održan je zajednički sastanak predstavnika suvlasnika zgrade u Ulici Miroslava Krleže br. 1 a-g u Zadru na kojem sastanku su bili nazočni Želimir Ćoza, dr.Renata Bek i Šime Medić, predstavnicu Dogus Croatia, d.o.o. iz Bibinje-Sukošan, Meri Matešić-Sičić, predstavnici Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, Darko Kasap i Matko Segarić, te predstavnicu kluba Vijećnika HDZ-a i partnera Elvira Sterle, a u svezi s izmjenama Detaljnog plana uređenja (DPU) zone parka i centralnih funkcija Maraska park u Zadru.

Na kraju zajedničkog sastanka predstavnika službenih i zainteresiranih osoba potpisana je Promemorija o razumijevanju i sporazumnoj Odluci i to od strane svih gore navedenih osoba iz koje proizlaze prava i obveza svih sudionika.

Dokaz: Citirana promemorija o razumijevanju i sporazumnoj odluci, preslika u privitku.

II. Dana 20.veljače, 2017.godine, održan je javni uvid u velikoj vijećnici Grada Zadra u izmjene Detaljnog plana uređenja (DPU) zone parka i centralnih funkcija Maraska park u Zadru, kojem su među inim nazočili i predstavnici stanara Želimir Ćoza i Šime Medić.

Iz prostorno planske dokumentacije, kao i izlaganja zamjenika pročelnika Matka Segarića vrlo je razvidno kako se ništa nije promijenilo u odnosu na stanje izmjene Detaljnog plana uređenja (DPU) zone parka i centralnih funkcija Maraska park u Zadru sa stanjem na dan 03.08.2016.godine. U crtane granice obuhvata plana ostale su iste kao i ranije.

III. Promemorija o razumijevanju i sporazumnoj odluci kao da nikada nije ni potpisana. Sve se svelo samo na prazna i nedefinirana obećanja da bi se smirila javnost, a osobito suvlasnici zgrade u Ulici Miroslava Krleže br. 1a-g, sveukupno 300 (tristo) stanara zgrade kojima se na vrlo grub način od strane odgovornih osoba Grada Zadra narušavaju temeljna ljudska prava i slobode zajamčene Ustavom Republike Hrvatske i Konvencijom za zaštitu ljudskih prava i temeljnih sloboda Vijeća Europe te Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Naime u vremenskom razdoblju od 1976.godine do 1979.godine, tadašnji Općinski sekretarijat za urbanizam,građevinarstvo,stambene i komunalne poslove Općine Zadar po zahtjevu Građevinskog poduzeća "ZADAR" iz Zadra donio je sveukupno tri građevinske i tri uporabne dozvole za građenje stambeno poslovnog bloka "Vrulje" na kat.čes.zem.3508/2 k.o. Zadar, zk. uložak 12925, površine 6594 m².

Dokaz: Građevinske i uporabne dozvole, preslike u privitku

Priložene građevinske i uporabne dozvole čine pravomoćni upravni akt sukladno svim relevantnim odredbama Zakona o općem upravnom postupku, te se ne mogu mijenjati, a da se u bitnome ne promjene svi zadani parametri građevinskih i uporabnih dozvola, te njihovo ukidanje, a kao pravne posljedice tome deložacija suvlasnika stambeno-poslovnog objekta s oko 300 (tristo) stanara i njegovo rušenje kao bespravnog objekta. Zar ste vi normalni?

IV. Gradske vlasti Grada Zadra pogoduju krupnom kapitalu i Dogus Grupi odnosno njihovoj firmi kćeri Zadar Resort, d.o.o OIB: 27040370689, Bibinje-Sukošan 1, Sukošan, a sve na štetu suvlasnika zgrade u ulici Miroslava Krležje br. 1 a-g u Zadru, koji čine slabiju stranu. Vi odkidate od matične čes.zem. 3508/2 k.o. Zadar, čiji smo stvarni vlasnici i posjednici već 40 (četrdeset) godina oko 1000 m² na kojoj nekretnini se nalazi naš parkirališni prostor, spremnik tekućeg goriva zapremnine 50 m kubnih, te sve to pripajate Detaljnom planu uređenja (DPU) zone parka i centralnih funkcija Maraska park u Zadru.

Sve je to nedopustivo i predstavlja nasilje i kriminal za svaku osudu.

Dogus Grupa svojim dopisom od 03. kolovoza, 2016.godine koji je dostavljen svim potpisnicima memorije o razumjevanju i sporazumnoj odluci, potpisana po članici uprave Meri Matešić Sičić, navodi kako ne zadiru u prava vlasništva privatnih osoba, te ne zadiru u postojeće zelene površine, što predstavlja notornu laž.

Dokaz: Dopis Dogus Grupe, preslika u privitku.

V. Svojim nezakonitim i nedosljednim ponašanjem Grad Zadar je vrlo grubo povrijedio Ustav Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 41/2001, 55/2001 i 76/2010) i to članak 48.st.1, prema kojemu se jamči pravo vlasništva, kao i članak 49.st.4, prema kojemu prava stečena ulaganjem kapitala ne mogu se umanjiti zakonom niti drugim pravnim aktom.

Svojim nezakonitim i nedopuštenim ponašanjem Grad Zadar se ogriješio i povrijedio Konvenciju za zaštitu ljudskih prava i temeljnih sloboda Vijeća Europe, 1. Protokol uz Konvenciju za zaštitu ljudskih prava i temeljnih sloboda, Pariz, 20.ožujka, 1952.godine ("Narodne novine"-dodatak Međunarodni ugovori, br. 18/97,6/99-pročišćeni tekst, 8/99-ispravak, 14/02 i 1/06) i to iz članka 1. Zaštite prava vlasništva, prema kojemu svaka fizička ili pravna osoba ima pravo na mirno uživanje svojeg vlasništva.

Nitko se ne smije lišiti svoga vlasništva, osim u javnom interesu i to samo uz uvjete predviđene zakonom i općim načelima međunarodnog prava.

Svojim nezakonitim i kriminalnom ponašanjem Grad Zadar je povrijedio sve relevantne odredbe Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br. 91/96 i dr.).

VI. Zemljište koje namjeravate prodati turskoj grupaciji čini Hrvatsku svetu zemlju, te mi suvlasnici nikada nećemo dopustiti da niti jedan milimetar svete Hrvatske zemlje čes.zem. 3508/2 k.o. Zadar pređe u tursko vlasništvo ili posjed.

Protiv tih zlikovaca borili su se naši pradjedovi, pa ćemo se boriti svim silama i mi njihovi praunuci.

VII. Zbog svega dosad navedenog i obrazloženog predlažemo vrlo poštovanom Naslovu slijedeće:

1. Izbrišite i izmjestite sve Vaše prostorne i detaljne planove i s posljednjeg milimetra kat. čes.zem. 3508/2 k.o. Zadar.

Sve planove Dogus Grupe i Zadar Resort, d.o.o iz Bibinje-Sukošan planirajte na katastarskim česticama zemlje čiji su oni zemljišno knjižni vlasnici.

2. Protivno tome suvlasnici ove stambeno-poslovne zgrade odmah će pokrenuti niz upravnih,parničnih,izvanparničnih,kaznenih i zemljišno-knjižnih postupaka u cilju zaštite svojega vlasništva, uključujući i tužbu Europskom sudu za ljudska prava u Strasbourgu.

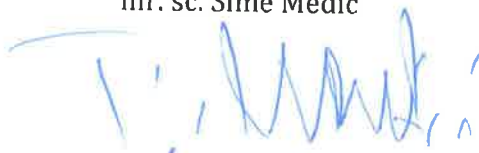
3. Na sve katastarske čestice zemlje u susjedstvu koje su uknjižene u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru odmah ćemo upisati zabilježbu vođenja spora i bilo kakvog raspolaganja sve do pravomoćnog okončanja svih sudskih postupaka, a što bi u ovoj zemlji bezakonja moglo potrajati i slijedećih 20-30 godina.

4. Vi tzv. gradonačelnici, pročelnici, zamjenici pročelnika i ma kako se zvali nemojte nikada više tražiti bilo kakav dogovor sa suvlasnicima stambeno-poslovne zgrade u Ulici Miroslava Krleže br. 1 a-g, u Zadru, jer ste nas već jednom prevarili, te Vas smatramo lažovima, prevarantima i bezvrijednima.

S poštovanjem,

Predstavnik suvlasnika
mr. sc. Šime Medić

U Zadru, 24. veljače, 2017.godine



Prilozi kao u tekstu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR

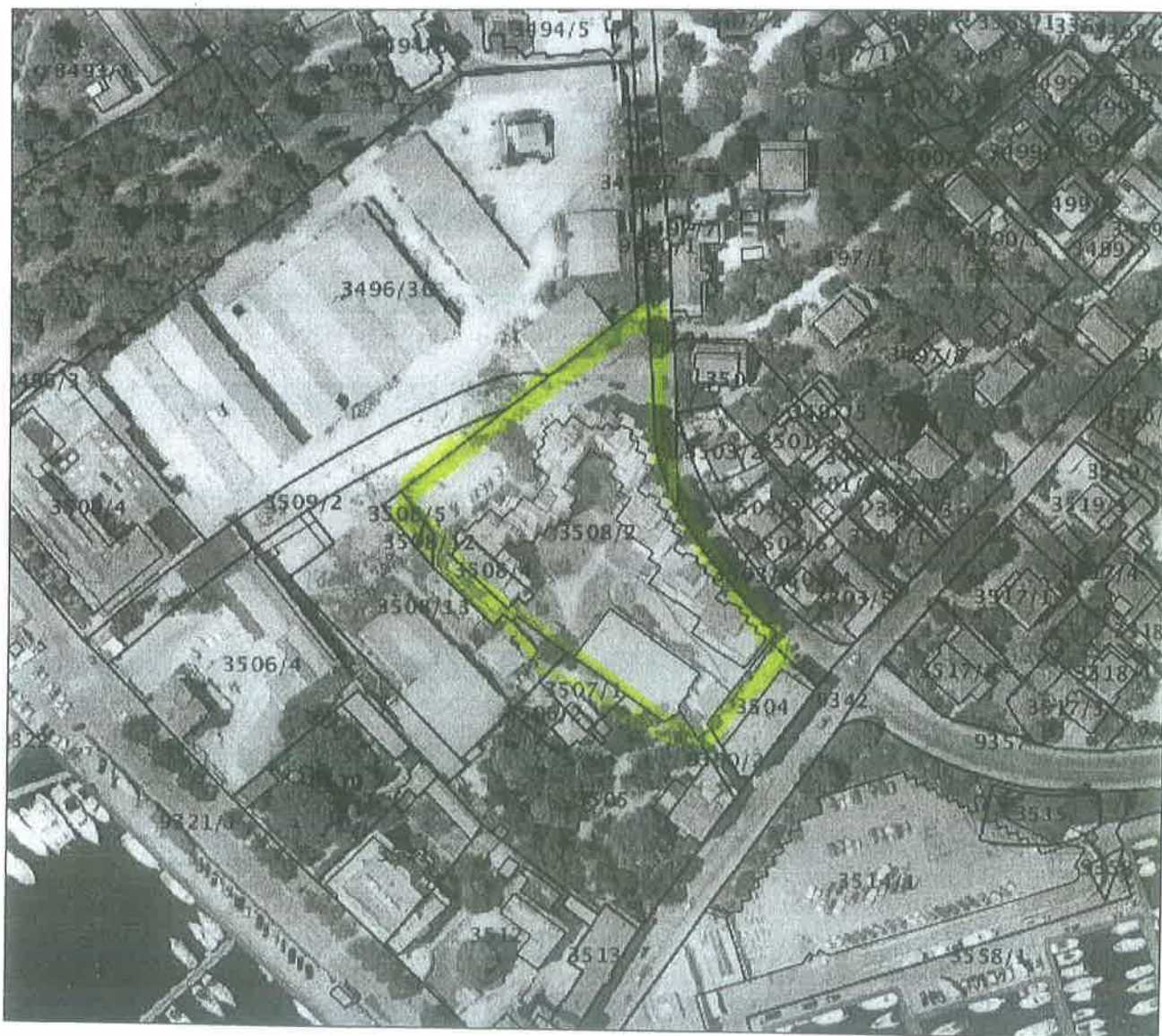
NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. ZADAR, 335193
k.č. br.: 3508/2

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:2000

Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 21.02.2017

Sudbonina Zvezda
Ul. M. Krleže br. 1A-G

Dogus Croatia d.o.o.

40 na poslovno uređenje i
gradnja kupaćeg doma / Zadar

Zadarska županija

GRAS ZASTA

Menadri trg br. 1

23 000 Zadar

Zadar, 03. kolovoza 2016., 16.00^h


Predmet: Procjena o namjenskoj i
gospodarnoj Odluci

Prodavatelji stana su sudbonina zvezda
u ul. Miroslava Krleže br. 1A-G, 23 000 Zadar
gata. Dikemala bet, g. Telimir d'ne i p. Mr. sc. Brice
Medić, prodavateljica Dogus Croatia d.o.o. i
prodavateljica Gata Zadra, Prilučnik na
40 na poslovno uređenje i gradnja kupaćeg
g. Dobra kupać, razvijem prilučnik g. Matko
Sejanić i gata. Elve iječić, grad. Elve
klase iječićne HDZa i kupać. gata. Elve
šleke suplesiti su se oho stjezdelap:

1. Filikom donotenje kupać i
dopine protoneop plane DPU Morashe

Uzročnik je potekla na vjetarovanjem
problematike stacionirane priredbe i odnosa na
parkiranje vozila duž obilaznice i
sagradene na k.o. 3508/2 k.o. Zadar
te je kompleksno da će se prilikom
izvođenja i obilaznice JPU-a Marathe
prihvatiti izmjene i dopune navedenog
plana na način kooperacije i
parkirnih mjesta izvanrednom pomnožiti,
ne parcellama koje omogućavaju
jednoličnijedno vjetarovanje prostora na
parkiranje.*

U maloj obitelji vođe stanka kompleksno
potpuno neovisnost i voljom one
proučavaju.

Podstojni dužnik: 

Uo ne problem učenja i predložila:

Dopus Croatia d.o.o. (Mihović)

Klub vjetarovanja HAZ-e i portena: 

* Tomster c' se acceptivat problematice
systemilne poive na partiu onaceny
bomator 1A JPU - Revolve Park.

Tomster

Le

Amusic

Amusic
A

Općinski sekretarijat za urbanizam, gradjevinarstvo, stambene i komunalne poslove općine Zadar, na temelju člana 35. Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine" br.20/75/ rješavajući po zahtjevu Gradjevnog poduzeća "Zadar" iz Zadra za izdavanje gradjevinske dozvole za gradjenje - dovršenje dijela stambeno-poslovnog bloka /ulaz 6. i 7./ "Vrulje" u ulici Ivana Milutinovića Zadar, donosi

GRADJEVINSKU DOZVOLU

1. Odobrava se Gradjevnom poduzeću "Zadar" iz Zadra gradjenje i dovršenje III faze stambeno-poslovnog bloka "Vrulje" sa dva ulaza / ulaz 6 i 7/ u ulici Ivana Milutinovića u Zadru a sastoji se od 22 /~~22~~desetdva/ nova stana i 6 postojećih sa podrumom i spremištima za svaki stan a isti dio se izvodi kao ojačani dvonamjenski prostor za sklonište i montaža dizala u 6. stubištu br. 40 5196.

Objekat se gradi na čest.zem. dio 3508/1/ 3496; 3508/2; 3507. sve k.o. Zadar, u skladu s urbanističkim uvjetima gradjenja i tehničkoj dokumentaciji izradjenoj po:

- Projektni biro G.P."Zadar" iz Zadra, Mihejla Pupina 4a;
- Projektna organizacija "Teh-Projekt" Rijeka-JUR Zadar, Servisna cesta bb
- Tvornice "Rade Končar" Zagreb, Fallierovo šetalište 22 koja je sastavni dio ove gradjevinske dozvole a sastoji se ukupno od 10 knjiga i to:
 - izvedbeni gradjevinski projekat za 6. i 7. stubište;
 - troškovnik gradjevinskih i zanatskih radova;
 - statički račun i planovi pozicije;
 - projekat skloništa sa tehničkim opisom i statičkim računom;
 - šema stolarije i bravrije;
 - projekt uredjenja okoliša

Prednji projekti izradjeni su po projektnom poduzeću G.P."Zadar" br. TD 10-33/74

- projekat instalacije voda i odvoda br. TD 84015;
- projekat elektroinstalacije rasvjete, snage, telefona, TV instalacije, geverne instalacije i gromobrana br. TD 84006;
- ▼ projekat instalacije centralnog grijanja br. TD 84008/

Prednji projekti izradjeni su po "Teh-Projekt" Rijeka JUR Zadar

- Projekat osobnog dizala TV br.40-5196 za 6 stubište izradjen po tvornici dizala "Rade Končar" u Zagrebu

Stime da se objekt mora graditi odnosno svi radovi moraju izvesti prema tehničkim propisima, normativima, jugoslavenskim standardima i ostalim prop isima kojih reguliraju gradnju te vrste objekata odnosno izvedbu tih radova važećih u času gradjenja odnosno izvođenja radova bez obzira dali je to posebno označeno u tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio ove gradjevinske dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Gradjevno poduzeće "Zadar" iz Zadra, kao investitor svojim dopisom broj 956/78 od 4. V 1978 godine i dopune od 5. 6. 1978 godine podnio je zahtjev da se izda gradjevinska dozvola za gradjenje - dovršenje III faze stambeno-poslovnog bloka "Vrulje" ulaz 6. i 7. e koji se sastoji od 22 nova stana i 6 postojećih podruma sa prostorom za drvarnice i dvonamjenskog skloništa. Objekat se gradi sa tržište u ulici Ivana Milutinovića u Zadru.

Uz zahtjev investitor je priložio:

1. Tehničku dokumentaciju izradjenu po:

- Projektni biro "G.P. "Zadar" Mahajla Pupina 4a
- Projektna organizacija "Teh-Projekt" Rijeka JUR Zadar, Servisna cesta bb i
- "Rade Končar" tvornica dizala Zagreb, Vallerovo šetalište 22 u 3 primjerka, koja se sastoji svaki primjerek od 10 knjiga prema specifikaciji danoj u dispozitivu ovog rješenja.

2. Urbanistički uvjeti gradjenja br. 09-95/978-1975 od 8. prosinca 1975 godine; urbanistička suglasnost data je pod brojem 09-95/978-1975 od 21. VII 1978 godine na sve tri primjerka projekta s konstatacijom da su isti izradjeni u skladu s urbanističkim uvjetima gradjenja objekta po Urbanističkom projektu stambene mikro zone zapadno od ulice Ivana Milutinovića u Zadru.

3. Položajni nacrt čest. zem. L:1000 zemljišta na kojem se gradi stambeno-poslovni objekt od 8. XII 1975 godine izdan po Općinskom zavodu za katastar i geodetske poslove općine Zadar.

4. Rješenje Skupštine općine Zadar br. 01/2-P-4031/1-75 od 29. IX 1975 godine o davanju gradjevinskog zemljišta regulacije "Maraska" radi izgradnje višekatnih stambenih objekata.

5. Rješenje Općinskog sekretarijata za inspeksijske službe općine Zadar-Sanitarna inspekcije broj UP-1-02-2587/78 od 11. VII 1978 godine, kao sanitarna suglasnost na smještaj i tehničku dokumentaciju izgradnje III faze objekta "Vrulje" ulaz 6. i 7. uz postavljene uvjete.

6. Potvrda Općinskog sekretarijata za unutrašnje poslove Općine Zadar-odjel za upravne poslove br. 04-50932-1978 od 2. VI 1978. sa konstatacijom da je u tehničkoj dokumentaciji predviđene sve propisane mjere i normativi zaštite od požara.

7. Suglasnost Komunalnog poduzeća Vodovod i kanalizacija Zadar broj 61223, 6723/78 od 15. V 1978 godine sa vedovodni priključak ulaza 6. i 7. objekta "Vrulje"

8. Ugovor-elektroenergetske suglasnost "Elektre" Zadar, broj 32-u-856/78 od 13. II 1978. za stambeni objekt "Vrulje" ulaz 6. i 7. sa priključkom na pleču niskog napona u TS 10/0,4 kV "Jadranka"

9. Izvještaj broj TD 1806/78 od 24. IV 1978 godine od Projektnog poduzeća "Donat" iz Zadra "edulićeva 2/II" o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije u pogledu stabilnosti objekta na osnovu člana 53. Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine" br. 20/75/ s konstatacijom da je ista izradjena prema važećim propisima i da zadovoljava uvjetima člana 53. stime da kod izrade izvedbenog projekta su dužni postupiti po primjedbama navedenim pod C₃ nala-
sa.
10. Izvještaj broj TD 850 od 13. III 1978 godine od urbanističkog zavoda dalmacije Split, Iza Vestibula 4. o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije u pogledu fizikalnih svostava, ocjene i izbora materijala i elemenata te vijeka trajanja materijala a sve prema članu 54. Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine" br. 20/75/ za 6. i 7. stubište objekta "Vrulje" se konstatacijom da isti udovoljava uvjetima iz člana 56. stav 2. Zakona o izgradnji objekata uz uvjet da se postupi po primjedbama datim u nalszu pod C-6

Prema navedenom investitor je udovoljio uvjetima propisanim članom 18. i 41. Zakona o izgradnji objekata, pa je izdano Rješenje kao u dispozitivu ove gradjevinarske dozvole.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Sekretarijatu za poslove uprave - odjel za Upravno-pravne i opće poslove Zajednice općina Split u roku od 15 dana od dana uručenja a dostavlja se ovom Sekretarijatu pismeno ili izjavljuje na zapisnik, a može se dostaviti i izravno.

Žalba se taksiira po tbr. 2 ZOAT-a sa 20,- dinara.
Taksa po tbr. 1. OOOAT-a u iznosu od 5,- dinara poništena je na podnesku, a po tbr. 35 u iznosu od 3.130,- dinara na račun 35300-840-107-3177 SDK-Zadar "Općinske administrativne takse općine Zadar".

O P Ć I N A Z A D A R
Općinski sekretarijat za
urbanizam, gradjevinarstvo
stambene i komunalne poslove

Broj: UPI⁰ 09-1588/78 god

Zadar, 24. VII 1978.

Opć. referent
Gugić Ing. Tomislav

DOSTAVLJENO

1. G.P. "Zadar" Zadar
2. Gradjevinarske inspekcija-ovdje
3. Služba društvenog knjigovodstva Zadar
4. "Elektra" Zadar
5. Sekretarijatu 09.-ovdje
6. Arhiva 38,11 ovdje

Općinski sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo, stambeno i komunalne poslove općine Zadar, na temelju člana 15. Zakona o izgradnji objekata ("Narodne novine" br. 26/73.); rješavajući po zahtjevu Gradjevinarskog poduzeća "ZADAR" iz Zadra za izdavanje gradjevinarske dozvole za gradnju-dovršenje dijela stambeno-poslovnog bloka (ulica 4. i 5.) "Vrnulje" u ulici L. Milutinovića u Zadru, d o n o s i

GRADJEVINARSKU DOZVOLU

1. Odobrava se Gradjevnom poduzeću "ZADAR" iz Zadra gradnju i dovršenje II faze stambeno-poslovnog bloka "Vrnulje" sa dva ulaza (ulica 4. i 5.) u ulici L. Milutinovića u Zadru, a sastoji se od 22 (dvadeset dva) stana, sa podzemni i površinskih na svaki stan, a isti prostor se izvodi kao sjedini dio sa skloništa, toplovodnom kotlovnicom u podumu, a u prizemlju se izvodi poslovni prostor koji nema određenu namenu.

- Odobrava se gradnju-montala i dovršenje ostalih dijela sa 2, 3, 4. i 5. stubište i to dijela tvornički broji 40 5193; 40 5194; 40 5195 i 40 5197.

Objekat se gradi na temeljima zemljišta dio 3507; 3508/1; dio 3509; dio 3508 i dio 3508/1 sve Zao. Zadar, u skladu s urbanističkim uvjetima gradnje i tehničkoj dokumentaciji izrađenoj po:

- Projektom broja 6.2. "Zadar" iz Zadra, K. Rabin 40;
- Projektom poduzeća "IZO PROJEKT" ul. Jona Jura Zadar, Servisna zgrada b.d. (bivši projekat biro "Elektromontaza - Sula")
- Projektom dijela "Zade Kondar" Zagr. Galicova 22, koja je sastavni dio ove gradjevinarske dozvole, a sastoji se od ukupno 14 knjiga i to:
 - izvedbeni gradjevinarski projekat sa 4. i 5. stubište
 - tehničkih gradjevinarskih i naučnih radova
 - statički odjel
 - statički račun, planovi panela
 - prednji projekti imaju broj t.d. 10-33/74;
 - projekat vodovoda i kanalizacije, br.t.d. 240-00-74;
 - projekat elektrotehnologije i prometa br. 141; 240-00-74
 - projekat centralnog grijanja br. 141; 240-00-74
 - projekat elektrotehnologije snage i usvjeta kotlovnice broj t.d. 74155/1;
 - projekat toplovodne kotlovnice 00/70 br. t.d. 74154;
 - projekat dijela br. 40 5193 sa 1. stubište;
 - projekat dijela br. 40 5194 sa 2. stubište;
 - projekat dijela br. 40 5195 sa 3. stubište i
 - projekat dijela br. 40 5197 sa 5. stubište;

stina da se objekat mora graditi skladno svi radovi moraju izvesti prema tehničkim propisima, normativima, javnolevnim standardima i ostalim propisima koji reguliraju gradnju te vrste objekata skladno izvedbu radova bez obzira da li je to posebno označeno u tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio ove gradjevinarske dozvole.

0 2 5 2 1 0 2 0 2 0

Gradjevinarske potpisnice "ZANAK" iz Zagreba, kao investitor je
 brojne dopisom br. 202/77 od 31.3.1977. godine i dopisno br.
 020/77. od 5.8.1977. godine, podnio zahtjev da se izda gradje-
 vinarska dozvola za gradjenje 11 tava stambeno-poslovnih bloka
 "Vruije" ulaz 4, i 5, a sastoji se od 22 stana, podruma sa
 prostoranom divernicom i toplovodnom kotlovnicom, a u prizemlju
 sa poslovnim prostorom koji namješta srednjom namjenom, te montažu
 centralnih dimnika sa 2,3,4, i 5. stubovima, objekat se gradi na
 teraštu, u ulici 1. Kilitinovića u Zagrebu.

Na zahtjev za izdavanje gradjevinarske dozvole investitor
 je priložio:

1. Tehničku dokumentaciju izradjenu po
 - Projektom birona B.P. "ZANAK" iz Zagreba, Pupina 40,
 - Projektom potpisnice "ZAN PROJEKTI" Rijeka - JVA Zagreb
 Servisna zgrada b.d. i
 - "Nada Konjar" Strojarska dionica Zagreb, Vukovog 10t.22,
 u tri primjerka, koja se sastoji svaki primjerak od 14 listova
 prema specifikaciji danej u točki 1. dispozitiva ove gradje-
 vinske dozvole.

2. Urbanistička suglasnost Općinskog sekretarijata za
 urbanizam, gradjevinarstvo, stambeno i komunalne poslove općine
 Zadar br. 09-95/975-1977. od 19.9.1977. godine dana u skladu
 člana 153. Zakona o prostornom uređenju i korištenju gradje-
 vinarskog zemljišta ("Narodne novine" br. 14/77.) na sve tri
 primjerka projekta, da je isti izradjen u skladu s urbanističkim
 uvjetima gradjenja objekta po Urbanističkom projektu stambeno
 mikro zone zapadne od ulice 1. Kilitinovića u Zagrebu.

3. Polodržajni nacrt šantičnog zemljišta 11000 zemljišta na
 kojem se gradi objekat od 8.12.1975. godine izdan od Zavoda
 za izmjere i katastar zemljišta.

4. Rješenje Skupštine općine Zadar br. 01/D-1-1031/1-77.
 od 29.9.1975. godine o davanju gradjevinarskog zemljišta regu-
 lacije "Maranka" radi izgradnje višestambenih stambenih objekata.

5. Rješenje Općinskog sekretarijata za inspekciju
 službe općine Zadar - Sanitarne inspekcije br. 03/1-02-210/77.
 od 14.8.1977. godine, kao sanitarne suglasnost na lokaciju i
 projektnu dokumentaciju za stambeni objekat "Vruije" II dil-
 lacije sa uvjetima.

6. Rješenje Sekretarijata javne sigurnosti općine Zadar
 br. 04-023/0-77. od 26.2.1977. godine na projektnu dokumenta-
 ciju u skladu člana 10. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne
 novine" br. 40/68.).

7. Rješenje Općinskog sekretarijata za unutrašnje poslove
 općine Zadar, broj 04-02/1-242/1977. od 25.1.1977. godine
 sa lokaciju podzemnog vodonosnog resursovca od 50 m³ sa izlaskom
 ulja sa lokacije JVB B.42 451.

8. Energetika suglasnost "Elektro Zadar" iz Zagreba broj
 44-05-331/77. od 12.3.1977. godine na stambenu zgradu "Vruije"
 II dilacije sa 22 stana i 60 kW pojedinačne potrošnje.

9. Suglasnost Komunalnog poduzeća "Vodovod i kanalizacija" iz "adresa br. 5705/77/2 od 15.3.1977. godine sa vodovodne i kanalizacijske mreže objekta "Vrulje" u "adresa II dilatacija.

10. Izvješćaj br. 1656/77, od 29.1.1977. godine od Projeznog poduzeća "Donat" iz "adresa, "eduličeva 2/II o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije u pogledu stabilnosti objekta na osnovu člana 33. Zakona o izgradnji objekata ("Narodne novine" br. 20/75.).

11. Izvješćaj br. t.d. 835 od 26.11.1976. godine od Urbanističkog zavoda Dalmanije-Split, o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije u pogledu fizikalnih svojstava, odjane i izborne materijala i elemenata te vijaka trzajnja materijala, sve prema članu 34. Zakona o izgradnji objekata ("Narodne novine" br. 20/75.) sa II faza stambeno poslojne zgrade "Vrulje", sa konstatacijom da isti udovoljava uvjetima iz člana 36. stav 2. citiranog zakona.

12. Suglasnost Općinskog sekretarijata sa narodna obrana općine Zadar, broj: 119/1976, od 18.11.1976. godine sa izgradnja dvonamjenskog skloništa u 4. i 5. ulazu objekta "Vrulje".

Prema navedenom investitor je udovoljio uvjetima propisanima članom 411 Zakona o izgradnji objekata, pa je istano vještaj kao u dispozitivu ove gradjevinarske dozvole.

REZIME O PRAVNOM LIČNOSTI

Protiv ovog vještajja može se uložiti žalba Sekretarijatu sa poslova uprave-odjel sa upravno-pravne i opće poslove zajednice općine Split u roku od 15 dana od dana uručivanja, a dostavlja se ovom Sekretarijatu pismeno ili isporučuje na rucopisnik, a može se dostaviti i izravno.

Žalba se tokmiru po tbr. 2, 2027-a sa 10,- dinara.

Taksa po tbr. 1, 2027-a u iznosu od 3,- dinara ponik-tano je sa ppanisku, a po tbr. 35, 2027-a u iznosu od 2,100,- dinara uplaćena je putem posebnog naloga sa prilozima na račun 55500-040-107-3177 "Općinske administrativne takse ZO Zadar".

OPĆINA ZADAR
Općinski sekretarijat
za urbanizam, gradjevinarstvo
stambeno i komunalne poslove

Broj: Dpl⁰⁹-585/1977.
Zadar, 4.10.1977. godine

Ovi, **REZUMENI:**

[Signature]
Nikola Čuček

POSREDOVANJE

1. Gradjevano poduzeće "Zadar" Zadar
2. Gradjevinarska inspekcija - svdje
3. Klubna društvenog književništva Zadar
4. Sekretarijat sa narodna obranu - svdje
5. "Elektra Zadar" - Zadar
6. Sekretarijatu 09 - svdje
7. Arhiva 38,11 - svdje

20.10.77 *[Signature]*

Općinski sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo, stambeno i komunalne poslove općine Zadar, na temelju člana 35. Zakona o izgradnji objekata ("narodne novine" br. 20/79.), rješavajući po zahtjevu Građevinskog poduzeća "ZADAR" iz Zadra za izdavanje građevinske dozvole za gradnju i fasu stambeno poslovnog bloka (P + 4 i P + 5) "Vrujke" u ulici Ivana Milutinovića u Zadru, č o n o s i

GRADJEVINSKA DOZVOLE

1. Udobnom se Građevnom poduzeću "ZADAR" iz Zadra, gradnja i fasu (dvije katala) sa tri ulaza, koja se gradi na terenu, stambeno poslovnog bloka "Vrujke" u ulici Ivana Milutinovića u Zadru, sa 25 stanova, podigne se spratnostima sa svaki o stan, a lateri prostor se izvodi kao balkonista, skladista sa poslovnim prostor, u prizemlju se izvodi poslovni prostor koji nema određenu namjenu, na dvije katala gradi se zajednička polubezarna garaža sa 61 automobil. I fasu se gradi na katalima sa: I katala dio 3303, dio 3304, dio 3305, dio 3307 i dio 3300 svk k.o. Zadar u skladu s urbanističkim uvjetima i prema investicijske tehničkoj dokumentaciji izrađenoj po:

- Projektni biro Građevnog poduzeća "Zadar" iz Zadra, Dikotila Kupina 4/a,
- Projektni biro "Elektrotehničko-škilad" iz Zadra, Servisa česta b.b.

koja je usloveni dio ove građevinske dozvole, a koja se sastoji od sljedećih dijelova i to:

- idejni projekat stambeno poslovnog bloka "Vrujke"
- izvedbeni građevinski projekat I dio
- izvedbeni građevinski projekat II dio
- izvedbeni građevinski projekat III dio
- izvedbeni projekat fizike zgrada i shema stularije

(tehničke kontrolne urbanistički savjet daljnacije Split, Iau Ventikula 4., broj t.d. 213 od 2.2.1976. godine)

- statički radovi
- planovi pozicija za stepenište 1, 2 i 3.

(tehničke kontrolne urbanističko građevinski biro Split, Djevičeva 4/III, br. t.d. 787/76 od 10.4.1976. godine), predni projekti su izrađeni po projektnom biru G.P. "Zadar" iz Zadra, br. t.d. 10-53/76,

- glavni projekat elektroinstalacije i promotora I fasa,
- glavni projekat vodovoda i kanalizacije I fasa,
- glavni projekat instalacije centralnog grijanja I fasa,

prednji projekti izrađeni su po Projektnom biru "Elektrotehničko-škilad" iz Zadra, br. t.d. 699-75,

- glavni projekat elektroinstalacije zajedničke garaže,
- glavni projekat protupožarne instalacije, vodovoda i kanalizacije zajedničke garaže,
- glavni projekat ventilacije zajedničke garaže,

prednji projekti su izrađeni po Projektnom biru "Elektrotehničko-škilad" iz Zadra, br. t.d. 512-27-75,

stina da se projekat mora graditi odnosa svi radovi moraju izvršiti prema tehničkim propisima, normativima, jugoslavenskim standardima i ostalim propisima koji reguliraju gradnju te vrste objekta odnosa izvedbu tih radova valjaće u činu gradnje objekta odnosa

svih izvedbe radova bez obzira da li je to posebno osnaženo tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio ove građevinske dozvole.

2. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako se s građevinskim radovima na objektu ne započne u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti ovog rješenja o izdavanju građevinske dozvole.

U b r a z l o ž e n j e

Građevinske poduzeće "ZADAR" iz Zadra, kao investitor je svojim dopisom br. 1340/75. od 29.12.1975. godine i dopune od 10.4. i 12.5.1975. godine, podnio zahtjev da se izda građevinska dozvola za gradjenje i faze stambeno-poslovnog bloka "Vrulje" sa ukupno 25 stanova, podrumom sa prostorom za spremište koje se izvode ojednana kao sklonište i skladište poslovnog prostora, a u prizemlju poslovni prostor koji nema određenu namjenu i zajedničke polukopane garaže sa 61. automobil, sve se gradi na terenu, u ulici Ivana Milutinovića u Zadru.

Da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole investitor je priložio:

1. Tehničku dokumentaciju izradjenu po :

- projektne biro građevnog poduzeća "ZADAR" iz Zadra, B. Hovila Pupina 4/a i
- projektni biro "Elektrotehnika-Zadar" iz Zadra, Cer- viana cesta b.b.

u tri primjerka koja se sastoji svaki primjerak od 14 knjiga prema specifikaciji danoj u tački 1. dispozitiva ove građevinske dozvole.

2. Urbanistička zajednica "Općinskog sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove općine Zadar br. 03-95/578-75 od 10.6.1975. godine dana u smislu odredbe člana 103. Zakona o prostornom uređenju i korištenju građevinskog zemljišta ("narodne novine" br. 14/73.) sa sva tri primjerka građevinskog projekta, da je isti izradjen u skladu s urbanističkim uvjetima gradjenja objekta po urbanističkom projektu stambene mikro zone ispod od ulice Ivana Milutinovića.

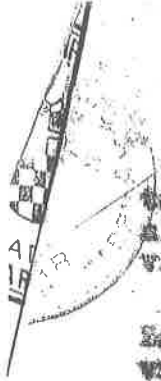
3. Položajni nacrt karte zemlje 1:1000 zemljišta na kojem se gradi objekat od 8.12.1975. godine izdan od Zavoda za izmjere i kataster zemljišta Zadar.

4. Rješenje o davanju na korištenje građevinskog zemljišta od Općine općine Zadar br. 01/2-4051/1-75. od 29.1.1975.

5. Rješenje Općinskog sekretarijata za inspeksijske službe općine Zadar - o stvarne inspekcija br. 24/1-02-4025/75. od 1.2.1975. godine sa uvjetima datim u dispozitivu tog rješenja.

6. Rješenje Općinskog sekretarijata za inspeksijske službe općine Zadar - inspekcija rada br. 01-1-02-3904/75. od 8.12.1975. godine sa uvjetima datim u dispozitivu tog rješenja, da projektna dokumentacija sadrži sve rješenja kojima se određena prijava njena zaštita na radu kada bude objekat u upotrebi.

7. Prijava arhitekta za izdavanje sagreb-puter adar br. ZD 40-100/75. od 22.11.1975. godine koja se u tehničkoj dokumentaciji



tačiji predviđene propisane mjere i normativi zaštite od požara, a na temelju člana 10. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 40/58.).

8. Dovolja priključka (elektroenergetika suglasnost) "Elektra" Zadar br. 178-259-2051/75. od 25.12.1975. godine, sa ukupnom vršnom snagom od 98 kv.

9. Vodeprivodna suglasnost komunalnog poduzeća Vodovod i kanalizacija iz Zadra br. 4920/3 od 25.12.1975. kojom se daje suglasnost na vodovodni priključak i na projekt kanalizacijske mreže objekta na postavljene uvjete.

10. Suglasnost Općinskog sekretarijata sa narodnu obranu općine Zadar br. 20/75. od 15.12.1975. godine da je investitor dužan izvesti sklonište u podrumu u procesu spremita stonova sa obavezom izvođenja ventilacije.

11. Izvještaj Urbanističkog savoda Polimacije Split, ina Vespitula 4, broj t.d. 823 od 5.2.1976. godine, o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije propisanoj odredbama člana 94. Zakona o izgradnji objekata ("Narodne novine" br. 20/75.).

12. Izvještaj Arhitektonsko građevinskog biroa "Projektant" iz Splita, Gjevićeva 4/III broj t.d. 707/76 od 10.4.1976. godine, o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije propisanoj odredbama člana 93. Zakona o izgradnji objekata ("Narodne novine" br. 20/75.)

13. Geotehnički izvještaj o ispitivanju terena skloništa sa građevinarstva Hrvatske, OŠBZ-III Split broj 332/75. od srpnja 1975. godine o geotehničkom ispitivanju terena sa i sačinjavaju posebnog člana "Vrulje".

Krom navedenog investitor je udovoljio u potpunosti uvjetima propisanim članom 41. Zakona o izgradnji objekata ("Narodne novine" br. 20/75.) pa je izdano rješenje kao u dispozitivu ove građevinske dozvole.

HTORA O KRAVAMA LJAZERI

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Sekretarijatu sa posebnom upravo Zajednice općina Split u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja, a dostavlja se ovom Sekretarijatu pismeno ili isjavljaju na suglasnik, a može se dostaviti i usmeno.

Žalba se takovira po čl. 2. ZNAZ-a sa 10.- dinara.

Takos po čl. 1. i 33. ZNAZ-a u iznosu od 5.- dinara po-ništena je na podnosku, a u iznosu od 1.216.- dinara uplaćena je putem posebnog naloga sa priljonom sa račun 33100-240-107-3177 "Općinske administrativne takse ZO Zadar".

OPĆINA ZADAR
Općinski sekretarijat
za urbanizam, građevinarstvo
stambene i komunalne poslove

Broj: UpI⁰⁹-4163/1975.
Zadar, 16.6.1976. godine

Ovl. *[Signature]*

Nikola Uscelac

POSREDOVANJE

- 1. Građevinsko poduzeće "ZADAR" Zadar
- 2. Građevinska inspekcija - ovdje
- 3. "Elektra" Zadar
- 4. Vodovod i kanalizacija - Zadar
- 5. Služba društvenog knjigovodstva Zadar
- 6. Sekretarijat Opć - ovdje
- 7. Arhiva 30.11 - ovdje

9/0, 3 8, 11

30.6.76

[Signature]

Općinski sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove općine Zadar, na temelju člana 97. Zakona o izgradnji objekata "Narodne novine" br.20/1975. rješavajući po zahtjevu G.P. "Zadar" za izdavanje dozvole za upotrebu višekratnog stambenog objekta zvan "Vrulje" sagra-
djen u Zadru, d o n o s i

DOZVOLU ZA UPOTREBU OBJEKTA

1. Odobrava se G.P. "Zadar" iz Zadra upotreba više-
kratnog stambenog objekta zvan "Vrulje" sagrađen u Zadru u
ulici I.Milutinovića, dilekacije 1, 2, i 3 a koji se sastoji
od 6 (šest) četverosobnih stanova, 15 (petnajst) trosobnih i
2 (dva) dvoiposobna stana, ukupne vrijednosti 22.500.000.- di-
nara.

2. Postupiti po primjedbama utvrdjenim u zapisniku o
tehničkom pregledu od 6. IX 1977. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Gradjevno poduzeće "Zadar" iz Zadra, zahtjevom broj
873/77. MA-JA/PZ od 29.VIII 1977. godine zatražilo je izdava-
nje dozvole za upotrebu stambenog objekta zvan "Vrulje" dile-
kacija 1, 2 i 3.

Zaključkom ovog Sekretarijata broj UPI^o09-2722/1977.
od 2.IX 1977. godine, određena je Komisija za izvršenje teh-
ničkog pregleda izvedenih radova. Tehnički pregled izvršen je
6. IX 1977. godine. Komisija je izvršila pregled i utvrdila
da su radovi izvedeni na temelju gradjevinske dozvole broj Up-
09-4163/1975, od 18.VI 1976. godine i odobrene tehničke doku-
mentacije. U toku tehničkog pregleda utvrdjeni su nedostaci, a
pored ostalog i činjenica da nije izvedeno i priključeno cen-
tralno grijanje. Tehnički pregled instalacija centralnog gri-
janja izvršen je 21. II 1978. godine, nakon što je investitor
pismeno zatražio i tehnički pregled centralnog grijanja s ko-
tlovnicom. Predloženo je da se izda dozvola za upotrebu objek-
ta pošto utvrdjeni nedostaci bitno ne utiču na mogućnost upo-
trebe stambenog objekta.

Usvajajući nalaz i prijedlog Komisije za tehnički pre-
gled, a kako su u toku tehničkog pregleda utvrdjeni nedostaci
koje investitor mora otkloniti, to je u smislu člana 105. stav
1. Zakona o izgradnji objekata, odlučeno kao u dispozitivu.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Sekretari-
jatu za opću upravu Zajednice općina Split u roku od 15 dana od
dana uručenja, a dostavlja se ovom Sekretarijatu pismeno ili iz-
javljuje na zapisnik, a može se dostaviti i izravno.

Žalba se taksira po tbr. 2. ZOAT-a sa 20.- dinara.

Taksa po tbr. 1. OOOAT-a u iznosu od 3.-dinara poniš-
tena je na podnesku, a po tbr. 35. OOOAT-a u iznosu od 2.500.-
dinara plaćena je na račun 35300-840-107-3177.- Općinske admi-
nistrativne takse općine Zadar.

OPĆINA NA ZADAR

Općinski sekretarijat

za urbanizam, građevinarstvo
stambene i komunalna poslove

BROJ:UPI 09-2984/1977.

Zadar, 21. VIII 1978. godine

OVI REFERENT
Nikola Uzelac

DOSTAVLJJE O:

1. G.P. "Zadar" - Zadar
2. Gradjevinska inspekcija -- ovdje
3. Archiva - 38,11 - ovdje



Općinski sekretarijat za urbanizam, gradjevinarstvo, stambene i komunalne poslove općine Zadar, na temelju člana 2. Zakona o izgradnji objekata "Stare nozvine" br.20/1975. koje izvajući po zahtjevu G.P. "Zadar" za Zadra na izdavanje dozvole za upotrebu višekatnog stambenog objekta zvanog "Vrulje" diletacija 4 i 5 sagradjen u Zadru, d o n o s i

DOZVOLU ZA UPOTREBU OBJEKTA

1. Odobrava se G.P. "Zadar" iz Zadra, upotreba višekatnog stambenog objekta zvanog "Vrulje" diletacija 4 i 5 sagradjen u Zadru ulica I. Milutinovića, a sastoji se od 1 (jedne) garsonjere, 5 (pet) dvoiposobnih stanova, 11 (jedanaest) trosobnih i 5 (pet) troiposobnih stanova, kotlovnice s centralnim grijanjem te prostorom za sklonište i osobnih dizala broj 405195 i 405197 ukupne vrijednosti 19.500.000,-dinara.

2. Postupiti po primjedbama utvrđenim u zapisniku o tehničkom pregledu objekta od 1.III 1978. godine, kao i primjedbama utvrđenim u zapisniku o tehničkom pregledu dizala od 21.II 1978. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Gradjevinsko poduzeće "Zadar" iz Zadra, zahtjevom br. 56/78. od 31.I 1978. godine zatražilo je izdavanje dozvole za upotrebu višekatnog stambenog objekta zvanog "Vrulje" diletacija 4 i 5 (ulazi) sagradjen u Zadru.

Zaključkom ovog Sekretarijata broj UpI^o09-231/1978. od 16.II 1978. godine, određena je Komisija da izvrši tehnički pregled izvedenih radova na objektu uključujući i dizala. Tehnički pregled izvršen je 21. II 1978. godine, uključujući i tehnički pregled dizala osobnih. Naknadni tehnički pregled kotlovnice izvršen je i dostavljen poseban izvještaj a isto tako i za osobna dizala. U dostavljenom izvještaju utvrđeno je da su radovi izvedeni na temelju gradjevinske dozvole broj UpI^o09-865/77. od 4.X 1977. godine i odobrene tehničke dokumentacije. Utvrđeni su i nedostaci koje je investitor dužan otkloniti, u roku određenom u zapisniku o tehničkom pregledu objekata.

Komisija je predložila da se izda dozvola za upotrebu uz uvjet da utvrđeni nedostaci budu otklonjeni, pa je u smislu člana 105. stav 1. Zakona o izgradnji objekata odlučeno kao u dispozitivu.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Sekretarijatu za opću upravu Zajednice općina Split u roku od 15 dana od dana uručenja, a dostavlja se ovom Sekretarijatu pismeno ili izjavljuje na zapisnik, a može se dostaviti i izravno.

Žalba se taksira po tbr. 2. ZOAT-a sa 20,- dinara,

Taksa po tbr. 1. i 33. OOOAT-a u iznosu od 2.500,-dinara plaćena je naračun 35300-840-107-3177 Općinske administrativne takse općine Zadar.

O P Ć I N A Z A D A R

Općinski sekretarijat
za urbanizam, gradjevinarstvo
stambene i komunalne poslove

BROJ: UpI^o09 - 231/1-1978.
Zadar, 21. VIII 1978. godine

OVI. REFERENT
Nikola Uzešlac

POSTAVITELJ:

1. G... "Zadar" - Zadar
2. Gradjevinska inspekcija - ovjaja
3. Arhiva - 38,11 - ovije

Općinski komitet za komunalne i stambene poslove, izgradnju i prostorno uređenje općine Zadar, na temelju člana 97. Zakona o izgradnji objekata "Narodne novine" br. 20/1975. rješavajući po zahtjevu G.P. "Zadar" iz Zadra za izdavanje dozvole za upotrebu novoizgrađenog višekalnog objekta zvanog "Vrulje" diletacija VI i VII, u Zadru, d o s i

DOZVOLU ZA UPOTREBU OBJEKTA

1. Odobrava se G.P. "Zadar" upotreba višekalnog stambenog objekta zvanog "Vrulje" diletacija VI i VII sagrađen u Zadru na č.z. 3508/1, 3496, 3508/2 i 3507 sve k.o. Zadar, a koji se sastoji od 22 stana od toga 8 (osam) trosobnih 5 (pet) dvosobnih, 3 (tri) dvosobna 5 (pet) jednosobnih i 1 (jedna) garsonjera, kao i osobnog dizala i instalacija centralnog grijanja, sve ukupne vrijednosti 14.000.000.- dinara.

2. Postupiti po primjedbama utvrđenim u zapisniku o tehničkom pregledu od 10. IV 1979. godine, a koji čini sastavni dio ove dozvole za upotrebu, najkasnije do 1. I 1979. godine o čemu treba pismeno obavijestiti građevinsku inspekciju SO Zadar i ovaj Komitet.

O b r a z l o ž e n j e

Gradjevinsko poduzeće "Zadar" iz Zadra podnijelo je zahtjev za izdavanje dozvole za upotrebu stambenog višekalnog objekta zvanog "Vrulje" stubišta VI i VII, sagrađen u Zadru, Ulica Ivana Milutinovića broj 1.

Zaključkom ovog Komiteta broj Upl^o 05-758/1979, od 3. IV 1979. godine odredjena je Komisija za izvršenje tehničkog pregleda. Tehnički pregled izvršen je 10. IV 1979. godine. Komisija je utvrdila da su radovi izvedeni na temelju građevinske dozvole broj Upl^o 09-1388/78, od 24. VII 1978. godine, kao i odobrene tehničke dokumentacije. Utvrđeni su i nedostaci navedeni u zapisniku o tehničkom pregledu u točkama 1-8 zapisnika od 10. IV 1979. godine, a odnosi se na nedostatke tipka toplinske i zvučne izolacije i druge, ali i pored toga urbanističko građevinski inspektor Karavanić dipl. ing. Sebastijan, u ulazi predsjednika Komisije, kao i ostali članovi Komisije, predlažu da se izda dozvola za upotrebu objekta uz uvjet da se nedostaci i primjedbe otklone najkasnije do 15. VII 1979. godine. U zapisniku je navedeno da je predmet tehničkog pregleda objekat zvan "Vrulje" stubišta VI i VII koji se sastoji od 22 (dvadeset dva) stana, ukupne vrijednosti 14.000.000.- dinara.

Prihvatajući uglavnom prijedlog Komisije za tehnički pregled izvedenih radova, a kako su u toku tehničkog pregleda utvrđeni i nedostaci koje je investitor dužan otkloniti to je u smislu člana 105. stav 1. Zakona o izgradnji objekata odlučeno kao u dispozitivu.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Sekretarijatu za opću upravu Zajednice općina SPLIT u roku od 15 dana od dana uručenja, a dostavlja se ovom Komitetu pismeno ili izjavljuje na zapisnik.

Žalba se taksira po tbr. 2. ZOAT-a sa 20.- dinara.

Taksa po tbr. 1. 000AT-a u iznosu od 5.-dinara poniš-
tena je na pednesku, a po tbr. 35. 000AT-a u iznosu od 2.500.-
dinara plaćena je na račun 35300-840-107-3177 Općinske admini-
strativne takse općine Zadar.

OPĆINA ZADAR
Općinski komitet
za komunalne i stambene poslove
inogradnju i prostorno uređenje.

BROJ: UpI^o 5-758/1-1979.
Zadar, 24. IV 1979. godine

OVIL. REFERENT
Nikola Uzelac

DOSTAVLJENO:

1. G.P. "Zadar" - Zadar
2. Gradjevinskoj inspekciji - ovdje
3. Arhiva - 38,11 - ovdje

38,11

3

Projekt hotela Maraska i pratećih objekata u potpunosti je unutar katastarskih čestica u vlasništvu Dogus grupe

Zadar, 3. kolovoza 2016. – Projekt hotela Maraska te pratećeg rezidencijalnog i komercijalnog dijela u granicama je katastarskih čestica u vlasništvu Dogus grupe te niti na koji način:

- **ne zadire u prava vlasništva privatnih osoba,**
- **ne uključuje bilo kakvu prenamjenu javnih prostora,**
- **ne uključuje pretjeranu izgradnju koja bi zaklanjala pogled stanarima okolnih zgrada,**
- **ne zadire u postojeće zelene površine,**
- **ne predviđa korištenje plaže Jadran za potrebe hotela.**

Dogus grupa nije zainteresirana za plažu Jadran i niti u jednom trenutku nije zatražila bilo kakve izmjene Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ vezane uz spomenutu plažu. Budući hotel Maraska imat će otvoreni i zatvoreni bazen te mu plaža nije potrebna. U skladu s time, u izmjenama plana ukinut je podzemni tunel, predviđen u izvornome planu iz 2008. godine.

Perivoj Maraska definiran je kao javna zelena površina i nalazi se na vlastitoj katastarskoj čestici.

Prometnica prema Trpimirovoj obali predviđena je izvornim planom iz 2008., a ucrtana je i definirana kao javna prometnica u Prostornom planu grada Zadra iz 2011. godine. Ova prometnica također nije povezana s Detaljnim planom uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“.

Jedine promjene u odnosu na Detaljne planove uređenja iz 2008. i 2010. godine vezane su uz povećanje parcele hotela, a nauštrb parcele predviđene za rezidencijalni dio. Obje navedene parcele su u vlasništvu Dogus grupe. Važno je naglasiti da je u planu Palače Zadar, koji je otkupila Dogus grupa, bila predviđena izgradnja stambene zgrade, no Grupa je umjesto nje odlučila napraviti otvoreni trg s niskom građevinom u kojoj će se nalaziti ugostiteljski objekti i drugi sadržaji koje će koristiti građani grada Zadra i turisti. Novim projektom otvorenog trga izgrađenost je smanjena s prvotno planiranih 7500m² na 3500m².

„Izmjene Detaljnog plana uređenja u smjeru povećanja kapaciteta hotela, a na račun smanjenja rezidencijalnog dijela, nužne su kako bismo napravili dugoročno održiv projekt koji će Zadar pozicionirati na karti luksuznog turizma te generirati direktno i indirektno zapošljavanje u gradu i okolici. Treba imati na umu da će hotel osim 170 novih radnih mjesta pozitivno utjecati i na mnoge lokalne tvrtke i proizvođače koji će postati njegovi dobavljači“ izjavio je **Burak Baykan**, regionalni direktor Dogus grupe za Hrvatsku i Crnu Goru, dodajući: *„Od početka poslovanja u Hrvatskoj 2009. godine, Dogus grupa se zalaže za otvoren i transparentan pristup svakom pitanju. U svim dosadašnjim projektima pa tako i u projektu Maraska otvoreni smo za dijalog jer želimo biti dobar susjed i odgovoran partner lokalnoj zajednici. Održivi rast jedan je od najvažnijih ciljeva poslovne strategije Doğuş grupe, a to možemo postići samo usklađivanjem poslovnih ciljeva s dugoročnim društvenim, ekonomskim i okolišnim pitanjima važnima za građane Zadra“*,

Osim ulaganja u razvoj poslovanja i podizanje kvalitete turističke ponude, Dogus grupa podupire lokalnu zajednicu kroz različite projekte u kulturi, sportu, školstvu i socijalu.

Kontakt za medije:

Meri Matešić Sičić

voditeljica marketinga i komunikacija Dogus grupe za Hrvatsku

099 4627 451

mmsicic@dogusgroup.hr

JAVNI UVID

U PRIJEDLOG

III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

KNJIGA PRIMJEDBI

(Prijedlozi i primjedbe koje nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-14
Zadar, 06. veljače 2017.

MO BRODARICA
Ulica Denisa Špika 12 a
N/r Predsjedniku: Dragan Ranj

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu

**III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija
„Maraska-park“**

- posebna pisana obavijest, dostavlja se,

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/16-01/26, URBROJ: 2198/01-2-17-11, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, *dostavlja posebnu obavijest o*

**JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH
FUNKCIJA „MARASKA-PARK“**

Javni uvid u prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ organizira se u vremenu od 14. veljače do 24. veljače 2017. godine u prizemlju zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati.

Javno izlaganje održati će se 20. veljače 2017. godine (ponedjeljak) u 10,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ biti će objavljen na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr) i u informacijskom sustavu.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u dole navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Nakon isteka javnog uvida konačni rok za pisana mišljenja na Prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ je zaključno do 27. veljače 2017. godine do 15.00 sati, i to samo zaprimljena na protokol Grada Zadra naslovljena na: Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar.

S poštovajem,

 **PROČELNIK**

Darko Kasap, dipl.ing.stroj.



Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
<i>Zadar</i>	08-02-2017
Addressee of the item Primalac pošiljke	
MO BRODARICA, Ulica Denisa Špika 12 a, 23000 Zadar N/r Predsjedniku: Dragan Ranj	

Nature of the item/Vrsta pošiljke

<input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka	<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	<input type="checkbox"/> Amount Iznos

ARRC 57 743 613 5 HR

<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	<input type="checkbox"/> Amount Iznos
--	--

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Date Datum
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je	12/02/17
Signature* Potpis		
<i>Dr. Ranj</i>		

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office where the advice
Otsak ureda poštanske službe
koji je izdao obavijest



Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/16-01/26 URBROJ: 2198/01-4/1-17-14	

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-13
Zadar, 06. veljače 2017.

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu

**III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija
„Maraska-park“**

- objava -

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/16-01/26, URBROJ: 2198/01-2-17-11, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, *dostavlja posebnu obavijest o*

**JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I
CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“**

Javni uvid u prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ organizira se u vremenu od 14. veljače do 24. veljače 2017. godine u prizemlju zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati.

Javno izlaganje održati će se 20. veljače 2017. godine (ponedjeljak) u 10,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ biti će objavljen na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr) i u informacijskom sustavu.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u dole navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Nakon isteka javnog uvida konačni rok za pisana mišljenja na Prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ je zaključno do 27. veljače 2017. godine do 15.00 sati, i to samo zaprimljena na protokol Grada Zadra naslovljena na: Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar.

S poštovajem,

 PROČELNIK

Darko Kasap, dipl.ing.stroj.



Dostaviti:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
3. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
4. Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
5. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
6. GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
7. HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
8. EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
9. MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
10. MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
11. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
12. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. Split,
13. NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
14. Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/5, Zadar,
15. Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 6/1, Zadar.
16. ZADARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za more i turizam, Liburnska obala 6/3, Zadar

Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zreo* Date
Datum *08-02-2017*

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000
Split

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Letter
Preporučena pošiljka Insured letter
Vrijednosa pošiljka

Postal parcel
Paket Amount
Iznos

N° of item
AR 57 743 618 9 HR

Money order
Uputnica Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka Date
Datum *2:0*

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za
slivove južnoga Jadrana *10-02-2017*

Signature*
Potpis* *FV*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

AR

Stamp of the office returning the advice
Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br. Narodni trg

Locality and country
Mjesto i država 23000 Zadar

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-13

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zreo* Date
Datum *08-02-2017*

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne
djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000
Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Letter
Preporučena pošiljka Insured letter
Vrijednosa pošiljka

Postal parcel
Paket Amount
Iznos

N° of item
AR 57 743 822 9 HR

Uputnica

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka Date
Datum *2:0*

HAKOM ZA GRAD

Signature*
Potpis* *09-02-2017*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

AR

Stamp of the office returning the advice
Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br. Narodni trg

Locality and country
Mjesto i država 23000 Zadar

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-13

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zreo* Date
Datum *08-02-2017*

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb, 23000
Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Letter
Preporučena pošiljka Insured letter
Vrijednosa pošiljka

Postal parcel
Paket Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR 57 743 808 7 HR

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka Date
Datum *2:0*

ODVODNJA ZA GRAD

Signature*
Potpis* *10-02-2017*

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

AR

Stamp of the office returning the advice
Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br. Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država 23000 Zadar

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-13

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

Office of posting
Prijamni poštanski ured
Date
Datum 08 -02- 2017
20

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42,
23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
Preporučena pošiljka
 Insured letter
Vrijednosna pošiljka
 Postal parcel
Paket
Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR 57 743 021 5 HR

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je
 paid
isplaćena je
Date
Datum 08 -02- 2017
20

Signature*
Potpis*
EVN Croatia Plin d.o.o.
ružnica Zadar

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg

Locality and country
Mjesto i država
23000 Zadar

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-13

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta ©

Office of posting
Prijamni poštanski ured
Date
Datum 08 -02- 2017
20

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih
poslova, Put Murvice 9, 23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
Preporučena pošiljka
 Insured letter
Vrijednosna pošiljka
 Postal parcel
Paket
Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR 57 743 020 1 HR

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je
 paid
isplaćena je
Date
Datum 08 -02- 2017
20

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg

Locality and country
Mjesto i država
23000 Zadar

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-13

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta ©

Office of posting
Prijamni poštanski ured
Date
Datum 08 -02- 2017
20

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski
odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, 23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
Preporučena pošiljka
 Insured letter
Vrijednosna pošiljka
 Postal parcel
Paket
Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR 57 743 011 3 HR

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je
 paid
isplaćena je
Date
Datum 08 -02- 2017
20

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otišak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
23000 Zadar

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-13

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

Office of posting Prijamni poštanski ured 23000	Date Datum 08-02-2017
Addressee of the Item Primateelj pošiljke ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, 23000 Zadar	

Nature of the item/Vrsta pošiljke

<input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka	<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	Amount Iznos

AR RC 57 743 612 7 HR

Money order
Uputnica

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
ispłaćena je

Date
Datum
2017

Signature*
Potpis*
09.02.2017

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

On postal service
Poštanska služba

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/16-01/26 URBROJ: 2198/01-4/1-17-13	

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta

Office of posting Prijamni poštanski ured 23000	Date Datum 08-02-2017
Addressee of the Item Primateelj pošiljke HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar	

Nature of the item/Vrsta pošiljke

<input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka	<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	Amount Iznos

AR RC 57 743 610 0 HR

Money order
Uputnica

Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
ispłaćena je

Date
Datum
2017

Signature*
Potpis*
09-02-2017

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

On postal service
Poštanska služba

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/16-01/26 URBROJ: 2198/01-4/1-17-13	

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta

Office of posting Prijamni poštanski ured 23000	Date Datum 08-02-2017
Addressee of the Item Primateelj pošiljke Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar	

Nature of the item/Vrsta pošiljke

<input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka	<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	Amount Iznos

AR RC 57 743 809 5 HR

Money order
Uputnica

Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
ispłaćena je

Date
Datum
2017

Signature*
Potpis*
09-02-2017

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

On postal service
Poštanska služba

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/16-01/26 URBROJ: 2198/01-4/1-17-13	

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
2:0	
Addressee of the Item Primatej pošiljke	
GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1, 23000 Zadar	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka	<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	Amount Iznos
N° of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	Amount Iznos
To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2:0	
Signature* Potpis*	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak tisa poštanskog ureda
koji vraća obavijest



Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/16-01/26 URBROJ: 2198/01-4/1-17-13	

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta ©

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
12-2-2017	
Addressee of the Item Primatej pošiljke	
MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, 23000 Zadar	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka	<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	Amount Iznos
Money order Uputnica	
To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input checked="" type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2:0	
Signature* Potpis*	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak tisa poštanskog ureda
koji vraća obavijest



Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/16-01/26 URBROJ: 2198/01-4/1-17-13	

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta ©

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
12-2-2017	
Addressee of the item Primatej pošiljke	
NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1, 23000 Zadar	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka	<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	Amount Iznos
N° of item Br. pošiljke	
Money order Uputnica	
To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input checked="" type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
2:0	
Signature* Potpis*	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak tisa poštanskog ureda
koji vraća obavijest



Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD ZADAR
Street and N° Ulica i br.	Narodni trg 1
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar
KLASA: 350-01/16-01/26 URBROJ: 2198/01-4/1-17-13	

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zreo* Date
Datum *10-02-2017*

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split,
Kralja Zvonimira 35., 21000 Split

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Letter
Preporučena pošiljka Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Postal parcel
Paket Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR RC 57 743 617 5 HR

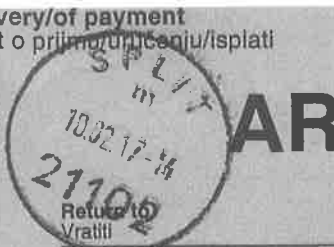
Money order
Uputnica Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je paid
isplaćena je *10-02-2017*

Signature*
Potpis* *[Signature]*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka ureda poštanske službe
koji vraća obavijest



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
23000 Zadar

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-13

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zreo* Date
Datum *10-02-2017*

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 6/1, 23000
Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Letter
Preporučena pošiljka Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Postal parcel
Paket Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR RC 57 743 614 4 HR

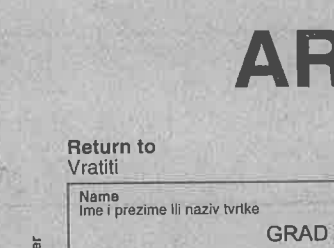
Money order
Uputnica Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je paid
isplaćena je *10-02-2017*

Signature*
Potpis* *[Signature]*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka ureda poštanske službe
koji vraća obavijest



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
23000 Zadar

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-13

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zreo* Date
Datum *10-02-2017*

Addressee of the item
Primateelj pošiljke
Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala
6/5, 23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Letter
Preporučena pošiljka Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Postal parcel
Paket Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR RC 57 743 615 8 HR

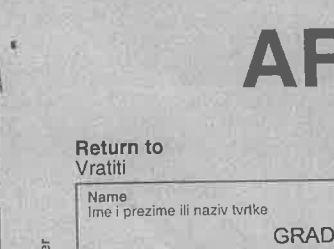
Money order
Uputnica Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je paid
isplaćena je *10-02-2017*

Signature*
Potpis* *[Signature]*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka ureda poštanske službe
koji vraća obavijest



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD ZADAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
23000 Zadar

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-13

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta

Office of posting Prijamni poštanski ured <i>Zadar</i>	Date Datum <i>10.02.2017</i>
Addressee of the item Primalac pošiljke ZADARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za more i turizam, Libumska obala 6/3, 23000 Zadar.	

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka	<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	<input type="checkbox"/> Amount Iznos
No. of Br. / AR RC 57 743 823 2 HR	
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	<input type="checkbox"/> Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gora navedena pošiljka	Date Datum <i>10.02.2017</i>
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Signature* Potpis <i>10.02.2017 RC</i>	

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke GRAD ZADAR	Stamp of the office returning the advice Ostatak žrtve poštanske službe koji vraća pošiljku
Street and N° Ulica i br. Narodni trg 1	
Locality and country Mjesto i država 23000 Zadar	
KLASA: 350-01/16-01/26 URBROJ: 2198/01-4/1-17-13	

ZADARSKA ŽUPANIJA
Ulica Božidara Petranovića
23000 ZADAR

**OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

(R. BOŠKOVIĆ)

Ozn. za nanudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta ©

III.

Plan prijma u službu u upravna tijela Grada Zadra za 2017. godinu stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA: 112-01/16-01/42
URBROJ: 2198/01-2-17-3
Zadar, 26.siječnja 2017.

GRADONAČELNIK
Božidar Kalmeta, dipl.ing.,v.r.

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15 - pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra, dana 6. veljače 2017. godine, d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se za javnu raspravu, prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“, izrađen od strane društva D&Z d.o.o., Jerolima Vidulića 7, Zadar.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-2-17-11
Zadar, 6. veljače 2017.

GRADONAČELNIK
Božidar Kalmeta, dipl.ing.,v.r.

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra KLASA: 350-01/16-01/26, URBROJ: 2198/01-2-17-11, **Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, o b j a v l j u j e**

**JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU
III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“**

Javni uvid u prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ organizira se u vremenu **od 14. veljače do 24. veljače 2017. godine** u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, **svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati**,

Javno izlaganje održati će se **20. veljače 2017. godine** (ponedjeljak) u **10,00 sati** u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr).

Nakon isteka javnog uvida, konačni rok za pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ je zaključno do 27. veljače 2017. godine do 15.00 sati, i to samo zaprimljena na protokol Grada Zadra naslovljena na: Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar.

županija županija županija

»Otimaju« tradicionalni muški sport

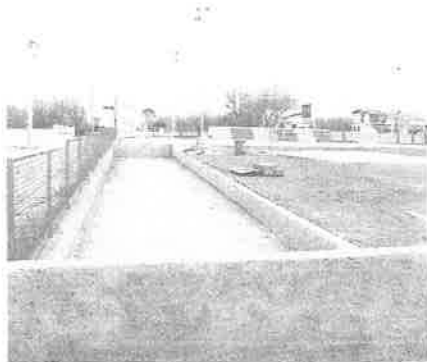
Privlačani grade bočalište za ženski klub

Bočalište je uvod u osnivanje ženskog bočarskog kluba, koji se pokreće jer je iz godine u godinu sve više žena zainteresirano za ovaj sport

PRIVLAKA Vrijedni i poduzetni stanovnici Privlake, posebno vrijedne pripadnice ljepšeg spola, ovih su dana unatoč zimskoj hladnoći krenuli s realizacijom davno zacrtane ideje o izgradnji bočališta. Bočalište je uvod u osnivanje ženskog bočarskog kluba, koji se pokreće jer je iz godine u godinu sve više žena zainteresirano za ovaj sport.

Objekt je počeo nicanati oko realizacije projekata, kao i brigu o planiranoj izgradnji, na sebe je preuzeo nedavno osnovani ženski bočarski odbor s predsjednicom Tinom Glavan i njezinim pomoćnicama Marom Grbić, Nevijom Glavan i Brankom Šango, a sve naravno uz pomoć ravnateljice privlačke osnovne škole prof. Verice Škibola.

– Zahvalni smo svima koji



Bočalište se gradi uz zgradu osnovne škole

nam izlaze u susret, prvenstveno mislim na moje kolegice bočarice, buduće članice našeg kluba, ravnateljicu škole Vericu Škibola, građevinsku tvrtku Glavan d.o.o., poduzetnike Roberta Grbića i Bruna Glavana. Ako nas vrijeme posluži, radovi na bočalištu bit će privede-

ni kraju za mjesec dana. Prostor bočališta i njegovog okoliša dodatno ćemo osvijetliti javnom rasvjetom, a u konačnici ćemo ga cijeloga hortikulturno uređiti, kaže Tina Glavan, dodajući kako će utemeljenje kluba uslijediti za koji dan.

B. BOŽIĆ



Uz pse goniče nema straha da će divljač promaknuti

va vepra



Predsjednik Lovne jedinice Marko Zubčić uz dva ustrijeljena vepra

nose, pojašnjava lovnik Klapan.

Pirotehničari čiste »Požar«

Pridraškim i novigradskim lovcima velika je želja izgraditi vlastiti Lovачki dom, za kojeg su već pripremili idejno rješenje, a najve-

ću pomoć očekuju od Općine Novigrad.

Lovnik Klapan upozorava i na dvije opasnosti s kojima se ovdješnji lovci suočavaju:

– Lovište »Požar«, koje se raspoređuje između Pridrage i Paljuva, još uvijek nam je jednim dijelom pod minama i predstavlja veliku enig-

mu, jer je postalo leglo štetočina svih vrsta. U njegovu gusto obraslu borovu šumu čovjekova noga nije stupila već trideset godina, to jest od vremena Domovinskog rata. Raduje nas činjenica što su pirotehničari krenuli u njegovo raščišćavanje i nadamo se da će uskoro sve biti prohodno.

Druga nevolja ili opasnost koja vreba u vukovi.

– Često nam se tuže naši stočari da imaju s njima bliske susrete a i mi ih lovci često opažamo u našoj okolini. Još uvijek, ako se tako može reći, možemo biti sretni jer se nije dogodio vučji »krvavi« pir većih razmjera. Pogledajte samo kako su vukovi opustošili područje od Posedarja do otoka Paša. Vuk je u Hrvatskoj zaštićena vrsta i ni u kom se slučaju na njega ne smije pucati, pa da vam dođe i ispred nogu. Odgovorne institucije morale bi se konačno uhvatiti u koštac sa ovom vučjom problematikom. Jer ako se ovako nastavi, ostat ćemo bez i ovo malo blaga kojeg još imamo ovdje na prostoru Pridrage, Paljuva i Novigrada, kaže nam lovnik Marčino Klapan.

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) **GRAD NIN** kao nositelj izrade objavljuje:

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja „RUPE“ Nin

- Javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja „RUPE“ Nin traje od 15. veljače 2017. do 23. veljače 2017. godine.
- Prijedlog Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja „RUPE“ Nin bit će istaknut u zgradi Gradske Uprave Grada Nina, na adresi Višeslavov trg 1 u Ninu. Uvid će se moći izvršiti svaki dan od 08:00 do 14:00 sati.
- U prostoriji gdje je izložen prijedlog Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja „RUPE“ Nin građani će imati mogućnost upisivanja svojih primjedbi i prijedloga u knjigu dok traje uvid.
- Javno izlaganje održat će se 23. veljače 2017. godine u Vijećnici gradske uprave u Ninu s početkom u 12:00 sati.
- Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja „RUPE“ Nin mogu se dostaviti nositelju izrade najkasnije do završetka javnog uvida. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK
Emil Čurko

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/16-01/26, URBROJ: 2198/01-2-17-11 Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

Javni uvid u prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ organizira se u vremenu od 14. veljače do 24. veljače 2017. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00 do 14,00 sati,

Javno izlaganje održat će se 20. veljače 2017. godine (ponedjeljak) u 10,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ biti će objavljen na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr).

Nakon isteka javnog uvida, konačni rok za pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ je zaključno do 27. veljače 2017. godine do 15.00 sati, i to samo zaprimljena na protokol Grada Zadra naslovljena na: Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar.



U Ninskim Stanovima planira se atraktivna poduzetnička zona

Ruder Boskovic

Pošiljatelj: Web [Web@mgipu.hr]
Poslano: 13. veljače 2017. 13:18
Primatelj: Ruder Boskovic
Kopija: Vjeran Čuraković
Predmet: RE: OBJAVA PRIJEDLOGA III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA "MARASKA-PARK"

Poštovani,

Poveznica na prostorno-plansku dokumentaciju je dodana uz tekst informacije o javnoj raspravi.

<http://www.mgipu.hr/default.aspx?id=17503>

Lijepi pozdrav,
Valentina Vincek

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Samostalna služba za odnose s javnošću i informiranje
Valentina Vincek – viša stručna savjetnica
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
Tel: 01 3782 404 Lok: 8404
Mob: 099 268 51 57 VPN:378
E-mail: valentina.vincek@mgipu.hr
Web: www.mgipu.hr

From: Ruder Boskovic [<mailto:Ruder.Boskovic@grad-zadar.hr>]
Sent: Monday, February 13, 2017 12:39 PM
To: Web <Web@mgipu.hr>
Cc: Vjeran Čuraković <Vjeran.Curakovic@grad-zadar.hr>
Subject: OBJAVA PRIJEDLOGA III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA "MARASKA-PARK"

Poštovani,

Dostavljamo Vam link za objavu prijedloga III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ sa web stranice Grada Zadra za objavu u informacijskom sustavu (ISPU).

<http://www.grad-zadar.hr/plani/javnu-raspravu-o-prijedlogu-iii-izmjena-i-dopuna-detalnog-plana-uredjenja-zone-parka-i-centralnih-funkcija-maraskapark-183.html>

S poštovanjem

Ruder Bošković



This email was scanned by Bitdefender

Grad Zadar



NATJEČAJI

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

7. VELJAČE 2017.



JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA
UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA-PARK“

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i
Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/16-01/26, URBROJ: 2198/01-2-17-11 Upravni
odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, o b j a v l j u j e

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU

**III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA
„MARASKA-PARK“**

Grad Zadar
Javni uvid u prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ organizira se u vremenu od 14. veljače do 24. veljače 2017. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati,

Javno izlaganje održati će se 20. veljače 2017. godine (ponedjeljak) u 10,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr).

Nakon isteka javnog uvida, konačni rok za pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ je zaključno do 27. veljače 2017. godine do 15.00 sati, i to samo zaprimljena na protokol Grada Zadra naslovljena na: Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar.



PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 06.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja radne zone R 29/I Kukuljanovo, Grad Bakar
- 06.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja radne zone R 27 Kukuljanovo, Grad Bakar
- 06.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija 'Maraska-park', Zadar
- 06.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina
- 06.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Čelina i prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Mimice, Grad Omiš
- 06.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'RUPE' Nin
- 03.02.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Oroslavja
- 03.02.2017. - Informacija o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kalnik
- 03.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Sveti Ivan, Općina Baška
Prostorno-planska dokumentacija
- 03.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Ličko-senjske županije
- 03.02.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kršan
- 02.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Groblje Mala Švarča', Karlovac
- 02.02.2017. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žminj
- 02.02.2017. - Informacija o II. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Buzeta
- 02.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Semeljci
Prostorno-planska dokumentacija
- 01.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa naselja Pašman
- 01.02.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone 'Sjeverozapadnog dijela gospodarske zone Ninski Stanovi', Grad Nin
- 01.02.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja

Ruder Boskovic

Pošiljatelj: Web [Web@mgipu.hr]
Poslano: 6. veljače 2017. 14:16
Primatelj: Ruder Boskovic
Predmet: RE: Javna rasprava-OBJAVA

Poštovani,

Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija 'Maraska-park', Zadar je objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja. Poveznica: <http://www.mgipu.hr/default.aspx?id=17503>

Lijepi pozdrav,
Valentina Vincek

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Samostalna služba za odnose s javnošću i informiranje
Valentina Vincek – viša stručna savjetnica
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
Tel: 01 3782 404 Lok: 8404
Mob: 099 268 51 57 VPN:378
E-mail: valentina.vincek@mgipu.hr
Web: www.mgipu.hr

From: Ruder Boskovic [<mailto:Ruder.Boskovic@grad-zadar.hr>]
Sent: Monday, February 6, 2017 1:04 PM
To: Web <Web@mgipu.hr>
Subject: Javna rasprava-OBJAVA

Poštovani,

U pravitku dopisa Vam dostavljamo tekst za objavu za održavanje javne rasprave o prijedlogu III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“.

S poštovanjem

Ruđer Bošković



This email was scanned by Bitdefender

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13), i članka 27. Statuta Grada Zadra, ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Zadra, 06. veljače 2017., donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se, za javnu raspravu, prijedlog III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park, izrađen od strane društva D&Z d.o.o., Jerolima Vidulića 7, Zadar.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-2-17-11
Zadar, 06. veljače 2017.

GRADONAČELNIK

Božidar Kalmeta

D & Z doo

projektiranje
graditeljstvo
vanjska trgovina
Jerolima Vidulića 7
23000 Zadar
OIB 13899490518
E-mail: info@d-and-z.hr
tel 023 220 860
fax 023 220 861

ZADARSKI ŽUPANIJSKI URED
GRAD ZADAR

Izdano: 06-02-2017	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Uredbeni broj	Prilog Vrijed.



naš znak: 086-06-02/17-956

GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 Zadar

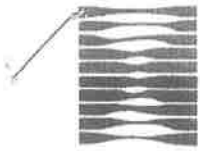
U privitku Vam dostavljamo CD i jedan primjerak prijedloga Prostornog plana III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "MARASKA-PARK".

S poštovanjem

Zadar, 06. veljače 2017.

direktor
Davor Uglešić
dipl.ing.građ.

D & Z
Projektiranje, graditeljstvo,
vanjska trgovina, doo.
ZADAR



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/17-01/0000057
URBROJ: 374-24-1-17-5
Datum: 14.02.2017

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

broj: 17.02.2017	
klasifikacijska oznaka	

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo ✓
Narodni trg 1
23000 Zadar

**PREDMET: Izrada III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“
- podaci,...**

Na vaš zahtjev za izradu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“ (Klasa: 350-01/16-01/26, Urbroj: 2198/01-4/1-17-9) i temeljem priložene dokumentacije, prilažemo vam sljedeće planske smjernice i postojeću dokumentaciju:

GOSPODARENJE I KORIŠTENJE VODA

Temeljem dostavljenog zahtjeva i priložene dokumentacije (Prijedlog ID), možemo konstatirati da na predmetnom području nema registriranog korištenja voda (osim onih iz javnog vodoopskrbnog sustava), te u tom smislu podatke o postojećim vodoopskrbnim instalacijama, kao i o mogućnostima rješavanja vodoopskrbe predmetnog područja, treba ishoditi od „Vodovoda“ d.o.o. Zadar.

ZAŠTITA VODA

Pri izradi predmetnog plana potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere zaštite voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora.

Sva rješenja vezana za zaštitu voda od onečišćenja, te odvodnju otpadnih voda treba uskladiti s odredbama važećeg PP Zadarske županije na koje su Hrvatske vode prethodno dale pozitivno mišljenje kao i sa stručnim službama Općine, te nadležne komunalne tvrtke.

U cilju boljeg sagledavanja predloženih rješenja potrebno je u tekstualnom i grafičkom dijelu UPU-a dati prikaz koncepcije sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda cijelog područja, te jasno obilježiti postojeći (izgrađeni) dio od ostalog planiranog dijela sustava.

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
Web stranica: www.voda.hr; OIB: 28921383001, MB: 1209361
IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABHR2X



U slučaju zasebnih rješenja predmetnog područja DPU-a ili u slučaju fazne izgradnje rješenja odvodnje otpadnih voda, potrebno je dati rješenje odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda predmetnog obuhvata DPU-a, te konačno rješenje, a sve u skladu sa Zakonom propisanim mjerama zaštite voda od onečišćenja.


Svim potrošačima koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda komunalnih otpadnih voda, potrebno je propisati obavezu izrade predtretmana otpadnih voda do standarda komunalnih otpadnih voda.

Također naglašavamo da je potrebno dostaviti cjelovitu verziju plana, unutar koje će jasno biti vidljivo koji dio plana se briše (prekriženo), koji dio se mijenja, odnosno koji dio se dodaje (druga boja fonta).

S poštovanjem,

 Direktor:

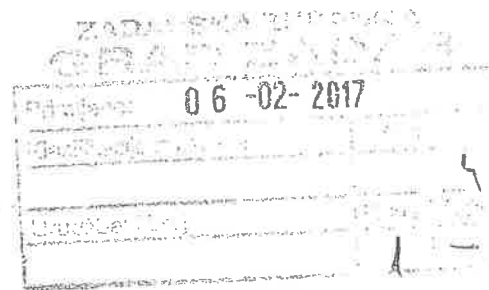
Tihomir Galić, dipl.ing.građ.



Dostava:

1. 24 – 1

2. Pismohrana



KLASA: 350-05/17-01/43
URBROJ: 376-10/SV-17-2 (HP)
Zagreb, 1. veljače 2017.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 Zadar

Predmet: Grad Zadar
III. IZMJENE I DOPUNE DPU ZONE „MARSKA – PARK“
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/16-01/26, URBROJ: 2198/01-4/1-17-9 od 17. siječnja 2017.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja. Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme**.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelske kanalizacije za **postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću **elektroničku komunikacijsku mrežu** kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće **elektroničke komunikacijske infrastrukture** vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatera odnosno rekonfiguracije mreže.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatera gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatera), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatera pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
 ZA MREŽNE DIELATNOSTI
 Roberta Franješa Mihanovića 9
 5 Z A G R E B *mr. sc. Mario Weber*

Privitak (1)

1. Popis operatera

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tuđman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	0311/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjava.eoptima.hr
3	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@vipnet.hr

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



NASADI d.o.o. Zadar
Perivoj Vladimira Nazora 1, 23000 Zadar
Tel: 023 302 860 - Fax: 023 213 500
E-mail: info@nasadi.hr - www.nasadi.hr
OIB: 76576861981

Broj: 73-1/17
Zadar, 26. siječnja 2017. godine



Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

Predmet: III Izmjene i dopune Detaljnog plana
uređenja zone parka i centralnih funkcija
„Maraska-park“
– Odgovor, dostavlja se.

Sukladno Vašem dopisu Klasa:350-01/16-01/26; Urbroj:2198/01-4/1-17-9 od 17.
siječnja 2017. godine obavještavamo Vas da su Nasadi d.o.o. suglasni s predloženim
izmjenama i dopunama uređenja zone parka i centralnih funkcija .

Srdačan pozdrav.

Direktor:


Lenko Ugrinić, dipl.oec.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



Žiro računi: Erste & Steiermärkische Bank: 2402006 -1100565838; OTP Banka: 2407000 -1100352493;
Zagrebačka banka: 2360000 -1102045609; Privredna Banka: Zagreb 2340009 -1110223226

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR****Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo** ✓

PREDMET: Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“
- očitovanje

Temeljem Vašeg dopisa (Klasa: 350-01/16-01/26; Ur.broj: 2198/01-4/1-17-9 od 17. siječnja 2017. godine) vezanog za dostavu zahtjeva o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“ te uvidom u dostavljenu dokumentaciju i očitovanje Šumarije Zadar, Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Split očituje se kako slijedi:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju za izradu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska – park“, utvrđeno je da na području obuhvata Plana nema šuma i šumskih zemljišta kojim gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb. Shodno navedenom nemamo posebnih zahtjeva vezanih za izradu istog no mišljenja smo da se pri izradi svih prostornih zahvata degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta mora svesti na najmanju moguću razinu te u skladu s Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvati šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

Pri izradi svih prostorno – planskih dokumenata upućujemo na poštivanje zakonskih odredbi Zakona o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14), a posebno čl. 37, 51 i 51a.

U pogledu podataka, planskih smjernica i ostalih dokumenata iz djelokruga gospodarenja šumama, upućujemo na korištenje internet portala <http://javni-podaci-karta.hrsume.hr/>. Obzirom da su Hrvatske šume d.o.o. Zagreb tvrtka koja gospodari šumama i šumskim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske javnosti je pružen uvid u sažetak osnovnih elemenata gospodarenja uz kartografski prikaz šumskogospodarskih područja koji uključuju i administrativno područje Grada Zadra.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju

Irena Šipušić, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Split

mr.sc. Zoran Đurđević, dipl.ing.šum.

Na znanje: Šumarija Zadar

ELEKTRA ZADAR
Služba za tehničke poslove
Odjel za razvoj i pristup mreži

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-500
TELEFAKS • 023 • 314-051
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS
IBAN • 2484008-1400016324



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 Zadar

NAŠ BROJ I ZNAK **401400101/413/17MZ**

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET **3. izmjena i dopuna Detaljnog plana
uređenja zone parka i centralnih funkcija
"Maraska-park"
-dostava zahtjeva**

DATUM **20.01.2017. god.**

Poštovani,

Budući da ste pristupili izradi 3. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park", dostavljamo Vam naše zahtjeve:

1. Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
 - *Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishodište potrebnog akta za građenje.*
2. Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.
 - Opći uvjet
3. Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
 - Opći uvjet
4. Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishodište akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

5. Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
- *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produljio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produljiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*
6. Navesti mogućnost izgradnje svih transformatorskih stanica kao slobodnostojećih.
- *U našim planovima transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Brodarica 6“, TS 10(20)/0,4 kV „Brodarica 7“ i TS 10(20)/0,4 kV „Brodarica 8“, ćemo i dalje razmatrati kao TS u sklopu objekta. No ukoliko navedemo mogućnost slobodnostojeće izvedbe eliminirali bismo eventualne probleme koji se mogu pojaviti, npr. ukoliko se ukaže potreba za novom TS a zgrada u koju je predviđen smještaj još nije izrađena.*
7. Kada se govori o transformatorskim stanicama na području ovog DPU-a potrebno je izbaciti naziv „tipizirana“ .
- *TS 10(20)/0,4 kV „Brodarica 5“, TS 10(20)/0,4 kV „Brodarica 6“, TS 10(20)/0,4 kV „Brodarica 7“ i TS 10(20)/0,4 kV „Brodarica 8“ nisu predviđene kao tipizirane.*
8. Za transformatorsku stanicu TS 10(20)/0,4 kV „Brodarica 5“ ne navoditi da će se izvesti kao 2x630(1000) kVA.
- *Prema našim saznanjima još nije u potpunosti definiran broj transformatora unutar buduće TS 10(20)/0,4 kV „Brodarica 5“.*
 - *Također predlažemo da se ne navodi snaga transformatorskih stanica, kao npr. 1x630(1000) kVA, 2x630(1000) kVA i sl., već da se navede samo da će se izvesti kao slobodnostojeće i/ili u zgradi sukladno uvjetima HEP-OPS-a. Podatak o definiranoj snazi transformatora nas može bespotrebno ograničavati.*

S poštovanjem !

Rukovoditelj Službe za tehničke poslove:

Branko Burčul dipl.ing.

Direktor:

Tomislav Dražić dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

VODOVOD d.o.o.

ZADAR, Špire Brusine 17 • Tel.centrala: 023 282 900 • Fax: 023 282 909 • www.vodovod-zadar.hr • vodovod1@vodovod-zadar.hr IBAN broj: HR5224020061100611241 • Porezni (matični) broj:3410153 • OIB: 89406825003 • Upisano u registru Trgovačkog suda u Zadru: MBS 060083654 Tt-09/932-2 • Temeljni kapital: 159.483.800,00 kn • Uprava društva: Tomislav Matek

Broj:73/1/2017-MK

Zadar,25. siječnja 2017. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

Narodni trg 1
23 000 ZADAR

Predmet: Zahtjevi za izradu III. Izmjene i dopune DPU-a zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“
- dostavljaju se -

Temeljem vašeg poziva za dostavom zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“, Klasa: 350-01/16-01/26, Ur.broj:2198/01-4/1-17-9 od 17. siječnja 2017. godine i uvidom u dostavljene podatke, dostavljamo vam naše uvjete i smjernice po kojima treba postupiti u izradi predmetnog plana.

POSEBNI UVJETI ZA IZRADU PLANA:

Kako bi se mogao sagledati utjecaj na vodoopskrbni sustav, DPU mora sadržavati proračun potrošnje planskih sadržaja u vidu maksimalnog dnevnog i maksimalnog satnog protoka.

Sustav vodoopskrbe koji je definiran kroz II. Izmjene i dopune ovog prostornog plana potrebno je korigirati u skladu s izmijenjenom formom gradivog dijela građevnih čestica u III. izmjeni i dopuni DPU-a, odnosno potrebno je eventualno korigirati broj vodomjernih okana s obzirom na planirano smanjenje broja zgrada kao i prilagoditi interne razvode cjevovoda.

U tekstu plana navodi se kako će projektanti izraditi hidraulički proračun na osnovu podataka iz ovog DPU-a, tj. prema utvrđenoj ukupnoj potrošnji i razdiobi potrošnje po pojedinim čvorovima.

Planeri su dužni napraviti jednostavni hidraulički proračun za predviđenu plansku potrošnju kako bi se dobili osnovni podaci, koji se moraju unijeti u tekst Plana, a koji će

biti potrebni za kasniju izradu hidrauličkog modela prilikom izrade Idejnog odnosno Glavnog projekta.

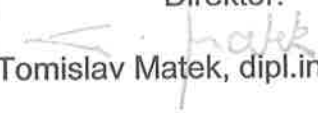
Ostale smjernice i uvjeti dani prilikom izrade II. Izmjene i dopune predmetnog prostornog plana i dalje ostaju na snazi.

S poštovanjem,

Odjel razvoja, pripreme i planiranja



Direktor:


Tomislav Matek, dipl.ing.građ.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti

Klasa: 340-01/17-01/48
Urbroj: 2198/01-9/3-17-2
Zadar, 26. siječanj 2017. godine

GRAD ZADAR
UO za prostorno uređenje i graditeljstvo
- ovdje -

Predmet: III Izmjene i dopune DPU zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“
- očitovanje

Dana 26. siječnja 2017.godine UO za komunalne djelatnosti Grada Zadra, Odsjek za ceste i promet, zaprimio je dopis Klasa: 350-01/16-01/26, Urbroj: 2198/01-4/1-17-9 od 17. siječnja 2017. godine kojim se traže zahtjevi (podatci, planske smjernice i ostali dokumenti) za izradu dostavljenog prijedloga Plana.

Prema dostavljenom nacrtu prijedloga plana ovaj Odsjek nema primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka za ceste i promet:
Mate Gabre, dipl.inž.prom.



Dostaviti:

- ① Naslovu
2. Evidencija
3. Pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Zadru
Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

Klasa: 612-08/16-10/0228
Urbroj: 532-04-02-13/4-17-05
Zadar, 26. siječnja 2017. godine

Predmet: smjernice za izradu III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park" u Zadru

Veza: Zahtjev Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Grada Zadra, klasa UP/I-350-01/16-01/26 urbroj: 2198/01-4/1-17-9 od 17. siječnja 2017. godine, zaprimljen u ovom Odjelu 20. siječnja 2017. godine

Na temelju članka 56. stavka 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15), a povodom zahtjeva Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Grada Zadra daje se smjernice za izradu III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park" u Zadru, kako slijedi;

Potrebno je postupiti u skladu sa smjernicama koje je izdao ovaj Odjel dana 13. lipnja 2006. godine Klasa: 612-08/16-10/0228, Urbroj: 532-04-02-13/4-16-02).

Sastavio:
Ivan Matković, dipl. arh., prof. pov.

Pročelnik:
Igor Miletić, prof.

Dostaviti:

1. Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, 23000 Zadar
2. Pismohrana



Vaš znak: Klasa: 350-01/16-01/26
Ur. broj: 2198/01-4/1-17-9

Naš znak: 69 / 2017

Zadar, 30. 01. 2017.

31-01-2017	
Prilozi	Org. jed.
Urad. broj	Prilog
	Virid.

GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

Narodni Trg 1
23000 Zadar

Predmet: III izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“.
- dostava zahtjeva za izradu plana.

Temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Odluke o izradi Plana koju je dostavio Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, dostavljamo zahtjeve (podatke o postojećoj infrastrukturi javnog sustava odvodnje i smjernice) za izradu III izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“.

- Prilikom izrade ovog Plana uzeti u obzir izgrađeni javni sustav odvodnje otpadnih voda na Obali kneza Trpimira (fekalni kolektor Ø 250 mm, oborinski kolektor Ø 500 mm).
- Projektnu dokumentaciju izraditi u skladu s postojećom prostorno planskom i projektnom dokumentacijom:
 - Prostorni plan uređenja Grada Zadra – Izmjene i dopune (2. Infrastrukturni sustavi - kartografski prikaz 2.4. Vodnogospodarski sustavi: odvodnja otpadnih voda),
 - II izmjene i dopune DPU zone parka i centralnih funkcija „Maraska Parka“ – Plan vodoopskrbe i odvodnje (broj kartografskog prikaza 2.2) koji je izradila tvrtka D & Z d.o.o. Zadar,
 - Glavni projekt – Glavni gradski kolektor visoke zone – 8 faza izgradnje (TD: 2411/2012, studeni 2012. god.) koji je izradila tvrtka Hidroprojekt – ing d.o.o. Zagreb.

Za uvid u postojeću projektnu dokumentaciju i drugu dokumentaciju potrebitu za izradu ovog Plana obratiti se tvrtki "Odvodnja" d.o.o. Zadar.

Sastavio:

Direktor tehničkog sektora:


Smiljan Peša, dipl.ing.građ.

Direktor:


Ante – Josip Šikić, dipl.ing.str.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA
Služba upravnih i inspekcijskih poslova

31-01-2017

Broj: 511-18-06-356/2-17 BŠ
Zadar, 25. siječnja 2017. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Predmet: III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „MARASKA – PARK“

- očitovanje

U svezi Vašeg dopisa dostavljamo Vam naše očitovanje da u tekstualni dio plana (posebnim uvjetima) uđe slijedeće:

- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole;
- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti hidrantska mreža;
- prilikom projektiranja građevina, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara ("Narodne novine" br.92/10);
- za zahtjevne građevine izraditi elaborat zaštite od požara, kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu.

S poštovanjem !

VODITELJ SLUŽBE

Ante Milković, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-17-9
Zadar, 17. siječnja 2017.

Predmet: **III izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park, (u daljnjem tekstu:Plan),**
- Odluka o izradi, poziv, dostavlja se,

Temeljem čl. 90. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra dostavlja Odluku o izradi Plana ("Glasnik Grada Zadra", br. 11/16) s pozivom, da u roku od najviše petnaest dana dostavite zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu ovog Plana, a sve prema nacrtu prijedloga Plana kojeg dostavljamo u prilogu na CD-u.

Ukoliko traženo ne dostavite u navedenom roku, smatrati će se da ih nemate. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti, koje za sadržaj Plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Tijela i osobe, niže navedeni, određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima iz prethodnog stavka odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu ovog Plana. Ako to tijela i osobe ne učine, Grad Zadar kao nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan poštivati, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Tijela i osobe, niže navedeni, ne mogu u zahtjevima za ovaj provedbeni dokument prostornog uređenja postavljati uvjete, kojima bi se mijenjale smjernice za strateški dokument prostornog uređenja.

Tijela i osobe, niže navedeni, određeni posebnim propisima su dužni Gradu Zadru kao nositelju izrade na njegov zahtjev dostaviti bez naknade raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz njihovog djelokruga, koji su potrebni za izradu ovog Plana.

S poštovanjem

ZA PROČELNIK

Darko Kasap, dipl. inž. stroj.

Dostaviti:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
3. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
4. Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
5. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
6. GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
7. HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
8. EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
9. MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
10. MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
11. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
12. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. Split,
13. NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
14. Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/5, Zadar,
15. Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 6/1, Zadar.
16. ZADARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za more i turizam, Liburnska obala 6/3, Zadar,

Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zoro*

Date
Datum *20.01.17*

Addressee of the Item
Primalac pošiljke
HRVATSKE VOJE
VGO SPLIT - VUKOVRSKA 35
21000 SPLIT

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
Preporučena pošiljka
 Insured letter
Vrijednosna pošiljka
 Postal parcel
Paket
 Amount
Iznos

N° of Item
Br. pošiljke
AR RC 57 698 198 7 HR

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered/urucena je
Gore navedena pošiljka
Date
Datum *20.01.2017*

HRVATSKE VOJE
Vojnogospodarski odjel za
službu južnoga Jadrana

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAS ZASAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
ZASAR

KLASA: 350-01/6-01/26
URBROJ: 2138/01-4/1-16-9
Z.B. - III Kupuje i dopune SP4
- "Marasta-park"

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta ©

Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zoro*

Date
Datum *20.01.17*

Addressee of the Item
Primalac pošiljke
MUP PU ZADARSKA
Služba upravljanja i usped.
poslovan - ZH Murvica 9
23000 ZASAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
Preporučena pošiljka
 Insured letter
Vrijednosna pošiljka
 Postal parcel
Paket
 Amount
Iznos

N° of Item
Br. pošiljke
AR RC 57 698 199 5 HR

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered/urucena je
Gore navedena pošiljka
Date
Datum *20.01.2017*

OPINION

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAS ZASAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
ZASAR

KLASA: 350-01/6-01/26
URBROJ: 2138/01-4/1-16-9
Z.B. - III Kupuje i dopune SP4
- "Marasta-park"

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta ©

Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zoro*

Date
Datum *20.01.17*

Addressee of the Item
Primalac pošiljke
GRASASI S.O.O. ZASAR
Penzion Vladeuva Nazora 1
23000 ZASAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
Preporučena pošiljka
 Insured letter
Vrijednosna pošiljka
 Postal parcel
Paket
 Amount
Iznos

N° of Item
Br. pošiljke
AR RC 57 698 197 3 HR

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered/urucena je
Gore navedena pošiljka
Date
Datum *20.01.2017*

OPINION

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAS ZASAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
ZASAR

KLASA: 350-01/6-01/26
URBROJ: 2138/01-4/1-16-9
Z.B. III Kupuje i dopune
SP4, Marasta park

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta ©

Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zadar* Date *19.01.2017*

Addressee of the item
Primalac pošiljke *ZADARSKA ŽUPANIJA
UO ZA KUPE I TURIZAM
HRVATSKA OBALA 6/3*

Nature of the item/Vrsta pošiljke *23000 ZADAR*

Registered Letter
Preporučena pošiljka
 Postal parcel
Paket
 Insured letter
Vrijednosna pošiljka
Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke **AR RC 57 898 196 0 HR**

Money order
Uputnica Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je paid
isplaćena je Date
Datum *20*

Signature*
Potpis* *REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
19.01.2017*

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke *OPRAS ZADAR*

Street and N°
Ulica i br. *Narodni trg 1*

Locality and country
Mjesto i država *ZADAR*

*KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2193/01-4/1-16-9
R.B. - III Kupuje i dopune
SP4, Maraska-park*



Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zadar* Date *19.01.2017*

Addressee of the item
Primalac pošiljke *LUČKA KAPETANINA ZADAR
LIBURNISKA OBALA 6/1
23000 ZADAR*

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Letter
Preporučena pošiljka
 Postal parcel
Paket
 Insured letter
Vrijednosna pošiljka
Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke **AR RC 57 898 188 5 HR**

Money order
Uputnica Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je paid
isplaćena je Date
Datum *20*

Signature*
Potpis* *REPUBLIKA HRVATSKA
LUČKA KAPETANINA ZADAR
Liburnska obala 8*

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke *OPRAS ZADAR*

Street and N°
Ulica i br. *Narodni trg 1*

Locality and country
Mjesto i država *ZADAR*

*KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2193/01-4/1-16-9
R.B. - III Kupuje i dopune
SP4, Maraska-park*



Office of posting
Prijamni poštanski ured *Zadar* Date *19.01.2017*

Addressee of the item
Primalac pošiljke *ZUPANSKA LUČKA
UPRAVA ZADAR - LIBURNISKA OBALA
23000 ZADAR*

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Letter
Preporučena pošiljka
 Postal parcel
Paket
 Insured letter
Vrijednosna pošiljka
Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke **AR RC 57 898 190 8 HR**

Money order
Uputnica Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je paid
isplaćena je Date
Datum *20*

Signature*
Potpis* *REPUBLIKA HRVATSKA
ZUPANSKA LUČKA
19.01.2017*

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke *OPRAS ZADAR*

Street and N°
Ulica i br. *Narodni trg 1*

Locality and country
Mjesto i država *ZADAR*

*KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2193/01-4/1-16-9
R.B. - III Kupuje i dopune
SP4, Maraska-park*



Office of posting
Prijamni poštanski ured *23200* Date *17/01/2017*

Addressee of the item
Primalatelj pošiljke
MUP - SLUŽBA POLICIJE
40. bouda Jotipa Jelacica 80
23000 Zadar

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Recommended parcel
 Postal parcel
 Paket
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR RC 57 698 194 2 HR

Money order
Uputnica Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je
 isplaćena je
 Date
Datum *17/01/2017*

Signature*
Potpis*

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otvak 26 poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti
ZADAR

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAS ZADAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
ZADAR

KLASA: 350-01/6-01/26
URBROJ: 2198/0-4/1-16-9
R.B. - III /Zupene i dopune SPY
- "Maraska-park"

Ozn. za narudžbu: 80/2015 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured *23200* Date *17/01/2017*

Addressee of the item
Primalatelj pošiljke
HRVATSKE JUNE
Utorova šuma - Podružnica Spiti
Knjega Brnjava 35
21000 SP-19

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Recommended parcel
 Postal parcel
 Paket
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR RC 57 698 200 7 HR

Money order
Uputnica Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je
 isplaćena je
 Date
Datum *17/01/2017*

Signature*
Potpis*

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otvak 26 poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti
ZADAR

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAS ZADAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
ZADAR

KLASA: 350-01/6-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-9
R.B. - III /Zupene i dopune SPY
- "Maraska-park"

Ozn. za narudžbu: 80/2015 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured *23200* Date *17/01/2017*

Addressee of the item
Primalatelj pošiljke
OBVODNA 10.0
hrvatskog sabora 35
23000 ZADAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Recommended parcel
 Postal parcel
 Paket
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke
AR RC 57 698 193 9 HR

Money order
Uputnica Amount
Iznos

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je
 isplaćena je
 Date
Datum *17/01/2017*

Signature*
Potpis*

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otvak 26 poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti
ZADAR

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAS JAMIE

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
ZADAR

KLASA: 350-01/6-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-9
R.B. - III /Zupene i dop. SPY
"Maraska-park"

20-01-2017

Office of posting Prijamni poštanski ured <i>Zoreo</i>	Date Datum <i>19.01.2017</i>
Addressee of the item Primalac pošiljke <i>HEP DD - ELEKTA ZASTAR Kralja S. Brozovića 8 23000 ZASTAR</i>	
Nature of the item/Vrsta pošiljke <input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka <input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/>	
N° of item Br. pošiljke	AR RC 57 698 201 5 HR
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	Amount Iznos
To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered uručena je	Date Datum <i>19.01.2017</i>
Signature* Potpis* <i>[Signature]</i>	

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
*Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

Ozn. za narudžbu: 97/2014

Hrvatska pošta ©

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the Office returning the advice
Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
ZASTAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
ZASTAR

KLASA: 350-01/16-0/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-9

R.B. - III Zupjeve i dopune
SPU "Maraska - park"

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Office of posting Prijamni poštanski ured <i>Zoreo</i>	Date Datum <i>19.01.2017</i>
Addressee of the item Primalac pošiljke <i>EVN - CROATIA PHIN d.o.o Hrvatskog sabora 42 23000 ZASTAR</i>	
Nature of the item/Vrsta pošiljke <input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka <input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/>	
N° of item Br. pošiljke	AR RC 57 698 204 1 HR
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	Amount Iznos
To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered uručena je	Date Datum <i>19.01.2017</i>
Signature* Potpis* <i>EVN Croatia PHIN d.o.o. Potpisnik</i>	

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
*Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Hrvatska pošta ©

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the Office returning the advice
Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
ZASTAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
ZASTAR

KLASA: 350-01/16-0/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-9

R.B. - III Zupjeve i dopune
SPU "Maraska - park"

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Office of posting Prijamni poštanski ured <i>Zoreo</i>	Date Datum <i>19.01.2017</i>
Addressee of the item Primalac pošiljke <i>Vasovod d.o.o Spine Brubue 17 23000 ZASTAR</i>	
Nature of the item/Vrsta pošiljke <input type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka <input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/>	
N° of item Br. pošiljke	AR RC 57 698 195 6 HR
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	Amount Iznos
To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered uručena je	Date Datum <i>19.01.2017</i>
Signature* Potpis* <i>[Signature]</i>	

19-01-2017

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
ZASTAR

Street and N°
Ulica i br.
Narodni trg 1

Locality and country
Mjesto i država
ZASTAR

KLASA: 350-01/16-0/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-9

R.B. - III Zupjeve i dopune
SPU "Maraska - park"

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Office of posting
Prijamni poštanski ured *23000* Date *18.01.2017*

Addressee of the item
Primateelj pošiljke *ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE - Brode vranjanske 11 23000 ZASTAR*

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Paket
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke **ARRC 57 698 202 4 HR**

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
urucena je isplacena je *2:0*
Date Datum *2:0*

Signature*
Potpis* *19.01.17*



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke *GRBIS ZASTAR*

Street and N°
Ulica i br. *Narodni trg 1*

Locality and country
Mjesto i država *ZASTAR*

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-9
R.B. - III /Zupine i dopune
SPU, Maraska park

Ozn. za narudžbu: 97/2014 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured *23000* Date *18.01.2017*

Addressee of the item
Primateelj pošiljke *KONZERVATORSKI OŠTEL 1. SMITHOVICH 3 23000 ZASTAR*

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Paket
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke **ARRC 57 698 101 1 HR**

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
urucena je isplacena je *2:0*
Date Datum *2:0*

Signature*
Potpis* *20.01.2017*



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke *GRBIS ZASTAR*

Street and N°
Ulica i br. *Narodni trg 1*

Locality and country
Mjesto i država *ZASTAR*

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-9
R.B. - III /Zupine i dopune
SPU, Maraska park

Ozn. za narudžbu: 97/2014 Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured *23000* Date *18.01.2017*

Addressee of the item
Primateelj pošiljke *R. J. Mihanovića 9 70000 ZASTAR*

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Paket
 Amount
 Iznos

N° of item
Br. pošiljke **ARRC 57 698 192 5 HR**

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
urucena je isplacena je *2:0*
Date Datum *2:0*

Signature*
Potpis* *20.01.2017*



Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke *GRBIS ZASTAR*

Street and N°
Ulica i br. *Narodni trg 1*

Locality and country
Mjesto i država *ZASTAR*

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-9
R.B. - III /Zupine i dopune
SPU, Maraska park

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

NAZIV TVRTKE - USTANOVE			DOSTAVNICA
Klasa : 350-01/16-01/26			
Urednik Zapisnik	Urednik Zapisnik	Urednik Zapisnik	Datum primitka i potpis primatelja
Urednik Zapisnik	Urednik Zapisnik	Urednik Zapisnik	
Napomena: Z.B.			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu			Potpis dostavljača



Urednik Zapisnik 21938/01-11-16-9

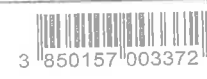
M. Lujere
I. Chopine
SPU
Maraska
park 4

U.O.
djelovodni
- vodje -

15.01.2017

B. B.

Narodne novine d.d., Zagreb - (317) 020035
Oznaka za narudžbu: UT-II-6



17/2017

GRAD ZADAR, Narodni trg 1, Zadar, OIB: 09933651854, kojeg zastupa gradonačelnik Božidar Kalmeta, (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade Plana)

i

ZADAR RESORT d.o.o., Bibinje- Sukošan 1, Sukošan, OIB: 27040370689, kojeg zastupaju Član uprave Cem Ecevit i Nives Šarić (punomoćnik), (u daljnjem tekstu: Investitor/ Osiguravatelj sredstava za izradu Plana)

zaključuju sljedeći

UGOVOR
o financiranju izrade
III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija
„Maraska-park“

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora jest financiranje izrade III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ (u daljnjem tekstu: Plan) te s tim u vezi reguliranje međusobnih odnosa Nositelja izrade Plana i Investitora/ Osiguravatelja sredstava za izradu Plana.

Ovaj Ugovor zaključuje se temeljem članka 167. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) u daljnjem tekstu: Zakon i Odluke o izradi III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ („Glasnik Grada Zadra“ broj 11/16), te Pisma namjere zaprimljenog 03. 10. 2016. godine.

Odluka o izradi Plana i Pismo namjere iz stavka 2. ovog članka sastavni su dio ovog Ugovora.

Članak 2.

Ugovorene strane utvrđuju da je:

- Investitor/ Osiguravatelj sredstava za izradu Plana prihvatio financiranje svih potrebnih analiza prostora izrade Plana, izradu katastarsko-topografske karte kao podloge za izradu Plana, te u cijelosti financiranje izrade Plana.

- Gradsko vijeće Grada Zadra na 27. sjednici, održanoj 26. listopada 2016. godine donošenjem Odluke o izradi III Izmjena i dopuna Plana prihvatilo da izradu Plana financira društvo ZADAR RESORT d.o.o., Bibinje- Sukošan 1, Sukošan.

- Temeljem članka 168. stavak 1. Zakona Investitoru/ Osiguravatelju sredstava za izradu Plana dopušteno da sam odabere izrađivača Plana, te da ga izravno plaćaju.

- Temeljem zahtjeva upućenog Investitoru/ Osiguravatelju sredstava za izradu Plana isti je dostavio dopis u kojem navodi da je za izradu Plana odabrao društvo D&Z d.o.o., Jerolima Vidulića 7, Zadar (u daljnjem tekstu: Izrađivač Plana).

Članak 3.

Temeljem ovog Ugovora Nositelj izrade Plana obvezuje se donijeti Plan te provoditi radnje koje su mu po Zakonu povjerene u nadležnost, a sukladno prirodi ovog Ugovora naročito:

18

- u svom sjedištu omogućiti uvid u Plan te davati potrebna stručna obrazloženja rješenja Plana Investitoru, javnosti i drugim sudionicima u svim fazama njegove izrade,
- obavještavati javnost, Investitora/ Osiguravatelja sredstava za izradu Plana i druge sudionike u postupku izrade/ donošenja Plana te voditi drugu potrebnu korespondenciju,
- brinuti o rokovima izrade Plana utvrđenim Zakonom i Odlukom o izradi Plana na način da osigura što kvalitetnije i brže donošenje Plana.

Članak 4.

Investitor/ Osiguravatelj sredstava za izradu Plana temeljem ovog Ugovora obvezuje se aktivno sudjelovati u izradi Plana iznošenjem svojih programa/ prijedloga Nositelju izrade Plana te Izrađivaču Plana.

Članak 5.

Investitor/ Osiguravatelj sredstava za izradu Plana u cijelosti snosi troškove izrade Plana te ih isplaćuje Izrađivaču Plana.

Članak 6.

Sve sporove nastale temeljem ovog Ugovora ugovorene strane rješavat će mirnim putem, u protivno utvrđuje se nadležnost suda u Zadru.

Članak 7.

Na sve ostale odnose koje ovaj Ugovor nije predvidio primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 8.


Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih tri (3) zadržava Nositelj izrade Plana, dva (2) primjerka zadržava Investitor/ Osiguravatelj sredstava za izradu Plana, a jedan (1) primjerak dostavit će se Izrađivaču Plana.

Klasa : 350-01/16-01/26
Ur,br. : 2198/01-2-16-8
Zadar, 16. siječnja 2017. godine

Za INVESTITORA/ OSIGURAVATELJA SREDSTAVA ZA IZRADU PLANA:

ZADAR RESORT d.o.o.
Član uprave


Cem Ecevit


Nives Šarić (punomoćnik)


Zadar resort d.o.o.
Sukosan, Bibinje-Sukošan 1

Za NOSITELJA IZRADE PLANA:

Gradonačelnik:


Božidar Kalmeta

ZADAR RESORT d.o.o.
Bibinje-Sukošan 1, Sukošan
OIB: 27040370689

GRAD ZADAR
Upravljački odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 Zadar

PREDMET: podaci o stručnom izrađivaču III. Izmjene i dopune DPU-a zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park"

Poštovani,

dostavljamo vam podatke o odabranom stručnom izrađivaču III. Izmjene i dopune DPU-a zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park":

D&Z d.o.o.
Jerolima Vidulića 7, Zadar
OIB: 13899490518

S poštovanjem,

Za ZADAR RESORT d.o.o.:



Zadar resort d.o.o.
Bibinje-Sukošan

Zadar, 17. siječnja 2017.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-7
Zadar, 21. studenog 2016.

CFO Dogus Croatia,
ZADAR RESORT d.o.o.,
Bibinje-Sukošan 1,
23206 Sukošan

Predmet: **III Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park, (u daljnjem tekstu:Plan),**
- zahtjev, dostavlja se,

Temeljem Zakona o prostornom uređenju, članak 167., stavak 1. ("Narodne novine", broj 153/13) (u daljnjem tekstu: Zakon), kojim se utvrđuje mogućnost da troškove potrebne za izradu Plana može snositi vlasnik zemljišta ili druga zainteresirana osoba koja s jedinicom lokalne samouprave sklopi Ugovor o financiranju izrade Plana.

Nadalje člankom 168., stavak 1. Zakona ako se Plan donosi za zemljište u vlasništvu jedne ili više osoba koje u cijelosti financiraju njegovu izradu, ugovorom o financiranju uređenja građevinskog zemljišta može se ugovoriti da izrađivača tog plana odaberu i izravno plaćaju te osobe.

Slijedom svega navedenog, molimo da nam dostavite podatke stručnog izrađivača Plana kako bi nastavili postupak donošenja Plana.

S poštovanjem



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

Oznaka spisa:

KL: 350-01/16-01/26

UL:

2198/01-4/1-16-7

Naziv otpravka koji se dostavlja:

ZAHTEV

Broj priloga:

Na adresu primatelja:

ČTO DOGUS CROATIA

ZADAR RESORT d.o.o.

SUKOPLAN

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:



AR RC 57 625 121 0 HR

Zadarska županija

- 11.11.2016. - Izrada Odluke o dopuni Prostornog plana uređenja Grada Zadra
- 11.11.2016. - Izrada I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Galovac
- 11.11.2016. - Izrada III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija 'Maraska park' u Zadru
- 11.11.2016. - Izrada II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja ex kamenolom Puta, Grad Zadar
- 03.10.2016. - Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja „Debeljak-Istok“ i „Debeljak-Zapad“, Općina Sukošan
- 02.09.2016. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Paga
- 02.09.2016. - Izrada I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Paška rebra 3 – zapad, Grad Pag
- 10.08.2016. - Izrada II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poslovno industrijske zone Veljane, Grad Benkovac
- 03.08.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene (T3) Crna Dujmova, Grad Obrovac
- 03.08.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Crnopalj“, Općina Novigrad
- 14.07.2016. - Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Punta Šepurine“ Zaton, Grad Nin
- 17.06.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa „Ždrijac 1“ – Nin, Grad Nin
- 17.06.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja zone „Sridnji put“ – Zaton, Grad Nin
- 17.06.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu - „Makarska“, Općina Sukošan
- 30.05.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Benkovca
- 10.05.2016. - Izrada I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Kotica, Grad Pag
- 10.05.2016. - Izrada I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Proboj, Grad Pag
- 10.05.2016. - Izmjena Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Paga
- 06.05.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Starigrad
- 21.04.2016. - Izrada II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru - središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda) i stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja za područje bivše tvornice mreža, Grad Biograd na Moru
- 21.04.2016. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne-pretežno industrijske namjene, Grad Biograd na Moru
- 21.04.2016. - Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežno trgovačke namjene, Grad Biograd na Moru
- 21.04.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa ispred centralnog dijela Grada, Grad Biograd na Moru
- 21.04.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja industrijske zone „Turističko informativni marikulturni centar“, Grad Biograd na Moru
- 05.04.2016. - Dopuna Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik
- 04.04.2016. - Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
- 04.04.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone - I2-Vlačine - UPU-3, Općina Škabrnja
- 04.04.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone - I2-Marinovac - UPU-1, Općina Škabrnja
- 04.04.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja stambene zone Crna Punta u Kruševu-UPU 9, Grad Obrovac
- 23.03.2016. - Izrada I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca
- 23.02.2016. - Izrada II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pašman
- 19.02.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja lučkog prostora Poveljana i poslovne zone „Porat“, Općina Poveljana
- 19.02.2016. - Pokretanje postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Poveljana - zona Dubrovnik, Općina Poveljana
- 19.02.2016. - Pokretanje postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Lazi, Općina



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-6
Zadar, 07. studenog 2016. god.

HRVATSKI ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ
Ulica republike Austrije 20
10000 Zagreb

Odredbama članka 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13),
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra dostavlja

O B A V I J E S T

O IZRADI III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA PARK“ U ZADRU

Temeljem Odluke o izradi III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj: 11/16) pokrenuta je izrada III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru.

Detaljnije informacije o tijeku izrade navedenog Plana mogu se dobiti na adresi Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za prostorno uređenje Grada Zadra, Narodni trg 1, 23000 Zadar, na telefon: 023/ 208 048 ili putem e-maila: ruder.boskovic@grad-zadar.hr

S poštovanjem

ZAMJENIK PROČELNIKA
Matko Segarić, dipl. inž. građ.



Privitak:

Odluka o izradi III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

Oznaka spisa: *Ki. 310-01/16-01/26*
UR. 2198/01-4/1-16-6
Naziv otpremka koji se dostavlja:

DOPIS

Broj priloga:

Na adresu primatelja: *HRVATSKI ZAVOD*
ZA PROSTORNI RAZVOJ
UL. REPUBLIKE AUSTRIJE 20
ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:



AR RC 57 617 233 5 HR

Pošiljatelj: Ruder Boskovic
Poslano: 10. studenog 2016. 13:05
Primatelj: 'andrijana.zelic@mgipu.hr'
Predmet: Obavijest
Privici: ODLUKA- Glasnik br.11.pdf



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Općina i grad za zajednički razvitak
i blagostanje

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-6
Zadar, 07. studenog 2016. god.

Odredbama članka 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra dostavlja

O B A V I J E S T

O IZRADI III IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE PARKA I CENTRALNIH FUNKCIJA „MARASKA PARK“ U ZADRU

Temeljem Odluke o izradi III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj: 11/16) pokrenuta je izrada III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru.

Detaljnije informacije o tijeku izrade navedenog Plana mogu se dobiti na adresi Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za prostorno uređenje Grada Zadra, Narodni trg 1, 23000 Zadar, na telefon: 023/ 208 048 ili putem e-maila: ruder.boskovic@grad-zadar.hr

S poštovanjem

ZAMJENIK PROČELNIKA

Matko Segarić, dipl. inž. građ.

Privitak:

Odluka o izradi III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-4/1-16-5
Zadar, 07. studenog 2015. god.

HRVATSKI ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ
Ulica republike Austrije 20
10000 Zagreb

Predmet: III Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru,
- Odluka o izradi, dostavlja se,

Temeljem članka 86. stavak 5. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra dostavlja Odluku o izradi III Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj: 11/16).

S poštovanjem



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

Oznaka spisa: KL: 350-01/16-01/26

Ul: 2198/01-4/1-16-5

Naziv otpremnice: **ARC 57 617 235 8 HR**

DOPIS

Broj priloga:

Na adresu primatelja: HRVATSKI ZAVOD

ZA PROSODRNI RAZVOJ

UL. REPUBLIKE AUSTRIJE 20

ZAGREB

VRATTI NA ADRESU POŠILJATELJA:



R. BOJKOVIC

Temeljem članka 86., stavak 1., članka 87., stavak 1., članka 89., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 09/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 27. sjednici, održanoj dana 26. listopada 2016. godine, donosi**

O D L U K U

o izradi

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru (Glasnik Grada Zadra 6/08, 27/10 i 10/16), (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune DPU-a).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje III Izmjene i dopune DPU-a utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju, članak 86., stavak 1. i članak 87., stavak 1. („Narodne novine“, broj 153/13), Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16 i 6/16) i Detaljnim planom uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ (Glasnik Grada Zadra 6/08, 27/10 i 10/16).

III. Izmjene i dopune DPU-a izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

II. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 3.

Dana 03. listopada 2016. UO za prostorno uređenje i graditeljstvo zaprimio je Pismo namjere od CFO Dogus Croatia u kojem predlažu izmjenju Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ (Glasnik Grada Zadra 6/08, 27/10 i 10/16), a temeljem Zaključka Gradskog vijeća Grada Zadra potrebno je uskladiti i sve ostale čestice unutar obuhvata predmetnog Plana, izuzev čestice na kojem se nalaze hotelski kapaciteti.

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 4.

Obuhvat III. Izmjena i dopuna DPU-a je obuhvat cijelog Plana izuzev čestice na kojem se nalaze hotelski kapaciteti.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 5.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana je djelomično izgrađeno građevinsko područje koje se sastoji od obalnog i zaobalnog prostora.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta III izmjena i dopuna DPU su:

- Na građevnoj čestici br. 1 ostala bi funkcija stambeno – rezidencijalnog kompleksa s promjenama u organizacijskom i oblikovnom smislu.

- Na sada Planom predviđenim građevnim česticama br. 3 i 5 promjenila bi se namjena iz stambene u poslovno – trgovačko – ugostiteljsko – turistički centar (zgradu) s trgovom.
- Sukladno predmetnim izmjenama na građevnim česticama zgrada, provele bi se i neophodne izmjene na prilagodbi planirane infrastrukture.
- Preispitivanje ostalih čestica unutar obuhvata predmetnog Plana.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 7.

Za izradu III Izmjena i dopuna DPU nije planirana izrada posebnih stručnih podloga već će se koristiti postojeći dokument prostornog uređenja – Detaljni plan uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ (Glasnik Grada Zadra 6/08, 27/10 i 10/16).

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 8.

Stručna rješenja potrebna za izradu III Izmjena i dopuna DPU izrađuje stručni izrađivač Plana. Za potrebe izrade III Izmjena i dopuna DPU-a koristiti će se postojeće podloge Detaljnog plan uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ (Glasnik Grada Zadra 6/08, 27/10 i 10/16). Kartografski prikazi III Izmjena i dopuna DPU-a bit će u mjerilu 1:1000.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORIŠNIIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 9.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi III Izmjena i dopuna DPU-a:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. Split,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
- Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/5, Zadar,
- Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 6/1, Zadar.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu III Izmjena i dopuna DPU-a, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

IX. ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a**Članak 10.**

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- Prijedlog III Izmjena i dopuna DPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva za izradu Plana.
- nacrt Konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna DPU-a treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi s javnog uvida.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA DPU-a**Članak 11.**

Sve troškove vezane za izradu III. Izmjena i dopuna DPU-a osigurat će CFO Dogus Croatia.

XI. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA IZMJENA I DOPUNA DPU-a**Članak 12.**

U vrijeme izrade III. Izmjena i dopuna DPU-a nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-1-16-4
Zadar, 26.listopada 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, dr.med., v.r.

Temeljem članka 86., stavak 1., članka 87., stavak 1., članka 89., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09,28/10,3/13,9/14 i 2/15-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 27. sjednici, održanoj dana 26. listopada 2016. godine, donosi**

O D L U K U**o izradi****II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područje ex kamenolom Puta****Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područje ex kamenolom Puta („Glasnik Grada Zadra“, broj: 6/08 i 10/12), (u daljnjem tekstu: II Izmjene i dopune DPU-a).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA DPU-a**Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje II. Izmjene i dopune DPU-a utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju, članak 86., stavak 1. i članak 87., stavak 1. („Narodne novine“, broj 153/13), Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16 i 6/16) i Detaljnim planom uređenja područja ex kamenolom Puta („Glasnik Grada Zadra“, broj: 6/08 i 10/12).

II. Izmjene i dopune DPU-a izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju

Temeljem članka 86., stavak 1., članka 87., stavak 1., članka 89., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 09/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 27. sjednici, održanoj dana 26. listopada 2016. godine, donosi**

ODLUKU

o izradi

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru (Glasnik Grada Zadra 6/08, 27/10 i 10/16), (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune DPU-a).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje III Izmjene i dopune DPU-a utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju, članak 86., stavak 1. i članak 87., stavak 1. („Narodne novine“, broj 153/13), Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16 i 6/16) i Detaljnim planom uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ (Glasnik Grada Zadra 6/08, 27/10 i 10/16).

III. Izmjene i dopune DPU-a izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

II. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 3.

Dana 03. listopada 2016. UO za prostorno uređenje i graditeljstvo zaprimio je Pismo namjere od CFO Dogus Croatia u kojem predlažu izmjenu Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ (Glasnik Grada Zadra 6/08, 27/10 i 10/16), a temeljem Zaključka Gradskog vijeća Grada Zadra potrebno je uskladiti i sve ostale čestice unutar obuhvata predmetnog Plana, izuzev čestice na kojem se nalaze hotelski kapaciteti.

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 4.

Obuhvat III. Izmjena i dopuna DPU-a je obuhvat cijelog Plana izuzev čestice na kojem se nalaze hotelski kapaciteti.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 5.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana je djelomično izgrađeno građevinsko područje koje se sastoji od obalnog i zaobalnog prostora.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta III izmjena i dopuna DPU su:

- Na građevnoj čestici br. 1 ostala bi funkcija stambeno – rezidencijalnog kompleksa s promjenama u organizacijskom i oblikovnom smislu.
- Na sada Planom predviđenim građevnim česticama br. 3 i 5 promjenila bi se namjena iz stambene u poslovno – trgovačko – ugostiteljsko – turistički centar (zgradu) s trgom.
- Sukladno predmetnim izmjenama na građevnim česticama zgrada, provele bi se i neophodne izmjene na prilagodbi planirane infrastrukture.
- Preispitivanje ostalih čestica unutar obuhvata predmetnog Plana.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 7.

Za izradu III Izmjena i dopuna DPU nije planirana izrada posebnih stručnih podloga već će se koristiti postojeći dokument prostornog uređenja – Detaljni plan uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ (Glasnik Grada Zadra 6/08, 27/10 i 10/16).

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 8.

Stručna rješenja potrebna za izradu III Izmjena i dopuna DPU izrađuje stručni izrađivač Plana. Za potrebe izrade III Izmjena i dopuna DPU-a koristiti će se postojeće podloge Detaljnog plan uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ (Glasnik Grada Zadra 6/08, 27/10 i 10/16). Kartografski prikazi III Izmjena i dopuna DPU-a bit će u mjerilu 1:1000.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 9.

Utvrdjuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi III Izmjena i dopuna DPU-a:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. Split,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
- Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/5, Zadar,
- Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 6/1, Zadar.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu III Izmjena i dopuna DPU-a, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

IX. ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 10.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- Prijedlog III Izmjena i dopuna DPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva za izradu Plana.
- nacrt Konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna DPU-a treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi s javnog uvida.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 11.

Sve troškove vezane za izradu III. Izmjena i dopuna DPU-a osigurat će CFO Dogus Croatia.

XI. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA IZMJENA I DOPUNA DPU-a

Članak 12.

U vrijeme izrade III. Izmjena i dopuna DPU-a nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/16-01/26
URBROJ: 2198/01-1-16-4
Zadar, 26.listopada 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA



GRAD ZADAR
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
I GRADITELJSTVO
Narodni trg 1
23000 Zadar

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno: 03 -10- 2016

Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.

Zadar, 29.09.2016.

Na pažnju: gosp. Darko KASAP, pročelnik

Predmet: Zahtjev za III Izmjene DPU zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“, (Glasnik Grada Zadra, 6/2008, 27/2010, 15/2014, 10/2016)

Poštovani,

kao vlasnici značajnog dijela zemljišta u obuhvatu navedenog DPU-a, a u cilju kvalitetnije realizacije projekta i daljnjeg investiranja u ovu zonu, te slijedom potrebe usklađenja s planiranim konačnim projektom, molimo naslov da donese Odluku o izradi III Izmjena i dopuna DPU-a zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“.

Naš prijedlog predmetnih izmjena prvenstveno se odnosi na izmjene koje bi se u funkcionalnom i oblikovnom smislu odnosile na čestice koje su u našem vlasništvu, a koje su u grafičkom prilogu br. 5. važećeg Plana označene oznakama br.: 1, 3 i 5.

Na parceli br.1. ostala bi funkcija stambeno – rezidencijalnog kompleksa s promjenama u organizacijskom i oblikovnom smislu.

Na sada planom predviđenim česticama br. 3 i 5. promijenila bi se namjena iz stambene u poslovno – trgovačko - ugostiteljski – turistički centar (zgrada) s trgovom.

Sukladno predmetnim izmjenama na građevinskim česticama zgrada, provele bi se i neophodne izmjene na prilagodbi planirane infrastrukture.

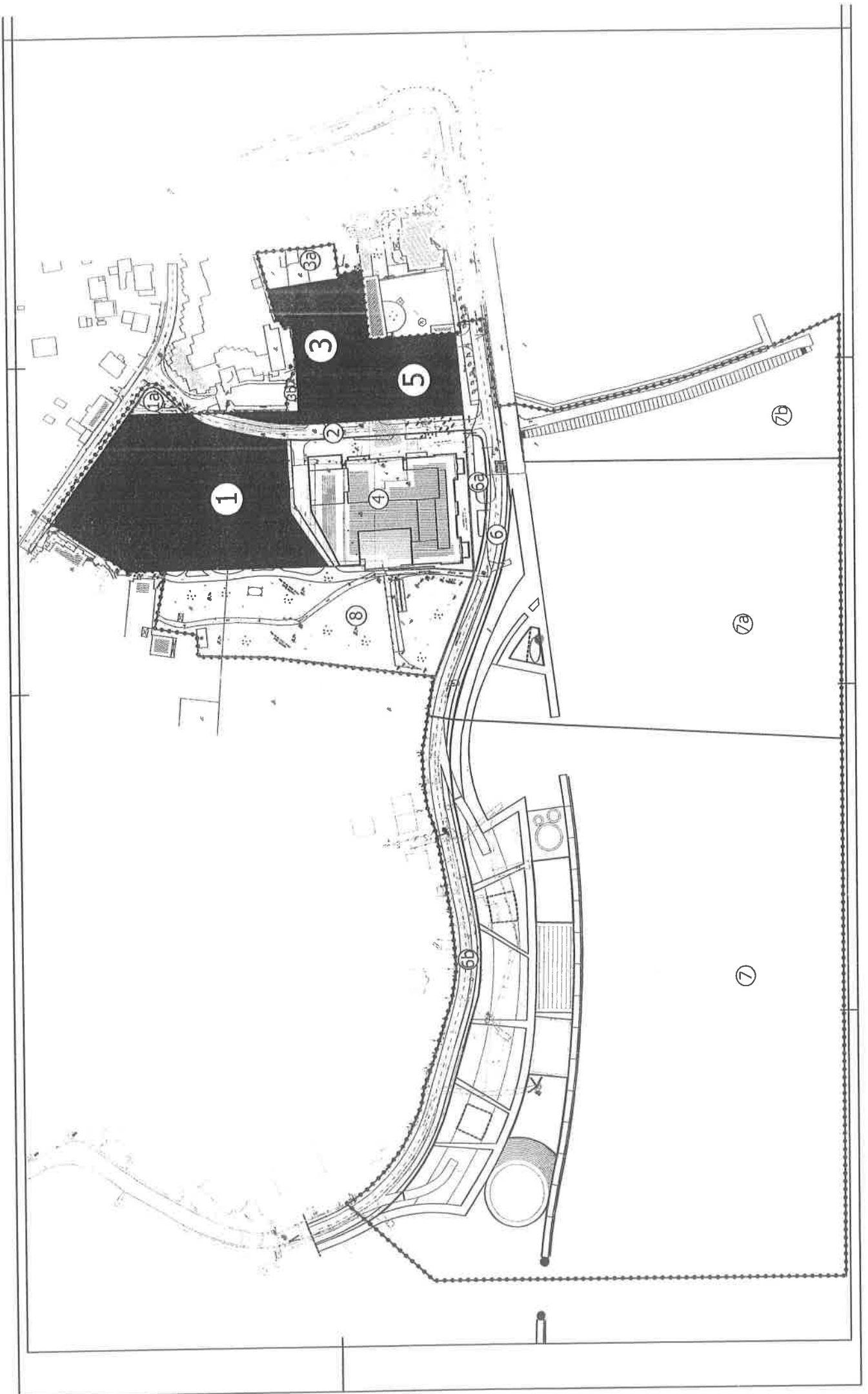
Sve troškove vezane za izradu izmjena i dopuna predmetnog Plana spremni smo financirati o našem trošku.

U privitku dopisa je i grafički označeno područje predloženih Izmjena i dopuna.

S poštovanjem,

Cem Ecevit
CFO Dogus Croatia
Član Uprave Zadar Resort d.o.o.





DM

Na temelju članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, bro: 9/09,28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-proč.tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 26. sjednici, održanoj dana 4. kolovoza 2016. godine, donosi**

ZAKLJUČAK

1. Predlaže se pokretanje trećih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“, u cijelom obuhvatu osim čestice na kojem se nalaze hotelski kapaciteti o čemu će se prijedlog dostaviti na idućoj sjednici Gradskog vijeća.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**KLASA: 350-01/14-01/07
URBROJ: 2198/01-1-16-19
Zadar, 4. kolovoza 2016.**

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

