

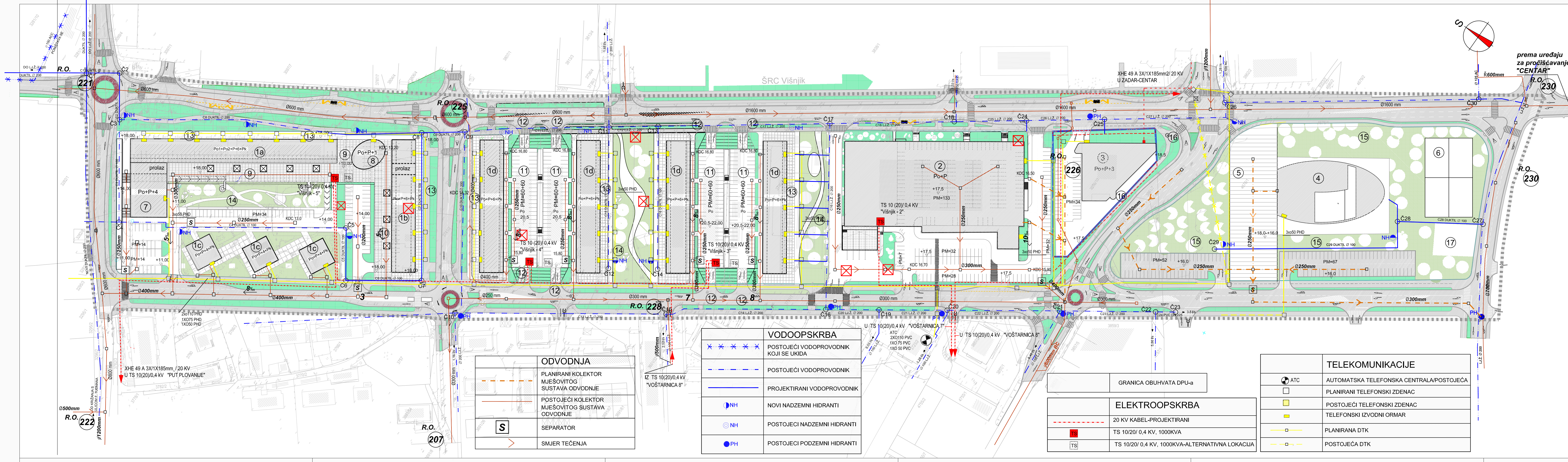
DETALJNI PLAN UREDENJA
ZONE UREDANJA CENTRALNIH FUNKCIJA
"VIŠNJK"
II. IZMJENA I DOPUNA

KONAČNI PRIJEDLOG PLANA

INTEGRALNI PLAN 20

Županija:	ZADARSKA
Grad:	ZADAR
Naziv prostornog plana: DETALJNI PLAN UREDENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA "VIŠNJK" II. IZMJENA I DOPUNA	
Naziv kartografskog prikaza: INTEGRALNI PLAN	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
20	1:1000
Odluka o izradi izmjene i dopune DPU-a: (službeno glasilo): "GLASNIK GRADA ZADRA" br.03/13.	
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: (službeno glasilo): "GLASNIK GRADA ZADRA" br. .../...	
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list", 18. listopada 2014.	Javni uvid održan: od: 27. listopada 2014. do: 4. studenog 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Matko Segarić, dipl.ing.grad.
Suglasnost za plan prema Članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), broj suglasnosti Klasa: Ur. broj: od 201. godine	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: BLOCK-PROJECT d.o.o. ul. Kralja Tvrtka 3, 23000 Zadar tel: 023 492 080 fax: 023 492 088 e-mail: block-projekt@opinet.hr	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan: BLOCK-PROJECT d.o.o. Odgovorna osoba: Željko Predovan, dipl.ing.arh.	
Kordinator plana: Željko Predovan, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Željko Predovan, dipl.ing.arh. 4. Ivan Sutović, dipl.ing.et. 2. Stephen Tony Brčić dipl.ing.prost.pli i urb. 3. Jure Grbić, dipl.ing.grad.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Željko Kolega dr.med.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

KAZALO	
1a	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po1+Po2+P+6+Pk PODRUM KOTA +11,00; GARAŽE PM=77, DRVARNICE KOTA +14,00; PARKIRALIŠTE PM=67, POSLOVNI PROSTORI PRIZEMLJE KOTA +18,00; POSLOVNI PROSTORI, TRIJEM, ULAZI 1. KAT: STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk: STANOVNI
1b	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM KOTA +14,00; DRVARNICE, GARAŽE POD OBJEKTOM PM=25 PARKIRALIŠTA POD TRGOM PM=28+22 (MOGUĆNOST ORGANIZACIJE GARAŽA) KOTA +18,00; POSLOVNI PROSTORI, TRIJEM, ULAZI 1. KAT: STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk: STANOVNI
1c	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+4+Pk PODRUM: DRVARNICE, POSLOVNI PROSTORI PRIZEMLJE: POSLOVNI PROSTORI, ULAZ 1. KAT: STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-4 KAT+Pk: STANOVNI
1d	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM kota+17,50: GARAŽE PM=30, DRVARNICE PRIZEMLJE kota+20,50: POSLOVNI PROSTORI, ULAZ 1. KAT: STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk: STANOVNI
2	TRGOVAČKI CENTAR Po+P: (PARKIRALIŠTE POD OBJEKTOM PM=133)
3	POSLOVNI OBJEKT Po+P+3: RADIO, TELEVIZIJA, NOVINE, ZAŠTITARSKA SLUŽBA.
4	PASTORALNI CENTAR Po+P+2: CRKVA, DRUŠTVENI PROSTORI, STAMBENI PROSTORI, DVORIŠTE-ATRIJ
5	CRKVENI TRG, ESPLANADA
6	IGRALIŠTE
7	POSLOVNI OBJEKT Po+P+4: TRGOVINE, USLUGE, UREDI
8	POSLOVNI OBJEKT Po+P+1: TRGOVINE
9	PJEŠAČKA POVRŠINA, TRG, TRIJEM, ULAZI, TERASE, ODMORIŠTA, SVJETLARNICI KOTE +11,00 i +14,00: PARKIRALIŠTA I GARAŽE
10	PJEŠAČKA POVRŠINA, TRG, TRIJEM, ULAZI, TERASE, ODMORIŠTA, SVJETLARNICI KOTE +11,00 i +14,00: PARKIRALIŠTA I GARAŽE
11	PARKIRALIŠTE NA KOTI +17,50, PM=60 (MOGUĆNOST ORGANIZACIJE GARAŽA) PARKIRALIŠTA NA KOTI +20,50, PM=60
12	ULAZ U GARAŽE
13	UREĐENA POPLOČANA POVRŠINA, TENDE, ŠTEKATI, TERASE, ODMORIŠTA
14	OZELENJENE PARKOVNE POVRŠINE, DJ. IGRALIŠTA, TRAVNJACI, ODMORIŠTA
15	PARKOVNE POVRŠINE
16	PJEŠAČKE POVRŠINE
17	POSTOJEĆI STAMBENI OBJEKT-NADogradnja U POSTOJEĆEM GABARITU DO VISINE P+1+ Pk PRIZEMLJE; MOGUĆNOST PRENAMJENE U IZ STAMBENOG U POSL. PROSTOR



VODOOPSKRBA	
✕✕✕✕✕	POSTOJEĆI VODOPROVODNIK KOJI SE UKIDA
---	POSTOJEĆI VODOPROVODNIK
---	PROJEKTIRANI VODOPROVODNIK
NH	NOVI NADZEMNI HIDRANTI
NH	POSTOJEĆI NADZEMNI HIDRANTI
PH	POSTOJEĆI PODZEMNI HIDRANTI

ODVODNJA	
---	PLANIRANI KOLEKTOR MJEŠOVITOG SUSTAVA ODVODNJE
---	POSTOJEĆI KOLEKTOR MJEŠOVITOG SUSTAVA ODVODNJE
S	SEPARATOR
>	SMJER TEČENJA

TELEKOMUNIKACIJE	
ATC	AUTOMATSKA TELEFONSKA CENTRALA/POSTOJEĆA
□	PLANIRANI TELEFONSKI ZDENAC
■	POSTOJEĆI TELEFONSKI ZDENAC
□	TELEFONSKI IZVODNI ORMAR
---	PLANIRANA DTK
---	POSTOJEĆA DTK

ELEKTROOPSKRBA	
---	20 KV KABEL-PROJEKTIRANI
TS	TS 10/20/0,4 KV, 1000KVA
TS	TS 10/20/0,4 KV, 1000KVA-ALTERNATIVNA LOKACIJA

VODOOPSKRBA	
✕✕✕✕✕	POSTOJEĆI VODOPROVODNIK KOJI SE UKIDA
---	POSTOJEĆI VODOPROVODNIK
---	PROJEKTIRANI VODOPROVODNIK
NH	NOVI NADZEMNI HIDRANTI
NH	POSTOJEĆI NADZEMNI HIDRANTI
PH	POSTOJEĆI PODZEMNI HIDRANTI

ODVODNJA	
---	PLANIRANI KOLEKTOR MJEŠOVITOG SUSTAVA ODVODNJE
---	POSTOJEĆI KOLEKTOR MJEŠOVITOG SUSTAVA ODVODNJE
S	SEPARATOR
>	SMJER TEČENJA

TELEKOMUNIKACIJE	
ATC	AUTOMATSKA TELEFONSKA CENTRALA/POSTOJEĆA
□	PLANIRANI TELEFONSKI ZDENAC
■	POSTOJEĆI TELEFONSKI ZDENAC
□	TELEFONSKI IZVODNI ORMAR
---	PLANIRANA DTK
---	POSTOJEĆA DTK

ELEKTROOPSKRBA	
---	20 KV KABEL-PROJEKTIRANI
TS	TS 10/20/0,4 KV, 1000KVA
TS	TS 10/20/0,4 KV, 1000KVA-ALTERNATIVNA LOKACIJA