

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Gradonačelnik**

KLASA: 402-01/15-01/21
URBROJ: 2198/01-2-15-3
Zadar, 19. veljače 2015. godine

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET: *Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti Turističkoj zajednici Grada Zadra za osiguranje kredita založnim pravom na nekretnini u vlasništvu Grada Zadra*

**NADLEŽNOST ZA
DONOŠENJE:** *Gradsko vijeće Grada Zadra*

PRAVNI TEMELJ: *- Statut Grada Zadra, članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-
proč. tekst)*

PREDLAGATELJ: *Gradonačelnik*

IZVJESTITELJ: *Gradonačelnik*

MATERIJAL IZRADIO: *UO za financije*

O b r a z l o Ź e n j e

Turistička zajednica Grada Zadra obratila se Gradu Zadru sa molbom za davanje suglasnosti za osiguranje kredita za izgradnju Turističko informativnog centra u Palači Cedulin kroz založno pravo na nekretninu k.č. 10402/1 k.o. Zadar u vlasništvu Grada Zadra.

Temeljem članka 27. točka 6. Statuta Grada Zadra, Gradsko vijeće odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina Grada Zadra i raspolaganju ostalom imovinom čija pojedinačna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina odnosno raspolaganju ostalom imovinom čija je pojedinačna vrijednost veća od milijun kuna.

Slijedom navedenog dostavlja se ovaj prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na razmatranje i donošenje.

GRADONAČELNIK
Božidar Kalmeta, dipl.ing., v.r.

Temeljem članka 27. točka 6. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst) **Gradsko vijeće Grada Zadra na ____.**
sjednici, održanoj dana _____2015. godine, d o n o s i

ODLUKU
o davanju suglasnosti Turističkoj zajednici grada Zadra
za osiguranje kredita založnim pravom na nekretnini

Članak 1.

Daje se suglasnost Turističkoj zajednici grada Zadra, da optereti nekretninu k.č.10402/1 k.o. Zadar u vlasništvu Grada Zadra, založnim pravom u svrhu osiguranja dugoročnog kredita u iznosu od 8.500.000,00 kuna za izgradnju Turističko informativnog centra u Palači Cedulin.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:402-01/15-01/21
URBROJ: 2198/01-1-15-
Zadar, _____2015.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, dr.med.

GRAD ZADAR

Upravni odjel za financije

n/p gospođe Grozdana Perić, Pročelnice

Zadar, 11. veljače 2015.

Ur. br.: 106/15.

PREDMET: Izdavanje suglasnosti za osiguranje kredita

Poštovana gospođo Perić,

nastavno nedavno održanom sastanku u Gradu Zadru glede osiguranja kredita za izgradnju Turističko informativnog centra u palači Cedulin, ljubazno Vas molimo odobriti Turističkoj zajednici grada Zadra suglasnost za osiguranje kredita kroz založno pravo na nekretninu (k.č. 10402/1).

Navedena suglasnost nam je neophodna za odobrenje dugoročnog kredita iz sredstava HBOR-a.

U očekivanju Vaše suglasnosti,

srdačno Vas pozdravljamo.

DIREKTOR:

Zvonko Šupe

NAPOMENA: U prilogu dostavljamo potvrdu zaprimanja Zahtjeva za odobrenje dugoročnog kredita.

**Turistička zajednica grada Zadra
n/r gosp. Zvonko Šupe
Ilije Smiljanića b.b.
23000 ZADAR**

Zadar, 11.02.2015.

Predmet: Potvrda zaprimanja zahtjeva za odobrenje dugoročnog kredita

Poštovani,

Dostavljam Vam potvrdu da je Turistička zajednica grada Zadra dana 09.02.2015. godine, predala zahtjev za odobrenje dugoročnog kredita za financiranje izgradnje turističko informativnog centra u Palači Cedulin u Zadru u iznosu do 8.500.000,00 kn, koji kreće u postupak obrade.

Izdaje se u svrhu potencijalnog založnog prava na nekretninu u vlasništvu Grada Zadra i ne može se upotrebljavati u druge svrhe.

S poštovanjem,

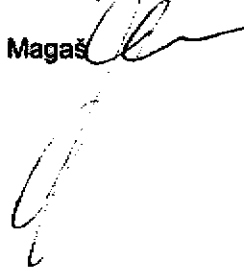
Voditelj tima:

Jelena Zubčić



Direktor PC Sjeverna i Srednja Dalmacija:

Marin Magaš





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 15.02.2015. 23:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 15317

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11500/2012
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	10399	KUĆA KUĆA			66	Pripis iz uložka 2889
					66	
2.	10400	KUĆA KUĆA			50	Pripis iz uložka 2889
					50	
3.	10401	KUĆA KUĆA			15	Pripis iz uložka 2889
					15	
4.	10402/1	KUĆA I DVOR KUĆA I DVOR			1282	Pripis iz uložka 2889
					1282	
5.	10402/2	KUĆA KUĆA			112	Pripis iz uložka 2889
					112	
		UKUPNO:			1525	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD ZADAR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-11500/2012 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 10402/1, UGOVORA T45-126/2010 O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI I KORIŠTENJU JAVNIH POVRŠINE, OV-508/11, ANEKS BR. 1 UGOVORU T45-126/2010 O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI I KORIŠTENJU JAVNIH POVRŠINA, OV-7146/12 03.12.2012, prava stvarne služnosti postojanja, održavanja, razvoja, rekonstrukcije i korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture, uknjiženog prava vlasništva Grada Zadra, za cijelo, u korist: HRVATSKI TELEKOM D.D., OIB: 81793146560, ZAGREB, SAVSKA CESTA 32		