

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR**

Gradonačelnik

KLASA: 350-01/14-01/07

URBROJ: 2198/01-2-14-8

Zadar, 11. prosinca 2014.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA –

PREDMET:

Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska-park“ u Zadru

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:**

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ:

-Zakon o prostornom uređenju, članak 86.st.1.

(„Narodne novine“ br. 153/13)

-Statut Grada Zadra - članak 27.

(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13 i 9/14)

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik

IZVJESTITELJ:

Gradonačelnik

MATERIJAL IZRADIO:

UO za prostorno uređenje i graditeljstvo

O b r a z l o Ź e n j e

Dana 23. listopada 2014. UO prostorno uređenje i graditeljstvo zaprimio je Pismo namjere od EUROPEAN COASTAL AIRLINES u kojem predlažu izmjenu Odluke o izradi predmetnog Plana, kako bi se unutar obuhvata Plana na postojećem lukobranu predviđenom za rekonstrukciju mogla planirati lokacija i kapaciteti hidroavionskog pristaništa, s položajem i veličinom pontona te prostora na obali za uspostavu manjeg putničkog terminala kao sastavnog dijela infrastrukture i područja za uspostavu aerodroma na vodi.

U pismu namjere navode kako su spremni investirati u projekt uspostave hidroavionskog pristaništa u Zadru, nakon dobivanja prava korištenja tog područja putem koncesije, te ishođenja svih potrebnih dozvola i certifikata nadležnih tijela.

Slijedom navedenoga dostavlja se Gradskom vijeću Prijedlog Odluke – na razmatranje i odlučivanje.

GRADONAČELNIK
Božidar Kalmeta, dipl.ing, v.r.

Temeljem članka 86., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13 i 9/14), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na ____ . sjednici, održanoj dana _____ 2014. godine, donosi**

O D L U K U

o izmjeni

Odluke o izradi

II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru

Članak 1.

U Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/14),

u članku 3. iza zadnjeg stavka dodaje se novi stavak:

Unutar obuhvata Plana na postojećem lukobranu predviđenom za rekonstrukciju potrebno je planirati lokaciju i kapacitet hidroavionskog pristaništa, s položajem i veličinom pontona te prostora na obali za uspostavu manjeg putničkog terminala kao sastavnog dijela infrastrukture i područja za uspostavu aerodroma na vodi.

članak 6. mijenja se i glasi:

Ciljevi i programska polazišta II izmjena i dopuna DPU su povećanje smještajnog kapaciteta i proširenje sadržaja hotela u smislu povećanja kategorije i kvalitete smještaja, te planiranje lokacije i kapaciteta hidroavionskog pristaništa.

u članku 9. iza zadnje alineje dodaju se nove:

- Županijska lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/5, Zadar,
- Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 6/1, Zadar,

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone parka i centralnih funkcija „Maraska park“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“ br.9/14) ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA: 350-01/14-01/07
URBROJ: 2198/01-1-14-
Zadar, _____ 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, dr.med.



EUROPEAN COASTAL AIRLINES

GRAD ZADAR
Gosp. Božidar Kalmeta
Gradonačelnik
Narodni trg 1
23000 ZADAR

Zagreb 23.10. 2014.

E-mail: gradonacelnik@grad-zadar.hr
ured.grada@grad-zadar.hr

Predmet: Hidroavionsko pristanište u luci Zadar – pismo namjere

Poštovani gospodine gradonačelnice Kalmeta,

Želimo Vam još jednom zahvaliti na konstruktivnom sastanku dana 17. listopada i postignutom dogovoru o lokaciji hidroavionskog pristaništa, koji dogovor ovim pismom namjere želimo još jednom potvrditi s interesom za uspostavu redovitih hidroavionskih letova u javnom putničkom prometu sa Zadrom.

Sukladno dogovoru, u prilogu dostavljamo radni nacrt lokacije i kapaciteta hidroavionskog pristanišnog područja s ucrtanim položajem i veličinom pontona te prostora na obali za uspostavu manjeg putničkog terminala kao sastavnog dijela infrastrukture i područja za uspostavu aerodroma na vodi Zadar. Također, u izradi je i vizualna animacija planiranog hidroavionskog pristaništa sa dodatnim elementima potrebnim za cjelovito sagledavanje projekta te dopunu prostorno-plansko dokumentacije i provođenje koncesijskih postupaka.

Prikazana rada lokacija hidroavionskog pristaništa nije zadana s naše strane te je istu moguće prostorno prilagoditi najboljem položaju glede što jednostavnije i brže realizacije dopuna i izmjena prostorno-planske dokumentacije koja je u tijeku u odnosu na investicijski projekt u području hotela Maraska. S naše strane, s potencijalnim investitorom ćemo usuglasiti zajednički interes oba projekta na susjednim lokacijama.

Sukladno navedenome, ovime molimo Grad Zadar za maksimalno konstruktivnu suradnju i efikasne aktivnosti kako bi se konačno zajednički utvrđen prostor za hidroavionsko pristanište što prije formalizirao u prostorno-planskim dokumentima Grada kao javna prometna djelatnost u području javne luke Zadar, te kao dio njene operativne funkcije, s utvrđenim nadležnostima između Grada i Županije u svezi nadležnosti nad pravom korištenja od nadležne Lučke uprave.

Ističemo da će naša tvrtka, kao zainteresirani investitor projekta uspostave hidroavionskog pristaništa u Zadru, po dobivanju prava korištenja tog područja putem koncesije, izgraditi isto ishodenjem svih potrebnih dozvola i certifikata nadležni tijela.

Nastavno na dane informacije na sastanku u svezi buke hidroaviona, u prilogu dostavljamo službeni certifikat proizvođača o nivo buke hidroaviona tipa Twin Otter kojeg koristimo u našoj floti.

Sukladno iznijetom, molimo za inpute Grada Zadar u svezi moguće vremenske dinamike završetka prostorno-planske dokumentacije te proširenja nadležnosti Lučke uprave Zadar na navedeno područje, a kako bi mogli planirati investicijske radove na uspostavi pristaništa prije ljeta iduće godine.

EUROPEAN COASTAL AIRLINES Ltd.

Societe Generale - Splitska Banka d.d. | oib 24689759592 | a Put Divulja 7, 21217 Kastel Štafilić | t +385 21 444 888
iban HR 0923300031100204290 | eu-vat HR24689759592 | Split Airport, Croatia | f +385 21 444 889

Temeljni kapital od 16.808.900,00 kn uplaćen u cjelosti. Upisan u Trgovački Sud u Zagrebu MBS 080372266 - Direktor: Klaus Dieter Martin

www.ec-air.eu



EUROPEAN COASTAL AIRLINES

Sukladno navedenom, stojimo na raspolaganju za sve dodatne informacije i daljnju suradnju na realizaciji hidroavionskog pristaništa u Zadru.

Sa poštovanjem,

Klaus Dieter Martin
Direktor

1. Zadarska županija, g. R. Dvorski (zamjenik-dvorski@zadarska-zupanija.hr)
2. Županijska lučka uprava Zadar, g. M. Slavić (info@cpa-zadar.hr)
3. Lučka kapetanija Zadar, kap. A. Rukavina (alen.rukavina@pomorstvo.hr)

EUROPEAN COASTAL AIRLINES Ltd.

Societe Generale - Splitska Banka d.d. | oib 24689759592 | a Put Divulja 7, 21217 Kaštel Štafilić | t +385 21 444 888
iban HR 0923300031100204290 | eu-vat HR24689759592 | Split Airport, Croatia | f +385 21 444 889

Temeljni kapital od 16.808.900,00 kn uplaćen u cjelosti. Upisan u Trgovački Sud u Zagrebu MBS 080372266 · Direktor: Klaus Dieter Martin

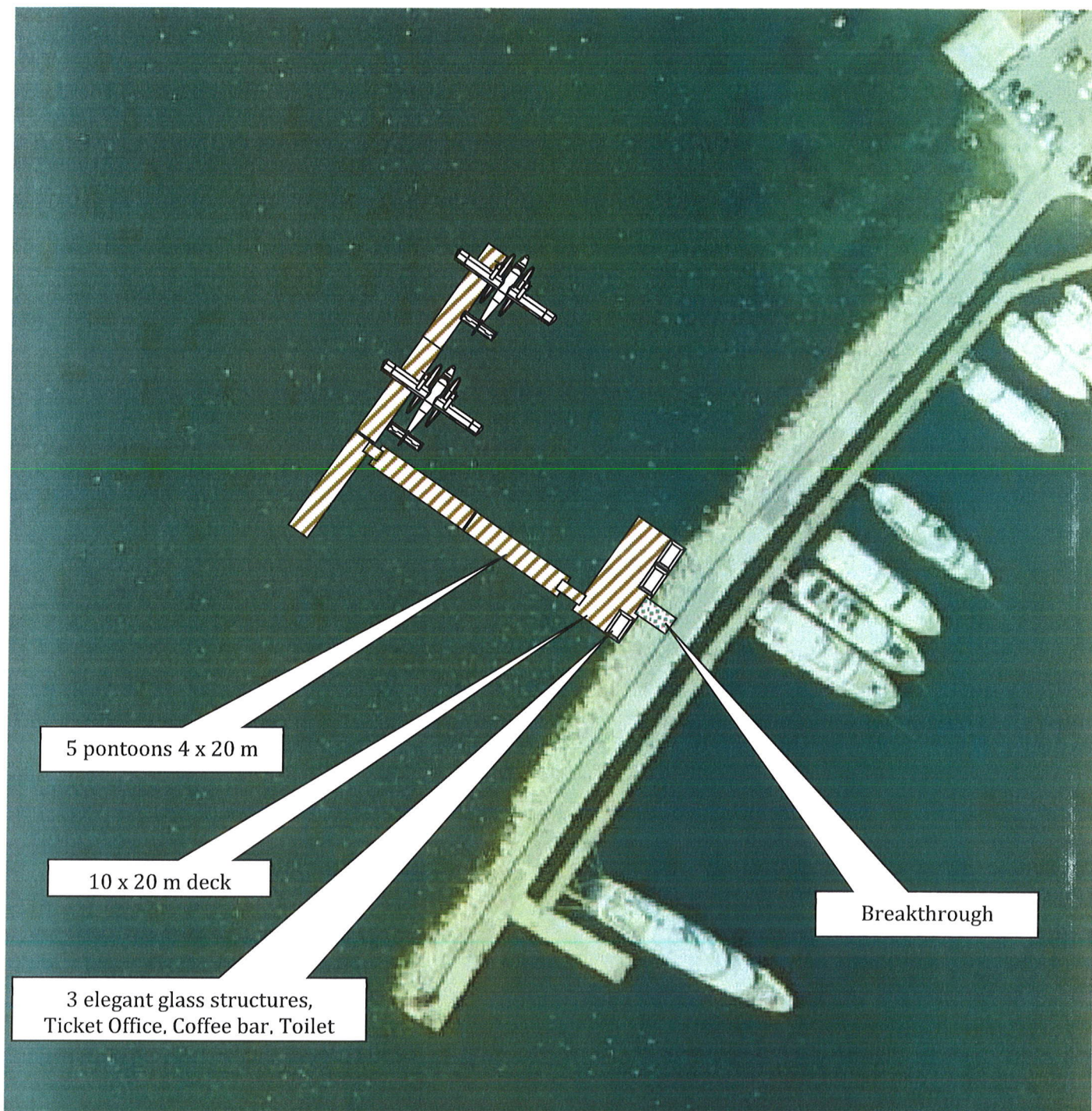
www.ec-air.eu



EUROPEAN COASTAL AIRLINES

ZADAR

Seaplane base



EUROPEAN COASTAL AIRLINES Ltd.

Societe Generale - Splitska Banka d.d.
iban HR 0923300031100204290

oib 24689759592
eu-vat HR24689759592

a Put Divulja 7, 21217 Kaštel Štafilić
Split Airport, Croatia

t +385 21 444 888
f +385 21 444 889

Temeljni kapital od 16.808.900,00 kn uplaćen u cjelosti - Trgovački Sud u Zagrebu MBS 080372266 - Direktor: Captain Klaus Dieter Martin

www.ec-air.eu









