

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR**

Gradonačelnik
Klasa: 944-01/14-01/65
Ur. broj: 2198/01-2-15-7
Zadar, 8. travnja 2015.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET:

Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnine oznake čest.zem. 2360/1 k.o. Zadar

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:**

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ:

- Zakon o cestama, članak 103.
(„Narodne novine“ br.84/11, 18/13, 22/13, 54/13,148/13 i 92/14)
-Statut Grada Zadra - članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13,9/14 i 2/15-proč.tekst)

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik

IZVJESTITELJ:

Gradonačelnik

MATERIJAL IZRADIO:

UO za gospodarenje gradskom imovinom

O b r a z l o Ź e n j e

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru nekretnina oznake čest. zem. 2360/1 k.o. Zadar, površine 364 m², upisana je kao put, javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Zadra. Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo očitovao se kako se prema prostorno planskoj dokumentacije preko predmetne čestice ne planira gradnja prometnice, stoga je dao pozitivno mišljenje za ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi.

Predmetna nekretnina u naravi ne predstavlja prometnicu, ne koristi se u tu svrhu niti je kao takva predviđena planom. Sukladno odredbama članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11 i dr.) koji glasi: „Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.“, potrebno je izvršiti uknjižbu brisanja postojećeg upisa u zemljišnim knjigama te ga zamijeniti ispravnim upisom u korist Grada Zadra za cijelo.

Slijedom navedenoga dostavlja se Gradskom vijeću Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnina – na razmatranje i odlučivanje.

GRADONAČELNIK
Božidar Kalmeta, dipl.ing, v.r.

Temeljem članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 18/13,22/13 i 54/13) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09,28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na _____ . sjednici, održanoj dana _____ 2015. godine, donosi**

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnine oznake
čest. zem. 2360/1 k.o. Zadar

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi neotuđivom vlasništvu Grada Zadra na nekretnini oznake čest. zem. 2360/1 k.o. Zadar, u površini od 364 m².

Članak 2.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru brisanje upisa javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Zadra i uknjižba Grada Zadra za cijelo na nekretnini oznake čest. zem. 2360/1 k.o. Zadar u površini 364 m².

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:944-01/14-01/65
URBROJ:2198/01-1-15-
Zadar, _____ 2015. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 08.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 16426

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10750/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2360/1	PUT			364	
		PUT			364	
		UKUPNO:			364	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U NEOTUĐIVOM VLASNIŠTVU GRADA ZADRA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.12.2014.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

Zadar, 20. veljače 2015. god.

Grad Zadar
Upravni odjel za gospodarenje
Gradskom imovinom

-ovdje-

Predmet: mišljenje,
-dostavlja se

VEZA: Klasa: 944-01/14-01/65; Ur.broj: 2198/01-6/3-15-4

Po zahtjevu Upravnog odjela za gospodarenje gradskom imovinom od 20. veljače 2015. Godine, u postupku ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi na nakretninama oznake č.z. 2360/1 k,o, Zadar, **dajemo slijedeće očitovanje/mišljenje u pogledu važeće prostorno-planske dokumentacije:**

Uvidom u prostorno plansku dokumentaciju utvrdili smo da se predmetna čestica zemlje nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja prema Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra" br 16/11), prilog 4.1.A GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA – Zadar, mj 1:500 te u zoni pretežno stambene izgradnje srednje gustoće prema kartografskom prikazu 5. RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA – Zadar, mj 1:5000, i unutar obohvata planiranog provedbenog dokumenta prostornog uređenja br.24 UPU stambene zone „Belafuža II“ te da se preko predmetne čestice zemlje ne planira gradnja prometnice prema navedenoj prostorno-planskoj dokumentaciji.

Sljedom navedenog dajemo pozitivno mišljenje

PROČELNIK

Darko Kasap dipl.inž. stroj.

Privitak:

- Izvod iz prostorno-planske dokumentacije
- Ortofoto snimak.





