



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

Klasa: 350-01/12-01/86  
Ur.broj:2198/01-4/1-14-14  
Zadar, 05. svibnja 2014. godine

Temeljem članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11,50/12, 55/12 i 80/13 ), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, izradio je

**IZVJEŠĆE**  
**O PRETHODNOJ RASPRAVI NACRTA PRIJEDLOGA**  
**URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE MJEŠOVITE NAMJENE VITRENJAK II U**  
**ZADRU**

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra ("Glasnik grada Zadra", broj: 16/11).

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru održana je 10. travnja 2014. godine u 10.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11,90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), dana-01. travnja 2014. godine obavjest o prethodnoj rasprava poslana je nadležnim tijelima i osobama iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te je objavljena u dnevnom tisku Zadarski list 03. travnja 2014 godine.

Popis sudionika i zapisnik sa prethodne rasprave u privitku čini sastavni dio ovog Izvješća. Hrvatske vode, dopisom Klasa: 350-02/12-01/0000600, Ur.broj: 374-24-1-14-15, Split, 08.04.2014., zaprimljenog 11.04.2014. se ispričavaju zbog ne dolaska te mole da im se plan dostavi u digitalnom obliku kako bi mogli dati očitovanje. Ostali pozvani dopisom od 10. travnja 2014. godine, dopis uredno dostavljen, nisu se odazvali, niti ispričali.

Tijekom rasprave o nacrtu prijedloga plana iznesene primjedbe su prihvaćene i ugrađene u nacrt prijedloga plana. Putem pisarnice su pristigla dva očitovanja.



PROČELNIK,  
Džarko Kasap, dipl.inž.stroj.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/12-01/86  
UR.BROJ: 2198/01-4/1-14-13  
Zadar, 14. travanj 2014. Godine

Hrvatske vode VGO Split,  
Vukovarska 35,  
21000 Split

Predmet: Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga  
**Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru**  
- dopis, dostavlja se

Poštovani,

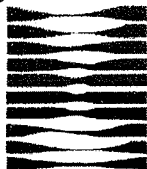
temeljem Vašeg dopisa Klasa: 350-02/12-01/0000600, Ur.broj: 374-24-1-14-15, u kojem stoji da niste u mogućnosti se odazvati našem pozivu za Prethodnu raspravu, te da Vam nacrt prijedloga Plana dostavimo u digitalnom obliku, ovim putem Vam isti šaljem u prilogu.

S poštovanjem,



PROČELNIK

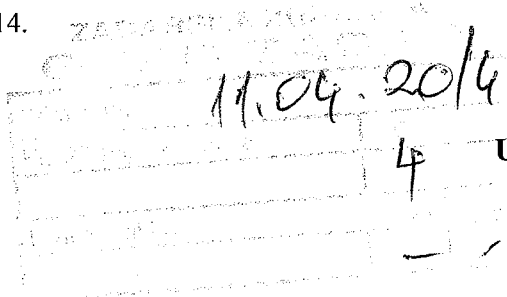
**Darko Kasap, dipl.ing.stroj.**



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA  
Vukovarska 35., 21000 SPLIT

Telefon: 021/ 309-400  
Telefax: 021/ 309-492

Klasa: 350-02/12-01/0000600  
Ur.broj: 374-24-1-14-15  
Split, 8.04.2014.



**ZADARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD ZADAR**  
Upravni odjel za graditeljstvo  
i zaštitu okoliša  
Narodni trg 1,  
23000 Zadar

**Predmet: II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, Grad Zadar**  
prethodna rasprava

Veza: Klasa: 350-01/12-01/86, Ur.broj: 2198/01-4/1-14-11, Zadar, 1.04.2014.

Poštovani!

Pošto nismo u mogućnosti odazvati se vašem pozivu i prisustvovati prethodnoj raspravi i javnom uvidu, u postupku izrade: II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, Grad Zadar, molimo Vas da nam pošaljete *Nacrt prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, Grad Zadar*, kako bi se mogli očitovati na predmetni plan.

S poštovanjem!

» Direktor: »

Mirko Duhović, dipl.ing.grad.

Dostavljeno:  
1. Služba 24-1  
2. Arhiva

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220.,

web stranica: [www.voda.hr](http://www.voda.hr); OIB: 28921383001, MB: 1209361

IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABHR2X



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Zadru  
Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

Klasa: 612-08/12-10/0485  
Urbroj: 532-04-02-13/4-14-04  
Zadar, 11. travnja 2014. godine

**Predmet:** smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene "Vitrenjak II" u Zadru

**Veza:** Zahtjev Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Grada Zadra, klasa UP/I-350-01/12-01/86 urbroj: 2198/1-4/1-14-11 od 1. travnja 2014. godine, zaprimljen u ovom Odjelu 7. travnja 2014. godine

Na temelju članka 56. stavka 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13), a povodom zahtjeva Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Grada Zadra daje se smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene "Vitrenjak II" u Zadru, kako slijedi;

Utvrđeno je da se u predmetnoj zoni nalazi veći broj suhozida i kamenih gomila koji su dio nekadašnje rimske centurijacije (katastra), te ih je zbog toga potrebno dokumentirati, obnavljati i čuvati. Prilikom radova iskopa potrebno je osigurati nadzor arheologa. Ako se ukaže potreba moguće je propisivanje zaštitnih arheoloških istraživanja. Sve troškove arheološkog nadzora i eventualnog istraživanja dužan je osigurati investitor. Prije početka nadzora ili eventualnih arheoloških istraživanja potrebno je ishoditi Rješenje o prethodnom odobrenju za izvođenje arheoloških radova od ovog Odjela. Rješenje je dužan ishoditi arheolog koji će provoditi nadzor ili eventualna istraživanja.

Sastavio:  
Ivan Matković, dipl. arh., prof. pov.

Pročelnik:  
Igor Miletić, prof.

Dostaviti:

1. Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, 23000 Zadar
2. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Narodni trg 1  
23000 Zadar

10.04.2014

Broj: 1-142/1-2014.  
Split, 07. travnja 2014. godine

Predmet: Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga  
Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene „Vitrenjak II“ u Zadru

Poštovani,

OT – Optima Telekom d.d. u zoni zahvata za svoje telekomunikacijske kapacitete planira koristiti postojeću DTK ili T-Com kapacitete.

S poštovanjem.

DIREKTOR REGIJE JUG

Željko Maleš dipl. inž. el.

OT-Optima  
Podružnica Split



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

## ZAPISNIK

sa prethodne rasprave o nacrtu prijedloga UPU-a zone mješovite namjene „Vitrejak II“, održane u četvrtak, 10. travnja 2014. godine, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Zadar, Narodni trg 1, I kat, u 10.00 sati.

Prethodnu raspravu provode:

1. Autor plana: „BLOCK-PROJECT“ d.o.o. Zadar  
Predstavnik: Željko Predovan, d.i.a.  
Grad Zadar- nositelj izrade  
Predstavnik: Matko Segarić, dipl. inž. građ., Pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo

Popis nazočnih sudionika s prethodne rasprave nalazi se u privitku i sastavni je dio ovog Zapisnika.

**Matko Segarić** otvorio je prethodnu raspravu i pozdravio sve nazočne. Nakon kratkog uvoda naglasio je kako su gospodin Ive Mustać i grupa građana, čiji je on predstavnik, financijeri izrade plana koji radi firma „Block-projekt“ Zadar, a Grad Zadar provodi kompletan postupak. Također je naglasio da je ovo, sada, prva skica plana, koja je prvenstveno namijenjena infrastrukturašima te da će se na temelju prethodne rasprave napraviti prijedlog za javnu raspravu, koja je namijenjena za sve zainteresirane strane. Zatim je zamolio autora plana da u kratkim crtama objasni plan, da se onda mogu dati prijedlozi i primjedbe.

**Željko Predovan** je također uputio pozdrav svim nazočnim i detaljno objasnio plan. Nakon toga pozvao je prisutne da se uključe u raspravu sa eventualnim primjedbama i prijedlozima.

**Matko Segarić** zahvalio je projektantu i rekao da bi ispravio ili dopunio samo jednu projektantovu rečenicu, a to je kad kaže „oštetili parcele“. Naime parcele nisu oštećene, u ovom trenutku je svaka od tih parcela bezvrijedna jer se na nju ne može dobiti dozvola i ne može se graditi, a sa druge strane s donošenjem ovoga plana, ako se plan donese, postići će se konsenzus. One se ne oštećuju, nego se sa pristupnim putom oplemenjuju, a zemljište će morati Grad kupiti iz sredstava, najvjerojatnije komunalnog doprinosa koji će se tu graditi. Znači Grad će tu imati ulogu da to izgradi, tu ima zakonskih osnova da se sa vlasnicima zemljišta radi, kao i u ovom slučaju. Zatim je pozvao prisutne da se uključe u raspravu.

**Dovi Pavin, predsjednik MO Puntamika** postavio je pitanje vezano za gornje dvije oznake gdje cesta prolazi kroz sredinu, a ispod je ulica Tina Ujevića, nacrtan je prvi niz izgrađenih kuća, gdje će imati pristup te zgrade na parceli do Tina Ujevića, jer tu nije jasno naznačeno dali je to cesta ili samo granica.

**Željko Predovan** odgovorio mu je da tu ima više ulaza te mu to na karti pokazao. **Matko Segarić** se također priključio sa objašnjenjem na karti.

**Marin Jurić** rekao je da ga zanima samo širina ceste, a **Željko Predovan** rekao je da je širina 10 i 11 m, ukupno sa pločnikom, puni profil. 2m za pješake sa svake strane plus 6 m za aute. Rekao je također da treba predvidjeti prostor i za bicikliste, pošto je toga danas sve više.

**Marin Jurić** postavio je još jedno pitanje. Ako dođe do neke situacije gdje parcela gubi i da fali na primjer 50 m, dali će se to moći uskladiti da se ne gubi građevinska parcela?

**Matko Segarić** odgovorio je da je po propisima plana grada Zadra to propisano i da je to jedan od prijedloga za koji treba vidjeti kako će se to riješiti. Može se pomicati granica parcele ali se mora vidjeti na koji način. Napomenuo je neka projektant to zapiše, pa će se vidjeti kako će se to riješiti. **Željko Predovan** je još naglasio kako se ovdje ne bi smjelo dozvoliti formiranje parcela ispod 600 m<sup>2</sup>, trebalo bi staviti možda i više od 1000 m<sup>2</sup>.

**Ivan Veskadiaga** pitao je za svoj slučaj ispod crkve, gdje je formirana ova nova cesta, koja parcela iznosi 1000m<sup>2</sup>, a preko sredine parcele prolazi put širine 11 m, znači od 1000 kvadrata, ostaje 11m po sredini a parcela je široka 20m, što s tom parcelom?

**Željko Predovan** odgovorio je da ne prolazi sredinom njegove parcele, samo pola profila te prometnice prolazi preko parcele, jer nema gdje drugdje proći.

**Ivan Veskadiaga** pitao je što će sa ostatkom te parcele.

**Željko Predovan** odgovorio je da je ostatak parcele i dalje vlasnikov, a vlasnik je upitao za tržišnu cijenu kvadrata koju bi mogao dobiti u slučaju prodaje.

**Matko Segarić** odgovorio je da Grad to daje na procjenu sudskim vještacima i da sada ne može točno odgovoriti koja će biti cijena a plaćati će se onda kada se budu ishodile dozvole za te prometnice, kad se plan donese, javiti će se investitori koji će morati uložiti novce prema Gradu. Grad će onda isplatiti novce vlasnicima, to može biti za godinu, dvije...unaprijed se ne može ići u isplatu jer u ovom trenutku nema novaca. Napomenuo je još da ne postoji termin oduzimanja parcela, nego otkupa, prema tome, nitko se ne treba bojati da će mu zemlja biti oduzeta, kada Grad bude imao osigurana sredstva za isplatu, ići će se u izvlaštenje.















Pošto pitanja više nije bilo **Matko Segarić** zatvorio je prethodnu raspravu i zahvalio prisutnima.

Prethodna rasprava završena je u 10,35 sati.

Bilješke vodila: Andreja Malta

*A. Malta*

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga UPU-a zone mješovite namjene Vitrénjak II – 10. travnja 2014. u  
10,00 sati – Velika vijećnica

Red. br.	Ime i prezime	Tvrtka	Telefon	e-mail adresa	Potpis
1.	ZUBER BOSANJIC	GRAD ZADAR			
2.	JOVI PAVIN	M.2. PUNTRAMIKA			
3.	LUDO VESKADIAGA				
4.	MARIN JURIC				
5.	GEREGOV BORIS				
6.	JASMINA DOZA	CE CONSULTING d.o.o.	099 8428 793	jasna@ce-consulting.hr	
7.	MIRNA PETRICIOLI	NASADI	0		
8.	ANITA URETEC	NASADI			
9.	ZEYKO PRODUKCIJA	BLOCK-PROJECT DOO	192-080	block-project@net.hr	
10.	MILVO SEPARIC	UPU ZADAR	203-151		
11.	LUKAS DUSKOVIC	UPU ZADAR	104-151		
12.	PASCAL MALIC	UPU ZADAR	208-156		
13.	DANIJELA KONIC	NOVI ZADAR	302-545	info@novi-zadar.hr	
14.	ANITA URETEC	GRAD ZADAR	208-156		
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					



## tribina

ODJECI I NEAGIRANJA • »LINGVISTIČKI SE MOŽE GOVORITI O TOME ŠTO JE STANDARDNO, ALI NE I ŠTO JE TOČNIJE I BOLJE« (2)

# Hrvatski pučanin danas ne razumije hrvatskog intelektualca

S lažem se sa dr. Matom Kapovićem da su priručnici hrvatskog jezika većinom neznanstveni. Često se citiraju ideje koje nisu utemeljene na činjenicama. Priručnici su većinom bili izvor prihoda za njihove tvorce, a to je razlog zašto ni danas nemamo standardni rječnik. Da smo imali standardni rječnik, većina današnjih priručnika bila bi nepotrebna. Lingvistički se može govoriti što je standardno, ali, bez poznavanja etimologije i semantike, teško je reći što je točnije i bolje.

Međutim, pitanje jest: Je li standard koji nam se danas nameće u duhu hrvatskog jezika? Hrvatski jezik je izvorni jezik svih današnjih Slavena, pa tako i Romana i Germana, te antičkih Grka i Romana, a jezik se sa početkom razlikovati upotrebom različitih pisama i dolaskom pučanstva sa semitskih prostora u Europu. U tome su najviše sudjelovale religije koje su mijenjale značenja riječi. Bez poznavanja izvornog jezika izgubila se povijest haravača civilizacije, pa mi ni danas ne razumijemo prijašnje religije. Dakle, označuju li istog boga božanstva Hermes i Hermet, Čavan i Gavan ili Suncc i Sun? Kad bismo ovo razumjeli ne bismo mislili da su prijašnje civilizacije imale puno bogova. One su imali toliko božanstava koliko ih je

Ne mislim da u hrvatski jezik ne bi trebale ulaziti strane riječi, ali one ne bi smjele biti odlika intelektualca nego cjelovitog puka



Da smo imali standardni rječnik, većina današnjih priručnika bila bi nepotrebna

imao horoskop prije kršćanstva. Zbog različitih naziva božanstava, danas vjerujemo da su prijašnje religije imale mnogo bogova. Neke od tih božanstava su imale odlike kršćanskih svetaca.

### Izbacivanje hrvatskih riječi iz vokabulara

Naime, hrvatski lingvisti se nikada nisu bavili iskonom hrvatskog jezika nego su nam nametali slavensku

dogmu po kojoj su hrvatski i srbijanski jedan te isti jezik. To je mnoge hrvatske riječi izbacilo iz hrvatskog vokabulara i učinilo ih arhaičnima, te osiromašilo današnji hrvatski vokabular. Hrvatski i srbijanski jezik se razlikuju u vokabularu, gramatici, pravopisu i stilu. No, mnogi govornici hrvatskog jezika danas koriste srbijanski vokabular, gramatiku i stil pisanja i govora. Većina srbijanskih i

stranih riječi su u hrvatski jezik ušle preko politike, vojske i prijevoda knjiga jer srpski jezik ima iznimno siromašan vokabular. Srbijanski vokabular najviše čine francuske, engleske, turske i pravoslavne ruske riječi. Na temelju toga može se zaključiti da je srbijanski jezik jako mlad i umjetno stvoren.

Izvorna hrvatska gramatika je imala četiri padeža kao i sanskrit, pa možemo reći da

su haravača i sanskrit bili jedan te isti jezik. Ta gramatika je najbolje sačuvana na Bašćanskoj ploči, ali o njoj su pisali mnogi koji nikada nisu pročitali izvorni tekst. Sanskrit je izišao iz upotrebe kad se počelo rabiti suglasničko pismo, a preko tog pisma je nastala čakavica kojom su napisane vedske himne i svaki čakavac ih može razumjeti najmanje 60 posto bez prijevoda, ako je ispravna transkripcija.

Suglasničko pismo u Europu su donijeli Liburni, dakle, Afrikanci i Mezopotamci koji su bili poznati kao Libi (Levi) i Uriani. Stoga mislim da je ispravije koristiti zamjenicu ča nego li zamjenicu što. Zamjenica ča je nastala od riječi čavec, koja je postala čave, a ova je postala ča je. Rusi tu zamjenicu pišu čto pa je Bartul Kašić Hrvatima nametnuo zamjenicu što, jer cilj Rima je bio širiti se prema slavenskim prostorima. Od riječi čave je pod francuskim utjecajem nastala zamjenica kajaje ili kaj.

### Kajkavska ekavica

Štokavsku ijekavicu Hrvatima je nametnula Katolička crkva, a stvorio ju je Bartol Kašić. Ona je najprvo nametnuta u Dubrovačkoj Republici i Boki kotorskoj i odatle se

širila prema sjeveru i istoku. U Bosnu je došla s Osmanlijama. Nju je Vuk proglasio srpskim jezikom jer Hrvati u bizantskoj Terzi, koji su pod Rimom bili poznati kao Serv, pod Bizantom su postali Serbi. Međutim, ijekavica nikada nije prihvatila kneževina Srbija jer pučanstvo se koristilo kajkavskom ekavicom. Međutim, preko ijekavice Srbijanci su pokušali posvojiti dubrovačke pisce.

Prije toga pravoslavlje je stvorilo pravoslavni ruski jezik i slavenstvo, pa je širenje rimskog kršćanstva u Rusiju postalo nemoguće. No, ruski imperij pokušava zauzeti sve bizantske prostore jer je preuzeo glavnu ulogu u bizantskom kršćanstvu i najprvo se širi u kneževinu Cetinje gdje osniva CPC. Nakon poraza Osmanlija, 1876. godine RPC osniva SPC koja nastankom kraljevine Jugoslavije apsorbirala CPC i Cetinjski postaju Srbi.

Ne, ne mislim da u hrvatski jezik ne bi trebale ulaziti strane riječi, ali one ne bi smjele biti odlika intelektualca nego cjelovitog puka. Obični hrvatski pučanin danas ne razumije hrvatskog intelektualca, a to nam najbolje pokazuju prepirke u Saboru.

Srećko Radović  
Vir

MOŽEM OBJAVITI • MLADEN - B. BAČIĆ IZ LUKORANA

## Toponimi i/li putokazi kao moguća zabluda posjetiteljima

Lukoran se sastoji od više zaselaka (Zmorac, Koledišće, Riparovi, Primorje, Punta, Mali Lukoran, Turkija, Rančičevi...), međusobno raštrkanih, a kriterij za seoski centar je samo donekle sporan

Sve ima svoje značenje. Mali trebamo ih svrstavati na određeno mjesto! Tako bismo trebali postavljati toponime i putokaze unutar sela prema centru. Naime, prolazeći nedavno cestom kroz Lukoran, zapazio sam ljude pri postavljanju tabla s pravcem i toponimom Lukoran. Poznavajući to omiljeno mjesto, uvidio sam da se table s imenom mjesta postavljaju u pravcu lukoranskog zaseoka zvanog Punta, a moguće je njime ići i prema Primorju.

U Lukoranu ništa novo! Shvatio sam da se istrajava na decentralizaciji našega sela. Za one koji to ne znaju, Lukoran se sastoji od više zaselaka (Zmorac, Koledišće, Riparovi, Primorje, Punta, Mali Lukoran, Turki-

ja, Rančičevi...), međusobno raštrkanih, a kriterij za seoski centar je samo donekle sporan!

Primjerno bi bilo prihvatiti središte sela na lokaciji Gorica gdje su naši stari smjestili mjesnu školu, crkvu, seosku gosternu, odnedavno igralište... Tu se nekad igralo kolo. To je središnja lokacija za sve lukoranske zaseoke, prolazi tuda i otočna cesta prema susjednom Ugljanu! Možda nešto sporedniji kriterij za određivanje centra bi mogla biti lokacija Koledišće, pri staroj crkvi «Sv. Trojica» (zvana Kapelica) a uz nju se nalazi katastarska čest. zem. br. 1, k.o. Lukoran.

Treća, i po meni čak prihvatljiva, je zaselak Turkija, koju često ironiziramo kao

tobože zabačenu lokaciju.

Nailazio sam na pitanje: «Jesi ti iz Velog ili Malog Lukorana?». Obična neupučenost ljudi a takvoj neupučenosti doprinosimo i mi Lukoranci, što bi nam mogao svjedočiti čak i ovaj poduhvat putokaza, koji, blago rečeno, zbunjuje ljude došljake u naš Lukoran!

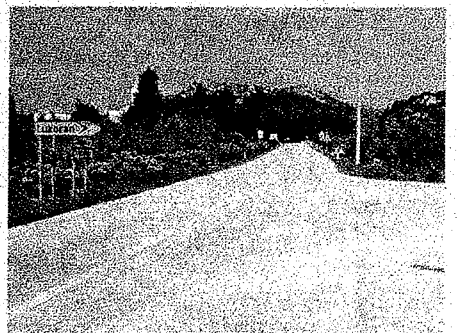
Ne znam u čijoj je nadležnosti ovaj poduhvat ali pretpostavljam da je uključena naša Općina Preko (uz Mj. Odbor Lukorana, ako postoji?) te Hrvatske ceste kao izvođač radova.

Ovo može poslužiti kao upozorenje svim novopridošlim u Lukoran, od istočne strane, da se već nalaze u centralnom dijelu mjesta, da su već prošli priključke lukoranskih zaseoka M. Lukoran i Turkije dok Zmorac, Koledišće, Riparovi stih slijede prema Zapadu!

Naglašavam, ovi putokazi navode u lukoranske zaseoke zvani Punta i Primorje, a tako je trebalo napisati umjesto Lukoran! Uostalom,

Lukoran obiluje ovakvim ili sličnim »poigravanjima« kroz desetljeća, pa ovaj relikv nije nikakvo čudo, a postavljen je uoči datuma 1. travnja pa ga smatram »prvo-travanjskom prijevatom«.

Mladen-B. Bačić  
Lukoran



Lukoran obiluje ovakvim ili sličnim »poigravanjima«

Temeljem čl. 82. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana objavljuje:

### PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE MJEŠOVITE NAMJENE VITRENJAK II U ZADRU

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru održat će se 10. travnja 2014. godine (četvrtak) u 10.00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. i kat.

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka, te usuglašavanja interesa lokalne zajednice o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu Plana.

Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

Imijeno:	Z 8-02-2014	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	4	
Šifra broja	Prilog	Vrijed.
	3	-

Zadar, 26. veljače 2014

**GRAD ZADAR**

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU  
OKOLIŠA  
NARODNI TRG 1,  
23000 ZADAR

**Predmet: NACRT PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE MJEŠOVITE  
NAMJENE VITRENJAK II U ZADRU.**

Dostavljamo elaborat nacrtu prijedloga *urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene "Vitrenjak II" u Zadru*, kako bi stručne službe Grada Zadra mogle organizirati prethodnu raspravu prema čl. 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12). Elaborat nacrtu prijedloga Plana sadržava slijedeće priloge:

- 1) nacrt prijedloga kartografskih prikaza Plana
- 2) nacrt prijedloga Odredbe za provođenje Plana
- 3) sadržaj iz točke (1) i (2) u digitalnom zapisu na CD-u

S poštovanjem



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/12-01/86  
UR.BROJ: 2198/01-4/1-14-12  
Zadar, 01. travanj 2014. godine

Ured Gradonačelnika  
-ovdje-

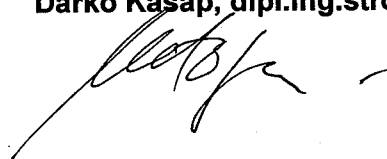
PREDMET: Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga  
**Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru**  
- objava -

Temeljem čl. 82. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), u prilogu vam dostavljamo oglas o održavanju Prethodne rasprave o nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, koji molimo da objavite na web stranici Grada Zadra i u sredstvu javnog priopćavanja.

S poštovajem,

 PROČELNIK

Darko Kasap, dipl.ing.stroj.



U prilogu kao u tekstu

Temeljem čl. 82. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana **objavljuje:**

## **PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA**

### **URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE MJEŠOVITE NAMJENE VITRENJAK II U ZADRU**

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru održat će se 10. travnja 2014. godine (četvrtak) u 10.00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. I kat.

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka, te usuglašavanje interesa lokalne zajednice o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu Plana.

Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/12-01/86  
UR.BROJ: 2198/01-4/1-14-11  
Zadar, 01. travanj 2014. godine

Predmet: Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga  
**Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru**

Temeljem čl. 83.stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11,90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra organizira prethodnu raspravu:

### **O NACRTU PRIJEDLOGA Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru**

Prethodna rasprava održati će se 10. travnja 2014. godine (četvrtak), u 10.00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, I kat.

Pozivate se da svojim sudjelovanjem u raspravi doprinesete što kvalitetnijem prijedlogu: UPU-a zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru.

S poštovanjem,

 **PROČELNIK**

**Darko Kasap, dipl.ing.stroj.**

Dostaviti:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
3. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
4. Odvodnja doo Zadar, Hrvatskog sabora bb,
5. Vodovod doo Zadar, Špire Brusine 17,
6. NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
7. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
8. GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
9. MUP PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga bb, Zadar,
10. MUP PU Zadarska, Odjel prometa Zadar, Andrije Hebranga bb, Zadar,
11. Hrvatske ceste doo, Ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, Zadar,
12. HAKOM- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
13. B. NET HRVATSKA d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb,
14. HRVATSKI TELEKOM d.d., Regija 2, Vinkovačka 19, 21000 Split,
15. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
16. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Regija jug, Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II, 21000 Split.
17. EVN Croatia plin d.o.o., Garićgradska 18, Zagreb,
18. MO Puntamika, n/p predsjednika Đovi Pavin, Tina Ujevića 38.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA  
Služba upravnih i inspeksijskih poslova

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Primljeno: 19. 12. 2012		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	3	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.

Broj: 511-18-06-8584/1-12 MB  
Zadar, 13. prosinca 2012 godine

GRAD ZADAR  
Upravni odjel za graditeljstvo  
i zaštitu okoliša

**PREDMET:** Izrada UPU-a zone mješovite namjene Vitrenjak-II u Zadru

**Veza:** Vaš broj: klasa: 350-01/12-01/86; Ur.broj: 2198/01-3/1-12-9 od 10.12.2012.godine

U svezi Vašeg dopisa broj gornji dostavljamo Vam naše očitovanje da u tekstualni dio plana (posebnim uvjetima) uđe sljedeće:

- u svrhu spriječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojen od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole;
- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevinama i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se ukoliko ne postoji predvidjeti unutarinja i vanjska hidrantska mreža;
- građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđenom Zakonom o zaštiti od požara ( Narodne novine 92/10) i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđenom posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa
- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku;

VODITELJ SLUŽBE

Ante Milković dipl.ing.

**DOSTAVITI:**

1. Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša
2. Pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Zadru  
Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

Klasa: 612-08/12-10/0485  
Urbroj: 532-04-16/9-12-02  
Zadar, 19. prosinca, 2012. godine

**Predmet:** smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene "Vitrenjak II" u Zadru

**Veza:** zahtjev Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Grada Zadra, klasa UP/I-350-01/12-01/86 urbroj: 2198/1-3/1-12-9 od 10. prosinca, 2012. godine, zaprimljen u ovom Odjelu 17. prosinca, 2012. godine

Na temelju članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12), a povodom zahtjeva Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Grada Zadra daju se smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene u Zadru, kako slijedi:

Utvrđeno je da se u predmetnoj zoni nalazi veći broj suhozida i kamenih gomila koji su dio nekadašnje rimske centurijacije (katastra), te ih je zbog toga potrebno dokumentirati, obnavljati i čuvati. Prilikom radova iskopa potrebno je osigurati nadzor arheologa. Ako se ukaže potreba moguće je propisivanje zaštitnih arheoloških istraživanja. Sve troškove arheološkog nadzora i eventualnog istraživanja dužan je osigurati investitor. Prije početka nadzora ili eventualnih arheoloških istraživanja potrebno je ishoditi Rješenje o prethodnom odobrenju za izvođenje arheoloških radova od ovog Odjela. Rješenje je dužan ishoditi arheolog koji će provoditi nadzor ili eventualna istraživanja.

Sastavio:  
Ivan Matković, dipl. arh., prof. pov.



Dostaviti:

1. Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, 23000 Zadar
2. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Narodni trg 1  
23000 Zadar

Broj: 1-713/1-2012.  
Split, 24. prosinca 2012. godine

Predmet: Zahtjev za izradu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene „Vitrenjak II“ u Zadru

Poštovani,

OT – Optima Telekom d.d. u zoni zahvata za svoje telekomunikacijske kapacitete planira koristiti postojeću DTK ili T-Com kapacitete.

S poštovanjem.

IZVRŠNI DIREKTOR REGIJE JUG

Marinko Dlaka dipl. oec.

OT-Optima Telekom d.d.  
Podružnica





**HRVATSKE CESTE d.o.o.**

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta  
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr  
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581  
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 581,  
e-mail: ivana.bekavac@hrvatske-ceste.hr  
Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461  
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411  
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661  
Sektor za prav., kadr. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431  
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 616, fax: 01 4722 639  
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511  
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

**ISPOSTAVA ZADAR**

Klasa : ~~340-09~~/2012-01/751

Ur.br :345-558.02/2012-39-02

Zadar, 24. prosinca, 2012. god.

ZADARSKA ŽUPANIJA	
GRAD ZADAR	
Primljeno: 22. 01. 2012	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	GRAD ZADAR
Držbeni broj	3 Upravni odjel za graditeljstvo zaštitu okoliša
Prilog	Vrijed.

**PREDMET: Smjernice za izradu UPU-a zone mješovite namjene „Vitrenjak“ u Zadru**

**- POVRAT ZAHTJEVA -**

U privitku vraćamo Vam Vaš zahtjev, kojim ste zatražili izdavanje smjernica i drugih podataka za izradu UPU-a zone mješovite namjene „Vitrenjak“ u Zadru.

S obzirom da se predmetno područje nalazi izvan zaštitnog pojasa državnih cesta i priključeno je na gradsku cestovnu infrastrukturu, propisivanje smjernica i drugih podataka nije u nadležnosti Hrvatskih cesta.

S poštovanjem,

Šef Ispostave  
Ante Šarić, ing. građ.



# HAKOM

KLASA: 350-05/12-01/394  
URBROJ: 376-10/SV-12-2 (JŠ)  
Zagreb, 14. prosinac 2012. god.

Republika Hrvatska  
Zadarska županija  
Grad Zadar  
Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša

23000 Zadar

**PREDMET: GRAD ZADAR**  
**UPU ZONE MJEŠOVITE NAMJENE VITRENJAK II U ZADRU**  
**zahtjevi – smjernice za izradu**

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-01/12-01/86, URBROJ: 2198/01-3/1-12-9, od 10. prosinca 2012.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08 i 90/2011 u daljem tekstu ZEK), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi iz čl. 25. st. (9) ZEK-a Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM) **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Člankom 5. ZEK-a **Republika Hrvatska ustanovila je HAKOM** kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 75. i čl. 76. Zakon o prostornom uređenju i gradnji, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme**.

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelaške kanalizacije za **postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelašku kanalizaciju (Narodne novine br. 114/10), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine ("Narodne novine" br. 42/09 i 39/11) i Pravilnika o tehničkim i uporabnim uvjetima za svjetlovodne distribucijske mreže (Narodne novine br. 108/10);
- odrediti mjesta konekcije na postojeću **elektroničku komunikacijsku mrežu** kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće **elektroničke**

**komunikacijske infrastrukture** vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;

- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže.

**Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radio frekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU  
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE  
Roberta Frangeša Mihanovića 9

3

Z A G R E B

*Dražen Lučić*  
sc. Dražen Lučić

Dostaviti: Naslovu preporučeno  
Prilog: Popis operatora

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Vrtini put 1	10000 Zagreb	t: 01/4691520 091/4691520	infrastruktura@bnet.hr j.leventic@vipnet.hr
2	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajija milan.matajija@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28, Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hržina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kacića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alojz.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

**NAPOMENA:**Bnet sa svojom mrežom prisutan je u sljedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Splitško-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	Marijana Grubešić	tel: 01/ 6328 383 095/ 6328 383	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-mobile.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

Za podatke o pokretnim komunikacijama možete kontaktirati i Udrugu pokretnih komunikacija Hrvatske (UPKH) na:

- Sarita Bukovčan-Kvaternik 0981717090
- UPKH 014667300

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Primljeno:	14.01.2013		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	3	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.	



odvodnja d.o.o. zadar

HRVATSKOG SABORA b.b.

Tel.: 023/ 211-582, 211-800, 212-115

Fax: 023/ 211-426

Hitne intervencije: Tel. 023/ 318-816

Žiro račun: 2485003-1100206652

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo  
i zaštitu okoliša

Vaš znak: Klasa: 350-01/12-01/86  
Ur. broj: 2198/01-3/1-12-9

Naš znak: 1140 / 2012

Zadar, 10. 01. 2013.

**Predmet:** Izrada Urbanističkog plana uređenja  
zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru.

U zoni obuhvata ovog Plana postoji izgrađeni javni sustav odvodnje otpadnih voda u koridoru prometnica na rubnim djelovima Plana. Pri izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, treba uzeti u obzir izgrađeni sustav odvodnje otpadnih voda i koristiti postojeću projektnu dokumentaciju i planske smjernice:

- *Idejni projekt sustava odvodnje otpadnih voda "CENTAR" Zadar.* U skladu s Idejnim projektom u zoni obuhvata ovog Plana potrebno je izgraditi razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda.
- UPU trgovačke zone Barbarečine uskladiti sa Prostornim planom uređenja Grada Zadra – kartografski prikaz 2.4.A Infrastrukturni sustavi – Odvodnja otpadnih voda (Glasnik Grada Zadra, br. 04/04, 03/08, 4/08, 10/08, i 16/12).
- Koristiti postojeću projektnu i drugu dokumentaciju za već izgrađen javni sustav odvodnje otpadnih voda.

Za uvid u postojeću projektnu dokumentaciju i drugu dokumentaciju potrebitu za izradu ovog Plana obratiti se tvrtki "Odvodnja" d.o.o. Zadar.

Direktor:

Grgo Peronja, mag.ing.grad.



**ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR**

Primijeno: 11-01-2013		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	3	
Uredžbeni broj	Prilog	Vrijed.

**GRAD ZADAR**Upravni odjel za graditeljstvo  
i zaštitu okolišaZadar, 03.01.2013.  
2D-ovT 70**Predmet:      Zahtjevi za izradu Urbanističkog plana**

Na temelju poziva klasa 350-01/12-01/86, od 10. prosinca 2012. godine i uvida u izvadak iz Glasnika Grada Zadra broj 16 od 23. studenog 2012., sukladno odredbama članka Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ 76/07. – 55/12.) dostavljamo tehnički opis, popis važeće regulative i grafičke podloge.

**TEHNIČKI OPIS**

Plinski distribucijski sustav Grada Zadra sastoji se od slijedećih cjelina (gledajući u pravcu toka plina):

- odorizacijska stanica sa manipulativnim čvorom (u neposrednoj blizini MRS Zadar);
- visoko-tlačni (VT) plinovod (DN200, P=16 bar);
- srednjo-tlačne (ST) plinske mreže (d225, d160, d110, d63, P=5 bar).

Opskrba prirodnim plinom Grada Zadra odvijati će se iz mjerno redukcijske stanice MRS Zadar kao završne točke magistralnog plinovoda pravac Benkovac-Zadar.

VT plinovod će biti izrađen od čeličnih cijevi promjera DN200, ST plinovodi će biti izrađeni od poli-etilenskih cijevi promjera d225, d160, d110 i d63. Uz spomenute cjevovode biti će položene i poli-etilenske zaštitne cijevi za optički kabel koji će biti spojen na sjedište tvrtke EVN u Zadru, a služiti će za upravljanje i nadzor nad plinskim distributivnim sustavom.

Plinovod se ukapa u zemlju na dubinu s minimalnim nadslojem 1,0 m. Širina rova za ukapanje plinovoda iznosi 0,4-1,0 m (na dijelovima gdje se polažu u isti rov VT i ST plinovod na međusobnom svjetlom razmaku od min. 50 cm širina rova je cca 2,0 m), s time da dno na koje se polažu cijevi mora biti fino isplanirano. Nakon polaganja plinovoda rov će se zatrpati najprije finim pješčanim materijalom a nakon toga tucanikom u slojevima te nakon toga dovesti površine (kolnik, nogostup, zelene površine) u prvobitno stanje.

Izgradnjom gore navedenog plinoopskrbnog sustava omogućit će se puna plinifikacija (uporaba plina za grijanje, pripremu potrošne tople vode, kuhanje i hlađenje) postojećih i budućih objekata.

**POPIS VAŽEĆE REGULATIVE**

U projektiranju plinsko distribucijskih plinovoda primjenjuju su slijedeći propisi i norme:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji
- Mrežna pravila plinskog distribucijskog sustava
- Zakon o zaštiti na radu
- Zakon o zaštiti od požara
- Zakon o normizaciji te pravilnici u svezi s ovim Zakonom;
- Zakon o vodama ("Narodne novine" 153/09);
- Zakoni zaštite prirode ("Narodne novine" 70/05).
- Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine" 110/07);
- Zakon o zaštiti zraka ("Narodne novine" 48/95, 178/04, 60/08);
- Zakon o zaštiti od buke ("Narodne novine" 30/09);
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" 69/99, 151/03, 157/03);
- Zakon o javnim cestama ("Narodne novine" 180/04, 138/06, 146/08, 38/09);

- Zakon o otpadu ("Narodne novine" 178/04 i 111/06);
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" 69/99);
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine" 67/08);
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti ("Narodne novine" 94/98, 119/07);
- Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama ("Narodne novine" 59/00, 33/05.);
- Zakon o vatrogastvu ("Narodne novine" 106/99.)
- Zakon o preuzimanju Zakona koji se u RH primjenjuju kao republički zakoni ("Narodne novine" 53/91)
- Uredba o izmjeni Zakona o standardizaciji ("Narodne novine" 44/95)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine" 108/95)
- Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri uporabi radne opreme („Narodne novine“ 21/08)
- Pravilnik o organizaciji tržišta prirodnog plina („Narodne novine“ 50/09)
- Tehnički propis za betonske konstrukcije ("Narodne novine" broj 139/09) s pripadnim pravilnicima i normama
- Tehnički propis za čelične konstrukcije (N.N. br. 112/08) s pripadnim pravilnicima i normama
- ISO 4437 - Cijevi od polietilena PE-HD; fizikalna svojstva materijala.
- DIN 8074 - Cijevi od polietilena PE-HD; dimenzije
- DIN 8075 - Cijevi od polietilena PE-HD; materijal (opći uvjeti)
- DIN 16963 - Cijevi i fitinzi od polietilena PE-HD za tlačne cjevovode
- DIN 2470 T1 - Plinovodi iz čeličnih cijevi s dopuštenim pogonskim tlakovima do 16 bar;
- Zahtjevi na dijelove cjevovoda
- HRN EN 10208-2 Čelične cijevi za cjevovode zapaljivih medija, Cijevi koje udovoljavaju zahtjevima razreda B
- DIN 2609 - Cijevni fitinzi
- DIN 1626 - Zavarene čelične cijevi iz nelegiranih i niskolegiranih čelika za osobitu primjenu;
- Tehnički uvjeti isporuke
- DIN 1629 - Bešavne čelične cijevi iz nelegiranih i niskolegiranih čelika za osobitu primjenu;
- Tehnički uvjeti isporuke
- DVGW-G-472 - Plinovodi za pogonski tlak do 5 bar iz PE-HD i do 1 bar iz PVC-a; postavljanje.
- DVGW-G-477 - Izrada osiguranje kvalitete i ispitivanje cijevi iz tvrdog PVC-a (polivinil klorid i tvrdog HDPE (polietilen) za plinovode; Zahtjevi na cijevnim spojevima i cijevnim dijelovima.
- DVGW-G-469 - Postupak tlačnog ispitivanja za vodove i postrojenja za opskrbu plinom
- DVGW-GW-330 - Nastavni plan i program za zavarivanje i polaganje cijevi i dijelova cjevovoda od polietilena (PE 80, PE 100 i PE-Xp za plinovode i vodovode).
- DVGW-GW-331 - Postupak ispitivanje, nadzor zavarivanja PE-HD cjevovoda
- HRN EN 12732 (DIN EN 12732) - Plinski opskrbni sustavi: Zavarivanje čeličnih cijevi – Funkcionalni zahtjevi.
- HRN EN 288-1,2,3 - Specifikacija i kvalifikacija postupka zavarivanja za metalne materijale (DIN EN 288)
- HRN EN 287-1 - Provjera osposobljenosti zavarivača – Zavarivanje taljenjem –(DIN EN 287-1)
- HRN EN 719 - Koordinacija zavarivanja – Zadaci i odgovornosti (DIN EN 719)
- HRN EN 729-1,2,3 - Zahtjevi za kakvoću zavarivanja – Zavarivanje taljenjem metalnih materijala
- HRN EN 970 - Nerazorno ispitivanje zavara nastalih taljenjem – Vizualno ispitivanje (DIN EN 970)
- HRN EN 1435: 1999. - Nerazorno ispitivanje zavara – Radiografska kontrola zavarenih spojeva (DIN EN 1435)
- HRN EN 25817 - Elektrolučno zavareni spojevi na čeliku – Upute za razine kakvoće s obzirom na greške (DIN EN 2517).
- API 5L Grade B- Tehnički uvjeti za izradu i isporuku cijevi
- API 6D- Zaporni organi



- ANSI B 16.5 - Prirubnički fitinzi
- ANSI B 16.9 - Zavareni fitinzi
- HRN EN 729,- Zavarivanje
- HRN M.E2.170/84 – Ventili sigurnosti
- HRN EN 970, - Vizualno ispitivanje
- HRN EN 1435: 1999.- Ne razarajuće ispitivanje zavara – Radiografska kontrola zavarenih spojeva (DIN EN 1435)
- HRN EN 25817: 1999 - Elektro-lučno zavareni spojevi na čeliku – Upute za razin kakvoće s obzirom na greške (DIN EN 2517);
- HRN ISO 8501: 1999 - Priprema čeličnih podloga prije nanošenja boja i srodnih proizvoda – Vizualna procjena čistoće površine;
- HRN EN ISO 12944 - Boje i lakovi - Zaštita od korozije čeličnih konstrukcija zaštitnim sustavom boja
- HRN EN ISO 8501 - Priprema čeličnih podloga prije nanošenja boja i srodnih proizvoda
- DIN 30670 - Polietilenski ovoj čeličnih cijevi i čeličnih fazonskih komada.
- DVGW-G-280 - Smjernice za odoriranje plina.
- DVGW-G-280 - Tehnički propisi o kvaliteti i ispitivanju sredstava za odoriranje.
- DVGW -G 491 - Uređaji za regulaciju tlaka plina za ulazni tlak od 4 do 100 bar; Projektiranje, sastavljanje, ugradnja, ispitivanje i puštanje u pogon
- DIN 3380 - Regulatori tlaka plina i njihovi sigurnosni uređaji
- DIN 3381 - Sigurnosni uređaji na postrojenjima za opskrbu plinom za tlakove do 100 bar
- HRN EN 12186 - Plinski opskrbni sustavi - Plinske redukcijske stanice za transport i distribuciju - Funkcionalni zahtjevi
- HRN EN 60079-10 - Električni uređaji za eksplozivne atmosfere
- Klasifikacija ugroženog prostora**
- Pravilnik o električnoj opremi namijenjenoj za uporabu unutar određenih naponskih granica ("Narodne novine" 135/07);
- HRN EN 12954 – Katodna zaštita ukopanih ili uronjenih metalnih objekata
- Opća načela i primjena za cjevovode**
- RP 0169-2002 – Control of External Corrosion on Underground or Submerged Metallic Piping Systems
- BS-7361 Cathodic Protection
- Pravilnik o električnoj opremi namijenjenoj za uporabu unutar određenih naponskih granica ("Narodne novine" 135/07);
- Pravilnik o najmanjim zahtjevima sigurnosti i zaštite zdravlja radnika te tehničkom nadgledanju postrojenja, opreme, instalacija i uređaja u prostorima ugroženim eksplozivnom atmosferom ("Narodne novine"39/06);
- Pravilnik o opremi i zaštitnim sustavima namijenjenim za uporabu u prostorima ugroženim eksplozivnom atmosferom ("Narodne novine",123/05
- HRN IEC 60079-14 - Električne instalacije u ugroženom prostoru;
- IEC 60364-4-41 - Električne instalacije niskog napona;
- HRN EN 1594 - Norma za projektiranje i izgradnju visokotlačnih plinovoda
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama ("Narodne novine", 87/08)
- HRN EN 62305-1 - Zaštita od munje,1 dio: Opća načela
- HRN EN 62305-3 - Zaštita od munje,3 dio: Materijalne štete na građevinama i opasnost za život
- HRN EN 62305-4 - Zaštita od munje,4 dio: Električki i elektronički sustavi unutar građevina
- HRN EN 61643-12 - Odvodnici prenapona i udarnih struja za niskonaponske distribucijske mreže-izbor i načela uporabe (IEC 61643-12)
- HRN EN 12464.1 Rasvjeta - unutarnji radni prostori
- HRN EN 12464.2 Rasvjeta - vanjski radni prostori



ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

MZ PUNTAMIKA

A.G.MATOŠA

ZADAR 08.01.2013.

Primljeno:	11.01.2013	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	3	
Uredžbeni broj	Prilog	Vrijed.

GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša

PREDMET: Očitovanje na poziv od 10.12.2012.

Glede Vašeg zahtjeva da se MO puntamika očituje o Odluci o izradi plana zone mješovite namjene VITRENJAK II u Zadru, na sjednici MO Puntamika od 23.12.2012. je raspravljano o Vašem Zahtjevu, te Vam u nastavku navodimo želje žitelja naše MZ Puntamika da se u okvirima mogućnosti uvažavaju pri izradi plana.

Obzirom da na prostorima MZ Puntamika oskudjevamo o slijedećim infrastrukturnim objektima kao što su:

- Pošta
- Dječiji vrtić
- Tržnica (zelena) otvorenog tipa
- Dječije igralište
- Zelena površina

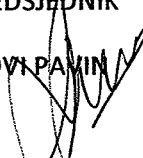
Molimo da se razmotre i po mogućnosti naše želje unesu u Plan.

S štovanjem

MO PUNTAMIKA

PREDSJEDNIK

DOVI PAVIĆ





Zagreb, 22. siječnja 2013. god.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
Grad Zadar  
Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš

Narodni Trg 1  
23 000 Zadar

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Primljeno:	25-01-2013	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	3
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
	1	-

Poštovani,

primili smo Vaš dopis vezan za položaj EK infrastrukture u zoni zahvata urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru.

Naša infrastruktura je položena u postojeći DTK (u prilogu), te Vam ovim putem izjavljujemo da Vam dajemo suglasnost za planiranje i izvođenje radova na sustavu DTK pod sljedećim uvjetima:

Prilikom izvođenja radova kabele je potrebno zaštititi.

Sve nastale štete na TK kapacitetima, kao i gubitke u TK prometu uzrokovane radovima na predmetnom zahvatu, terete investitora. Oštećenje TK kapaciteta povlači krivičnu odgovornost (Članci 147 i 148 KZRH, pročišćeni tekst, NN 32/93.)

U slučaju izmicanja naših kabela koje radimo isključivo mi, a troškove izmicanja kabela uključujući i naše radne sate snosi investitor. Novi DTK mora biti spreman (ako se ide raditi) 7 dana prije izmicanje starog, stoga Vas molimo da nas pravovremeno obavijestite o završetku radova, da se možemo pripremiti i provući zamjenske kabel kroz isti. Prespajanje poslovnih korisnika vršimo isključivo noću između 01.00 i 04.00 sata u jutro, te bilo kakav prekid signala moramo obavezno najaviti 72 sati ranije.

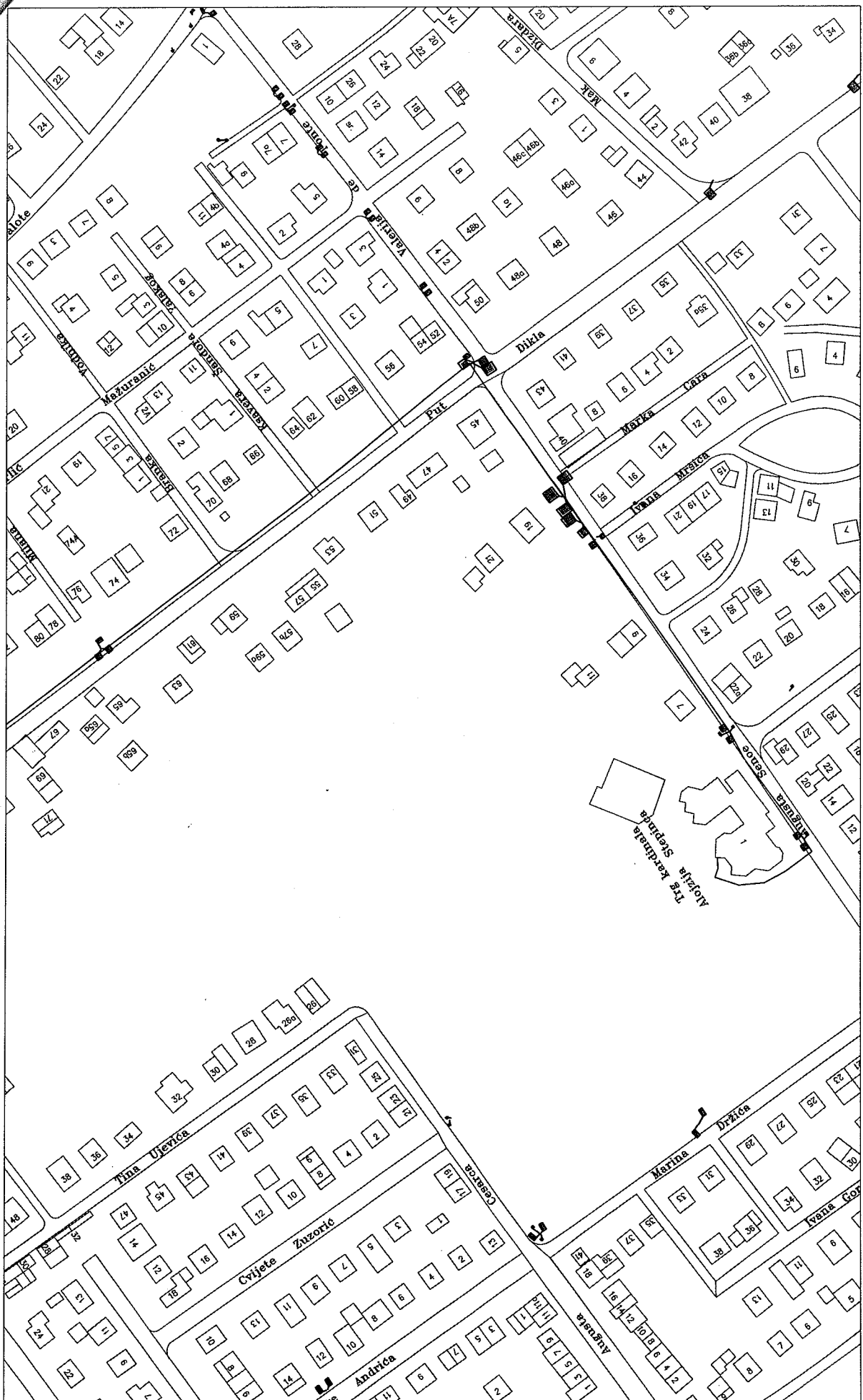
Za sva eventualna pitanja molimo Vas da se nam se obratite.

Mob: +385 91 4692 481  
e-mail: [Infrastruktura@bnet.hr](mailto:Infrastruktura@bnet.hr)

S poštovanjem,

**B.net**  
d.o.o.  
HRVATSKA 1  
Josipa Leventić

Prilog: - položaj naših kabela (PDF)



**ELEKTRA ZADAR**

23 000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8  
Služba za razvoj i investicije  
Odjel za razvoj mreže

TELEFON • 023 • 290-500  
TELEFAKS • 023 • 314-051  
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS  
ŽIRO RAČUN • 2484008-1400016324

GRAD ZADAR  
Upravni odjel za gradi.  
i zaštitu okoliša  
23000 ZADAR  
n-r Pročelnika

NAŠ BROJ I ZNAK

VAŠ BROJ I ZNAK

4-14/3374 / ŽŠ

PREDMET

DATUM

17.12.2012

**ELEKTRIFIKACIJA UPU ZONE MJEŠOVITE NAMJENE VITRENJAK 2**  
-dostava smjernica za izradu Idejnog rješenja elektroopskrbe

Budući da ste pristupili izradi predmetnog UPU skrećemo vam pažnju da je vezano za problematiku Elektroopskrbe potrebno slijedeće:

- da su izrađivači plana u dijelu Elektroopskrba dužni razraditi PROGNOZU VRŠNOG OPTEREĆENJA (u kW) zone po UPU u skladu sa urbanističkim kapacitetima i sadržajima
- izrađivač plana u dijelu Elektroopskrba je dužan po izračunu vršnog opterećenja zone zatražiti od ELEKTRE ZADAR tehničke uvjete za izradu Idejnog rješenja napajanja el.energijom zone po UPU
- izrađivač plana, po dobivanju tehničkih uvjeta treba dostaviti dovršeno Idejno rješenje napajanja el. energijom zone po UPU , ELEKTRI ZADAR na suglasnost
- po dobivenoj suglasnosti na Idejno rješenje Elektroopskrbe , UPU se može kompletirati i jedan primjerak dostaviti ELEKTRI ZADAR

Sa štovanjem !

Savjetnik Direktora :  
Branko Buřul dipl.ing.

**HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB**  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA ZADAR

Direktor:  
Tomislav Dražić dipl.ing.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTORICA • LJILJANA ČULE •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •

• www.hep.hr •



**HRVATSKE VODE**  
**VODNOGOSPODARSKI ODJEL**  
**ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA**  
**SPLIT**, Vukovarska 35  
Telefon: 021 309 400, fax: 021 309 491

Klasa: 350-02/12-01/0000600  
Ur.broj: 374-24-1-13-10  
Split, 18.02.2013.

**ZADARSKA ŽUPANIJA**

**GRAD ZADAR**

**Upravni odjel za graditeljstvo  
i zaštitu okoliša**

Narodni trg 1,  
23000 Zadar

**Predmet: II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, Grad Zadar**  
-dostava podataka, smjernica,...

Na vaš zahtjev za izradu *II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, Grad Zadar* i temeljem priložene dokumentacije (Odluka o izradi UPU-a („Glasnik Grada Zadra broj 13/12 i grafičkih priloga UPU-a), prilažemo vam sljedeće planske smjernice i postojeću dokumentaciju:

#### **KORIŠTENJE I GOSPODARENJE VODAMA**

Na području predmetnog Plana nema registriranog korištenja voda, osim onog iz javnog vodoopskrbnog sustava. Podatke o postojećim vodoopskrbnim instalacijama, kao i o mogućnostima rješavanja vodoopskrbe predmetnog područja, potrebno je ishoditi od „Vodovoda“ d.o.o. Zadar, pri čemu je u obzir potrebno uzeti rješenja navedena u Vodoopskrbnom planu Zadarske županije (Hidroprojekt-ing d.o.o., Zagreb, lipanj 2008. godine).

#### **ZAŠTITA VODA I MORA**

Pri izradi *II. Izmjena i dopuna UPU-a zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru* je potrebno predvidjeti sve zakonom propisane mjere zaštite voda i mora od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora i izgradnja planiranih objekata.

Kao osnovu za rješenje zaštite voda i mora od zagađivanja otpadnim vodama s područja obuhvata UPU-a treba koristiti prethodno prihvaćeni koncept sustava za prikupljanje,

pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda grada Zadra (u izgradnji), kao i rješenja usvojene Studije zaštite voda na području Zadarske županije (Hidroprojekt-ing d.o.o. Zagreb, Hidroing d.o.o. Osijek, veljača 2005. godine).

Također, rješenje zaštite voda i mora od zagađivanja s područja obuhvata plana treba koristiti prihvaćeni koncept sustava za odvodnju i dispoziciju oborinskih voda grada Zadra čiji sastavni dio su i objekti za odvodnju oborinskih voda s predmetnog područja.

Izrađivač treba rješenje odvodnje otpadnih voda s područja obuhvata UPU-a usuglasiti sa stručnim službama Grada Zadra i komunalne tvrtke „Odvodnja“ d.o.o. Zadar.

#### KATASTAR VODA I VODNOGA DOBRA

Na području predmetnog UPU-a nema evidentiranog javnog vodnog dobra.

S Poštovanjem!

Direktor:  
Branko Pejaković, dipl.ing.građ..

Dostavljeno:

1. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, UPRAVA VODNOGA GOSPODARSTVA, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 ZAGREB
2. Službe 24-1, – ovdje
3. Arhiva



# VODOVOD d.o.o.

ZADAR, Špire Brusine 17 • Tel: centrala 023 282 900 • Fax: 023 282 909 • www.vodovod-zadar.hr • vodovod1@vodovod-zadar.hr • Broj žiro računa : 2485003-1100200037 • Porezni (matični) broj: 3410153 • OIB: 89406825003 • Upisano u registru Trgovačkog suda u Zadru: MBS 06008364, Tt 09/932-2 • Temeljni kapital: 159.483.800,00 kn • Uprava društva: Tomislav Matek

Broj : 879/1 - VM

Zadar, 07.01.2013.

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

datum:	07.01.2013
broj lista oznaka:	Og. rad.
	3
zbirni broj:	Prilog
	Vrijed.

## GRAD ZADAR

upravni odjel za graditeljstvo  
i zaštitu okoliša

### Predmet : UPU zone mješovite namjene VITRENJAK ZAHTJEVI i smjernice

Na temelju vašeg zahtjeva klasa 350-01/12-01/86, ur. broj 2198/01-3/1-12-9, dostavljamo vam zahtjeve i smjernice za izradu predmetnog plana.

U privitku dostavljamo 3 primjerka situacije u mjerilu 1:2500 s ucrtanom postojećom vodovodnom mrežom.

#### POSEBNI UVJETI ZA IZRADU DPU

Izgradnja u predmetnoj zoni će prouzročiti bitno povećanje potrošnje na području Borik-Dražanica. Uz rubove zone se pružaju ili do njih dopiru cjevovodi (ogranci) vodovodne mreže Ø 100 mm u ulicama Tina Ujevića, Cvijete Zuzorić i Marina Držića na koje se može vezivati nova vodovodna mreža u zoni. Kad bi se nova mreža vezala samo na navedene cjevovode, došlo bi do preopterećenja cjevovoda Ø 150 mm u ulici A.G. Matoša. Stoga se nova mreža mora primarno vezati novim dovodnim cjevovodima na glavni cjevovod Ø 200 mm u Putu Dikla kojem se u sklopu rekonstrukcije te prometnice (dosadašnjeg pokretanja postupka) predviđa povećanje profila na 250 mm. Jedan dovodni cjevovod mora biti ulicom Augusta Šenoe profila 150 mm sa spojem na postojeći duktilni cjevovod Ø 100 mm.

#### UOBIČAJENI UVJETI ZA IZRADU UPU

Plan mora sadržavati proračun potrošnje u vidu maksimalnog dnevnog i maksimalnog satnog protoka bez čega se ne mogu odrediti profili planske mreže ni sagledati utjecaj na okolnu vodoopskrbnu mrežu. Za potrebe određivanja funkcionalnosti nove vodovodne mreže i sagledavanja utjecaja na postojeću, odnosno radi pribavljanja ulaznih podataka za hidraulički proračun, planer je dužan s WEB-adrese [www.vodovod-zadar.hr](http://www.vodovod-zadar.hr) → **kako do priključka** → **obrasci** → **zahtjev za projektante i planere** preuzeti te ispuniti odgovarajući formular. Zajedno s ispunjenim formularom, planer mora priložiti tlocrtnu dispoziciju vodovodne mreže, što je moguće učiniti tek kad se definira prometno rješenje i planski sadržaji. Prema objašnjenju koje se nalazi u formularu-zahtjevu, planer je dužan mjerodavnu potrošnju (mjerodavni planski protok) rasporediti po čvorovima mreže prema broju svakom čvoru pripadnih potrošača, pripadne komunalne potrošnje i gubitaka, odnosno protupožarnog protoka po aktivnim hidrantima. Da bi se mogli odrediti profili planske mreže, treba napraviti hidraulički proračun nakon što Vodovod d.o.o. Zadar dostavi za to potrebne podatke na temelju zaprimljenog navedenog formulara (zahtjeva). Time se postiže da su svakom investitoru i projektantima pojedinih građevina iz plana određeni uvjeti za priključenje na vodovodnu mrežu.

U slučaju paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama planer se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Inače, minimalni razmaci stijenke vodovoda od stijenke druge instalacije u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 3.0 m ,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m ,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m ,
- od TK voda najmanje 1.0 m ,
- od plinovoda najmanje 1,0 m.

Vodovod se obvezatno planira više od kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa planer vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnosti (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuće kolnika i sl.), a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabeli koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kablova pri čemu postoji i opasnost od napona. Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

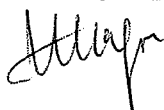
Nova vodovodna mreža mora se planirati od cijevi iz nodularnog lijeva (duktilnih) za profile jednake ili veće od NO 80 mm, a za manje profile od pocinčanih čeličnih cijevi, uz napomenu da vanjska izolacija i jednih i drugih mora odgovarati uvjetima u tlu u koje se postavljaju. Planom se mora propisati da za potrebe projektiranja vodovoda projektanti moraju naručiti (provesti) ispitivanje agresivnosti tla te na temelju pripadnog elaborata odrediti vanjsku izolaciju cijevi.

U poprečnim profilima prometnica i okoliša treba ucrtati razmještaj svih podzemnih instalacija i ostalih uplivnih sadržaja s precizno određenim dimenzijama svake instalacije (i zaštitnih cijevi TK ili energetskih kablova).

Planom treba propisati da za svaki dio javne ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao treba izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti *Vodovodu d.o.o. Zadar* na pregled i suglasnost prije podnošenja zahtjeva za potvrdom glavnog projekta te da su projektanti (projektant) vodoopskrbnih građevina dužni od *Vodovoda d.o.o. Zadar* zatražiti početne (podatke) i prethodne-osnovne tehničke uvjete za projektiranje u fazi izrade idejnog projekta.

U planu također treba navesti da je projektant pojedine građevine iz plana (projektant vodovodnih instalacija) za potrebe izrade idejnog projekta dužan od *Vodovoda d.o.o. Zadar* zatražiti početne podatke i prethodne uvjete za priključenje i projektiranje. Plan u tom smislu mora projektante uputiti na gore već navedeni formular za projektante vodovodnih instalacija i projektante (planere) vodoopskrbnih građevina na WEB-adresi [www.vodovod-zadar.hr](http://www.vodovod-zadar.hr) → kako do priključka → obrasci → zahtjev za projektante i planere.

Razvojno pripremni odjel :



Direktor :

  
Tomislav Matek, dipl.ing. građ.

MJ. 1 : 2500





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
ZADARSKA ŽUPANIJA



**GRAD ZADAR**  
Upravni odjel za graditeljstvo  
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/12-01/86  
Urbroj: 2198/01-3/1-12-10  
Zadar, 18. prosinca 2012.

**Predmet: Zahtjev za izradu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, (u daljnjem tekstu:Plan),**

**- poziv -**

Temeljem čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12), **te dopisa HAKOMA sa popisom operatera od 14. prosinca 2012. god.**, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra dostavlja Odluku o izradi Plana ("Glasnik Grada Zadra", br. 13/12), da u roku od najviše trideset dana dostavite zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu ovog Plana.

Ukoliko traženo ne dostavite u navedenom roku, smatrati će se da ih nemate. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti, koje za sadržaj Plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Tijela i osobe, niže navedeni, određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima iz prethodnog stavka odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu ovog Plana. Ako to tijela i osobe ne učine, Grad Zadar kao nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan poštivati, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Tijela i osobe, niže navedeni, ne mogu u zahtjevima za ovaj provedbeni dokument prostornog uređenja postavljati uvjete, kojima bi se mijenjale smjernice za strateški dokument prostornog uređenja.

Tijela i osobe, niže navedeni, određeni posebnim propisima su dužni Gradu Zadru kao nositelju izrade na njegov zahtjev dostaviti bez naknade raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz njihovog djelokruga, koji su potrebni za izradu ovog Plana.

S poštovanjem

**PROČELNIK**

**Matko Segarić, dipl. inž. građ.**

Dostaviti:

1. B. NET HRVATSKA d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb,
2. HRVATSKI TELEKOM d.d., Regija 2, Vinkovačka 19, 21000 Split,
3. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
4. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Regija jug, Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II, 21000 Split.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
ZADARSKA ŽUPANIJA



**GRAD ZADAR**

Upravni odjel za graditeljstvo  
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/12-01/86  
Urbroj: 2198/01-3/1-12-9  
Zadar, 10. prosinac 2012.

**Predmet: Zahtjev za izradu Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, (u daljnjem tekstu: Plan),**

**- poziv -**

Temeljem čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra dostavlja Odluku o izradi Plana ("Glasnik Grada Zadra", br. 13/12), da u roku od najviše trideset dana dostavite zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu ovog Plana.

Ukoliko traženo ne dostavite u navedenom roku, smatrati će se da ih nemate. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti, koje za sadržaj Plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Tijela i osobe, niže navedeni, određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima iz prethodnog stavka odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu ovog Plana. Ako to tijela i osobe ne učine, Grad Zadar kao nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan poštivati, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Tijela i osobe, niže navedeni, ne mogu u zahtjevima za ovaj provedbeni dokument prostornog uređenja postavljati uvjete, kojima bi se mijenjale smjernice za strateški dokument prostornog uređenja.

Tijela i osobe, niže navedeni, određeni posebnim propisima su dužni Gradu Zadru kao nositelju izrade na njegov zahtjev dostaviti bez naknade raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz njihovog djelokruga, koji su potrebni za izradu ovog Plana.

S poštovanjem

**PROČELNIK**

**Matko Segarić, dipl. inž. građ.**

Dostaviti:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
3. Odvodnja doo Zadar, Hrvatskog sabora bb,
4. Vodovod doo Zadar, Špire Brusine 17,
5. NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
6. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
7. GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
8. MUP PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga bb, Zadar,
9. MUP PU Zadarska, Odjel prometa Zadar, Andrije Hebranga bb, Zadar,
10. Hrvatske ceste doo, Ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, Zadar,
11. HAKOM- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
12. EVN Croatia plin d.o.o., Garićgradska 18, Zagreb,
13. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb,
14. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
15. MO Brodarica, n/p predsjednika Ante Rubeša, Put Petrića 34/c,
16. MO Puntarnika, n/p predsjednika Đovi Pavin, Tina Ujevića 38.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za graditeljstvo  
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/12-01/86  
Urbroj: 2198/01-3/1-12-8  
Zadar, 04. prosinac 2012.

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,  
Urbanistička inspekcija

10 000 ZAGREB, Vinogradska 25

Predmet: **Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru**  
- dostavlja se -

Temeljem čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra dostavlja u privitku Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II ("Glasnik Grada Zadra", br. 13/12).

S poštovanjem

PROČELNIK

Matko Segarić, dipl. inž. građ.



U privitku: kao u tekstu.

**GRAD ZADAR**, Narodni trg 1, Zadar, OIB: 09933651854, kojeg zastupa gradonačelnik Zvonimir Vrančić, (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade Plana)

i

**IVE MUSTAĆ**, Privlačka 1, Zadar, OIB: 45386604299, koji zastupa grupu građana Vitrenjak (u daljnjem tekstu: Investitor/ Osiguravatelj sredstava za izradu Plana)

zaključuju sljedeći

**UGOVOR**  
**o financiranju izrade**  
**Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II**  
**u Zadru**

**Članak 1.**

Predmet ovog Ugovora jest financiranje izrade Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II (u daljnjem tekstu: Plan) te s tim u vezi reguliranje međusobnih odnosa Nositelja izrade Plana, Investitora/ Osiguravatelja sredstava za izradu Plana i stručnog izrađivača Plana.

Ovaj Ugovor zaključuje se temeljem članka 136. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) u daljnjem tekstu: Zakon, Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra od 03. rujna 2012. godine, članka 12. Odluke o izradi Plana („Glasnik Grada Zadra“ broj 13/12), Pisma namjere zaprimljenog 29. kolovoza 2012. godine i dopune od 31. kolovoza 2012. godine.

Odluka o izradi Plana, Zaključak Gradonačelnika, Pismo namjere i njegova dopuna sastavni su dio ovog Ugovora.

**Članak 2.**

Ugovorene strane utvrđuju da je:

- Investitor/ Osiguravatelj sredstava za izradu Plana prihvatio je u cijelosti financiranje izrade Plana.
- Gradsko vijeće Grada Zadra na 35. sjednici, održanoj 13. rujna 2012. godine donošenjem Odluke o izradi Plana prihvatilo da izradu Plana financira grupa građana Vitrenjak zastupane po Ivi Mustaću.
- Temeljem članka 136. stavak 5. Zakona Investitoru/ Osiguravatelju sredstava za izradu Plana dopušteno da sam odabere izrađivača Plana, te da ga izravno plaćaju.
- Temeljem zahtjeva upućenog Investitoru/ Osiguravatelju sredstava za izradu Plana isti dostavio dopis u kojem navodi da je za izradu Plana odabran BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar, Kralja Tvrtka 3 (u daljnjem tekstu: Izrađivač Plana).

**Članak 3.**

Temeljem ovog Ugovora Nositelj izrade Plana obvezuje se donijeti Plan te provoditi radnje koje su mu po Zakonu povjerene u nadležnost, a sukladno prirodi ovog Ugovora naročito:

- financiranje izrade katastarsko-topografske karte kao podloge za izradu Plana,
- u svom sjedištu omogućiti uvid u Plan te davati potrebna stručna obrazloženja rješenja Plana Investitoru, javnosti i drugim sudionicima u svim fazama njegove izrade,

- u suradnji s Izrađivačem Plana odlučiti o stručnom rješenju koje proizlazi iz prethodne rasprave Plana,
- obavještavati javnost, Investitora/ Osiguravatelja sredstava za izradu Plana i druge sudionike u postupku izrade/ donošenja Plana te voditi drugu potrebnu korespondenciju,
- brinuti o rokovima izrade Plana utvrđenim Zakonom i čl. 11. Odluke o izradi Plana na način da osigura što kvalitetnije i brže donošenje Plana.

#### Članak 4.

Investitor/ Osiguravatelj sredstava za izradu Plana temeljem ovog Ugovora obvezuje se aktivno sudjelovati u izradi Plana iznošenjem svojih programa/ prijedloga Nositelju izrade Plana te Izrađivaču Plana.

#### Članak 5.

Investitor/ Osiguravatelj sredstava za izradu Plana u cijelosti snosi troškove izrade Plana te ih isplaćuje Izrađivaču Plana.

#### Članak 6.

Izrađivač Plana dužan je poštivati rokove određene u čl. 10. Odluke o izradi Plana („Glasnik Grada Zadra“ broj 13/12).

#### Članak 7.

Sve sporove nastale temeljem ovog Ugovora ugovorene strane rješavat će mirnim putem, u protivno utvrđuje se nadležnost suda u Zadru.

#### Članak 8.

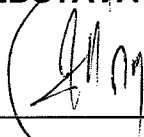
Na sve ostale odnose koje ovaj Ugovor nije predvidio primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

#### Članak 9.


Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih tri (3) zadržava Nositelj izrade Plana, dva (2) primjerka zadržava Investitor/ Osiguravatelj sredstava za izradu Plana, a jedan (1) primjerak dostavit će se Izrađivaču Plana.

Klasa : 350-01/12-01/86  
Ur,br. : 2198/01-1/4-12-7  
Zadar 28. prosinac 2012. godine

Za predstavnika  
INVESTITORA/ OSIGURAVATELJA  
SREDSTAVA ZA IZRADU PLANA:

  
\_\_\_\_\_  
Ive Mustać

Za NOSITELJA IZRADA PLANA:

Gradonačelnik:  
  
\_\_\_\_\_  
Zvonimir Vrančić







**REPUBLIKA HRVATSKA**  
ZADARSKA ŽUPANIJA



**GRAD ZADAR**  
Upravni odjel za graditeljstvo  
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/12-01/86  
Urbroj: 2198/01-3/1-12-6  
Zadar, 11. listopada 2012.

**Ive Mustać**  
Privlačka 1,  
23 223 Privlaka

**Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, (u daljnjem tekstu: Plan),**  
- zahtjev, dostavlja se,

Temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji, članak 136., stavak 1. ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) (u daljnjem tekstu: Zakon), kojim se utvrđuje mogućnost da troškove potrebne za izradu urbanističkog plana uređenja može snositi vlasnik zemljišta ili druga zainteresirana osoba koja s jedinicom lokalne samouprave sklopi Ugovor o financiranju izrade urbanističkog plana uređenja.

Nadalje stavkom 5. istog članka Zakona ako se urbanistički plan uređenja donosi za zemljište u vlasništvu jedne ili više osoba koje u cijelosti financiraju njegovu izradu, ugovorom o financiranju uređenja građevinskog zemljišta može se ugovoriti da izrađivača tog plana odaberu i izravno plaćaju te osobe.

Slijedom svega navedenog, molimo da nam dostavite podatke stručnog izrađivača Plana kako bi nastavili postupak donošenja Plana.

S poštovanjem



**PROČELNIK**

**Matko Segarić, dipl. inž. građ.**

*Matko Segarić*

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 080-08/12-01/33

Ur.broj: 2198/01-2/1-12-5

Zadar, 13. rujna 2012. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK**

Živko Kolega, v.r.

Na temelju članka 119. i 120. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“, br. 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 16/12 i 86/12), članka 52. Statuta OŠ Šimuna Kožičića Benje u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, br. 14/08 i 34/10) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 35. sjednici održanoj dana 13. rujna 2012. godine, donosi**

**ODLUKU****o imenovanju****člana Školskog odbora Osnovne škole Šimuna Kožičića Benje u Zadru****Članak 1.**

U Školski odbor Osnovne škole ŠIMUNA KOŽIČIĆA BENJE u Zadru, od članova koje osnivač imenuje samostalno, imenuje se

**- MARTINA LENKIĆ**

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 080-08/12-01/33

Ur.broj: 2198/01-2/1-12-6

Zadar, 13. rujna 2012. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK**

Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 35. sjednici, održanoj dana 13. rujna 2012. godine, donosi**

**ODLUKU****o izradi****Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru****Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru (u daljnjem tekstu: Plan).

**I PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA****Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11).

Urbanistički plan uređenja izrađuje se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

**II OBUHVAT PLANA****Članak 3.**

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11), prema grafičkom prilogu broj 6. Provedbeni dokument prostornog uređenja (mjerilo 1:5000), oznaka broj 16.

**III OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA****Članak 4.**

Prostor obuhvaćen planom predstavlja neizgrađeno i neopremljeno građevinsko područje.

**IV CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA****Članak 5.**

Ciljevi i programska polazišta Plana:

- Podjela područja na posebne prostorne cjeline,
- Namjene površina i prikaz površina javne namjene,
- Razmještaj djelatnosti u prostoru,
- Rješavanje javne, komunalne i druge infrastrukture,
- Mjere zaštite okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- Uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina,
- Uvjete uređenja i korištenja površina i građevina,
- Zahvate u prostoru u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća.

**V POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA****Članak 6.**

U izradi Plana će se koristiti postojeća prostorno planska dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

**VI NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA****Članak 7.**

Stručna rješenja potrebna za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana.

**VII VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA****Članak 8.**

Za potrebe izrade Plana koristiti će se postojeće podloge Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11).

Izrada kartografskih prikaza Plana predviđena je na katastarsko-topografskoj podlozi u mjerilu 1:1000.

**VIII POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA****Članak 9.**

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja doo Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod doo Zadar, Špire Brusine 17,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,

- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
- MUP PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga bb, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Odjel prometa Zadar, Andrije Hebranga bb, Zadar,
- Hrvatske ceste doo, Ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, Zadar,
- HAKOM- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
- EVN Croatia plin d.o.o., Garićgradska 18, Zagreb,
- MO Brodarica, n/p predsjednika Ante Rubeša, Put Petrića 34/c,

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od najviše 30 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Plana, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

## IX ROK ZA IZRADU PLANA

### Članak 10.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima- u roku od najviše 30 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Plana za potrebe prethodne rasprave- u roku od najviše 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave- u roku od najviše 60 dana od prihvaćanja izvješća o prethodnoj raspravi,
- javni uvid u Prijedlog Plana- u trajanju od najviše 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi- u roku od najviše 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana- u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima- u roku od najviše 30 dana,
- izrada Konačnog prijedloga Plana- u roku od najviše 30 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

## X ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADU I DONOŠENJA PLANA

### Članak 11.

Utvrđuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru u vremenu od 2 godine.

## XI IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PLANA

### Članak 12.

Sve troškove vezane za izradu Plana (katastarsko-topografska karta, izrada samog plana) snosit će Grupa građana Vitrenjak zastupane po Ivi Mustaću.

## XII ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Upravi za inspeksijske poslove - Urbanističkoj inspekciji.

### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/12-01/86  
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-5  
Zadar, 13. rujna 2012.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**  
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 35. sjednici, održanoj dana 13. rujna 2012. godine, d o n o s i**

## **ODLUKU o izradi**

### **Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru (u daljnjem tekstu: Plan).

### **I PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

#### **Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11).

Urbanistički plan uređenja izrađuje se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

### **II OBUHVAT PLANA**

#### **Članak 3.**

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra, („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11), prema grafičkom prilogu broj 6. Provedbeni dokument prostornog uređenja (mjerilo 1:5000), oznaka broj 16.

### **III OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

#### **Članak 4.**

Prostor obuhvaćen planom predstavlja neizgrađeno i neopremljeno građevinsko područje.

### **IV CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

#### **Članak 5.**

Ciljevi i programska polazišta Plana:

- Podjela područja na posebne prostorne cjeline,
- Namjene površina i prikaz površina javne namjene,
- Razmještaj djelatnosti u prostoru,
- Rješavanje javne, komunalne i druge infrastrukture,
- Mjere zaštite okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- Uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina,
- Uvjete uređenja i korištenja površina i građevina,
- Zahvate u prostoru u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća.

### **V POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA**

#### **Članak 6.**

U izradi Plana će se koristiti postojeća prostorno planska dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim popisima.

## VI NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 7.

Stručna rješenja potrebna za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana.

## VII VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

### Članak 8.

Za potrebe izrade Plana koristiti će se postojeće podloge Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11).

Izrada kartografskih prikaza Plana predviđena je na katastarsko-topografskoj podlozi u mjerilu 1:1000.

## VIII POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 9.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja doo Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod doo Zadar, Špire Brusine 17,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
- MUP PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga bb, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Odjel prometa Zadar, Andrije Hebranga bb, Zadar,
- Hrvatske ceste doo, Ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, Zadar,
- HAKOM- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
- EVN Croatia plin d.o.o., Garićgradska 18, Zagreb,
- MO Brodarica, n/p predsjednika Ante Rubeša, Put Petrića 34/c,

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od najviše 30 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Plana, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

## IX ROK ZA IZRADU PLANA

### Članak 10.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima- u roku od najviše 30 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Plana za potrebe prethodne rasprave- u roku od najviše 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave- u roku od najviše 60 dana od prihvaćanja izvješća o prethodnoj raspravi,
- javni uvid u Prijedlog Plana- u trajanju od najviše 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi- u roku od najviše 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana- u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima- u roku od najviše 30 dana,
- izrada Konačnog prijedloga Plana- u roku od najviše 30 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

**X ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA PLANA**

**Članak 11.**

Utvrđuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru u vremenu od 2 godine.

**XI IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

**Članak 12.**

Sve troškove vezane za izradu Plana (katastarsko-topografska karta, izrada samog plana) snosit će Grupa građana Vitrenjak zastupane po Ivi Mustaću.

**XII ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 13.**

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Upravi za inspekcijske poslove - Urbanističkoj inspekciji.

**Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

**Klasa:** 350-01/12-01/86  
**Ur.broj:** 2198/01-2/1-12-5  
**Zadar, 13. rujna 2012.**

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**



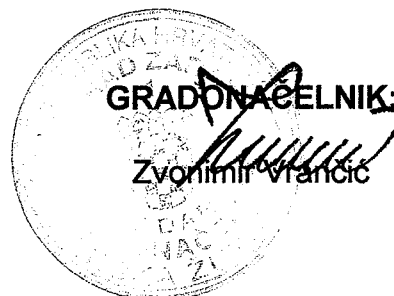
Temeljem članka 78., članka 81. i članka 136. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ broj 9/09 i 28/10), Gradonačelnik Grada Zadra dana 03. rujna 2012. godine, d o n o s i

## **ZAKLJUČAK**

### **o prihvaćanju inicijative Grupe građana Vitrenjak zastupane po Ivi Mustaću za financiranje izrade Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru**

1. Prihvaća se pismo namjere Grupe građana Vitrenjak zastupane po Ivi Mustaću za financiranje izrade Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru.
2. Zadužuje se Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša da temeljem ovog Zaključka pripremi prijedlog odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru, u svrhu pokretanja postupka izrade Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).
3. Prijedlog odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vitrenjak II u Zadru uputit će se Gradskom vijeću Grada Zadra na razmatranje i donošenje.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-01/12-01/86  
Ur.br.: 2198/01-3/1-12-2  
Zadar, 03. rujna 2012.





ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Ive Mustać  
Privlačka 1  
Privlaka  
ZADAR

Primljeno:	31.08.2012		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
	3		
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.	
	1	1	

Grad Zadar  
Narodni trg 1  
Gradsko poglavarstvo  
Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša

Predmet: Izrada UPU-a zone M1 Vitrenjak- crkva

Grupa građana u kojoj se i ja nalazim je pokrenula inicijativu za izradu gore navedenog Plana. U ime inicijativnog odbora odlučeno je da ja Ive Mustać budem predstavnik pred gradskim tijelima u svrhu realizacije našeg zahtjeva.

Ive Mustać



Prilog: zahtjev za izradu Plana

Napomena za eventualne nejasnoće moj broj telefona je 098 207 269

Zadar, 31. kolovoza 2012.



ZD00014872

Grupa građana  
Vitrenjak

Zadar

Zadar, 16. kolovoza 2012.

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Primljeno: 29-08-2012		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/17-01/86	3	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
16-17-1		F

GRAD ZADAR  
Narodni trg 1  
GRADSKO POGLAVARSTVO  
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA

**PREDMET: Izrada UPU-a zone M1 - broj 16 "Vitrenjak -crkva" – traži se**

Molimo gornji naslov da donese Odluku o izradi UPU-a zone M1 broj 16 pod radnim nazivom Vitrenjak crkva .

**Obrazloženje:** Prostornim planom grada Zadra predviđena je izrada gore navedenog Plana.

Mi dolje popisani vlasnici nekretnina u obuhvatu ovog UPU-a zone mješovite namjene M1 smo osobno zainteresirani da se pokrene procedura izrade Plana.

Napominjemo da je i u prošlim vremenima bila pokrenuta procedura izrade DPU-a za ovo područje koju smo također sami financirali , međutim nažalost taj Plan nikad nije bio usvojen.

Nadamo se da ćete nam izaći u susret i na jednoj od idućih sjednica GV donijeti traženu Odluku, troškove koji su vezani za izradu ovog UPU-a spremni smo ponovno financirati. Geodetsku podlogu po našem saznanju grad Zadar ima.

Ive Mustać

Božo Jusup

Lenko Milin

Dragan Bosnić

Željko Zubčić